

Číslo spisu

OU-TO-OSZP-2023/009043-025

Topolčany

10. 08. 2023



ROZHODNUTIE

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania - „Územný plán obce Veľké Ripňany – Zmeny a doplnky č. 4“

Výrok

Okresný úrad Topolčany, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Topolčany“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Veľké Ripňany – Zmeny a doplnky č. 4“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Veľké Ripňany, Poštová 461/482, 956 07 Veľké Ripňany, IČO: 00 311 286, v zastúpení starostom obce, PhDr. Jozefom Krištofom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Veľké Ripňany – Zmeny a doplnky č. 4“

sa **NEBUDE** posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z doručených stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia navrhovaného dokumentu podľa osobitných predpisov:

1) V rámci zmien a doplnkov č. 4 územného plánu obce vykonať úpravy v smernej, v záväznej i grafickej časti v zmysle vyjadrenia Dopravného úradu (stanovisko č. 4):

- názvy „osobitné letisko Šalgovce-Orešany“ a „osobitné letisko Veľké Ripňany“ zmeniť naspäť na „Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Šalgovce-Orešany“ a „Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Veľké Ripňany“.

Uvedené zmeny názvov z „osobitného letiska“ na „letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve“ je potrebné vykonať i v grafickej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie.

2) Zachovať nezastavanú prechodovú zónu pozdĺž vodných tokov v šírke minimálne 10 m od vonkajšej hranice brehového porastu, ktorá by spĺňala funkciu ochranného pásma biokoridoru a zároveň manipulačného priestoru umožňujúceho pohyb stavebnej mechanizácie, poprípade v budúcnosti ošetrovanie drevín.

3) V zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých plôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 40 %.

- 4) Pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV je potrebné zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí.
- 5) Pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce je potrebné minimálnym spôsobom zasiahnuť do existujúcej mimolesnej drevinovej vegetácie. V prípade nevyhnutných výrubov v súvislosti so stavebnou činnosťou je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 Zákona o ochrane prírody a krajiny. Zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch, určiť v predstihu spoločenskú hodnotu drevín a krovin určených na výrub ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny a krovin.
- 6) Pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovin, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín.
- 7) Zabezpečiť ochranu vôd a prirodzenú akumuláciu vôd.
- 8) Zachovať prirodzený charakter tečúcich vodných tokov a neohroziť kvalitu podzemných ani povrchových vôd.
- 9) Zrážkové vody neodvádzať do povrchových vôd, ale nechať prirodzene vsakovať na miestach ich primárneho dopadu, pokiaľ sú podloží absorbateľné, aby sa zachovávalo množstvo podzemných vôd v danom území.
- 10) Všetky plánované činnosti budú realizované v súlade s environmentálnymi cieľmi, aby sa zabezpečilo trvalo udržateľné využívanie vôd.
- 11) Rešpektovať požiadavky zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich platných právnych predpisov a noriem vo vodnom hospodárstve.
- 12) Rešpektovať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
- 13) V územnoplánovacej dokumentácii v plnom rozsahu zohľadniť požiadavky v zmysle vyjadrenia Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, ktoré sú podrobne popísané v stanovisku č. 11.
- 14) Pri plánovaní rôznych funkčných plôch je potrebné brať do úvahy reliéf krajiny a smer prevládajúcich vetrov. Z hľadiska obmedzenia znečistenia ovzdušia rešpektovať využívanie tzv. kompenzačných opatrení napr. výsadba zelených bariér.
- 15) Rešpektovať nadradenú aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja.
- 16) Z hľadiska civilnej ochrany dodržiavať a dôsledne uplatňovať požiadavky civilnej ochrany v súlade so zákonom č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a v zmysle vykonávacích vyhlášok.
- 17) Do územnoplánovacej dokumentácie v plnom rozsahu zapracovať požiadavky Železníc Slovenskej republiky, ktoré sú podrobne popísané v stanovisku č. 15.
- 18) V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť skládky odpadov v zmysle stanoviska Ministerstva životného prostredia SR.
- 19) Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Po vysporiadaní sa s jednotlivými pripomienkami, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente, je možné strategický dokument predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Veľké Ripňany, Poštová 461/482, 956 07 Veľké Ripňany, IČO: 00 311 286, v zastúpení starostom obce PhDr. Jozefom Krištofom, predložil OÚ Topoľčany podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní dňa 06.07.2023 Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Veľké Ripňany – Zmeny a doplnky č. 4“ (ďalej len „oznámenie“).

