

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Okresný úrad Topoľčany
Odbor starostlivosti o ŽP
Nám. L. Štúra 1738
955 40 Topoľčany

Váš list číslo/zo dňa
OU-TO-OSZP-2023/009835-006
02.08.2023

Naše číslo
OU-NR-OSZP2-2023/046518

Vybavuje/linka
Ing. Baňárová/290

Nitra
03.08.2023

Vec:

Územný plán obce Horné Obdokovce – zmeny a doplnky č. 2 – oznámenie o strategickom dokumente
- záväzné stanovisko k územnoplánovacej dokumentácii

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 23 ods. 6 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon o PZPH“), vydáva v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nasledovné

záväzné stanovisko:

Obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Horné Obdokovce vyvolali požiadavky obce, fyzických a právnických osôb, týkajúce sa umožnenia využitia priestorových rezerv v zastavanom území obce pre výstavbu obytných budov, ako aj pre doplnenie verejného dopravného a technického vybavenia, resp. úpravu pôvodného návrhu. Ďalej bolo potrebné vykonať opravy vymedzenia funkčných plôch v lokalite Dolina o existujúce výrobné plochy a stavby (existujúce pred schválením doterajšej územnoplánovacej dokumentácie). Medzi dôvody obstarania zmien a doplnkov územného plánu obce patria aj úpravy legislatívnej definície ochranných pásiem, osobitne zrušenie ochranného pásma cintorína, ktoré nebolo určené vo všeobecne – záväznom nariadení obce.

Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií v súčasnosti nie sú v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán obce Horné Obdokovce – zmeny a doplnky č. 2 a návrh strategického dokumentu nepožaduje posudzovať.

Ing. Marianna Hradňanská
vedúca oddelenia