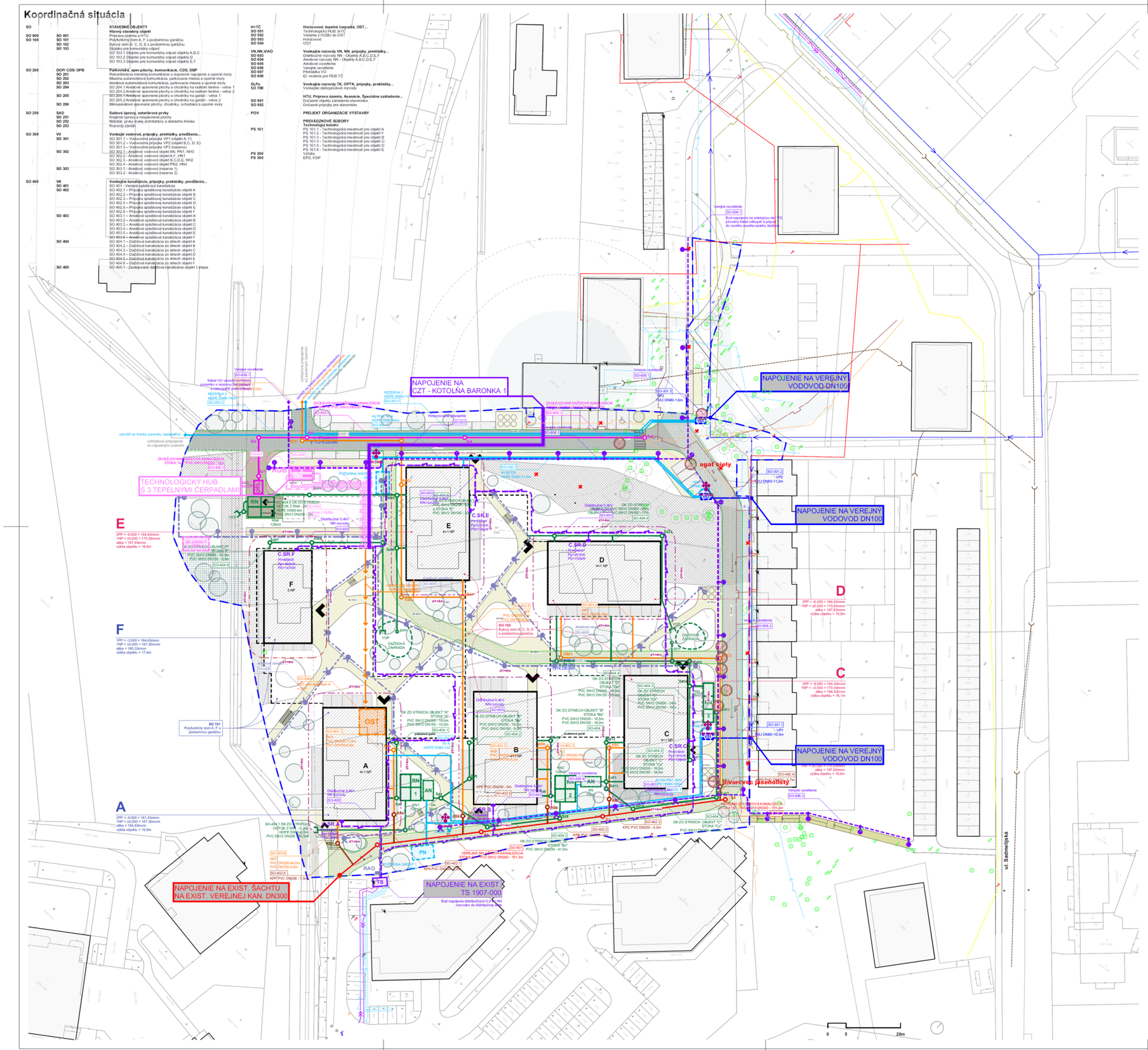
Mapa č. 4: Koordinačná situácia stavby



SO

SO 000 Hlavný stavebný objekt
SO 100 Prípravné územie a HTÚ
Polyfunkčný dom A, F s podzemnou garážou
Bytový dom B, C, D, E s podzemnou garážou
SO 103 Stĺpiskové komunálny odpad
SO 103.1 Stĺpisko pre komunálny odpad objekty A,B,C
SO 103.2 Stĺpisko pre komunálny odpad objekty D
SO 103.3 Stĺpisko pre komunálny odpad objekty E,F

SO 200 DOP/ CDS/ DPB
SO 201 Rekonštrukcia miestnej komunikácie a dopravné napojenie a oporné múry
SO 202 Miestna automobilová komunikácia, parkovacie miesta a oporné múry
SO 203 Areálová automobilová komunikácia, parkovacie miesta a oporné múry
SO 204 SO 204.1 Areálové spevnené plochy a chodníky na rastlom teréne - veha 1
SO 204.2 Areálové spevnené plochy a chodníky na rastlom teréne - veha 2
SO 205 SO 205.1 Areálové spevnené plochy a chodníky na garáži - veha 1
SO 205.2 Areálové spevnené plochy a chodníky na garáži - veha 2
SO 206 Mimoareálové spevnené plochy, chodníky, schodiská a oporné múry

SAD
SO 251 Kosmelné úpravy a nespevnené plochy
SO 252 Mobilár, prvky tiahej architektúry a detského ihriska
SO 253 Rozvody závlah

VV
SO 301 Vonkajšie vodovod, prípojky, preklátky, predžania...
SO 301.1 – Vodovodná prípojka VP1 (objekt A, F)
SO 301.2 – Vodovodná prípojka VP2 (objekt B,C, D, E)
SO 301.3 – Vodovodná prípojka VP3 (rezerva)
SO 302 SO 302.1 – Areálový vodovod objekt AN, PN1, NH3
SO 302.2 - Areálový vodovod objekt A,F, HN 1
SO 302.3 - Areálový vodovod objekt B,C,D,E, NH2
SO 302.4 - Areálový vodovod objekt PN2, HN4
SO 302.5 - Areálový vodovod (rezerva 1)
SO 303 SO 303.2 - Areálový vodovod (rezerva 2)

VK
SO 401 Vonkajšia kanalizácia, prípojky, preklátky, predžania...
SO 402 SO 401 - Verejná splašková kanalizácia
SO 402.1 – Prípojka splaškovej kanalizácie objekt A
SO 402.2 – Prípojka splaškovej kanalizácie objekt B
SO 402.3 – Prípojka splaškovej kanalizácie objekt C
SO 402.4 – Prípojka splaškovej kanalizácie objekt D
SO 402.5 – Prípojka splaškovej kanalizácie objekt E
SO 402.6 – Prípojka splaškovej kanalizácie objekt F
SO 403 SO 403.1 – Areálová splašková kanalizácia objekt A
SO 403.2 – Areálová splašková kanalizácia objekt B
SO 403.3 – Areálová splašková kanalizácia objekt C
SO 403.4 – Areálová splašková kanalizácia objekt D
SO 403.5 – Areálová splašková kanalizácia objekt E
SO 403.6 – Areálová splašková kanalizácia objekt F
SO 404 SO 404.1 – Dažďová kanalizácia zo striech objekt A
SO 404.2 – Dažďová kanalizácia zo striech objekt B
SO 404.3 – Dažďová kanalizácia zo striech objekt C
SO 404.4 – Dažďová kanalizácia zo striech objekt D
SO 404.5 – Dažďová kanalizácia zo striech objekt E
SO 404.6 – Dažďová kanalizácia zo striech objekt F
SO 405 SO 405.1 - Zadržavacia dažďová kanalizácia objekt 1 etapa

H+TČ
SO 501 Horúcovod, tepelné čerpadlá, OST...
SO 502 Technologický HUB 3xTČ
SO 503 Vedenie z HUBU do OST
SO 504 Horúcovod
OST

VN,NN,VIAO
SO 603 Vonkajšie rozvody VN, NN, prípojky, preklátky...
SO 604 Distribučné rozvody NN - Objekty A,B,C,D,E,F
SO 605 Areálové rozvody NN - Objekty A,B,C,D,E,F
SO 606 Areálové osvetlenie
SO 607 Verejné osvetlenie
SO 608 Preklátka VO
El. vedenie pre HUB TČ

SLPv
SO 700 Vonkajšie rozvody TK, OPTK, prípojky, preklátky...
Vonkajšie slaboprúdové rozvody

SO 901 HTU, Prípravy územia, Asanácie, Špeciálne zakladanie...
SO 902 Dočasné objekty zariadenia staveniska
Dočasné prípojky pre stavenisko

POV PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

PS 101 PREVÁDZKOVÉ SÚBORY
Technológia kotolní
PS 101.1 - Technologická miestnosť pre objekt A
PS 101.2 - Technologická miestnosť pre objekt F
PS 101.3 - Technologická miestnosť pre objekt B
PS 101.4 - Technologická miestnosť pre objekt C
PS 101.5 - Technologická miestnosť pre objekt D
PS 101.6 - Technologická miestnosť pre objekt E

PS 200 Výtahy
PS 300 EPS, HSP

Legenda situácie

- hranica riešeného územia
- Kataster C-hranice parciel
- Pozemky iných vlastníkov v rámci riešeného územia
- Navrhované objekty
- Obrys podzemnej garáže
- Okolité objekty
- Predzáhrady
- Okolité objekty
- Navrhované spevnené a nespevnené plochy
- Navrhované verejné PM
- Ochranné pásmo plynovodu, regulačej stanice
- Hlavný vstup do objektu
- Vedlajší vstup do objektu
- Vjazd do podzemnej garáže
- Strom navrhovaný
- Strom existujúci
- Strom zrušený
- Stojisko pre smetné nádoby

Legenda zásobovania vody a odkanalizovania

- vodovodné prípojky
- areálový vodovod
- verejná splašková kanalizácia
- splašková prípojka
- areálová splašková kanalizácia
- dažďová kanalizácia
- dažďová zábrada
- zaolejovaná dažďová kanalizácia
- $$$$ šachta
- PN požiarna nádrž
- HN nadzemný hydrant
- AN akumulačná nádrž
- RN retenčná nádrž
- VŠ vodomerná šachta
- ORL odlučovač ropných látok

Legenda požiarnej ochrany

- Hranice požiarne nebezpečného priestoru
- d1=4m Odstupová vzdialenosť
- Prijazdová komunikácia pre jednotky HaZZ
- HN DN80 Nadzemný hydrant (dimenzia)
- PN1 Požiarna nádrž

Legenda zamerania

- podrobný výškový bod
- jednotlivý strom
- dopravná značka
- stĺp, stožiar
- drevený stĺp
- betónový stĺp
- hydrant podzemný
- uzáver
- uzáver plynovodu
- vpust
- svietidlo na stožiari
- rozdeľovacia skriňa
- hlavný uzáver plynu
- šachta bez rozlíšenia
- výška strechy
- zeleň
- krík

Legenda existujúcich sieti

- vodovod
- kanalizácia splašková
- kanalizácia dažďová
- ZSE-VN
- ZSE-NN
- SPP-NTL
- SPP-STL
- SPP-VTL
- Orange
- Telekom

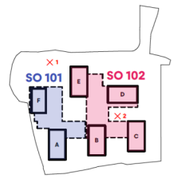
Legenda elektroinštalácií

- distribučné rozvody NN
- verejné osvetlenie
- areálové osvetlenie
- PRIS kábl. rozpájacie a istiace skrine
- RAO rozvodná skriňa are. osv.
- TS trafostanica 1907-000
- zrušený/presunutý existujúci stĺp verejného osvetlenia
- verejný stĺp osvetlenia
- areálový stĺp osvetlenia
- stĺpikové osvetlenie areálu

Legenda TČ, horúcovodu a OST

- HUB technlogický HUB - 3x TČ
- technlogický HUB - alternatívne polohy
- OST OST
- Vedenie tepla ÚK + TUV do OST
- Komunikčané a silové káble
- Horúcovod

Schéma projektu



SO 101 Polyfunkčný dom A,F ±0,000 = 167,930 m.n.m.
SO 102 Byt. dom B,C,D,E ±0,000 = 170,930 m.n.m.

1 nakladací bod	2 nakladací bod
x: -570 240 000	x: -570 150 000
y: -1 274 220 000	y: -1 274 220 000

Legenda spevnených plôch

- Miestna komunikácia - existujúca
- Miestna komunikácia - navrhovaná
- Exteriérové parkovacie státia - verejné stojiská
- Areálová komunikácia, parkovisko
- Chodníky a spevnené plochy - areálové
- Chodníky a spevnené plochy - mimoareálové

Spracovateľ zámeru EIA:
EKOJET, s.r.o.
priemyselná a krajinná ekológia
Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Tel.: (+421 2) 45 69 05 68
e-mail: info@ekojet.sk
www.ekojet.sk

REVÍZIA	DÁTUM	VYPRACOVAL	POPIS ZMENY

SS: S-JTSK, BPV
±0,00 = +167,93 m.n.m.
±0,00 = +170,93 m.n.m.

0 5 20m

Superatelier

PROJEKT	BYTOVÝ KOMPLEX V LOKALITE RINZLE RAČA	KÓD	097	SKRATKA	RRR

MIESTO STAVBY	48°12'23.4"N 17°08'47.7"E, Bratislava, Rača
STAVEBNÍK	Rinzle Rača s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 50 199 030
GENERÁLNY PROJEKTANT	SUPERATELIER s.r.o., Mýtna 11, 811 07 Bratislava
AUTOR NÁVRHU	SUPERATELIER s.r.o., Mýtna 11, 811 07 Bratislava
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU	Ing. arch. Peter Janeček

ČASŤ DOKUMENTÁCIE	D Koordinačná situácia	KÓD ASR	DÁTUM 08/2023
SPRACOVATEĽ PROF. ČASTI	SUPERATELIER s.r.o., Mýtna 11, 811 07 Bratislava	STUPEŇ DUR	REVÍZIA 00
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Peter Janeček	STAV. OBJEKT SO101,102	PARE 01
PROJEKTOVÝ TÍM	Ing. arch. Patrik Bartas, Ing. arch. Krístína Machajová	FORMÁT 6xA4	
OBSAH VÝKRESU	Koordinačná situácia	MIERKA 1:500	
OZNAČENIE VÝKRESU	RRR_DUR_SO101,102_D_D1_Koordinačná situácia_0	Č. VÝKRESU D1	