

ÚPN SÚ – zmeny a doplnky č. 8 - zmena súhlasu č. OU-NR-OOP6-2022/046571-005 zo dňa 30.11.2022 .asice.html



**OKRESNÝ
ÚRAD
NITRA**

ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV

Pozemkový referát

Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Mesto Šaľa
Nám. Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

38833/2023/OSKČ/426
23.02.2023

Naše číslo

OU-NR-OOP6-2023/018399-002

Vybavuje/linka

Ing. Angelika Košovanová/
346

Nitra

23.03.2023

Vec

ÚPN SÚ – zmeny a doplnky č. 8

- zmena súhlasu č. OU-NR-OOP6-2022/046571-005 zo dňa 30.11.2022

Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 5 ods. 3 písm. e) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov a zákona č. 180/2013 Z. z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s ust. § 20 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 220/2004 Z. z.) po posúdení Vašej žiadosti zo dňa 23.02.2023 a predloženého návrhu

Súhlasí s vypustením podmienky pre lokalitu 38, ktorá je uvedená v bode II. ods. 6 písm. a) súhlasu č. OU-NR-OOP6-2022/046571-005 zo dňa 30.11.2022 tak, že vypúšťa slovné spojenie „Lokalitu 38 je možné použiť na bývanie až po zaplnení lokality 14“.

Dôvodom tejto zmeny je žiadosť mesta Šaľa, ktorá pozemky na lokalite 38 chce využiť pre potreby občanov na bývanie. Na lokalite 14 sa pripravuje investičný zámer a mesto plánuje aby bola spracovaná zastavovacia štúdia pre celé územie, ktoré tvorí lokalita 14 a lokalita 38.

V ostatných častiach zostáva súhlas č. OU-NR-OOP6-2022/046571-005 zo dňa 30.11.2022 nezmenený a v platnosti. Tunajší odbor ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy trvá na dôvodoch neudelenia súhlasu na lokality 36 a 37, ktoré sú uvedené v bode VI. predmetného súhlasu a tiež nesúhlasí so zmenou funkčného využitia lokality 25 z pôvodnej funkcie vybavenosť a podnikateľské prevádzky na funkciu bývanie.

Na vedomie

Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa 1

JUDr. Silvia Bellerová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky