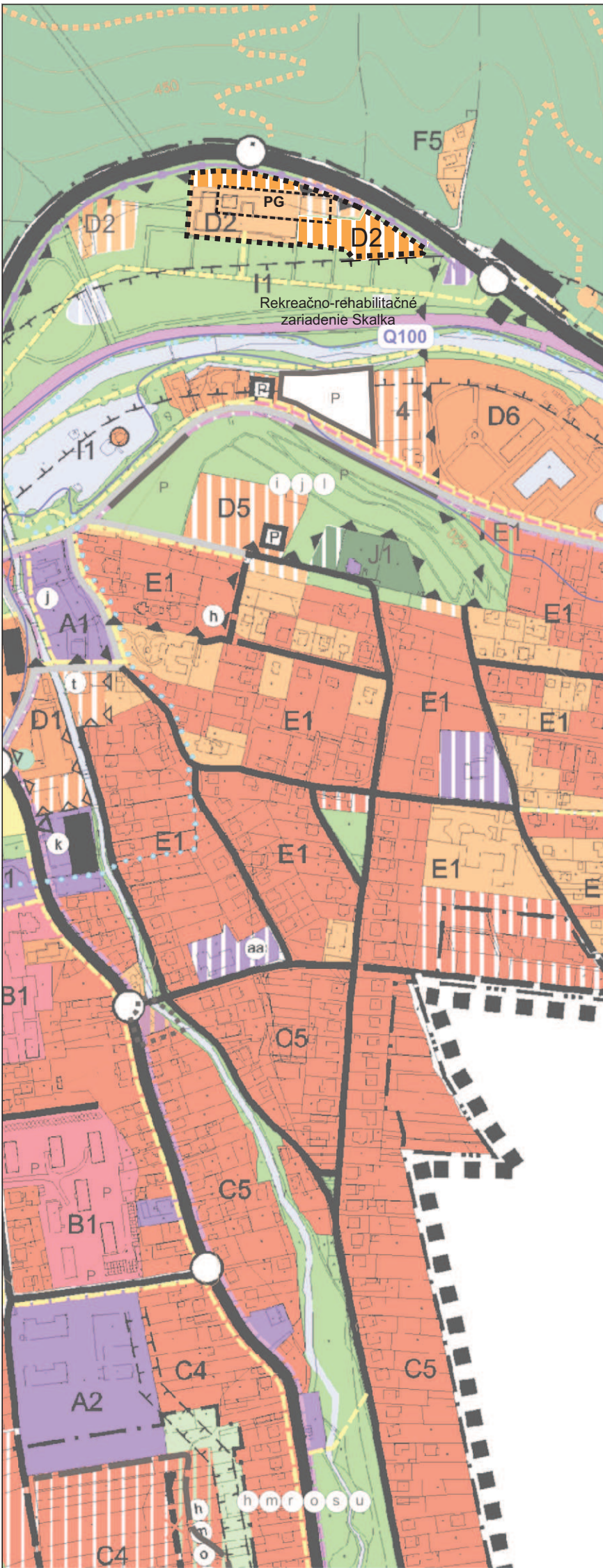


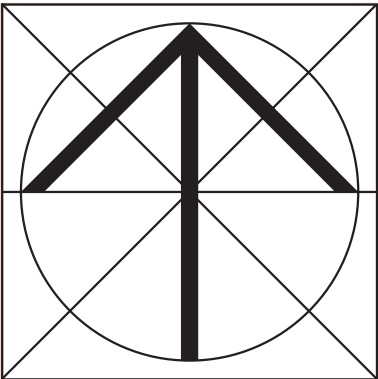


FUNKČNÉ ZÓNY:

A1 - CENTRÁLNA ZÓNA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, A2 - AREÁL ZÁKLADNEJ ŠKOLY, A3 - AREÁL MATERSKEJ ŠKOLY NA UL. OSLOBODITEĽOV, A4, A5 - VYBAVENOSŤ V LOKALITE LÁNY-LÚČKY, B1 - OBYTNO - OBSLUŽNÁ ZÓNA V RAJECKÝCH TEPLICIACH, B2 - OBYTNO - OBSLUŽNÁ ZÓNA V POLUVSI, C1 - BYTOVÝ DOM V KÚPEĽNOM ÚZEMÍ, C2, C3, C4, C5, C6, C7 - OBYTNÉ ZÓNY RODINNÝCH DOMOV, C8, C9 - OBYTNÁ ZÓNA RODINNÝCH DOMOV ZA ŠT. CESTOU I/64 A ŽELEZNICOU A PRI ŽELEZNICNEJ ZASTÁVKE POLUVSIE, C10 - OBYTNÁ ZÓNA MEDZI ŽELEZNICOU A RAJČANKOU V POLUVSI, C11, C12 - OBYTNÉ ZÓNY V POLUVSI, C13 - OBYTNÁ ZÓNA PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV POLUVSIE POD VODOJEMOM, C14 - OBYTNÁ ZÓNA PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV POLUVSIE JUH, D1, D2, D3 - KÚPEĽNÝ DOM APHRODITE, REKREAČNO-REHABILITAČNÉ ZARIADENIE SKALKÁ, MALÁ FATRA, D5 - LUXUSNÝ HOTEL S LIEČEBNOU VYBAVENOSŤOU, D6 - REKREAČNO-REHABILITAČNÝ KOMPLEX, D7 - HOSPODÁRSKY DVOR KÚPEĽOV, D8 - ZÁHRADNÍCTVO KÚPEĽOV, E1 - OBYTNO-REKREAČNÁ ZÓNA, F1 - ŠPORTOVÝ AREÁL, F2 - AUTOCAMPING SLNEČNÉ SKALY, F3 - AREÁL KREDIT ALTÁN, F4 - CHATOVÁ OSADA DIELNICE, F5, F6, F7, F8 - CHATOVÉ OSADY ŽLIAKOVÁ, BOHUŇOVÁ, ČIŽOVÁ, MEDŽIHORSKÁ, F9 - MOTEL V RAJECKÝCH TEPLICIACH, F10 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ PLOCHY A MOTEL V POLUVSI, F11 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ PLOCHY A ODDYCHOVÁ LÚKA, F12 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ PLOCHY A IHRISKÁ S TRÁVOVÝM POVRCHOM, F13, F14 - ŠPORTOVO REKREAČNÁ VYBAVENOSŤ V LOKALITE LÁNY-LÚČKY, G1 - ZÓNA SKLADOV MEDZI PRELOŽKOU I/64 A PORUBSKÝM POTOKOM, G2 - VÝROBNÁ ZÓNA V POLUVSI, G3, G4 - ZARIADENIA TECHNICKEJ VYBAVENOSTI, G6 - AREÁL HODAS, G7 - ČERPACIA STANICA PHM A PARKOVISKO, H1 - HOSPODÁRSKY DOM V POLUVSI, H2 - HORÁREN V MEDŽIHORSKEJ DOLINE, I1 - KÚPEĽNÝ PARK, I2 - ZELEN V ALÚVIU POTOKA BYSTRICKÁ, I3 - PLOCHY ZELENÉ PRI PRELOŽKE CESTY III/51810, I4 - PLOCHY ZELENÉ OKOLO RAJČANKY, J1 - CINTORÍN V RAJECKÝCH TEPLICIACH, J2 - CINTORÍN V POLUVSI, A6 - KOSTOL, A7, A8, A9 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, Z1 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (OV/IBV)

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

a - NÁMESTIE V CENTRE SÍDLA, b - DOM OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY, c - ROZŠÍRENIE BALNEOTERAPIE PRI KÚPEĽNOM DOME, f - PRELOŽKA CESTY I/64, g - PRELOŽKA CESTY III/51810, h - OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE, i - CYKLISTICKÉ TRASY, j - HLAVNÉ PEŠIE TRASY, k - AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY, l - PARKOVISKÁ, m - ROZŠÍRENIE VEREJNEHO VODOVODU, POŽIARNÝ VODOVOD, n - VODOJEM, o - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE, ODLAHOVACIA KOMORA, r - ROZŠÍRENIE ROZVODOV PLYNU, s - ROZŠÍRENIE ROZVODOV ELEKTRICKEJ ENERGIE, t - NOVÉ TRAFOSTANICE, u - ROZŠÍRENIE TELEKOMUNIKAČNÝCH ROZVODOV, v - PLOCHY ZELENÉ POPRI REGIONÁLNOBIOKORIDORE RAJČANKA, x - ÚPRAVY A REGULÁCIE TOKOV, y - ODVODŇOVACIE RIGOLY A DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, z - CINTORÍN V POLUVSI, aa - DOMOV DŮCHODCOV, bb - SKLADNENÉ KOMUNIKÁCIE, cc - AUTOBUSOVÉ NÁSTUPISKO PRI ŽELEZNICNEJ STANICI, dd - ZÁCHYTNÉ PARKOVISKO P1 PRI PORUBSKOM POTOKU, ee - ZÁCHYTNÉ PARKOVISKO P2 PRI CESTE I/64, ff - ZÁCHYTNÉ PARKOVISKO P3 PRI KÚPALISKU LAURA, gg - ZÁCHYTNÉ PARKOVISKO P4 PRI MOTELI V POLUVSI, hh - OPATRENIA A STAVBY NA ZNÍŽENIE HLUČNOSTI - IZOLAČNÁ ZELEN, PROTIHLUKOVÉ STENY, VÝSADBA IZOLAČNEJ ZELENÉ V OKOLÍ ŽELEZNICE A CESTY I/64, ii - VÝSADBA VEREJNEJ ZELENÉ POZDĹ VODNÝCH TOKOV, MIESTNYCH OBSLUŽNÝCH A PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ, jj - URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÁ ÚPRAVA LIPOVEJ ALEJE - ÚPRAVA CHODNÍKA, VEREJNÁ ZELEN, OSVETLENIE, MOBILIÁR, kk - PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA ÚZEMIA A STAVBY S TÝM SÚVISIACE



Mierka: 1 :5 000	Názov dokumentácie: ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU RAJECKÉ TEPLICE - ZaD č.14	Čís. výkresu: 2
Rok sprac.: 07/2023	Názov výkresu: KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH S PRIEMETOM OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY	
ING.ARCH. PETER KRAJČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT M.ŠINSKÉHO 9, 01007 ŽILINA, Č. TEL.: IČO: 33339121		
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. P. Krajč	Zodpovedný projektant:: Ing. arch. P. Krajč.	