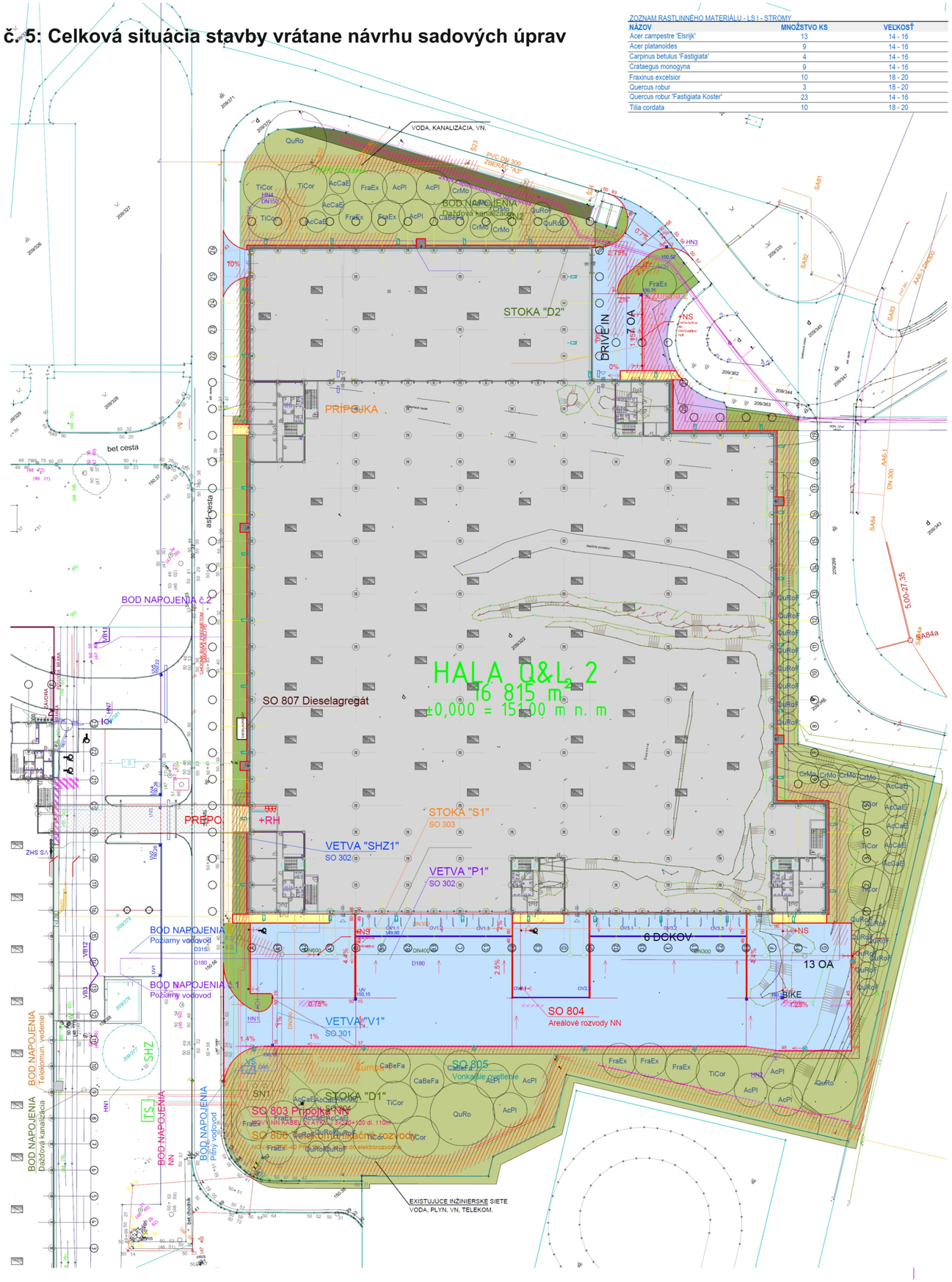
Mapa č. 5: Celková situácia stavby vrátane návrhu sadových úprav



ZOZNAM RASTLINNÉHO MATERIÁLU - LS I - STROMY

NÁZOV	MNOŽSTVO KS	VEĽKOSŤ
Acer campestre 'Elsrijk'	13	14 - 16
Acer platanoides	9	14 - 16
Carpinus betulus 'Fastigiata'	4	14 - 16
Crataegus monogyna	9	14 - 16
Fraxinus excelsior	10	18 - 20
Quercus robur	3	18 - 20
Quercus robur 'Fastigiata Koster'	23	14 - 16
Tilia cordata	10	18 - 20

LEGENDA VEGETAČNÉ ÚPRAVY

	NAVRHOVANÝ STROM	80 ks
	BYLINNÝ TRÁVNIK EXTENZÍVNY *RSM 7.2.2 krajinný trávnik pre suché podmienky s bylinami*	5817 m²
	SKUPINOVÁ VÝSADBA VYŠŠÍCH KROV *Prunus spinosa, Prunus tenella, Sambucus nigra, Corylus avellana, Salix purpurea, Euonymus europaeus, Cornus mas, Viburnum opulus, Viburnum lantana, Corylus avellana*	219 m²
	PLOŠNÁ VÝSADBA NIŽŠÍCH KROV *Cornus sanguinea, Potentilla fruticosa, Salix repens, Spiraea decumbens, Vinca minor, Vinca major*	716 m²
	ZMIEŠANÉ TRVALKOVO - TRÁVNE VÝSADBY *druhovo pestrý mix tráv, trvaliek a cibuľovín*	224 m²
	OCHRANNÉ PÁSMO SIETÍ	
	PROTIKOREŇOVÁ FÓLIA	180 bm

LEGENDA

RIEŠENÉ ÚZEMIE ZMENY	
HRANICE PARCIEL	
NAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE	
NAVRHOVANÉ OBJEKTY	
KOMUNIKÁCIE, BETÓNOVÉ PLOCHY	
CHODNÍKY PRE CHODCOV	
CHODNÍKY PRE CHODCOV - BUDÚ PREDMETOM SAMOSTATNEJ PD	
VODOVOD D90 mm (DN80)	SO 301 – VODOVODNÁ PRÍPOJKA A AREÁLOVÝ ROZVOD PITNEJ VODY
POŽ. VODA - HYDRANTY - PROFIL D180	SO 302 – AREÁLOVÝ ROZVOD POŽIAR. VODY A AREÁLOVÝ ROZVOD SH.
POŽ. VODA - SHZ - PROFIL D315	
SPLAŠKOVÁ KAN. - DN200, DN300	SO 303 – AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA A ŽUMPA
DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA - STRECHA	SO 304 – AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA - CESTY	
2x AYKY-J 3x240+120	SO 803 – PRÍPOJKA NN
CYKY-J 5x10/16	SO 804 – AREÁLOVÉ ROZVODY NN
ROZVODY VONK.OSVETLENIA	SO 805 – VONKAJŠIE OSVETLENIE
HDPE-40 PRE OK	SO 806 – TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY
DIESELAGREGÁT	SO 807 – DIESELAGREGÁT
VO NA FASÁDE	
VO NA STOŽIARI	
+RH ROZVÁDZAČ	
+NS NABÍJACIA STANICA	
VŠ VODOMERNÁ ŠACHTA + PODRUŽNÉ MERANIE SPOTREBY	
SN SEDIMENTAČNÁ NÁDRŽ	
HN HYDRANTY	

BILANCIA PLÔCH:

PLOCHA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	28 586 m²	100 %
ZASTAVANÉ PLOCHY	16 815 m²	58,8 %
SPEVNENÉ PLOCHY	4 583 m²	16,1 %
	7 188 m²	25,1 %

POČET PARKOVACÍCH MIEST PRE OSOBNÉ AUTOMOBILY V AREÁLI: 40

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
±0,000 = 151,00 m n. m. Bpv	

NÁZOV STAVBY PROJECT	HALA Q&L 2
OZNAČENIE PROJEKTU	BR0287 QL Logistics, Trnava
MIESTO STAVBY CONSTRUCTION SITE	okres Trnava, obec Zavar, k.ú. Zavar, p.č.: 209/322
STUPEŇ PLANNING STAGE	PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
INVESTOR CLIENT	Q&L Asset, s.r.o. Klincova 37, 821 08 Bratislava
GENERÁLNY PROJEKTANT PROJECT MANAGER RIP	JFcon, s.r.o. Družstevná 942/6, 031 01 Liptovský Mikuláš, www.jfcon.sk ING. PETER JURÁŠ, PhD. ING. JÁN FAJNOR ING. ARCH. KATARÍNA ŠTEFKOVÁ
PROJEKTANT ČASTI	
OBJEKT OBJECT	SO 202 Krajinno-architektonické úpravy
ČASŤ PART	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Peter Pasečný
VYPRACOVAL	Ing. Žofia Polláková
NÁZOV VÝKRESU	Situácia Siteplan
MIERKA SCALE	1:500
FORMÁT DRAWING SIZE	630 × 594
DÁTUM DATE	06/2023

ČÍSLO ZÁKAZKY	STAVEBNÝ OBJEKT	ČASŤ PROJEKTU	PORADOVÉ ČÍSLO DOKUMENTU	REVÍZIA REVISION	SADA COPY
	SO 202		0001	R00	

Spracovateľ oznámenia o zmene navrhovanej činnosti :
EKOJET, s.r.o.
priemyselná a krajinná ekológia
Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava
Tel.: (+421 2) 4569 0568
email: info@ekojet.sk
www.ekojet.sk