

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

„ZMENA A DOPLNOK Č. 3/2023 ÚPN-O HRANOVNICA“

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

- Názov:** Obec Hranovnica
- Identifikačné číslo:** 00326224
- Adresa sídla:** Sládkovičova 398, 059 16 Hranovnica
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** PhDr. Angelika Farkašová- starostka obce,
Sládkovičova 398/14, 059 16 Hranovnica
č. tel.: 052/788 33 06, 0907 993 828
mail.: podatelna@hranovnica.sk
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:** Ing. Jozef Folvarčík,
Obecný úrad, Sládkovičova 398/14, 059 16 Hranovnica
č. tel.: 0908 140 174

Konzultácie sú možné po dohode aj u spracovateľa oznámenia o strategickom dokumente: Ing. Emílie Hudzíkovej, tel.: 0903 733 381, Poprad a u spracovateľky Ing. arch. Márie Kollárovej, tel.: 0905 973 325, Poprad

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

- Názov:** Zmena a doplnok č. 3/2023 ÚPN-O Hranovnica (ZaD)
- Charakter:** Zmena strategického dokumentu, ktorým je územný plán obce, obstarávaný podľa zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Hlavné ciele:** Cieľom riešenia ZaD je na základe nových požiadaviek a nových informácií o území podať návrh na súladné využívanie tak, aby zostala zachovaná navrhnutá koncepcia rozvoja funkčnej a priestorovej štruktúry obce v zmysle schváleného Zadania a ÚPN-O Hranovnica.
- Obsah (osnova):** Zmena a doplnok pozostáva z textovej a grafickej časti a je vypracovaná v primeranom rozsahu podľa vyhl. č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
Predmetom ZaD je :

- zmena funkčného využitia plôch v 10 lokalitách roztrúsene, v rámci celého územia obce (časť obec):
 - lok. č. 1 Futbalové ihrisko
 - lok. č. 2 Ihrisko
 - lok. č. 3 Plochy bývania
 - lok. č. 4 Doplnenie inžinierskych sietí
 - lok. č. 5 Plochy občianskej vybavenosti
 - lok. č. 6 Bývanie v RD
 - lok. č. 7 Bývanie v RD
 - lok. č. 8 Úprava časti trasy navrhovanej preložky cesty I/66
 - lok. č. 9 Nová poloha obslužnej komunikácie
 - lok. č. 10 Plochy bývania (za školou)
 - aktualizácia ÚPN-O vo vzťahu k nadradenej dokumentácii (ÚPN PSK) a platnej legislatíve
5. **Uvažované variantné riešenia:** s variantným riešením sa neuvažuje, ZaD č. 3 sú vypracované v zmysle stavebného zákona invariantne.
 6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - prípravné práce, 02-05/2023
 - spracovanie návrhu ZaD, 03-06/2023
 - prerokovanie „návrhu ZaD“ – v zmysle stavebného zákona a proces zisťovacieho konania podľa z. č. 24/2006 Z.z. v znení neskor. predpisov, 07-10/2023
 - schválenie, do 60 dní od získania stanoviska podľa § 25 stavebného zákona
 - zverejnenie záväznej časti, uloženie dokumentácie, do 90 dní od schválenia
 7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN Prešovský samosprávny kraj, s ktorým je návrh ZaD v súlade.
 8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo v Hranovnici
 9. **Druh schvaľovacieho dokumentu :**
 - uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hranovnici
 - Všeobecné záväzné nariadenie obce Hranovnica o vyhlásení zmien záväznej časti ÚPN-O.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy:

Pre riešenie návrhu ZaD sú využívané informácie obsiahnuté v platnom ÚPN- O Hranovnica, v aktuálnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácii – ÚPN PSK a aktuálne základné územno-technické a iné podklady týkajúce sa riešenej časti územia obce Hranovnica.

2. Údaje o výstupoch:

ZaD obsahuje záväzné a smerné časti riešenia v ktorých sú uvedené základné podmienky využívania riešených plôch pre navrhovanú funkciu, ktoré sú podrobnejšie uvedené v dokumentácii ZaD a v regulatívoch záväznej časti.

Navrhovaný zámer vyžaduje:

- trvalý záber poľnohospodárskej pôdy v druhu pozemku, orná pôda a lúky a pasienky o celkovej výmere 3,50 ha
- rozšírenie existujúceho verejného dopravného vybavenia územia – miestnych obslužných komunikácií - do riešených lokalít

- zmenu polohy trasy niektorých pôvodne navrhovaných miestnych obslužných komunikácií
- zrušenie trás niektorých pôvodne navrhovaných miestnych obslužných komunikácií
- rozšírenie existujúceho verejného technického vybavenia územia v riešených lokalitách: rozšírenie rozvodu verejného vodovodu a kanalizácie, plynu a NN elektrickej energie a napojenie nových stavieb vlastnými prípojkami na verejné rozvody NN elektrickej energie, plynu, vodovodu, kanalizácie

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Zmeny navrhnuté v ZaD nemenia doteraz navrhnutú koncepciu rozvoja sídla, ani nenavrhujú prevádzky produkujúce znečisťujúce látky.

Vytvárajú podmienky pre :

- zachovanie futbalového ihriska (zrušenie pôvodne navrhovanej plochy bývania),(lok. č.1)
- realizáciu 1 novej plochy pre šport (ihrisko) (lok. č. 2)
- realizáciu 1 objektu občianskej vybavenosti (lok. č. 5)
- realizáciu 30 rodinných domov (25 RD v lokalite č. 7 + 5 RD v lok. č. 6) s kompletnou technickou infraštruktúrou
- realizáciu 84 bytových jednotiek (36 b.j. v lok. č. 3 + 48 b.j. v lok. č. 10) s kompletnou technickou infraštruktúrou
- úpravu trasy navrhovanej preložky cesty I/66 (lok. č. 8)
- doplnenie inžinierskych sietí v uličnom koridore pre už navrhovanú zástavbu (lok. č. 4)
- zmenu polohy trasy obslužnej komunikácie s úpravou urbanistického riešenia v jej kontakte (lok. 9).

Priame či nepriame vplyvy na životné prostredie spôsobí nové využívanie plôch.

V prípade plôch bývania možno očakávať vplyvy na zložky ŽP v závislosti od reálneho spôsobu vykurovania RD, výšky produkcie komunálneho a biologického odpadu, likvidácie odpadových vôd a predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

V ZaD nie sú navrhované funkcie využívania územia, ktoré by negatívne vplývali na životné prostredie, tým aj na zdravotný stav obyvateľstva. Negatívne vplyvy na obyvateľstvo sa neočakávajú ani z úpravy trasy už navrhovanej preložky cesty I/66, nakoľko sa táto navrhovanou úpravou od urbanizovaného územia ešte viac oddiali.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Z chránených území sa v katastrálnom území obce Hranovnica nachádza časť územia z lokality Natura 2000 SKUEV 0112 Slovenský raj, SKUEV 2112 Slovenský raj, SKUEV 0290 Horný tok Hornádu, SKCHVÚ 053 Slovenský raj, územie NPR Hranovnická Dubina, PP Hranovnické pleso a časť územia národného parku Slovenský raj.

Navrhované funkčné plochy v týchto ZaD sa nenachádzajú na žiadnom z týchto území a ani v ochrannom pásme. Sú situované mimo nich a majú stanovené regulatívy a limity svojej existencie tak, že z ich návrhu sa neočakávajú negatívne vplyvy na tieto chránené územia a ani na územný plánom vymedzený územný systém ekologickej stability.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: nie sú známe

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nie sú.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení : fyzické a právnické osoby podľa § 6a ods. 2 zákona EIA majúce vlastnícke alebo iné právo na území obce Hranovnica, osobitne na riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov :

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a BP - orgán územného plánovania, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov + dok. p. č. 3 zaslaná poštou
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, št. spr. ochrany prírody, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov – št. spr. ochrany poľn. pôdy, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia, Nábřežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad,
5. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o ŽP, Nábřežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad
 - št. správa v odpadovom hospodárstve
6. - št. správa na úseku vod. hospodárstva
7. - št. správa ochrany ovzdušia
8. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nábřežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad,
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
11. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
12. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. Ministerstvo životného prostredia SR, št. geologická správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
15. Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov

3. Dotknuté susedné štáty: nie sú.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- schéma polohy lokalít č. 1-10 ZaD
- dokumentácia „Zmena a doplnok č. 3/2023 ÚPN-O Hranovnica

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN- O Hranovnica
- Zmena a doplnok č. 1/2011 ÚPN-O Hranovnica
- Zmena a doplnok č. 2/2017 ÚPN-O Hranovnica
- ÚPN Prešovský kraj

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA: Poprad, 27.7.2023

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. Hudzíková, Ing. arch. Kollárová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka: PhDr. Angelika Farkašová, starostka obce.

.....
pečiatka, podpis

Schéma polohy lokalít č. 1-10 ZaD

