

# OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Číslo spisu

OU-IL-OSZP-2023/001301-014

Ilava

29. 06. 2023



### Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

#### Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti: "SO 01 Prístavba skladovej haly", navrhovateľa Hanon Systems Slovakia s. r. o., Ľudovíta Štúra 1033/78, 019 01 Ilava

1. Hanon Systems Slovakia s. r. o., Ľudovíta Štúra 1033/78, 019 01 Ilava

2. Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava

#### Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, rozhodol podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „SO 01 Prístavba skladovej haly“ Ilava, navrhovateľa Hanon Systems Slovakia s.r.o., Ľudovíta Štúra 1033/78, 019 01 Ilava, IČO: 36 805 602 takto:

Zmena navrhovanej činnosti „SO 01 Prístavba skladovej haly“, uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti, ktorá sa bude realizovať v Trenčianskom kraji, okrese Ilava v katastrálnom území mesta Ilava, na pozemkoch parc. č. KN-C 1818/81

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. V ďalšom stupni povoľovacieho procesu predložiť projekt sadových úprav na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny.

2. Rešpektovať pri spracovaní projektovej dokumentácie pre DUR a SP stanoviská správcov predmetných dotknutých komunikácií v lokalite, ako aj Okresného dopravného inšpektorátu PZ v Trenčíne a príslušných cestných správnych orgánov

3. Rešpektovať ustanovenia vyplývajúce z regulatívov Závaznej časti ÚPN mesta Ilava, v znení zmien a doplnkov, a podmienok stanovených príslušnými odbornými oddeleniami MsÚ.

## Odôvodnenie

### 1. Úkony pred vydaním rozhodnutia

Navrhovateľ, Hanon Systems Slovakia s.r.o., Ľudovíta Štúra 1033/78, 019 01 Ilava, (ďalej len „navrhovateľ“) predložil dňa 03. 05. 2023 listom zo dňa 21. 04. 2023 v písomnej aj elektronickej forme Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Ilava- OSŽP“) podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti: „SO 01 Prístavba skladovej haly“, (ďalej len „oznámenie“), vypracované podľa Prílohy č. 8a zákona.

Oznámenie vypracovala spoločnosť ENGOM, s. r. o., RNDr. Marian Gocál, konateľ spoločnosti, Bytčická 89, 010 09 Žilina v apríli 2023 podľa prílohy č.8a zákona.

OÚ Ilava – OSŽP oznámil listom zo dňa 09. 05. 2023 všetkým známym účastníkom konania, že dňom doručenia oznámenia sa začalo podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Ilava - OSŽP rozoslal dňa 09. 05. 2023 listom č. OU-IL-OSZP-2023/001301-002 a č. OU-IL-OSZP-2023/001301-003 oznámenie podľa § 29 ods. 6 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci. Súčasne zverejnil oznámenie na webovom sídle Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oznámenie o predložení zmeny navrhovanej činnosti a informáciu pre verejnosť taktiež zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/so-01-pristavba-skladovacej-haly>

Podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona ak ide o navrhovanú činnosť uvedenú v § 18 ods. 2 písm. d) zákona je navrhovateľ povinný pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti doručiť príslušnému orgánu písomne a elektronicke oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa prílohy č. 8a, ak má byť predmetom zisťovacieho konania zmena navrhovanej činnosti.

Podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo zmeny navrhovanej činnosti musí byť každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

### 2. Vyjadrenia k podkladom pre vydanie rozhodnutia

Zmena navrhovanej činnosti svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona je zaradená do kapitoly:

9. Infraštruktúra, položky č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane:

a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, časť B (zisťovacie konanie), mimo zastavaného územia od 1 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy.

Navrhovaná zmena činnosti je podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona predmetom zisťovacieho konania, ktoré OÚ Ilava - OSZP vykonal podľa § 29 zákona

Predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti: „SO 01 Prístavba skladovej haly“ je zmenou posudzovanej činnosti: „Areál Visteon Slovakia Ilava“ navrhovateľa DCA park, spol. s r. o., Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava. Proces posudzovania vplyvov na životné prostredie bol ukončený rozhodnutím zo zisťovacieho konania č. OUŽP/2007/00200-022 IBD zo dňa 24. 01. 2007, navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať v zmysle zákona. Ďalšie zmeny navrhovanej činnosti:

1/ „Areál Visteon Slovakia Ilava – 2. Etapa“ – rozhodnutie bývalého Obvodného úradu životného prostredia v Trenčíne zo zisťovacieho konania č. OUŽP/2007/02815-02 IBD zo dňa 10.10.2007 – navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať v zmysle zákona.

2/ „HCC-Ilava Plant 2 – phase 2“ - vyjadrenie bývalého Obvodného úradu životného prostredia v Trenčíne podľa § 18 ods. 5 zákona č. OUŽP/2012/02612 – 007 zo dňa 17.08.2012, že zmena nie je predmetom zisťovacieho konania v zmysle § 18 ods. 5 zákona.

3/ „HANON ILAVA PLANT 3-PHASE 1“ – rozhodnutie zo zisťovacieho konania Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie OU-IL-OSŽP-2016/000038-011 GRA zo dňa 05.01.2016 – navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať v zmysle zákona.

4/ „Hanon Ilava plant 2 – phase 4“ – rozhodnutie zo zisťovacieho konania Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-IL-OSŽP-2017/001227-021 GRA zo dňa 21. 08. 2017.

Existujúci areál spoločnosti Hanon Systems Slovakia s. r. o. je umiestnený v priemyselnom parku v lokalite „Pod Batinou“, Ilava. V súčasnosti je výroba zameraná na produkciu komponentov automobilového priemyslu ako subdodávky automobilových spoločností na Slovensku. V podniku sa vyrábajú plastové časti komponentov automobilov pomocou vstrekovacieho lisovania, výroba hliníkových chladičov do automobilov a následná kompletáž do finálneho výrobku. Výroba je realizovaná z materiálov a polotovarov – plastového granulátu a hliníkových zvitkov. Finálnym produktom sú klimatizačné jednotky, hliníkové diely (kondenzátory, radiátory a zvarané diely) a plastové výrobky. Ročná inštalovaná kapacita výroby je 1 000 000 ks výmenníkov a 1 200 000 ks klimatizácií. Existujúca prevádzka má vo výrobe 740 zamestnancov v 3-zmennej prevádzke.

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je prístavba novej skladovacej haly v jestvujúcom areáli navrhovateľa. Účelom navrhovanej činnosti je ochrana skladovaných výrobkov pred poveternosťnými vplyvmi.

Základné údaje o stavbe:

Úroveň osadenia stavby: + 0,000 = 259,900 m.n.m.

Zastavaná plocha objektu: 1 230 m<sup>2</sup>

Obostavaný priestor objektu: 11 361 m<sup>3</sup>

## ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO.01 Prístavba skladovacej haly

D.01 Architektúra a stavebné konštrukcie

D.02 Zdravotechnika

D.03 Elektroinštalácia

SO.02 Komunikácie a spevnené plôch

## Charakteristika navrhovaných objektov

### SO.01 Prístavba skladovacej haly

Objekt prístavby skladovacej haly je nepodpivničená jednopodlažná budova, ktorá bude využívaná ako nevykurovaný sklad. Konštrukčne je navrhnutá ako opláštený oceľový skelet. Fasáda objektu je navrhovaná z trapézového plechu. Strecha bude sedlová, so sklonom 8%, taktiež z trapézových plechov. V rámci hrubých terénnych úprav bude upravené stavenisko na rovnakú úroveň terénu. Po obvode bude objekt stužený základovým nosníkom hr. 300 mm. Výška nosníka je 1300 mm a horná hrana je navrhnutá na úrovni + 0,300 m. Nosný systém haly bude tvorený oceľovými rámami, ktoré sú uložené v osovej koordinácii 5 x 5,5 m - 4 x 6,125 m - 5 x 5,5 m. Výška rámov je v rohu + 8 880 mm, vo vrchole je + 9,50 mm. Podlahové konštrukcie v hale budú mať nosnú vrstvu z drátkobetónu C25/30 s hladým povrchom a vsypom PANBEX celkovej hrúbky 200 mm.

Pre prístavbu skladovacej haly sa navrhuje rozšírenie vonkajšieho osvetlenia tak, že osvetľovacie telesá (LED technológia) budú umiestnené na fasáde a na vonkajšej rampe. Vnútorne osvetlenie bude riešené LED technológiou.

### Dopravné riešenie

Areál bude napojený na štátnu cestu I/61 existujúcou obslužnou komunikáciou cez existujúci vjazd vybudovaný na pozemku parc . č. 1818/39.

### Parkovanie

Po zrealizovaní prístavby skladovacej haly nedôjde k navýšeniu dopravy do výrobného areálu. Z uvedeného dôvodu nie je nutné zväčšovať parkovacie plochy.

#### Dažďová kanalizácia

Strecha haly bude odvodnená gravitačnou kanalizáciou. Spevnená plocha pri nakladacej rampe bude odvodnená odtokovým žľabom. Zrážkové vody z povrchového odtoku budú vyústené do existujúceho vsakovacieho objektu. Vsakovací objekt je situovaný v zelenej ploche na pozemku stavebníka. Nová dažďová kanalizácia na odvádzanie zrážkových vôd z prístavby, ktorá bude napojená na existujúcu areálovú dažďovú kanalizáciu je navrhovaná gravitačnými stokami. Zrážkové vody zo spevnených plôch budú odvádzané oddelene a budú prečistené v existujúcom odlučovači ropných látok.

#### Vodovod

V prístavbe skladovacej haly sa nenavrhujú vnútorný vodovod.

#### Elektroinštalácia

Napojenie prístavby skladovacej haly na elektrickú energiu je navrhnuté z existujúcej výrobnéj haly.

#### Sadovnicke úpravy

Po ukončení výstavby sú navrhované vegetačné úpravy za účelom zakomponovať priemyselný objekt do krajiny výberom vhodných drevín, ktoré budú plniť environmentálne a ekologické funkcie (realizácia zelenej oázy – parčíku a oddychovej zóny pre zamestnancov s vysokým podielom zelene a prístreškom pre oddych).

#### Dopravné napojenie zmeny navrhovanej činnosti

Navrhovaná prístavba bude realizovaná na pozemku parc. č. KN-C 1818/81 v k. ú. Ilava. Severozápadne od pozemku na nachádza cesta I. triedy 1/61 vedúca po trase Bratislava – Trnava-Piešťany-Trenčín-Považská Bystrica – Žilina. Areál bude napojený na štátnu cestu I/61 existujúcou obslužnou komunikáciou cez existujúci vjazd vybudovaný na pozemku parc. č. 1818/39.

Zásobovanie a export tovaru sa prístavbou skladovacej haly nemení a je riešené ako strednými dodávkami do dĺžky cca 10 m, tak aj kamiónmi s návesom do dĺžky 18 m. Príjazdová komunikácia k areálu Hanon Ilava Plant 2 - Phase 4 je široká 6,0 m. Táto komunikácia je dvojpruhová, obojsmerná t. j. jazdný pás je 6,0 m, kde jazdný pruh je 2 x 3,0m, spevnená krajnica 2 x 0,5 m a je zaradená do funkčnej triedy C3, kategórie MOK - miestna obslužná dvojpruhová obojsmerná komunikácia s krajnicami. Obslužná komunikácia je zokruhovaná.

V rámci výstavby novej haly sa nenavrhujú žiadne nové parkovacie miesta, nakoľko kapacita existujúceho parkoviska pri existujúcej výrobnéj hale je postačujúca aj pre potreby navrhovanej činnosti. Súčasné parkovisko má kapacitu 157 stojísk, z toho 6 sú určené pre imobilné osoby.

#### Druh požadovaného povolenia zmeny navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Územné rozhodnutie, stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Povolenie na vodnú stavbu v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

Na OÚ Ilava – OSŽP doručili podľa § 29 ods. 9 zákona v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia k predmetnej zmene svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo dopravy SR Bratislava list č. 18047/2023/SSD/45864 zo dňa 15. 05. 2023

MD SR má k zmene navrhovanej činnosti „SO.01 Prístavba skladovacej haly" nasledovné pripomienky:

1/ predmetnú zmenu navrhovanej činnosti spracovať v súlade s nadradeným, aktuálne platným UPN-M Ilava (najmä z hľadiska funkčného využitia územia a záväzných regulatívov určených pre jednotlivé plochy);

2/ rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;

3/ pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej zmeny činnosti „SO.01 Prístavba skladovacej haly" podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:

Novelizáciou zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, účinnou od 01. 04. 2023 sa stal rezortným orgánom navrhovanej činnosti uvedenej podľa prílohy č. 8 zákona kapitoly: 9. Infraštruktúra, položky č. 16. Projekty rozvoja obcí Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky. Do 01. 04. 2023 bol rezortným orgánom Ministerstvo dopravy SR. Tunajší úrad zaslal Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti Ministerstvu dopravy SR, ktorý už nie je príslušným na vyjadrenie. Dňa 18. 05. 2023 tunajší úrad zaslal Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti: „SO.01 Prístavba skladovacej haly" rezortnému orgánu - Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky. Do dnešného dňa sa úrad nevyjadril.

2. Dopravný úrad Bratislava, list č. 13823/2023/ROP-002/22973 zo dňa 16. 05. 2023

Vydáva nasledovné stanovisko:

- Najvyšší bod stavby, vrátane všetkých zariadení umiestnených na jej streche (komíny, antény, bleskozvod a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe (veža, tiahlo, maximálny zdvih vežového žeriava, resp. mobilného žeriava, betónpumpy a pod.) neprekročí nadmorskú výšku 273,00 m n.m.Bpv, t. j. cca 13,1 m nad terénom (riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme vodorovnej roviny Letiska Dubnica).

Predložená zmena navrhovanej činnosti s navrhovanou výškou 8,9 m od úrovne +0,0, t.j. s nadmorskou výškou cca 268,9 m n.m. Bpv, rešpektuje výškové obmedzenie OP letiska.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v zmene navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:

OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, list č. RÚVZPB/OPPL/1030/3929/2023 zo dňa 18. 05. 2023:

Vydáva záväzné stanovisko a súhlasí so zmenou navrhovanej činnosti: SO 01 Prístavba skladovacej haly- Hanon Systems Slovakia s.r.o..

Na základe komplexného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo dotknutého územia možno konštatovať, že navrhované využitie lokality v priemyselnej zóne mesta Ilava pre rozšírenie haly pre skladovanie výrobkov zo strojárkej výroby je v súlade s krajinnoekologickými limitmi a podmienkami legislatívy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Na základe vyhodnotenia navrhovaných zmien vykonávanej činnosti vo vzťahu ku kvalite životného prostredia v dotknutom území je možné konštatovať, že zmena činnosti významnou mierou nezvyšuje zaťaženie jednotlivých zložiek životného prostredia do takej miery, že by spôsobovala prekročenie noriem kvality životného prostredia.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:

OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

4. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU- IL- OSZP-2023/001320-002 zo dňa 24. 05. 2023

- k predloženému oznámeniu nemá z hľadiska ochrany ovzdušia žiadne pripomienky,

- predmetná činnosť nemusí byť posudzovaná podľa zákona.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:

OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie

5. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa list č. OU- IL- OSZP-2023/001312-002 zo dňa 19. 05. 2023

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým oznámením o zmene navrhovanej činnosti súhlasíme bez pripomienok.

Navrhovanú zmenu činnosti nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:

OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie

6. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-IL-OSZP-2023/001335-002 zo dňa 19. 05. 2023

- z hľadiska odpadového hospodárstva nemáme k predloženému oznámeniu žiadne pripomienky,

- nepožadujeme predmetnú zmenu činnosti posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:

OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie

7. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list č. OU-IL-OSZP-2023/001313-002 zo dňa 16. 05. 2023

- z hľadiska ochrany prírody a krajiny s predloženým oznámením súhlasíme,

- nepožadujeme predmetnú zmenu činnosti posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:

OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie

8. Mesto Ilava, list č. 702/8650/2023-AL1-3 zo dňa 23. 05. 2023

Vydáva súhlasné stanovisko za dodržania nasledovných podmienok:

1/ V súvislosti s pretrvávajúcou zhoršujúcou sa dopravnou situáciou v okružnej križovatke cesty 1/61 s cestou II/574 a miestnou komunikáciou priemyselného parku v meste Ilava (v dopravných špičkách) považujeme za potrebné v súvislosti s ďalšou výstavbou v danej lokalite, rozširovaním výrobných a skladových kapacít a urbanizáciou dotknutého územia riešiť nevyhovujúci stav.

Pri realizácii ďalších stavieb je potrebné časovo a projekčné zosúladiť riešenie zlepšenia kvality dopravného prúdu na ceste 1/61 v inkriminovanej lokalite, a toto preukázať, resp. zapracovať do projektových dokumentácií predkladaných v rámci územných a stavebných konaní.

2/ Na základe uvedeného v bode č. 1 požadujeme v rámci územných a stavebných konaní a pri vypracovávaní projektovej dokumentácie pre DUR a SP o dôsledné rešpektovanie stanovísk správcov predmetných dotknutých komunikácií v lokalite, ako aj Okresného dopravného inšpektorátu PZ v Trenčíne a príslušných cestných správnych orgánov.

3/ Žiadame rešpektovať ustanovenia vyplývajúce z regulatívov Závaznej časti ÚPN mesta Ilava, v znení zmien a doplnkov, a podmienok stanovených príslušnými odbornými oddeleniami MsÚ. Z hľadiska platného ÚPN, schváleného uznesením MsZ č. 5/2008, zo dňa 26. 08. 2008 v znení jeho doplnkov a zmien, sa lokalita nachádza v časti regulačného bloku funkčne stanoveného ako plochy výroby, skladov a zariadení.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:

Uvedené pripomienky dotknutej obce tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

9. Mesto Ilava, list č. 702/8476/2023-AL1-3 zo dňa 10. 05. 2023

- Informácia o zverejnení oznámenia, vyvesené dňa 10. 05. 2023, zvesené dňa 24. 05. 2023

OÚ Ilava – OSŽP upovedomil listom č. OU-IL-OSZP-2023/001301-013 zo dňa 13. 06. 2023 o podkladoch rozhodnutia (stanoviská povoľujúceho orgánu, rezortného orgánu, dotknutých orgánov, dotknutej obce podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dal účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v termíne do piatich pracovných dní od doručenia tohto upovedomenia.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie sa v rámci zisťovacieho konania zaoberal všetkými doručenými pripomienkami, opodstatnené pripomienky zahrnul po podmienok tohto rozhodnutia. Správny orgán je povinný zistiť skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Podkladom

pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania ako aj skutočnosti všeobecne známe správneho orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán. Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní obsahuje predpísané náležitosti podľa § 47 správneho poriadku.

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Trenčiansky samosprávny kraj, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, SVP š. p. Ružomberok, Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia písomné stanovisko k oznámeniu nedoručili. V zmysle § 23 ods. 4 zákona sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

Do vydania tohto rozhodnutia neboli doručené tunajšiemu úradu žiadne ďalšie vyjadrenia k podkladom rozhodnutia. Taktiež verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu nevyjadřila.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoloňovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoloňovacích konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

OÚ Ilava – OSŽP opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k územnému alebo stavebnému konaniu a v procese o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

3.Odôvodnenie vydanie rozhodnutia a úvahy, ktoré boli použité pri hodnotení kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 zákona

## I. POVAHA A ROZSAH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Rozsah navrhovanej zmeny činnosti

Zmena navrhovanej činnosti úzko súvisí s už posúdenou navrhovanou činnosťou: „Areál Visteon Slovakia Ilava“ navrhovateľa DCA park, spol. s r. o., Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava. Proces posudzovania vplyvov na životné prostredie bol ukončený rozhodnutím zo zisťovacieho konania č. OUŽP/2007/00200-022 IBD zo dňa 24. 01. 2007, navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať v zmysle zákona.

Účelom prístavby skladovacej haly bude ochrana skladovania výrobkov pred poveternostnými vplyvmi. Súčasný spôsob skladovania výrobkov je na spevnených plochách v areálovom komplexe.

Požiadavky zmeny navrhovanej činnosti na vstupy

Záber lesných pozemkov, pôdy a výrubu zelene

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lokalita je umiestnená na pozemkoch parc. č. KN 1818/81, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie a je súčasťou areálu navrhovateľa.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k dočasnému a ani trvalému záberu lesného pôdneho fondu a na uvedenej lokalite sa nenachádzajú dreviny.

Potreba surovín a energií

Pre potreby výstavby zmeny navrhovanej činnosti okrem stavebných materiálov budú potrebné ďalšie suroviny, ako sú napr. materiály na výrobu betónu, výrobky a produkty pre vybavenie a postavenie skladovacej haly.

Predpokladaný elektrický výkon v navrhovanom objekte prístavby bude cca 20 kW. Prístavba nevyžaduje prípojku na zemný plyn, objekt nebude vykurovaný.

Nároky na pracovné sily

Po zrealizovaní prístavby skladovacej haly nedôjde k zvýšeniu počtu zamestnancov.

#### Nároky na odber vody

V prístavbe skladovacej haly sa nenavrhuje vnútorný vodovod. Požiarne zariadenia pre prístavbu budú využívané z existujúcej výrobnjej haly.

#### Nároky na dopravu

Celý areál je napojený na štátnu cestu I/61 existujúcou obslužnou komunikáciou cez existujúci vjazd vybudovaný na pozemku parc. č. 1818/39. Zásobovanie a export tovaru sa prístavbou skladovacej haly nemení.

V rámci navrhovanej zmeny nie sú nároky na nové parkovacie miesta a ani sa nenavrhujú. Celkový počet existujúcich parkovacích miest pre osobné automobily je 157, z toho 6 pre telesne postihnutých. Po zrealizovaní prístavby nedôjde k navýšeniu dopravy do výrobného areálu.

#### Údaje o výstupoch zmeny navrhovanej činnosti

##### Zdroje znečisťovania ovzdušia, hluku a vibrácií

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti budú zdrojom znečisťovania ovzdušia výkopové práce a stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých stavebných objektoch. Ďalej bude sprevádzaná výstavba skladu zvýšenou prašnosťou a hlukom stavebných mechanizmov.

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nevzniknú nové zdroje znečisťovania ovzdušia.

Skladová hala nebude vykurovaná.

#### Dažďové vody

Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené gravitačnou dažďovou kanalizáciou do jestvujúcej areálovej kanalizácie. Zrážkové vody zo spevnených plôch budú odvádzané oddelene a budú prečistené v existujúcom odlučovači ropných látok.

Zmenou navrhovanej činnosti sa odpadové vody nezmenia.

#### Odpady

Počas realizácie výstavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný (O), predovšetkým odpadov zo stavebnej činnosti.

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa nakladanie s odpadmi musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo, ako i odpady zhodnocovať recykláciou a opätovným využitím.

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas prevádzky, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté odpady zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

## II. UMIESTNENIE ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená v Trenčianskom kraji, okres Ilava, katastrálne územie Ilava, mesto Ilava, lokalita Priemyselný park „Pod Batinou“ Ilava. Areál bude situovaný na pozemku parc. č. KN-C 1818/81 k. ú. Ilava.

Areál navrhovanej činnosti leží juhovýchodne od štátnej cesty I/61 vedenej mestom Ilava. Juhozápadnú hranicu lokality tvorí obslužná komunikácia, ktorá zabezpečuje prístup pre jestvujúcu priemyselnú zónu (Logistické centrum Kaufland, BizLink Industry Slovakia). Na juhovýchode ohraničuje poľnohospodársky využívanú ornú pôdu a severozápadnú hranicu tvorí areál NsP Ilava. Najbližšia existujúca individuálna bytová zástavba sa nachádza severovýchodným smerom vo vzdialenosti cca 150 m od hraníc existujúceho objektu.. Pozemok pre výstavbu skladu je rovinný a bez vzrastlej zelene.

Celý areál je napojený na jestvujúcu miestnu komunikáciu, ktorá obsluhuje celú priemyselnú zónu a tvorí predĺženie vetvy kruhovej križovatky na ceste I/61. Kruhová križovatka navyše prepája priemyselnú zónu aj priamo na diaľnicu D1 pre smery na Bratislavu aj Žilinu. Výhodnou jestvujúceho dopravného napojenia je vedenie mimo obytných zón mesta Ilava.

#### Súčasný stav využívania územia

Záujmové územie sa nachádza v priemyselnom parku v lokalite „Pod Batinou“ Ilava. Podľa katastra nehnuteľností sa záujmové územie nachádza mimo zastavaného územia mesta Ilava.

Posúdenie súladu činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou  
Navrhovaná činnosť je v súlade s platným ÚPN mesta Ilava.

Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý – všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.

### III. VPLYVY ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

#### Vplyvy na obyvateľstvo

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti je možné predpokladať zvýšenie hodnôt hluku, zvýšenie emisií z výfukových plynov stavebnej techniky, zvýšenej hlučnosti súvisiacej s prevádzkou stavebných mechanizmov a takisto zvýšenej prašnosti. Tieto vplyvy však budú iba krátkodobé, obmedzené na dobu realizácie navrhovanej činnosti a možno ich minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, čo bude zohľadnené v rámci prípravy vlastného projektu stavebných prác a ich organizácie.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k doplneniu funkčného využitia územia priemyselného parku, pričom sa rozšíri kapacita skladovacích priestorov s využitím funkčného potencionálu dotknutého územia. Vzhľadom na skutočnosť, že navrhovanou zmenou činnosti nedochádza k zmenám organizácie dopravy a zmenám v trasovaní obslužných komunikácií priemyselného objektu je možné konštatovať, že samotná vnútorná doprava v areáli nespôsobí prekročenie prípustných hodnôt v príľahlej chránenej zóne.

Vzhľadom na vzdialenosť a najmä hustotu zástavby k najbližšej obytnej zástavbe je predpoklad negatívnych dopadov skladovej haly vrátane dopravy na obyvateľstvo minimálny. Dominantným zdrojom hluku v území je cestná doprava na ceste I/61 (ul. Ľ. Štúra), ktorá potláča ďalšie zdroje hluku z priemyselnej zóny. Z uvedeného vyplýva, že z pohľadu ovplyvnenia obyvateľstva v najbližšej obytnej zástavbe sú vplyvy navrhovanej činnosti malé a akceptovateľné.

Na základe vyhodnotenia navrhovaných zmien vykonávanej činnosti vo vzťahu ku kvalite životného prostredia v dotknutom území je možné konštatovať, že zmena činnosti významnou mierou nezvyšuje zaťaženie jednotlivých zložiek životného prostredia do takej miery, že by spôsobovala prekročenie noriem kvality životného prostredia.

#### Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Pozemok je umiestnený na rovinate teréne a pri výstavbe sa neočakávajú väčšie objemy zemných prác, ktoré by mohli ovplyvniť horninové prostredie, nakoľko sa nepredpokladá hĺbkové zakladanie stavieb. Vzhľadom na uvedené možno hodnotiť vplyv zmeny navrhovanej činnosti na horninové prostredie a reliéf ako bez vplyvu.

#### Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti môže dôjsť v menšej miere k zvýšeniu prašnosti a znečisťovaniu ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý, nepravidelný a je možné ho zmierniť technickými opatreniami.

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nevzniknú nové zdroje znečisťovania ovzdušia.

V rámci navrhovanej zmeny nie sú nároky na nové parkovacie miesta a ani sa nenavrhujú. Celkový počet existujúcich parkovacích miest pre osobné automobily je 157, z toho 6 pre telesne postihnutých. Po zrealizovaní prístavby nedôjde k navýšeniu dopravy do výrobného areálu.

V rámci zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú zmeny, ani závažné ovplyvnenie ovzdušia v dotknutom území.

#### Vplyvy na vodné pomery

Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde ku zmene režimu prúdenia podzemnej vody a ani ku zmenám jej kvality. Navrhovaná zmena činnosti sa nachádza mimo chránených vodohospodárskych oblastí a nezasahuje do ochranného pásma vodárenského zdroja. Prevádzka skladovacej haly nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd vzhľadom na izolačné zabezpečenie stavebných objektov a skutočnosť, že v hale sa nebude nakladať so škodlivými znečisťujúcimi látkami.

#### Vplyv na pôdne pomery

Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, zmena bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli, bez nárokov na záber pôdy.

Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy

Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny, nepredpokladá sa ovplyvnenie žiadneho chráneného územia a ani iných prvkov ochrany prírody a krajiny nachádzajúcich sa v širšom okolí dotknutého územia. Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy tak možno hodnotiť ako málo významný.

Vplyv na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Využitie územia je v súlade s Územným plánom mesta Ilava.

Realizáciou zmeny dôjde k doplneniu funkčného využitia územia priemyselného parku, pričom sa rozšíri kapacita skladovacích priestorov s využitím funkčného potenciálu dotknutého územia. Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene a štruktúre využívania krajiny. Jedná sa o existujúci priemyselný areál.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásmo

Zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov

Vzhľadom na povahu navrhovanej zmeny činnosti je možné konštatovať, že zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k významnejšiemu kumulovaniu určitých vplyvov, alebo k určitému negatívne spolupôsobeniu, v súvislosti s internými alebo externými vplyvmi na životné prostredie. Kumulatívne a synergické vplyvy nebudú mať významný vplyv na životné prostredie ani obyvateľstvo

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

OÚ Ilava – OSŽP v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná zmena bude posudzovať podľa zákona, primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona kritéria pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona

OÚ Ilava - OSŽP pri svojom rozhodovaní prihliadal na stanoviská doručené podľa § 29 ods. 9 zákona k zmene navrhovanej činnosti od zainteresovaných subjektov - dotknutých orgánov a povoľujúceho orgánu.

Rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutá obec a ani nikto z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní. OÚ Ilava - OSŽP akceptoval stanoviská od dotknutých orgánov a dotknutej obci a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Uvedené požiadavky vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Všetky zúčastnené subjekty vyjadrili kladný postoj k zmene navrhovanej činnosti a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie zámeru.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať navrhovaná činnosť významný negatívny vplyv na životné prostredie, preto príslušný orgán rozhodol, že nebude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako je uvedené vo výrokovej časti. Navrhovanú zmenu činnosti je tak možné za plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce. Navrhovateľ a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 tohto zákona.

Ing. Vít Ondráš  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

### Doručuje sa

Hanon Systems Slovakia s.r.o., Ľudovíta Štúra 0/1033, 019 01 Ilava, Slovenská republika  
Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava, Slovenská republika

### Na vedomie

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216  
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 821 08 Bratislava 2  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1  
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1  
Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1  
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1  
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a poz. kom., Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1  
Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava  
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠVS, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava  
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠSOPaK, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava  
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠSOH, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava  
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠSOO, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

# Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

## Typ doložky

Typ doložky:  
doložka právoplatnosti x  
doložka vykonateľnosti -  
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti -

Číslo rozhodnutia: OU-IL-OSZP-2023/001301-014

Dátum vytvorenia doložky: 02.08.2023

Vytvoril: Grajcaríková Anna, Ing.

## Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: 31.07.2023

Právoplatnosť vyznačená pre:  
rozhodnutie v plnom znení x  
časť rozhodnutia -