



**Regionálny úrad verejného zdravotníctva**  
so sídlom v Považskej Bystrici  
Slov.partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica

KÓPIA

Tel.: 042/4450242

E-mail: pb.pichlerova@uvzsr.sk

IČO: 00610941

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

Číslo: RÚVZPB/OHŽPaZ/940/3909/2023

v Považskej Bystrici, 18.05.2023

Vybavuje: Mgr. Pichlerová, ☎ 042-4450242

Došlo dňa: 22 05 2023

Evid. číslo: 0005369/2023

Číslo spisu: 001270-019

**ZÁVÄZNÉ STANOVISKO**

Prílohy/listy: 020

Vybavuje: GPD

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici ako orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 355/2007 Z. z.") vo veci posúdenia návrhu žiadateľa Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava, IČO 00 151 866, k vydaniu stanoviska k zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) „Parkovací dom“, podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto

**z á v ä z n é s t a n o v i s k o :**

Trvá sa na vykonaní hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie podľa zákona č. 355/2007 Z. z. § 6 ods. 3 písm. c) odborne spôsobilou osobou k návrhu žiadateľa Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava, IČO 00 151 866 k zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. „Parkovací dom Dubnica nad Váhom“, navrhovateľ: Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 439/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00 317 209.

**O d ô v o d n e n i e .**

Dňa 03.05.2023 podal žiadateľ na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k zámeru „Parkovací dom Dubnica nad Váhom“, navrhovateľ: Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 439/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00 317 209.

Účelom navrhovaného objektu je vybudovanie dostatočného množstva parkovacích miest v existujúcom športovom areáli mesta Dubnica nad Váhom. V areáli sa v súčasnosti nachádza futbalový štadión, hokejový štadión, pôvodná multifunkčná športová hala a tréningové ihriská. Navrhovaný parkovací dom bude umiestnený na pozemku parc. č. 1254/12 a 1254/70 k. ú. Dubnica nad Váhom, na ploche 2908,9 m<sup>2</sup>, ktorá je využívaná ako parkovisko pred zimným štadiónom. Parcely sú súčasťou športového areálu mesta Dubnica nad Váhom, susedia s existujúcim hokejovým štadiónom, s umelou futbalovou tréningovou plochou a s pozemkami, na ktorých sa nachádzajú bytové domy. Vzdialenosť najbližších 2-podlažných bytových domov na ul. Športovcov č. 657, 659 a 661 je cca 25 m. Napojenie objektu na miestne komunikácie sa navrhuje obojsmernou vnútroareálovou komunikáciou od hlavného vstupu do areálu po vjazd do parkovacieho domu.

Podľa schváleného ÚPN mesta Dubnica nad Váhom je navrhovaná lokalita súčasťou urbanistického okrsku "H (časť H) - Športový areál" s funkčným vymedzením plochy rekreácie a športu vrátane príslušnej hospodársko-technickej vybavenosti. Z platného ÚPN mesta vyplýva vzhľadom na ďalší rozvoj športového areálu aj zabezpečenie ďalších parkovacích plôch. Podrobnejšie regulatívy priestorového usporiadania územia nie sú stanovené pre predmetnú časť územia (stanovisko Mesta Dubnica nad Váhom zo dňa 02.05.2022, Spis: 1367/2022).

Objekt je navrhnutý ako päťpodlažná budova bez podpivničenia v tvare pravouhlého trojuholníka so zaoblenými rohmi s celkovým počtom parkovacích miest 422 (z toho 417 pre automobily a 5 miest pre motocykle). Fasáda je v prvom podlaží otvorená, v ostatných podlažiach bude použitý ťahokov s grafickým znázornením športovcov. Objekt bude obsahovať dve zvislé

komunikačné jadrá, vjazd a výjazd do objektu, schodisko, výťah, hygienické zázemie - WC pre mužov, ženy, imobilných a upratovacia komora. Pohyb automobilov medzi jednotlivými podlažiami bude zabezpečený rampami.

Objekt bude zásobovaný pitnou vodou rozšírením verejného vodovodu v správe PVS, a.s., Považská Bystrica. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch budú odvádzané cez odlučovač ropných látok do vsakovacieho systému. Splaškové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie s ukončením do ČOV. Objekt nebude vykurovaný. Vykurované budú len lokálne časti objektu a to technické, hygienické zariadenia a výťahové šachty elektrickými priamo-výhrevnými konektormi. V parkovacom dome bude inštalovaný kamerový systém a parkovací systém. Osvetlenie vnútorných parkovacích plôch a schodísk bude LED svetidlami, ktoré budú spínané pohybovými a súmrakovými spínačmi. Svetidlá na schodiskách budú spínané pohybovými senzormi.

Podľa posúdenia očakávaných vplyvov posudzovanej činnosti na obyvateľstvo (ako je v zámere uvedené) vplyvy na okolité obyvateľstvo je možné kvantifikovať na základe vplyvu imisného, akustického a svetelno - technického zaťaženia tak, že v prípade, ak zvuk z činnosti v objekte (rečová komunikácia, prejazdy, autorádiá ...) bude pôsobiť obťažujúco na obyvateľov bytových domov, uvažuje sa s kotviacimi prvkami na juhovýchodnej strane objektu pre dotatočné upevnenie protihlukovej clony z vnútornej strany „otvorenej“ fasády s ťahovkou na jednotlivých podlažiach. Ďalej vzhľadom na stavebno-dispozičné riešenie v rámci riešeného územia navrhovaná činnosť malou mierou spôsobí negatívne svetelno-technické ovplyvnenie najbližších obytých plôch z ich severozápadnej strany.

Z dôvodu posúdenia navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie bol vypracovaný hydrogeologický posudok Parkovací dom - vsak (AQUAMIN, s.r.o., Dolné Rudiny 1, Žilina, Mgr. Peter Štefánka, 07.02.2023) a akustická štúdia (EnA CONSULT Topolčany, s.r.o., Preseľany 565, Ing. Vladimír Plaskoň, august 2022).

Zo záveru hydrogeologického posudku vyplýva, že vypúšťanie dažďových vôd t. j. vôd z povrchového odtoku do vsakovacieho zariadenia sa javí ako vhodný - neovplyvňujúci negatívne kvalitatívne a kvantitatívne parametre podzemných vôd v danom geologickom prostredí za dodržania stanovených podmienok (vsakovací objekt má charakter vodnej stavby a preto je potrebné požiadať o povolenie vodnej stavby).

Čo sa týka akustických pomerov v posudzovanej lokalite, v akustickej štúdii sa konštatuje, „že v súčasnosti je okolie ulice Športovcov zaťažované dopravným hlukom, ktorý pred oknami obytných priestorov priľahlých bytových domov neprekračuje prípustnú hodnotu hluku v referenčnom intervale deň, večer a noc. Po realizácii navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu dopravného hluku pred fasádami najbližších obytných budov v rozsahu 1 až 10 dB. Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dynamickej dopravy v príľahlej obytnej zóne. Čo sa týka statickej dopravy, po realizácii navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu prevádzkového hluku pred fasádami najbližších obytných budov v rozsahu o 8 dB až 11 dB. Predikčný model poukazuje na to, že realizácia navrhovanej činnosti môže mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dopravy pred severozápadnými fasádami dotknutých bytových domov o cca 3 dB. Vo večerných hodinách sa uvažuje s najväčším hodinovým obratom vozidiel a v nočnom čase s odchodom všetkých návštevníkov. Zvuk z činnosti v objekte parkovacieho domu bude pred fasádou bytových domov subjektívne počuteľný (rečová komunikácia, prejazdy vozidiel, autorádiá, zatváranie dverí na vozidlách a pod.). Ak bude tento zvuk pôsobiť obťažujúco na rezidentov príľahlých bytových domov, zvuk môže byť považovaný za špecifický hluk. Tento hluk je človekom vnímaný ako rušivý, obťažujúci alebo neprijemný hluk. Preto sa v štúdiu doporučuje uvažovať s kotviacimi prvkami na juhovýchodnej strane objektu pre dotatočné upevnenie protihlukovej clony z vnútornej strany "otvorenej" fasády z ťahovkou na jednotlivých podlažiach v štádiu prípravy. Realizácia opatrenia by sa vykonala až na základe výsledkov reálneho merania hluku počas vytipovaných športových podujatí.“

Mgr. Renata Beníková, MPH  
regionálna hygienička