

ROZHODNUTIE

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „príslušný orgán“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce (ďalej len ZaD č. 9 ÚPN-O) Horná Streda“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Horná Streda, Obecný úrad, 916 24 Horná Streda 407, IČO: 00311553 v zastúpení starostkou obce Bc. Simonou Bičanovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce (ďalej len ZaD č. 9 ÚPN-O) Horná Streda“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk dotknutých orgánov v zisťovacom konaní doručených k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia navrhovaného dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trenčín podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
2. Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1 citovaného zákona, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.
3. Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu číslo 19796/2023/ROP-005-P/42783 zo dňa 14.08.2023, citovaného nižšie v texte v súvislosti s opravou textu územnoplánovacej dokumentácie a predloženia dopracovanej dokumentácie na posúdenie ešte pred jej schválením podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Z dopravného hľadiska všetky dopravné parametre navrhovať podľa aktuálne platných STN a technických predpisov. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.

5. V súvislosti s ochrannými pásmami dopravnej infraštruktúry a s ohľadom na navrhované zvýšenie koeficientu zastavanosti v riešenej lokalite 9.2 (výrobné územie) upozorňujeme najmä na § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, podľa ktorého je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich. V nadväznosti na uvedené je potrebné pre ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách. Jedine príslušný cestný správny orgán môže v odôvodnených prípadoch povoliť výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.
6. Návrh územnoplánovacej dokumentácie zaslať na posúdenie na Ministerstvo dopravy SR, Sekciu stratégie dopravy ešte pred jeho schválením podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
7. Rešpektovať stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, Inšpektorátu kúpeľov a žriediel číslo S23398-2023-IKŽ-2 zo dňa 17.08.2023, citovaného nižšie v texte v súvislosti s územím ZaD 9.2 Zmena záväzných regulatívov v urbanistickom bloku 13, ktoré sa nachádza na území ochranného pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch.
8. Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody v územnoplánovacej dokumentácii rešpektovať prednostné riešenie odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené primerane uplatniť aj pri odvádzaní znečistených vôd z povrchového odtoku. Na nepriepustných plochách, napr. strechy budov preferovať možnosti realizácie zelenej strechy, zachytávanie a využívanie dažďovej vody na strechách.
9. Do územnoplánovacej dokumentácie zapracovať informáciu o existencii ložiska nevyhradeného nerastu, evidovaných skládkach odpadov, o radónovom riziku a geotermálnej energii v dotknutom území k.ú. Horná Streda a dostatočne ich zohľadniť v zmysle stanoviska Ministerstva životného prostredia SR číslo 3463/2023-5.3, 70402/2023 zo dňa 28.08.2023, citovaného nižšie v texte.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Horná Streda, Obecný úrad, 916 24 Horná Streda 407, IČO: 00311553 v zastúpení starostkou obce Bc. Simonou Bičanovou, predložil príslušnému orgánu podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 07.08.2023 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce (ďalej len ZaD č. 9 ÚPN-O) Horná Streda“.

Hlavným cieľom ZaD č. 9 ÚPN-O je aktualizácia platného územnoplánovacieho dokumentu obce (ÚPN-O Horná Streda), ktorá zohľadňuje nové skutočnosti ovplyvňujúce priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce, resp. jeho časti, s cieľom trvalého súladu činností v riešenom území vo väzbe na susedné obce, na starostlivosť o životné prostredie, na dosiahnutie ekologickej rovnováhy, na šetrné využívanie prírodných zdrojov, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

Riešené územia jednotlivých ZaD č. 9 ÚPN-O sa týka nasledovných lokalít:

#• ZaD 9.1 Rozšírenie cintorína v návrhovom období: Riešeným územím zmeny ZaD 9.01 je plocha na severe zastavaného územia obce. Podľa Územného plánu obce (ÚPN-O) Horná Streda je predmetné územie definované ako plochy občianskej vybavenosti súvisiacej s pohrebníctvom – časť urbanistického bloku 4a1. Je to územie v šírke 10 m východne od jestvujúceho cintorína. V súčasnosti ho tvorí poľnohospodárska pôda (PP) v zastavanom území obce o rozlohe 0,0932 ha. Pri ZaD č. 9.01 dochádza len k zmene funkčného využitia územia z plochy občianskej vybavenosti súvisiacej s pohrebníctvom na navrhované rozšírenie cintorína.

