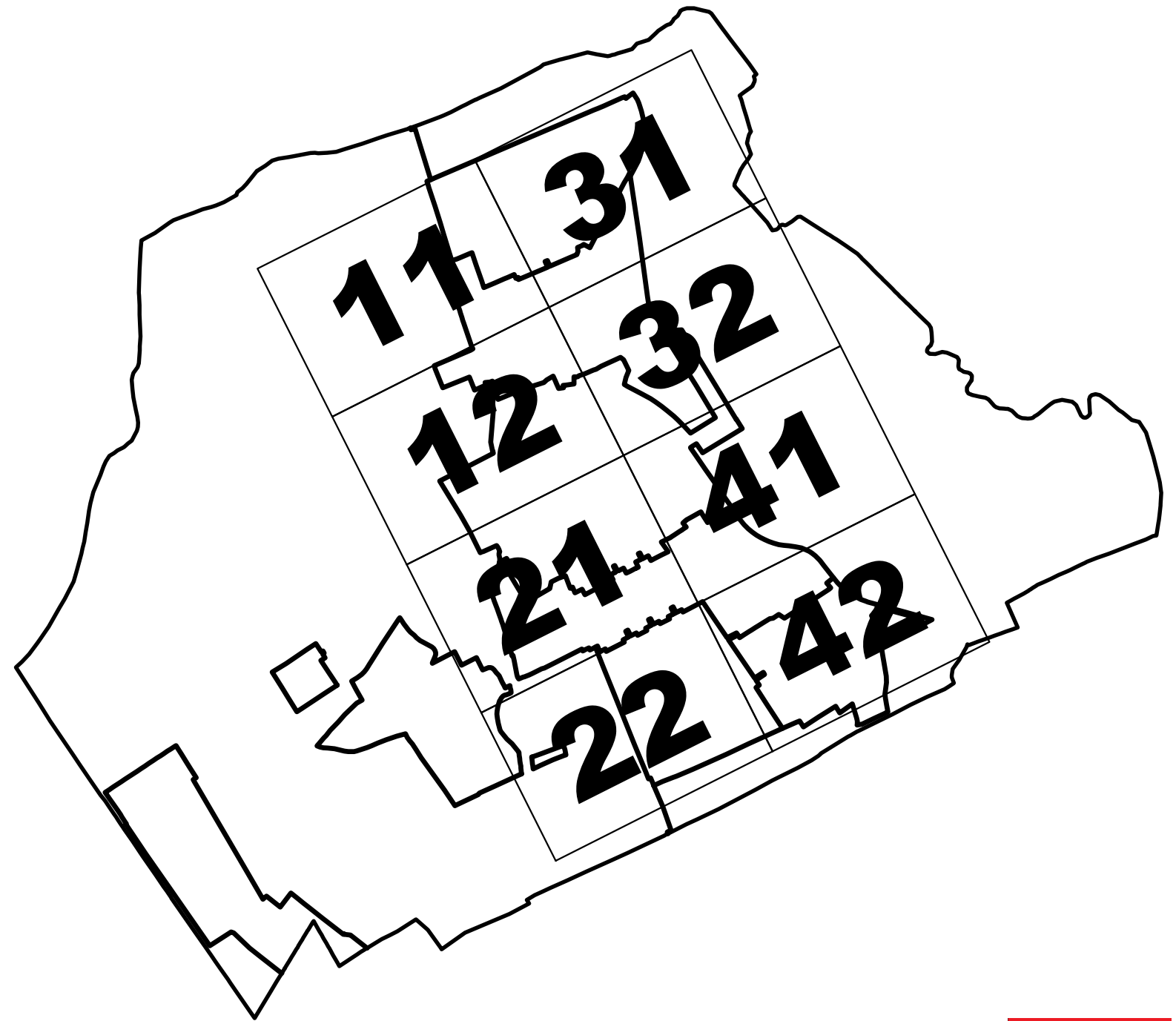




03C VODSTVO, VEGETÁCIA, ZÁSTAVBA, VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ - DETAIL

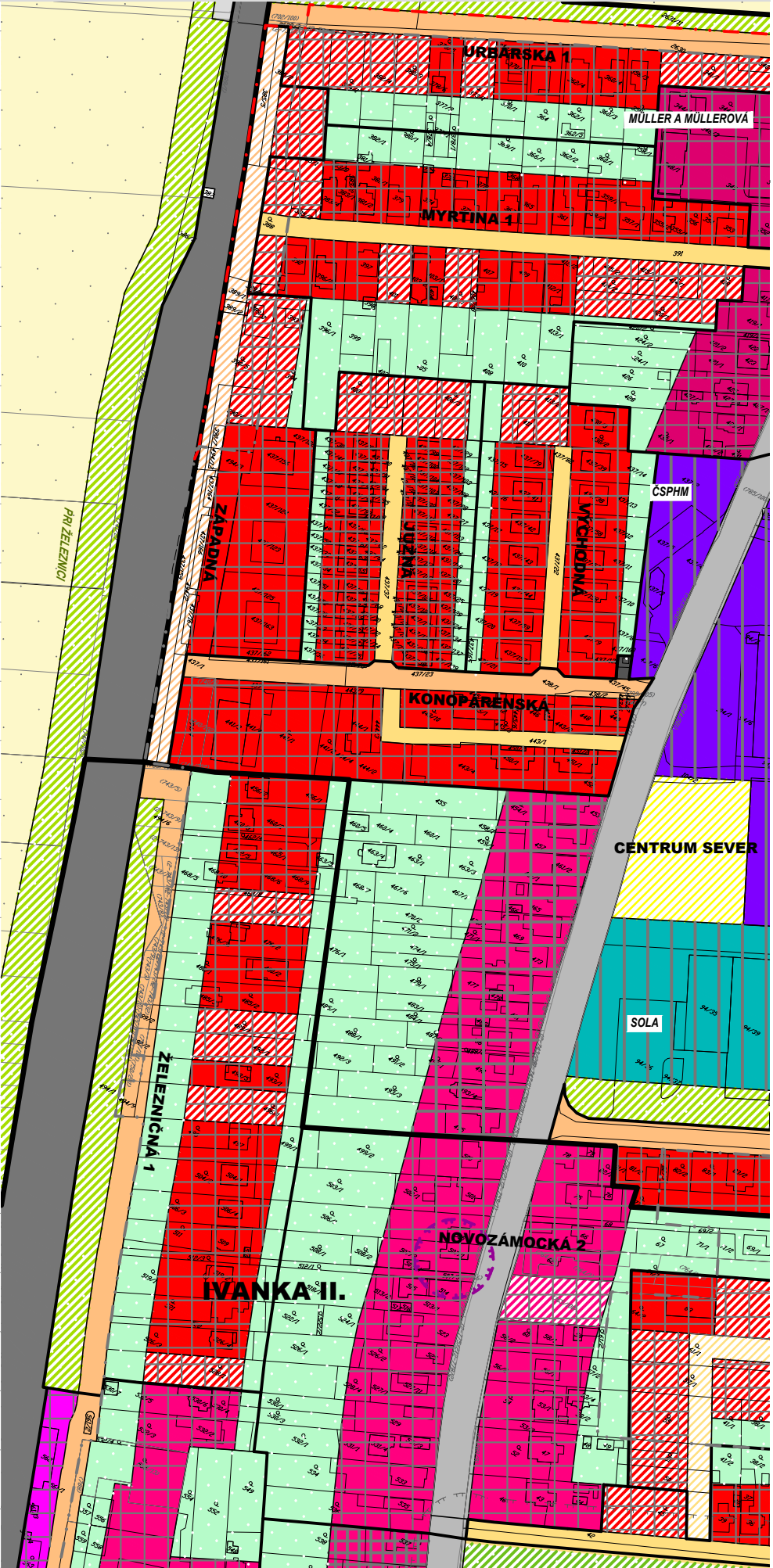


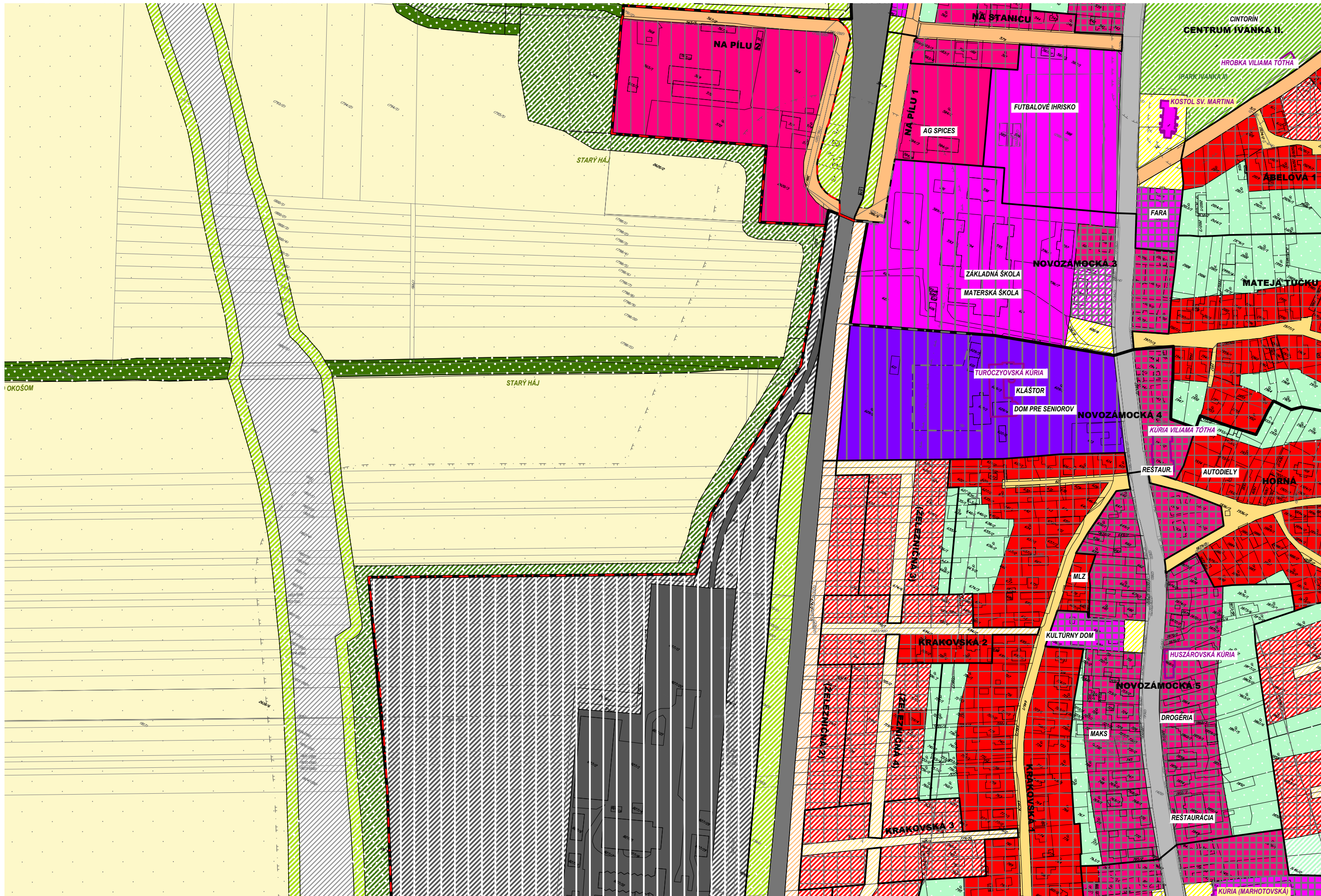
©2016-21 AK CSANDA-PITERKA s.r.o.
©2023 AK CSANDA-PITERKA s.r.o.

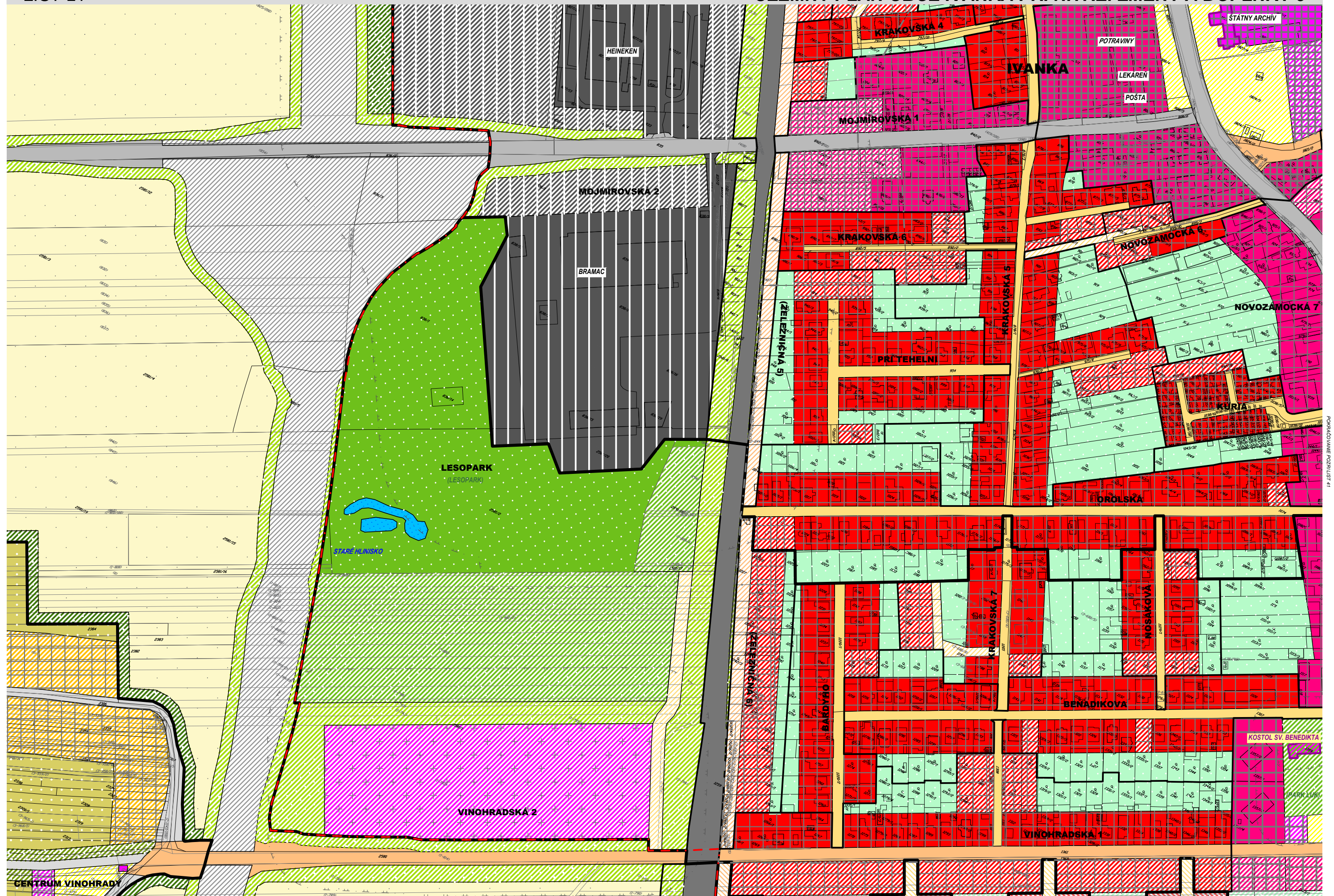
Schvaľovacia doložka

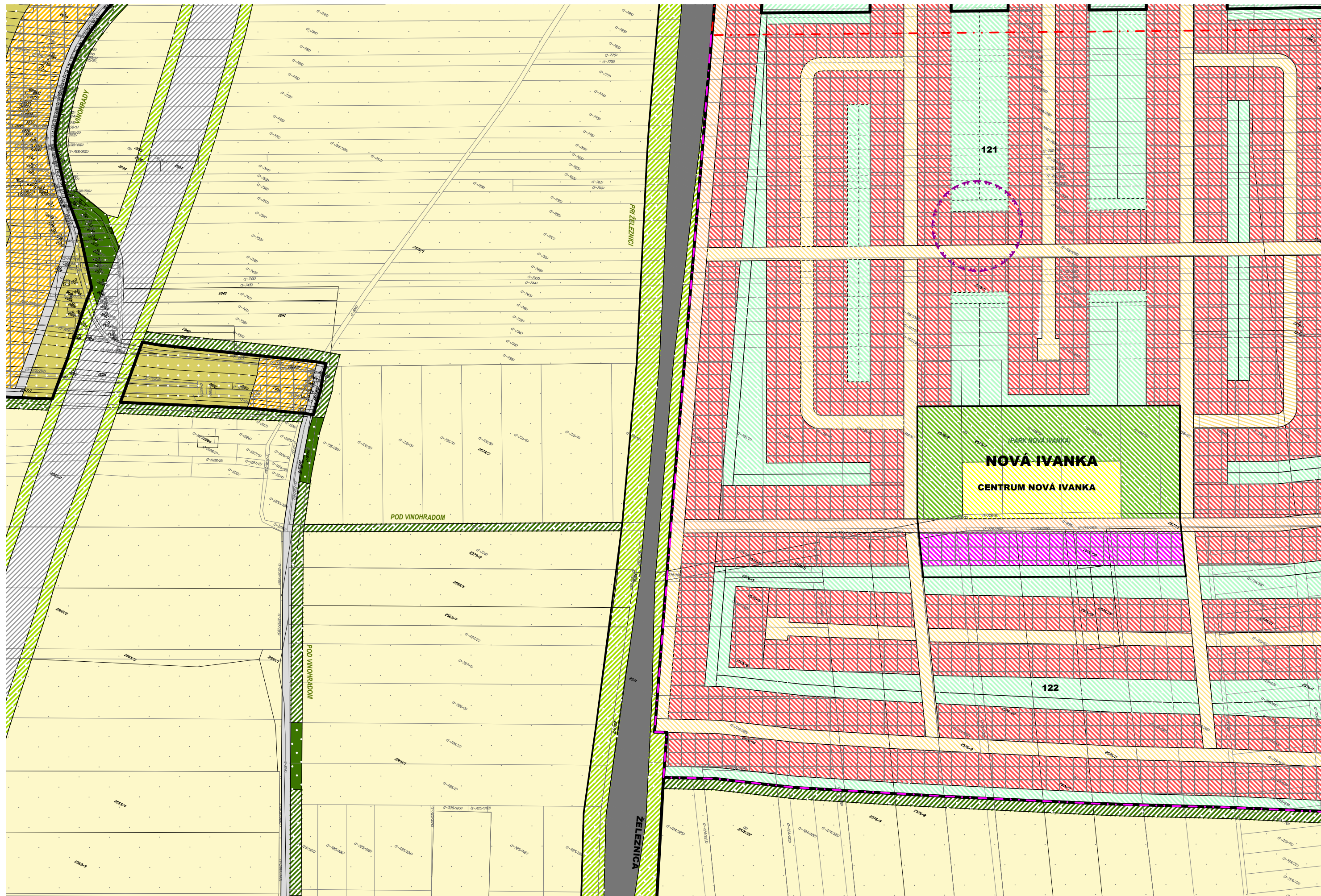
Označenie schvaľovacieho orgánu Obecné zastupiteľstvo IVANKA PRI NITRE
Číslo uznesenia a dátum schválenia 90/22/2021-OZ, 30.6.2021
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce 2/2021
Oprávnená osoba Ing. Jana Maršáliková, starosta obce

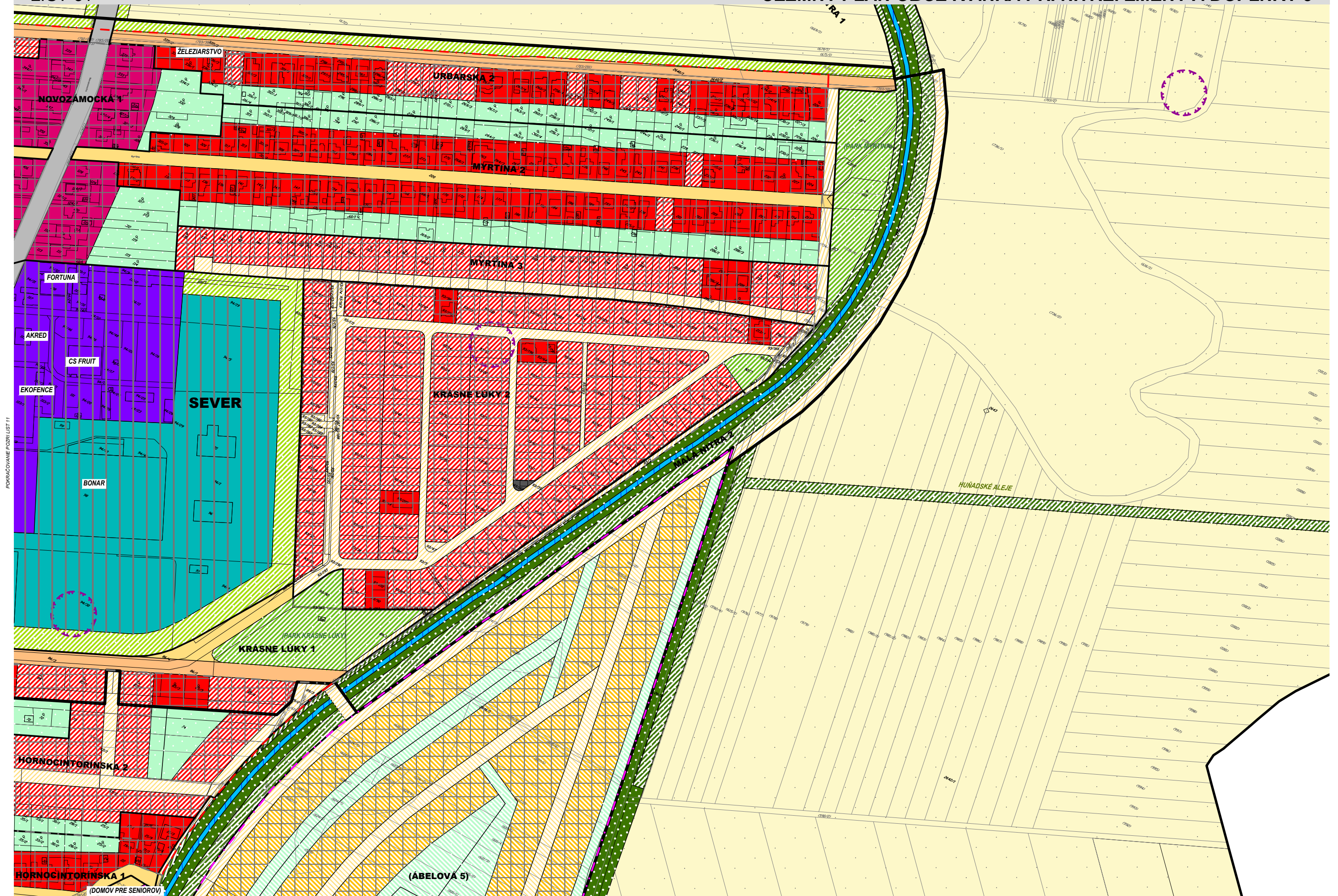
ČLENENIE ÚZEMIA						
STAV	NÁVRH	VÝHLAD				
			PFCELOK		ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP / 2-4NP ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ	
			PFČASŤ (PRIESTOROVO-FUNKČNÁ ČASŤ)		ZÁSTAVBA MALÁ ARCHITEKTÚRA ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ - POHREBISKO	
			PFBLOK (PRIESTOROVO-FUNKČNÝ BLOK)		ZÁSTAVBA ULIČNÁ KOMPAKTNÁ A/AL. VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP ZÁSTAVBA BÝVANIE A/AL. VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ	
VODSTVO					ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP ZÁSTAVBA BÝVANIE A/AL. VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ	
STAV	NÁVRH	VÝHLAD				
			VODNÝ TOK VODSTVO S EKOSTABILIZUJÚCOU FUNKCIOU		ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP ZÁSTAVBA BÝVANIE	
			VODNÁ PLOCHA VODSTVO S EKOSTABILIZUJÚCOU FUNKCIOU		ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP ZÁSTAVBA REKREÁCIA VYŠŠIA	
<i>MALÁ NITRA</i>			BLIŽŠIE OZNAČENIE / POMENOVANIE		ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ 1-2NP ZÁSTAVBA REKREÁCIA INDIVIDUÁLNA	
KRAJINNÁ VEGETÁCIA					ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP / 2-4NP ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ A/AL. VYŠŠIA A/AL. VÝROBA EXTENZÍVNA	
STAV	NÁVRH	VÝHLAD				
			VEGETÁCIA VYSOKÁ A/AL. STREDNE VYS. DREVINNÁ VEGETÁCIA EKOSTABILIZUJÚCA		ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP / 2-4NP ZÁSTAVBA VÝROBA INTENZÍVNA A/AL. VYBAVENOSŤ VYŠŠIA	
			VEGETÁCIA BYLINNÁ STÁLA VEGETÁCIA EKOSTABILIZUJÚCA		ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP ZÁSTAVBA TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ	
			VEGETÁCIA VYSOKÁ A/AL. STREDNE VYS. DREVINNÁ VEGETÁCIA ENVIRONMENTÁLNA		NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA, OCHRANNÉ PÁSMO 10M	
			VEGETÁCIA BYLINNÁ STÁLA VEGETÁCIA ENVIRONMENTÁLNA		ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA	
			VEGETÁCIA BYLINNÁ DOČASNÁ VEGETÁCIA PRODUKČNÁ		PAMIATKA, PAMÄTIHDNOSŤ	
			VEGETÁCIA DREVINNÁ VYSOKÁ A/AL. STREDNE VYS VEGETÁCIA PRODUKČNÁ EXTENZÍVNA		OCHRANNÉ PÁSMO ZARIADENÍ VYBAVENOSTI, POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A ZARIADENÍ TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI AREÁLOVÉHO CHARAKTERU	
<i>PRI RIEKE</i>	<i>(PRI RIEKE)</i>		BLIŽŠIE OZNAČENIE / POMENOVANIE KRAJINNEJ VEGETÁCIE	<i>OBEČNÝ ÚRAD</i>	BLIŽŠIE OZNAČENIE / POMENOVANIE ZÁSTAVBY	
SÍDELNÁ VEGETÁCIA				VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ		
STAV	NÁVRH	VÝHLAD		STAV	NÁVRH	VÝHLAD
			VEGETÁCIA STRED. VYSOKÁ DREV. A/AL. BYLIN. TRVALÁ VEGETÁCIA ENVIRONMENTÁLNA			NÁVESTIE (NÁVESTIE = NÁMESTIE V OBCI) PRIESTRANSTVO SO SPOLOČENSKÝMI FUNKCIAMI
			VEGETÁCIA STRED. VYSOKÁ DREV. A/AL. BYLIN. TRVALÁ VEGETÁCIA S REKREAČNOU A/AL. VYBAVENOSTNOU FUNKCIOU			PRIESTRANSTVO ULICA PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU PRÍSTUP K ZÁSTAVBE
			VEGETÁCIA STRED. VYSOKÁ DREV. A/AL. BYLIN. TRVALÁ VEGETÁCIA S OBYTNOU A/AL. EXTENZÍVNOU PRODUKČNOU FUNKCIOU			PRIESTRANSTVO ULICA PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU PRÍSTUP K ZÁSTAVBE A ČIASŤOČNÝ TRANZIT
<i>OBEČNÝ PARK</i>	<i>(OBEČNÝ PARK)</i>		BLIŽŠIE OZNAČENIE / POMENOVANIE SÍDELNEJ VEGETÁCIE			PRIESTRANSTVO ULICA PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU DOPRAVNÝ TRANZIT A PRÍSTUP K ZÁSTAVBE
ZÁSTAVBA						PRIESTRANSTVO CESTA AL. ŽELEZNICA PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU DOPRAVNÝ TRANZIT
STAV	NÁVRH	VÝHLAD				
			ZÁSTAVBA URBANISTICKÁ DOMINANTA ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ VYŠŠIA A/AL. ZÁKLADNÁ			PRIESTRANSTVO CESTA PRIESTRANSTVO S FUNKCIOU ÚČELOVÝ DOPRAVNÝ PRÍSTUP
			ZÁSTAVBA AREÁLOVÁ 1-2NP / 2-4NP ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ VYŠŠIA A/AL. ZÁKLADNÁ			
			ZÁSTAVBA ULIČNÁ KOMPAKTNÁ A/AL. VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ			
			ZÁSTAVBA ULIČNÁ VOLNÁ 1-2NP / 2-4NP ZÁSTAVBA VYBAVENOSŤ ZÁKLADNÁ			

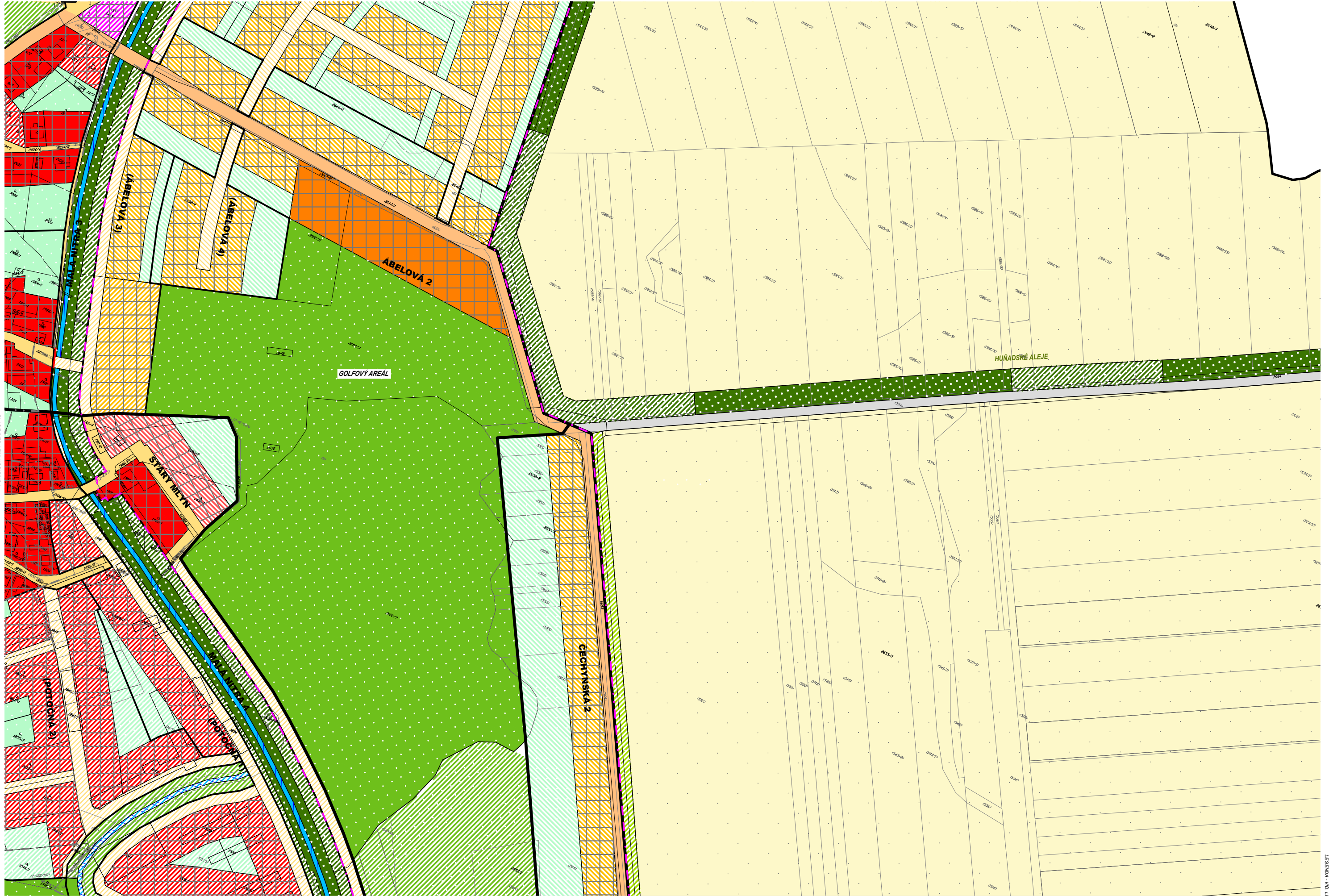












POKRAČOVANIE POZRI LIST 12

