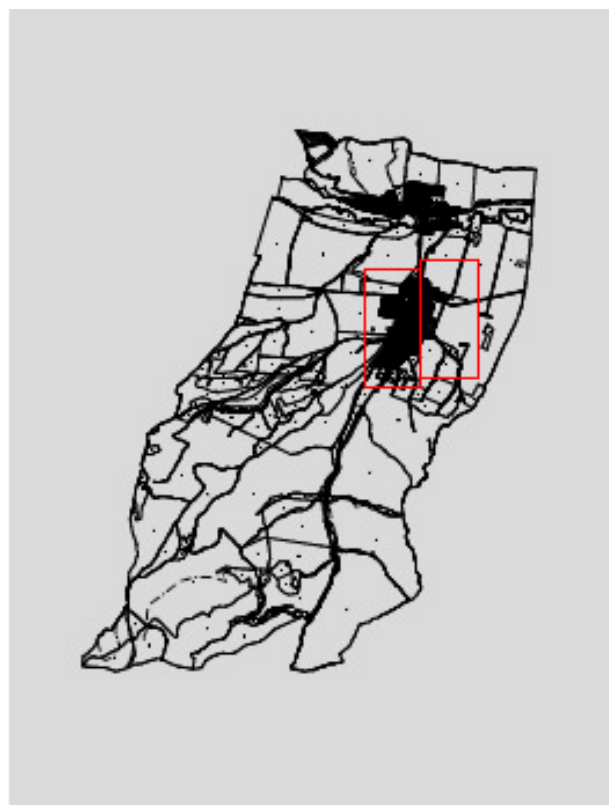




TEXTOVÁ ČASŤ

NÁVRH

jún 2023

ZMENY A DOPLNKY č. 3/2023



ÚPN-O H R A N O V N I C A

Obstarávateľ:	OBEC HRANOVNICA, Sládkovičova 398, 059 16 Hranovnica
Osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD:	Ing. Emília Hudzčíková
Zhotoviteľ:	Ing.arch. Mária Kollarová - architekt

SPÔSOB SPRACOVANIA ZMENY A DOPLNKU č. 3/2023 ÚPN-O HRANOVNICA

Návrh ZaD je vypracovaný v **textovej** časti ako:

SMERNÁ ČASŤ - **SPRIEVODNÁ SPRÁVA** k Zmene a doplnku č.3/2023
- Úprava smernej **TEXTOVEJ ČASTI** ÚPN-O Hranovnica vyplývajúca z návrhu ZaD
- Úprava **VYHODNOTENIA a prehľadu stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej a lesnej pôde** ÚPN-O Hranovnica vyplývajúca z návrhu ZaD

ZÁVÄZNÁ ČASŤ - návrhy úpravy **ZÁVÄZNEJ ČASTI** ÚPN-O Hranovnica vyplývajúce z návrhu ZaD

Návrh ZaD je vypracovaný v **grafickej** časti ako:

- priehľadky na grafickú časť ÚPN-O Hranovnica platného stavu ku dňu 30.júna 2023 v nasledovných výkresoch:

Výkr. č. 2	Návrh koncepcie rozvoja riešeného územia	M 1 : 10 000
Výkr. č. 3	Komplexný urbanistický návrh	M 1 : 2 880
Výkr. č. 4	Návrh dopravného vybavenia riešeného územia	M 1 : 2 880
Výkr. č. 5	Návrh technického vybavenia riešeného územia – vodné hospodárstvo	M 1 : 2 880
Výkr. č. 6	Návrh technického vybavenia riešeného územia – energetika a telekom.	M 1 : 2 880
Výkr. č. 7	Návrh perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely	M 1 : 2 880
Výkr. č. 8	Ochrana prírody a tvorba krajiny s návrhom ekologicky stabilných prvkov	M 1 : 10 000
Výkr. č. 9	Návrh záväznej časti územného plánu	M 1 : 2 880

OBSAH

SPÔSOB.....	2
SPRACOVANIA ZMENY A DOPLNKU č. 3/2023 ÚPN-O HRANOVNICA	2
SPRIEVODNÁ SPRÁVA.....	4
K ZMENE A DOPLNKU č.3/2023 ÚPN-O Hranovnica	4
ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI	4
DÔVOD OBSTARANIA ZMENY A DOPLNKU ÚZEMNÉHO PLÁNU	4
POUŽITÉ PODKLADY	4
EXISTUJÚCA ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIE OBCE	4
POPIS ZMIEN NAVRHOVANÝCH v ZaD Č. 3/2023	5
ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA S NADRADENOU DOKUMENTÁCIOU.....	10
ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA so zadaním PRE ÚPN-O HRANOVNICA.....	10
VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	10
VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM	10
STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	10
VYHODNOTENIE ZÁBEROV PPF	11
TEXTOVÁ ČASŤ ÚPN-O HRANOVNICA.....	14
VYHODNOTENIE a prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej a lesnej pôde.....	36
ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE HRANOVNICA	40

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

K ZMENE A DOPLNKU č.3/2023 ÚPN-O HRANOVNICA

ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

1.1. Obstarávateľ:

Obec HRANOVNICA
Obecný úrad, Sládkovičova 398
059 16 HRANOVNICA
Tel./fax: 0907 993 828
(starostka obce PhDr. Angelika Farkašová)
e-mail: starosta@hranovnica.sk

1.2. Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Ing. Emília Hudzíkova, reg. č. 419
Zimná 3585/1, **058 01 Poprad**
Tel. 0903 733 381
E-mail: emilia.hudzikova@gmail.com

1.3. Spracovateľ:

Ing.arch. Mária Kollárová - ARCHITEKT
Autorizovaný architekt SKA, reg. č. 0751 AA
Traktorová 590, 058 01 Poprad
Ateliér: Bajkalská 20, 058 01 Poprad
IČO 33 072 582, DIČ 1022652268
Tel.: 052/77 34 268, O2: 0905 97 3325
E-mail: kollarova.architekt@gmail.com

DÔVOD OBSTARANIA ZMENY A DOPLNKU ÚZEMNÉHO PLÁNU

Obec Hranovnica pristúpila k obstaraniu Zmeny a doplnku č. 3/2023 Územného plánu obce Hranovnica na základe prehodnotenia doteraz navrhovaného funkčného využitia územia podľa platného územného plánu obce v niektorých lokalitách, alebo upraviť ich záväzné regulatívy, a zámeru pripraviť nové územia pre bývanie. Obstaranie Zmeny a doplnku č. 3/2023 ÚPN-O Hranovnica bolo odsúhlasené v Obecnom zastupiteľstve obce Hranovnica.

POUŽITÉ PODKLADY

pri spracovaní Zmeny a doplnku č. 3/2023 ÚPN-O Hranovnica boli využité nasledovné podklady:

Územný plán obce Hranovnica - čistopis

- Ing. arch. Mária Kollárová, 2007

Územný plán obce Hranovnica – Zmeny a doplnky č. 1 (rozšír. priestoru ťažby Hranovnica – Dubina)

- Ing. arch. Mária Kollárová, október 2011

Územný plán obce Hranovnica – Zmeny a doplnky č. 2 (8 podnetov)

- Ing. arch. Mária Kollárová, máj 2016

Mapové podklady

- poskytnutý podklad katastrálnej mapy k.ú. Hranovnica v digitálnej forme (podklad poskytnutý obcou)
- verejne prístupné mapové podklady z internetového portálu „katasterportal“ – katastrálna mapa registra „C“ a ortofotomapa časti územia obce – lokalít riešených v ZaD č. 3/2023

EXISTUJÚCA ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA OBCE

Obec Hranovnica má Územný plán z roku 2007. **ÚPN obce Hranovnica** bol schválený Obecným zastupiteľstvom Hranovnica Uznesením č. 91/2007 z 30.11.2007. Záväzná časť ÚPN obce Hranovnica bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Hranovnica č. 1/2007 z 30.11.2007.

Od schválenia územného plánu boli obstarané a schválené dve jeho čiastkové zmeny

- **ÚPN-O Hranovnica - Zmeny a doplnky č. 1, rozšírenie priestoru ťažby Hranovnica – Dubina**, ktorá bola schválená 16.11.2011 uznesením č. 89/2011 bod a); a jej záväzná časť bola vyhlásená VZN 2/2011 zo dňa 16.11.2011.
- **ÚPN-O Hranovnica - Zmeny a doplnky č. 2, (8 podnetov)**, ktorá bola schválená 25.3.2017 uznesením č. 164/2017 bod b); a jej záväzná časť bola vyhlásená VZN 164/2017 zo dňa 25.3.2017.

POPIS ZMIEN NAVRHOVANÝCH v ZaD Č. 3/2023

- z hľadiska širších vzťahov

- do ZaD sú zapracované v textovej časti výstupy zo schválenej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN PSK (2019) platné pre riešené územie:
 - Vázby vyplývajúce z riešenia závažných častí územného plánu regiónu

- z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny

- do ZaD sú zapracované výstupy zo schválenej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN PSK (2019) platné pre riešené územie
 - aktualizácia vymedzenia hranice NP Slovenský raj a jeho ochranného pásma
 - aktualizácia vymedzenia hraníc chránených území NATURA 2000 a chránených vtáčích území NATURA
 - SKUEV 0290 Horný tok Hornádu
 - SKUEV 0112 Slovenský raj
 - SKUEV 2112 Slovenský raj
 - SKCHVU 053 Slovenský raj
 - prvky územného systému ekologickej stability regionálneho a nadregionálneho významu
 - PP - 4 Slovenský raj - provincionálne biocentrum
 - PP - 6 Krížová - Dubina - regionálne biocentrum
 - PP - 19 Rieka Hornád - nadregionálny biokoridor
- výstupy sú zobrazené
 - vo výkrese č. **8 – Ochrana prírody a tvorba krajiny s návrhom...** M 1:10 000

- z hľadiska verejného dopravného vybavenia

- v ZaD je navrhované
 - aktualizácia označenia ciest I. a III. triedy v riešenom území
 - úprava časti navrhovanej trasy preložky cesty I/66
 - rozšírenie siete obslužných ciest a parkovísk do navrhovaných lokalít
- zmeny navrhované v ZaD sú zobrazené
 - na výkr. č. **4 – Návrh dopravného vybavenia riešeného územia** v M 1:2 880
 - na výkr. č. **2 – Návrh koncepcie rozvoja riešeného územia** v M 1:10 000
 - na výkr. č. **3 – Komplexný urbanistický návrh** v M 1:2 880

- z hľadiska verejného technického vybavenia územia

- v ZaD je navrhované
 - verejné technické vybavenia v riešených lokalitách
- zmeny navrhované v ZaD sú zobrazené
 - na výkr. č. **5 – Návrh technického vybavenia riešeného územia – vodné hospodárstvo** v M 1:2 880
 - na výkr. č. **6 – Návrh technického vybavenia riešeného územia – energetika a telekomunikácie** v M 1:2 880

- z hľadiska funkčného využívania územia

- navrhované sú zmeny funkčného využívania územia vo vyznačených polohách (*podrobnejší popis jednotlivých lokalít navrhovaných na zmenu je v ďalšom texte - podľa označenia v schéme polohy lokalít riešených v ZaD č. 3/2023*), t.j.:
 - zmeny funkcie na bývanie v rodinných domoch, na bývanie v bytových domoch, na funkcie občianskej vybavenosti, a na funkcie športu
 - ruší sa ochranné pásmo cintorína 50 m, územie sa uvoľňuje pre výstavbu RD
 - spresňujú sa niektoré regulatívy v niektorých regulačných celkoch, zavádzajú sa nové regulačné celky, a upravuje sa vymedzenie niektorých doterajších regulačných celkov
- navrhovanými zmenami sa vypúšťajú niektoré doteraz navrhované VPS, a upravuje sa vymedzenie niektorých VPS; nové VPS nie sú navrhované
- zmeny funkčného využívania územia navrhované v ZaD sú zobrazené:
 - na výkr. č. **2 – Návrh koncepcie rozvoja riešeného územia** v M 1 : 10 000
 - na výkr. č. **3 – Komplexný urbanistický návrh** v M 1 : 2 880
- vymedzenie regulačných celkov podľa zmien navrhovaných v ZaD a zoznam VPS sú zobrazené:
 - na výkr. č. **9 - Návrh záväznej časti územného plánu** v M 1 : 2 880
- regulatívy pre jednotlivé regulačné celky podľa zmien navrhovaných v ZaD sú uvedené v regulačných listoch v **Záväznej časti ÚPN-O Hranovnica**

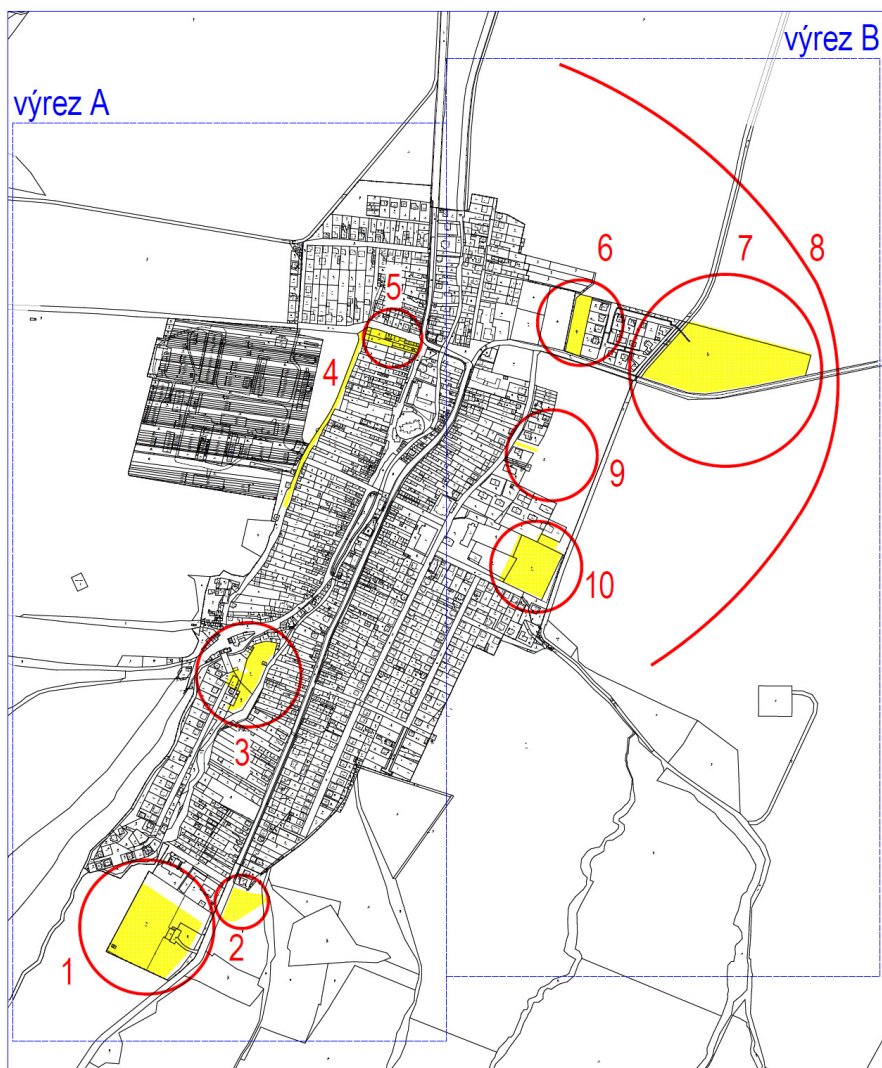


SCHÉMA výrezov, poloha a označenie lokalít riešených v ZaD č. 3/2023 ÚPN-O Hranovnica

