



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Ilava

OU-IL-OSZP-2023/001166-046

Ing. Anna Grajcaríková/
0961225707

12. 09. 2023

Vec

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pre hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Pruské“

Obstarávateľ, Obec Pruské v zastúpení starostom obce MUDr. Viliamom Cíbikom, PhD., Pruské 1, 018 51 Pruské, IČO: 00 317 721, predložil dňa 28. marca 2023 Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona Oznámenie o strategickom dokumente pre navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Pruské“ (ďalej len „oznámenie“) na posúdenie podľa zákona.

Cieľom obstarania Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Pruské sú požiadavky investorov a občanov obce o nové investičné zámery, pre rozvoj nových obytných plôch pre bývanie v bytových domoch a rozvoj bývania v rodinných domoch, rekreácie ako aj rozvoj výroby a zosúladenie ZAD č. 1 ÚPN-O Pruské s územným plánom Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a s jeho zmenami a doplnkami.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN- O Pruské navrhujú nový rozvoj obce na nasledovných rozvojových lokalitách:

- Lokalita D1 - V lokalite dochádza k zmene z pôvodného funkčného využitia na obytné územie s celkovou výmerou 2,06 ha. Záber poľnohospodárskej pôdy je o výmere 1,0 ha a 1,06 ha pripadá na záber lesných pozemkov. Lokalita sa navrhuje pre umiestnenie cca 18 rodinných domov formou individuálnej bytovej výstavby. Pozemky v lokalite sú v súkromnom vlastníctve.

- Lokalita D2 - V lokalite dochádza k zmene z pôvodného funkčného využitia ako ostatná plocha na nové funkčné využitie ako obytné územie formou individuálnej bytovej výstavby (2 RD) a s celkovou výmerou 0,17 ha.

- Lokalita D3 - V lokalite dochádza k zmene z pôvodného funkčného využitia ako poľnohospodárska pôda na nové funkčné využitie ako obytné územie formou individuálnej bytovej výstavby (3 RD) a s celkovou výmerou 0,22 ha. Pozemky v lokalite sú v súkromnom vlastníctve.

- Lokalita D4 - V lokalite dochádza k zmene z pôvodného funkčného využitia ako poľnohospodárska pôda na nové funkčné využitie ako obytné územie HBV formou bytovým domov a s celkovou výmerou 2,58 ha. Pozemky v lokalite sú v súkromnom vlastníctve.

- Lokalita D5 - Lokalita sa vyčleňuje pre obslužnú komunikáciu o výmere 0,05 ha záberu poľnohospodárskej pôdy. Pozemky v lokalite sú v súkromnom vlastníctve.

Telefón
+421961225744

E-mail
oszp.il@minv.sk

Internet

IČO
00151866

- Lokalita D6 - V lokalite dochádza k zmene z pôvodného funkčného využitia ako poľnohospodárska pôda na nové funkčné využitie ako územie občianskej vybavenosti ako aj pre objekty kultúry a rekreácie. Pozemky v lokalite sú v súkromnom vlastníctve.
- Lokalita D7 - V lokalite dochádza k zmene z pôvodného funkčného využitia ako poľnohospodárska pôda na nové funkčné využitie ako obytné územie formou individuálnej bytovej výstavby (7 RD). Pozemky v lokalite sú v súkromnom vlastníctve.
- Lokalita D8 - V lokalite dochádza k zmene z pôvodného funkčného využitia ako poľnohospodárska pôda na nové funkčné využitie ako obytné územie formou individuálnej bytovej výstavby (28 RD) s novými inžinierskymi sieťami. Pozemky v lokalite sú v súkromnom vlastníctve.
- Lokalita D9 - Návrh uvažuje s vybudovaním cyklochodníka o výmere 0,45 ha na ploche poľnohospodárskej pôdy, pozdĺž cesty 11/574. Cyklochodník bude napojený na existujúci cyklochodník vedúci povedľa miestnej komunikácie v miestnej časti Podvažie.
- Lokalita D10 - Lokalita sa navrhuje pre funkciu výroby a jedná sa o územie o výmere 27,55 ha. Záber poľnohospodárskej pôdy bude o výmere 0,39 ha, záber lesných pozemkov bude 12,68 ha a záber 14,48 ha ostatnej plochy. Na lokalite sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopiesky, na ktorom sa plánuje ťažba štrkopieskov.
- Lokalita Z1 - Jedná sa o zmenu funkčného využitia o výmere 3,95 ha záberu poľnohospodárskej pôdy. Dochádza tu k zmene pôvodného funkčného využitia ako občianska vybavenosť na nové funkčné využitie ako obytné územie formou individuálnej bytovej výstavby. Na záber poľnohospodárskej pôdy bol udelený súhlas OÚ Trenčín, odboru opravných prostriedkov.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade § 6 ods. 2 zákona doručil oznámenie o strategickom dokumente dotknutým orgánom, dotknutým obciam na zaujatie stanoviska a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Na základe predloženého oznámenia a vyhodnotenia doručených stanovísk Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-IL-OSZP-2023/001166-042 zo dňa 02. 08. 2023 rozhodol, že strategický dokument sa bude posudzovať podľa zákona.

Po preštudovaní predloženého oznámenia, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní predmetného rozsahu hodnotenia s dotknutými orgánmi, s dotknutou verejnosťou a navrhovateľom zo dňa 07. 09. 2023 podľa § 8 zákona určuje Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie nasledovný rozsah hodnotenia a časový harmonogram:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Pruské“, sa určuje zhodnotenie nulového variantu (stav, ktorý by nastal, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala) a variant strategického dokumentu, predložený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA URČENÝCH VARIANTOV

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ, Obec Pruské, zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu + Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Pruské. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovaného strategického dokumentu a jeho lokalizácie je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala primerané rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona.

2.1.2. Pre hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram. Na vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu sa vyžaduje vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore zodpovedajúcom odboru činnosti alebo oblasti činnosti uvedenej vo vyhláške č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.

2.1.3. Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie strategický dokument Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Pruské spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu v počte 1 ks na elektronickom nosiči dát a 1x v listinnom vyhotovení (textová aj grafická časť).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.
- 2.2.2. Lokalitu D8 vylúčiť zo strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Pruské.
- 2.2.3. Na lokalitách D1, D10 a Z1, vzhľadom na navrhovaný záber vyhodnotiť vplyv lokalizácie rozvojových lokalít na lesné, krovinové, travinno – bylinné a mokradové biotopy a NRBk Váh a biotopy chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov.
- 2.2.4. V navrhovanej lokalite D10 požadujeme posúdenie stability pravostrannej ochrannej hrádze Váhu a posúdenie stability koryta toku Váhu pri prevádzaní Q100 predmetným inundačným územím. Posúdiť vplyvy navrhovanej činnosti v inundačnom území vodného toku Váh na biotu a na možné zmeny prúdenia a priebehu hladín podzemnej vody po odkrytí podzemných vôd.
- 2.2.5. V navrhovanej lokalite D1 z dôvodu komplexného a odborného posúdenia významu lesného pozemku parc. č. KN-C č. 1516 v k. ú. Pruské o výmere 1, 06 ha je potrebné zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie.
- 2.2.6. Rešpektovať cesty II/507, II/574, III/1920, III/1923 a III/1924 v ich existujúcej trase. Rešpektovať šírkové usporiadanie a ochranné pásma ciest II/507, II/574, III/1920, III/1923 a III/1924 mimo zastavaného územia obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.
- 2.2.7. Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. 8568/2023-6.3, 24790/2023 zo dňa 21. apríla 2023.
- 2.2.8. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-TN-OSZP1-2023020626-006 zo dňa 24. 04. 2023
- 2.2.9. Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2023/8179-2/29244/RUZ zo dňa 17. 04. 2023 2023.
- 2.2.10. Rešpektovať stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie horného Váhu, OZ, Ružomberok č. CS SVP OZ PN 4154/2023/2, CZ 12923/220 zo dňa 17. 04. 2023.
- 2.2.11. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy č. OU-IL-OSZP-2023/001195-004 zo dňa 25. 04. 2023
- 2.2.12. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, pozemkový a lesný odbor č. OU-TN-PLO2-2023/021993-006 zo dňa 24. 04. 2023.
- 2.2.13. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, odbor opravných prostriedkov č. OU-TN-OOP6-2023/040634-002 zo dňa 04. 09. 2023.
- 2.2.14. Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava, č. 11814/2023/ROP-002-N/16409 zo dňa 18. 04. 2023.
- 2.2.15. Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, Sekcie stratégie dopravy, č. 15442/2023/SSD/35919 zo dňa 11. 04. 2023.
- 2.2.16. Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, č. 5877/2023-5.3; 25524/2023 zo dňa 25. 04. 2023.
- 2.2.17. Rešpektovať stanovisko Trenčianskeho samosprávneho kraja č. TSK/2023/06788-2 zo dňa 14. 04. 2023.
- 2.2.18. Rešpektovať stanovisko Mesta Ilava č. j.: 605/8136/2023-AL1-3 zo dňa 27. 04. 2023.
- 2.2.19. Rešpektovať stanovisko Urbárskeho pozemkového spoločenstva Ilava zo dňa 19. 04. 2023.
- 2.2.20. Zaoberať sa všetkými pripomienkami dotknutej verejnosti:
- Eva Dohňanská, Pruské, list zo dňa 20. 04. 2023,
 - Marek Kurinec, Pruské 539, list zo dňa 25. 04. 2023,
 - Vladimír Barčík, Savčina 28, list zo dňa 26. 04. 2023,
 - Ing. Peter Pecuš, Mgr. Michaela Florišová, Mgr. Ján Šatka a Tomáš Hlaváč – stanovisko zo dňa 27. 04. 2023,
 - Jozef Trenčan, Podvažie 10 – e-mail zo dňa 27. 04. 2023,
 - Martina Hatnančíková, Pruské 221 – list zo dňa 27. 04. 2023,
 - Martin Baláž, Pruské 101 – list zo dňa 27. 04. 2023,
 - Michaela Janíková, Tuchyňa 124 – list zo dňa 27. 04. 2023,
 - Mgr. Nikoleta Gogová, Pruské 345 – list zo dňa 27. 04. 2023

Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samotnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona obstarávateľ je povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 odsekov 5 a 6 Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Príloha pre navrhovateľa:

Stanoviská (doručené poštou)

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-IL-OSZP-2023/001166-046

Obec Pruské, Pruské 1, Pruské, Ilava
Obec Vršatské Podhradie, Vršatské Podhradie, 018 52 Vršatské Podhradie
Obec Tuchyňa, Tuchyňa 205, 018 55 Tuchyňa
Obec Bohunice, Bohunice 103, 018 52 Pruské
Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
Obec Krivoklát, Obecný úrad, Krivoklát 77, 018 52 Pruské
Obec Košeca, Hlavná 36, Košeca, Ilava
Obec Dulov, Dulov 168, 018 52 Dulov
Ministerstvo život. prostredia SR, Odbor ochrany prírody, Nám.Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1
Ministerstvo život. prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám.Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 821 08 Bratislava 2
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica 1
Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, Ružomberok
Urbárske pozemkové spoločenstvo Ilava, Záhumenská 495, Ilava
Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, OSŽP, odd. OP y vabraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a poz. kom., Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠVS, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠSOH, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠSOO, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Eva Dohňanská, Pruské-Podvažie 29, Ilava
Jozef Trenčan, Pruské-Podvažie 10, Ilava
Ing. Peter Pecuš, Pruské 183, Ilava
Marek Kurinec, Pruské 539, Ilava
Vladimír Barčík, Pruské 28, Pruské
Martin Baláž, Pruské 101, Ilava
Martina Hatnančíková, Pruské 221, Ilava
Mgr. Nikoleta Gogová, Pruské 346, Ilava
Michaela Janíková, Tuchyňa 124, Ilava

Registratúrne číslo záznamu: 0008516/2023

Vec: ROZSAH HODNOTENIA určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pre hodnotenie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	12.09.2023 13:08	Ondráš Vít, Ing.	vedúci	OU-IL-OSZP	vedúci odboru	Nie		