

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(v zmysle prílohy č. 2 k zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČATAJ

AKTUALIZÁCIA č. 1

August 2023

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Čataj

2. Identifikačné číslo:

kód obce 507 865

IČO: 00304719

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Čataj

900 83 Čataj č. 333

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Marta Tušová, starostka obce

Obecný úrad, 900 83 Čataj č. 333

tel.: 0903 809 954

033/ 64 50 107

email: starosta@cataj.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste na konzultácie:

Ing. Miroslav Polonec

odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 457)

Lomonosovova 6, 917 08 Trnava

tel. 0903 419 63

email: polonec@ttonline.sk

Ing. arch. Marta Kropiláková

autorizovaný architekt SKA, reg. č.1001 AA

MARKROP, s.r.o.

Bárdošova 54, 831 01 Bratislava

mail: markrop@markrop.sk

tel.: +421 903 265 404

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Čataj - Aktualizácia č. 1

2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia Aktualizácie č. 1 ÚPN obce je v nových podmienkach prehodnotiť súčasné funkčné využitie územia a stanoviť reálne možnosti na vytvorenie nových funkčných plôch bývania v rodinných domoch a plochy pre technickú vybavenosť, vrátane riešenia ich napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie, úpravu funkčného využitia v súvislosti s vymedzením dopravných plôch pre autobusovú dopravu a vybudovaním čističky odpadových vôd v obci.

4. Obsah:

Aktualizácia č. 1 rieši územie obce v štyroch lokalitách - Zmena a doplnok (ZaD) 1.1. až 1.4., ktoré majú riešené územie vymedzené v zastavanom území obce nasledovne:

- **Zmena a doplnok 1.1.** rieši zmenu jestvujúceho funkčného využitia plôch zeleň - záhrady, na plochy bývania v rodinných domoch, vrátane napojenia lokality na verejné dopravné vybavenie. Lokalita v urbanistickom sektore 1 je situovaná v priestore záhrad za rodinnými domami medzi Hlavnou a Záhradnou ulicou.

Po schválení Aktualizácie č. 1 bude následne pre overenie a prehĺbenie územia vypracovaný územný plán zóny, ktorý určí podrobné zastavovacie podmienky na jednotlivých pozemkoch a polohovo vymedzí trasu novej ulice pre dopravnú a technickú vybavenosť.

- **Zmena a doplnok 1.2.** taktiež rieši zmenu jestvujúceho funkčného využitia plôch zelene záhrad, na plochy bývania v rodinných domoch, vrátane napojenia lokality na verejné dopravné vybavenie. Lokalita v urbanistickom sektore 6 je situovaná v priestore záhrad za rodinnými domami medzi Záhradnou a Športovou ulicou.

Po schválení Aktualizácie č. 1 bude pre overenie a prehĺbenie územia tiež vypracovaný územný plán zóny, ktorý určí podrobné zastavovacie podmienky na jednotlivých pozemkoch a polohovo vymedzí trasu novej ulice pre dopravnú a technickú vybavenosť.

- **Zmena a doplnok 1.3.** rieši zmenu jestvujúceho funkčného využitia plôch zeleň - verejná, na plochy dopravy a plochy technickej vybavenosti. Lokalita urbanistického sektoru 1 je situovaná medzi Záhradnou a Hlavnou ulicou, v priestore jestvujúceho parčíka, kde sa na časti plochy parčíka vymedzuje plocha dopravy so zástavkou a obratiskom autobusovej dopravy a v plocha technickej vybavenosti pre výstavbu trafostanice.

- **Zmena a doplnok 1.4.** rieši zmenu jestvujúceho funkčného využitia plôch zariadenia poľnohospodárskej výroby, na plochy technickej vybavenosti. Lokalita urbanistického sektoru 13 je situovaná v areáli poľnohospodárskeho družstva, kde sa na časti tejto plochy vymedzuje plocha pre umiestenie novej čistiarne odpadových vôd a úsek trasy splaškovej kanalizácie a prístupovej komunikácie od premostenia Vištuckého potoka.

Textová a grafická časť je primerane spracovaná v rozsahu a štruktúre podľa v § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z..

5. Uvažované variantné riešenia:

Nie sú uvažované variantné riešenia, nakoľko Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepredpisuje variantné riešenia pre zmeny a doplnky ÚPD, zmena územného plánu spracovaná jednovariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokladaný časový harmonogram)

- a/ Vypracovanie návrhu Aktualizácie č. 1 územného plánu – marec – júl 2023
- b/ Zisťovacie konanie SEA - september 2023
- c/ Prerokovanie Aktualizácie č. 1 územného plánu – október 2023
- d/ Schválenie Aktualizácie č. 1 územného plánu december 2023
- e/ Zverejnenie a uloženie Aktualizácie č. 1 územného plánu – január 2024

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Návrh aktualizácie územného plánu obce Čataj je v súlade s Územným plánom regiónu Bratislavského samosprávneho kraja, schválený uznesením č. 60/2013 zo dňa 20.09.2013 a uznesením č. 94/2017 zo dňa 29.09.2017, záväznú časť vymedzuje Všeobecne záväzné nariadenie BSK č. 1/2013 zo dňa 20.09.2013 a VZN BSK č. 3/2017 zo dňa 29.09.2017. V zmysle § 25, ods. 6 a § 27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Návrhu Územného plánu obce Čataj rešpektovaná.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čataj

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Čataj
Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým bude vyhlásená záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer obce Čataj prehodnotiť jestvujúce funkčné plochy platného Územného plánu obce Čataj zmenou ich pôvodného funkčného využitia na plochy bývania v rodinných domoch a plochy technickej vybavenosti vrátane potrebnej dopravnej a technickej infraštruktúry,
- požiadavky na celkové zábery poľnohospodárskej pôdy, druh a množstvo energií, dopravné a technické vybavenie územia:
- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Čataj ,
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva
- právne predpisy a normy z hľadiska dopravného a technického vybavenia,
- rešpektovanie ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- rešpektovanie ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení,
- rešpektovanie ustanovení zákona 137/2010 Z.z. o ovzduší, v znení neskorších predpisov
- rešpektovanie ustanovení zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- rešpektovanie ustanovení vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o

- požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení
- rešpektovanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 - rešpektovanie ustanovení zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
 - rešpektovanie ustanovení zákona č. 44/1988 Z.z. banský zákon, v znení neskorších predpisov a zákona č. 569/2007 Z.z. geologický zákon, v znení neskorších predpisov
 - rešpektovanie ustanovení zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
 - rešpektovanie ustanovení zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch zmeny územného plánu obce Čataj budú formulované v smernej a záväznej časti, resp. v záväzných regulatívoch a zásadách územného rozvoja, v rozsahu podľa § 13 stavebného zákona a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ich určeniu bude predchádzať zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Záväzné časti Zmien a doplnkov 02/2022 Územného plánu obce Čataj budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Čataj.

Schválená Aktualizácia č. 1 územného plánu bude dopĺňať platný Územný plán obce Čataj a bude tvoriť základný nástroj na usmerňovanie územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja v území.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Riešenie Aktualizácie č. 1 územného plánu obce bude dopĺňať schválený územný plán obce, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a tým vytvárať vhodné prostredie pre život obyvateľov v zdravom životnom prostredí.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie budú riešené v niekoľkých oblastiach a to: znečistenie ovzdušia, kvalita povrchovej a podzemnej vody, pôda, atď. a rizikové faktory v členení: zaťaženie hlukom, zápach, odpady a pod..

Priame vplyvy na životné prostredie:

- zmena funkčného využitia územia (zmena jestvujúcich funkčných plôch)
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia
- navýšená doprava v území
- požiadavky na záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu

Nepriame vplyvy:

– bežné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím územia vyplývajú z konkrétneho využívania jednotlivých plôch, ich negatívny dopad bude eliminovaný predovšetkým opatreniami upravujúcimi spôsob organizácie územia, výsadbou funkčnej izolačnej zelene a pod..

Úlohou strategického dokumentu bude vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Ochrana a tvorba životného prostredia bude súčasťou zmeny územného plánu, s cieľom vytvoriť vhodné životné podmienky pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny.

Rešpektované budú požiadavky na formovanie urbanistickej štruktúry, reguláciu stavebnej činnosti, požiadavky na ochranu prírodných a kultúrnych pamiatok (archeologické náleziská), sídelnú a krajinnú vegetáciu, ochranu pôdneho fondu v súlade s environmentálnou politikou SR a rozvojovými dokumentmi Bratislavského samosprávneho kraja.

Údaje o hlavných zdrojoch znečistenia ovzdušia a odpadových vodách a spôsobe ich zneškodňovania, odpadoch a spôsobe nakladania s nimi, zdrojoch hluku a vibrácií:

- ochrana čistoty ovzdušia – v navrhovaných lokalitách sa predpokladá zvýšená hlučnosť a prašnosť vo vzťahu k okolitému obytnému prostrediu (búracie práce, zemné práce, činnosť mechanizmov...) v čase výstavby RD. Tá bude eliminovaná v súlade s platnými predpismi. V navrhovaných lokalitách je potrebné vylúčiť všetky druhy činností a aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (nadmerná prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.

Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia bude potrebné dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia a o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,

- ochrana vôd – odvádzanie a čistenie odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle vodného zákona a NV SR č. 269/2010 Z.z.. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe je potrebné v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať. Ďalej je potrebné rešpektovať zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) a zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami,

- odpady – odpady z riešených lokalít budú vznikať počas výstavby (výkopové práce, stavebný odpad pod.) a počas prevádzky, resp. pri využívaní objektov. Vzniknuté odpady z výstavby budú likvidované odvozom na skládku v zmysle platných predpisov.

Vzniknuté komunálne odpady počas prevádzky budú spracovávané a likvidované v zmysle VZN obce. Pre umiestnenie odpadových nádob bude pri vjazde do areálov vyčlenený samostatný priestor nachádzajúci sa na parcele investora. Predpokladá sa len domový odpad, chemikálie a iné nebezpečné látky sa nepredpokladajú.

- hluk a vibrácie – vzhľadom na funkčný charakter a intenzitu dopravy nepredpokladá sa že hluk a exhaláty z automobilovej dopravy znížia kvalitu životného prostredia obyvateľstva, musia byť dodržané všetky príslušné hodnoty stanovené pre hluk podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku. V navrhovaných lokalitách je potrebné vylúčiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (nadmerná prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.

- poľnohospodárska pôda – k zmene funkčného využitia územia dochádza na plochách v zastavanom území obce. Aktualizácie č. 1 rieši 4 lokality, z ktorých iba v dvoch dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. V lokalite č. 1.1 sa predpokladajú zábery PP na ploche 1,9 ha a v lokalite č. 1.2 na výmere 1,59 ha. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje výmeru 3,48 ha.

V lokalitách č. 1.3 a 1.4 neprichádza k záberom poľnohospodárskej pôdy, nakoľko sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde.

Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie budú vychádzať z celkového riešenia zmeny územného plánu, hlavne z komplexného riešenia jednotlivých funkčných plôch a z nárokov na nové trasy a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia. Návrh nových rozvojových lokalít v obci a súvisiaceho verejného dopravného a

technického vybavenia musí byť zosúladený so starostlivosťou o životné prostredie a musí zabezpečovať predpoklady pre zdravé životné prostredie obyvateľov obce.

Riešením Aktualizácie č. 1 územného plánu obce Čataj sa nepredpokladá, že príde k zhoršeniu životného prostredia alebo k narušeniu ekologickej stability v území. Bežné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím územia vyplynú z konkrétneho využívania jednotlivých plôch, ich negatívny dopad bude eliminovaný predovšetkým opatreniami upravujúcimi spôsob organizácie územia, výsadbou funkčnej izolačnej zelene a pod..

Úlohou riešenia územného plánu bude vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Ochrana a tvorba životného prostredia bude súčasťou územného plánu, s cieľom vytvoriť vhodné životné podmienky pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Výstupy z riešenia strategického dokumentu nepredpokladajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu na ich zmiernenie:

V záujmovom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na celom území platí prvý stupeň ochrany v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z.z.. Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v riešenom území žiadne vyhlásené chránené územia nenachádzajú.

V riešenom území, resp. v katastrálnom území sa nenachádzajú navrhované ani vyhlásené územia európskeho významu (ÚEV). Chránené vodohospodárske oblasti sa taktiež v riešenom území nenachádzajú.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu, pričom budú zohľadnené požiadavky ochrany prírody a krajiny a do záväznej časti strategického dokumentu budú zapracované ekostabilizačné opatrenia a regulatívy neprípustného funkčného využitia tak, aby sa eliminoval negatívny dopad na životné prostredie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

- občania obce Čataj,
- majitelia pozemkov,
- miestne občianske a záujmové združenia

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor územného plánovania, GIS a životného prostredia, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
8. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec
9. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Hurbanova 21, 902 01 Senec
10. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
11. Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
12. Okresný úrad Senec, Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.Box 26, 820 09 Bratislava 29
15. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
16. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
21. Obec Igram, Obecný úrad, 900 84 Igram č. 217
22. Obec Boldog, Obecný úrad, 925 26 Boldog č. 89
23. Obec Reca, Obecný úrad, 925 26 Reca č. 24
24. Obec Veľký Grob, Obecný úrad, 925 27 Veľký Grob
25. Obec Cífer, Námestie A. Hlinku 31, 919 43 Cífer
26. Obec Slovenská Nová Ves, Obecný úrad, 919 42 Slovenská Nová Ves č. 30

3. Dotknuté susedné štáty: žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu o strategickom dokumente sa priložuje kompletná dokumentácia návrhu riešenia Zmien a doplnkov 02/2022 Územného plánu obce Čataj (textová a grafická časť vypracovaná v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii).

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN-R Bratislavského samosprávneho kraja a Všeobecne záväzné nariadenie Bratislavského samosprávneho kraja č. 1/2013 zo dňa 20.9.2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-R Bratislavského samosprávneho kraja,
- Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj a Všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj schválené Zastupiteľstvom BSK uznesením č. 94/2017,
- ÚPN obce Čataj r. 2002,
- Aktualizácia č. 1 ÚPN obce Čataj,
- informácie a podklady získané v rámci prípravných prác k zmene územnému plánu,
- Pripojenie obcí na ČOV Sene, Mestský úrad v Senci, 06.2021,
- Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj vypracovaná pre „Združenie obcí Šúr“ štúdia M 1:5000,
- Geometrický plán č. 30/2021 na osadenie ČOV na pozemku parc. č. 810/44-46 k.ú. Čataj , Ing. Michalec, 02.2022,
- mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek
- katastrálna mapa M 1:2880
- mapové listy územia v M 1:10 000 a 1: 25 000

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Trnava, dňa 31.08.2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec,
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 457,
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel. 0903 419 636, email: polonec@ttonline.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Marta Tušová, starostka obce
Obecný úrad, 900 83 Čataj č. 333
tel.: 0903 809 954
email: starosta@cataj.sk