1 FUTBALOVÉ IHRISKO

- územie sa nachádza na južnom okraji obce Hranovnica, západne od ulice SNP (cesty I. tr. I/66), odkiaľ je aj prístupné (cesty I. tr. I/66)
- ide o existujúci, funkčný a využívaný areál futbalového ihriska s vybavenostným objektom (šatne, tribúna) a zelenou plochou v jeho východnej časti
- v platnom ÚPN-O je územie navrhované na transformáciu – zmenu funkčného využívania územia na špecifické sociálne bývanie v samostatných rodinných domoch so spoločným hygienicko-obslužným objektom (prestavba existujúceho hygienicko-sociálneho objektu), s návrhom nového ihriska v inej polohe; časť je navrhovaná na rozšírenie plôch výroby a skladovania susedného výrobného areálu
- v platnom ÚPN-O je územie s navrhovaným sociálnym bývaním zaradené do verejnoprospešných stavieb, ako VPS 8 – Špecifické sociálne bývanie
- V ZaD je navrhované prinavrátenie pôvodnej funkcie v území – futbalového ihriska, t.j. :
 - pôvodne navrhovaná funkcia **plochy bývania v rodinných domoch**, plochy **cestné komunikácie** a plochy **pešie chodníky, priestranstvá a zjazdové chodníky** sa rušia a v území ostáva pôvodná funkcia **plochy športu a rekreácie**
 - pôvodne navrhovaná **plocha výroby a skladovania** sa mení na **plochy športu a rekreácie** a bude súčasťou futbalového ihriska
 - ruší sa pôvodne navrhovaná VPS 8:
 - **VPS 8 – ŠPECIFICKÉ SOCIÁLNE BÝVANIE**
 - upravuje sa vymedzenie a mení sa názov pôvodne navrhovanej VPS 9 na :
 - **VPS 9 – ŠPORTOVISKO**
- pre uvedené navrhované zmeny funkcie nie je potrebné nové verejné dopravné ani technické vybavenie a nie je potrebný záber PPF
- pre navrhovanú zmenu sa menia regulatívy v regulačnom liste č. 8 pre regulačný celok **RC 8** pre navrhovanú zmenu sa upravuje vymedzenie regulačného celku **RC 34**

2 IHRISKO

- územie sa nachádza na juhovýchodnom okraji obce Hranovnica, východne od ul. SNP (cesty I. tr. I/66), v súčasnosti nezastavané územie lúk a pasienkov
- v platnom ÚPN-O je územie ponechané bez zástavby, ide o územie medzi existujúcou trasou cesty I/66 a jej navrhovanou preložkou, výhľadovo pre funkcie zelene
- v ZaD je územie navrhované pre **plochy športu a rekreácie**
- pre uvedenú navrhovanú zmenu funkcie nie je potrebné nové verejné dopravné ani technické vybavenie a je potrebný záber PPF vo výmere **0,34 ha**
- pre navrhovanú zmenu sa zavádza nový regulačný celok **RC 50**, s novými regulatívmi uvedenými v novom regulačnom liste č. 50

3 PLOCHY BÝVANIA

- územie sa nachádza v juhozápadnej časti obce, prístupné z ulice Mlynská, medzi ulicou Mlynská a Vernárskym potokom, za existujúcou zástavbou rodinných domov pozdĺž ulice Mlynská
- v súčasnosti ide o nezastavané územie
- v platnom ÚPN-O je územie navrhované pre plochy bývania v rodinných domoch
- V ZaD je navrhovaná úprava špecifikácie funkcie – zavádza sa nová funkčná plocha **plochy bývania** t.j.:
 - pôvodne navrhovaná funkcia **plochy bývania v rodinných domoch** sa mení na:
 - **plochy bývania**
 - pôvodne navrhované plochy **cestné komunikácie, pešie chodníky, priestranstvá a zjazdové chodníky** sa menia na **plochy bývania**
 - pôvodne navrhnutá poloha vjazdu do lokality z ulice Mlynská ostáva zachovaná (cestná komunikácia)
- pre uvedené navrhované zmeny funkcie nie je potrebné nové verejné dopravné ani technické vybavenie a nie je potrebný záber PPF (záber PPF bol vyhodnotený v platnom ÚPN-O pod ozn. 1.17.N)
- pre navrhovanú zmenu sa menia regulatívy v regulačnom celku **RC 11** a mení sa aj vymedzenie regulačného celku **RC11**

4 DOPLNENIE INŽINIERSKÝCH SIETÍ (v obslužnej komunikácii oproti PD)

- územie sa nachádza v stredovej časti obce, južne od cesty III. triedy 3074 v smere na Kravany (ulica Družstevná), oproti areálu poľnohospodárskeho družstva
- ide o územie nadrozmerných záhrad existujúcej obytnej zástavby na pôvodnej parcelácii prístupnej z ulice Hviezdoslavova (úzke a dlhé parcely)
- v platnom ÚPN-O je územie nevyužívaných záhrad navrhované na využitie pre bývanie v rodinných domoch
- V ZaD je navrhované doplnenie chýbajúcich inžinierskych sietí v obslužnej komunikácii pre plochy bývania v rodinných domoch
- pre uvedené navrhované zmeny nie je potrebný záber PPF

5 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

- územie sa nachádza v stredovej časti obce, južne od cesty III. triedy 3074 v smere na Kravany (ulica Družstevná), ide o obytné územie zastavané existujúcimi objektami rodinných domov na pôvodnej parcelácii (rodinné domy so záhradami, a objektami doplňujúcich funkcií bývania), v súčasnosti prístupné z ulice Hviezdoslavova
- v platnom ÚPN-O je územie ponechané pre využívanie v pôvodnej funkcii, výhľadovo je navrhované na zmenu pre funkcie občianskej vybavenosti
- v ZaD je územie navrhované na zmenu pre funkcie občianskej vybavenosti, t.j.:
 - existujúce plochy pre **bývanie v rodinných domoch** a existujúce **plochy doplňujúcich funkcií bývania** sa menia na **plochy verejnej občianskej vybavenosti**
 - existujúce plochy **zelene súkromných záhrad a predzáhradok** sa menia na **plochy sídelnej a parkovo upravenej zelene**
- pre uvedené navrhované zmeny funkcie nie je potrebné nové verejné dopravné ani technické vybavenie ani nie je potrebný záber PPF (záber PPF bol vyhodnotený v platnom ÚPN-O pod ozn. 1.14.N).
- pre navrhovanú zmenu sa zavádza nový regulačný celok **RC 49**, s novými regulatívmi uvedenými v novom regulačnom liste č. 49

6 BÝVANIE V RD

- územie sa nachádza v severovýchodnej časti obce Hranovnica východne od cintorína, v jeho priamom kontakte, v blízkosti cesty III. triedy 3069
- územie je v súčasnosti nezastavané, podľa ÚPN blokované ochranným pásmom cintorína, pozdĺž cintorína je čiastočne zrealizovaná prístupová cesta a parkovisko pre cintorín
- v platnom ÚPN-O je územie v OP cintorína súčasťou navrhovanej funkčnej **plochy bývania v rodinných domoch** – tvorí dvorovú časť (bez zástavby) pozemkov rodinných domov dopravné prístupných z opačnej strany; v súčasnosti zrealizovaná zástavba rodinných domov má pozemky vymedzené len po existujúcu hranicu OP cintorína
- v ZaD je navrhované zrušenie OP cintorína, čo umožní výstavbu rodinných domov aj na doteraz nezastavaných plochách pre bývanie v rodinných domoch (v zmysle platného ÚPN-O)
 - pre dopravnú obsluhu týchto plôch pre bývanie v RD je navrhovaná nová obslužná komunikácia pozdĺž cintorína, predĺžená severným smerom až na koniec doteraz navrhovanej plochy pre bývanie v rodinných domoch, s návrhom parkoviska pre cintorín v jej severnej časti
- v ZaD je navrhované:
 - časť plochy pôvodne navrhovanej pre **bývanie v rodinných domoch** sa mení na plochy **cestné komunikácie** a parkovisko
- pre uvedenú navrhovanú zmenu funkcie je potrebné nové verejné dopravné a technické vybavenie, a nie je potrebný záber PPF (záber PPF bol pre navrhované plochy vyhodnotený už v platnom ÚPN-O, pod ozn. 1.6.N)
- pre navrhovanú funkciu platia doterajšie regulatívy uvedené v regulačnom liste č.10 platné pre **RC 10**

7 BÝVANIE V RD

- územie sa nachádza na severovýchodnom okraji obce Hranovnica, na západnej strane v kontakte s vodným tokom Dubinský potok (a zastavaným územím za ním), na juhu v kontakte s cestou III. triedy 3069; územím je trasované vzdušné vedenie elektriny VN 22 kV;
- v súčasnosti ide o nezastavané územie s plochami ornej pôdy
- v platnom ÚPN-O je územie ponechané ako plochy ornej pôdy výhľadovo navrhované pre plochy bývania v rodinných domoch, cestné komunikácie a plochy zelene; výhľadové funkčné plochy sú na východnom okraji vymedzené trasou navrhovanej preložky cesty I/66
- lokalita riešená v ZaD č. 3/2023 je vymedzená parcelou, ktorú na východnej strane pretína trasa navrhovanej preložky cesty I/66; v rámci ZaD je preto navrhovaná úprava časti trasy navrhovanej preložky cesty I/66 (posun časti navrhovanej trasy východným smerom)
- v ZaD je navrhovaná zmena časti doterajších výhľadových funkčných plôch nachádzajúcich sa severne od cesty III. triedy v jej priamom kontakte na navrhované funkčné plochy, vrátane úpravy ich vymedzenia a zmeny funkcie, t.j.:
 - časť doteraz výhľadovo navrhovaných plôch bývania v rodinných domoch a cestných komunikácií (na plochách ornej pôdy) sa menia na navrhované plochy bývania v rodinných domoch, na plochy **cestné komunikácie**, a na plochy **pešie chodníky, priestranstvá a zjazdové chodníky**;
 - vo zvyšnej časti doterajších výhľadových funkčných plôch severne od cesty III. triedy sa upravuje ich rozloženie a vymedzenie so zachovaním pôvodne navrhovaných funkcií (vo výhľade)
 - a súčasne s vyvolanou úpravou časti trasy preložky cesty I/66 sa upravuje rozloženie v území a vymedzenie doterajších výhľadových a navrhovaných plôch v jej priamom kontakte, t.j.:
 - upravuje sa vymedzenie výhľadových plôch pre bývanie v rodinných domoch, výhľadových plôch pre cestné komunikácie, výhľadových plôch pre šport a rekreáciu a výhľadových plôch výplňových porastov zelene
 - upravuje sa vymedzenie navrhovanej plochy športu a rekreácie (ozn.53, ktorá je v zmysle platného ÚPN-O verejnoprospešnou stavbou VPS 9), súčasne sa upravuje vymedzenie VPS 9 a mení sa názov VPS 9 na **VPS 9 – ŠPORTOVISKO**
- pre uvedené navrhované zmeny funkcie je potrebné nové verejné dopravné a technické vybavenie, je potrebná preložka vzdušného vedenia elektriny VN 22 kV do podzemnej trasy a pre lokalitu je potrebný záber PPF pre plochy bývania v rodinných domoch a pre plochy dopravného vybavenia, v celkovej výmere **2,87 ha**
- pre lokalitu je vymedzený regulačný celok s označením **RC 10** (lokalita bude ďalšou z plôch označených RC 10) a platia regulatívy uvedené v regulačnom liste č. 10

8 ÚPRAVA ČASTI TRASY NAVRHOVANEJ PRELOŽKY CESTY I/66

- v platnom ÚPN-O je preložka cesty I/66 navrhnutá východne od zastavaného územia obce, v súčasnosti ide o nezastavané územie voľnej krajiny s plochami poľnohospodárskej pôdy
- pre funkčné využitie územia navrhované v lokalite č. 8 je v ZaD navrhovaná úprava časti trasy navrhutej preložky cesty I/66 – posun východným smerom v nevyhnutne dlhom úseku
- v ZaD je navrhované
 - plochy ornej pôdy sa menia na navrh. plochy **cestné komunikácie** (pre preložku cesty I/66)
 - súčasne s úpravou trasy preložky cesty I/66 sa navrhuje úprava trasy záchytného kanála príválových vôd (navrhovaná pozdĺž trasy preložky cesty I/66)
 - v súvislosti s navrhovanou úpravou časti trasy preložky cesty I/66 je navrhovaná aj úprava vymedzenia výhľadových plôch južne od cesty III. triedy so zachovaním ich funkčného využitia
 - na upravenú časť trasy preložky cesty je potrebné navýšenie pôvodne vyhodnoteného záberu PPF, záber PPF pre pôvodne navrhovanú trasu preložky cesty bol vyhodnotený v platnom ÚPN-O pod ozn. 5.4.N (1,45 ha) a 5.5.N (2,80 ha), teraz je časť záberu vo východnejšej polohe, a v dlhšej trase cesty; celková výmera pôvodne vyhodnoteného záberu PPF pre preložku cesty I/66 sa navrhovanou úpravou časti trasy **navýši o 0,22 ha** (podrobnejšie pozri výkres a tab. vyhodnotenia záberov PPF)
 - navrh. preložka cesty je v platnom ÚPN-O definovaná ako VPS, podobne aj záchytný kanál pozdĺž nej je definovaný ako VPS, pre obe VPS je z dôvodu navrh. úpravy časti trasy preložky navrhovaná úprava ich vymedzenia (sú zobrazené vo výkr.č.9 – *Návrh záväznej časti územného plánu*):
 - **VPS 1 NAVRHOVANÁ PRELOŽKA ŠTÁTNEJ CESTY I/66**
 - **VPS 11 PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA – ZÁCHYTNE KANÁLY PRÍVALOVÝCH VÔD**

9 NOVÁ POLOHA OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCIE

- územie sa nachádza na východnom okraji obce Hranovnica, v priamom kontakte s existujúcou zástavbou rodinných a bytových domov, južne od cesty III. triedy 3069
- v platnom ÚPN-O je územie navrhované na rozvoj funkcií bývania v rodinných domoch, s navrhovanou obslužnou cestou vyúsťujúcou až na navrhovaný obchvat – preložku cesty I/66
- v ZaD je navrhovaná nová poloha tejto cesty – posun severným smerom, so zachovaním jej vyúsťenia až na navrhovaný obchvat v novej polohe, t.j.:
 - časť existujúcich a časť pôvodne navrhovaných **plôch pre bývanie v rodinných domoch** sa mení na plochy pre **cestné komunikácie** a na **pešie chodníky, priestranstvá a zjazdné chodníky**
 - časť pôvodne navrhovaných plôch pre **cestné komunikácie** sa mení na plochy pre **bývanie v rodinných domoch** a na plochy pre **bývanie v bytových domoch**
- v súvislosti s navrhovanou zmenou polohy cesty je navrhovaná aj úprava vymedzenia navrhovaných a výhľadových funkčných plôch vo východnom kontaktnom území riešenej lokality, t.j.:
 - upravuje sa vymedzenie pôvodne navrhovanej **plochy športu a rekreácie** (veľkosť plochy je zachovaná)
 - upravuje sa vymedzenie pôvodne výhľadovej **plochy športu a rekreácie**
 - upravuje sa poloha pôvodne navrhovanej obslužnej komunikácie (smerujúcej až na vyúsťenie na preložku cesty I/66) a navrhovaného súbežne trasovaného technického vybavenia územia
- pre uvedené navrhované zmeny je potrebný záber PPF vo výmere **0,07 ha** – pre časť komunikácie v novej polohe, inak bol potrebný záber vyčíslený už v platnom ÚPN-O pod ozn. 1.29.N, 1.30.N, 1.31.N,
- v súvislosti s úpravou vymedzenia navrhovanej funkčnej plochy športu a rekreácie v kontaktnom území nie je potrebný nový záber PPF, celková výmera pôvodne vyhodnoteného záberu PPF v platnom ÚPN-O pre navrhovanú plochu športu a rekreácie vyhodnotená pod ozn. 3.1.N **sa nemení**, a je lokalizovaná na pôde tej istej BPEJ
- navrhovaná je úprava vymedzenia regulačného celku RC č.5, RC č.10, RC č.15 a RC č.23, regulatívy uvedené v regulačných listoch pre uvedené regulačné celky ostávajú v platnosti

10 PLOCHY BÝVANIA (za školou)

- územie sa nachádza na východnom okraji obce Hranovnica, v priamom kontakte s existujúcou obslužnou cestou pozdĺž juhozápadnej hranice areálu školy, ide o nevyužívaný školský sad, ktorý je súčasťou areálu základnej školy
- v platnom ÚPN-O je územie nevyužívaného školského sadu navrhované na využitie pre **plochy športu a rekreácie**
- v ZaD je navrhované zmenšenie plochy areálu školy, a plocha nevyužívaného školského sadu je navrhovaná pre plochy bývania, t.j.:

- časť existujúcej plochy **verejnej občianskej vybavenosti** (základnej školy) sa mení na plochy bývania, a súčasne
 - časť pôvodne navrhovanej **plochy športu a rekreácie** sa mení na **plochy bývania**, na plochy pre **cestné komunikácie**, a na **pešie chodníky, priestranstvá a zjazdové chodníky**
- pre uvedené navrhované zmeny funkcie je potrebné nové verejné dopravné a technické vybavenie a je potrebný záber PPF vo výmere **0,05 ha** pre predĺženie cestnej komunikácie (inak bol záber PPF pre navrhované plochy vyhodnotený už v platnom ÚPN-O pod ozn. 3.3.N)
- navrhovaná je úprava vymedzenia regulačného celku **RC 4** (školský areál), regulatívy uvedené v regulačnom liste č.4 ostávajú v platnosti
- navrhovaná je úprava vymedzenia regulačného celku **RC 22**, a menia sa regulatívy uvedené v regulačnom liste č.22

ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA S NADRADENOU DOKUMENTÁCIOU

Spracovaná Zmena a doplnok č. 3/2023 územného plánu obce Hranovnica je v súlade s nadradenou dokumentáciou.

Nadradenou dokumentáciou pre riešené územie je **Územný plán Prešovského samosprávneho kraja** (ÚPN PSK), ktorý bol schválený Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019; Závazná časť Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, ktoré bolo schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

Závazná časť ÚPN PSK nelimituje využívanie riešeného územia konkrétnymi regulatívami, ktoré by neumožňovali skvalitňovať verejné technické vybavenie územia, ani neumožňovali spresňovať funkčné využívanie územia a regulatívy jednotlivých funkčných plôch.

ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA so zadaním PRE ÚPN-O HRANOVNICA

Obec Hranovnica má platný ÚPN-O, ktorý bol vypracovaný na základe Zadania pre ÚPN-O schváleného Obecným zastupiteľstvom v Hranovnici dňa 23.9.2005 pod bodom 2a).

Zmeny navrhnuté v Zmene a doplnku č. 3/2023 územného plánu obce Hranovnica sú v súlade so schváleným Zadaním pre územný plán obce Hranovnica, vzhľadom k tomu, že:

- navrhované zmeny funkčného využívania územia v niektorých lokalitách riešeného územia a doplnenie/spodrobenie regulatívov neznemožnia realizáciu a naplnenie hlavných cieľov rozvoja územia definovaných v zadaní ÚPN-O Hranovnica

VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

Navrhovanou ZaD č. 3/2023 **sa mení** vymedzenie zastavaného územia zobrazené v grafickej časti platného ÚPN-O Hranovnica v jeho východnej časti, kde je navrhovaná úprava časti trasy preložky cesty I/66 a navrhované plochy bývania v rodinných domoch.

VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM

V ZaD č. 3/2023 **sa upravujú/rušia** ochranné pásma, a sú zobrazené vo výkrese č. 2 a 3:

- ruší sa 50 m ochranné pásmo cintorína
- do ZaD sú zapracované aktualizované hranice NP Slovenský raj a jeho ochranného pásma, ako aj chránených území NATURA a chránených vtáčích území NATURA – podľa ich zobrazenia v nadradenej dokumentácii – ÚPN PSK.

Ostatné ochranné pásma uvedené a zobrazené v platnom ÚPN-O zostávajú v platnosti.

STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Zmeny navrhované v ZaD č. 3/2023 nebudú negatívne vplývať na životné prostredie. Navrhovaná zmena nemení doteraz navrhnutú koncepciu rozvoja sídla, ani nenavrhuje prevádzky produkujúce znečisťujúce látky.

Nové navrhované plochy bývania budú napojené na vodovod a kanalizáciu.

Riešeným územím ÚPN-O Hranovnica je katastrálne územie obce Hranovnica, v ktorom sú tri (samostatné) urbanizované celky:

- zastavané územie obce v hraniciach vymedzených k 1.1.1990
- územie Hranovnickej Dubiny (priemyselný areál)
- územie Hranovnickeho plesa

Zmeny navrhované v ZaD 3/2023 sa týkajú zastavaného územia obce a lokalít v jeho priamom kontakte.

Územie obce orograficky patrí k vnútorným Západným Karpatom a leží na rozhraní viacerých geomorfologických celkov. Najväčšiu časť katastra, v miestach, kde leží samotná obec, zaberá Hornádska kotlina. Predstavuje reliéf kotlinových pahorkatín s vysokými riečnymi terasami, úvalovými dolinami a úvalinami kotlín a brázd. Ostatné územie je tvorené eróznou-denulačným reliéfom. Je to reliéf vrchovinový až hornatinový s prielomovými kaňonovitými dolinami a tiesňavami.

Poľnohospodárska výroba v katastrálnom území je sústredená v Poľnohospodárskom družstve (PD) so sídlom v Hranovnici, v ktorom je sústredená živočíšna výroba PD a ktoré obhospodaruje poľnohospodársku pôdu aj v okolitých katastroch. Rastlinná výroba sa orientuje na pestovanie obilovín, olejnin, zemiakov a objemových krmovín. Prevažná väčšina plôch poľnohospodárskej pôdy – ornej pôdy v k.ú. Hranovnica je odvodnená do existujúcich vodných tokov, do tokov upravených do podzemných kanálov a podzemným drenážnym systémom odvodnenia. (Odvodnené plochy a odvodňovacie kanály sú vyznačené vo výkrese č. 3)

Z hľadiska pôdných pomerov prevládajú v južnej časti územia na vápencových horninách rendziny a pararendziny. V ostatných častiach na kryštaliniku sú prevažne zastúpené kambizeme vo vyšších polohách podzolizované. Okolo tokov sa vyskytujú aluviálne pôdy, v depresných častiach nív môžeme nájsť aj pôdy slatinné a rašelinové (alúvium Hornádu).

Podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z. z.

kód KÚ	názov KÚ	kód BPEJ
819131	Hranovnica	0911002 0911005 0911015 0912003 0969032 0969212 0969312 0971012 0971212 0971312

Podľa charakteristík BPEJ poľnohospodárskej pôdy a jej začlenenia do kvalitatívnych skupín v zmysle prílohy č.3 k zákonu č. 220 /2002 Z.z. O ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy je pôda v katastrálnom území Hranovnice zaradená do kvalitatívnych skupín č. 6 – 9. Rozhrania jednotlivých BPEJ sú vyznačené vo výkresoch v grafickej časti. Zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy pre nepoľnohospodárske účely sú vyznačené vo **výkrese č. 7 – Návrh perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely**, a vyhodnotenie zámerov je spracované v tabuľke.

Zmeny navrhované v ZaD č. 3/2023 vyvolávajú potrebu **trvalých záberov PPF** pre nasledovné funkcie:

- pre obytné plochy vo výmere **2,53 ha**
- pre plochy športu a rekreácie vo výmere **0,34 ha**
- pre plochy dopravného vybavenia územia vo výmere **0,63 ha**

Časť plôch navrhovaných na trvalý záber PPF sa nachádza na plochách s najkvalitnejšou BPEJ v riešenom území a na plochách s vybudovanými melioráciami; a to vo výmere **3,12 ha**.

Zmeny navrhované v ZaD č. 3/2023 vyvolali potrebu úprav vymedzenia niektorých doteraz navrhovaných funkčných plôch, na ktoré bol už v platnom ÚPN-O vyhodnotený záber PPF. Ide o nasledovné funkčné plochy:

- **úprava časti trasy navrhovanej preložky cesty I/66**
 - záber PPF pre pôvodne navrhovanú trasu preložky cesty bol vyhodnotený už v platnom ÚPN-O pod ozn. 5.4.N (1,45 ha) a 5.5.N (2,80 ha), teraz je časť záberu v inej – východnejšej polohe, a v dlhšej trase
 - celková výmera pôvodne vyhodnoteného záberu PPF pre preložku cesty I/66 sa navrhovanou úpravou časti trasy **mení a navyšuje o 0,22 ha**
 - 5.4.N (1,45 ha + **0,19 ha**)
 - 5.5.N (2,80 ha + **0,03 ha**)
- **úprava vymedzenia pôvodne navrhovanej plochy pre šport a rekreáciu** (južne od cesty III/3069)
 - záber PPF pre navrhovanú plochu športu a rekreácie bol vyhodnotený už v platnom ÚPN-O pod ozn. 3.1.N
 - upravené vymedzenie navrhovanej plochy športu a rekreácie je lokalizované na ploche poľnohospodárskej pôdy tej istej BPEJ ako pôvodne vyhodnotený záber
 - celková výmera pôvodne vyhodnoteného záberu PPF pre navrhovanú plochu športu a rekreácie **sa nemení**

PREHLAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PODE
ZMENY A DOPLNKY č. 3/2023 ÚPN OBCE HRANOVNICA,

návrh

žiadateľ: Obec Hranovnica
spracovateľ: Ing.arch. Mária Kollárová - architekt
kraj: Prešovský
obvod: Poprad
dátum: jún 2023

lokalita	k.ú	funkčné využitie	výmera lokality		predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			užívateľ poľnohosp. pôdy	vybudované hydromeliór.zar. závlahy/odvod.	realizácie	informácia
			spolu v ha	z toho	spolu v ha	sk. BPEJ	výmera v ha				
1.43.N	Hra	obytné plochy	0,53	0,53	0,53	0911005	0,53		áno	návrh	orná pôda
1.44.N	nov		1,50	0,20	0,20	0911005	0,20		áno	návrh	orná pôda
				1,30	1,30	0971312	1,30		áno	návrh	orná pôda
1.45.N	ca		0,50	0,50	0,50	0971312	0,50		áno	návrh	orná pôda
			2,53	2,53	2,53		2,53				

lokalita	k.ú	funkčné využitie	výmera lokality		predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			užívateľ poľnohosp. pôdy	vybudované hydromeliór.zar. závlahy/odvod.	realizácie	informácia
			spolu v ha	v ha	spolu	z toho					
						sk. BPEJ	výmera v ha				
3.6.N	Hran.	plochy rekreácie a športu	0,34	0,11	0,11	0914062	0,11		bez	návrh	lúky a pasienky
			0,34	0,23	0,23	0978565	0,23		bez	návrh	lúky a pasienky
			0,34	0,34	0,34		0,34				

lokalita	k.ú	funkčné využitie	výmera lokality		predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			užívateľ poľnohosp. pôdy	vybudované hydromeliór.zar. závlahy/odvod.	realizácie	informácia	
			spolu v ha	v ha	spolu v ha	z toho						
						sk. BPEJ	výmera v ha					
5.4.N	Hra novica	plochy dopravného vybavenia územia	0,19	0,19	0,19	0914062	-0.04				navýšenie záberu PPF voči pôvodne vyhodnotenému	
5.5.N						0971312	-0.14					
5.22.N						0971012	0.37					
5.23.N				0,03	0,03	0,03	0969345	0,03				
5.24.N				0,18	0,18	0,18	0911005	0,18		áno	návrh	orná pôda
5.25.N				0,11	0,11	0,11	0971312	0,11		áno	návrh	orná pôda
			0,07	0,07	0,07	0911005	0,07				orná pôda	
			0,05	0,05	0,05	v zast.úz.	0,05		bez	návrh	orná pôda	
			0,63	0,63	0,63		0.63					

najkvalitnejšia pôda v rieš. katastri

PREHLAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PODE

ÚPN OBCE HRANOVNICA, ZaD č. 2, Zmeny a doplnky č. 3/2023

žiadateľ: Obec Hranovnica
spracovateľ: Ing.arch. Mária Kollárová - architekt
kraj: Prešovský
obvod: Poprad
dátum: august 2007 máj 2016 jún 2023

návrh

CELKOM PREDPOKLADANÁ VÝMERA POĽNOHOSP. PÔDY (ha)

funkčné plochy	návrh (ha)	ZaD č. 2	ZaD č. 3	spolu
obytné plochy	23,51	0,11	2,53	
občiansko-vybavenostné plochy	3,70	0,03	0,00	
plochy rekreácie a športu	26,09	0,07	0,34	
plochy výrobných služieb, výroby a skladovania	1,78		0,00	
plochy dopravného vybavenia územia	8,68		0,63	
plochy technického vybavenia územia	0,66		0,00	
plochy verejnej zelene	5,66		0,00	
spolu ha	70,08	0,21	3,50	73,79

pre zmeny navrhované v ZaD č. 3/2023 je potrebný trvalý záber PPF vo výmere **3,50 ha**, z toho na najkvalitnejšej pôde vo výmere **3,12 ha**

CELKOM PREDPOKLADANÁ VÝMERA LESNEJ PÔDY (ha)

pre zmeny navrhované v ZaD 3/2023 nie je potrebný záber lesnej pôdy

TEXTOVÁ ČASŤ ÚPN-O HRANOVNICA

Textová časť platného ÚPN-O Hranovnica sa zmenami navrhovanými v ZaD č.3/2023 mení a dopĺňa v nasledovných bodoch takto:

V celom texte sa mení označenie ciest I. a III. triedy nasledovne:

- cesta ~~I/67~~ **I/66**
- cesta ~~III/067016~~ **3074**
- cesta ~~III/018157~~ **3069**

existujúci text:	abcdefghijkl
text navrhovaný na doplnenie:	abcdefghijkl
text navrhovaný na vypustenie:	abcdefghijkl

v časti **A2. Riešenie územného plánu**

v bode **2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia záväzných častí územného plánu regiónu**
sa celý odsek ruší a nahrádza textom:

Nadradenou dokumentáciou pre riešené územie je **Územný plán Prešovského samosprávneho kraja** (ÚPN PSK), ktorý bol schválený Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019; Záväzná časť Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, ktoré bolo schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

1.1. v oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov

- 1.1.1. ...
- 1.1.2. Podporovať priame väzby PSK na hlavnú rozvojovú os prvého stupňa Olomouc – Zlín – Žilina – Poprad – Levoča – Prešov – Košice – Michalovce – Užhorod – Mukačevo v smere západ – východ
- 1.1.3. ...
- 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných a rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu
- 1.1.5. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov

1.2. v oblasti regionálnych vzťahov

- 1.2.1. ...
- 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Koncepcie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
 - 1.2.2.1. ..
 - 1.2.2.2. 1. skupiny, 2. podskupiny - Poprad
 - 1.2.2.3. ..
 - 1.2.3. ...
 - 1.2.4. Podporovať ťažiská osídlenia podľa KURS
 - 1.2.4.1. ..
 - 1.2.4.2. Druhej úrovne
 - 1.2.4.2.1. ..
 - 1.2.4.2.2. Popradsko-spišskonovoveské
 - 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS
 - 1.2.5.1. Prvého stupňa
 - 1.2.5.1.1. Žilinsko-podtatranskú rozvojovú os:
Martin – hranica ŽSK/PSK – Poprad - Prešov
 - 1.2.6. ...
 - 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia

- 1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka
- 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia
- 1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov
- 1.2.11. ..
- 1.2.12. ..
- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
- 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia
- 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiaru ochranu obyvateľstva
- 1.3. v oblasti štruktúry osídlenia**
- 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby
- 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia
- 1.3.2.1. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí
- 1.3.3. Prehodnotiť v procese aktualizácií ÚPN obcí navrhované rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie
- 1.3.4. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti
- 1.3.5. ...

2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva

2.1. v oblasti hospodárstva

- 2.1.1. ..
- 2.1.2. ..
- 2.1.3. ..
- 2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu
- 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield)

2.2. v oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva

- 2.2.1. podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability
- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využívanie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní
- 2.2.4. Rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v existujúcich a navrhovaných chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich zónach A (PIENAP, NP Slovenský Raj) a rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach.
- 2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy,

lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozádržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom...

2.3. V oblasti ťažby

- 2.3.1. Zabezpečiť ochranu nerastných surovín rešpektovaním výhradných ložísk, chránených ložiskových území, ložísk nevyhradených nerastov, ako aj dobývacích území, pri zohľadnení nárastu významu iných spôsobov využívania územia.
- 2.3.2. Podporovať sanáciu a rekultiváciu opustených ťažobní a lomov, revitalizovať dobývacie priestory s cieľom ich krajinárskeho zakomponovania do okolitého prírodného územia, s funkciou krajiny slúžiacej ako náučné lokality a rešpektovať prirodzenú sukcesiu týchto území. V osobitne chránených územiach ochrany prírody a krajiny postupne utlmiť a ukončiť povrchovú ťažbu nerastných surovín.
- 2.3.3. Zosúlaďovať požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody.
- 2.3.4. Usmerňovať ťažbu štrkopieskov a s ňou súvisiacu dopravnú a technickú infraštruktúru, v súlade s ochranou pôdneho genofondu a životného prostredia a s vodohospodárskymi záujmami a záujmami obcí.

3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

3.1. V oblasti školstva

- 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškolicích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.

3.2. V oblasti zdravotníctva

- 3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.
- 3.2.2. ...
- 3.2.3. Vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb
- 3.2.4. Podporovať rozvoj liečební pre dlhodobo chorých v priemete celého územia kraja, ako aj ďalších odborných liečebných ústavov podľa aktuálnych potrieb
- 3.2.5. Vytvárať podmienky pre zvyšovanie vzdelanostnej úrovne marginalizovaných skupín obyvateľstva v zdravotníckej oblasti

3.3. V oblasti sociálnych vecí

- 3.3.1. Modernizovať sociálnu infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb
- 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území
- 3.3.3. Vytvárať územno - technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.
- 3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím)

3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry

- 3.4.1. Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia
- 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť
- 3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno-rekreačného charakteru
- 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo-telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva

4. zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie , cestovného ruchu a kúpeľníctva

- 4.1. rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. Stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásahový režim ochrany.
- 4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:
 - 4.2.2. Výhodného dopravného napojenia medzinárodného významu.
 - 4.2.3. Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Ľubické predhorie, RKC Kozie chrbty, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).
- 4.3. ..
- 4.4. ..
- 4.5. ..
- 4.6. vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím
- 4.7. využívať funkčné plochy športovej, rekreačnej vybavenosti a cestovného ruchu najmä na modernizáciu existujúcich zariadení predovšetkým na území národných parkov mimo zastavaných území obcí.
- 4.8. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu
- 4.9. ..
- 4.10. Podporovať spojnice významných historických centier na území PSK a jeho bezprostredného okolia s kultúrne-historickými pamiatkami mimo centier, dopravnými trasami medzinárodnej a regionálnej úrovne (gotická cesta, jantárová cesta, soľná cesta, vínná cesta a iné), vrátane cyklistických trás, predovšetkým medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11
- 4.11. Vymedziť sústavu turistických nástupných bodov, do ktorých priviesť integrovanú dopravu, zriadiť služby, vrátane parkovísk a oddychových plôch
- 4.12. Zariadenia cestovného ruchu a poskytovanie služieb prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností
- 4.13. ..
- 4.14. Zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízkych Tatier, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj, Pieninského národného parku, ich ochranných pásiem a na území chránených krajinných oblastí Vihorlat a Východné Karpaty bez ich výrazného plošného rozširovania s dôrazom na limity únosnosti územia...
- 4.15. Zariadenia, služby alebo vybavenosť cestovného ruchu umiestňovať mimo navrhovaných a existujúcich chránených území s 5. stupňom ochrany a navrhovaných a existujúcich zón A národných parkov...
- 4.16. ..
- 4.17. V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie
- 4.18. ..
- 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaniach, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia)
- 4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych /prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov
- 4.21. Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými)
- 4.22. Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu

- 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo-rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhluchých, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy
- 4.24. Modernizovať staré rekreačné centrá prednostne pred vytváraním nových športovo-relaxačných plôch
- 4.25. Vytvárať podmienky pre rozvoj už existujúcich chatových osád
- 4.26. Podporovať rozvoj prímestskej rekreácie s príslušným športovo-rekreačným vybavením, vrátane nástupných bodov, nielen pri väčších mestách, ale aj v kontaktných pásmach menších obcí – medzi zastavanými územiami a voľnou krajinou, najmä v obciach s rekreačným zameraním
- 4.27. ...
- 4.28. ...
- 4.29. Chránené územie národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na prírodný turizmus, letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere pre zimné športy a letné vodné športy, len ak sú tieto aktivity v súlade s dokumentami starostlivosti o tieto územia...
- 4.30. ...
- 4.31. Investičné zámery navrhovať a umiestňovať mimo lokalít kultúrneho dedičstva najmä pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón alebo v ich blízkosti a v ich katastrálnom území, aby nedochádzalo k ohrozeniu charakteru lokality a zániku jedinečného a neopakovateľného genia loci
- 4.32. V katastrálnych územiach obcí s jedinečným krajinným obrazom alebo jedinečnou kultúrnou krajinou, najmä kde je predpoklad zvýšenej turistickej návštevnosti, minimalizovať dopad dynamickej a statickej dopravy, nerozširovať cestnú sieť a zohľadňovať platnú legislatívu v oblasti kultúrnych pamiatok a kultúrnej krajiny.
- 4.33. ...
- 4.33.1. ...
- 4.33.2. ...
- 4.33.3. ...
- 4.33.4. ...
- 4.33.5. Podporovať kúpeľný a relaxačný turizmus v spojení s historickými pamiatkami a rozvíjať v nich netradičné druhy dopravy najmä ekologickú

5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- 5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK
- 5.2. ..
- 5.3. ..
- 5.4. ..
- 5.5. ..
- 5.6. ..
- 5.7. Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom
- 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou
- 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov

6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny

- 6.1.1. Rešpektovať a zohľadňovať územie Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, Biosférickú rezerváciu Tatry, Medzinárodnú biosférickú rezerváciu Východné Karpaty, Park tmavej oblohy Poloniny, územia Natura 2000, veľkoplošné chránené územia prírody – TANAP, PIENAP, NAPANT, NP Slovenský Raj, NP Poloniny a Chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné Karpaty, ako aj maloplošné chránené územia prírody ležiace na území PSK.

- 6.1.2. ..
- 6.1.3. ..
- 6.1.4. ..
- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity
- 6.1.7. Zosúlaďovať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia
- 6.1.8. Investičné zámery navrhovať mimo jadrovej zóny Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, mimo existujúcich a navrhovaných chránených území s najvyšším stupňom ochrany, existujúcich a navrhovaných A zón národných parkov, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia.
- 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiám, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín
- 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy úplatné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody
- 6.1.11. Podporovať na územiach národných parkov prestavbu verejnej dopravy na báze elektromobility a iných zdrojov nezaťažujúcich životné prostredie.
- 6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability**
- 6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov
- 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresíí, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramién a meandrov
- 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.
- 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protierózných opatrení
- 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás
- 6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu
- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znižovaním znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok
- 6.3.5. ...

- 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.
- 7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu**
- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajínarskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajínarský potenciál územia.
- 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi
- 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach
- 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných zložiek v území
- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajínnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajínotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území
- 7.8. ..
- 7.9. Chrániť lemové spoločenstvá lesov
- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty
- 7.12. Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny
- 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr
- 8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno–historického dedičstva**
- 8.1. Rešpektovať kultúrno - historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
- 8.2.1. ..
- 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva
- 8.2.3. ..
- 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov
- 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky...
- 8.2.6. ..
- 8.2.7. ...
- 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce
- 8.3. ..
- 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne a hospodársko–sociálne celky

- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov...
- 8.6. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno-historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja
- 9. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia**
- 9.1. ..
- 9.2. ..
- 9.3. Cestná doprava**
- 9.3.1. ..
- 9.3.2. rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom slovenskej správy ciest „Miestopisným priebehom cestných komunikácií“, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
- 9.3.3.
- 9.3.4. Chrániť územné koridory a realizovať cesty I. triedy:**
- 9.3.4.1. ...
- 9.3.4.2. ...
- 9.3.4.3. ...
- 9.3.4.4. ...
- 9.3.4.5. Cesta I/66:
- 9.3.4.5.1. Modernizácia úseku cesty hranica KSK – Vernár – Poprad s obchvatom obce Hranovnica, Vernár s tunelom popod horský priesmyk Vernár.
- 9.3.5. Chrániť územné koridory a realizovať cesty II. triedy:**
- 9.3.5.1. ...
- 9.3.5.2.
- 9.3.6. Chrániť územné koridory a realizovať cesty III. triedy:**
- 9.3.6.1. ...
- 9.3.6.2. ...
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno-technické podmienky a realizovať:**
- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel
- 9.3.7.2. Obchvaty miest a obcí minimalizujúce kritické dopravné uzly v prevažnej miere v mestách a čiastočne aj vo väčších obciach.
- 9.3.7.3. ...
- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.
- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti a plynulosti dopravy.
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení
- 9.3.7.7. Modernizáciu a údržbu súbežných ciest I., II. a III. triedy k diaľniciam a rýchlostným cestám, vrátane prípojných komunikácií a križovatiek (jedná sa o náhradné trasy v prípadoch núdzových odklonov alebo veľkých opráv na hlavných ťahoch) a ich prepojenie na miestne komunikácie
- 9.3.7.8. Rozvíjanie a modernizáciu dopravnej infraštruktúry rešpektujúcu národné kultúrne pamiatky, ich bezprostredné okolie (do 10 m) a ochranné pásma pamiatkového územia (zoznam na www.pamiatky.sk), archeologické náleziská a pamätihodnosti obcí a záujmy ochrany prírody.
- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy
- 9.3.7.11. ...
- 9.3.7.12. ...
- 9.3.8. ..
- 9.3.9. ..
- 9.3.10. Kapacitne posudzovať tvar a parametre novozriaďovaných križovaní na výhľadovú intenzitu, predovšetkým pri mimoúrovňových križovaniach cestných komunikácií, ciest a železničných tratí

- 9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily
- 9.4. Železničná infraštruktúra**
- 9.4.1. ...
- 9.4.2. ...
- 9.5. Civilné letectvo**
- 9.5.1. ...
- 9.6. Vodná doprava**
- 9.6.1.
- 9.7. Cyklistická doprava**
- 9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadefinovaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
- 9.7.2. Vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu:
- 9.7.2.1. ..
- 9.7.2.2. ..
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojnic medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok
- 9.7.2.4. ..
- 9.7.2.5. ..
- 9.7.3. Odčleniť komunikácie (cyklocesty, cyklocestičky a cyklochodníky) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest - najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojuvať motorovú dopravu náležitými dopravnými- inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú - pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník, či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená
- 9.7.4. ..
- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine
- 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás
- 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty
- 9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení
- 9.8. Infraštruktúra integrovaného dopravného systému**
- 9.8.1.
- 9.9. Infraštruktúra cestných komunikácií, železníc, cyklistickej a pešej dopravy pretínajúcej štátnu hranicu**
- 9.9.1. ...
- 10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia**
- 10.1. V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadené technickej infraštruktúry**
- 10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.

10.2. V oblasti zásobovania vodou

- 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany
- 10.2.2. ...
- 10.2.3. Zabezpečiť územné rezervy pre rozšírenie trás Východoslovenskej vodárenskej sústavy zdvojenie potrubia z úpravne vody Stakčín a v smere Giraltovce – Bardejov a rešpektovať územné rezervy pre skupinové vodovody regionálneho významu podľa schváleného „Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Prešovského kraja“
- 10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov
- 10.2.5. V regiónoch, kde nie je možné napojenie na skupinový vodovod, zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou riešiť s využitím miestnych vodných zdrojov.
- 10.2.6. ...

10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:

- 10.3.1. ..
- 10.3.2. ...
- 10.3.3. Nové skupinové vodovody:
 - 10.3.3.1. ...
 - 10.3.3.2. ...
 - 10.3.3.3. ...
 - 10.3.3.4. Zdvojenie prívodu vodovodu v trase Liptovská Teplička – Spišské Bystré – Spišský Štiavnik s pokračovaním do Spišskej Novej Vsi a napojením Krompách.
- 10.3.4. Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.
- 10.3.5. ...
- 10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.

10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd
- 10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV
- 10.4.3. Riešiť u obcí nezarađených do aglomerácií odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žump s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou do doby vybudovania verejnej kanalizácie a ČOV
- 10.4.4. ...
- 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
 - 10.4.5.1. Výstavbou kapacitne vyhovujúcich čistiarenských zariadení tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť.
 - 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
 - 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.
 - 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
 - 10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarne odpadových vôd
- 10.4.7. ...
- 10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.

10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami
- 10.5.2. ..
- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí
- 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízokým spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií...
- 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky
- 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu
- 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízokým spôsobom obhospodarovania
- 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia
- 10.5.9. Rešpektovať závlahové stavby – záujmové územia závlah, závlahové čerpacie stanice a podzemné závlahové potrubie s nadzemnými objektmi vrátane ich ochranných pásiem. Rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpacie stanice a rozvody závlahovej vody
- 10.5.10. ...
- 10.5.11. ...
- 10.5.12. ..
- 10.5.13. ..
- 10.5.14. ...
- 10.5.15. ...
- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.17. ..
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu

10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou

- 10.6.1. Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN)
- 10.6.2. Rezervovať plochy a koridory pre výstavbu nových 2x400 kV vedení ZVN v trase Liptovská Mara – PVE Čierny Váh - Spišská Nová Ves – Lemešany a Lemešany – Voľa – Veľké Kapušany, a to:
- 10.6.2.1. V trase 220 kV vedenia VVN V 273 Sučany – Lemešany s rozšírením koridoru z 55 m na 80 m vrátane ochranného pásma
- 10.6.2.2. V súbehu so 400 kV vedením ZVN V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany.
- 10.6.3. ...
- 10.6.4. ...

10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným, plynom

- 10.7.1. ...
- 10.7.2. ...
- 10.7.3. ...
- 10.7.4. Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.

- 10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom pásme

10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov

- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.
- 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
- 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA)....
- 10.8.2.4. ...
- 10.8.2.5. V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.
- 10.8.2.6. V ochranných pásmach diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy.
- 10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.
- 10.8.2.8. ...
- 10.8.2.9. ...
- 10.8.2.10. ...

10.9. V oblasti telekomunikácií

- 10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov
- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať

II. Verejnoprospešné stavby

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

1.1. Cestná doprava

1.1.1. ...

1.1.2. ...

1.1.3. Stavby na cestách I. triedy:

1.1.3.1. ...

1.1.3.2. ...

1.1.3.3. ...

1.1.3.4. ...

1.1.3.5. Cesta I/66:

1.1.3.5.1. Modernizácia úseku cesty hranica KSK – Vernár – Poprad, s obchvatom obce Hranovnica, Vernár s tunelom popod horský priesmyk Vernár.

1.2. ...

1.3. ...

1.4. Cyklistická doprava

1.4.1. ...

1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry**2.1. V oblasti energetiky**

2.1.1. Stavby nových 2x400 kV vedení:

2.1.1.1. V trase 220 kV vedenia VVN V273 Sučany – Lemešany s rozšírením koridoru z 55 m na 80 m vrátane ochranného pásma.

2.1.1.2. V súbehu so 400 kV vedením ZVN V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany.

2.2. V oblasti zásobovania vodou

2.2.3. Stavby nových skupinových vodovodov:

2.2.3.4. Zdvojenie prívodu vodovodu v trase Liptovská Teplička – Spišské Bystré – Spišský Štiavnik s pokračovaním do Spišskej Novej Vsi a napojením Krompách.

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

2.3.2. Stavby kalového hospodárstva na likvidáciu a využitie kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

2.6. V oblasti telekomunikácií

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Ako verejnoprospešné stavby sú v Územnom pláne obce Hranovnica navrhované:

- 1 navrhovaná preložka štátnej cesty ~~IV/67~~ 1/66 ,
- 2 križovatka v centre obce, t.j. križovatka ciest ~~IV/67~~ 1/66, III/067016 3074 a III/018157 3069
- 3 navrhované dopravné komunikácie a navrhované úpravy existujúcich dopravných komunikácií v území, vrátane plôch a zariadení statickej dopravy,
- 4 špecifická sociálna (nekomerčná) verejná vybavenosť (komunitné centrum),
- 5 nová regulačná stanica plynu,
- 6 rozšírenie existujúcej ČOV,
- 7 rozšírenie existujúceho cintorína,
- ~~8 špecifické sociálne bývanie,~~
- 9 ~~premiestnenie existujúceho futbalového ihriska,~~ športovisko
- 10 hygienicko-sociálna vybavenosť záhrad v krajine,
- 11 protipovodňové opatrenia - záchranné kanály prívalových dažďových vôd,
- 12 protipovodňové opatrenia - ochranné protipovodňové valy,
- 13 líniové stavby a zariadenia sietí technickej infraštruktúry nadradenej a miestnej siete – elektrovodov, plynovodov, telekomunikácií, vodovodov a kanalizácií
- 13.1 Zdvojenie prívodu vodovodu v trase Liptovská Teplička – Spišské Bystré – Spišský Štiavnik s pokračovaním do Spišskej Novej Vsi a napojením Krompách
- 13.2 stavba vedenia 2x400 kV v trase 220 kV vedenia VVN č. V273 Sučany - Lemešany - Medzibrod s rozšírením koridoru z 55 m na 80 m vrátane ochranného pásma a stavba vedenia po južnej strane súbežne s v súbehu so vedením 400kV vedením ZVN V407 (Liptovská Mara - Spišská Nová Ves)

v bode

A.2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA.....
.....