#• ZaD 9.2 Zmena záväzných regulatívov v urbanistickom bloku 13: Riešeným územím zmeny ZaD 9.02 je plocha v južnej časti katastrálneho územia, južne od diaľnice D1. Tvorí ho urbanistický blok č. 13 s funkčným využitím – výrobné územie o rozlohe 28,32 ha. V súčasnosti sa na ploche nachádza výrobný areál spoločnosti Porsche Werkzeugbau s.r.o. Týmto zmenami a doplnkami dochádza k zmene záväzného regulatívu - koeficientu zastavanosti v lokalite č. 13 - Prekopané z 0,7 na 0,8 včítane komunikácií.

Územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a po obsahovej stránke v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. arch. Marianna Bogyová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 442.

Prílohou oznámenia o strategickom dokumente bol aj strategický dokument s vyznačením navrhovanej zmeny, spracovateľom ktorého je Architektonický ateliér BP, Bratislavská 110, 921 01 Piešťany, Ing. arch. Bohuslav Pernecký, autorizovaný architekt, reg.č. 1048AA.

Strategický dokument bude vypracovaný v jednom variantnom riešení a v nulovom variante.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

Požiadavky na vstupy

ZaD č. 9 ÚPN-O nedochádza k zmene koncepcie starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľstva, vytýčenej pôvodným územným obce. Koncepcia využitia riešeného územia je v súlade s krajinnno-ekologickými podmienkami územia.

ZaD č. 9 ÚPN-O sú rešpektované:

- platný Územný plán veľkého územného Trenčianskeho kraja
- platný Územný plán obce Horná Streda
- územnoplánovacie podklady
- územno – technické a ostatné podklady týkajúce sa územia obce Horná Streda v celom rozsahu katastrálneho územia
- informácie a pracovné konzultácie na úrovni obce
- požiadavky vlastníkov pozemkov predmetnej lokality s aplikáciou § 19 zákona a požiadavky zo strany obce Horná Streda

Zmenami a doplnkami č. 9 ÚPN-O sú rešpektované (resp. nie sú porušené):

- #▪ podmienky zabezpečenia ochrany a tvorby životného prostredia, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability,
- #▪ ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- #▪ ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov,
- #▪ ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- #▪ ustanovenia zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov ,
- #▪ ustanovenia zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- #▪ ustanovenia vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- #▪ ustanovenia zákona č. 2/2005 Z.z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí v znení neskorších predpisov,
- #▪ ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- #▪ ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov,
- #▪ ustanovenia zákona č. 44/1988 Z.z. banský zákon v znení neskorších predpisov a zákona č. 569/2007 Z.z. geologický zákon v znení neskorších predpisov,
- #▪ ustanovenia vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov,
- #▪ ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov,
- #▪ ustanovenia zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov,
- #▪ ochranné pásma dopravnej infraštruktúry,
- #▪ hygienické a bezpečnostné pásma trás inžinierskych sietí.

ZaD č. 9 ÚPN-O vychádzajú z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je strategický dokument:

#• Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja, schválený 14.04.1998 uznesením vlády SR č. 284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z.z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998, aktualizovaný Zmenami a doplnkami č. 1/2004; tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja (TSK) uznesením č. 259/2004 dňa 23.06.2004; Všeobecne záväzné nariadenie TSK č. 7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.06.2004; ďalej Zmenami a doplnkami č. 2 ÚPN VÚC (ZaD č. 2); tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011 dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č. 8/2011; ďalej Zmenami a doplnkami č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (ZaD č. 3) boli schválené Zastupiteľstvom TSK dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018, Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2018, ktorým sa schválila ich záväzná časť, nadobudlo účinnosť dňa 29.06.2018,