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Územný plán obce Veľké Ripňany - Zmeny a doplnky č. 4 je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Hlavným cieľom Územného plánu obce Veľké Ripňany - Zmeny a doplnky č. 4 je návrh novej rozvojovej lokality ÚB21 určenej na bývanie v rodinných domoch. Lokalita má výmeru 3,1935 ha s možnou výstavbou cca 30 rodinných domov na pozemkoch o rozlohe cca 600 m².

Ďalším cieľom zmien a doplnkov č. 4 je v záväznej časti: upraviť rozostupy obytných domov podľa platnej vyhlášky; pre novovzniknuté pozemky stanoviť minimálnu rozlohu 500 m²; umožniť výstavbu rodinných domov v zastavanom území v zadných častiach záhrad, ak je pozemok možné pripojiť na existujúcu komunikáciu a inžinierske siete.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Topoľčany podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Topoľčany v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil dňa 11.07.2023 oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky na adrese <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-velke-ripnany-zmeny-doplnky-c-4> a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a schvaľujúcemu orgánu. Súčasne oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

Obec Veľké Ripňany informovala verejnosť podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní dňa 13.07.2023 do 27.07.2023.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili na príslušný orgán svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch (list č. ORHZ-TO1-2023/000396-004 zo dňa 13.07.2023, doručený dňa 13.07.2023)

„...Z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.“

2. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici (list č. 1818-2646//2023 zo dňa 14.07.2023, doručený dňa 14.07.2023)

„...OBÚ v Banskej Bystrici konštatuje, že neeviduje štátom chránené záujmy v katastrálnom území Veľké Ripňany. OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k strategickému dokumentu. OBÚ v Banskej Bystrici nepovažuje za potrebné, aby sa tento strategický dokument posudzoval podľa zákona č. 24/2006 Z. z.“

3. Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania (list č. OU-NR-OVBP1-2023/043043-002-002 zo dňa 14.07.2023, doručený dňa 14.07.2023)

„...K predloženému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Veľké Ripňany – Zmeny a doplnky č. 4“ Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky nemá pripomienky. V zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona.“

4. Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem (list č. 18127/2023/ROP-00-P4/37053 zo dňa 17.07.2023, doručený dňa 19.07.2023)

„...Dopravný úrad k návrhu „Územného plánu obce Veľké Ripňany - Zmeny a doplnky č. 4“ vydal obci Veľké Ripňany k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 18127/2023/ROP-003-P/35516 zo dňa 17.07.2023 v znení: „Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o

zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že lokalita riešená v návrhu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, zverejnenom na www.velkeripnany.sk, sa nachádza mimo horizontálneho priemetu ochranných pásiem letísk pre letecké práce v poľnohospodárstve Šalgovce - Orešany a Veľké Ripňany, do ktorých časť katastrálnych území obce (k.ú. Veľké Ripňany a Behynce) zasahujú. Nakoľko sa v rámci zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad s navrhovaným funkčným využitím riešenej lokality súhlasí.

Dopravný úrad v rámci prerokovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Veľké Ripňany požadoval zohľadniť zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, platné od 01.01.2021, a to zmenu letísk pre letecké práce v poľnohospodárstve bez platného povolenia na ich prevádzkovanie na „osobitné letiská“. Tieto zmeny boli v prerokovanej územnoplánovacej dokumentácii zohľadnené. Nakoľko však bolo následne zistené, že uvedenou legislatívnou zmenou tieto dve letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve neboli dotknuté, keďže bolo preukázané, že v tom čase disponovali platnými povoleniami na ich prevádzkovanie napriek tomu, že stav vzletových a pristávacích dráh týchto letísk leteckú prevádzku neumožňoval (povolenia neboli prevádzkovateľom odobraté), je potrebné text v smernej i v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie upraviť nasledovne:

- názvy „osobitné letisko Šalgovce-Orešany“ a „osobitné letisko Veľké Ripňany“ zmeniť naspäť na „Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Šalgovce-Orešany“ a „Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Veľké Ripňany“.

Uvedené zmeny názvov z „osobitného letiska“ na „letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve“ je potrebné vykonať i v grafickej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie.

Dopravný úrad sa za nekorektne poskytnuté informácie pri prerokovaní predchádzajúcich zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie (ZaD č. 3 ÚPN O Veľké Ripňany - stanovisko DÚ č. 19101/2021/ROP-002-P/44463 zo dňa 22.10.2021) ospravedlňuje. Dopravný úrad zároveň v zmysle ustanovenia § 27 ods. 4 písmeno b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov žiada o poskytnutie spätnej informácie o číse všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená a o zaslanie upravenej územnoplánovacej dokumentácie, ak táto nebude zverejnená po jej schválení na webovom sídle obce. Dokumentáciu požadujeme zaslať v elektronickej forme na adresu michal.kozuch@nsat.sk a v kópii na ochranne.pasma@nsat.sk. Uvedené stanovisko žiadame v konaní zohľadniť. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienka sa akceptuje a je zapracovaná do podmienok rozhodnutia.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch (list č.RÚVZTO/OHŽPaZ/1138/2734/2023 zo dňa 21.07.2023, doručený dňa 21.07.2023)

„...Súhlasí sa s návrhom žiadateľa: Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany, IČO 00 151 866, zo dňa 11.7.2023, ktorý bol Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch doručený elektronickými prostriedkami dňa 11.7.2023 k strategickému dokumentu: Územný plán obce Veľké Ripňany – Zmeny a doplnky č. 4, podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z.z. Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Územný plán obce Veľké Ripňany - Zmeny a doplnky č. 4 je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavným cieľom je návrh novej rozvojovej lokality ÚB21 určenej na bývanie v RD. Ide o územie v juhozápadnej časti obce mimo hraníc zastavaného územia obce. Lokalita má výmeru 3,1935 ha, predpokladá sa výstavba cca 30 rodinných domov na pozemkoch s rozlohou cca 600 m². Ďalším cieľom v rámci zmien a doplnkov č. 4 je v záväznej časti upraviť rozostupy obytných domov podľa platnej vyhlášky; pre novovzniknuté pozemky stanoviť minimálnu rozlohu 500 m²; umožniť výstavbu rodinných domov v zadných častiach záhrad, ak je pozemok možné pripojiť na existujúcu komunikáciu a inžinierske siete.

Po preštudovaní predložených podkladov nepožadujeme ďalšie posudzovanie strategického dokumentu: Územný plán obce Veľké Ripňany – Zmeny a doplnky č. 4 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

6. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa Chránenej krajiny oblasti Ponitrie (list č. CHKOPN 362-001/2023 zo dňa 20.07.2023, doručený dňa 20.07.2023)

„...V katastrálnych územiach obce Veľké Ripňany neeviduje štátna ochrana prírody žiadne veľkoplošné a maloplošné chránené územie národnej siete. Nenachádzajú sa tu žiadne územia európskeho významu zo siete Natura 2000.

V zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Topoľčany (2020) sa v katastroch obce Veľké Ripňany nachádzajú nasledovné prvky ÚSES:

Biocentrum regionálneho významu RBc 17 VN Veľké Ripňany

Biokoridor regionálneho významu RBk 12 Potok Hlavinka

Biokoridor regionálneho významu RBk 8 Cerový potok

Biokoridor regionálneho významu RBk 11 Radošinka

Ekologicky významný segment krajiny EVKS 22 Cerový potok

Ekologicky významný segment krajiny EVKS 24 Vinohrady

Plocha, ktorá je predmetom aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce Veľké Ripňany je situovaná mimo zastavaného územia obce, na plochách ornej pôdy, juhozápadne od obce v náväznosti na hranicu zastavaného územia. Na tejto ploche platí v zmysle zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov platí prvý stupeň ochrany.

Lokalizácia navrhovanej plochy nie je v rozpore so záujmovými územiami ochrany prírody.

Pri realizovaní návrhov vyplývajúcich z územnoplánovacej dokumentácie obce Veľké Ripňany je potrebné zohľadniť záujmové územia ochrany prírody a rešpektovať tieto zásady:

- Zachovať nezastavanú prechodovú zónu pozdĺž vodných tokov v šírke minimálne 10 m od vonkajšej hranice brehového porastu, ktorá by spĺňala funkciu ochranného pásma biokoridoru a zároveň manipulačného priestoru umožňujúceho pohyb stavebnej mechanizácie, poprípade v budúcnosti ošetrovanie drevín.

- V zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých pôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 40 %.

- Pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV je potrebné zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí.

- Pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce je potrebné minimálnym spôsobom zasiahnuť do existujúcej mimolesnej drevinovej vegetácie. V prípade nevyhnutných výrubov v súvislosti so stavebnou činnosťou je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 Zákona o ochrane prírody a krajiny. Zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch, určiť v predstihu spoločenskú hodnotu drevín a krovin určených na výrub ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny a krovin.

- Pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovin, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a invázných druhov rastlín a drevín.

Nemáme pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente. Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Veľké Ripňany. Strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienky sa akceptujú a sú zapracované do podmienok rozhodnutia.

7. Slovenská správa ciest (list č. SSC/8734/2023/2320/26615 zo dňa 17.07.2023, doručený dňa 25.07.2023)

„...V katastrálnom území obce Veľké Ripňany sa nachádzajú cesty II/514 Merašice – Lužany, III/1735 Veľké Ripňany - Radošina, III/1706 Veľké Ripňany - Obsolovce a III/1678 Veľké Ripňany – Biskupová. Z hľadiska záujmov Slovenskej správy ciest nie je nutné Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN obce Veľké Ripňany posudzovať podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z.“

8. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (list č. OU-TO-OSZP/2023/009416 zo dňa 24.07.2023, doručený dňa 25.07.2023)

„...- Zabezpečiť ochranu vôd a prirodzenú akumuláciu vôd.

- Zachovať prirodzený charakter tečúcich vodných tokov a neohroziť kvalitu podzemných ani povrchových vôd.

- Zrážkové vody neodvádzať do povrchových vôd, ale nechať prirodzene vsakovať na miestach ich primárneho dopadu, pokiaľ sú podloží absorbateľné, aby sa zachovávalo množstvo podzemných vôd v danom území.

- Všetky plánované činnosti budú realizované v súlade s environmentálnymi cieľmi, aby sa zabezpečilo trvalo udržateľné využívanie vôd.

- Rešpektovať požiadavky zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich platných právnych predpisov a noriem vo vodnom hospodárstve.

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá námietky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument „Územný plán obce Veľké Ripňany“ podľa zákona.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienky sa akceptujú a sú zapracované do podmienok rozhodnutia.

9. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-TO-OSZP-2023/009496 zo dňa 21.07.2023, doručený dňa 25.07.2023)

„...V katastrálnom území obce Veľké Ripňany sa nenachádza žiadne chránené územie ani územie európskeho významu. V predmetnom území platí 1. stupeň územnej ochrany v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody. Upozorňujeme Vás, že ak bude potrebné uskutočniť výrub drevín rastúcich mimo les je nutné riadiť sa § 47 zákona o ochrane prírody. Výrub je možné zrealizovať v období vegetačného pokoja (od 1.10. – do konca februára kalendárneho roka) a to na základe právoplatného rozhodnutia. Výrub možno uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.

Zároveň Vám podľa § 4 zákona o ochrane prírody vyplýva povinnosť ako postupovať pri realizácii územnoplánovacej dokumentácie, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov. Orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá iné pripomienky.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienky sa akceptujú a sú zapracované do podmienok rozhodnutia.

10. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor štátnej správy odpadového hospodárstva (list č. OU-TO-OSZP-2023/009472 zo dňa 24.07.2023, doručený dňa 25.07.2023)

„...Ako dotknutý orgán žiadame v plnej miere dodržiavať príslušné ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva a k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Veľké Ripňany – Zmeny a doplnky č. 4“ obstarávateľa obce Veľké Ripňany nemáme žiadne ďalšie pripomienky. Zároveň vyjadrujeme názor, že predložený návrh strategického dokumentu nemusí byť posudzovaný podľa zákona.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienka sa akceptuje a je zapracovaná do podmienok rozhodnutia.

11. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy (list č. 22707/2023/SSD/67429 zo dňa 25.07.2023, doručený dňa 26.07.2023)

„...MD SR má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ÚPN-O Veľké Ripňany – ZaD č. 4 nasledovné požiadavky a pripomienky:

- postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, a to najmä s ohľadom na trasovanie cesty druhej triedy č. II/514;

- vyznačiť a rešpektovať hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov;

- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;

- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;

- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miesta cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;

- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhl'ady v križovatke, atď.; - návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava); - odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;
- vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť;
- zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425. Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich; - odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjajúcich staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily; - postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlásky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláska MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlásky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- upozorňujeme, že územie riešené v strategickom dokumente sa nachádza v ochranných pásmach („OP“) letiska Šalgovce
- Orešany (ďalej len „letisko“), určených Štátnou leteckou inšpekciou Rozhodnutím zn. 1-160/85 zo dňa 20. novembra 1985;
- zároveň upozorňujeme, že územie riešené v strategickom dokumente sa nachádza v ochranných pásmach („OP“) letiska Veľké Ripňany (ďalej len „letisko“), určených Štátnou leteckou inšpekciou Rozhodnutím zn. 1-140/86 zo dňa 17. októbra 1986; - OP žiadame do predmetného strategického dokumentu zapracovať do textovej aj výkresovej časti podľa podkladov od Dopravného úradu. OP majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné;
- návrh dopravnej časti odporúčame spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb.