- územný priemet ekologickej stability krajiny, zásady ochrany a využívania osobitne chránených častí prírody a krajiny

Výstupy z dokumentov – GNÚSES a R-ÚSES

Schválené dokumenty územného systému ekologickej stability vyššieho stupňa – Generel nadregionálneho ÚSES SR (schválený Uznesením vlády SR pod číslom 319 z r. 1992) a regionálny ÚSES okresu Poprad z r. 1994 definujú v riešenom území nasledovné nadregionálne a regionálne biocentrá a biokoridory, ako aj návrh ich využívania; ÚPN PSK (2019) spresňuje ich stupeň a vymedzenie (prvky ÚSES sú zobrazené vo výkrese č. 8 – Ochrana prírody a tvorba krajiny s návrhom...):

Biocentrum:**Nadregionálne – provincionálne (PP-4 Slovenský raj)**

Slovenský raj – GNÚSES a regionálny ÚSES vymedzujú lesnaté územie južne od obce ako nadregionálne biocentrum. GNÚSES hovorí dokonca o provincionálnom biocentre. RÚSES uvádza hranice nadregionálneho biocentra v hraniciach Národného parku Slovenský raj. V k.ú. Hranovnica je väčšina lesných porastov zahrnutých do tohto nadregionálneho biocentra premenená na smrekové monokultúry alebo iné plochy nepôvodných lesov s plochami vysoko cennými z prírodoochranného hľadiska, s koncentrovaným výskytom ohrozených druhov flóry a fauny a výskytom európsky a národne významných biotopov a druhov. V rámci Národného parku je v južnej časti územia niekoľko samostatných významných objektov – masív Vysokej (Trunovca) so zachovalými jedlinami a vápencovými bučinami, Hranovnické pleso s významnými geomorfologickými objektami, bohatou flórou a faunou a spoločenstvami lúk a mokradí, alúvium Vernárskeho potoka s jelšinou na Hámri. Hodnotné územie je vymedzené ako územie európskeho významu SKUEV 0112 Slovenský raj, SKUEV 2112 Slovenský raj a SKCHVÚ 053 Slovenský raj

....
....

Regionálne biocentrum (PP – 6 Krížová- Dubina)

Krížová - Dubina – komplex subxerofilných zmiešaných dubových lesov na južných svahoch Kozích chrbtov. Pozoruhodné, unikátne lesné spoločenstvá.....

....
....

Nadregionálny biokoridor (PP – 19 Rieka Hornád)

Rieka Hornád – široká niva rieky Hornád so zachovalými vlhkými lúkami, komplexami krovín a fragmentami lužných lesov. Miestami sa zachovali zvyšky ramennej sústavy a otvorené vodné plochy. Veľmi cenné sú fragmenty slatín a pramenísk. Na kontakte s Kozími chrbtami sa

....
....

Územie NATURA 2000 – SKUEV 0112 Slovenský raj

(výnos MŽP SR č. 3/2004-4.1, názov území je upravený podľa Rozhodnutia Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. P-101/2009 z 12.1.2009)

- stupeň ochrany: **3**

Územie je navrhované z dôvodov ochrany biotopov a druhov európskeho významu.

Patrí tu niekoľko samostatných významných objektov – masív Vysokej (Trunovca) so zachovalými jedlinami a vápencovými bučinami, Hranovnické pleso s významnými geomorfologickými objektami, bohatou flórou a faunou a spoločenstvami lúk a mokradí, alúvium Vernárskeho potoka s jelšinou na Hámri.

Územie NATURA 2000 – SKUEV 2112 Slovenský raj

(opatrenie MŽP SR č. 1/2017 zo 7.12.2017)

- stupeň ochrany: **3**

Vymedzenie sa prekrýva s chráneným územím národnej siete NP Slovenský raj.

Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu:

- kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty a silikátovom substráte (*6230)
- nížinné a podhorské kosné lúky (6510)

Územie NATURA 2000 – chránené vtáčie územie SKCHVÚ 053 Slovenský raj

(vyhláška č. 3/2011 z 22.12.2010);

Chránené vtáčie územie je vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, ďatľa čierneho, ďatľa trojprstého, jariabka hôrneho, kuvika vrabčieho, orla krikľavého, orla skalného, sokola sťahovavého, sovy dlhochvostej, tetrova hlucháňa, tetrova hoľniaka, včelára lesného, výra skalného a žlny sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje vykonávanie mechanizovaných prác pri hospodárení v lese okrem ich vykonávania v súvislosti s plnením povinností pri ochrane lesa alebo vykonávanie rekultivácie pozemkov v blízkosti hniezda bociana čierneho a orla krikľavého od 1.apríla do 31.júla, orla skalného od 15.marca do 31.júla, sokola sťahovavého od 1.apríla do 30.júna, včelára lesného od 1.mája do 31.júla a výra skalného od 1.marca do 31.mája, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia.

v bode

**A.2.3. ZÁKLADNÉ
DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE****DEMOGRAFIA**.....
.....

Podľa aktuálnych údajov má Hranovnica k 31.12.2022 nasledovný počet obyvateľov:

- počet obyvateľov **3 227**, z toho:
- mužov **1 652**
- žien **1 575**

.....
.....**TABUĽKA č.3 (výhľadový nárast počtu obyvateľov použitý pre koncept návrh územného plánu):**

Z väčšiny hodnoty nárastu počtu obyvateľov v obci Hranovnica (priemer z dvoch hodnotovo najbližších prírastkov za posledných 5 rokov, t.j. prírastok +8,0 obyvateľa /1000 obyvateľov)

Prírastok +14,5 obyvateľa/1000 obyvateľov (zdroj: ÚPN PSK 2019)

	Počet obyvateľov	Absolútny Prírastok obyv.	Prírastok Obyv./1000 Obyvateľov
2005	2 539		
2015	2 742 2 920	203 381	14,5
2020	2 852 3 145	110 225	
2022	3 227	82	
2025	2 939 3 374	114 147	

Predpokladaný počet obyv. vo výhľadovom roku 2025 je **3 374** obyvateľov**BYTOVÝ FOND**

Doterajší bytový fond obce.....

.....
.....**Predpokladaná potreba nárastu bytov**

Rok	Počet obyvateľov	Existujúci počet bytov (oblož.4,93 obyv./byt)	Navrhovaný počet bytov (obl.3,8 obyv./byt)	z toho existujúci počet neobývaných bytov	Navrhovaná Potreba bytov
2001	2 442	495	642	81	66
2005	2 539	495	668	81	92
2015	2 742	495	722	81	146
2020	2 852	495	751	81	175
2022	3 227	495	849	81	273
2025	2 939 3 374	495	773 888	81	197 312

Predpokladaná potreba bytov: 888 – 495 (existujúce) – 81 (neobývané) = 312 bytov

Pre potreby špecifického sociálneho bývanie je potrebné uvažovať s bývaním pre cca 120 obyvateľov.

v bode

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

- stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce
-
- vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

pre potreby bývania:

- sú v návrhu územného plánu akceptované existujúce a definované nové obytné funkčné plochy pre potreby bývania:
- existujúceho obyvateľstva s cieľom zníženia súčasnej vysokej obložnosti bytov (z 4,93 na 3,8 obyv/byt), t.j. potreba 92 bytov

- potenciálneho nárastu počtu obyvateľov v návrhovom a výhľadovom období, t.j.:
 - v návrhovom období — rok 2015 (počet obyv. 2 742), potreba nárastu o 146 bytov (voči exist.stavu)
 - vo výhľad. období — rok 2025 (počet obyv. 2 939), potreba nárastu o 197 bytov (voči exist.stavu)
- v r. 2022 počet obyv. 3 227, potreba nárastu bytov: 273 bytov
- predpokl. počet obyv. v r. 2025 (výhľad.rok ÚPN-O) 3 374 obyv., potreba: 312 bytov
- sociálne najslabších vrstiev obyvateľstva (špecifické sociálne bývanie) pre cca 120 obyvateľov

pre potreby občianskej vybavenosti:

-

pre potreby športu a rekreácie:

- sú v návrhu územného plánu:
 - vytvorené územné podmienky pre regionálnu cyklotrasu v Hornádskej doline
 - doporučené spôsoby zviditeľnenia prírodných útvarov v krajine - lokality Hranovnické pleso - pre cestovný ruch a rekreáciu s ohľadom na ochranu prírody, s cieľom zvýšenia atraktivity sídla
 - zachované v doterajšom rozsahu a funkčnej náplni existujúce plochy záhrad v krajine (záhradkárske osady) v lokalite Pod Dubinou, na južných svahoch Kozích chrbtov (s návrhom riešenia súčasného znečisťovania spodných vôd v blízkosti toku Hornádu)
 - zachované existujúce futbalové ihrisko
 - navrhnuté funkčné plochy pre :
 - koncotýždňovú rekreáciu obyvateľov
 - telocvičňu základnej školy (prípravovaná, spracovaná v stupni zadanie, a riešiť ju aj pre využívanie občanmi)
 - lyžovanie a sfunkčnenie existujúceho lyžiarskeho vleku
 - nové ihrisko
 - športovisko (južne od cesty III/3069)

pre potreby výroby:

- je v návrhu územného plánu:
 - akceptovaný priestor a prevádzku lomu Dubina pre ťažbu štrkopieskov
 - navrhnuté funkčné a priestorové usporiadanie územia Pod Dubinou
 - navrhnuté na vymiestnenie zo zastavaného územia obce nevhodne umiestnené výrobné a skladovacie prevádzky v obytných funkčných plochách (píly, sklad slamy)
 - navrhnutý spôsob efektívnejšieho usporiadania a využívania areálu poľnohospodárskeho družstva:
 - s návrhom zmenšenia ochranného pásma ŽV poľnohospodárskeho dvora
 - s využívaním všetkých existujúcich objektov (aj v prenájme, inými subjektami)
 - z areálu je navrhnutá na vyčlenenie veľká zelená plocha, a navrhnutá ako verejná zeleň obce
 - je navrhnutý na premiestnenie vstupu – vjazd do areálu družstva, z hľadiska kompozície a štruktúry sídla nevhodne umiestnený
 - v rámci plôch PD navrhovaných na transformáciu je navrhovaný areál pre dotriedňovanie a kompostovanie odpadov

pre potreby dopravy

- je v územnom pláne:
 - rešpektovaný zámer vybudovania regionálnej cyklotrasy
 - navrhnutá trasa a zabezpečená územná rezerva pre preložku cesty I/67 I/66
 - definované stavebno-technické opatrenia na vylepšenie smerového vedenia a šírkového usporiadania dopravného priestoru prejazdnej úseku cesty I/67v zmysle normových požiadaviek na funkčnú triedu B1 v kategórii MZ
 - navrhnuté prejazdne úseky ciest III. triedy v zmysle STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií vo funkčnej triede B3
 - navrhované úpravy nevyhovujúcich MK v primeranom rozsahu vo funkčnej triede C3 v kategóriách MO a MOK.
 - Navrhované predĺženie účelovej komunikácie k ČOV do priestoru priem. areálu Dubina vrátane premostenia Hornádu
 - Navrhnutý systém dopravnej obsluhy uvažovaného priem. areálu Dubina
 - Navrhnuté napojenie rekreačného strediska Hranovnické pleso na cestu I/67 I/66 verejnosti prístupnou komunikáciou a primerané parkovisko pre pasantov v blízkosti ťažiska uvažovaných aktivít
 - Navrhnutý cestný most cez Vernársky potok pre potreby prepojenia obslužnej komunikácie na južnom okraji rómskej zástavby na cestu I/67 I/66

- Navrhnutý potrebný počet parkovacích stojísk pri objektoch občianskej vybavenosti na organizovaných, spevnených parkoviskách
- Navrhnuté kapacitné spevnené a odvodnené parkovisko v priestore lyžiarskych vlekov vrátane napojenia na ~~1/67~~ 1/66
- Vytvorené podmienky pre bezpečný pohyb chodcov pri cestách III. triedy a MK, a posilnenie samostatne trasovaných peších prepojení
- Navrhnuté obratiská na slepých obslužných komunikáciách
- Návrh riešenia bodových a líniových dopravných závad
- Navrhované zastávky SAD so zastávkovými pruhmi obojstranne vybavené prístreškami

v bode

A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ. najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia a kúpeľového územia, vrátane prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania

- základné rozvrhnutie funkcií v riešenom území, prevádzkových a komunikačných väzieb na území obce

....

- zastavané územie obce

- prevažne

-

~~návrh novej funkčnej plochy pre špecifické bývanie pre sociálne najslabšie vrstvy obyvateľstva v južnej časti obce – v lokalite doterajšieho futbalového areálu,~~

- **návrh novej funkčnej plochy pre bývanie v lokalite pri Vernárskom potoku prístupnej z ulice Mlynská**

- **návrh novej funkčnej plochy bývania na ploche bývalého školského sadu**

- **návrh novej funkčnej plochy bývania v rodinných domoch na severovýchodnom okraji obce (severne od cesty III. Triedy)**

- zachovanie doterajších občianskovo-vybavenostných funkčných plôch v stredovej časti obce, návrh priečných prepojovacích osí – posilnenie občianskej vybavenosti v centre obce s verejnými priestranstvami,

- návrh funkčných plôch pre šport a rekreáciu vo východnej časti obce – ~~v návaznosti na školský areál (vrátane preloženia futbalového ihriska),~~

- návrh sfunkčnenia lyžiarskeho vleku v juhovýchodnej časti obce,

- výrobný-obslužný územie je stabilizované v lokalite Pod Dubinou a navrhované na západnom okraji obce v kontakte s existujúcim areálom PD s návrhom znížiť kapacitu živočíšnej výroby v areáli PD a pretransformovať jeho časť na výrobu, skladovanie, výrobné a dopravné služby,

Súčasný obytný funkcie situované prevažne v rodinných domoch sú zoskupené v najstaršej časti obce na pôvodnej parcelácii, okolo stredového územia s funkciami prevažne občianskej vybavenosti; v novších častiach obce prevažne v ulicovej zástavbe komunikačne a prevádzkovo napojených na stredové územie. V priamom kontakte s existujúcimi obytnými plochami sú navrhované nové obytné plochy – v rámci existujúceho zastavaného územia obce – na plochách doterajších záhrad, alebo mimo doterajšieho zastavaného územia, na voľných nezastavaných plochách doteraz využívaných prevažne ako poľnohospodárska pôda. ~~Funkčná plocha špecifického bývania je navrhovaná na južnom okraji zastavaného územia, v kontakte s existujúcou funkčnou plochou špeciálnej občianskej vybavenosti a navrhovanou funkčnou plochou sociálnej občianskej vybavenosti.~~

Existujúce funkcie občianskej vybavenosti sú okrem stredovej časti obce rozložené v samostatných skupinách objektov občianskej vybavenosti v blízkosti centra. V návrhu ÚPN sú navrhované zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti prepájajúce tieto jednotlivé zoskupenia objektov, posilňujúce tak centrum obce ďalšími potenciálnymi funkciami občianskej vybavenosti; na funkčne zmiešané územia sú navrhované na prestavbu doteraz monofunkčné obytné územia. Samostatný areál občianskej vybavenosti je v južnej časti obce a je navrhovaný na zachovanie (špeciálna sociálna občianska vybavenosť), v jeho blízkosti je navrhovaná nová funkčná plocha pre sociálnu občiansku vybavenosť (komunitné centrum); ~~v ich blízkosti je navrhovaná plocha špecifického bývania na území existujúceho športového areálu s futbalovým ihriskom.~~

Výrobné územie je v zastavanom území obce situované v severozápadnej časti zastavaného územia a obsahuje prevažne prevádzky rastlinnej a živočíšnej výroby PD. V návrhu ÚPN je navrhované zmenšenie rozsahu areálu pre živočíšnu výrobu, a zvyšná časť areálu na transformáciu na plochy výroby a skladovania. Ďalšie výrobné a skladovacie funkčné plochy sú navrhované v priamom kontakte s areálom PD, resp. aj v území Pod Dubinou.

Územie pre šport a rekreáciu je navrhované **vo východnej okrajovej časti obce, južne od cesty III/3069. v novej polohe – východne od školy, kde je navrhované premiestnenie futbalového ihriska a plochy pre šport a koncotýždňovú rekreáciu.** Ako športová plocha je navrhovaný lyžiarsky svah s vlekmí na juhovýchodnom okraji územia, **v blízkosti aj nová plocha pre ihrisko. Zachované je futbalové ihrisko.**

Na Hranovníckom plese je existujúca rekreačná plocha – areál školy v prírode.

Záhradkárske osady - záhrady v krajine, v lokalite Pod Dubinou, sú v severnej časti katastra.

v bode

A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA

BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA

Pre potreby bývania sú v návrhu územného plánu navrhované :

- na zachovanie
- výhľadový návrh

Prevažne pre domáce obyvateľstvo je navrhovaný bytový fond v nasledovnej štruktúre:

- akceptovanie
- nové rozvojové plochy...
- nové rozvojové plochy...
- nové rozvojové plochy ...
- ~~špecifické obytné plochy sociálneho bývania pre najslabšie sociálne vrstvy obyvateľstva (pre rómske obyvateľstvo z rómskej osady)~~
- nová funkčná plocha bývania v lokalite pri Vernárskom potoku prístupnej z ulice Mlynská
- nová funkčná plochy bývania na ploche bývalého školského sadu
- nové rozvojové plochy bývania v rodinných domoch na severovýchodnom okraji obce (severne od cesty III. Triedy)

V súvislosti s navrhovanou preloškou cesty ~~467~~ I/66 sú v ÚPN navrhované výhľadové plochy pre bývanie.

.....

.....

NÁVRH RIEŠENIA VÝROBY

.....

.....

Ťažba nerastných surovín (prieskumné územia, dobývacie priestory)

Dobývací priestor s ložiskom nevyhradených nerastov (stavebný kameň) sa nachádza na severovýchodnom okraji katastra - v pohorí Kozích chrbtov – na hranici s kúpeľnou osadou Kvetnica. V povrchovom lome dobývacieho priestoru (číslo DP 516) ložiska Hranovnica - Dubina sa ťaží stavebný kameň (EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o., Košice – Barca). Do k. ú. obce Hranovnica zasahuje prieskumné územie „Spišská Teplica-U,Mo,Cu rudy“ (platné od 09.05.2005 do 09.05.2009 pre organizáciu LUDVIKA HOLDING, spol. s r.o. Banská Bystrica).

Okrem toho v území:

- nie sú evidované staré banské diela,
- nie sú evidované zosuvy území

.....

.....

- koncepcia rozvoja hospodárskej základne (priemyselná výroba, poľnohospodárska výroba, lesné hospodárstvo, stavebníctvo, remeslá, skladové hospodárstvo, cestovný ruch),

.....

.....

Priemyselná výroba, stavebníctvo, remeslá a skladové hospodárstvo

Plochy výroby a skladovania sú v návrhu územného plánu navrhované:

- ~~v zastavanom území sú zachované plochy živočíšnej výroby v zmenšenom rozsahu (s návrhom sústredenia chovu zvierat a s doporučením zníženia kapacít chovu s cieľom znížiť negatívne dopady živočíšnej výroby na obytné územia), zvyšná časť areálu poľnohospodárskeho družstva je navrhovaná na transformáciu na plochy výroby a skladovania~~

-

.....

-

- potreba nových plôch, resp. reštrukturalizácie existujúcich plôch pre rozvoj hospodárskej základne a ich lokalizácia

.....

Reštrukturalizácia existujúcich výrobných plôch je potrebná:

- v areáli existujúceho poľnohospodárskeho družstva:
 - vyčlenenie existujúcej zelenej plochy využívanej ako výbeh pre dobytok a jej začlenenie do verejnej zelene obce)

- sústredenie prevádzky živočíšnej výroby so znížením kapacít chovu — zachovanie severnej časti areálu družstva na poľnohospodársku výrobu
- reštrukturalizácia južnej časti areálu na areál výroby a skladovania, výrobných a dopravných služieb (s doporučením umiestnenia areálu pre triedenie a kompostovanie odpadu)

NÁVRH RIEŠENIA TELOVÝCHOVY A ŠPORTU, REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU

....

- **konceptia rozvoja telovýchovy a športu**

Výrazná zmena je v územnom pláne navrhovaná v oblasti telovýchovy a športu. Existujúce futbalové ihrisko je navrhované na zmenu funkčného využitia (pre špecifické sociálne bývanie). Nové plochy pre telovýchovu a šport, resp. pre rekreáciu a šport sú navrhované vo východnej **a južnej** časti obce, v blízkosti školského areálu (napr. aj tenisové kurty a pod.), v rámci nich je špecifikovaná plocha pre preloženie futbalového ihriska. **Futbalové ihrisko je zachované v pôvodnej polohe.** V areáli školy je akceptovaný zámer na dostavbu telocvične.

.....

- **konceptia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu**

.....

Nové plochy pre rekreáciu a šport sú navrhované vo východnej **a južnej** časti obce – v kontakte s areálom školy – kde je navrhovaná plocha pre koncortýždňovú rekreáciu. (voľná plocha pre poriadanie slávností, príp. pre výstavbu amfiteátra).

.....

- **kapacity, plošné nároky a lokalizácia území a zón**

V návrhu územného plánu sú funkčné plochy pre telovýchovu, šport a rekreáciu sústredené vo východnej **a južnej** časti obce v blízkosti školského areálu a v kontakte s voľnou krajinou. Nová poloha futbalového ihriska má lepšiu polohu v organizme sídla, vo vzťahu k centrálnym občianskej vybavenosti ako aj k verejnému dopravnému vybaveniu územia. Z potrieb v oblasti telovýchovy a športu sú známe len zábery na dostavbu telocvične v školskom areáli a z návrhu vyplývajúce preloženie futbalového ihriska.

Konkrétne zábery....

v bode

BILANCIE NAVRHOVANÝCH PLOCH A KAPACÍT - NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU:

Obytné plochy (prevažne rodinné domy, navrhovaný počet bytov):

73	(nad družstvom)
50	(pod družstvom)
3	(záhrady severne od družstva)
27	(záhrady východne od družstva)
8	(bývalá pila - na vymiestnenie)
28	(staré ihrisko + mlynská)
11	záhrada oproti mlynskej
36	(b.j. - záhrada oproti Mlynskej)
12	pod Babkou
64 + 5	(pri cintoríne)
25 + 20	(RD - lokalita východ)
48	(b.j. za školou)
spolu	276 371 bytov

- z toho potreba pre domáce obyvateľstvo:

- v súčasnosti (rok 2005) pre zníženie vysokej obložn. bytov (3,8)	+ 92 bytov	
- do roku 2015 pre navrhovaný nárast obyvateľstva (obl. 3,8)	+ 54 bytov, t.j.	+ 205 obyv.
- do roku 2025 pre navrhovaný nárast domáceho obyvateľstva	+ 51 bytov, t.j.	+ 195 obyv.
- do roku 2022 pre nárast obyv. (3 227 obyv., obl. 3,8)	+ 273 bytov, t.j.	+ 1 037 obyv.
- do r. 2025 pre predpokl. nárast obyv. voči r. 2022	+ 39 bytov, t.j.	+ 148 obyv.
spolu	497 + 312 bytov, +400	+ 1185 obyv.

- zvyšný potenciál navrhovaných bytov:

- pre potenciálne dosídlenie obyvateľstva (obložnosť 3,8) 79 59 bytov, t.j. pre 300 224 obyv.

Plochy občianskej vybavenosti (areál/podlahová plocha)

....

Plochy výroby a skladovania areál/podlahová plocha

....

Plochy rekreácie areál/podlahová plocha

Východne od školy	40 300	8 000
Spolu	40 300 m²	8 000 m²

VÝHLAD:

....

v bode

A.2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA**NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

V celom texte sa označenie cesty „I/67“ nahrádza označením „I/66“; označenie „III/060716“ nahrádza označením „III/3074“; a označenie „III/018157“ nahrádza označením „III/3069“.

NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO**Zásobovanie vodou**

.....

V súbehu trasy existujúceho diaľkového skupinového vodovodu je navrhované ďalšie potrubie (zdvojenie potrubia skupinového vodovodu), ktoré - v časti prechádzajúcej cez zastavané územie obce - je navrhované v novej trase - severne od navrhovaného zastavaného územia, východne od obce je nová trasa vodovodu napojená na vodojem.

Potreba vody

Aktuálny počet obyvateľov (r. 2022): **3 227** obyv.

Predpokladaný počet obyvateľov v r. 2025 (výhľadový rok ÚPN-O Hranovnica): **3 374** obyv.

Priemerná potreba vody	$Q_p = 3\,374 \times 135 = 455\,490 \text{ l/deň} = \mathbf{455,49 \text{ m}^3/\text{deň}}$
Max. denná potreba vody	$Q_d = 455,49 \times 1,6 = \mathbf{728,78 \text{ m}^3/\text{deň}}$
Max. hodinová potreba vody	$Q_{hmax} = Q_d \times k_h = 728,78 \times 1,8 \times 1/24 = \mathbf{54,66 \text{ m}^3/\text{hod} = 15,18 \text{ l/s}}$

Kapacita existujúceho vodojemu je $2 \times 400 \text{ m}^3$, z ktorého jedna komora slúži pre zásobovanie vodou obce Hranovnica, t.j. pre zásobovanie obce slúži vodojem o kapacite **400 m³**.
Návrh akumulácie – vodojemy sa navrhujú na 60–100% potreby vody, t.j. min. kapacita zdroja vody pre uvedenú potrebu vody vo výhľadovom období je $0,6 \times 455,49 = \mathbf{273,29 \text{ m}^3}$.

Kapacita existujúceho vodojemu (400 m^3) zabezpečí **68,3 % priemernej dennej potreby vody v riešenom území** pre predpokladaný počet obyvateľov vo výhľadovom období ÚPN-O (r. 2025).

Kanalizácia a ČOV

.....

Pre predpokladaný nárast počtu obyvateľov je potrebné navýšiť kapacitu ČOV na počet **EO 3500**. Potrebnú kapacitu ČOV je možné dosiahnuť výmenou existujúcej technológie, alebo rozšírením existujúcej ČOV. Pre potreby rozšírenia ČOV je v už platnom ÚPN-O vymedzené územie v jej priamom kontakte.

Recipientom pre vyčistené vody z ČOV ostane rieka Hornád. Údaje o kvalite vyčistených vôd na vyústení do recipientu budú známe podľa použitej technológie ČOV.

Pre rozvoj obce Hranovnica je z hľadiska počtu obyvateľovo rozhodujúca navrhovaná kapacita **ČOV** a jej technické parametre, ktoré sú nasledovne:

Pečet EO 2500			
Q24	= 598 m ³ /deň	= 24,9 m ³ /h	= 6,9 l/s
Qmax	=	52,2 m ³ /h	= 14,5 l/s
Qmin	=	16,2 m ³ /h	= 4,5 l/s

HYDRAULICKÉ ZAŤAŽENIE 3500 EO₆₀ (produkované znečistenie 60 g BSK₅.obyv.⁻¹.d⁻¹.);

Q24	=	525 m ³ /deň	=	21,9 m ³ /h	=	6,1 l/s
Qmax	=			64,3 m ³ /h	=	17,9 l/s

Znečistenie na prítoku do ČOV:

	Bilančná hodnota	koncentračná hodnota
BSK ₅	124 kg/deň	207 mg/l
CHSK	223 kg/deň	373 mg/l
NL	137 kg/deň	229 mg/l

Recipient Rieka Hornád	Q 355 174l/s
	BSK ₅ 2,0mg/l

LÁTKOVÉ ZAŤAŽENIE 3500 EO₆₀ :

Látková bilancia surových splaškových vôd:

Znečistenie na prítoku do ČOV (3500 EO):

	Bilančná hodnota	koncentračná hodnota
BSK ₅	210 kg/deň	400 mg/l
CHSK _{Cr}	378 kg/deň	720 mg/l
NL	192,7 kg/deň	367 mg/l
N-NH ₄	38,5 kg/deň	73,33 mg/l

Recipient Rieka Hornád r. km 159,1; 4-32-01-014

Q ₃₅₅	210 l/s
BSK ₅	1,9 mg/l
CHSK _{Cr}	19,8 mg.l ⁻¹
NL	13,0 mg.l ⁻¹

**NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA – ENERGETIKA –
KONCEPCIA ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU**

.....
Z účelom pokrytia zvyšujúcich sa potrieb v spotrebe elektriny v SR a v tejto súvislosti nevyhnutného zvýšenia prenosovej kapacity niektorých systémových vedení prenosovej sústavy SR plánuje Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. (SEPS) zosilnenie jestvujúcej 400 kV severnej magistrály. Výstavba plánovaného nového vedenia 2x400 kV je pripravovaná variantne (v zmysle vyjadrenia SEPS, a.s.):

prvý variant

výstavba plánovaného vedenia 2x400 kV súběžne s existujúcim 1x400 kV vedením V407 Spišská Nová Ves – Liptovská Mara za jeho prevádzky, po jeho južnej strane tak, ako je rezervovaný koridor v ÚPN VUC Prešovského samosprávneho kraja a jeho Zmien a Doplnkov 2004. Po výstavbe nového vedenia 2x400 kV a jeho uvedení do prevádzky sa existujúce 1x400 kV vedenie zdemontuje a jeho koridor už nebude využívaný pre účely elektrického prenosového vedenia.

Druhý variant

Výstavba nového plánovaného vedenia 2x400 kV v trase/koridore jestvujúceho 220 kV vedenia V273 Medzibrod Lemešany, ktoré za určitých podmienok SEPS, a.s., plánuje zrušiť a trasu/koridor perspektívne využiť na výstavbu nového 2x400 kV vedenia.

Pre posilnenie severnej magistrály plánuje SEPS vo svojich rozvojových zámeroch na území PSK realizovať výstavbu nového 2x400 kV vedenia v koridore:

- v súběhu s V273 Medzibrod Lemešany (severne od k.ú. Hranovnica)
- v súběhu s V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves (prechádza cez k.ú. Hranovnica) a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany (mimo k.ú. Hranovnica) s možnosťou výstavby nového plánovaného vedenia 2x400 kV súběžne s existujúcim 1x400 kV vedením V407 (Liptovská Mara – Spišská Nová Ves, resp. V408 (Spišská Nová Ves – Lemešany) za prevádzky po jeho južnej strane (po výstavbe nového vedenia 2x400 kV a jeho uvedení do prevádzky sa existujúce vedenie 1x400 kV zdemontuje a jeho koridor už nebude využívaný pre účely elektrického prenosového vedenia), resp. v trase jestvujúceho 220 kV vedenia V273 (Medzibrod – Lemešany), ktoré za určitých podmienok SEPS, as. Plánuje zrušiť a koridor perspektívne využiť na výstavbu nového 2x400 kV vedenia s rozšírením koridoru na 80 m

Obidva varianty sú podľa vyjadrenia SEPS, a.s. momentálne reálne. Predpokladaná realizácia stavby nového plánovaného vedenia 2x400 kV je v horizonte najbližších 15 rokov, to znamená, že o konečnom variante bude rozhodnuté do cca 10 rokov vo väzbe na vývoj viacerých súvisiacich okolností.

~~V záväznej časti ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja a jeho Zmien a Doplnkov 2004, ako aj v jeho navrhovaných verejnoprospešných stavbách je uvedený variant plánovaného vedenia 2x400 kV v trase/koridore existujúceho 220 kV vedenia V273 Medzibrod-Lemešany.~~

V záväznej časti ÚPN Prešovského samosprávneho kraja v znení jeho Zmien a doplnkov 2019, ako aj v jeho navrhovaných verejnoprospešných stavbách sú uvedené obidve trasy plánovaného vedenia:

- v trase 220 kV vedenia VVN V273 Sučany – Lemešany s rozšírením koridoru z 55 m na 80 m vrátane ochranného pásma.
- v súbehu so 400 kV vedením ZVN V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany.