#• Územný plán obce Horná Streda (ÚPN-O), schválený dňa 21.07.2003 uznesením č. 35/2003, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) č. 3/2003-OZ (VZN nadobudlo účinnosť dňa 20.08.2003), ďalej ZaD č. 1 ÚPN-O Horná Streda, predmetom ktorých bola zmena funkčného využitia lokality „Prekopané“ na plochy výroby, skladov, stavebníctva a výrobných služieb; ZaD č. 1 ÚPN-O Horná Streda boli schválené dňa 16.08.2007 uznesením obecného zastupiteľstva č. 24/2007, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 6/2007 (VZN nadobudlo účinnosť dňa 31.08.2007); ďalej v novembri 2007 obec rozhodla o vypracovaní ZaD č. 2 ÚPN-O Horná Streda na základe požiadavky iniciátora, v priebehu prípravných prác však boli tieto ZaD č. 2 ukončené v rozpracovanosti, dôvodom bola zmena požiadavky iniciátora, ktorý sa rozhodol svoj zámer realizovať v súlade s platným územným plánom obce, schváleným dňa 21.07.2003 uznesením č. 35/2003; ďalej ZaD č. 3 ÚPN-O Horná Streda, predmetom ktorých bola zmena funkčného využitia lokality „Od hradskej pred traťou“ na výrobnú zónu, ZaD č. 3 ÚPN-O Horná Streda boli schválené dňa 18.06.2008 uznesením obecného zastupiteľstva (OZ) č. 28/2008, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 2/2008 (VZN nadobudlo účinnosť dňa 03.07.2008); ďalej ZaD č. 4 ÚPN-O Horná Streda, predmetom ktorých bola zmena funkčného využitia lokality „Prútky“ za Váhom na výrobnú zónu a zapracovanie územnej rezervy pre preložku cesty II/507 mimo zastavané územie obce Lúka do výhládového obdobia ÚPN-O Horná Streda, ZaD č. 4 ÚPN-O Horná Streda boli schválené dňa 25.02.2009 uznesením OZ č. 5/2009, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 12/2009 (VZN nadobudlo účinnosť dňa 12.03.2009); ďalej ZaD č. 5 ÚPN-O Horná Streda, predmetom ktorých bola zmena 5.1 lokalita 1 – Za Prekopané, funkčný celok 1c, ktorý sa menil z plôch jestvujúcej výroby na navrhované obytné územie polyfunkčné (bývanie + vybavenosť) a zmena 5.2 - Kapustnice, funkčné celky 4a1 – plochy občianskej vybavenosti súvisiacej s pohrebníctvom jestvujúcej a navrhovanej a 4a3 – navrhované obytné územie, ktoré sa rozšírilo na úkor navrhovaných plôch športu a rekreácie, ZaD č. 5 ÚPN-O boli schválené dňa 05.09.2012 uznesením OZ č. 31/2012, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 3/2012 (VZN nadobudlo účinnosť dňa 21.09.2012); ďalej ZaD č. 6 ÚPN-O Horná Streda, predmetom ktorých bolo: zmena lokality 6.1 „Prekopané“ z funkcie športu a rekreácie na plochy nezávadnej výroby, technického vybavenia včítane dopravy ku kontaktným zostávajúcim plochám športu a rekreácie; zmena lokalít 6.2 a 6.3 z obytného územia s prevahou plôch pre bývanie na obytné územie polyfunkčné (bývanie a vybavenosť); zmena lokality 6.4 z plôch občianskej vybavenosti na obytné územie polyfunkčné, ZaD č. 6 ÚPN-O Horná Streda boli schválené dňa 25.09.2013 uznesením OZ č. 18/2013, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 2/2013 (VZN nadobudlo účinnosť dňa 10.10.2013), ďalej ZaD č. 7 a ZaD č. 8 ÚPN-O Horná Streda boli v rozpracovanosti, v priebehu obstarávania zmien a doplnkov boli rozhodnutiami OZ ukončené,

#• Program rozvoja obce Horná Streda 2015 – 2023“, schváleným uznesením OZ č. 27/2015 dňa 11.11.2015,

#• územnoplánovacie dokumentácie susedných obcí.

Údaje o výstupoch

Výstupy tohto strategického dokumentu sú zrejmé zo záväznej a smernej časti dokumentu, obsahujúce regulatívy upravovaných rozvojových plôch, v rozsahu ako to vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a § 13 stavebného zákona. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Horná Streda, ktoré bude meniť a dopĺňať VZN č. 3/2003-OZ, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN-O Horná Streda a VZN č. 6/2007, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ZaD č.1 ÚPN-O Horná Streda.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

