

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 k oznámeniu o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie SNP 151/6, 958 01 Partizánske, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„BYTOVÉ DOMY RIVERSTAR SEKCIA A, B, C, GARÁŽE MAKKÝŠE, DOPRAVNÉ NAPOJENIE, SPEVNENÉ PLOCHY, SIETE A ZÁKLADNÁ TECH. INFRAŠTRUKTÚRA“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Partizánske odbor starostlivosti o životné prostredie Námestie SNP 151/6 958 01 Partizánske
Názov navrhovanej činnosti	„BYTOVÉ DOMY RIVERSTAR SEKCIA A, B, C, GARÁŽE MAKKÝŠE, DOPRAVNÉ NAPOJENIE, SPEVNENÉ PLOCHY, SIETE A ZÁKLADNÁ TECH. INFRAŠTRUKTÚRA“
Miesto realizácie	Trenčiansky kraj, okres Partizánske, obec Partizánske, k.ú. Partizánske parcely investora: CKN 4968/14, 4970/517 parcely mesta Partizánske: CKN 4970/42, 4970/25, 4970/52, 4968/25, 4968/8, 4968/26, 4970/168 parcely vo vlastníctve Slovenská republika: CKN 274/1 1673/1 parcely vo vlastníctve SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK: CKN 4805/1 parcely vo vlastníctve REN-INVEST reality, s. r. o: 4968/12
Predmet činnosti	Účelom predloženého zámeru – navrhovanej činnosti je vybudovanie nového moderného komplexu bytových domov s polyfunkciou, garážovými státiami a vonkajšími parkovacími plochami.
Navrhovateľ	Daniel Andráš & Biopurus, Vysoká 14, 811 06 Bratislava – Staré Mesto

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 ods. písm. k) § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **07.08.2023** doručením zámeru

„BYTOVÉ DOMY RIVERSTAR SEKCIA A, B, C, GARÁŽE MAKKÝŠE, DOPRAVNÉ
NAPOJENIE, SPEVNENÉ PLOCHY, SIETE A ZÁKLADNÁ TECH. INFRAŠTRUKTÚRA“
navrhovateľom Daniel Andráš & Biopurus, Vysoká 14, 811 06 Bratislava – Staré Mesto
Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u
príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

- a) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- Územné rozhodnutie a stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom
plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- b) Neuvádzame.
- c) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na stránke
www.enviroportal.sk.

Dotknutá obec podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní **do troch pracovných dní** od
doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti a
o tom, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť a na svojom webovom sídle, ak ho má
zriadené, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu
pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie zámeru pre verejnosť najmenej **21
dní** od zverejnenia uvedených informácií.

Dotknutá obec: Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske

- d) Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k zámeru do **21 dní** od
jeho zverejnenia zámeru na webovom sídle okresného úradu alebo od zverejnenia
oznámenia podľa § 23 ods. 3) zákona na adresu:

Okresný úrad Partizánske
odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie SNP 151/6
958 01 Partizánske

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené
dotknutej obci.

Povoľujúci orgán:

- Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. SNP 151/6,
958 01 Partizánske
 - Mesto Partizánske - Spoločný stavebný úrad, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske
- e) Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že podľa §
33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa
pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia,
prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie,
odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie.
Konzultácie podľa § 63 zákona je možné vykonať na Okresnom úrade Partizánske, odbor
starostlivosti o životné prostredie, Nám. 151/6, 958 01 Partizánske v pracovných dňoch
počas úradných hodín (termín konzultácie doporučujeme dohodnúť vopred).

- f) Proti rozhodnutiu, ktoré bude výsledkom zisťovacieho konania, je možné podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 tohto zákona. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov

Zverejnené: