

OKRESNÝ ÚRAD BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nám. L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Číslo : OU-BN-OSZP-2023/008109-027

Bánovce nad Bebravou, dňa 30.08.2023

R O Z S A H H O D N O T E N I A

strategického dokumentu „**Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec**“, určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ strategického dokumentu, **Obec Dvorec, Dvorec 69, 956 55 Dvorec, v zastúpení starostkou obce Ing. Jankou Polušinovou**, doručila Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) dňa 01.08.2023 podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“.

Cieľom strategického dokumentu je komplexné riešenie priestorového usporiadania, funkčného využívania územia v rozsahu katastrálneho územia obce a určuje jeho zásady. Riešenie funkčného využitia územia obce a stanovenie limitov a regulatívov pre jej rozvoj, stanovenie plôch pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb. Navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

Strategický dokument spĺňa kritériá § 4 ods. 1 zákona o posudzovaní a podlieha povinnému hodnoteniu.

Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zaslal oznámenie o strategickom dokumente týmto dotknutým obciam a dotknutým orgánom:

1. Mesto Bánovce nad Bebravou, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 957 01 Bánovce nad Bebravou 1



OKRESNÝ
ÚRAD
BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Telefón

+421961572662

E-mail

martina.haluzova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

2. Obec Veľké Chlievany, Veľké Chlievany 80, 956 55 Veľké Chlievany
3. Obec Veľké Držkovce, Veľké Držkovce 212, 956 54 Veľké Držkovce
4. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1
5. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Geologická sekcia, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava 15
6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava 15
7. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
8. Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor dopravy, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín, Súdna 22, 911 01 Trenčín 1
12. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza 1
13. Okresný úrad Trenčín, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01, Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01, Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Hviezdoslavova 3, 911 01, Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01, Trenčín
17. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01, Bánovce nad Bebravou
18. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01, Bánovce nad Bebravou
19. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Odbor krízového riadenia, Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01, Bánovce nad Bebravou
20. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01, Bánovce nad Bebravou
21. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Bánovciach nad Bebravou, Na Vřístek 1047/3, 957 01, Bánovce nad Bebravou

Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zaslal oznámenie o strategickom dokumente aj schvaľujúcemu orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Dvorec.

Príslušný orgán zároveň zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na nasledujúcej webovej adrese:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/upn-dvorec>



OKRESNÝ
ÚRAD
BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Telefón

+421961572662

E-mail

martina.haluzova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

Príslušnému orgánu oznámili zverejnenie informácie pre verejnosť nasledovné dotknuté obce:

1. **Obec Dvorec** - Obec Dvorec oznámila informáciu verejnosti spôsobom v mieste obvyklým dňa 01.08.2023.
2. **Obec Veľké Chlievany** – Obec Veľké Chlievany oznámila informáciu verejnosti spôsobom v mieste obvyklým dňa 04.08.2023

Príslušný orgán uskutočnil podľa § 8 zákona o posudzovaní prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“ dňa 30.08.2023.

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti sa určujú nasledujúce varianty:

- **Nulový variant** – stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument nerealizoval
- **Variant 1** - variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente

2. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1 VŠEOBECNÉ PODMIENKY

2.1.1 Obstarávateľ, Obec Dvorec, zabezpečí hodnotenie vplyvu strategického dokumentu v etape návrhu strategického dokumentu a to najmenej v rozsahu podľa § 8 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov. Výsledok hodnotenia uvedie v správe o hodnotení strategického dokumentu vypracovanej v zmysle § 9 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“ je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov s osobitým prihliadnutím na body uvedené v časti 2.2 Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2 Obstarávateľ doručí príslušnému orgánu, dokument „Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“ vypracovaný podľa prílohy č. 5 zákona spolu s návrhom (konceptom) strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“, v súlade s § 21 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, nasledovne:

- 1 ks uvedených dokumentov (textový aj grafickú časť) v písomnom (listinnom) vyhotovení v slovenskom jazyku



- 1 ks uvedených dokumentov (textovú aj grafickú časť) na elektronickom nosiči dát (CD) v slovenskom jazyku

2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“ sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.

2.2 ŠPECIFICKÉ POŽIADAVKY

2.2.1 Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“ vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich v správe o hodnotení uviesť.

2.2.2 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská, vyjadrenia a požiadavky, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.

2.2.3 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade je nutné nesplnenie zdôvodniť) všetkých stanovísk, vyjadrení a požiadaviek k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samotnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.

2.2.4 Zo stanovísk, vyjadrení a požiadaviek doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať a zohľadniť nasledovné okruhy požiadaviek súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1. ***Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania*** - požadujeme, aby obstarávaný územný plán rešpektoval ochranné pásma, koridory a záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby tak, ako ich definuje Záväzná časť Územného plánu Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení jeho zmien a doplnkov č. 1 – 3, vid' www.tsk.sk/538760 a ktoré majú priamu väzbu na riešenie územie a plánoval rozvoj obce v súlade s uvedenými záväznými regulatívmi (TSK/2023/08524 - 4 zo dňa 02.08.2023, doručené OÚ 07.08.2023).
2. ***Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor krízového riadenia*** - k predmetnej dokumentácii nemá Okresný úrad Bánovce nad Bebravou odbor krízového riadenia z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva žiadne pripomienky. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou odbor krízového riadenia, ako dotknutý orgán, bude uplatňovať



stavebnotechnické požiadavky z hľadiska civilnej ochrany v zmysle §14 ods.2 zákona č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov pri schvaľovaní územno-plánovacej dokumentácie (OU-BN-OKR-2023/00850-002 zo dňa 08.08.2023).

3. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky - K štruktúre oznámenia nemáme výhrady. *V kapitole: II. Základné údaje o strategickom dokumente:*

- Na str. 4/10, v bode II.6, v časti „Práce po schválení ÚPN-O...“ v poslednej odrážke je potrebné uviesť, že registračný list ÚPD sa odovzdá na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky a nie na MDVRR SR.

- Na str. 5/10, v bode II.7, v predposlednej odrážke požadujeme vypustiť chybný údaj o tom, že obec Veľké Hoste susedí s obcou Dvorec a doplniť tam susednú obec Veľké Chlievany (OU-TN-OVBP1-2023/037572-003/JP zo dňa 10.08.2023).

4. Krajský pamiatkový úrad Trenčín - KPÚ Trenčín požaduje do dokumentu „Územný plán obce Dvorec“ zapracovať nasledujúce údaje:

- **V obci Dvorec je evidovaná nehnuteľná národná kultúrna pamiatka** (ďalej len „NKP“) **Kaštieľ a park vo Dvorci** zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len „ÚZPF“) pod číslom 158/1-2, na pozemkoch parc. č. KN-C 1/1, 1/2, 1/3, k. ú. Dvorec, pamiatkový objekt NKP: park, ÚZPF č. 158/2, situovaný na pozemkoch parc. č. KN-C 1/1, 1/2, 1/3, k. ú. Dvorec.

Na uvedenú národnú kultúrnu pamiatku sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany s jeho bezprostredným okolím.

V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona, nemožno v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok. Bezprostredné okolie je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok).

V nadväznosti na spracovanie kapitoly „**Kultúrne a historické hodnoty**“ si Vás dovoľujeme upozorniť na ustanovenia § 14 ods. 4 pamiatkového zákona, na základe ktorého obec môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení **evidencie**



pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutel'ných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Bližšie informácie o vedení evidencie pamätihodností sú uverejnené na internetovej stránke MK SR: www.culture.gov.sk

- **V katastri obce Dvorec sú evidované archeologické náleziská.** Severne od kaštieľa, na okraji vyvýšenej terasy nad ľavým brehom potoka Inovec bolo zistené pohrebisko datované do 9. – 10. a 11. – 13. storočia. Archeologické nálezy z týchto období boli zistené aj v rámci terénnych úprav v okolí kaštieľa. V katastri obce Dvorec boli zistené aj paleontologické nálezy, konkrétne nález kostry mastodonta. Tento fakt je spomenutý bez bližšieho opisu polohy nálezu. V polohe Pod cintorínom sa v roku 1961 našla radiolaritová štiepaná industria, ktorá dokladá osídlenie z obdobia neolitu/eneolitu.

Počas stavebnej činnosti v katastri obce Dvorec je teda vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov (KPUTN-2023/15771-2/64226/Pav zo dňa 09.08.2023, doručené OÚ 10.08.2023).

5. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne** - Z hľadiska záujmov sledovaných orgánom verejného zdravotníctva v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa RÚVZ Trenčín



vyjadrí k územnoplánovacej dokumentácii, ktorá bude obsahovať vlastnú konkrétnu textovú časť (nie osnovu) územného plánu obce: základné údaje, riešenie územného plánu, záväznú časť a grafickú časť územného plánu.

RÚVZ Trenčín pripomína obstarávateľovi, že strategický dokument ÚPN-O Dvorec z hľadiska záujmov sledovaných orgánom verejného zdravotníctva musí pri návrhu využitia územia zakresliť a rešpektovať ochranné pásmo poľnohospodárskeho družstva/dvora/stavby určenej na chov hospodárskych zvierat a aktuálne ochranné pásmo pohrebiska a povolený režim činnosti v nich. Plošné využitie území navrhovaných na bývanie realizovať urbanisticky tak, aby bola zabezpečená ich ochrana pred hlukom z dopravy, resp. výrobných zón. (RÚVZTN/OHŽPaZ/3587/14375/2023 zo dňa 11.08.2023).

6. **Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky** - MD SR má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ÚPN-O Dvorec nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;
- **všetky dopravné parametre** (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) **je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;**
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- upozorňujeme, že podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich. V tejto súvislosti je potrebné pre ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom **dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách;**
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;



- dopravné pripojenia navrhovaných lokalít žiadame riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete (aj s ohľadom na výhľadovú intenzitu dopravy), podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi (s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek) bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby. V prípade návrhu križovatiek žiadame rezervovať dostatočne veľkú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;
- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
- odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;
- vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy;
- zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
- odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjajúcich staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;
- odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové



vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity z parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110/Z2 (Projektovanie miestnych komunikácií);

- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné **dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy** podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení (25080/2023/SSD/73361 zo dňa 14.08.2023, doručené OÚ 15.08.2023).

7. Ministerstvo životného prostredia, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy - V katastrálnom území obce Dvorec (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna opustená skládka bez prekrytia tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako **riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia (5868/2023/-5.3 67457/2023 zo dňa 14.08.2023, doručené OÚ 15.08.2023).



8. **Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** - V nadväznosti na problémy pri povodňovej situácii v auguste 2021, **žiadame** v ďalšej etape spracovania strategického dokumentu riešiť protipovodňovú ochranu obce najmä v lokalite „Kravia dolina“ (OU-BN-OSZP-2023/008615-002 zo dňa 21.08.2023).

9. **DVOREC s. r. o.** - Žiadame o zapracovanie parciel č. C KN 500/5 a 500/6 do Územného plánu obce Dvorec, ktorým by došlo k zmene určenia možného využitia predmetných pozemkov inak ako na poľnohospodársku výrobu, v súlade so zámermi a záujmami obce (list zo dňa 21.08.2023).

3. UPOZORNENIE

3.1 V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní, bude rozsah hodnotenia zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR (www.enviroportal.sk).

3.2 Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ, Obec Dvorec, povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“ bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

3.3 Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť pripomienky k tomuto rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“ **do 10 dní** od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona, na Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Pozn.:

Stanoviská k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Dvorec“ doručené príslušnému orgánu, boli odovzdané obstarávateľovi na prerokovaní rozsahu hodnotenia, ktoré sa uskutočnilo dňa 30.08. 2023.

RNDr. Ľubomír Zajac

vedúci odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Telefón

+421961572662

E-mail

martina.haluzova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866