MD SR požaduje rešpektovať stanoviská Dopravného úradu, Slovenskej správy ciest a Železníc Slovenskej republiky, o ktoré ste požiadali priamo. MD SR berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Veľké Ripňany – ZaD č. 4 a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., pod podmienkou rešpektovania a dodržania vyššie uvedených požiadaviek a pripomienok.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienky sa akceptujú a sú zapracované do podmienok rozhodnutia.

12. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-TO-OSZP-2023/009418 zo dňa 25.07.2023, doručený dňa 26.07.2023)

„...Vo vyjadreniach k územnoplánovacej dokumentácii je potrebné zohľadniť odporúčané odstupové vzdialenosti ustanovené vykonávacím predpisom podľa § 62 písm. f). V prílohe č. 10 k vyhláške č. 248/2023 Z. z. sú uvedené odporúčané odstupové vzdialenosti pre zdroje znečisťovania ovzdušia.

V katastri obce Veľké Ripňany eviduje štátna správa ochrany ovzdušia Okresného úradu Topoľčany 3 zdroje znečisťovania ovzdušia:

- Poľnohospodárska bioplynová stanica Veľké Ripňany – stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, odporúčaná odstupová vzdialenosť – 300 m,
- Hospodársky dvor Veľké Ripňany – veľký zdroj znečisťovania ovzdušia, odporúčaná odstupová vzdialenosť – 700 m,
- Hospodársky dvor Veľké Ripňany VKK – stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, odporúčaná odstupová vzdialenosť – 400 m.

Odporúčaná odstupová vzdialenosť pre veľký zdroj znečisťovania ovzdušia - Hospodársky dvor Veľké Ripňany, prevádzkovateľ Podnik živočíšnej výroby a.s. od novej obytnej zóny ÚB21 je 700 m. Pri plánovaní rôznych funkčných plôch je potrebné brať do úvahy reliéf krajiny a smer prevládajúcich vetrov. Najmä priemyselné prevádzky môžu byť zdrojom znečisťujúcich látok alebo zápachu rovnako ako veľkofarmy, bioplynové stanice a pod. Z hľadiska obmedzenia znečistenia ovzdušia odporúčame využívanie tzv. kompenzačných opatrení napr. výsadbu zelených bariér.“

Po preštudovaní predloženého oznámenia štátna správa ochrany ovzdušia Okresného úradu Topoľčany, odboru starostlivosti o životné prostredie nepožaduje posúdenie návrhu strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienky sa akceptujú a sú zapracované do podmienok rozhodnutia.

13. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 9283//2023, CZ 28061/2023 zo dňa 25.07.2023, doručený dňa 26.07.2023)

„... Strategický dokument „Územný plán obce Radošina – zmeny a doplnky č. 2“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015. K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky. Strategický dokument „Územný plán obce Radošina – zmeny a doplnky č. 2“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienka sa akceptuje a je zapracovaná do podmienok rozhodnutia.

14. Okresný úrad Topoľčany, odbor krízového riadenia (list č. OU-TO-OKR-2023/002654-005 zo dňa 26.07.2023, doručený dňa 26.07.2023)

„...Ako dotknutý orgán štátnej správy Vás v rámci schvaľovacieho procesu pri povoľovacích konaniach v zmysle Zákona č.50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) žiadame riešiť a dbať na dôsledné uplatňovanie požiadaviek civilnej ochrany v súlade so zákonom č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.399/2012 Z.z./, vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany a zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, tak ako to máte upravené v platnom Územnom pláne obce Veľké Ripňany VZN obce č. 6/2006 a nasledujúcich zmenách a doplnkoch a to v časti:

11.6. CIVILNÁ OCHRANA OBYVATEĽSTVA

3.4 Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného technického vybavenia

- uskutočniť povinnú výstavbu ochranných stavieb investormi stavieb podľa zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie

stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, § 4, 5, 10, 11 a 12 a príloha č. 1, v znení neskorších predpisov.

Iné zásadné pripomienky k návrhu územného plánu v časti civilná ochrana obyvateľstva nemáme.

Po preštudovaní a posúdení predloženého strategického dokumentu odbor krízového riadenia Okresného úradu Topoľčany dospel k záveru, že predložené zmeny a doplnky č. 2 - Územného plánu obce Veľké Ripňany, nie je potrebné posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienka sa akceptuje a je zapracovaná do podmienok rozhodnutia.

15. Železnice Slovenskej Republiky, generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy
(list č. 29370/2023/O230-4 zo dňa 26.07.2023, doručený dňa 26.07.2023)

„...Z hľadiska územného rozvoja GR ŽSR žiada:

1. zachovať železničnú trať Zbehy - Radošina v súčasnom rozsahu (železničná trať, 1 železničná stanica Veľké Ripňany, 1 železničná zastávka Behynce),

2. zachovať územnú rezervu pre 2 mimoúrovňové križovania namiesto vybraných zo všetkých železničných priecostí v katastrálnom území Veľké Ripňany (nezabezpečené priecestia: v žkm 16,683 (poľná cesta), 17,660 (cesta II. triedy), 18,040 (účelová cesta), 18,175 (miestna cesta), 19,808 (cesta III. triedy), 20,057 (miestna cesta), 20,596 (účelová cesta)), t. j. namiesto priecostí v žkm 17,660 (cesta II. triedy) a 19,808 (cesta III. triedy).

Vzhľadom na skutočnosť, že cez katastrálne územie obce Veľké Ripňany prechádza železničná trať, GR ŽSR, ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne obce Veľké Ripňany uviesť nasledovné body:

1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená že súčasťou akejkolvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

2. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“uvodzpvky ako:D

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienky sa akceptujú a sú zapracované do podmienok rozhodnutia.

16. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy
(list č. 5882/2023-5.3, 62629/2023, zo dňa 25.07.2023, doručený dňa 27.07.2023)

„...1. V katastrálnom území obce Veľké Ripňany (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

Identifikátor EZ: SK/EZ/TO/968

Názov EZ: TO (008) / Veľké Ripňany - skládka TKO Behynce

Názov lokality: skládka TKO Behynce Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“

Vyjadrenie OÚ Topoľčany OSZP: Pripomienky sa akceptujú a sú zapracované do podmienok rozhodnutia.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadrila. V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené ďalšie stanoviská dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

OÚ Topoľčany ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené pripomienky a požiadavky v rozsahu, ako sú uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy. Všetky pripomienky je potrebné zapracovať v ďalšom stupni schvaľovacieho procesu.

OÚ Topoľčany v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania oznámenia a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu o posudzovaní. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Veľké Ripňany“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Prílohy:

1. Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia pre obec Veľké Ripňany

2. Mapa s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika
3. Mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže

Ing. Denisa Kotlárová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10328

Doručuje sa

Obec Veľké Ripňany, Poštová 461, 956 07 Veľké Ripňany, Slovenská republika
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, Slovenská republika
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Slovenská republika
Železnice SR Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Správa chránenej krajiny Ponitrie v Nitre, Samova 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Okresný úrad Topoľčany, Odbor krízového riadenia, Odbor starostlivosti o žp, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Pozemkový a lesný odbor, Slovenská, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Pozemkový a lesný odbor, Odbor opravných prostriedkov, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Obec Radošina, Školská 416, 956 05 Radošina, Slovenská republika
Obec Nitrianska Blatnica, Nitrianska Blatnica 6, 956 05 Nitrianska Blatnica, Slovenská republika
Obec Krtovce, Krtovce 2, 956 03 Krtovce, Slovenská republika
Obec Lužany, Lužany 33, 956 07 Lužany, Slovenská republika
Obec Horné Obdokovce, Horné Obdokovce 389, 956 08 Horné Obdokovce, Slovenská republika
Obec Biskupová, Biskupová 62, 956 07 Biskupová, Slovenská republika
Obec Tekold'any, Tekold'any 30, 920 62 Tekold'any, Slovenská republika
Obec Orešany, Orešany 79, 956 06 Orešany, Slovenská republika

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia č. OU-TO-OSZP-2023/009043 zo zisťovacieho konania na úradnej tabuli a webovom sídle obce

„Územný plán obce Veľké Ripňany – Zmeny a doplnky č. 4“

Obec Veľké Ripňany týmto potvrdzuje, že podľa § 7 od. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na úradnej tabuli a webovom sídle o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní.

Zverejnené od..... do

.....

Meno, podpis a pečiatka



Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

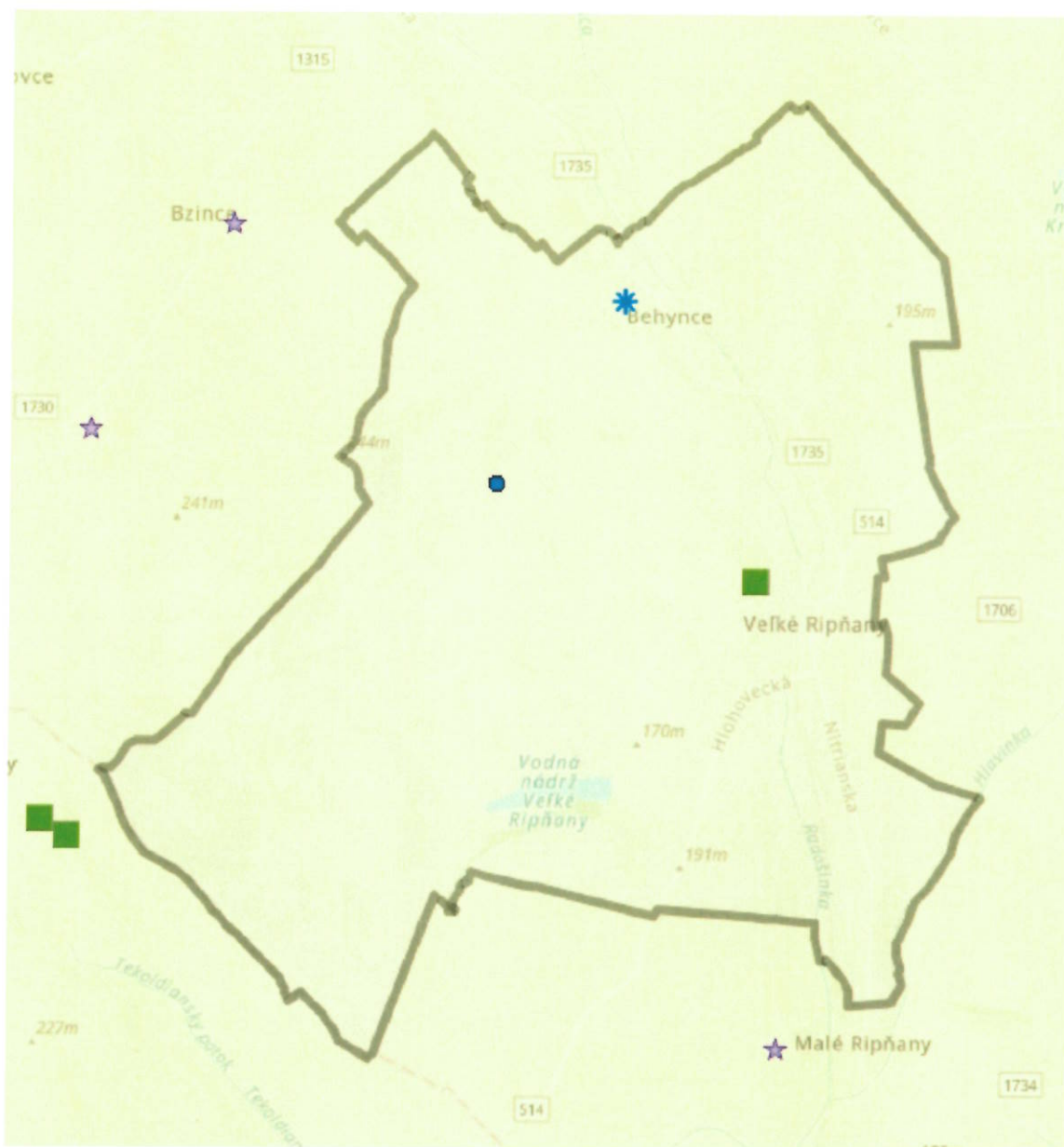


Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : **obec**

Názov : **Veľké Ripňany**



Mierka 1:72224

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - DP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geologické ukladanie oxidu uhličitého (1)

☐ Vhodné pre ukladanie oxidu uhličitého

Zosuvné územia M 1:10 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:50 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Skládky odpadov (2)

 skládky s ukončenou prevádzkou (1)

 upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (1)

Environmentálne záťaž - ŠGÚDŠ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Environmentálne záťaž - SAŽP (1)

 A - Pravdepodobná environmentálna záťaž (1)

Názov EZ: TO (008) / Veľké Ripňany - skládka TKO Behynce

Názov lokality: skládka TKO Behynce

Druh činnosti: Nezverejnené (v zmysle § 20a, odseku 2 zákona č. 569/2007 Z. z.)

Radónové riziko body

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko prognóza

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko plochy (7)

stredné 63,0 % (7)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území neevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

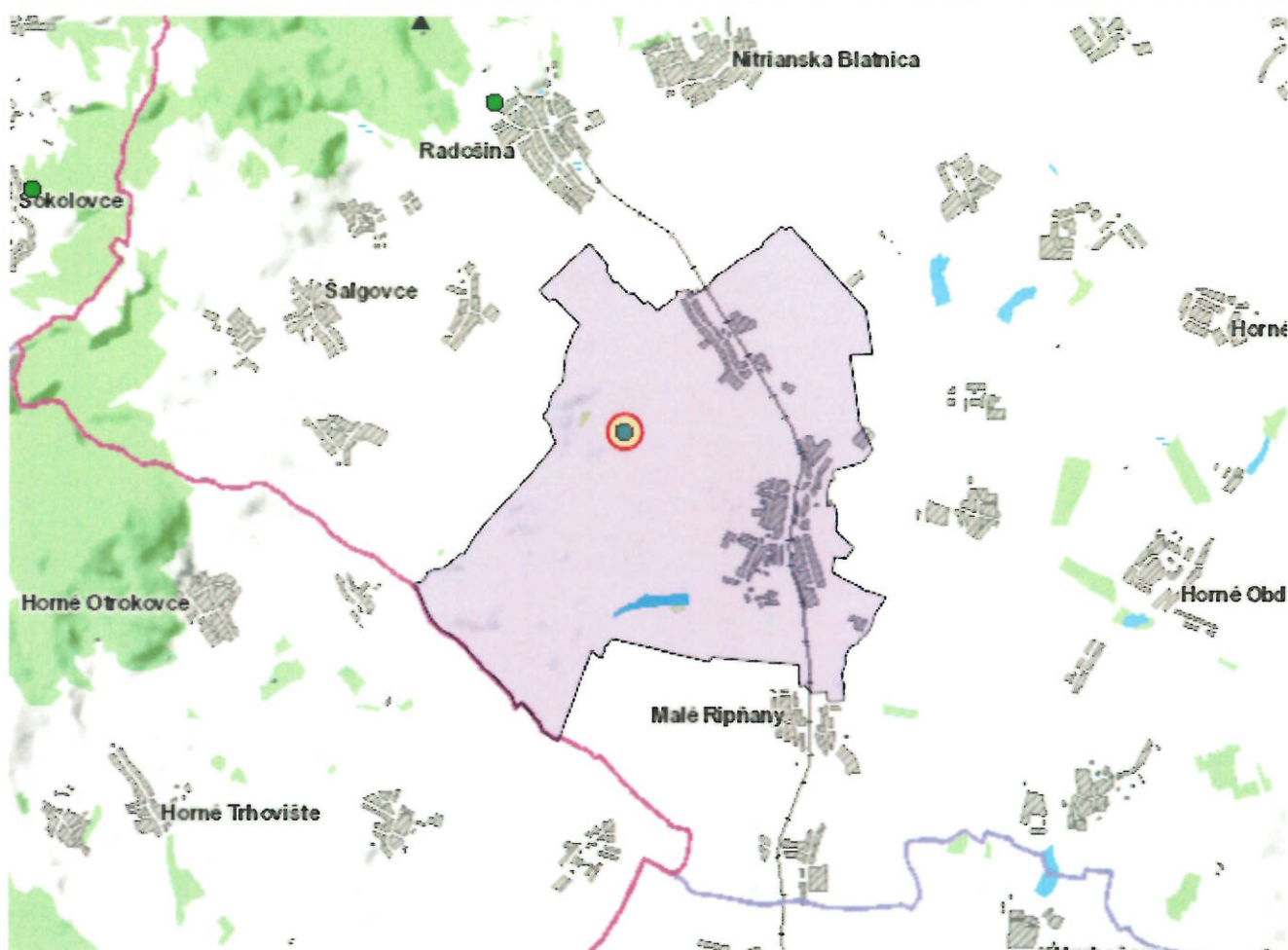
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 18.07.2023
Čas vyhotovenia: 10:32

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Veľké Ripňany (okr. Topoľčany) (1)

[Hranice obcí]: Veľké Ripňany

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce:

Veľké Ripňany

[Všetky EZ]: skládka TKO Behynce

(Stav údajov k: 17.07.2023)



Identifikátor EZ:

SK/EZ/TO/968

Názov EZ:

TO (008) / Veľké Ripňany - skládka TKO Behynce

Názov lokality:

skládka TKO Behynce

Dátum poslednej zmeny:

09.05.2017

Registrovaná ako:

[A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)

Záťaž je evidovaná v
registri skládok odpadov:

[Záznamový list](#)

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2023 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží

© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50

© 2023 ŠGÚDŠ, Register skládok odpadov

© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností