

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Hudcovce“

ODBORNÝ POSUDOK

PRE VYDANIE STANOVISKA PODĽA ZÁKONA NR SR Č. 24/2006 Z.Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV

Predmet posúdenia: Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie
„Územný plán obce Hudcovce“
Spracovateľ: Ing. arch. Eva Mačáková, Jakobyho 14, 04 001 Košice
Obstarávateľ: Obec Hudcovce, Hudcovce 2, 067 45 Hudcovce

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Hudcovce“

OBSAH

strana

ÚVOD.....	3
A) ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	4
B) STANOVISKÁ PODĽA § 12 A ICH VYHODNOTENIE.....	5
C) ÚPLNOSŤ ZISTENIA KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ICH VZÁJOMNÉHO PÔSOBNIA	10
D) POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ	11
E) VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	12
F) NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU.....	14
ZÁVER:.....	14

ÚVOD

Predmet posúdenia: Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Hudcovce“ spracovaný podľa zák. NR SR č. 24/2006 Z. z.

Spracovateľ: Ing. arch. Eva Mačáková, Jakobyho 14, 04 001 Košice
Ing. Jozef Kopčo, starosta obce Hudcovce (spolupráca)

Obstarávateľ: Obec Hudcovce, Hudcovce 2, 067 45 Hudcovce

Strategický dokument Územný plán obce Hudcovce v katastrálnom území Hudcovce podliehal zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie (ako príslušný orgán) vykonal podľa § 7 zákona. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle MŽP SR.

V zisťovacom konaní Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe doručených stanovísk rozhodol rozhodnutím, že navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Hudcovce“ sa bude posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 O posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“).

Na základe oznámenia Okresného úradu Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie o určení odborne spôsobilej osoby na vypracovanie posudku v zmysle § 13 ods. 4 Zákona, predkladám nasledujúci odborný posudok pre vydanie záverečného stanoviska k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hudcovce“.

Cieľom tohto posúdenia je:

- Vyhodnotenie úplnosti predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu
- Vyhodnotenie stanovísk podľa paragrafu 12 Zákona
- Vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia
- Vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií
- Posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu
- Vyhodnotenie návrhu opatrení a určenie podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu
- Návrh záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Predmetom posúdenia je Správa o hodnotení strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v zmysle vyššie uvedeného zákona a vlastný návrh strategického dokumentu vrátane jeho textovej, grafickej a dokladovej časti. Pre odborné posúdenie boli uskutočnené konzultácie so spracovateľom územného plánu, obstarávateľom, príslušným orgánom, ako aj s vybranými dotknutými orgánmi a príslušnými špecialistami. Podkladom pre spracovanie odborného posudku boli nasledovné podklady:

- Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hudcovce“ s dátumom vypracovania oznámenia 25.04.2022
- Zaslanie oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu obci Hudcovce za účelom informovania verejnosti, dotknutým obciam a dotknutým orgánom (OÚ Humenné, Odbor starostlivosti o ŽP, list OU-HE-OSZP-2022/005380-002 z 05.05.2022)
- ROZSAH HODNOTENIA strategického dokumentu „Územný plán obce Hudcovce“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. (OÚ Humenné, Odbor starostlivosti o ŽP, list OU-HE-OSZP-2022/005380-014-SL z 17.06.2022)
- Územný plán obce Hudcovce (hlavný riešiteľ Ing. arch. Eva Mačáková, autorizovaný architekt SKA, Architektonický ateliér URBA, s. r. o., Jakobyho 14, 040 01 Košice – júl 2023)
- Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (spracovateľ správy Ing. arch. Eva Mačáková, Jakobyho 14, 040 01 Košice, spolupráca Ing. Jozef Kopčo, starosta obce Hudcovce – máj 2023)
- Predloženie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu územného plánu obci Hudcovce za účelom informovania verejnosti, dotknutým obciam a dotknutým orgánom (OÚ Humenné, Odbor starostlivosti o ŽP, list OU-HE-OSZP-2023/000104-022 z 17.05.2023)
- Súbor stanovísk
- Záznam a prezenčná listina z prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu „Návrhu územného plánu obce Hudcovce“ s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy a právnickými osobami konaného dňa 02.06.2023 o 10:00 hod. v zasadačke Obecného úradu obce Hudcovce
- Záznam a prezenčná listina z prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu „Návrhu územného plánu obce Hudcovce“ s verejnosťou konaného dňa 02.06.2023 o 15:00 hod. v zasadačke Obecného úradu obce Hudcovce

A) ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Hudcovce obsahuje 43 strán textu a tabuliek s vyhodnotením očakávaných vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia s odhadom ich významnosti v návrhu územného plánu obce Hudcovce.

Predmetná Správa o hodnotení strategického dokumentu pre hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia je spracovaná v štruktúre stanovenej prílohou č. 5 Zákona č. 24/2006 Z. z. a jej obsah a štruktúra zodpovedajú požiadavkám Zákona. Správa o hodnotení strategického dokumentu je spracovaná po formálnej stránke na dobrej úrovni. Jednotlivé kapitoly pokrývajú zodpovedajúcou mierou požadovanú štruktúru údajov v členení: Základné údaje o obstarávateľovi, základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii, údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia s údajmi o vstupoch a výstupoch, komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia s navrhovanými opatreniami na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, porovnaním navrhovaného riešenia ako optimálneho variantu s nulovým variantom

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Hudcovce“

a s uvedením metód a zdrojov získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie. V závere správa obsahuje všeobecné záverečné zhrnutie, uvádza zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení. Za spracovateľa správy je podpísaná Ing. arch. Eva Mačáková. Správnosť a úplnosť údajov potvrdil svojím podpisom starosta obce Hudcovce Ing. Jozef Kopčo, starosta obce Hudcovce v máji 2023.

Konštatujem, že Správa o hodnotení strategického dokumentu pre posúdenie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia bola predložená z hľadiska poskytovaných údajov v kompletnom Zákonom stanovenom rozsahu.

V súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a určeným rozsahom hodnotenia strategického dokumentu je návrh Územného plánu obce Hudcovce spracovaný bez variantov.

Pre výber optimálneho variantu bola využitá možnosť súbežnej tvorby územného plánu a hodnotenia jeho vplyvov na životné prostredie. Priebežne boli posudzované pracovné varianty a alternatívy krajinno-ekologického plánu, zadania a návrhu územného plánu.

V hodnotení vplyvov na životné prostredie sa porovnáva návrhový variant s nulovým variantom, teda s možnosťou, ak by rozvoj v území ostal v súčasnom stave.

V predloženej správe o hodnotení je podľa obstarávateľa výhodnejší návrhový variant oproti zachovaniu súčasného stavu. Zachovanie súčasného stavu má negatívny vplyv na životné prostredie obce.

B) STANOVISKÁ PODĽA § 12 A ICH VYHODNOTENIE

Do termínu spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska boli podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona doručené Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie písomné stanoviská, ktoré boli odovzdané spracovateľovi odborného posudku.

Predložené stanoviská sú uvedené v skrátenej forme, originály sú súčasťou spisu na Okresnom úrade Humenné, odbore starostlivosti o životné prostredie.

K predmetnej Správe o hodnotení strategického dokumentu neboli vydané záporné stanoviská. Doložené stanoviská sú kladné bez pripomienok a kladné s pripomienkami:

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy (list č. 3462/2023-5.3 31086/2023 zo dňa 24.05.2023)

Po preštudovaní správy o hodnotení zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Hudcovce (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: HE (2149) / Hudcovce – zakopané sudy s neznámym obsahom

Názov lokality: zakopané sudy s neznámym obsahom

Druh činnosti: výroba chemikálií

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Hudcovce“

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž
Popis miery zasiahnutia územia obce EZ: Hudcovce - 60%, Strážske - 40%
Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Názov EZ: HE (001) / Hudcovce – skládka TKO
Názov lokality: skládka TKO
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita
Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Hudcovce“

podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov (list č. 06270/2023/DUPaZP-2 zo dňa 26.05.2023)

Berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu.

Pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie do záväznej časti Územného plánu obce Hudcovce nemá pripomienky.

Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov (list č. OU-PO-OSZP1-2023/034163-003 zo dňa 12.07.2023)

Okresný úrad v sídle kraja, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán ochrany prírody podľa ustanovenia § 64 ods. 1 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s § 67 pís.. f) zákona OPaK dáva podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona k predmetnej veci nasledovné záväzné stanovisko:

K pôvodnému návrhu UPN Hudcovce, vypracovanému v marci 2023 mal okresný úrad v sídle kraja požiadavku do textovej a výkresovej časti ÚPN zapracovať údaje o výskyte prírodných biotopov nachádzajúcich sa v k. ú. Hudcovce.

Nakoľko v upravenom návrhu ÚPN obce Hudcovce sú informácie o plochách s výskytom prírodných biotopov už zapracované okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predloženému návrhu nemá pripomienky.

Okresný úrad Humenné, Odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné (list č. OU-HE-OKR-2023/005659-004 zo dňa 19.05.2023)

K Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hudcovce“ a k návrhu strategického dokumentu nemá pripomienky.

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice (list č. 567-1533/2023 zo dňa 22.05.2023)

Úrad nemá žiadne pripomienky k Správe o hodnotení a k návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Hudcovce.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, 26. novembra 1507/2, 066 18 Humenné (list č. RÚVZHE/HŽPaZ/1442/3515/2023 zo dňa 05.06.2023)

K predloženému Návrhu ÚPN-O Hudcovce nie sú z hľadiska záujmov ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia ustanovených v zákone č. 355/2007 Z. z. a v jeho vykonávacích predpisoch pripomienky.

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Hudcovce“

Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava (list č. 14796/2023/ROP-002/24820 zo dňa 29.05.2023)

K správe o hodnotení strategického dokumentu ani k návrhu strategického dokumentu nemá žiadne pripomienky

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov (list č. KPUP-2023/24538-7/41937/HU zo dňa 25.05.2023)

Doplniť do návrhu Sprievodnej správy UPN, do kapitoly 8.- Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrneho dedičstva, na str. 9, tieto podkapitoly:

8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva

8.2.6. Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.

Ostatné pripomienky KPÚ Prešov boli zahrnuté a zohľadnené v textovej a grafickej časti návrhu UPN-O a tunajší úrad k návrhu nemá ďalšie pripomienky.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod M.R.Štefánika 25, 075 01 Trebišov (list č. CS SVP OZ KE 4/2023/268 zo dňa 22.05.2023)

Zasiela nasledovné stanovisko:

Z hľadiska záujmov našej organizácie k návrhu územného plánu obce Hudcovce a k Správe o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP vydávame nasledovné stanovisko:

Z hľadiska rozvoja vodného hospodárstva a technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov upozorňujeme na lokality, ktoré sa nachádzajú v blízkosti vodných tokov vedených v správe našej organizácie s identifikačným číslom toku (ID):

- Ondavka vodohospodársky významný vodný tok ID 4-30-08-2642

V navrhovanej lokalite rekreácie žiadame rešpektovať záplavové územie Q_{100} ročnej veľkej vody toku Ondavka a v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov do doby zrealizovania protipovodňových opatrení v areáli nerealizovať žiadne stavby ani oplotenie, ktoré by mohli ohroziť odtok povrchových vôd, chod ľadov, alebo kvalitu vody v záplavovom území

- Bezmenný vodný tok ID 4-30-08-2657

V navrhovaných plochách výstavby RD v blízkosti brehu bezmenného vodného toku požadujeme pre výkon správy vodných tokov ponechať v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov voľný nezastavaný manipulačný pás do šírky 5 m od toku a zároveň požadujeme, aby správcovi toku bol umožnený prístup k vodnému toku pre účely prevádzkových činností správcu toku.

Pri výstavbe v týchto lokalitách požadujeme zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu stavebných objektov.

V rámci odvádzania dažďových vôd žiadame realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.

Pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku žiadame realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením §

36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípade, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiarny odpadových vôd, prípadne akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť vývozom do čistiarny odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

Stanovisko verejnosti:

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu s odborným výkladom spracovateľa sa uskutočnilo s verejnosťou dňa 02.06.2023 o 15:00 hod. v zasadačke Obecného úradu Hudcovce za pomerne nízkej účasti občanov. V zázname z prerokovania nie sú uvedené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa mohla s územnoplánovacou dokumentáciou, ako aj so správou oboznámiť aj na enviroportáli MŽP SR a podať pripomienky prostredníctvom webovej stránky obce.

Celkovo bolo k Správe o hodnotení navrhovaného strategického dokumentu doručených deväť stanovísk, žiadne stanovisko verejnosti. K Správe o hodnotení navrhovaného strategického dokumentu boli niektoré stanoviská doručené spolu aj so stanoviskom k návrhu územného plánu Hudcovce. V šiestich doručených stanoviskách nie sú žiadne pripomienky, alebo sa súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

V dvoch stanoviskách je súhlasné stanovisko podmienené konkrétnymi požiadavkami na doplnenie do textovej a grafickej časti UPN (Ministerstvo životného prostredia SR a Krajský pamiatkový úrad Prešov).

V jednom stanovisku je požiadavka na realizáciu konkrétnych opatrení pri navrhovanej ploche rekreácie a navrhovaných plochách výstavby rodinných domov v blízkosti vodných tokov. (Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Povodie Bodrogu, OZ Trebišov)

Po vyhodnotení stanovísk účastníkov procesu posudzovania predložených k správe o hodnotení a vyhodnotení záverov z verejného prerokovania možno konštatovať, že sa jedná prevažne o súhlasné stanoviská bez pripomienok, resp. relevantné stanoviská s vecnými pripomienkami. Ministerstvo ŽP SR po preštudovaní správy o hodnotení vo svojom stanovisku požaduje zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii konkrétne evidované skládky odpadov, evidované environmentálne záťaž, svahové deformácie, výskyt stabilizovaných a potenciálnych zosuvov. Zároveň upozorňuje na povinnosť v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky inžiniersko-geologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000. Upozorňuje že predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

Požiadavky Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Bodrogu, OZ Trebišov na realizáciu konkrétnych opatrení pri navrhovanej ploche rekreácie a navrhovaných plochách výstavby rodinných domov v blízkosti vodných tokov,

realizáciu opatrení na zadržanie povrchového odtoku do recipientu, odvádzania dažďových vôd a protipovodňových opatrení v lokalitách navrhovanej zástavby odporúčam zapracovať v čo najväčšej miere, podľa aktuálnej situácie a možností, do predmetného strategického dokumentu Územný plán obce Hudcovce.

Plánované zámery v navrhovanom strategickom dokumente, ktoré majú charakter navrhovaných činností podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude potrebné zodpovedne posúdiť na tejto úrovni.

Zásadné požiadavky zainteresovaných subjektov boli preformulované do návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie, alebo zníženie nepriaznivých vplyvov navrhovaného strategického dokumentu.

Na základe priebehu a výsledkov verejného prerokovania, ako aj samotného procesu hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie možno konštatovať, že ďalší zástupcovia dotknutých subjektov, ako aj verejnosti nemajú z hľadiska vplyvu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva námietky ani k navrhovanému strategickému dokumentu, ani k správe o hodnotení strategického dokumentu, resp. nevyužili možnosť pripomienkovať ich v rámci procesu hodnotenia vplyvov na životné prostredie.

Konštatujem že v žiadnom z doručených stanovísk nie sú uvedené také pripomienky, ktoré by neumožňovali schválenie navrhovaného strategického dokumentu. Vo väčšine prípadov pripomienky vychádzajú z platných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva a požadujú ich rešpektovanie. Opodstatnené pripomienky sú akceptovateľné a je ich potrebné zapracovať do čistopisu ÚPN-O.

C) ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, vrátane ich vzájomného pôsobenia

Predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hudcovce“ obsahuje v kapitole „Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia“, vplyvy z navrhovaných investícií a navrhovaného využitia jednotlivých funkčných plôch na území obce v období postupnej realizácie konkrétnych zámerov podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie.

Hodnotenie vychádza z charakteristiky požiadaviek realizácie územnoplánovacej dokumentácie na vstupy a výstupy uvedené v kapitolách B.I.1 až B.I.5 (vstupy) a B.II.1. až B.II.6. (výstupy). Táto časť je prehľadne podrobne spracovaná, doplnená tabuľkami a výpočtami. Údaje sa opierajú o súčasné, ako aj navrhované kapacity uvádzané v územnoplánovacej dokumentácii.

V časti údaje o vstupoch aj výstupoch sú jednotlivé kapitoly doplnené o konkrétne návrhy ÚPN-O.

Treba si uvedomiť, že postupná etapovitá (v čase návrhového obdobia) realizácia jednotlivých navrhovaných zámerov podľa územného plánu len zmierni celkový dopad územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a bezprostredné okolie obce. Na druhej strane je treba počítať s negatívami a časovo dlhším dopadom vplyvov predovšetkým z nákladnej automobilovej dopravy v čase realizácie ucelených rozsiahlejších investícií verejnoprospešných stavieb.

Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia sa opiera o komplexne a podrobne spracovanú kapitolu charakteristiky súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, ktoré predstavuje administratívno-správne územie obce Hudcovce tvoriace súčasne katastrálne územie obce. Táto časť správy o hodnotení je spracovaná dostatočne prehľadne a podrobne.

V rámci kapitoly hodnotenia predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhadu ich významnosti sú jednotlivé vplyvy stručne vyhodnotené. Vplyvy sú pre každé prostredie osobitne prehľadne identifikované a primerane popísané.

Na základe vyššie uvedeného konštatujem, že predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu dostatočne a primerane uvádza a analyzuje kladné a záporné vplyvy územnoplánovacej dokumentácie.

V oblasti vplyvov na obyvateľstvo by bolo vhodné v rámci čistopisu dôsledne vyhodnotiť a zapracovať prípadné pripomienky aj radových občanov. V oblasti vplyvov na vodné pomery – zapracovať vhodné opatrenia na posilnenie prvkov ekologickej stability územia.

D) POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

Pri hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie bolo do úvahy vzaté predovšetkým hodnotenie predpokladaných vplyvov na životné prostredie vybraných funkčných plôch, stavieb a činností navrhnutých v rámci riešenia územného plánu a odhad ich významnosti podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe poznania krajiny a bioty riešeného územia.

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie sa vychádzalo zo známych publikovaných informácií o území, vrátane environmentálnych dokumentácií súvisiacich s problematikou obce, z vlastných poznatkov posudzovateľa o území, z konzultácií s odborníkmi so ŠOP SR a zo skúseností s obdobnými dokumentáciami, ako i z limitov určených všeobecne záväznými právnymi predpismi a záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie.

Je treba podotknúť, že pri hodnotení územnoplánovacej dokumentácie nie je možné podchytiť všetky negatívne vplyvy na životné prostredie, a to hlavne preto, lebo cieľom tejto dokumentácie na lokálnej úrovni je určiť predovšetkým rámec priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, obchodných a

výrobných prevádzok, technickej vybavenosti na území obce Hudcovce. Konkrétne investičné zámery a ich načasovanie v súčasnosti nie sú totiž známe a v tomto štádiu nie sú ani známe stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vstúpia do konania v čase povoľovania jednotlivých stavieb a investícií.

V Správe o hodnotení strategického dokumentu spracovateľ vychádzal z údajov uvedených v prieskumoch a rozboroch k územnému plánu obce Hudcovce, údajov získaných od obstarávateľa, z dostupných údajov o území, z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, z pripomienok z prerokovania správy o hodnotení. Úplnosť vstupných informácií a mieru neurčitosti ovplyvnil stupeň rozpracovanosti územnoplánovacej dokumentácie, rozdielna dostupnosť, šírka aj hĺbka informácií o hodnotenom území. Som presvedčený, že spracovateľ disponuje širokou škálou dokumentácie, ktorej detailnejšie uvedenie by pomohlo potvrdiť argumentácie uvádzane v správe. Podstatne nižšia miera neurčitosti sa prejavuje v konkrétnych stanoviskách zúčastnených strán, použitej literatúre a podkladoch. Spôsob využitia a spracovania informácií bol determinovaný osnovou Správa o hodnotení strategického dokumentu podľa prílohy č. 5 zákona. Pri spracovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu nedošlo k nevhodnej interpretácii ani ku skresľovaniu vstupných údajov.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na obyvateľov, na prírodné prostredie, krajinu a urbánny komplex je urobené prehľadne a stručne. Na základe hodnotenia celkovej kvality predkladanej Správy o hodnotení strategického dokumentu konštatujem, že použité metódy hodnotenia boli adekvátne charakteru posudzovaného stupňa územnoplánovacej dokumentácie.

E) VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Pre hodnotenie vplyvu návrhu ÚPN obce Hudcovce neboli v Rozsahu hodnotenia, podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. určené varianty. Na žiadosť obstarávateľa a v súlade s určeným rozsahom hodnotenia strategického dokumentu bola Správa o hodnotení strategického dokumentu predložená s vyhodnotením dvoch variantov vrátane nulového variantu, ktorý predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej časti.

V hodnotení vplyvov na životné prostredie sa porovnáva návrh s nulovým variantom, teda s možnosťou, ak by rozvoj v území ostal v súčasnom stave.

V predloženej správe o hodnotení je podľa obstarávateľa výhodnejší návrhový variant oproti zachovaniu súčasného stavu. Zachovanie súčasného stavu má negatívny vplyv na životné prostredie obce.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia, kde bol z hľadiska životného prostredia už v prieskumoch a rozboroch identifikovaný celý rad problémov a nedostatkov. Priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia nebude riešené komplexne. Budú chýbať zásady jeho využívania, vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny chotára v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Súčasný environmentálne problémy teda nebudú riešené a je predpoklad ich výrazného prehlbenia.

Na druhej strane plánovaná výstavba pri dodržaní regulatívov stanovených v tomto územnom pláne bude pre riešené územie obce Hudcovce i jeho okolie prínosom z hľadiska optimálneho využívania územia, zlepšenia sociálnych pomerov a rozvoja obce a využitia technického vybavenia územia. Zakladá možnosť riadiť rozvoj obce v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

Územnoplánovacia dokumentácia, ktorú tvorí územný plán obce je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie daného územia. Jej najdôležitejším výstupom je záväzná časť, v ktorej sa schvaľujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Stanovuje opatrenia v území, podmienky využívania územia a umiestňovania stavieb.

Navrhnutá regulácia funkčného využívania územno-regulačného celku charakterizuje funkčné využitie územia (stanovuje základnú funkčnú náplň) a stanovuje funkčné zložky, ktoré majú v území dominovať a ktoré je potrebné prioritne lokalizovať na zastavaných, zastaviteľných a nezastaviteľných plochách jednotlivých územno-regulačných celkov. Regulácia funkčného využívania územno-regulačného celku ďalej stanovuje záväzné neprípustné (nevhodné) funkčné využitie územia, t. j. záväzne špecifikuje funkčné zložky, lokalizácia ktorých je v jednotlivých územno-regulačných celkoch nevhodná a neprípustná. Neprípustné funkčné využitie územia je v rámci navrhutej regulácie funkčného využívania územno-regulačných celkov doplnené o záväzné prípustné využitie územia, t. j. funkčnú náplň, ktorú je v území možné lokalizovať v prípustnom rozsahu.

Porovnanie Návrhu ÚPN obce Hudcovce s nulovým variantom, t.j. so stavom bez ÚPN obce Hudcovce je v Správe o hodnotení strategického dokumentu spracované dostatočne podrobne a prehľadne.

Tu je treba pripomenúť, že skutočné kapacity, situovanie jednotlivých navrhovaných objektov, ako aj samotné urbanisticko architektonické riešenie je pri predprojektovej príprave určitých investícií podmienené záverečným stanoviskom MŽP SR podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podmienku kladného záverečného stanoviska podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov doporučujem zapracovať do návrhu regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia, ktoré budú súčasťou záväznej časti ÚPN-O Hudcovce.

Z celkového hodnotenia jednotlivých kritérií ako aj záverov z prerokovania je výhodnejší návrhový variant oproti zachovaniu súčasného stavu. Zachovanie súčasného stavu má neutrálny vplyv na životné prostredie.

Vzhľadom na výsledky hodnotenia vplyvov územného plánu na životné prostredie dokumentované v Správe o hodnotení strategického dokumentu a vzhľadom na stanoviská a pripomienky vznesené v procese hodnotenia vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov konštatujem, že územnoplánovacia dokumentácia v návrhovom variante je realizovateľná za podmienok realizácie opatrení a rešpektovania podmienok na vylúčenie, alebo zníženie nepriaznivých vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.

**F) NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE
NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU**

V návrhu ÚPN-O obce Hudcovce sú navrhované opatrenia, ktorých cieľom je eliminovať a minimalizovať existujúce negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. predpokladané vplyvy spôsobené navrhovanou koncepciou územného rozvoja obce.

V územnom pláne obce sa nenavrhujú aktivity, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Rešpektované sú limity využitia územia pre zachovanie trvalo udržateľného rozvoja.

Pre elimináciu súčasných a možných budúcich negatívnych dopadov na životné a obytné prostredie územný plán navrhuje opatrenia formulované v statiiach záväznej časti dokumentácie „Zásady a regulatívy“.

V rámci územnoplánovacej dokumentácie obce sú opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie definované v podobe navrhovaných odporúčaných opatrení ekologicko-environmentálnych, urbanisticko-architektonických a vo forme všeobecno-záväzných opatrení.

Uvedený návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie logicky vyplýva z hodnotenia predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie. Predložený návrh opatrení zahŕňa rad opatrení, ktorých realizácia vyplýva zo všeobecného rešpektovania príslušných noriem.

Na základe analýzy stavu, predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie a po doplnení navrhovaných opatrení na základe vyššie uvedených stanovísk k predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu môžem konštatovať, že návrh opatrení a určenie podmienok na vylúčenie, alebo zníženie nepriaznivých vplyvov činnosti uvedených v predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu možno v celom rozsahu akceptovať.

ZÁVER:

Predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu pre posúdenie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia spĺňa požiadavky v zmysle Zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa o hodnotení strategického dokumentu a jej vyhodnotenie v zmysle zákona preukázali v dostatočnej miere, že návrh územného plánu obce Hudcovce je v podstatnej miere v súlade s platnými normami a kritériami trvalej udržateľnosti a humánno-environmentálnej únosnosti. Negatívne efekty jeho uplatnenia pri riadení a usmerňovaní budúceho rozvoja riešeného územia sú eliminovateľné, resp. je ich možné ďalej obmedziť v zmysle navrhovaných opatrení a podmienok na ich vylúčenie alebo zníženie.

Doporučujem preto vydať kladné stanovisko posudzujúceho orgánu k návrhu územného plánu obce Hudcovce so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie,

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie stanoviska podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Správa o hodnotení ÚPD
„Územný plán obce Hudcovce“

alebo zníženie negatívnych vplyvov územnoplánovacej dokumentácie v zmysle ďalej uvedeného návrhu záverečného stanoviska.

Poprad, júl 2023

Vypracoval: Ing. arch. Dušan Genčanský