

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky

Číslo spisu

OU-NZ-OSZP-2023/017570-014

Nové Zámky

07. 08. 2023



Rozhodnutie

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania
„MODERNIZÁCIA VINÁRSTVA OBSTARANÍM NOVEJ TECHNOLOGIE“

Výrok

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozhodol podľa ustanovenia § 29 ods. 2 a ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti: „MODERNIZÁCIA VINÁRSTVA OBSTARANÍM NOVEJ TECHNOLOGIE“, ktorú predložil navrhovateľ oznámenia o zmene navrhovanej činnosti: B.C. INVEST, a.s., Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 232 645 nasledovne:

Navrhovaná činnosť „MODERNIZÁCIA VINÁRSTVA OBSTARANÍM NOVEJ TECHNOLOGIE“, navrhovateľ: B.C. INVEST, a.s., Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 232 645 uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti, ktorej predmetom je modernizácia vinárstva prostredníctvom realizácie novej technológie pre výrobu sektov, šumivých vín typu Frizzante a červených vín s vyššou technologickou hodnotou a rozšírenie výroby, resp. výrobného procesu, ktoré sa nachádza na pozemkoch par. C-KN číslo: 3278/11, 3278/12, 3278/13 a 3278/14 v katastrálnom území Chľaba

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

V procesoch konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť a rešpektovať podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie:

1. V súvislosti s výrobou vinárskych produktov je navrhovateľ povinný riadiť sa ustanoveniami, ktorá mu vyplýva zo zákona č. 313/2009 Z.z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov a hlavne vyhlášky MP SR č. 350/2009 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 313/2009 Z.z..
2. Uplatniť využívanie obnoviteľných zdrojov energie (napr. fotovoltalická elektráreň, tepelné čerpadlá a pod.)

Odôvodnenie

Navrhovateľ: B.C. INVEST, a.s., Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 232 645 (ďalej len „navrhovateľ“), predložil Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „správny orgán“) podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) dňa 11.05.2023 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti - „MODERNIZÁCIA VINÁRSTVA OBSTARANÍM NOVEJ TECHNOLOGIE“ (ďalej len „oznámenie o zmene navrhovanej činnosti“).

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona, kapitola č. 12 – Potravinársky priemysel, položka č. 1 – Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobné nealkoholických nápojov časť B zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré správny orgán vykonal podľa § 29 zákona.

Zmena navrhovanej činnosti predstavuje zmenu už jestvujúcej činnosti „Vinárstvo s technológiou v obci Chľaba“. Táto činnosť bola posúdená v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. a Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie bolo vydané rozhodnutie č. OU-NZ-OSZP-2016/001480-13-SI zo dňa 16. 02. 2016.

Správny orgán začal správne konanie podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vo veci predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

V rámci zisťovacieho konania správny orgán rozoslal oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povolujuúcemu orgánu a dotknutej obci listom č. OU-NZ-OSZP-2023/ 017570-002 zo dňa 06.07.2023. Správny orgán zverejnil dňa 06.07.2023 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-modernizacia-vinarstva-obstaranim-novej-technologie-, na webovom sídle Okresného úradu Nové Zámky a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Zároveň bolo dostupné aj prostredníctvom zverejnenia dotknutou obcou Chľaba.

Obec Chľaba informovala verejnosť podľa ust. § 23 ods. 3 zákona dňa 07.07.2023 do 20.07.2023.

Popis navrhovanej činnosti:

Súčasný stav

Spoločnosť B.C. INVEST, a.s. so sídlom v Dunajskej Strede, vykonáva svoju činnosť ako prvovýrobca – pestovateľ hrozna a zároveň ako spracovateľ hrozna – vinár (registračné číslo: VR2134, pridelené dňa 7.2.2018). Vinohrad s rozlohou 9,52 hektárov a k nemu prislúchajúce vinárstvo sa nachádzajú v obci Chľaba, v okrese Nové Zámky. Územie sa vyznačuje vulkanickou pôdou obohatenou o miocénové usadeniny a andezit sopečného pôvodu. Táto pôda dodáva miestnym vínam nielen mineralitu ale aj jedinečnosť. Hrozno sa pestuje formou integrovanej produkcie, oberá sa ručne v plnej zrelosti, aby sa naplno prejavilo široké spektrum plných chutí a potenciál každej odrody. Súčasná ročná výroba je na úrovni približne 85 000 fliaš (0,75 l), celkovo je však možné vyrobiť až 180 000 fliaš/rok (plánovaná/posúdená kapacita výroby). Prevádzka vyrába a ponúka rad vín Modern balance vyrábaných technológiou dozrievania bez prítomnosti oxidácie a exkluzívny rad vín – Terroir Selection, ktoré zrejú v dubových sudoch rôznych veľkostí a typov. Aktuálne sa zhodnocuje až 90 % produkcie na slovenskom trhu.

Predmetná prevádzka navrhovateľa „Vinársky podnik Világi Winery“ (ďalej aj ako „vinárstvo“) je tvorená nasledovnými výrobnými súbormi:

PS-13.01 Príjem hrozna, vinifikácia, lisovňa

PS-13.02 Pivnice

PS-13.03 Fľaškovňa

Navrhovaná zmena

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je modernizácia vinárstva prostredníctvom realizácie novej technológie pre výrobu sektov, šumivých vín typu Frizzante a červených vín s vyššou technologickou hodnotou. Modernizácia prevádzky bude docieľaná:

- zavedením inovatívnych technológií umožňujúcich vyšší stupeň spracovania surovín a výroby produktov s vyššou pridanou hodnotou a
- rozšírením výroby, resp. výrobného procesu.

Modernizácia prevádzky navrhovateľa inštalovaním inovatívnej technológie zabezpečí výrobu kvalitnejších tichých vín, ako aj produkciu perlivých vín typu Frizzante a sektov.

Vstupným produktom do výrobného procesu vína je hrozno. Výstupom výrobného procesu je víno. Víno (lat. vinum) je alkoholický nápoj, ktorý sa vyrába alkoholovým kvasením vylisovanej šťavy z plodov viniča hroznorodého (hrozno).

Miestom realizácie zmeny navrhovanej činnosti bude jestvujúca budova vinárstva Világi Winery, nachádzajúca sa v obci Chľaba, mimo zastavaného územia obce.

Navrhovaná zmena si nevyžaduje realizáciu stavebných úprav jestvujúcej výrobnéj časti budovy. Nová technológia bude osadená do jestvujúcich výrobných priestorov a napojí sa na jestvujúce rozvody.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti umožní modernizáciu a ekologizáciu existujúcej výroby, čím sa dosiahne:

- podstatne vyššia kvalita spracovania primárnej suroviny, t. j. hrozna za účelom výroby vína – dôjde k zvýšeniu stupňa zhodnotenia primárnych surovín;
- výroba produktov s vyššou pridanou hodnotou:

Realizáciou a prevádzkovaním novej technológie sa dosiahne maximálna kvalita produktov a to pôvodných ako aj nových, čím sa prispeje k zvýšeniu podielu domácej produkcie s vyššou pridanou hodnotou.

- zefektívnenie a racionalizácia postupov spracovania hrozna:

Aktuálne používaná technológia spracovania hrozna a výroby vína v súčasnosti nedosahuje maximálnu kvalitu spracovania vstupnej suroviny, t. j. s existujúcou technológiou sa vyrábajú iba tiché vína a červené vína bez možnosti kvasenia v drevených otvorených sudoch a vinifikátoroch bez nahrievania. Realizácia navrhovanej zmeny umožní vyrábať červené víno s vyšším stupňom riadenia fermentácie a víno tak bude mať ideálne parametre pre dozrievanie v sudoch a dokáže si zachovať prirodzené sensorické vlastnosti (vôňu a chuť). Súčasne bude možné obohacovať tiché vína o CO₂, čím vzniknú perlivé vína typu Frizzante a bude možné vyrábať sekty vďaka sekundárnej fermentácii. • zvýšenie stupňa zhodnotenia primárnych surovín, medziproduktov a finálnych výrobkov:

Zmena navrhovanej činnosti bude mať za následok rozšírenie výroby z pohľadu výrobného procesu, nie však z pohľadu objemu produkcie – tá ostane zachovaná na súčasnej úrovni. Časť vyprodukovaných tichých vín bude po realizácii navrhovanej zmeny, t. j. po rozšírení výrobnéj linky o ďalšie technologické zariadenia, obohatená o CO₂ čím vzniknú perlivé vína, resp. vďaka sekundárnej fermentácii bude možné produkovať sekt.

Zmena navrhovanej činnosti bude zahŕňať realizáciu nasledovných krokov:

- Umiestnenie 4 ks drevených sudov na oxidatívne kvasenie
- Umiestnenie vinifikátorov pre červené víno – kvasenie vo vinifikátoroch s možnosťou nahrievania.
- Rozšírenie existujúcej výrobnéj linky na tiché vína o nové zariadenia za účelom ďalšieho spracovávaní vína na sekty a perlivé vína.

Na výrobu sektu sa plánuje používať dva výrobné procesy:

SEKT – metóda Charmante

Pri výrobe sektu metódou Charmante bude prebiehať kvasenie vína vo veľkokapacitnej tlakovej nádobe a to pomocou pridaných kvasiniek a likéru do existujúceho tichého vína.

SEKT – tradičná metóda

Pri výrobe sektu tradičnou metódou bude kvasenie vína prebiehať vo fľašiach pridaním kvasiniek a likéru do existujúceho tichého vína.

Výroba perlivých vín typu Frizzante a sektov bude pre navrhovateľa nielen technologickou, ale aj produktovou inováciou, t. j. dôjde k zvýšeniu stupňa zhodnotenia primárnej suroviny – hrozna, ako aj medziproduktu – tichého vína a bude možné vyrábať nové produkty s vyššou pridanou hodnotou.

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Zmena navrhovanej činnosti bude situovaná v jestvujúcom výrobnom areáli navrhovateľa, t. j. v areáli vinárstva Világi Winery, v katastrálnom území obce Chľaba. Navrhovaná zmena bude realizovaná v rámci jestvujúcej prevádzky, v jestvujúcom stavebnom objekte.

Inštalácia jednotlivých technologických zariadení bude realizovaná výlučne v rámci jestvujúcej výrobné budovy vinárstva, na už v súčasnosti spevnených plochách, ktoré sú vedené v rámci katastra nehnuteľností ako zastavaná plocha a nádvorie.

Navrhovaná zmena tak nie je spojená s dočasným ani trvalým záberom poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo lesného pôdneho fondu.

Zmena navrhovanej činnosti nemá požiadavky na nový záber pôdy mimo hraníc jestvujúceho výrobného areálu vinárstva. Všetky navrhované zmeny, tzn. osadenie nových technologických zariadení, budú realizované v rámci výrobné časti jestvujúcej budovy, t. j. v rámci predmetného výrobného areálu. Nové zastavané plochy v rámci areálu nevzniknú.

Spotreba vody

Pre prevádzku vinárstva Világi Winery je voda odoberaná z verejného vodovodu a slúži ako pitná voda na pitné, sociálne a hygienické účely a súčasne aj ako technologická voda v rámci výroby vína. Odoberané množstvo vody je merané vodomermom.

Celková spotreba vody pri výrobe vína je 0,3 m³/l hl vyrobeného vína, tzn. 1 150 hl x 0,3 = 350 m³/rok. Spotreba vody je vrátane fľašovania vína.

Spotreba vody pre lisovňu je/bude 40 % z celkovej spotreby, t. j. 140 m³/rok; pre pivnice 55 %, t. j. 190 m³/rok a pre fľaškovanie cca 5 %, t. j. 20 m³/rok z celkovej spotreby.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k zmene, resp. k navýšeniu spotreby pitnej ani technologickej vody voči jestvujúcemu stavu.

U zabezpečenia protipožiarnej vody sa v súvislosti s navrhovanou zmenou neočakáva žiadna zmena.

Samotná realizácia navrhovanej zmeny si nevyžaduje spotrebu vody nad bežný rámec a prípadná potreba vody bude sprístupnená z jestvujúcich rozvodov prevádzky.

Surovinové zdroje

Hlavnou vstupnou surovinou pri výrobe vína je hrozno. Látková bilancia v prevádzke vinárstva je nasledovná:

- biele hrozno: 84 t

- modré hrozno: 81 t

Ako pomocný materiál sa vo vinárstve využíva bentonit (180 kg/rok) a kremelina (200 kg/rok). Medzi ďalšie surovinové zdroje patria napr. biotechnologické (kvasiace) látky, sírové látky, antioxidanty, filtračné látky, dusík, a pod.

Okrem vyššie uvedených surovinových zdrojov sa po realizácii zmeny navrhovanej činnosti bude používať ako nová vstupná surovina oxid uhličitý (CO₂), ktorý sa bude používať na výrobu vína „Frizzante“. CO₂ sa bude dovážať v tlakových nádobách/fľašiach a jeho očakávaná spotreba je na úrovni cca 50 kg CO₂/rok.

V súčasnosti v prevádzke vinárstva používané surovinové zdroje ostanú zachované a k zmene oproti súčasnému stavu dôjde len v zmysle potreby novej vstupnej suroviny – CO₂.

V prevádzke navrhovateľa sa využívajú, resp. aj naďalej budú využívať ďalšie prostriedky bežnej údržby a servisu (napr. rôzne oleje, mazadlá, ...), u ktorých v súčasnej etape predprojektovej prípravy nie je k dispozícii porovnanie ich spotrieb pre súčasný a navrhovaný stav.

Samotná realizácia navrhovanej zmeny nebude spojená s využitím stavebných materiálov, nakoľko novo navrhované technologické zariadenia sa umiestnia do jestvujúcej budovy, napoja sa na jestvujúcu technológiu a zdroj energie a to bez potreby stavebných zásahov.

Energetické zdroje

Elektrická energia

Dodávka elektrickej energie je pre prevádzku vinárstva riešená napojením na verejnú distribučnú sieť káblovým vedením uloženým na energetických mostoch alebo vo výkope. V súčasnosti je spotreba elektrickej energie pre prevádzku vinárstva cca 156,59 MWh/rok – rok 2022 (158,32 MWh/rok – rok 2021).

Po realizácii zmeny navrhovanej činnosti sa neočakáva nárast spotreby elektrickej energie v prevádzke navrhovateľa nakoľko pri navrhovanej zmene dôjde k zmene a nahradeniu jestvujúcich procesov, resp. procesy budú realizované v inom slede a postupnosti oproti súčasnosti. Zároveň sa nejedná o zmenu objemu výroby. Samotná realizácia zmeny navrhovanej činnosti a následne jej prevádzka si nevyžiada zvýšenú spotrebu elektrickej energie nakoľko ide len o výmenu, resp. doplnenie technológie v rámci prevádzky vinárstva.

Teplo

Pre potreby jestvujúcej ako aj navrhovanej technológie sa nevyžaduje príprava tepla. Jedná sa len o potrebu teplej vody, ktorá nie je/nebude využívaná pravidelne, ale len nárazovo pri sanitácii technológie.

Tlakový vzduch

Výroba tlakového vzduchu je zabezpečená šroubovým kompresorom s výkonom 96 m³ – tlak 9 bar, ktorý bude slúžiť hlavne na výrobu dusíka. Výkonová rezerva 20 m³ pokrýva potrebu vzduchu pre reguláciu a fľaškovňu. Zmena navrhovanej činnosti nemá nároky na zvýšenú spotrebu tlakového vzduchu.

Nároky na dopravnú infraštruktúru

Predmetný areál vinárstva je dostupný z miestnej obslužnej komunikácie, ktorá nadväzuje v obci Chľaba na cestu č. III/1515, ktorá sa napája na cestu č. II/564 a následne na cestu č. I/76 Štúrovo – Želiezovce.

Z hľadiska dopravného riešenia nedôjde k zmene a súčasné dopravné nároky ostávajú zachované.

Samotná realizácia navrhovanej zmeny bude spojená s dopravnými nárokmi predovšetkým na dopravu nových komponentov technologického vybavenia. Frekvencie súvisiacej dopravy s realizáciou navrhovanej zmeny bude len jednorazová a nevýznamná.

Nároky na technickú infraštruktúru

Napojením nových technologických zariadení bude vnútroareálová technická infraštruktúra navrhovateľa dotknutá v nasledujúcom rozsahu:

- napojenie na prevádzkové potrubné rozvody (doprava vína a muštu, chladiaceho média, dusíka a CO₂),
- napojenie na rozvody elektrickej energie,
- napojenie na rozvody tlakového vzduchu,
- a iné.

Nároky na pracovné sily

V súčasnosti je v prevádzke navrhovateľa zamestnaných 13 pracovníkov. V súvislosti s realizáciou a prevádzkou navrhovanej zmeny sa neočakáva vytvorenie nových pracovných pozícií, ani nie je potrebná zmena v časovom fonde prevádzky. Prevádzku pre zabezpečenie obsluhy nových technológií zabezpečí navrhovateľ súčasnými zamestnancami.

Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nepredstavuje nový zdroj znečisťovania ovzdušia a ani nespôsobí zvýšenie, resp. zmenu v kvantite a kvalite vypúšťaných znečisťujúcich látok.

Samotná realizácia navrhovanej zmeny bude spojená s emisiami znečisťujúcich látok primeraného rozsahu a intenzity reprezentovaných prevažne emisiami znečisťujúcich látok zo spaľovacích motorov zabezpečujúcej dopravy. Intenzita emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia počas realizácie navrhovanej zmeny bude len minimálna nakoľko nepôjde o žiadne stavebné práce vo vonkajšom prostredí a samotná zmena navrhovanej činnosti, t. j. inštalácia nových technologických zariadení, bude realizovaná v uzavretom priestore – v jestvujúcej výrobní budove a len s krátkodobým trvaním.

Prevádzkovateľ počas prevádzky je/bude povinný dodržiavať všetky platné predpisy na úseku ochrany ovzdušia.

Vody

Počas prevádzky vinárstva vznikajú a aj naďalej budú vznikať odpadové vody splaškové, technologické a vody z povrchového odtoku.

Splašková kanalizácia odvádza bežné splaškové vody zo sociálnych priestorov v objekte a je zaústená do samostatnej podzemnej nádrže. Následne sú tieto odpadové vody likvidované odvozom cisternami na zmluvne zabezpečenú ČOV.

Dažďová kanalizácia odvádza dažďové vody zo zastavaných častí areálu do vsakovacej nádrže s objemom 9 m³, z ktorej sú následne vsiaknuté do podlažia. Vypúšťanie je diskontinuálne, iba počas trvania prívalových dažďov a krátkodobo po ich ukončení.

Vo vinohradoch dažďová voda prirodzene vsakuje do pôdy. Pre vyššiu účinnosť vsakovania sú rady vinohradov zasiate rastlinami.

Navrhovanou zmenou nedochádza k zmene/zväčšeniu rozlohy striech, ani spevnených plôch, tzn. že nedochádza ani k zmene vo vodách z povrchového odtoku, ani k zmene ich znečistenia. Tie budú aj po realizácii navrhovanej zmeny odvádzané doterajším spôsobom.

Technologická kanalizácia odvádza odpadové vody z technologického procesu výroby a skladovania vína a je zaústená do samostatnej podzemnej nádrže. Technologické odpadové vody sú likvidované odvozom na zmluvne zabezpečenú ČOV.

Odvodnenie komunikácií a spevnených plôch je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a odvedením zrážkových vôd do terénu. Odvodnenie chodníka je riešené pomocou uličných vpustov priľahlej prístupovej komunikácie a odvedením vôd cez kontrolnú šachtu z vyústením na terén – do ľavostrannej priekopy.

Pri spracovaní hrozna je/bude zabezpečené, aby sa do kanalizácie nedostali plné podiely z hrozna, ktoré obsahujú cukor a mohli by vyvolať kvasenie. Tieto podiely z hrozna sú/budú zachytené sitom pri vstupe do kanalizačnej vetvy. Pri fľašovaní sa nejedná o znečistenie odpadovej vody odpadmi organického pôvodu, nakoľko plnenie vína bude len do nových fliaš, t. j. fľaše budú pred plnením opláchnuté pitnou vodou. Najväčšie znečistenie odpadovej vody hrozí pri stáčaní a manipulácii s vínom. Tento proces vyžaduje zvýšenú disciplínu pri manipulácii s vínom a táto je zakotvená aj v prevádzkovom poriadku závodu. Technické zabezpečenie bude spočívať v tom, že všetky kvasničné sedimenty budú filtrované na kalolise a následné oplachy nádrží sústredené v jednej nádrži a opäť sedimentované a filtrované. Filtrát bude postupne vypúšťaný do ostatných odpadových vôd.

Sanitácia technológie (hlavne nádrží a sudov) bude prebiehať v uzavretom cirkulačnom systéme. Sanitačné roztoky budú likvidované raz za 2-3 mesiace tak, že po neutralizácii bude možné tieto postupne vypúšťať s ostatnými odpadovými vodami. Jedná sa o 1 – 2 % zásadité a kyslé roztoky.

Odpady

Prevádzka navrhovateľa má vytvorený funkčný systém odpadového hospodárstva. Pri spracovaní hrozna a výrobe vína vznikajú odpady z mechanického spracovania surovín pri výrobe alkoholických nápojov.

Odpady vznikajú pri odstrapinovaní a lisovaní hrozna, čistení muštov sedimentáciou hrubých kalov a pri filtrovaní mladého vína. Odpady sú/budú zhromažďované v osobitne vyčlenených kontajneroch, ktoré budú priebežne odváňané na skompostovanie v kompostovom hospodárstve investora. Vyrobený kompost je možné aplikovať ako organické hnojivo vo vinohradoch investora.

Časť výliskov a sedimentačných kalov bude možné využiť ako komponent pridávaný do krmiva.

Kvasničné kaly sú/budú pri stáčkach mladého vína filtrované na kalolise a vzniknutú hmotu filtračných koláčov je možné odpredať na výrobu kyseliny vínnej.

V oblasti odpadového hospodárstva v súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene v produkcii odpadov, tzn. nepredpokladá sa zvýšenie produkcie odpadov ani rozšírenie druhov vznikajúcich odpadov.

Navrhovaná zmena nebude mať vplyv na množstvo ani na zoznam nebezpečných odpadov s ktorými sa v súčasnosti nakladá v prevádzke navrhovateľa.

Všetky vznikajúce odpady sú/budú riešené aj naďalej v rámci existujúceho a funkčného systému odpadového hospodárstva navrhovateľa.

Zdroje hluku a vibrácií

V súčasnosti pri prevádzke výrobného areálu vinárstva sú zdrojmi hluku najmä:

- hluk z dopravy – dovoz vstupných surovín a pomocných surovín, a pod.;
- hluk pri expedícii finálnych produktov;
- hluk z technologických zariadení situovaných v rámci výrobných hál.

Pre obmedzenie emisií hluku z novo inštalovaných technologických zariadení budú aplikované bežné protihlukové opatrenia, ako je opäť napr. ich umiestnenie do vnútorných priestorov stavebného objektu, inštalácia tlmičov hluku (v prípade potreby), atď.

Predmetná prevádzka nie je sledovaným zdrojom vibrácií (prítomnosť vibrácií je v primeranej miere viazaná len na bezprostredné okolie niektorých komponentov technologickej zostavy a na trasy s pohybom zabezpečujúcej dopravy). Na základe uvedeného je tak predpoklad, že ani jej navrhovaná zmena vzhľadom k svojmu charakteru

nie je spojená s relevantnou zmenou prevádzkou generovaných vibrácií. Pre obmedzenie ich vplyvu, rovnako ako v súčasnej prevádzke, budú aplikované vhodné opatrenia.

Areál vinárstva je umiestnené mimo zastavané územie obce. Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná priamo v jestvujúcej výrobnej budove a v dostatočnej vzdialenosti od obytných zón. Prevádzka vinárstva bude aj naďalej prebiehať len v dennom pracovnom čase. Realizáciou a prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti nevznikne nový zdroj hluku a vibrácií.

Počas obdobia realizácie sa predpokladajú emisie hluku generované samotnou realizačnou činnosťou a zabezpečujúcou dopravou, ktoré budú minimálne a primerané umiestneniu, charakteru a rozsahu realizácie. Základným predpokladom akceptovateľnosti činnosti je dodržiavanie najvyšších prípustných limitov hluku na základe platnej legislatívy.

Žiarenie, teplo a iné fyzikálne polia

Výskyt žiarenia a iných fyzikálnych polí vzhľadom na charakter dotknutej prevádzky nie je v súčasnosti evidovaný. V rámci prevádzky sa nenakladá s materiálmi, ktoré by obsahovali prírodné rádionuklidy, ani materiálmi s obsahom umelých rádionuklidov.

V súvislosti s existujúcou technickou a technologickou zostavou v prevádzke vinárstva, ako aj v súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti možno konštatovať, že v predmetnej prevádzke nie sú a ani nebudú inštalované žiadne zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom ionizujúceho žiarenia alebo pre nepracovné prostredie relevantným zdrojom iného druhu žiarenia, napr. infračerveného žiarenia, ultrafialového žiarenia, elektromagnetického žiarenia, a pod.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku zdrojov žiarenia a iných fyzikálnych polí, nakoľko si zmena nevyžaduje inštaláciu žiadneho nového zariadenia, ktoré by mohlo produkovať tieto typy žiarenia.

Technologické postupy zmeny posudzovanej činnosti nebudú zdrojom elektromagnetického ani ionizujúceho žiarenia, preto ohrozenie zdravia obyvateľov v okolí činnosti týmito faktormi nie je reálne.

Zápach a iné výstupy

Existujúca prevádzka vinárstva je umiestnený mimo zastavané územie obce, v dostatočnej vzdialenosti od obytnej zástavby a v súčasnosti nie je zdrojom nadmerného zápachu, tepla ani iných výstupov. Vznik zápachu je spojený len s produkciou výfukových plynov z nákladných automobilov privážajúcich a odvážajúcich z prevádzky vstupné suroviny, finálne produkty a pod.

V súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti v prevádzke výroby vína nedôjde k vzniku nových zdrojov produkujúcich emisie potenciálne zapáchajúcich látok.

Pre zmenu navrhovanej činnosti neboli identifikované žiadne ďalšie výstupy alebo nároky na vstupy, či iné špecifické požiadavky.

Iné očakávané vplyvy (napr. vyvolané investície)

Nie je predpoklad vzniku iných vplyvov.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladané vplyvy predstavujú vplyvy pozitívne aj negatívne. Pri uvedenej činnosti pôsobenia nepredstavujú negatívne vplyvy významnú úroveň vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia alebo obyvateľstva.

Dotknuté katastrálne územie obce Chľaba hraničí priamo s hranicami susedného štátu – s Maďarskou republikou. Predmetná prevádzka vinárstva je situovaná vo vzdialenosti približne 500 m západným smerom od štátnej hranice. Vzhľadom k umiestneniu zmeny navrhovanej činnosti, k charakteru zmeny a ňou vyvolaným vplyvom, ktorých opis je predmetom nižšie uvedených kapitol, sa nepredpokladá, že zmena navrhovanej činnosti bude zdrojom vplyvov presahujúcich štátne hranice Slovenskej republiky.

Vplyvy na obyvateľstvo

Zmena navrhovanej činnosti, vzhľadom na svoj charakter, umiestnenie, rozsah a prijaté opatrenia, nebude mať významné negatívne vplyvy na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravotný stav. Navrhovaná zmena bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby spĺňala hygienické limity v zmysle platnej legislatívy. Vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu sa nepredpokladajú. Vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo je na základe vyššie uvedeného možné hodnotiť ako akceptovateľné.

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať priamo v jestvujúcej výrobnjej budove vinárstva, bez potreby stavebných či terénnych prác.

Kontaminácia horninového podlažia cudzorodými látkami počas realizácie a následne počas prevádzky navrhovanej zmeny sa dá potenciálne očakávať len v prípade havarijných situácií. Tomu sa však bude predchádzať pravidelným servisom a kontrolou technicko-technologického vybavenia, používaných mechanizmov a príslušným havarijným zabezpečením prevádzky.

Ložiská nerastných surovín nebudú realizáciou a následne prevádzkou navrhovanej zmeny nijako ovplyvnené.

Navrhovaná činnosť sa nenachádza v území s aktívnymi a významnými exogénnymi geodynamickými javmi a ani svojim charakterom a umiestnením nevyvoláva aktívne exogénne geodynamické javy.

Navrhovaná zmena svojim umiestnením a charakterom nemá vplyv ani na miestne geomorfologické pomery.

Na základe uvedených skutočností sa tak nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv zmeny navrhovanej činnosti na horninové prostredie, ložiská nerastných surovín, geodynamické javy alebo geomorfologické pomery.

Vplyvy na pôdu

Navrhovaná zmena bude realizovaná na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti ako zastavaná plocha a nádvorie, mimo zastavaného územia dotknutej obce. Konkrétne pôjde o katastrálne územia obce Chľaba.

Navrhovaná zmena predstavuje modernizáciu jestvujúcej technológie, tzn. inštaláciu novej technológie, čo sa bude realizovať v jestvujúcej výrobnjej budove vinárstva.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nemá požiadavky na nový záber pôdy mimo uvedenú budovu, resp. mimo areál vinárstva. Všetky navrhované zmeny budú realizované v rámci predmetnej budovy bez potreby stavebných úprav.

V súvislosti s realizáciou navrhovanej zmeny nevzniknú požiadavky na výrub drevín a krov. Súčasne nie je potrebný ani zásah do vegetačného krytu.

Pri realizácii a prevádzke navrhovanej zmeny, ako aj celého vinárstva, bude potenciál rizika priamej kontaminácie pôdy spojený len s havarijnými alebo neštandardnými prevádzkovými stavmi, čomu sa bude predchádzať príslušným havarijným zabezpečením prevádzkových priestorov, pohybom nákladnej prepravy po spevnených plochách, a pod. V prípade potenciálnych havarijných stavov sa bude postupovať v súlade s platnou legislatívou.

Kontaminácia pôd cudzorodými prvkami, napr. kontaminácia ťažkými kovmi, sa v súvislosti s navrhovanou zmenou nepredpokladá.

Na základe vyššie uvedeného sa preto nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na pôdy v dotknutom území.

Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Nakoľko realizačná fáza zmeny navrhovanej činnosti bude predstavovať len dovoz a následnú inštaláciu nových technologických zariadení (v uzavretých priestoroch výrobnjej haly), bez potreby stavebných zásahov a úprav, k vplyvom na ovzdušie bude dochádzať len v obmedzenom, resp. minimálnom rozsahu, pričom je možné uplatňovať rad vhodných opatrení (napr. optimalizácia prepravných nárokov maximálnym využívaním prepravných kapacít používaných dopravných prostriedkov, čistenie dopravných prostriedkov a i.), ktoré budú predchádzať potenciálnym vplyvom na ovzdušie.

Z hľadiska vplyvu dovozu jednotlivých technologických zariadení bude súvisieť len krátkodobé zvýšenie dopravného zaťaženia jestvujúcich komunikácií.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nepredstavuje nový zdroj znečisťovania ovzdušia a ani nespôsobí zvýšenie, resp. zmenu v zložení a kvalite v súčasnosti vypúšťaných znečisťujúcich látok.

Navrhovaná činnosť bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv zmeny navrhovanej činnosti na ovzdušie bude mať len lokálny charakter, ktorého významnosť bude minimálna až zanedbateľná.

Na základe vyššie uvedeného sa nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv navrhovanej zmeny na kvalitu ovzdušia dotknutého územia.

Realizácia a prevádzka navrhovanej zmeny nedisponuje potenciálom zmeny mikroklimy v dotknutej oblasti v dôsledku zmeny v ohrievaní povrchu, odtoku dažďových vôd a pod. Súčasne nedôjde k zmene teploty vzduchu, jeho prúdenia, či tvorbu hmiel.

Z hľadiska emisií skleníkových plynov možno konštatovať, že prevádzka navrhovateľa je/bude zdrojom CO₂ zo samotnej výroby vína, pričom CO₂ vzniká pri kvasení vína a je/bude v duchotechnickými zariadeniami odsávaný z

výrobných priestorov a rozptýlený v ovzduší. V prípade emisií CO₂ možno v dôsledku navrhovanej zmeny očakávať zachovanie súčasného stavu, bez zvýšenej tvorby tohto skleníkového plynu.

Na základe vyššie uvedeného sa predpokladá, že prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude predstavovať podstatný nepriaznivý vplyv na klimatické pomery a súčasne, že nedôjde k zmene ani závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov dotknutej lokality ako ani širšieho územia v porovnaní so súčasným stavom.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Celková spotreba vody pri výrobe vína je 0,3 m³/1 hl vyrobeného vína. Navrhovanou zmenou sa celková výrobná produkcia vína v prevádzke vinárstva nezvýši, preto nedôjde ani k navýšeniu spotreby pitnej ani technologickej vody voči jestvujúcemu stavu. Najväčšie znečistenie odpadovej vody hrozí pri stáčaní a manipulácii s vínom, preto si tento proces vyžaduje zvýšenú disciplínu pri manipulácii s vínom, čo je zakotvené v prevádzkovom poriadku závodu.

Realizáciou a prevádzkou navrhovanej sa zmena v tvorbe, kvalite, množstve odpadových vôd a spôsobe ich vypúšťania neočakáva. V prevádzke sú prijaté účinné opatrenia na ochranu povrchových aj podzemných vôd a priestory prevádzky sú vodohospodársky zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia.

Za podmienky, že bude dôsledne dodržiavaný prevádzkový poriadok a všetky technologické postupy, kvalita podzemných a povrchových vôd nebude ohrozená.

Na základe vyššie uvedeného tak možno konštatovať, že sa v riešených súvislostiach nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na vodné pomery v dotknutom území.

Súčasne sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladá ovplyvnenie hydrologických ani hydrogeologických pomerov dotknutého územia ani negatívny vplyv na výšku hladiny a smer prúdenia podzemnej vody, resp. výdatnosť vodných zdrojov.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v jestvujúcich výrobných priestoroch navrhovateľa, v ktorých bude osadená nová moderná technológia na výrobu vína.

V súvislosti s realizáciou navrhovanej zmeny nevzniknú požiadavky na výrub drevín ani krov a taktiež nebude potrebný ani zásah do vegetačného krytu.

Realizácia a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti sa nejaví ako dôvod zmeny hlukovej situácie, imisnej situácie v ovzduší alebo v povrchových či podzemných vodách, ktorá by mohla predstavovať riziko pre zdravotný stav dotknutej fauny a flóry v bezprostrednom ani širšom okolí.

Vzhľadom na charakter navrhovanej zmeny, ako aj jej situovanie, budú vplyvy na faunu, flóru a biotopy minimálne, resp. nulové.

Na základe uvedeného sa tak nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na faunu, flóru a ich biotopy v dotknutom území.

Vplyvy na genofond a biodiverzitu

Priamo dotknutá lokalita predstavuje jestvujúci areál vinárstva, so spevnenými plochami, stavebnými objektmi, vybudovanou infraštruktúrou a prebiehajúcou výrobnou činnosťou. Konkrétne pôjde o jestvujúcu výrobnú halu, bez potreby zásahu do vonkajšieho prostredia.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k záberu žiadnych významných biotopov, ani k ohrozeniu alebo likvidácii vzácnych alebo chránených zástupcov fauny a flóry, či záberu ich biotopov. Taktiež nevznikne nové riziko pre zdravotný stav dotknutej fauny a flóry v bezprostrednom ani širšom okolí.

Na základe uvedeného sa preto nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na genofond a biodiverzitu v dotknutom území.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Predmetná lokalita nie je súčasťou existujúcich prvkov územného systému ekologickej stability. Jednotlivé prvky ÚSES sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti.

V súvislosti s realizáciou navrhovanej zmeny alebo s prevádzkovaním predmetnej činnosti po jej zmene nie je predpoklad porušenia funkčnosti väzieb medzi jednotlivými prvkami ÚSES, či podstatného nepriaznivého vplyvu na ich zdravotný stav.

Prvky ÚSES v širšom okolí nebudú navrhovanou zmenou nijako ovplyvnené ani ohrozené. Zmena navrhovanej činnosti nijako neohrozuje a nenarušuje územný systém ekologickej stability ako taký a nezasahuje ani do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov. Za štandardných podmienok prevádzky a dodržania všetkých noriem a opatrení posudzovaná zmena nebude negatívne ovplyvňovať územný systém ekologickej stability ako taký, jeho funkčnosť a celistvosť. V rámci prevádzky sú/budú zabezpečené také realizačné a prevádzkové podmienky, ktoré

zabezpečia, že zmena navrhovanej činnosti nebude negatívne ovplyvňovať existujúce prvky územného systému ekologickej stability a jej realizáciou nedôjde k žiadnemu priamemu zásahu do niektorého z prvkov kostry územného systému ekologickej stability.

Záverom preto možno konštatovať, že v súvislosti s navrhovanou zmenou sa nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na územný systém ekologickej stability.

Vplyvy na krajinu

Zmena navrhovanej činnosti bude lokalizovaná mimo zastavané územie obce, v rámci jestvujúceho areálu vinárstva Világi Winery, k rozšíreniu ktorého nedôjde. Zrealizovaním navrhovanej zmeny na dotknutej lokalite a zároveň vo vnútorných priestoroch jestvujúcej výrobné haly nedôjde k zmene štruktúry krajiny, ani k zmene scenérie krajiny a súčasne nepôjde o zásah do krajinného rázu záujmového územia. Nové technologické zariadenia inštalované v rámci navrhovanej zmeny sa začlenia do jestvujúcej výrobné prevádzky a stanú sa jej súčasťou.

Zrealizovaním navrhovanej zmeny na dotknutej lokalite nedôjde k žiadnej zmene štruktúry krajiny ani k zmene vyžívania krajiny nakoľko ide o pokračovanie v jestvujúcej činnosti. Realizáciou navrhovanej zmeny sa zachová súčasný charakter krajiny. Krajinnú štruktúru tak možno hodnotiť ako nedotknutú.

Umiestnenie a prevádzkovanie zmeny navrhovanej činnosti bude v krajine rešpektovať prvky s ekostabilizačnou funkciou a jej realizáciou nedôjde k zníženiu ekologickej stability dotknutého územia.

Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na krajinu, jej štruktúru a využívanie, ako aj na scenériu a krajinný ráz, sa na základe vyššie uvedeného nepredpokladá, tzn. bude nulový.

V súvislosti s realizáciou navrhovaných zmien sa v riešených súvislostiach nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Navrhovaná zmena pri zabezpečení rešpektovania noriem kvality životného prostredia nebude mať vplyv na štruktúru dotknutého sídelného útvaru, jeho priestorovo-funkčné usporiadanie, rešpektovanie relevantných regulatív ÚPN dotknutej obce, či súčasný spôsob využívania dotknutého územia.

Realizáciu a prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti nevznikne nový prvok v krajinskej štruktúre územia a ani sa nezmení funkčné využitie predmetnej lokality. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej zmeny, rozsah a technologické prevedenie nedôjde ani k žiadnemu narušeniu scenérie širšieho územia. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme.

Vplyvy na chránené územia

Navrhovaná zmena bude realizovaná na lokalite, ktorá je súčasťou jestvujúceho výrobného areálu vinárstva a ktorej prináleží prvý, t. j. najnižší stupeň ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Realizáciou navrhovanej zmeny tak nebude priamo dotknuté žiadne z maloplošných, ani veľkoplošných chránených území, či ich ochranné pásma. Dotknutá lokalita nie je súčasťou chránených vtáčích území, území európskeho významu, t. j. území zaradených do sústavy NATURA 2000. Územia sústavy NATURA nebudú navrhovanou zmenou nijako ovplyvnené.

Vo vzťahu k ochrane prírodných zdrojov možno konštatovať, že realizácia a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti sa nejaví ako dôvod podstatnej zmeny imisnej situácie v ovzduší alebo zmeny v povrchových či podzemných vodách, ktorá by mohla predstavovať riziko významného negatívneho vplyvu vo vzťahu k územiám, na ktorých je vyhlásená ochrana prírodných zdrojov.

Vzhľadom na charakter, umiestnenie, rozsah a technologické riešenie sa vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na chránené územia v okolí nepredpokladajú.

Realizáciou navrhovanej zmeny sa nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv vo vzťahu k územiám, na ktorých je vyhlásená ochrana prírodných zdrojov v dotknutom území a jeho okolí.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Priamo na predmetnej lokalite určenej na realizáciu zmeny navrhovanej činnosti a ani v jej bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne významné kultúrne a historické pamiatky, ktorých by sa realizácia zmeny navrhovanej činnosti mohla dotknúť.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné archeologické lokality

Na priamo dotknutej lokalite nie sú známe žiadne archeologické nálezy a vzhľadom k jej aktuálnemu využívaniu ako súčasť výrobného areálu vinárstva nie je ani predpoklad ich v súčasnosti neznámeho výskytu.

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na paleontologické náleziská a archeologické lokality možno považovať za nulové.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Na predmetnej lokalite a ani v jej bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne kultúrne hodnoty nehmotnej povahy. Navrhovaná zmena súčasne svojim charakterom vylučuje vplyv na miestne zvyklosti a tradície.

Iné vplyvy

Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti nie sú očakávané žiadne ďalšie vplyvy ako vyššie uvedené, ktoré by mohli ovplyvniť pohodu a kvalitu života obyvateľov, prírodného prostredia a dotknutej krajiny.

Vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov:

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v jestvujúcej prevádzke, ktorá má všetky potrebné povolenia pre realizáciu svojej činnosti. Navrhovanou zmenou nedochádza k zmene v stavebnom riešení prevádzky. Dochádza len k výmene, resp. inštalácii nových technologických zariadení.

Na základe vyššie uvedeného bude potrebné požiadať príslušný RÚVZ o aktualizáciu súhlasu s uvedením priestorov vinárstva do prevádzky.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom na svoje umiestnenie a charakter zmeny navrhovanej činnosti nebude mať vplyv presahujúci štátne hranice Slovenskej republiky.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli podľa zákona o posudzovaní vplyvov doručené na správny orgán nasledovné stanoviská (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (list č. 7829/2023 zo dňa 12.07.2023):

„...Po posúdení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti - „MODERNIZÁCIA VINÁRSTVA OBSTARANÍM NOVEJ TECHNOLOGIE“ ministerstvo ako rezortný orgán dospelo k záveru, že k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá zásadné pripomienky a nenavrhuje posudzovať navrhovanú podľa zákona č. 24/2006 Z.z., keďže podľa prílohy č. 8 bod 12 k zákonu nemá v rámci povinného hodnotenia podľa tohto zákona stanovené žiadne prahové hodnoty pre vinárske závody v rámci povinného hodnotenia a v rámci zisťovacieho konania sú prahové hodnoty pre vinárske závody bez limitu.

Dovoľujeme si však upozorniť na skutočnosť, že vzhľadom na plánovanú výstavbu vinárstva je navrhovateľ v súvislosti s výrobou vinárskych produktov je navrhovateľ povinný riadiť sa ustanoveniami zákona č. 313/2009 Z.z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov a hlavne vyhlášky MP SR č. 350/2009 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 313/2009 Z.z.“

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie, požadované pripomienky premietol do podmienok rozhodnutia.

2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP- 2023/ 042612 zo dňa 18.07.2023):

„... Vzhľadom na skutočnosť, že sa modernizácia technológie bude vykonávať v jestvujúcom areáli, a činnosť bude vykonávaná v súlade s právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, nepredpokladá sa výrazný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravotný stav obyvateľstva.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a navrhuje neposudzovať zmenu navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

3. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2023/018042-002 zo dňa 18. 07. 2023):

„... - odpadové hospodárstvo:

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán odpadového hospodárstva nemá pripomienky k predloženej zmene navrhovanej činnosti „MODERNIZÁCIA VINÁRSTVA OBSTARANÍM NOVEJ TECHNOLOGIE“ a nepožaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- ochrana vôd:

K predloženému oznámeniu orgán štátnej vodnej správy nemá pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

- ochrana prírody a krajiny:

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa ust. § 1 ods. 1 písm. c) a ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a ust. § 9 ods. 1 písm. w) v spojení s ust. § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“), na základe predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „MODERNIZÁCIA VINÁRSTVA OBSTARANÍM NOVEJ TECHNOLOGIE“, prijatého dňa 07.07.2023 vydáva toto záväzné stanovisko :

Správny orgán konštatuje, že navrhovaná činnosť sa bude realizovať v území, na ktorom platí podľa ust. § 12 zákona ochrane prírody a krajiny prvý stupeň ochrany územia. Riešené územie nezasahuje priamo do vyhlásených resp. navrhovaných chránených území podľa zákona o ochrane prírody a krajiny ani do prvkov územného systému ekologickej stability územia.

K predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie sú pripomienky a nepožaduje sa jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Na základe vyššie uvedených skutočností, povahy a rozsahu navrhovanej činnosti Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie nepožaduje, aby bola navrhovaná činnosť posudzovaná podľa zákona.“

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

4. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán ochrany ovzdušia (list č. OU-NZ-OSZP-2023/018042-002 zo dňa 18. 07. 2023):

„...Prevádzka existujúceho vinárstva Világi Winery sa nachádza mimo zastavaného územia obce Chľaba, vo vzdialenosti približne 80 m od obytnej zástavby.

Zmenou navrhovanej činnosti nevzniknú nové stredné zdroje alebo veľké zdroje znečisťovania.

Slovenský hydrometeorologický ústav vymedzil pre rok 2022 oblasti s riadenou kvalitou ovzdušia (ORKO) s cieľom identifikovať lokality, kam je potrebné prioritne zamerať opatrenia na zlepšenie kvality ovzdušia. ORKO vymedzené na základe matematického modelovania boli určené ako rizikové oblasti, kde nadmerné znečistenie vychádza z vysokých emisií z lokálneho vykurovania najmä tuhým palivom (biomasou a uhlím) a na základe zhoršených rozptylových podmienok.

Pre rok 2022 bola medzi oblasti s riadenou kvalitou ovzdušia zaradená aj obec Chľaba.

Podľa § 10 ods. 4 zákona o ochrane ovzdušia môže obec vydaním všeobecne záväzného nariadenia podľa osobitného predpisu na svojom území ustanoviť technické požiadavky a podmienky prevádzkovania malých zdrojov a vykonávanie vybraných osobitných činností vrátane obmedzenia kapacity, času prevádzkovania alebo zákazu prevádzky malého zdroja alebo osobitnej činnosti v intraviláne obce alebo v príľahlom území s vplyvom na kvalitu ovzdušia v intraviláne obce.