V územnom pláne obce Hranovnica sú zakreslené obidve existujúce trasy (V273, a V407), ako aj ~~obidva varianty~~ **trasy** **ich** plánovaného posilnenia severnej magistrály.

Pri ~~variante~~ **posilnení** trasy súbežnej s trasou V407 - ktorá prechádza zastavaným územím riešeného územia - je v územnom pláne obce Hranovnica navrhovaná nová trasa plánovaného 2x400 kV vedenia, tak, aby neprechádzala zastavaným územím obce a aby koridor doterajšieho el. vedenia a jeho ochranného pásma v tejto časti zastavaného územia obce mohol byť výhľadovo využitý pre nové funkčné plochy obce. Zmenená trasa plánovaného 2x400 kV vedenia sa týka novej trasy v úseku medzi podpernými bodmi cca č.320 až č.329 existujúcej trasy V407.

VYHODNOTENIE A PREHLAD stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej a lesnej pôde

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP a LP sa zmenami navrhovanými v ZaD č.3/2023 mení a dopĺňa takto:

V celom texte sa mení označenie cesty I/67 na I/66

existujúci text:	abcdefghijkl
text navrhovaný na doplnenie:	abcdefghijkl
text navrhovaný na vypustenie:	abcdefghijkl

VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.

- vymedzenie riešeného územia obce (územie jednej obce alebo viacerých obcí na základe údajov z katastra nehnuteľností) a záujmového územia,

Riešeným územím je katastrálne územie obce Hranovnica.....

....
....

NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

- stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce

V riešenom katastrálnom území sa nachádzajú tri urbanizované územia...

....
....

~~Plocha existujúceho futbalového ihriska je navrhovaná na zmenu funkčného využívania – na plochu špecifického bývania (s vybavenostným objektom) pre sociálne najslabšie obyvateľstvo. Doterajšie obytné územie sociálne najslabšieho obyvateľstva (bez technického vybavenia územia, v zlom stavebnotechnickom stave, esteticky a hygienicky nevyhovujúce, so živelnou skládkou odpadu) južne od družstva je navrhované na asanáciu a revitalizáciu územia živelnej skládky, a následne navrhované na rozvoj – pre obytnú funkciu.~~

Futbalové ihrisko je zachované v pôvodnej polohe. navrhované na preloženie do novej polohy – na východný okraj obce, kde sú navrhované aj výhľadové plochy pre šport, rekreáciu a koncotýždňovú rekreáciu. V juhovýchodnej časti obce je navrhovaný lyžiarsky svah s vlekmí (v novej polohe a predĺženej trase), s občiansko-vybavenostným zázemím.

....
....

NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ. najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia a kúpeľového územia, vrátane prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania

- základné rozvrhnutie funkcií v riešenom území, prevádzkových a komunikačných väzieb na území obce

V riešenom území sú rešpektované....

....
....

- zastavané územie obce

- prevažne obytné územie, viažuce sa k centru obce, návrh rozvoja obytných funkčných plôch v jeho kontaktných okrajových polohách a na existujúcich plochách súkromných záhrad,
- výhľadovo sú navrhované obytné funkčné plochy v odľahitej polohe na východnom okraji obce, v kontakte s navrhovanou preložkou št.cesty I/67, I/66
- ~~navrh novej funkčnej plochy pre špecifické bývanie pre sociálne najslabšie vrstvy obyvateľstva v južnej časti obce – v lokalite doterajšieho futbalového areálu,~~
- zachovanie doterajších občianskovybavenostných funkčných plôch v stredovej časti obce, návrh priečných prepojovacích osí – posilnenie občianskej vybavenosti v centre obce s verejnými priestranstvami,
- navrh funkčných plôch pre šport a rekreáciu vo východnej časti obce – v návaznosti na školský areál (vrátane preloženia futbalového ihriska),

-
-
- Areál školy v prírode....
-
-

Súčasná obytná funkcie prevažne ako poľnohospodárska pôda. Funkčná plocha špecifického bývania je navrhovaná na južnom okraji zastavaného územia, v kontakte s existujúcou funkčnou plochou špeciálnej občianskej vybavenosti a navrhovanou funkčnou plochou sociálnej občianskej vybavenosti.

Existujúce funkcie občianskej vybavenosti sú okrem stredovej časti obce rozložené v samostatných skupinách objektov občianskej vybavenosti v blízkosti centra. V návrhu ÚPN sú navrhované zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti prepájajúce tieto jednotlivé zoskupenia objektov, posilňujúce tak centrum obce ďalšími potenciálnymi funkciami občianskej vybavenosti; na funkčne zmiešané územia sú navrhované na prestavbu doteraz monofunkčné obytné územia. Samostatný areál občianskej vybavenosti je v južnej časti obce a je navrhovaný na zachovanie (špeciálna sociálna občianska vybavenosť), v jeho blízkosti je navrhovaná nová funkčná plocha pre sociálnu občiansku vybavenosť (komunitné centrum); v ich blízkosti je navrhovaná plocha špecifického bývania na území existujúceho športového areálu s futbalovým ihriskom.

....
....

- koncepcia rozvoja hospodárskej základne (priemyselná výroba, poľnohospodárska výroba, lesné hospodárstvo, stavebníctvo, remeslá, skladové hospodárstvo, cestovný ruch),

....
....

Pol'nohospodárska výroba - navrhovaný stav

Živočišná výroba je sústredená v areáli PD, ktorý je neúmerne veľký, pre potreby žv je navrhované zmenšenie areálu, tým aj zdroja znečistenia životného prostredia (následne zmenšenie územia obťažovaného dôsledkami živočíšnej výroby. Prevádzky živočíšnej výroby zostanú zachované. Vzhľadom na sústredenie kapacít živočíšnej výroby v areáli súčasného poľnohospodárskeho družstva, je navrhované jeho rozčlenenie a reštrukturalizácia, a zmeny funkčného využitia jeho južnej časti na výrobné služby. V územnom pláne je navrhnuté nové vymedzenie ochranného pásma hospodárskeho dvora (ŽV).

....
....

- potreba nových plôch, resp. reštrukturalizácie existujúcich plôch pre rozvoj hospodárskej základne a ich lokalizácia

Nové výrobné plochy

.....
.....

Reštrukturalizácia existujúcich výrobných plôch je potrebná:

- v areáli existujúceho poľnohospodárskeho družstva:
 - vyčlenenie existujúcej zelenej plochy využívanej ako výbeh pre dobytok a jej začlenenie do verejnej zelene obce)
 - sústredenie prevádzky živočíšnej výroby so znížením kapacít chovu – zachovanie severnej časti areálu družstva na poľnohospodársku výrobu
 - reštrukturalizácia južnej časti areálu na areál výroby a skladovania, výrobných a dopravných služieb (s doporučením umiestnenia areálu pre triedenie a kompostovanie odpadu)

VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY na nepoľnohospodárske účely

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu BPEJ –

Podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z. z.

kód KÚ	názov KÚ	kód BPEJ
819131	Hranovnica	0911002 0911005 0911015 0912003 0969032 0969212 0969312 0971012 0971212 0971312

PREHLAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PODE

ZMENY A DOPLNKY č. 3/2023 ÚPN OBCE HRANOVNICA,

návrh

žiadateľ: Obec Hranovnica
spracovateľ: Ing.arch. Mária Kollárová - architekt
kraj: Prešovský
obvod: Poprad
dátum: jún 2023

lokalita	k.ú	funkčné využitie	výmera lokality		predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			užívateľ poľnohosp. pôdy	vybudované hydromeliior.zar. závlahy/odvod.	realizácie	informácia
			spolu v ha	z toho	spolu v ha	sk. BPEJ	výmera v ha				
1.43.N	Hra	obytné plochy	0.53	0.53	0.53	0911005	0.53		áno	návrh	orná pôda
1.44.N	nov		1,50	0.20	0.20	0911005	0.20		áno	návrh	orná pôda
	ni			1.30	1.30	0971312	1.30		áno	návrh	orná pôda
1.45.N	ca		0.50	0.50	0.50	0971312	0.50		áno	návrh	orná pôda
			2,53	2,53			2,53				

lokalita	k.ú	funkčné využitie	výmera lokality		predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			užívateľ poľnohosp. pôdy	vybudované hydromeliór.zar. závlahy/odvod.	realizácie	informácia	
			spolu v ha	z toho	sk. BPEJ	výmera v ha						
							spolu v ha					0,11
3.6.N	Hrani	plochy rekreácie a športu	0,34	0,11	0,23	0,34	0,11	0,23	0,34	návrh	ľúky a pasienky	
				0,34	0,11	0,23	0,34	0,11	0,23	0,34	návrh	ľúky a pasienky
				0,34	0,11	0,23	0,34	0,11	0,23	0,34	návrh	ľúky a pasienky

lokalita	k.ú	funkčné využitie	výmera lokality		predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			užívateľ poľnohosp. pôdy	vybudované hydromeliór.zar. závlahy/odvod.	realizácie	informácia
			spolu v ha		spolu v ha	sk. BPEJ	z toho výmera v ha				
5.4.N	Hra nov	plochy dopravného vybavenia územia	0,19		0,19	0914062	-0.04				navýšenie záberu PPF voči pôvodne vyhodnotenému
5.5.N	ni					0971312	-0.14				
5.22.N	ca					0971012	0.37				
5.23.N				0,03	0,03	0969345	0,03			návrh	orná pôda
5.24.N				0,18	0,18	0911005	0,18			návrh	orná pôda
5.25.N			0,11	0,11	0971312	0,11			návrh	orná pôda	
			0,07	0,07	0911005	0,07			návrh	orná pôda	
			0,05	0,05	v zast.úz.	0,05			návrh	orná pôda	
			0.63	0.63	0.63		0.63				

najkvalitnejšia pôda v rieš. katastri

PREHLAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PODE

ÚPN OBCE HRANOVNICA, ZaD č. 2, **Zmeny a doplnky č. 3/2023**

žiadateľ: Obec Hranovnica
spracovateľ: Ing.arch. Mária Kollárová - architekt
kraj: Prešovský
obvod: Poprad
dátum: august 2007 máj 2016 **jún 2023**

návrh

CELKOM PREDPOKLADANÁ VÝMERA POĽNOHOSP. PÓDY (ha)

funkčné plochy	návrh (ha)	ZaD č. 2	ZaD č. 3	spolu
obytné plochy	23,51	0,11	2,53	
občiansko-vybavenostné plochy	3,70	0,03	0,00	
plochy rekreácie a športu	26,09	0,07	0,34	
plochy výrobných služieb, výroby a skladovania	1,78		0,00	
plochy dopravného vybavenia územia	8,68		0,63	
plochy technického vybavenia územia	0,66		0,00	
plochy verejnej zelene	5,66		0,00	
spolu ha	70,08	0,21	3,50	73,79

pre zmeny navrhované v ZaD č. 3/2023 je potrebný trvalý záber PPF vo výmere **3,50 ha**, z toho na najkvalitnejšej pôde vo výmere **3,12 ha**

CELKOM PREDPOKLADANÁ VÝMERA LESNEJ PÓDY (ha)

pre zmeny navrhované v ZaD 3/2023 nie je potrebný záber lesnej pôdy

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE HRANOVNICA

Záväzná časť ÚPN-O Hranovnica sa zmenami navrhovanými v ZaD č.3/2023 mení a dopĺňa v nasledovných bodoch nasledovne:

1. v bode A.2 sa v texte šiestej odrážky vypúšťajú slová „ , na ploche existujúceho futbalového ihriska“
2. v bode A.3 sa ruší text štvrtej odrážky s textom „trasformovať objekt šatní na futbalovom ihrisku na vybavenostný objekt prislúchajúci k špecifickému bývaní so sociálnym programom - s doporučením na začlenenie do komplexného programu sociálnej práce s rómskou komunitou“
3. V bode A.5 sa v texte piatej odrážky rušia slová „ , vrátane navrhovanej plochy na jeho rozšírenie“
4. v bode A.6 v texte prvej odrážky sa vypúšťajú slová „ , hlavne preloženie futbalového ihriska“
5. v bode A.7 v texte všetkých odrážok sa slová „I/67“ nahrádzajú slovami „I/66“; slová „III/06716“ nahrádzajú slovami „III/3074“; a slová „III/018157“ nahrádzajú slovami „III/3069“
6. v bode A.8 v odstavci „v oblasti energetiky – zásobovania elektrickou energiou“ sa ruší text prvej odrážky a jej dvoch pododrážok a nahrádza textom v znení: „
 - rezervovať plochy a koridory pre výstavbu nových 2x400 kV vedení ZVN
 - v súbehu so 400 kV vedením ZVN V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany. „
7. v bode A.9 sa vypúšťa text piatej odrážky: „rešpektovať v území vyznačené prieskumné územie „Spišská Teplica – U, Mo, Cu rudy“ vydané pre organizáciu LUDOVÍKA HOLDING, spol. s r.o. Banská Bystrica, platné od 09.05.2005 do 09.05. 2009“
8. V bode A.9 v ôsmej pododrážke šiestej odrážky sa slová „SKUEV 011“ nahrádzajú slovami „SKUEV 0112“
9. v bode A.9 sa v šiestej odrážke dopĺňajú na konci dve pododrážky s textom „
 - Územie sústavy NATURA 2000 – SKUEV 2112 Slovenský raj (3. Stupeň ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Zb)
 - Chránené vtáčie územie sústavy NATURA 2000 SKCHVÚ 053 Slovenský raj“
10. v bode A.9 v siedmej odrážke slovo „regionálneho“ nahrádza slovom „územného“ , a za slovo „stability“ sa vkladajú slová „ – ÚSES v zmysle platného ÚPN PSK“
11. V bode A.9 v prvej pododrážke siedmej odrážky sa za slovo „nadregionálne“ dopĺňajú slová „a provincionálne“
12. V bode A.9 v druhej pododrážke siedmej odrážky sa za slovo „biocentrum“ dopĺňajú slová „Krížová – „
13. V bode A.9 v tretej pododrážke siedmej odrážky sa vypúšťa slovo „regionálneho“ a za slovo „biokoridoru“ sa dopĺňajú slová „nadregionálneho významu“
14. V bode A.16 sa vypúšťajú slová „Ochranné pásmo cintorína 50 m“
15. V bode A.17 v prvej, druhej a tretej odrážke sa označenie „I/67“ nahrádza označením „I/66“; označenie „III/06716“ nahrádza označením „III/3074“; a označenie „III/018157“ nahrádza označením „III/3069“
16. V bode A.17 sa vypúšťa deviata odrážka s textom „Plocha pre špecifické sociálne bývanie“
17. V bode A.17 v desiatej odrážke sa text „Plocha pre premiestnenie futbalového ihriska“ nahrádza textom „Plocha pre vybudovanie športoviska“
18. V bode A.19 v prvej odrážke sa označenie cesty „I/67“ nahrádza označením „I/66“; označenie cesty „III/06716“ nahrádza označením „III/3074“; a označenie cesty „III/018157“ nahrádza označením „III/3069“

19. V bode A.20 sa text v prvom bode zoznamu VPS ruší a nahrádza textom v znení:
„1 MODERNIZÁCIA ÚSEKU CESTY 1/66 HRANICA KSK–VERNÁR–POPRAD, S OBCHVATOM OBCE HRANOVNICA“
20. V bode A.20 v texte druhého bodu zoznamu VPS sa označenie cesty „I/67“ nahrádza označením „I/66“, označenie cesty „III/06716“ nahrádza označením „III/3074“; a označenie cesty „III/018157“ nahrádza označením „III/3069“
21. V bode A.20 sa vypúšťa ôsmy bod zoznamu VPS s textom: „8 ŠPECIFICKÉ SOCIÁLNE BÝVANIE“
22. V bode A.20 sa mení názov deviateho bodu zoznamu VPS: vypúšťajú sa slová „PREMIESTNENIE EXISTUJÚCEHO FUTBALOVÉHO IHRISKA“ a nahrádzajú sa slovom „ŠPORTOVISKO“
23. V bode A.20 sa ruší text bodov 13.1 a 13.2 zoznamu a nahrádza textom:
13.1 Zdvojenie prívodu vodovodu v trase Liptovská Teplička – Spišské Bystré – Spišský Štiavnik s pokračovaním do Spišskej Novej Vsi a napojením Krompách
13.2 Stavby nových 2x400 kV vedení:
- v súbehu so 400 kV vedením ZVN V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany“
24. V bode A.20.1 sa v celom jeho odstavci označenie „I/67“ nahrádza označením „I/66“; označenie „III/06716“ nahrádza označením „III/3074“; a označenie „III/018157“ nahrádza označením „III/3069“
25. V bode A.21 v regulačných listoch č. 1, 1A, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,10,11,13,14,15, 17, 18, 23, 24, 25, 29, 34, 35, 36, 37, 46, 47 sa v druhej odrážke vypúšťa pododrážka s textom “časť územia je situovaná v ochrannom pásme NP Slovenský raj (2. Stupeň ochrany)”
26. V bode A.21 v regulačných listoch č. 1, 5, 6, 7, 9,10 v bode regulácia funkčného využitia územia v podbode nepripustná funkčná náplň sa ruší text „drobnochov v rozsahu nad 5 ks hydiny alebo 5 ks drobných úžitkových zvierat „
27. V bode A.21 v regulačnom liste č. 13 v bode regulácia funkčného využitia územia v podbode nepripustná funkčná náplň sa ruší text „drobnochov 5 ks hydiny alebo 5 ks drobných úžitkových zvierat „
28. V bode A.21 v regulačných listoch č. 18, 14, 15 v bode regulácia funkčného využitia územia v podbode nepripustná funkčná náplň sa ruší text „drobnochov hydiny alebo 5 ks drobných úžitkových zvierat „
29. V bode A.21 sa vypúšťa celý text regulatívov regulačného celku **RC 8** uvedený v regulačnom liste **8 (súčasť KC8)** a nahrádza sa novými regulatívami v znení:

„8 (súčasť KC8) - existujúce futbalové ihrisko

- charakteristika súčasného stavu územia
 - existujúce futbalové ihrisko s príslušnou voľnou zatravnenou plochou a hygienicko-sociálnym objektom obsahujúcim toalety, umývárne, šatne a prezliekárne, klubové priestory so spoločenskou miestnosťou, ubytovacie priestory so sociálno-hygienickým zázemím,
- limity a obmedzenia využitia územia
 - pri riešení ďalších, podrobnejších a nadväzujúcich stupňov prípravy rozvoja územia, vrátane riešenia predprojektových a projektových dokumentácií, je potrebné rešpektovať záväzné podmienky a zásady pamiatkovej ochrany, ochrany prírody a krajiny, hygienickej ochrany, požiarnej ochrany a civilnej ochrany obyvateľstva,
- návrh rozvoja územia
 - ponechanie súčasného funkčného využívania územia – pre šport a rekreáciu so zachovaním existujúceho futbalového ihriska
- regulácia funkčného využitia územia
 - dominantná (doporučená) funkčná náplň
 - šport – vonkajšie športové plochy (ihriská)

- **prípustná funkčná náplň**
 - doplňujúce funkcie športu a rekreácie (sídlná zeleň, obytná zeleň, rekreačno-oddychové zariadenia, športovo-rekreačné zariadenia, ihriská a pod., statická doprava, technická infraštruktúra),
 - **neprípustná funkčná náplň**
 - iné, ako uvedené
 - **regulácia priestorového usporiadania**
 - **regulácia kompozičnej skladby**
 - ponechanie existujúcej urbanistickej štruktúry s dominantnou plochou existujúceho futbalového ihriska a existujúcim vybavenostným sociálno-hygienickým objektom, s možným dobudovaním vo východnej časti areálu o nové vonkajšie ihriská, prípadne objekty s doplňujúcimi funkciami športu a rekreácie
 - pre organizačné, priestorové a hmotové riešenie usporiadania územia je potrebné spracovať overovaciu štúdiu zástavby územia
 - **regulácia usporiadania verejných priestorov**
 - pre areál ponechať doterajšiu polohu vjazdu a vstupu z ulice SNP (z cesty I/66)
 - pri prípadnej dostavbe zachovať areálovú zástavbu solitérov a územie nedeliť na menšie celky
 - **regulácia spôsobu zástavby**
 - zachovať dominantnosť existujúcej funkcie – futbalového ihriska s vybavenostným objektom, prípadnú novú zástavbu realizovať ako voľnú zástavbu solitérov
 - **regulácia intenzity zástavby**
 - maximálna zastavanosť disponibilného územia objektami 10%
 - max. výška zástavby 2 nadz.podlažia + podkrovie“
30. V bode A.21 sa vypúšťa celý text regulatívov regulačného celku **RC 11** uvedený v regulačnom liste **11 (súčasť KC 8)** a nahrádza sa novými regulatívmi v znení:

„11 (súčasť KC8) – bývanie pri potoku

- **charakteristika súčasného stavu územia**
 - voľné nezastavané územie v zastavanom území obce, východne od ulicovej zástavby RD pozdĺž ulice Hviezdoslavova (Mlynská), v blízkosti potoka Vernársky potok
 - priestorovo nestabilizované územie
- **limity a obmedzenia využitia územia**
 - časť území je v kontakte s Vernárskym potokom, ktorý nemá dostatočnú kapacitu na prietok Q_{100} ročnej veľkej vody - navrhovanú zástavbu v blízkosti toku je potrebné situovať vo vzdialenosti min. 6 m od obrehovej čiary a výškovo osadiť na úroveň hladiny Q_{100} ročnej veľkej vody
 - pri riešení ďalších, podrobnejších a nadväzujúcich stupňov prípravy rozvoja územia, vrátane riešenia predprojekt. a projektových dokumentácií, je potrebné rešpektovať záväzné podmienky a zásady pamiatkovej ochrany, ochrany prírody a krajiny, hygienickej ochrany, požiarnej ochrany a civilnej ochrany
- **návrh rozvoja územia**
 - rozvoj obytného územia so zástavbou málopodlažných bytových budov
- **regulácia funkčného využitia územia**
 - **dominantná (doporučená) funkčná náplň**
 - bývanie v málopodlažných bytových domoch,
 - bývanie v rodinných domoch,
 - **prípustná funkčná náplň**
 - doplňujúce funkcie bývania (sídlná zeleň, obytná zeleň, športovo-rekreačné zariadenia, ihriská a pod., statická doprava technická infraštruktúra)
 - doplnkové stavby bývania
 - **neprípustná funkčná náplň**
 - hlučné a prašné obslužné prevádzky obťažujúce bývanie,
- **regulácia priestorového usporiadania**
 - **regulácia kompozičnej skladby**
 - formovanie novej urbanistickej štruktúry so zástavbou málopodlažných bytových budov

- **regulácia usporiadania verejných priestorov**
 - nová urbanistická štruktúra skupiny objektov voľne prístupná z ulice Mlynská
 - plochy statickej dopravy navrhnuť v potrebnom počte s ohľadom na typ a štruktúru bytov, odstavné plochy zazeleniť a usporiadať tak, aby ich užívanie neškodilo zdraviu ľudí a neobťažovalo bývanie hlukom, chvením alebo zápachom
 - doplňujúce funkcie športu, obytnej a parkovej zelene pri bytových domoch navrhovať ako voľne prístupné oddychové plochy
 - **regulácia spôsobu zástavby**
 - formovanie novej urbanistickej štruktúry v území s charakteristikou málopodlažnej obytnej zástavby
 - zástavbu organizovať do skupín (rod. dom resp. bytový dom) s rovnakými architektonickými a objemovými charakteristikami, s obytnými objektami nepresahujúcimi zastavanú plochu 250 m²
 - **regulácia intenzity zástavby**
 - maximálna zastavanosť disponibilného územia objektami 40%
 - max. výška málopodlažných bytových domov 3 nadzemné podlažia + podkrovie
 - max. výška rodinných domov 2 nadzemné podlažia + podkrovie
31. V bode A.21 v regulačnom liste č. 19 sa v druhej odrážke vypúšťa pododrážka s textom “časť územia je situovaná na Prieskumnom území Spišská Teplica U, Mo, Cu rudy (vydanom pre organizáciu Ludovika Holding)”
32. V bode A.21 v regulačnom liste č. 21 sa v druhej odrážke vypúšťa pododrážka s textom “územie je situované na Prieskumnom území Spišská Teplica U, Mo, Cu rudy”
33. V bode A.21 sa vypúšťa celý text regulatívov regulačného celku **RC 22** uvedený v regulačnom liste **22 (súčasť KC8)** a nahrádza sa novými regulatívmi v znení:

„22 (súčasť KC8) bývanie za školou

- **charakteristika súčasného stavu územia**
 - súčasť areálu základnej školy – jeho východná časť, voľne nezastavané územie bývalého, v súčasnosti nevyužívaného školského sadu
- **limity a obmedzenia využitia územia**
 - pri riešení ďalších, podrobnejších a nadväzujúcich stupňov prípravy rozvoja územia, vrátane riešenia predprojektových a projektových dokumentácií, je potrebné rešpektovať záväzné podmienky a zásady pamiatkovej ochrany, ochrany prírody a krajiny, hygienickej ochrany, požiarnej ochrany a civilnej ochrany obyvateľstva,
- **návrh rozvoja územia**
 - rozvoj obytneho územia so zástavbou málopodlažných bytových budov
- **regulácia funkčného využitia územia**
 - **dominantná (doporučená) funkčná náplň**
 - bývanie v málopodlažných bytových domoch,
 - bývanie v rodinných domoch,
 - **prípustná funkčná náplň**
 - doplňujúce funkcie bývania
 - voľne prístupné oddychové plochy - obytná zeleň, detské ihriská, malé športové ihriská,
 - plochy zariadení technickej infraštruktúry - nevyhnutné pre obsluhu územia
 - plochy parkovej zelene
 - služby neobťažujúce bývanie integrované v rámci budov
 - doplnkové stavby bývania
 - **neprípustná funkčná náplň**
 - hlučné a prašné obslužné prevádzky obťažujúce bývanie,
- **regulácia priestorového usporiadania**
 - **regulácia kompozičnej skladby**
 - formovanie novej urbanistickej štruktúry s ulicovou zástavbou málopodlažných bytových budov,

- **regulácia usporiadania verejných priestorov**
 - formovanie nového verejného ulicového priestoru s dominantnými dopravno-prístupovými funkciami novej obslužnej komunikácie,
 - plochy statickej dopravy navrhnuť v potrebnom počte s ohľadom na typ a štruktúru bytov, odstavné plochy zazeleniť a usporiadať tak, aby ich užívanie neškodilo zdraviu ľudí a neobťažovalo bývanie hlukom, chvením alebo zápachom
 - doplňujúce funkcie športu, obytnej a parkovej zelene pri bytových domoch navrhovať ako voľne prístupné oddychové plochy
 - **regulácia spôsobu zástavby**
 - formovanie novej urbanistickej štruktúry v území s charakteristikou málopodlažnej obytnej zástavby
 - zástavbu v ulicovej línii organizovať do rovnakých skupín (rod. dom resp. bytový dom) s rovnakými architektonickými a objemovými charakteristikami so zreteľom na vznik kvalitného obytneho prostredia, s obytnými objektami nepresahujúcimi zastavanú plochu 250 m²
 - **regulácia intenzity zástavby**
 - max. zastavanosť disponibilného územia objektami 30 %
 - max. výška málopodlažných bytových domov 3 nadzemné podlažia + podkrovie
 - max. výška rodinných domov 2 nadzemné podlažia + podkrovie
34. V bode A.21 v regulačnom liste **28** v druhej pododrážke druhej odrážky sa slová „011“ nahrádzajú slovami „0112“ a slovo „nadregionálne“ nahrádza slovom „provinciálne“
35. V bode A.21 v regulačnom liste č. **47** sa v druhej odrážke vypúšťa pododrážka s textom „územie je situované v ochrannom pásme cintorína“
36. V bode A.21 sa dopĺňajú nové regulačné listy s regulatívmi pre nové regulačné celky **RC 49** a **RC 50** v znení:

„49 (súčasť KC8) – občianska vybavenosť“

- **charakteristika súčasného stavu územia**
 - existujúce obytné územie so zástavbou rodinných domov a so zázemím obytných funkcií,
 - obytné územie časti Družstevnej ulice – územie zastavané rodinnými domami a dvorovými krídlami obytnej zástavby orientovanými do dvorov a vnútorných polôh jednotlivých parciel,
 - funkčne a priestorovo nestabilizované územie s potenciálom realizácie dostavieb, prestavieb a úplne novej výstavby
- **limity a obmedzenia využitia územia**
 - časť územia je situovaná v ochrannom pásme živočíšnej výroby,
 - pri riešení ďalších, podrobnejších a nadväzujúcich stupňov prípravy rozvoja územia, vrátane riešenia predprojektových a projektových dokumentácií, je potrebné rešpektovať záväzné podmienky a zásady pamiatkovej ochrany, ochrany prírody a krajiny, hygienickej ochrany, požiarnej ochrany a civilnej ochrany obyvateľstva,
- **návrh rozvoja územia**
 - reštrukturalizácia súčasného funkčného využitia územia prostredníctvom rozvoja obslužno-vybavenostných funkcií v území,
 - posilňovanie funkčno-prevádzkovej reštrukturalizácie územia situovaním zariadení komerčnej vybavenosti orientovanej do verejných priestranstiev,
 - reštrukturalizácia súčasného priestorového usporiadania územia prostredníctvom dostavieb, prestavieb a úplne novej výstavby v území,
- **regulácia funkčného využitia územia**
 - **dominantná (doporučená) funkčná náplň**
 - územie občianskej vybavenosti
 - **prípustná funkčná náplň**
 - doplňujúce funkcie občianskej vybavenosti (chodníky, pešie priestranstvá, detské ihriská a pod., parkoviská a ďalšie zariadenia statickej dopravy, zastávka SAD, sídelná zeleň a pod.),
 - obslužno-vybavenostné funkcie neobťažujúce občiansku vybavenosť a bývanie
 - **neprípustná funkčná náplň**
 - hlučné a prašné obslužné prevádzky obťažujúce bývanie a občiansku vybavenosť,

- **regulácia priestorového usporiadania**
 - **regulácia kompozičnej skladby**
 - formovanie novej štruktúry zástavby občianskej vybavenosti orientovanej do ulice Družstevná aj do ulice Hviezdoslavova dotvárajúcej a formujúcej verejné priestory obce s dotvorením
 - peších trás a priestranstiev, vrátane detského ihriska
 - statickej dopravy a zastávky SAD
 - sídelnej a parkovej zelene
 - a s funkčným využitím existujúcich objektov a ich dostavieb pre funkcie občianskej vybavenosti
 - s funkčným využitím existujúcich predzáhradok na zriadenie verejnej zelene
 - **regulácia usporiadania verejných priestorov**
 - rešpektovanie líniových verejných priestorov v území – ulice Hviezdoslavova a Družstevná,
 - **regulácia intenzity zástavby**
 - maximálna zastavanosť objektami 40%
 - maximálna podlažnosť
 - zachovanie súčasnej výškovej hladiny zástavby v území, t.j. 2 nadzemné podlažia, alebo 1 NP + podkrovie

50 (súčasť KC8) – nové ihrisko

- **charakteristika súčasného stavu územia**
 - v súčasnosti nezastavané územie na juhovýchodnom okraji obce, východne od existujúcej trasy cesty I/66
- **limity a obmedzenia využitia územia**
 - kontakt s cestnými komunikáciami
- **návrh rozvoja územia**
 - návrh na využívanie územia pre šport a zriadenie vonkajšieho ihriska
- **regulácia funkčného využitia územia**
 - **dominantná (doporučená) funkčná náplň**
 - šport – vonkajšie športové plochy (ihriská)
 - **prípustná funkčná náplň**
 - doplňujúce funkcie športu a rekreácie (sídelná zeleň, statická doprava, technická infraštruktúra),
 - **neprípustná funkčná náplň**
 - iné, ako uvedené
- **regulácia priestorového usporiadania**
 - **regulácia kompozičnej skladby**
 - využitie územia pre vonkajšie športové plochy - ihriská, bez zástavby objektami, doplnené zeleňou v kontakte s cestnými komunikáciami
 - **regulácia usporiadania verejných priestorov**
 - vjazd a vstup do areálu umiestniť z ulice SNP (z cesty I/66)
 - **regulácia spôsobu zástavby**
 - bez zástavby objektami, územie využiť len pre umiestnenie vonkajších športových plôch – ihrísk
 - **regulácia intenzity zástavby**
 - bez zástavby objektami