V súčasnosti platná legislatíva na úseku ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia prispeje k zamedzeniu negatívnych vplyvov ZaD č. 9 ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Riešenie ZaD č. 9 ÚPN-O vytvára predpoklady pre zosúladienie navrhovaných zmien s podmienkami okolitej krajiny. Požadované zmeny sú do územia

včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č. 9 ÚPN-O sa predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie. Predmet ZaD č.9 ÚPN-O nepredstavuje riziko ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by vyvolávalo negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovalo pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Územný plán obce Horná Streda a rovnako aj jeho zmeny a doplnky považuje za prírodné hodnoty v území predovšetkým veľkoplošné a maloplošné chránené územia, všetky prvky územného systému ekologickej stability na území obce, ako aj všetku stromovú vegetáciu verejných a vyhradených priestranstiev, vrátane zelene pozdĺž miestnych potokov. Zásady ich ochrany sú stanovené príslušnými právnymi predpismi, ktoré urbanistická koncepcia ÚPN-O plne rešpektuje a ZaD č. 9 ÚPN-O Horná Streda ju nemenia.

Riešené územia sa nachádzajú v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nie je predpoklad negatívnych vplyvov dokumentu na krajinu a prírodu a na režim ich ochrany. Nezasahujú sem žiadne prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol schválený v rámci nadradenej ÚPD - UPN VÚC Trenčianskeho kraja. V predmetnom území riešenom v ZaD č. 9 ÚPN-O Horná Streda sa nenachádzajú žiadne národné kultúrne pamiatky, ani archeologické lokality evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Strategický dokument svojim predmetom – zmena strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, uvedený v § 4 ods. 1 a § 4 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní, podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán dňa 09.08.2023 zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR <http://www.enviroportal.sk/sk/eia>. Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2023/012683-002 zo dňa 09.08.2023 zaslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutej obci (Obec Horná Streda, Obec Brunovce, Obec Pobedim, Mesto Piešťany, Obec Ducové, Obec Modrovka, Obec Lúka) a schvaľujúcemu orgánu (Obecné zastupiteľstvo obce Horná Streda). Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2023/012683-003 zo dňa 09.08.2023 zaslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutým orgánom (Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky; Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia, štátna vodná správa, ochrana pred povodňami); Trenčiansky samosprávny kraj; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici; Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne; Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel; Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy; Ministerstvo dopravy SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry; Ministerstvo dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Ministerstvo dopravy SR, Sekcia vodnej dopravy; Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR; Dopravný úrad). Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné vykonať na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Obec Horná Streda zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 15.08.2023. Obec Brunovce zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojom webovom sídle dňa 22.08.2023. Obec Pobedim zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce dňa 17.08.2023. Mesto Piešťany zverejnilo oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli dňa 16.08.2023. Obec Ducové zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle obce dňa 10.08.2023. Obec Modrovka zverejnila oznámenie o strategickom dokumente dňa 11.08.2023. Obec Lúka zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli dňa 11.08.2023.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2023/012827-2 zo dňa 14.08.2023

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy nemáme k predloženému návrhu strategického dokumentu pripomienky, tento nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. listu KPUTN-2023/16231-2/65894/Pav zo dňa 15.08.2023

V riešených lokalitách v Zmenách a doplnkoch č. 9 Územného plánu obce Horná Streda, nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality.

Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických lokalít je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v týchto polohách, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, č. listu OU-TN-OVBP1-2023/038697-003/KŠ zo dňa 16.08.2023

Vzhľadom na charakter zmeny územného plánu a lokalizácie návrh v katastrálnom území vyjadrujeme názor, že strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona. Pripomienky k štruktúre a obsahu predloženého oznámenie nemáme.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RUVZTN/OHŽPaZ/3592/14535/2023 zo dňa 15.08.2023

Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Dopravný úrad, č. listu 19796/2023/ROP-005-P/42783 zo dňa 14.08.2023

Dopravný úrad k návrhu „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce Horná Streda“ vydal obci Horná Streda k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 19796/2023/ROP-003-N/42173a43028 zo dňa 14.08.2023 v znení:

„Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám oznamuje, že návrh Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu obce Horná Streda neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Piešťany a zároveň sa v ňom nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Dopravný úrad v rámci posudzovania prerokovávanej územnoplánovacej dokumentácie zistil, že v textovej časti na str. 7 v Tab. ZaD 9.2 Zmena záväzných regulatívov v urbanistickom bloku 13 – Prekopané, nie sú správne uvedené obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Piešťany, ktoré do riešeného územia zmeny ZaD 9.2 zasahujú plošným priemetom. Z tohto dôvodu žiadame v textovej časti územnoplánovacej dokumentácie pre riešenú lokalitu nahradiť doterajšie znenie týkajúce sa ochranných pásiem Letiska Piešťany nasledovným textom:

„Lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Piešťany:

- OP vzletového a približovacieho priestoru s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 175 – 183 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:70 /1,43%/ v smere od letiska,
- OP prechodovej plochy s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 175 – 210 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:8 /12,5%/ v smere od letiska,
- OP vodorovnej roviny s výškovým obmedzením objektov nadmorskou výškou 210 m n.m.Bpv,
- OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN,
- OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám,
- OP vnútorné a vonkajšie ornitologické.“

Dopravný úrad požaduje vykonať úpravu textovej časti a opätovné zaslanie dopracovanej dokumentácie na posúdenie ešte pred jej schválením (dokumentáciu je možné zaslať na odsúhlasenie prostredníctvom e-mailu na adresu michal.kozuch@nsat.sk).“

Zároveň požadujeme i v „Oznámení o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce Horná Streda“ na str. 6 upraviť text týkajúci sa ochranných pásiem Letiska Piešťany, ktoré do riešenej lokality ZaD 9.02 zasahujú plošným priemetom, podľa uvedenej pripomienky Dopravného úradu.

Uvedené stanovisko žiadame v konaní zohľadniť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona o posudzovaní.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie. Predložené oznámenie o územnoplánovacej dokumentácii obsahovalo náležitosti podľa § 5 ods. 5 až 7 zákona o posudzovaní. Požiadavku na úpravu textu v predmetnom oznámení zákon o posudzovaní nerieši a preto bude zohľadnená v procese prípravy, spracovania a schvaľovania podľa osobitného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Uvedená podmienka bola zapracovaná do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Za oblasť dopravy bolo oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu zaslané Ministerstvu dopravy Slovenskej republiky, Sekcii stratégie dopravy priamo.

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, č. listu 1993-2998/2023 zo dňa 16.08.2023

OBÚ v Banskej Bystrici neeviduje štátom chránené záujmy v katastrálnom území Horná Streda.

OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k strategickému dokumentu. OBÚ v Banskej Bystrici nepovažuje za potrebné, aby sa tento strategický dokument posudzoval podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, č. listu OU-NM-OKR-2023/010088 zo dňa 17.08.2023

Dotknutý orgán k predmetnej dokumentácii dáva súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, č. listu 24824/2023/SSD/74410 zo dňa 17.08.2023

MD SR berie uvedené oznámenie o strategickom dokumente na vedomie. Vzhľadom na rozsah návrhu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie (značná časť záväznej časti sa nahrádza novým znením) zašle MD SR komplexné stanovisko obci v zákonom stanovenej lehote podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Z dopravného hľadiska vo všeobecnosti požadujeme všetky dopravné parametre navrhovať podľa aktuálne platných STN a technických predpisov. Zároveň je potrebné rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma a celé ZaD č. 9 ÚPN-O Horná Streda spracovať v súlade s aktuálne platným ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja. Tiež žiadame rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.

V súvislosti s ochrannými pásmami dopravnej infraštruktúry a s ohľadom na navrhované zvýšenie koeficientu zastavanosti v riešenej lokalite 9.2 (výrobné územie) upozorňujeme najmä na § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách podľa ktorého je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich. V nadväznosti na uvedené je potrebné pre ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách. Jediné príslušný cestný správny orgán môže v odôvodnených prípadoch povoliť výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Predmetné stanovisko bolo spracované za oblasť cestnej, železničnej, vodnej a leteckej dopravy. Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Sekcia železničnej dopravy a dráh a Sekcia vodnej dopravy Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, ktorým bolo oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu zaslané priamo, sa nevyjadrili a preto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní bude zaslané na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekciu stratégie dopravy.