Orgán ochrany ovzdušia nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch (list č. 952/3748/2023 zo dňa 13.07.2023):

„... Súhlasí sa s oznámením o zmene navrhovanej činnosti vypracovaným podľa zákona č. 24/2006 Z. z. „Modernizácia vinárstva obstaraním novej technológie“ vo vinárstve Világi Winery, Chľaba č. 711, 943 65 Chľaba, parcelné čísla (register KN-C): 3278/11, 3278/12, 3278/13 a 3278/14, katastrálne územie: Chľaba (uvedené oznámenie je zverejnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a zároveň aj v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-modernizacia-vinarstva-obstaranim-novej-technologie-) navrhovateľa B.C. INVEST, a.s., Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36232645, zaevidovaným na Regionálnom úrade verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch pod č. RÚVZNZ/OHVBPKV/952/3725/2023 dňa 7.7.2023, podaným príslušným orgánom - Okresným úradom Nové Zámky, Odborom starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25, 940 01 Nové Zámky.
... Podľa nášho názoru predložený zámer nemusí byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

6. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 9118/2023 zo dňa 13. 07. 2023):

„... Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Chľaba. Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K predloženej zmene navrhovanej činnosti nemáme iné pripomienky. Realizáciou činnosti v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto zmenu navrhovanej činnosti nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

7. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia (list č. OU-NZ-OKR-2023/018123-002 zo dňa 10.07.2023):

„... Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predloženému zámeru, z pohľadu civilnej ochrany zámer nemá byť posudzovaný podľa zákona.“

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Dotknutá obec Chľaba sa k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nevyjadrila.

Na základe zverejnenej informácie sa k predloženému zámeru nevyjadrila žiadna verejnosť.

Listom č. OU-NZ-OSZP-2023/ 017570-013 zo dňa 26. 07. 2023 správny orgán oboznámil podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkov konania s podkladmi pre vydanie rozhodnutia, ako i so spôsobom ich zistenia za účelom možnosti vyjadriť sa k nim. V oboznámení správny orgán uviedol všetky skutočnosti ohľadom zverejnenia, vyjadrení rezortného, resp. dotknutých orgánov štátnej správy, ktorí k predmetnému zámeru mali, resp. nemali pripomienky a zámer nepožadovali ďalej posudzovať, s pripomienkami, ktoré budú zapracované do rozhodnutia, ako aj s možnosťou vyjadriť sa k podkladom, k spôsobu ich zistenia a prípadne navrhnúť doplnenie pred vydaním rozhodnutia v stanovenej lehote – 7 dní. Účastníci konania svoje právo oboznámiť sa s podkladmi konania v stanovenej lehote nevyužili.

Zo stanovísk, ktoré boli doručené k navrhovanej činnosti nevyplynuli žiadne konkrétne požiadavky, a podmienky rozhodnutia uvedené vo výrokovej časti sú primerané umiestneniu, charakteru a rozsahu navrhovanej činnosti.

Správny orgán konštatuje, že oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované v súlade so zákonom, jeho obsah a štruktúra zodpovedá požiadavkám podľa prílohy č. 8a zákona, pričom rešpektuje všetky územnoplánovacie

regulatívy ako požiadavky na ochranu a tvorbu životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a možnostiach opatrení na ich zmiernenie sú uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti v kapitole IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických, a sú uvedené aj v odôvodnení tohto rozhodnutia.

Správny orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Prihliadalo sa pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti zainteresovaných subjektov a rozhodlo sa tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pri posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti správny orgán použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona uvedené v prílohe č. 10 zákona, ktorá je transpozíciou prílohy č. III. Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

V rámci zisťovacieho konania o navrhovanej činnosti boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona. Rezortný orgán, dotknutá obec a dotknuté orgány nepožadovali posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona. Na základe vyššie uvedeného správny orgán dospel k záveru ukončiť posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Konkrétne zmiernujúce opatrenia vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré budú realizované na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sú uvedené vo výrokovej časti ako podmienky rozhodnutia.

Navrhovateľ je povinný zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povolenia konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene s týmto zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami.

Podľa ust. § 38 ods. 6 zákona rozhodnutie povoliujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní.

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Účastníci konania, v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní, môžu podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia dorúčením písomného vyhotovenia účastníkovi konania.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia tohto rozhodnutia, vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní, podať návrh na začatie povolenia konania k navrhovanej činnosti.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. Zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Príloha:

- Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia (Obec Chľaba)

Ing. Peter Kosztolányi

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10224

Doručuje sa

B.C.INVEST, a.s., Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika

Obec Chľaba, Chľaba 197, 943 66 Chľaba, Slovenská republika

Narodna agentura pre sietove a elektronické služby, Ulica Kollárova , 917 02 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava 1

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky 2

Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky 2

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13/8354, 940 30 Nové Zámky 1

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania na úradnej tabuli a webovom sídle

Rozhodnutie č. OU-NZ-OSZP-2023/017570-014 zo zisťovacieho konania „MODERNIZÁCIA VINÁRSTVA OBSTARANÍM NOVEJ TECHNOLÓGIE“, navrhovateľ: Naše Vinohrady, spol. s r. o., Považská 22, 940 02 Nové Zámky

Obec Chľaba týmto potvrdzuje, že podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na úradnej tabuli a webovom sídle o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....
Meno, podpis a pečiatka

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania na úradnej tabuli Okresného úradu Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky týmto potvrdzuje, že podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na svojej úradnej tabuli o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....
Meno, podpis a pečiatka

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania na webovom sídle Okresného úradu Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky týmto potvrdzuje, že podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na svojom webovom sídle o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....
Meno, podpis a pečiatka

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-NZ-OSZP-2023/017570-014

Dátum vytvorenia doložky:

18.09.2023

Vytvoril:

Hrušková Mária, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

08.09.2023

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie zo zisťovacieho konania - "MODERNIZÁCIA VINÁRSTVA OBSTARANÍM NOVEJ TECHNOLOGIE"]
Identifikátor:	OU-NZ-OSZP-2023/017570-0049461/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Peter Kosztolányi
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	08.08.2023 10:39:11 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	08.08.2023 10:39:23 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NZ-OSZP-2023/017570-0049461/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NZ 10224 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.09.2023 12:05:07 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.09.2023 12:05:07 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NZ-OSZP-2023/017570-0049461/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NZ 10224 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.09.2023 12:05:07 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.09.2023 12:05:07 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NZ-OSZP-2023/017570-0049461/2023-P002

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-NZ-OSZP-2023/017570-0049461/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Hrušková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nové Zámky
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 18.09.2023
Podpis a pečiatka: