

03B OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY



Schvaľovacia doložka

Označenie schvaľovacieho orgánu Obecné zastupiteľstvo IVANKA PRI NITRE
 Číslo uznesenia a dátum schválenia 90/22/2021-OZ, 30.6.2021
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce 2/2021
 Oprávnená osoba Ing. Jana Maršáliková, starosta obce

KATASTER NEHNUTEĽNOSTÍ

STAV NÁVRH VÝHLAD



HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA



PARCELY PODĽA KN-C



PARCELY PODĽA KN-E

ČLENENIE ÚZEMIA

STAV NÁVRH VÝHLAD



PFCELOK



PFČASŤ (PRIESTOROVO-FUNKČNÁ ČASŤ)



PFBLOK (PRIESTOROVO-FUNKČNÝ BLOK)

VODSTVO

STAV NÁVRH VÝHLAD



VODNÝ TOK
VODSTVO S EKOSTABILIZUJÚCOU FUNKCIOU



VODNÁ PLOCHA
VODSTVO S EKOSTABILIZUJÚCOU FUNKCIOU

MALÁ NITRA BLIŽŠIE OZNAČENIE / POMENOVANIE

KRAJINNÁ VEGETÁCIA

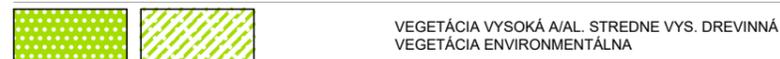
STAV NÁVRH VÝHLAD



VEGETÁCIA VYSOKÁ A/AL. STREDNE VYS. DREVINNÁ
VEGETÁCIA EKOSTABILIZUJÚCA



VEGETÁCIA BYLINNÁ STÁLA
VEGETÁCIA EKOSTABILIZUJÚCA



VEGETÁCIA VYSOKÁ A/AL. STREDNE VYS. DREVINNÁ
VEGETÁCIA ENVIRONMENTÁLNA



VEGETÁCIA BYLINNÁ STÁLA
VEGETÁCIA ENVIRONMENTÁLNA



VEGETÁCIA BYLINNÁ DOČASNÁ
VEGETÁCIA PRODUKČNÁ



VEGETÁCIA DREVINNÁ VYSOKÁ A/AL. STREDNE VYS
VEGETÁCIA PRODUKČNÁ EXTENZÍVNA

PRI RIEKE (PRI RIEKE) BLIŽŠIE OZNAČENIE / POMENOVANIE KRAJINEJ VEGETÁCIE

SÍDELNÁ VEGETÁCIA

STAV NÁVRH VÝHLAD



VEGETÁCIA STRED. VYSOKÁ DREV. A/AL. BYLIN. TRVALÁ
VEGETÁCIA ENVIRONMENTÁLNA



VEGETÁCIA STRED. VYSOKÁ DREV. A/AL. BYLIN. TRVALÁ
VEGETÁCIA S REKREAČNOU A/AL. VYBAVENOSTNOU FUNKCIOU



VEGETÁCIA STRED. VYSOKÁ DREV. A/AL. BYLIN. TRVALÁ
VEGETÁCIA S OBYTNOU A/AL. EXTENZÍVNOU PRODUKČNOU FUNKCIOU

OBECNÝ PARK (OBECNÝ PARK) BLIŽŠIE OZNAČENIE / POMENOVANIE SÍDELNEJ VEGETÁCIE

ZÁSTAVBA

STAV NÁVRH VÝHLAD



ZÁSTAVBA URBANISTICKÁ DOMINANTA
ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ VYŠŠIA A/AL. ZÁKLADNÁ



ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ VYŠŠIA A/AL. ZÁKLADNÁ



ZÁSTAVBA ULIČNÁ KOMPAKTNÁ A/AL. VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ



ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ



ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ



ZÁSTAVBA MALÁ ARCHITEKTÚRA
ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ - POHREBISKO



ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA BÝVANIE A/AL. VYBAVENOSŤ VYŠŠIA A/AL. ZÁKLADNÁ



ZÁSTAVBA ULIČNÁ KOMPAKTNÁ A/AL. VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA BÝVANIE A/AL. VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ



ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA BÝVANIE A/AL. VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ



ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA BÝVANIE



ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP
ZÁSTAVBA REKREAČIA VYŠŠIA



ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ 1-2NP
ZÁSTAVBA REKREAČIA INDIVIDUÁLNA



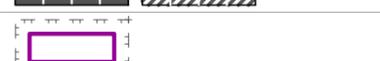
ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ A/AL. VYŠŠIA A/AL. VÝROBA
EXTENZÍVNA



ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP / 2-4NP
ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ VYŠŠIA



ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP
ZÁSTAVBA TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ



NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA,
OCHRANNÉ PÁSMO 10M



ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA



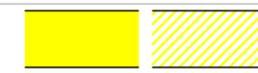
PAMIATKA, PAMÁTIHODNOSŤ



OCHRANNÉ PÁSMO ZARIADENÍ VYBAVENOSTI,
POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A ZARIADENÍ TECHNICKEJ
VYBAVENOSTI AREÁLOVÉHO CHARAKTERU

VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ

STAV NÁVRH VÝHLAD



NÁVESTIE (NÁVESTIE = NÁMESTIE V OBCE)
PRIESTRANSTVO SO SPOLOČENSKÝMI FUNKCIAMI



PRIESTRANSTVO ULICA
PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU PRÍSTUP K ZÁSTAVBE



PRIESTRANSTVO ULICA
PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU PRÍSTUP K ZÁSTAVBE A ČIASŤOVÝ
TRANZIT



PRIESTRANSTVO ULICA
PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU DOPRAVNÝ TRANZIT A PRÍSTUP K
ZÁSTAVBE



PRIESTRANSTVO ULICA
PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU DOPRAVNÝ TRANZIT



PRIESTRANSTVO ULICA
PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU DOPRAVNÝ PRÍSTUP

ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

STAV NÁVRH VÝHLAD



SKLADKA ODPADOV ODVEZENÁ



ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ



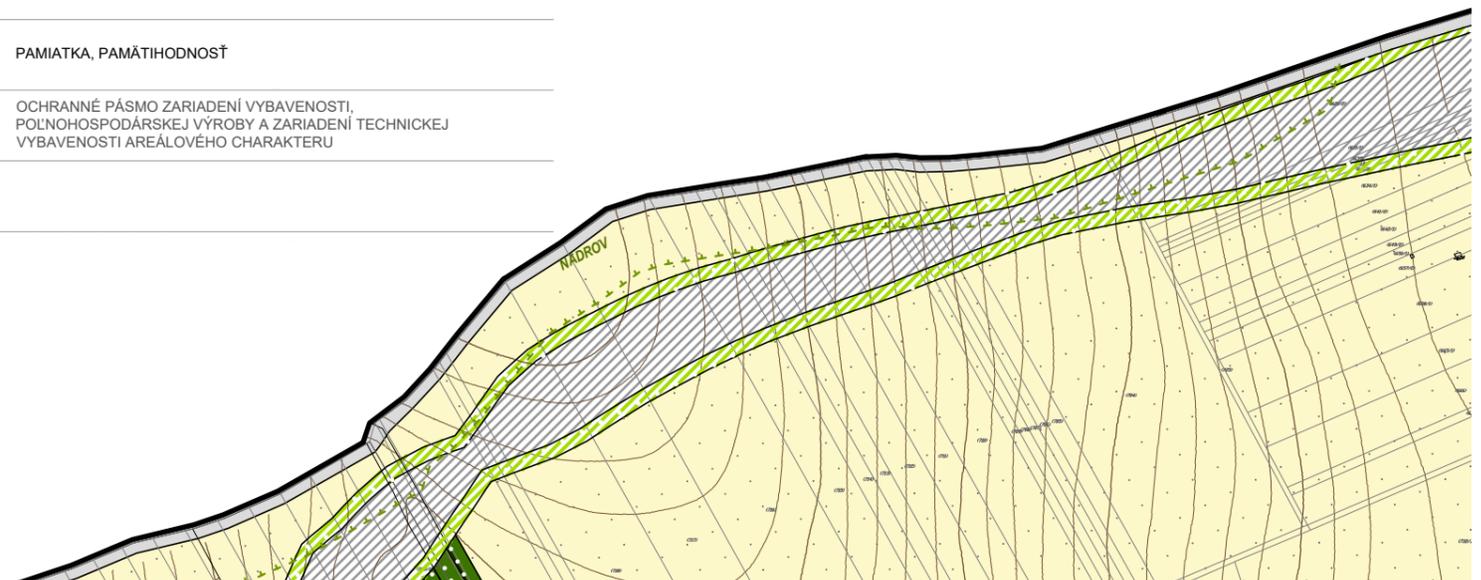
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE
ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q50



ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE
ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100

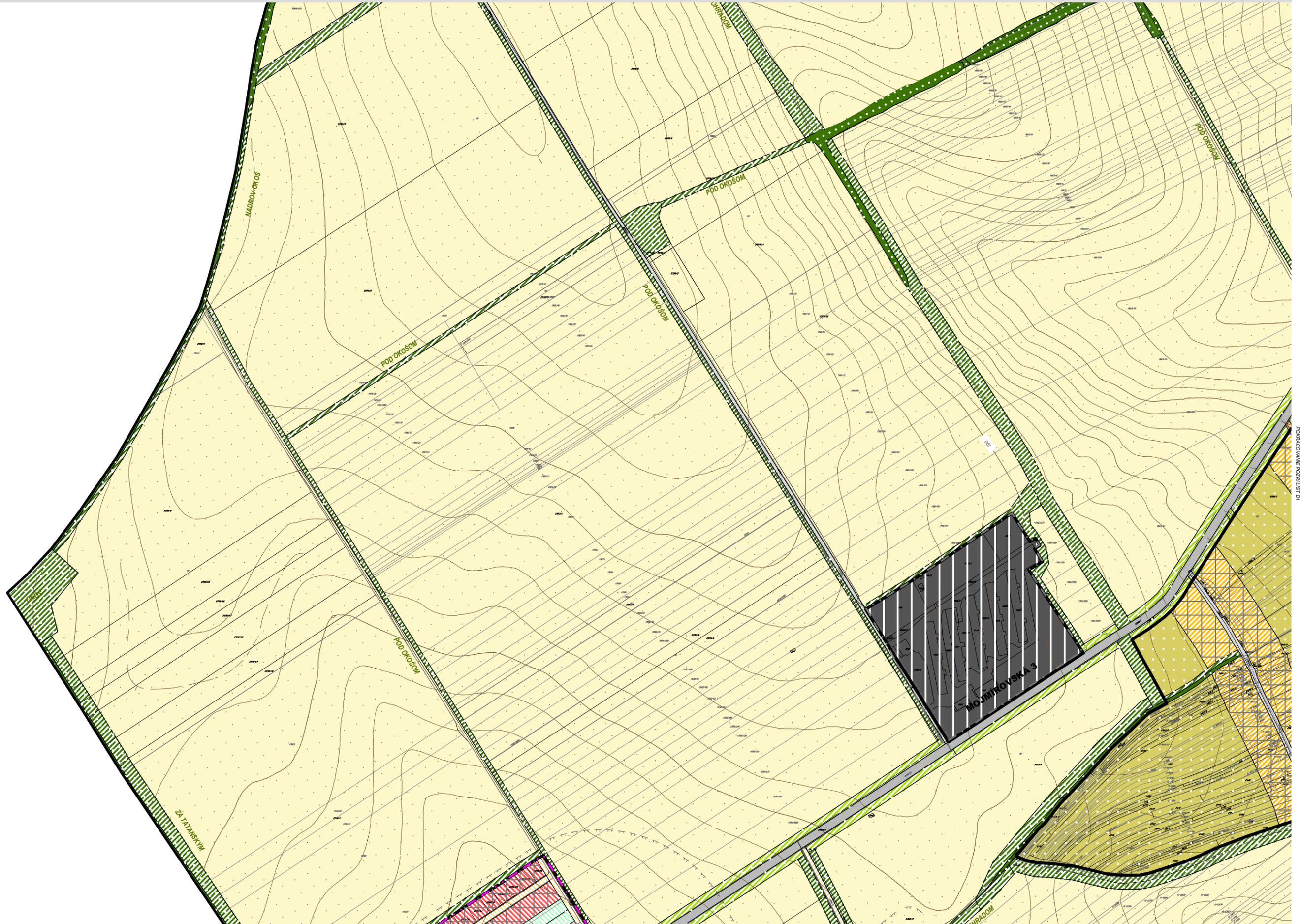


ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE
ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000

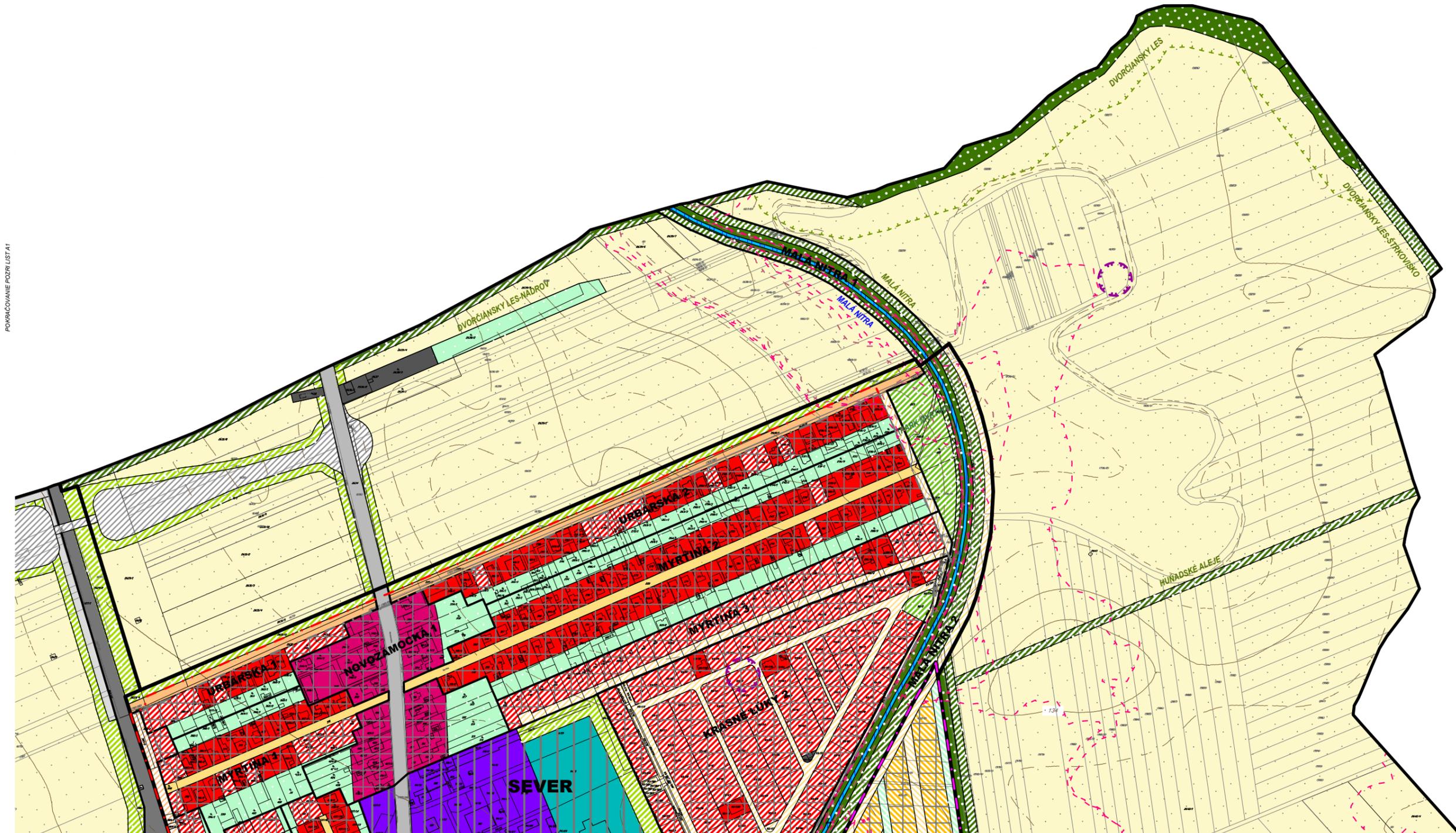


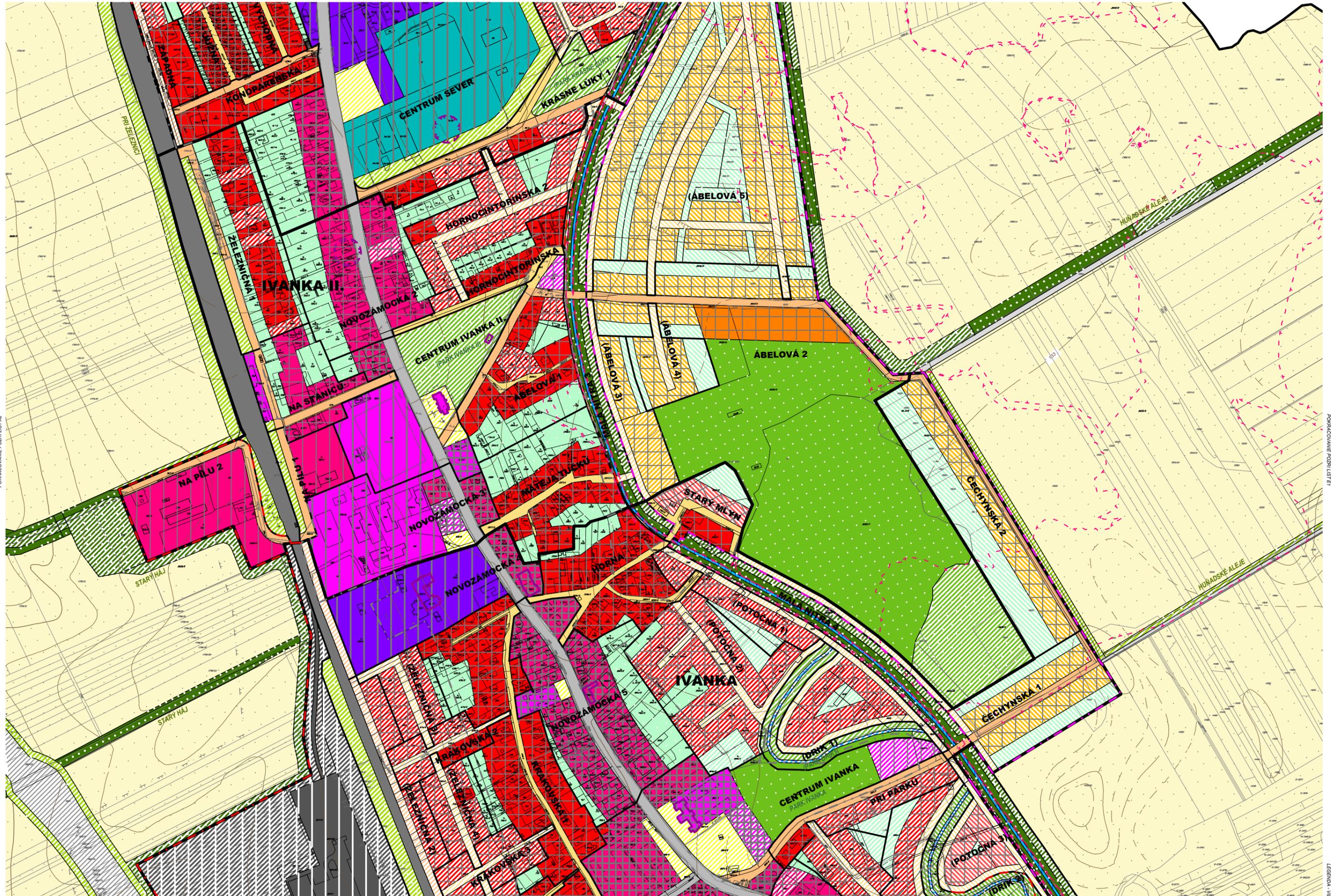


POKRAČOVANIE POZRI LIST B1





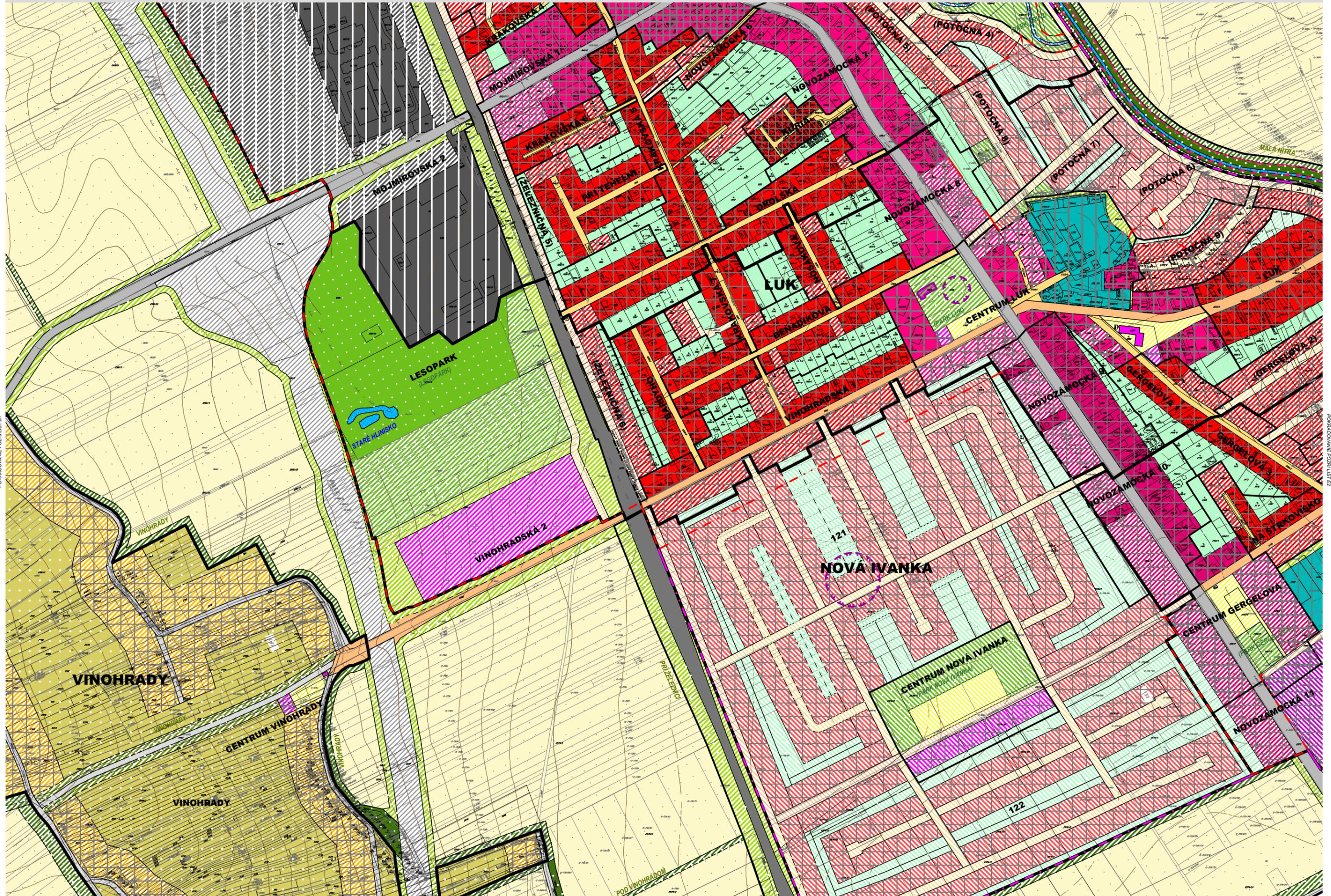




POKRAČOVANIE POZRI LIST 42

POKRAČOVANIE POZRI LIST 41

LEGENDA - 1/03 LIST 41

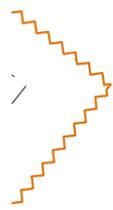


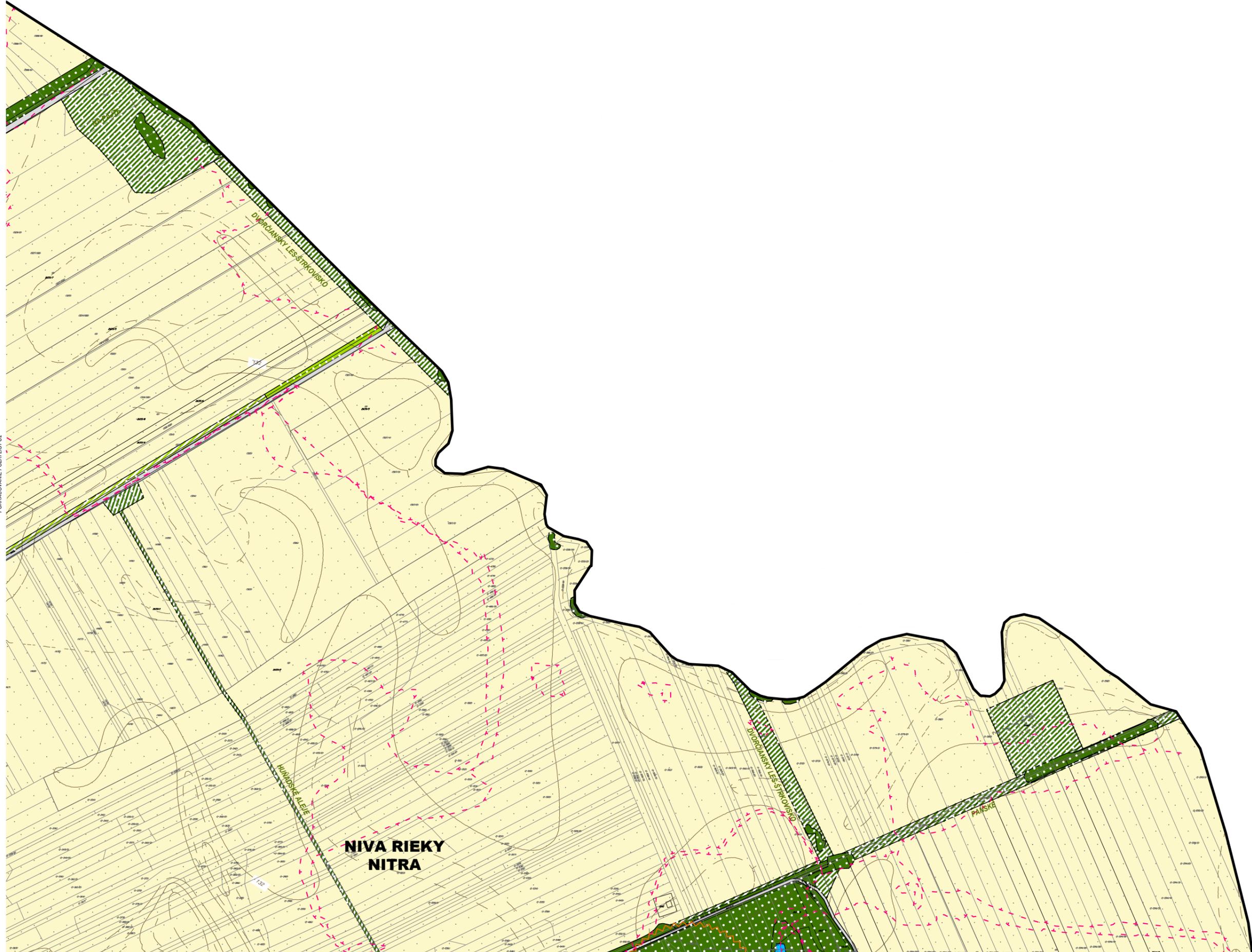
POVRACOVANIE POZRIEŠTÍ

POZRIEŠTIA POVRACOVANÉ

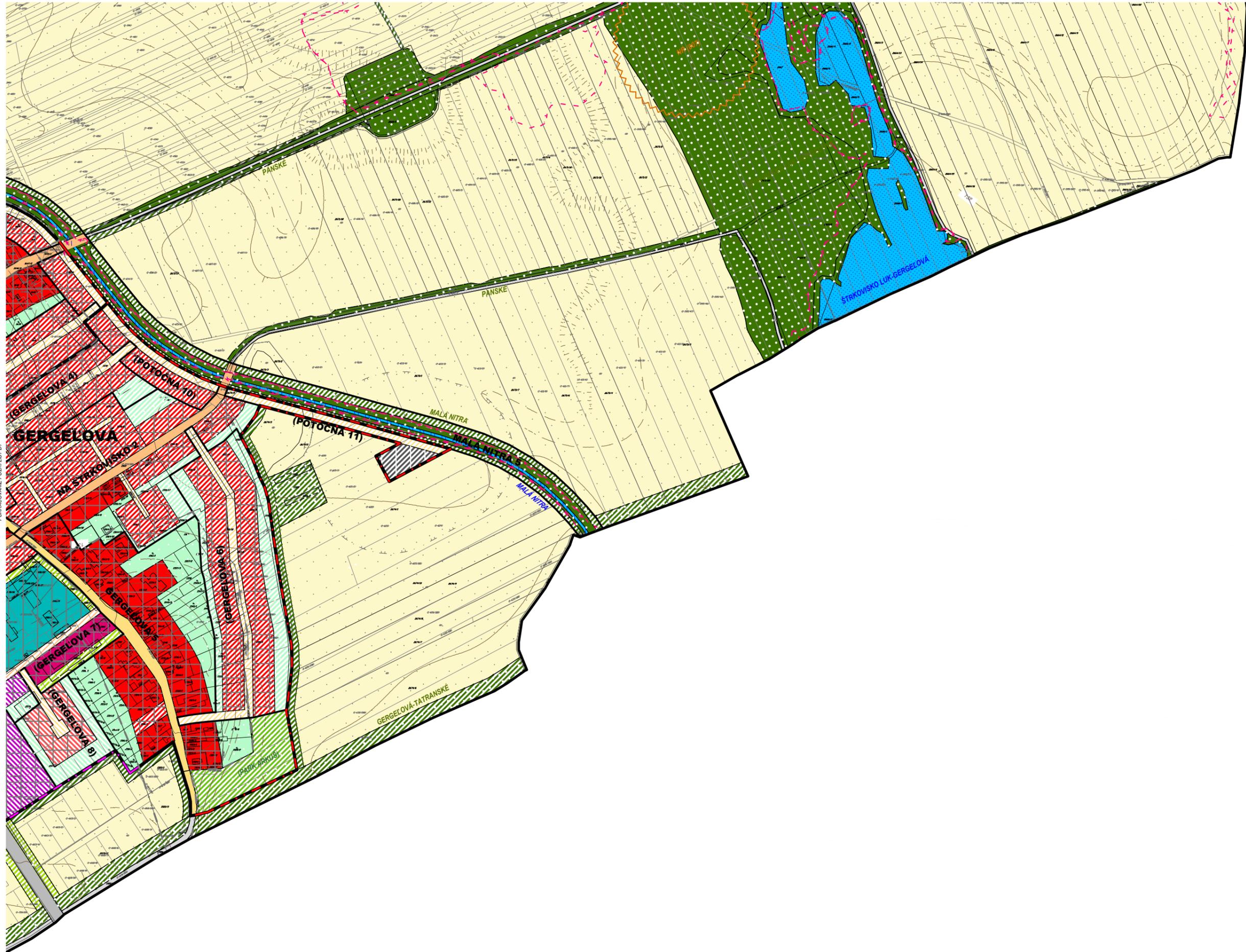


POVRACOVANIE POZRIEVAŤ





POVRACIANE POZRI LIST C2



POVRACOVANE POZRIEvanIE D1



LEGENDA - 100 LIST A1