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, oddelenie požiarnej prevencie, č. listu KRHZ-TN-OPP-2023/000011-012 zo dňa 14.08.2023

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne ako dotknutý orgán podľa § 3 pís. p) zákona o posudzovaní po preštudovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce (ďalej len ZaD č. 9 ÚPN-O) Horná Streda“ z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Obec Horná Streda, č. listu 427/2023-3 zo dňa 21.08.2023

K oznámeniu o strategickom dokumente dotknutá obec nemá žiadne pripomienky a nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Na základe Vášho listu č. OU-NM-OSZP-2023/012683-002 zo dňa 09.08.2023 bola verejnosť informovaná o možnosti nahliadnutia do oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce Horná Streda“ a o priebehu zisťovacieho konania podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní zverejnením informácie na úradnej tabuli obce a na internetovom portáli obce www.hornastreda.sk dňa 15.08.2023.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, č. listu S23398-2023-IKŽ-2 zo dňa 17.08.2023

Na Územie ZaD 9.1 sa nevzťahuje ochrana záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko v súčasnosti do neho nezasahujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov alebo prírodných minerálnych zdrojov ani sa v tomto území nenachádzajú. Ministerstvom zdravotníctva SR uznané prírodné liečivé vody, prírodné minerálne vody ani klimatické podmienky vhodné na liečenie. Preto Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel podľa § 40 ods. 2 citovaného zákona nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.

Územie ZaD 9.2 sa nachádza na území ochranného pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch (vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 41/2020 Z.z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch), v ktorom je potrebné dodržiavať ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z.z., v zmysle ktorého

je v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov a taktiež rešpektovať časť B prílohy č. 4 vyhlášky č. 41/2020 Z.z., v zmysle ktorej sa v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch zakazujú tieto činnosti:

1. vykonávanie lesohospodárskej činnosti inak ako odborným hospodárením v lesoch,
2. letecká aplikácia hnojív, prípravkov na ochranu rastlín a biocídnych výrobkov,
3. zriaďovanie skládok odpadov,
4. spaľovanie nebezpečných odpadov,
5. vykonávanie banskej činnosti a činnosti vykonávanej banským spôsobom a geologických prác bez posúdenia, ktorým sa preukáže neovplyvnenie prírodných liečivých zdrojov, vypracovaného oprávnenou osobou,
6. povoľovanie odberu podzemných vôd bez kladného posúdenia vplyvu na prírodné liečivé zdroje, vypracovaného oprávnenou osobou,
7. vypúšťanie neupravených odpadových vôd do ľavostranných prítokov Obtokového ramena Váhu (Vápenický potok, Hraničný potok, Silničný potok).

Na ochranné pásmo II. stupňa sa viažu obmedzenia v zmysle § 26, § 28 ako aj ustanovenia § 40 ods. 2 písm. a), d), e) zákona č. 538/2005 Z.z.. Uvedené skutočnosti požadujeme rešpektovať a zohľadniť pri schvaľovaní návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Z hľadiska ochrany vyššie uvedených záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z.z. k schváleniu návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d), e) zákona č. 538/2005 Z.z. v dotknutom území.

V prípade, že si následne po schválení územnoplánovacej dokumentácie samotná realizácia výstavby vyžiada realizáciu niektorej z činností podľa § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z.z., bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR – Inšpektorátu kúpeľov a žriediel s priložením príslušného projektu. Toto stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR je stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 40 ods. 2 písm. a) zákona č. 538/2005 Z.z. a nenahrádza stanoviská v zmysle predchádzajúcej vety.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č. listu OU-NM-OSZP-2023/012830-2 zo dňa 21.08.2023

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva dotknutý orgán nemá pripomienky. Ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona o posudzovaní nepožadujeme.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2023/012810-002 zo dňa 22.08.2023

1. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území nebola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika a ani oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Vodné toky, pretekajúce k.ú. obce Horná Streda (Biskupický kanál, Váh, Čachtický kanál, závlahový kanál) nie sú zaradené v rámci riešeného územia medzi vodné toky s jestvujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Váhu (zdroj: Predbežné hodnotenie povodňového rizika v Slovenskej republike, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, december 2011). Pre územie obce Horná Streda nie je určené inundačné územie ani vyhotovená mapa povodňového ohrozenia.
2. Podľa dostupných údajov a štatistiky, orgán štátnej správy ochrany pred povodňami nemá vedomosť o ostatných povodňových prietokoch na uvedených vodných tokoch.
3. Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody žiadame v územnoplánovacej dokumentácii rešpektovať prednostné riešenie odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené primerane žiadame uplatniť aj pri odvádzaní znečistených vôd z povrchového odtoku. Na nepriepustných plochách, napr. strechy budov žiadame preferovať možnosti realizácie zelenej strechy, zachytávanie a využívanie dažďovej vody na strechách.

4. Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami navrhovaný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie. Relevantné podmienky boli zapracované do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Trenčín, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. listu OU-TN-OSZP2-2023/040483-002 zo dňa 22.08.2023

OÚ Trenčín ako dotknutý orgán podľa § 10 písm. b) zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon č. 409/2011 Z. z.“) k strategickému dokumentu ZaD č.9 ÚPN-O nasledovné stanovisko:

V záujmovom území obce Horná Streda sa nenachádzajú environmentálne záťaže evidované v Informačnom systéme environmentálnych záťaží v Registri environmentálnych záťaží.

OÚ Trenčín ako dotknutý orgán podľa § 60 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné stanovisko:

Časť predmetného územia sa podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 41/2020 Z.z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch nachádza v II. ochrannom pásme prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch. Uvedená vyhláška upravuje druhy zakázaných činností v ochranných pásmach ustanovených touto vyhláškou.

Vzhľadom na obsah oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 9 ÚPN-O, OÚ Trenčín nepožaduje, aby návrh strategického dokumentu ZaD č. 9 ÚPN-O bol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie. Informácia o umiestnení časti riešeného územia v II. ochrannom pásme prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch a režime zakázaných činností bola zapracovaná do výrokovkej časti tohto rozhodnutia na základe stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR, Inšpektorátu kúpeľov a žriediel číslo S23398-2023-IKŽ-2 zo dňa 17.08.2023.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2023/012828-2 zo dňa 24.08.2023

Dotknutý orgán po preštudovaní zverejneného dokumentu nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. listu 3463/2023-5.3, 70402/2023 zo dňa 28.08.2023

1. V katastrálnom území obce Horná Streda (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Ducové – štrkopiesky a piesky (4644)“, ktoré využíva ZAPA beton SK s.r.o., Bratislava.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príloha:

- mapa s vyznačením LNN, skládok odpadov a radónového rizika

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a zapracoval ho do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Mapový podklad tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

Obec Pobeďim, č. listu OcÚ-Pob/S2023/00215-002 zo dňa 24.08.2023

Obec Pobeďim nemá pripomienky k Oznámeniu o strategickom dokumente.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Obec Lúka, č. listu OcÚ L 2023/18-045 zo dňa 25.08.2023

Obec Lúka nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente námietky.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Záver

K oznámeniu o strategickom dokumente nezaslali písomné stanovisko dotknuté orgány –Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, schvaľujúci orgán – Obecné zastupiteľstvo obce Horná Streda a dotknutý samosprávny kraj - Trenčiansky samosprávny kraj. Zo strany verejnosti nebolo k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente doručené žiadne stanovisko.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné uskutočniť na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie počas celého procesu posudzovania strategického dokumentu. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

Žiaden z dotknutých subjektov, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Požiadavky, ktoré vyplynuli vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, sú uvedené vo vyjadreniach dotknutých subjektov a relevantné pripomienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, riešeného územia, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Príslušný orgán vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania strategického dokumentu, stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je obstarávateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní, bolo od ďalšieho posudzovania podľa tohto zákona upustené.

Upozornenie

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

1 Príloha

1. mapa s vyznačením LNN, skládok odpadov a radónového rizika

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10119

Doručuje sa

Obec Horná Streda, Horná Streda 407, 916 24 Horná Streda, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody , 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra , 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava, Slovenská republika
Obec Brunovce, Brunovce 106, 916 25 Brunovce, Slovenská republika
Obec Pobedim, Pobedim 435, 916 23 Pobedim, Slovenská republika
Mesto Piešťany, Nám. SNP 1475, 921 45 Piešťany, Slovenská republika
Obec Ducové, Ducové 121, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Obec Modrovka, Modrovka 35, 916 35 Modrovka, Slovenská republika
Obec Lúka, Lúka 205, 916 33 Lúka, Slovenská republika
Obec Horná Streda, obecné zastupiteľstvo obce Horná Streda, Horná Streda 407, 916 24 Horná Streda, Slovenská republika



Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

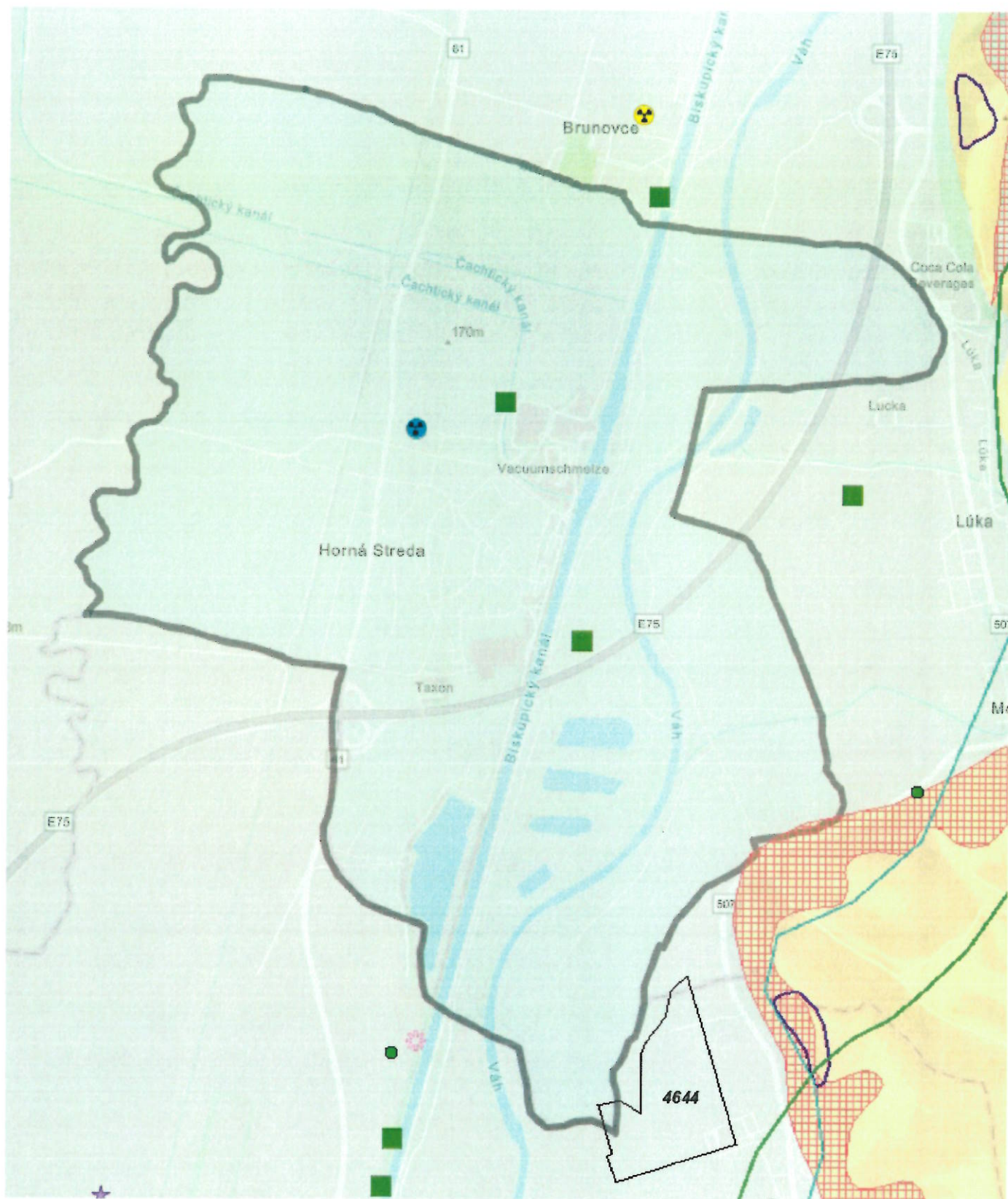


Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : **obec**

Názov : **Horná Streda**



Mierka 1:36413

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - DP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu (1)

4644 - Ducové, štrkopiesky a piesky, ZAPA beton SK s.r.o., Bratislava

Staré banské diela

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd (1)

puklinovo-krasové vody podložných triasových karbonátov (1)

Geologické ukladanie oxidu uhličitého

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:10 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:50 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Skládky odpadov (2)

upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (2)

Environmentálne záťaž - ŠGÚDŠ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Environmentálne záťaž - SAŽP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko body (1)

nízke (1)

Radónové riziko prognóza (1)

-

Radónové riziko plochy (4)

nízke 36,7 % (3)

stredné 63,0 % (1)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území neevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

Na vybranom území neevidujeme údaje