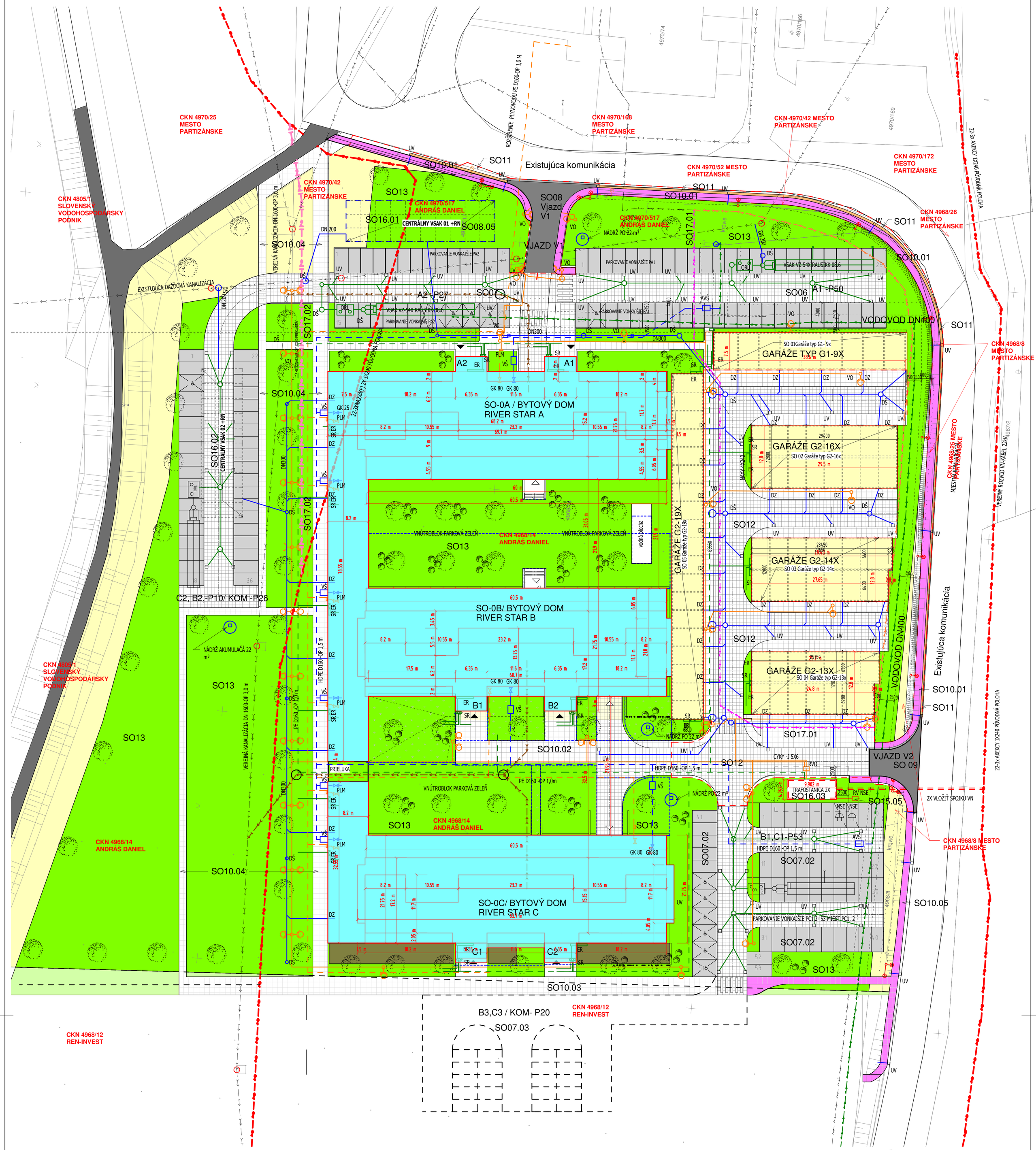

Koordinačná situácia

1 : 350

LEGENDA

OBJEKTOVÁ SKLADBA ETAPA 1.

- SO-A BYTOVÝ DOM RIVERSTAR SEKCIA A
- SO-B BYTOVÝ DOM RIVERSTAR SEKCIA B
- SO-C BYTOVÝ DOM RIVERSTAR SEKCIA C

- SO01 GARÁŽE TYP G1-9X (H1-H10) p
- SO02 GARÁŽE TYP G2-16X (F1-F8, E1-E8)
- SO03 GARÁŽE TYP G2-14X (D1-D7, C1-C7)
- SO04 GARÁŽE TYP G2-12X (A1-A6, B1-B7)
- SO05 GARÁŽE TYP G2-19X (G1-G19)

- SO06.01 PARKOVACIE PLOCHY PA1
- SO06.02 PARKOVACIE PLOCHY PA2
- SO07.01 PARKOVACIE PLOCHY B1, C1
- SO07.02 PARKOVACIE PLOCHY B2,C2/ KOM
- SO07.03 PARKOVACIE PLOCHY B3,C3/ KOM
- SO08 DOPRAVNÉ NAPOJENIE VJAZD V1
- SO09 DOPRAVNÉ NAPOJENIE VJAZD V2

- SO10.01 CHODNÍK- POPRI GARÁŽACH
- SO10.02 CHODNÍK- PRED RIVERSTAR B
- SO10.03 CHODNÍK- PRED RIVERSTAR C
- SO10.04 PEŠIA ZÓNA SPEVENENÉ PLOCHY
- SO10.05 CHODNÍK POPRI PARKINGU B1,C2/KOM

- SO11 ODVODNENIE PÔVODNEJ KOMUNIKÁCIE VRÁTANE VPUSTÍ
- SO12 SPEVNENÉ PRÍJAZDOVÉ PLOCHY A PLOCHY PRED GÁRAŽAMI
- SO13 SADOVÉ ÚPRAVY

- SO14.01 VEREJNÉ SIETE- VODA
- SO14.02 VEREJNÉ SIETE- KANALIZÁCIA
- SO14.03 PLYNOVÝ ROZVOD HLAVNÁ VETVA
- SO14.04 ROZVOD ELEKTRO HLAVNÁ VETVA DO TRAFOSTANICE
- SO14.05 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA HLAVNÁ VETVA
- SO14.06 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ROZVOD GARÁŽE
- SO14.07 VEREJNÉ OSVETLENIE GARÁŽE
- SO14.08 EL ROZVOD GARÁŽE VRÁTANE PRÍPOJNÝCH BODOV
- SO14.09 EL ROZVOD ROZŠÍRENIE MESTSKÉHO VEREJNÉHO OSVETLENIA KOMUNIKÁCIE A VJAZDOV
- SO14.10 VEREJNÉ OSVETLENIE BYTOVÉ DOMY A PEŠIA ZÓNA
- SO14.11 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ODOVODNENIE PARKOVACÍCH PLÔCH

- SO15.01 PRÍPOJKY- VODA
- SO15.02 PRÍPOJKY- KANALIZÁCIA
- SO15.03 PRÍPOJKY- PLYN
- SO15.04 PRÍPOJKY- ELEKTRO
- SO15.05 AUTO-NABÍJACIA STANICA 2X

- NSE
- SO16.01 CENTRÁLNY VSAK 01
- SO16.02 CENTRÁLNY VSAK 02
- SO16.03 TRAFOSTANICA VRÁTANE PRIPOJENIA NA VEREJNÚ SIEŤ

- SO17.01 PREKLÁDKA TELECOM
- SO17.02 PREKLÁDKA 22-3XNA2XA(F) 2Y 1X240

- HRANICA POZEMKU

- OBRYS OBJEKTU
- HRANICA SPEVNENÝCH PLOCH

VEREJNÉ SIETE- EXISTÚJÚCE

VEREJNÝ VODOVOD,
VEREJNÁ KANALIZÁCIA,
VEREJNÝ PLYNOVOD,
KÁBEL PRE VEREJNÉ OSVETLENIE
ROZVOD NN
VEREJNÉ SIETE SÚ ZAKRESLENÉ NA ZÁKLADE GEODETICKÉHO MERANIA

V území evidujeme:
- vodovod DN 400mm (prechádza cez parcely investora)
- plyn vo vzdialenosti do 50m (na pozemku mesta Partizánske)
- elektrickú sieť 22-3XNA2XA(F) 2Y 1X240 PÔVODNÁ POLOHA, 22-3x AXEKCY 1X240 PÔVODNÁ POLOHA (podľa stanoviska ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ sa budeme napájať na tento rozvod ,,Oznamujeme Vám, že pripojenie v uvedenej lokalite je možné realizovať:
Výstavbou novej blokovej trafostanice EH5 s transformátorom 2x630kVA a VN rozvádzačom KKTT
2x NN rozvádzačom s 10 vývodmi 400A. Z existujúceho VN podzemného káblového vedenia číslo 261, ktorý sa rozreže sa vybuduje podzemná VN káblová slučka vysokého napätia 22-3xNA2XS(F)2Y1x240mm2 do VN rozvádzača novej TS.)
- dažďovú kanalizáciu s výpustom do rieky Nitra DN (na pozemku investora)
- splaškovú kanalizáciu DN 1600 (na pozemku investora)

Poznámka
parcely vo vlastníctve:
- parcely investora: **CKN 4968/14, 4970/517**
- parcely mesta Partizánske: **CKN 4970/42, 4970/25, 4970/52, 4968/25, 4968/8, 4968/26, 4970/168**
- parcely vo vlastníctve Slovenská republika : **CKN 274/1, 1673/1**
- parcely vo vlastníctve SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK : **CKN 4805/1**
- parcely vo vlastníctve REN-INVEST reality, s. r. o: **4968/12**

.

INVESTOR:	Daniel Andráš & Biopurus , Vysoká 14, 811 06 Bratislava- Staré Mesto
AUTOR:	Ing.arch. Miloslav Šimánek
HLAVNÝ PROJEKTANT:	Ing.arch. Miloslav Šimánek
GDP	SIMANEK s.r.o.
NÁZOV STAVBY:	BYTOVÉ DOMY RIVERSTAR SEKCIA A, B, C, GARÁŽE MAKKÝŠE, DOPRAVNÉ NAPOJENIE, SPEVNENÉ PLOCHY, SIETE A ZÁKLADNÁ TECH. INFRAŠTRUKTÚRA
POLOHA:	Mesto Partizánske CKN 4968/14, 4970/517, CKN 4970/42, 4970/25, 4970/52, 4968/25, 4968/8, 4968/26, 4970/168, CKN 274/1, 1673/1, CKN 4805/1, CKN 4968/12
STUPEŇ:	Dokumentácia pre územné rozhodnutie
NÁZOV VÝKRESU:	**Koordinačná situácia**

SIMANEK s.r.o
Vajnorská 1306/7
Bratislava 831 03
IČO: 44 934 866
DIČ:2022887053
www.m8arch.sk
info@m8arch.sk
tel. 0902 429 902

DÁTUM	MAREC 2023
STUPEŇ PD	DUR
ČÍSLO KÓPIE	
FORMÁT:	
MIERKA:	1:350
VÝKRES Č.	2