

ÚPN OBCE DOBRÁ NIVA
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

LEGENDA ZaD2

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		MESTNÁ KOMUNIKÁCIA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV / HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV A REKREÁCIE
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU REKREÁCIE
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI A ŠPORTU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTURY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU AGROTURISTIKY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU REKREÁCIE A VEREJNEJ ZELENE - LESOPARK
		KAMENOLOM S UKONČENOU ŤAŽBOU
		IZOLAČNÁ BARIÉROVÁ ZELEN
		LES
		VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ VODNÝ TOK - NERESNICA
		MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU 10m
		POTENCIÁLNY PRIESTOR PRE NÁVRH SUCHÉHO POLDRA
		OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ
		ČOV (ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD)
		TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTURA - AREÁL ČOV
		TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTURA - ZBERNÝ DVOR
		OCHRANNE PÁSMO II. STUPNĽA VODÁRENSKEHO ZDROJA

PRVKY RÚSES

	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - terestrický
	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - hydrický
	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

OCHRANA KRAJINY

	SKUEV 0201 GAVURKY
	SKUEV 0266 SKALKÁ
	CHA GAVURKY
	HRANICA CHKO ŠTIAVNICKÉ VRCHY
	CHRÁNENÉ DUBY

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSE PLÁTNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	8,8535	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV, HBV, PLOCHY ŠPORTU, OBČANSKEJ VYBAVENOSTI A ZELENE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	0,3640	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV, MESTNÉ KOMUNIKÁCIE, UKONČENIE OBRAŤISKOM	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,3878	ZELEŇ ZÁHRAD, TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD2	1,3458	ŠPORT A REKREÁCIA, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, PARKOVISKU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD2	1,0880	OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, NAVROVANÉ PLOCHY ŠPORTU	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, IZOLAČNÁ BARIÉROVÁ ZELEN - 8, 10m	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD2	0,4758	TRVÁLY TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTURY, ČOV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD2	1,9345	TRVÁLY TRÁVNÝ PORAST, ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8 ZaD2	0,7751	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTURY, ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTÁREN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9 ZaD2	0,2429	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTURY, ČOV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
10 ZaD2	8,4520	HOSPODÁRSKY LES, TRVÁLE TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU, REKREÁCIE A VEREJNEJ ZELENE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11 ZaD2	9,8314	OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV, TRVÁLE TRÁVNE PORASTY, ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
12 ZaD2	3,4954	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA, TRVÁLE TRÁVNE PORASTY, ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU AGROTURISTIKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
13 ZaD2	11,7000	TRVÁLE TRÁVNE PORASTY, ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - BV A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
14 ZaD2	1,2820	TRVÁLY TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
15 ZaD2	10,0819	TRVÁLY TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
16 ZaD2	0,5438	TRVÁLY TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC DOBRÁ NIVA SPRÁCOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARŠKÁ 1, 949 01 NITRA ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIŠA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ
KRAJ: BANSKOBYSTRICKÝ OKRES: ZVOLEN MIERKA: 1:10 000 FORMÁT: 10 A4 DÁTUM: 05/2023	2.3
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY	