# Volkswagen Group Real Estate Slovakia, s.r.o

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
- 4 -
Došlo dňa: 25. 07. 2023
Číslo spisu: 259756/2023
Prílohy/listy: 1 + CD
Vybavuje: MEA

Okresný úrad Bratislava
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Tomášikova 46
832 05 Bratislava

V Bratislave dňa 24.7.2023

Predmet: **Predloženie doplňujúcich informácii „Novostavba LOZ IV Bratislava (Rozšírenie LOZ III)"**

V zmysle Vašej výzvy č. OU-BA-OSZP3-2023/259756-011 zo dňa 5.6.2023 si Vám dovoľujeme predložiť doplňujúce informácie podľa §29 ods. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Novostavba LOZ IV Bratislava (Rozšírenie LOZ III)", navrhovateľa Volkswagen Group Real Estate Slovakia, s.r.o

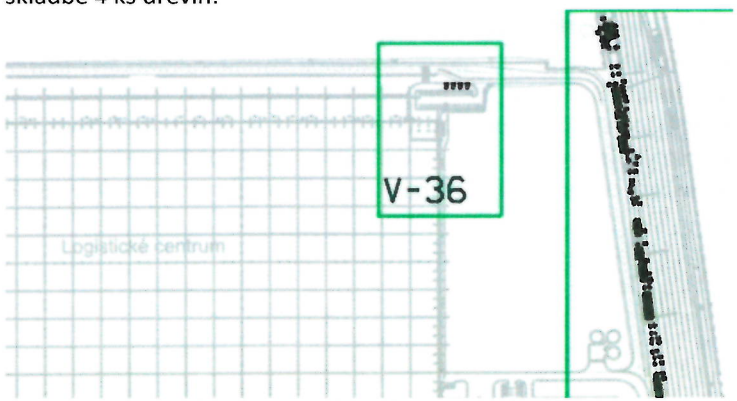
Vyhodnotenie predkladáme na dátovom nosiči 1x a v tlačenej forme 1x.

V prípade otázok alebo doplnenia nás neváhajte kontaktovať.

S pozdravom

Ing. Boris Michalík
konateľ

| Doplňujúce informácie k pripomienkam uvedeným v stanoviskách doručených k Oznámeniu " Novostavba LOZ IV Bratislava (Rozšírenie LOZ III)" | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Č. | Organizácia | Stanovisko č. | Dátum | Pripomienky | | Stanovisko |
| 1. | Hl. mesto SR Bratislava | MAGS OEaTI 51491/2023- 277093 | 2.5.2023 | 1 | Hlavné mesto SR Bratislava ako dotknutý orgán územného plánovania podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyjadruje z hľadiska územného plánovania, konkrétne z hľadiska vzťahu navrhovanej činnosti / stavby k ÚPN, komplexný súlad, resp. nesúlad predmetnej stavby s ÚPN vo svojom záväznom stanovisku k investičnej činnosti. | Stanovisko berieme na vedomie. |
| | | | | 2 | Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry:<br>Pri spracovaní územnoplánovacej a projektovej dokumentácie je potrebné rešpektovať trasy a zariadenia jednotlivých systémov technickej infraštruktúry {zásobovanie vodou, odkanalizovanie, zásobovanie elektrickou energiou, plynom, teplom, produktovody, telekomunikácie, protipovodňová ochrana} vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem.<br>S predloženom riešením odvádzania dažďových vôd súhlasíme.<br>• Upozorňujeme, že SHMÚ v termíne 08/2021 aktualizoval návrhové intenzity dažďa pre Bratislavu, ktoré sa zvýšili. Pri výpočtoch potrebného objemu retenčných prvkov z návrhovej zrážky v území je potrebné pre lokality Devín, Lamač, Záhorská Bystrica, Devínska Nová Ves, Vajnory, Rača, Dúbravka, Karlova Ves a Vinohrady je potrebné použiť aktualizovanú {SHMÚ} SO-ročnú návrhovú prívalovú zrážku p=0,02, trvajúcu 120 min., s intenzitou i=80,6 l.s-1.ha-1 a súčiniteľ odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácií k=1. Dôvodom uvedených sprísnených požiadaviek sú prebiehajúce klimatické zmeny, ktoré so sebou prinášajú striedanie dlhých období sucha s prívalovými dažďami, ktoré sa vyznačujú svojou extrémnosťou a početnosťou a nebezpečenstvom vzniku lokálnych záplav. Požiadavka je koordinovaná s Okresným úradom Bratislava, SVP, š. p., BVS, a. s. a SHMÚ.<br>• V prípade zvýšeného odtoku povrchových dažďových vôd do toku Mláka je potrebný súhlas správcu toku, ktorým je SVP, š. p„ | Stanovisko berieme na vedomie. Vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch budú napojené na už existujúci systém dažďovej kanalizácie v areály (budovaný pri výstavbe LOZ III a výrobnej haly H3a). Pri ich budovaní sa počítalo s budúcim rozšírením areálu o plochy navrhovanej LOZ IV a boli vybudované s dostatočnou kapacitnou rezervou. Pre potreby retencie dažďových vôd bude využívaná existujúca retenčná nádrž, ktorá bola vybudovaná pri výstavbe LOZ III a H3a, pri jej budovaní sa počítalo s budúcim rozšírením areálu o plochy navrhovanej LOZ IV a boli vybudované s dostatočnou kapacitnou rezervou.<br>Dažďové vody sú z existujúcej retenčnej nádrže regulovane vypúšťané smerom do vodného toku Moravy. Spoločnosť Volkswagen Slovakia a.s., ktorá bude budovu prevádzkovať má stanovisko SVP, š.p. na vypúšťanie dažďových pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z areálu Volkswagen Slovakia a.s. do toku Mláka na r. km 2,9.<br>• Pre výpočet množstva dažďových vôd je sú aplikované uvádzané okrajové parametre:<br><u>Množstvo dažďových vôd:</u><br>Strecha: S = 28 767 $m^2$ Ψ = 1,0<br>Povodie: D.N.Ves<br>P=0,02, t=120min, Výdatnosť dažďa 0,00806 l/s,$m^2$<br>$Q_D$ = 0,00806 x Ψ x S<br>$Q_D$ = 0,00806 x 1,0x 28 767<br>**<u>$Q_D$ = 231,86 l/s</u>**<br><br><u>Množstvo dažďových vôd:</u><br>Plocha parkoviska a spevnených plôch |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | S = 30 000 m$^2$ Ψ = 0,1<br>Povodie: D.N.Ves<br>P=0,02, t=120min, Výdatnosť dažďa 0,00806 l/s,m$^2$<br>$Q_D$ = 0,00806 x Ψ x S<br>$Q_D$ = 0,00806 x 1,0 x 30 000<br>**<u>$Q_D$ = 241,8 l/s</u>**<br>Pri 120 minútovom prívalovom daždi:<br>QC = 7200 x 473,66 = **3 410 352 l = 3 410,4 m$^3$** |
| | | | | | Ochrana prírody a krajiny, ÚSES:<br>V mieste realizácie navrhovanej činnosti platí prvý stupeň územnej ochrany. Nepredpokladáme významný vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia a ich ochranné pásma v zmysle § 17, územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 v zmysle § 28, územia medzinárodného významu v zmysle § 28b a chránené stromy v zmysle § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.<br>Nepredpokladáme významný vplyv navrhovanej činnosti na významné prvky územného systému ekologickej stability. | Stanovisko berieme na vedomie. |
| | | | | | Zeleň, tvorba krajiny:<br>Rastlinstvo nie je v oznámení opísané na úrovni miesta realizácie zmeny navrhovanej činnosti, len na úrovni dotknutého územia, ktoré podľa oznámenia predstavuje „priemyselný areál, resp. poľnohospodársky obrábaná pôda". Tento nedostatok sa následne prejavuje v časti „Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy", kde sa uvažuje podmieňujúcim spôsobom: „Ak by došlo k výrubu stromov, navrhovateľ bude postupovať v zmysle platnej legislatívy a primeraným spôsobom zabezpečí kompenzáciu za vyrúbané dreviny." V rámci „Opisu technického a technologického riešenia..." je zároveň uvedené: „V súčasnosti sa na dotknutom pozemku nachádza vyštrkovaná plocha, ktorá slúži ako odstavná plocha pre vozidlá." Domnievame sa, že spracovateľ oznámenia by mal mať prehľad o tom, aká vegetácia sa nachádza v mieste realizácie zmeny navrhovanej činnosti, či ju tvoria aj dreviny, ak áno, aké a či sa predpokladá ich výrub.<br>V rámci „Opisu technického a technologického riešenia..." sú opísané aj sadové úpravy, a to v rozsahu postačujúcom pre účely zisťovacieho konania - bez pripomienok.<br>Žiadame využiť v čo najväčšej možnej miere potenciál plánovaných plôch zelene na výsadbu vzrastlých drevín s korunami s prirodzeným habitusom s nárokmi na podmienky prostredia zodpovedajúcimi lokalite plánovanej výsadby. | Na str. 18 v kapitole vyvolané investície je uvedené „ Dreviny, ktoré sa nachádzajú na parcelách navrhovanej zmeny činnosti, budú v rámci možností presadené, resp. ak by došlo k výrubu stromov, navrhovateľ primeraným spôsobom zabezpečí kompenzáciu za vyrúbané dreviny." Navrhovateľ má prehľad o aktuálnej zeleňovej skladbe 4 ks drevín:<br>  <br><br>Tieto stromy budú v rámci možností presedené, tak ako je uvedené na str. 18. K výrubu dôjde iba v prípade, že by premiestnenie bolo ovplyvnené okolnosťami ako napr. poškodený koreňový systém. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Odporúčame určitý objem zrážkových vôd z povrchového odtoku retencovať (zrážková voda zo striech, prečistená voda z parkovísk v ORL) a využívať na zavlažovanie plôch zelene v riešenom území. Podľa predloženej dokumentácie bola na trase dažďovej kanalizácie do Moravy vybudovaná retenčná nádrž na prívalové dažde, tiež odporúčame vyhodnotiť jej využitie na zavlažovanie plôch zelene. | Využívať retenčnú nádrž na zavlažovanie je technicky nemožné. Retenčná nádrž zhromažďuje vodu pri prívalovom daždi, následne ju postupne odpúšťa, aby bol dodržaný povolený odvod dažďových vôd pre areál VWSK. Vyschne v rovnakom období ako okolie, ktoré spracuje dažďovú vodu, ktorá napršala. |
| | | | | | Ovzdušie:<br>Vplyvy na ovzdušie sú v oznámení uvedené len pre etapu prevádzky (žiadny vplyv). Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie je potrebné vyhodnotiť komplexne, teda ai pre etapu výstavby. Počas výstavby predpokladáme zhoršenie kvality ovzdušia (výfukové plyny zo spaľovacích motorov, prašnosť), ktoré žiadame minimalizovať obvyklými opatreniami, najmä v súvislosti s prepravou sypkých materiálov a nakladaním s nimi (zaplachtovanie, kapotáž, kropenie). | Navrhovateľ uvádza doplnenie vyhodnotenia vplyvov počas výstavby:<br>Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.<br>Navrhovateľ počas výstavby bude dodržiavať legislatívu SR a požiadavku Magistrátu rešpektuje. Počas výstavby sa bude postupovať podľa zákon č. 248/2023 Z.z. Príloha č. 3, bod II ods. 1.1.“ Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, a v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, nakladajú, vykladajú alebo skladujú prašné materiály, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Pri posudzovaní rozsahu opatrení je potrebné vychádzať najmä z nebezpečnosti prachu, hmotnostného toku emisií, trvania emisií, meteorologických podmienok a podmienok okolia.“ |
| | | | | | Vody:<br>Pri retencovaní vôd z povrchového odtoku (str. 12) a ich regulovanom vypúšťaní do vodného toku je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd podlieha povoľovaciemu procesu na osobitné užívanie vôd. | Podmienka sa berie na vedomie. Pre navrhovanú činnosť bude požiadané o stavebné povolenie na vodoprávne objekty (dažďová kanalizácia a retenčná nádrž) podľa § 26 z. 364/2004 Zb. v ZNP Vodný zákon.<br>Vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch budú napojené na už existujúci systém dažďovej kanalizácie v areály (budovaný pri výstavbe LOZ III a výrobnej haly H3a). Pri ich budovaní sa počítalo s budúcim rozšírením areálu o plochy navrhovanej LOZ IV a boli vybudované s dostatočnou kapacitnou rezervou. Pre potreby retencie dažďových vôd bude využívaná existujúca retenčná nádrž, ktorá bola vybudovaná pri výstavbe LOZ III a H3a, pri jej budovaní sa počítalo s budúcim rozšírením areálu o plochy navrhovanej LOZ IV a boli vybudované s dostatočnou kapacitnou rezervou. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Hluk:<br>Upozorňujeme na potrebu rešpektovať zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhlášku č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v prípade potreby realizovať protihlukové opatrenia. | Podmienka sa berie na vedomie. Pre navrhovanú činnosť bola vypracovaná Akustická štúdia (Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., marec 2023), ktorá je ako Príloha č. 2 Oznámenia o zmene činnosti, ktorá uvádza aj potrebné odporúčania. V prípade potreby budú realizované protihlukové opatrenia. |
| | | | | | Odpady:<br>Vo vzťahu k nakladaniu s odpadmi je potrebné rešpektovať platnú právnu úpravu v oblasti odpadového hospodárstva. K predloženému oznámeniu nemáme pripomienky. | Podmienka sa berie na vedomie. |
| | | | | | Záver:<br>Z hľadiska vzťahu navrhovanej činnosti / stavby k ÚPN komplexný súlad, respektíve nesúlad predmetnej stavby s ÚPN vyjadrí Hlavné mesto SR Bratislava vo svojom záväznom stanovisku k investičnej činnosti.<br>Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry je potrebné rešpektovať trasy a zariadenia jednotlivých systémov technickej infraštruktúry, vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem.<br>Z hľadiska ochrany povrchových a podzemných vôd s predloženým riešením odvádzania dažďových vôd súhlasíme a upozorňujeme na to, že SHMÚ v termíne 08/2021 aktualizoval návrhové intenzity dažďa pre Bratislavu. Taktiež upozorňujeme, že v prípade zvýšeného odtoku povrchových dažďových vôd do toku Mláka je potrebný súhlas správcu toku, ktorým je SVP, š. p..<br>Požadujeme zohľadniť pripomienky a požiadavky uvedené v tomto stanovisku z hľadiska ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia.<br>V súvislosti s prevádzkou a realizáciou daného objektu neboli identifikované významné negatívne vplyvy na životné prostredie. V prípade realizácie opatrení na zmiernenie negatívnych vplyvov na životné prostredie hodnotíme túto zmenu činnosti ako realizovateľnú. | Podmienky sa berú na vedomie. |
| 2. | RUVZ | RÚVZBA / OHŽPaZ/8170/12874 | 11.05.2023 | | Na základe uvedeného možno konštatovať; že realizáciou navrhovaného zámeru sa nepredpokladá negatívny dopad navrhovanej činnosti na životné podmienky a zdravie obyvateľov v susediacom vonkajšom obytnom prostredí.<br>Na základe uvedeného orgán verejného zdravotníctva nepovažuje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za potrebné. Činnosť bude ďalej posúdená podľa zák. č. 355/2007 Z.z.. v územnom konaní. | Stanovisko berieme na vedomie. |

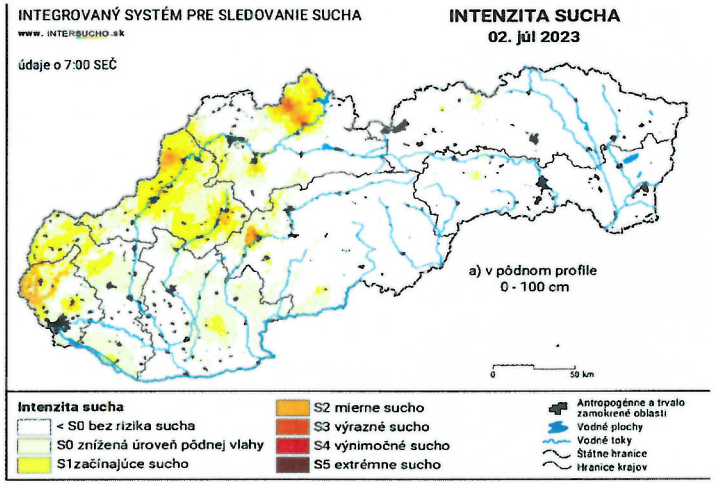
<table>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="4">3.</td><td rowspan="4">Ministerstvo dopravy</td><td rowspan="4">17838/2023/SSD/46257</td><td rowspan="4">16.5.2023</td><td></td><td>všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;</td><td>Podmienke sa vyhovuje.</td></tr>
<tr><td></td><td>rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;</td><td>Podmienke sa vyhovuje.</td></tr>
<tr><td></td><td>str. 11 a 58 - oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, časť Dopravná a iná infraštruktúra, resp. kap. V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie - upozorňujeme na nedostatky z pohľadu nárokov na dopravu (vrátane statickej; dopravno-kapacitného posúdenia); vzhľadom na to., že na základe informácií z Prílohy č. 3 - ,,Dopravno-kapacitné posúdenie „LOZ IV - Logistická hala, Bratislava", (VA-project s.r.o., 4/2023) sa uvádza, že parkovacie miesta pre osobné vozidlá (30 miest) sú už v areáli vytvorené podľa STN 736110/Z2, je potrebné preukázať, že už v súčasnosti vybudované parkovacie plochy boli naddimenzované (min. o 30 miest), keďže sa v minulosti počítalo s ďalším rozširovaním prevádzky;</td><td>Navrhované rozšírenie stavba LOZ IV ako aj existujúca stavba LOZ III sa nachádzajú v neverejnom priestore, v uzavretom výrobnom areály VW s kontrolovanými vstupmi.<br>V rámci interných predpisov a režimu závodu VW sú vstupy (aj) dopravnými prostriedkami tak pre zamestnancov, ako aj dodávateľov regulované osobitnými povoleniami, taktiež sú regulované počty dopravných prostriedkov vpúšťaných do areálu závodu v reálnom čase.<br>Verejne prístupné parkovacie miesta pre zamestnancov, ako aj návštevy sa nachádzajú na parkovacích plochách (v správe a vlastníctve VW) mimo areálu samotného závodu VW.</td></tr>
<tr><td></td><td>zároveň upozorňujeme, že na str. 9, uvedenej Prílohy č. 3 sa vychádza z nesprávnych východiskových dát. V rámci sčítacieho úseku č. 87820 na ceste D4 bolo v roku 2015 zaznamenaných: 1464 nákladných vozidiel, 4 364 osobných vozidiel a 10 motocyklov, čo spolu tvorí 5 838 vozidiel/24 hod., pričom v kapacitnom posúdení sa uvádza pri súčte všetkých vozidiel číslo 5 282. Rozdiel je najmä pri nákladných vozidlách a to o - 557 nákladných vozidiel (38 %);</td><td>Sčítací úsek č. 87820 bol upravený:
<table>
<tr><th colspan="2">číslo sčítacieho úseku</th><th>87820</th><th></th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr>
<tr><th>D4</th><th>rok 2015</th><th>rastový koeficient</th><th>rok 2025</th><th>rastový koeficient</th><th>rok 2040</th><th>priťaženie</th><th>% v 2025</th><th>% v 2040</th></tr>
<tr><td>osobné vozidlá</td><td>4364</td><td>1,275</td><td>5564</td><td>1,475</td><td>8207</td><td>62</td><td>1,11%</td><td>0,75%</td></tr>
<tr><td>motorky</td><td>11</td><td>1,275</td><td>14</td><td>1,475</td><td>21</td><td>0</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr>
<tr><td>Nákladné vozidlá</td><td>907</td><td>1,221</td><td>1108</td><td>1,478</td><td>1637</td><td>60</td><td>5,42%</td><td>3,67%</td></tr>
<tr><td></td><td>5282</td><td></td><td>6686</td><td></td><td>9865</td><td>122</td><td>1,82%</td><td>1,23%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td></td><td>taktiež upozorňujeme, že príloha č. 3 nespĺňa požiadavky na dopravno-kapacitné posúdenie v zmysle TP, je potrebné vykonať dopravné prieskumy (12 h) a kapacitné posúdenie je potrebné vykonať pre</td><td>Vzhľadom na priťaženie ktoré je okolo 1% aj vo výhľade v roku 2040 je spracovanie DKP neefektívne. Pri priťažení rádovo väčšom viac ako 10% by bola požiadavka na kapacitné posúdenie uvedená už</td></tr>
</table>

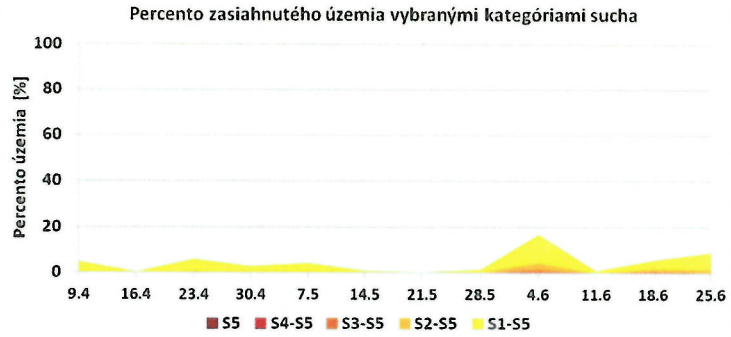
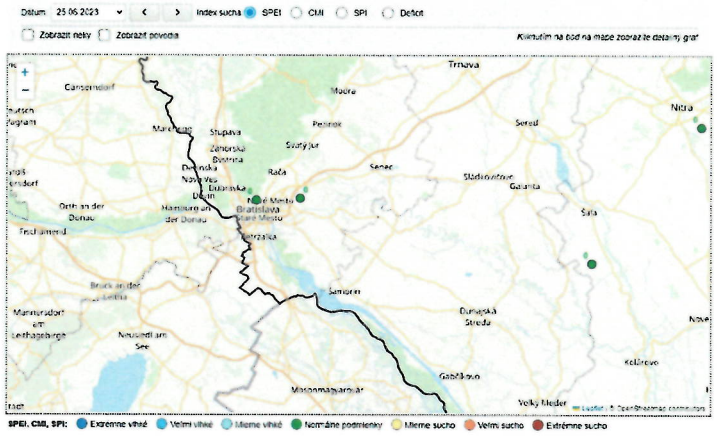
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | dotknuté okružné križovatky a tiež mimoúrovňovú križovatky 04/02, a to po pre celé výhľadové obdobie, t.j. minimálne 20 rokov od uvedenia navrhovanej činnosti do prevádzky **(do roku 2045);** | v záveroch Posúdenia vplyvu na komunikačnú sieť, ktorú spracoval odborne spôsobilá osoba. V posúdení vplyvu bol použitý rok 2040 nakoľko je ten v dokumentácia vydanej SSC ako posledný rok. Pre rok 2045 by sa tento koeficient odvodzoval z trendovej čiary. |
| | | | | | odporúčame do budúcnosti uvažovať s návrhom cyklistickej dopravy, pričom pri cyklistickej a pešej doprave je potrebné vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHO; | Sieť cyklodopravy je v okolí areálu závodu plne vybudovaná, na vstupoch do uzavretého areálu sa nachádza viacero krytých uzavretých cyklostojísk s cyklostojanmi. Cyklodoprava v rámci areálu sa uskutočňuje len na základe povolenia VW a nie je prípustná akejkoľvek súkromnej preprave. |
| | | | | | v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 5a Elektromobilita). | Na všetkých parkoviskách sú už aj v súčasnosti zabudované prázdne chráničky, do ktorých bude možné inštalovať el.káble potrebné pre nabíjacie stanice. Tie sú inštalované v areáli Volkswagen Slovakia, a.s., podľa rastúcej potreby.<br>Taktiež pre potreby stavby rozšírenia LOZ IV na navrhovaných parkovacích plochách sa uvažuje s vybudovaním sústavy chráničiek pre potreby následnej realizácie nabíjacích staníc.<br>V priestore vonkajšej oddychovej zóny pre zamestnancov je navrhnutý krytý prístrešok pre stojany na bicykle aj s nabíjacími stanicami pre elektrobicykle. |
| 4. | Ministerstvo hospodárstva | 105274 /2023-3230-216357 | 15.5.2023 | | pri realizácii uplatniť využívanie obnoviteľných zdrojov energie (fotovoltická elektráreň, tepelné čerpadlá a pod.) a zabezpečiť tak udržateľnosť v súvislosti so znižovaním emisií skleníkových plynov, | Zdrojom tepla pre navrhovaný stavebný objekt logistického centra LOZ IV bude horúca vykurovacia voda 130/70°C / PN16. Horúcovodná prípojka bude vedená z existujúceho objektu H3a do novonavrhovanej strojovne vykurovania navrhovanej v stavebnom objekte LOZ IV.<br>Navrhovateľ zvažuje na strešnú konštrukciu aj inštaláciu fotovoltiky. |
| | | | | | realizovať vhodné vodozádržné opatrenia (napr. pri plánovaní sadových úprav a využití dažďovej vody a i.) za účelom boja proti klimatickým zmenám, | Jedným z opatrení je vybudovanie retencie dažďových vôd, pričom bude využívaná existujúca retenčná nádrž, ktorá bola vybudovaná pri výstavbe LOZ III a H3a, pri jej budovaní sa počítalo s budúcim rozšírením areálu o plochy navrhovanej LOZ IV a boli vybudované s dostatočnou kapacitnou rezervou. Dažďové vody sú z existujúcej retenčnej nádrže regulovane vypúšťané smerom do vodného toku Moravy. |
| | | | | | realizovať všetky potrebné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie. | Navrhovateľ využije všetky dostupné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov klímy. Navrhovateľ ako podklady k spracovaniu využil viaceré dostupné strategické dokumenty na úrovni:<br><br>*Lokálnej úrovni:* |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | • Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (2018)<br>• Akčného plánu pre implementáciu Stratégie adaptácie SR na zmenu klímy (2021)<br><br>*Medzinárodnej úrovni:*<br>• Rámcový dohovor OSN o zmene klímy (1992)<br>• Parížska dohoda (2015)<br><br>*Európskej úrovni:*<br>• Stratégia EÚ pre adaptáciu na zmenu klímy (2013)<br>• Biela kniha (2009) |
| | | | | | Záver:<br>Ministerstvo hospodárstva SR, ako rezortný orgán, nemá zásadné pripomienky k predloženému zámeru zmeny navrhovanej činnosti „Novostavba LOZ IV Bratislava (Rozšírenie LOZ III)" navrhovateľa Volkswagen Group Real Estate Slovakia s.r.o. a súhlasí s jeho realizáciou. S prihliadnutím na rozsah a charakter navrhovanej činnosti, ako aj na rozsah oznámenia a súvisiacich príloh navrhujeme predloženú zmenu ďalej neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o doplnení niektorých zákonov, ale odporúčame posudzovanie vplyvov na životné prostredie ukončiť na úrovni zisťovacieho konania. | Uvedenú informáciu berieme na vedomie. |
| 5. | MZP SR<br>Sekcia geológie a prírodných zdrojov | 5865/2023-5 .3<br>31119 /2023 | 24.05.2023 | | Informácie o geologických, hydrogeologických pomeroch územia a ložiskách nerastných surovín sú s ohľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti, rozpracované dostatočne . Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na horninové prostredie vrátane podzemných vôd sú v oznámení o zmene s ohľadom na jej charakter popísané taktiež primerane.<br>Pre úplnosť odporúčame názov subkapitoly „6.5 Hydrologické pomery" preformulovat' na „6.5 Hydrologické a hydrogeologické pomery", keďže sú v nej uvedené aj informácie o podzemných vodách. | Informáciu berieme na vedomie |
| | | | | | Podľa odboru environmentálnej geológie v Informačnom systéme environmentálnych záťaží Slovenskej republiky je registrovaná sanovaná/rekultivovaná lokalita:<br><br>Identifikátor EZ: SK/EZ/B4/117 4<br>Názov EZ: B4 (001) / Bratislava - Devínska Nová Ves - Volkswagen Slovakia - areál závodu | Informáciu berieme na vedomie, doplnenie je uvedené v prílohe 1 tohto dokumentu. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Názov lokality: Volkswagen Slovakia - areál závodu Druh činnosti: strojárska výroba<br>Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita<br>Záťaž spôsobuje znečistenie v areáli , resp. v blízkosti areálu podniku (prevádzky) evidovaného v IS PZPH: VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s. | |
| | | | | | V kapitole 6.2. Horninové prostredie, podkapitole Geodynamické javy je potrebné doplniť informáciu o siezmicite územia a zaradiť dotknuté územie podľa aktuálne platnej STN EN I 998-l/NA/Z2. | Informáciu berieme na vedomie, doplnenie je uvedené v prílohe 1 tohto dokumentu. |
| | | | | | V tejto podkapitole ďalej navrhujeme doplniť informáciu, že záujmové územie sa nachádza v rajóne stabilných území. Výsledky inžinierskogeologického prieskumu sú spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 OOO (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (http://ap l.geo logy.sk/atlassdD. | Informáciu berieme na vedomie, doplnenie je uvedené v prílohe 1 tohto dokumentu. |
| | | | | | V kapitole 6.2. Horninové prostredie navrhujeme doplniť podkapitolu „Environmentálne záťaže" a doplniť informáciu o prítomnosti environmentálnych záťaží v rámci areálu, ktorého súčasťou je aj posudzovaná lokalita. | Informáciu berieme na vedomie, doplnenie je uvedené v prílohe 1 tohto dokumentu. |
| | | | | | Podľa vyjadrenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v predmetnom území sa nachádza výhradné ložisko „Devínska Nová Ves (544) - tehliarske suroviny"; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ). | Informáciu berieme na vedomie. Kapitola ložiská nerastných surovín, zahŕňa obrazové znázornenie umiestnenia výhradného ložiska „Devínska Nová Ves (544) - tehliarske suroviny". Umiestnenia na mape (www.geology.sk) |
| | | | | | Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. | Informáciu berieme na vedomie. Kapitola Radónové riziko, zahŕňa informáciu o strednom radónovom riziku vrátane umiestnenia na mape (www.geology.sk) |
| | | | | | Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. | Z dôvodu výskytu stredného radónového rizika - ako hydroizolácia bude použitá hydroizolačná vrstva - hydroizolácia odolná voči strednému radónovému riziku Fatrafol Ekoplast 806 hr. 1,5mm alebo výrobok technicky porovnateľný. |
| 6. | Ondrej Turza | | | | Cítim sa byť účastníkom konania.<br>Cieľom môjho účastníctva v predmetnom konaní EIA a následných konaniach, je zabezpečiť, aby povoľovacie konanie nebolo zneužívané | Stanovisko berieme na vedomie. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | podvodnými občianskymi združeniami a dohliadnuť, aby povoľujúce orgány dodržiavali procesné práva navrhovateľa. Ďalej chcem bdieť nad tým, aby boli dodržiavané zákony Slovenskej republiky, vyhlášky Slovenskej republiky a ďalšie relevantné zákonné náležitosti v predmetnom konaní.<br><br>Žiadam, aby mi boli doručované písomnosti - preferovane do elektronickej schránky alebo verejnou vyhláškou - doručovanie v zmysle rozhodnutia príslušných povoľujúcich orgánov vrátane všetkých nasledujúcich povoľovacích stupňov konania.<br><br>Cítim sa byť účastníkom všetkých procesných úkonoch, územných a stavebných povoleniach, procesu odbornej pomoci v zmysle zákona 24/2006 v aktuálnom znení, ako aj účastníkom v kolaudačných konaniach a zmenách stavby pred dokončením.<br><br>Vyhradzujem si právo vyjadriť sa k námietkam a pripomienkam ostatných účastníkov konania v priebehu konania a zaujímať k nim stanoviská, oboznamovať sa s podkladmi rozhodnutia pred nadobudnutím právoplatnosti.<br><br>Pokiaľ budú dodané do spisu materiály po zverejnení informácie o navrhovanej činnosti, žiadam, aby som bol o tom upovedomený. | |
| 7 | ZDS | | 27.4.2023 | 1 | Podľa prieskumu Denníka N (http s:/ / e.dennikn.sk/ 2911528/) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom(http s:/ / www.slov-lex.sk/ pravne- predpisy/ SK/ ZZ/200 6/ 43/ 20060204), Smernicou o EIA (https.lj eur le Jrcontent 'W:1ele 32011L00 92) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (https:/ / www.slov-lex.sk/ pravne-predpisy/ SK/ ZZ/ 2006/ 24/ 20211101.html) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.<br>Čo sa týka konzultácií a oboznamovania s informáciami o životnom prostredí, je potrebné upozorniť na recepčnú normu §66 zákona EIA, ktorým sa v plnom rozsahu prebrali ustanovenia Smernice o EIA, čím sa stala záväznou aj pre slovenské úrady. V praxi je preto potrebné používať normy slovenského práva (§3 ods.6 správneho poriadku, §24 ods.l písm.i zákona EIA a §63 zákona EIA) | Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | tak, aby sa nimi naplnili aj ustanovenia čl.6a násl. Smernice o EIA ohľadne konzultácií a prístupe verejnosti k informáciám o životnom prostredí ako aj čl.4 a čl.S Aarhuského dohovoru. Aplikačná prax slovenských úradov v tomto smere je vo všeobecnosti nedostatočná a spôsobuje potrebu riešenia súdnym dialógom v rámci správnych žalôb, ktorými sa verejnosť domáha eurokonformného výkladu a aplikácie práva životného prostredia. | |
| | | | | 2 | Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky 11 Vedúci! Obce horia!"<br>(htt ps: / / minzp.sk/ iep/ publikacie/ ekonomicke -analyzy/ veduci-horia-obce.html) sa lokalita Bratislava-Devínska Nová Ves nachádza v 10. stupni ohrozenia horúčavami, 9. stupni ohrozenia suchom a 4. stupni ohrozenia povodňami.<br><br>Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie . Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe. | Podľa Ústavu výzkumu globální zmeny AV ČR je situácia pôdneho sucha na úzmiach SR v mesiacoch apríl-jún v profile prezentovaná na uvedenom grafe (garf nižšie) a na mape je uvedené prietorové rozloženie k 2.7. 2023 (obr. nižšie). Uvedené informácie prezentuje SHMÚ, ktorého zriadovateľom je MŽP SR: „Ústav je odbornou organizáciou s celoslovenskou pôsobnosťou zameranou na zabezpečovanie<br>úloh v oblasti starostlivosti o životné prostredie najmä:<br>a) monitorovania kvantitatívnych a kvalitatívnych parametrov, charakterizujúcich stav ovzdušia a vôd na území Slovenskej republiky,<br>b) zhromažďovania, validácie, hodnotenia, archivácie a interpretácie údajov a informácií o stave a režime ovzdušia a vôd,<br>c) poskytovania údajov a informácií o stave a režime ovzdušia a vôd,<br>d) štúdia a popisu dejov v atmosfére a hydrosfére.“<br><br>  <br> |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |  <br>V súvislosti s meteorologickým suchom SHMU uvádza, že pre najbližšiu meraciu stanicu na Bratislava - Koliba sú k 25.6.2023 normálne podmienky.<br>  <br>Napriek priaznivým klimatickým podmienkam v prvom polroku roku 2023 spoločnosť Volkswagen Slovakia, a.s. ako spriaznená spoločnosť Volkswagen Group Real Estate Slovakia s.r.o. vyvíja nemalé aktivity na znižovanie rizík klimatickej krízy, ktoré príklady nájdete aj tu: https://sk.volkswagen.sk/sk/podnik/zivotne-prostredie.html |
| | | | | 3 | Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom 11Fit for 55" (htt ps:/ / www.consiliu m.europa.eu/sk/ policies/fit -for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol | Navrhovateľ vníma energetický balíček reforiem „Fit for 55“ veľmi vážne. Navrhovaný projekt implementoval viaceré opatrenia vrátane implementácie zelenej infraštruktúry napr.: |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku<br><br>{https:/ / euobse rver.com/ climate/152419 ). | • pri sadových úpravách sa uprednostní výsadba miestnych druhov drevín odolnejších voči zmene mikroklimatických pomerov v zastavanom území mesta,<br>• pri výsadbe drevín sa uplatnia súčasne odborné poznatky a postupy zakladania výsadieb pre dosiahnutie dostatočného koreňového priestoru pre dreviny,<br><br>Z hľadiska zmierňovania dopadu klimatických zmien sa uvažuje s rozsiahlymi vodozádržnými opatreniami viď vyjadrenia vyššie. |
| | | | | 4 | Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.<br><br>Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.<br><br>Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici:http ps:lj euractiv .sk/ section/ klima/ news/nova-sme rnica-urci-povinne-energeticke -standardy -aj-pre-existuj uce- budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené. | Úvahu berieme na vedomie. |
| | | | | 5 | Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu:<br><br>Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do | Uvedené informácie sú súčasťou oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, ktoré sú uvedené v kapitole IV. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný. | |
| | | | | 6 | Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru {vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie {mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie {ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry. | Navrhovaná činnosť je v súlade s UPN Hlavného mesta SR Bratislava. |
| | | | | 7 | Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie<br><br>{http:/ / ludskeprava.euroiuris. sk/ index.php?li nk=gen lud prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. | Informáciu berieme na vedomie. |
| | | | | 8 | V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti. | Informáciu berieme na vedomie. |
| | | | | 9 | Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí { http s:/ / www. slov-lex.sk/ pravne- predpisy/SK/ZZ/1992/17/ 20220101.html#parag raf -17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 | Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 10 | Volkswagen na odporúčanie ZDS zriadil park v rámci fabrikového areálu (pod VVN); tento park treba rozvíjať a treba ho chápať ako jadro zeleno-modrej infraštruktúry, ktorú je potrebné spolu so závodom budovať.<br><br>V rámci predchádzajúcich etáp sa mali na logistických halách vybudovať zelené strechy; žiadame overiť splnenie tohto záväzku a jeho ďalšie rozvíjanie. | Navrhovaná činnosť bude mať zriadenú oddychovú zónu, ktorej vizualizácia je v Prílohe č. 2. Pri 600 bytoch bol zrealizovaný park, hmyzie hotely, ako aj komunitné záhrady, dažďové záhrady.<br><br>Zelené strechy vzhľadom na koncepciu možnej inštalácie folovoltických panelov nie sú uskutočniteľné. |
| | | | | 11 | Biosolárne strechy<br>Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.<br>Zelené fasády<br>Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území. Retenčné a zelené parkoviská<br>Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.<br>Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.<br><br>Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek. | Akékoľvek prvky modrozelenej infraštruktúry sú prínosom pre biodiverzitu a ďalší rozmach živočíšnej populácii vrátane vtáctva. Navrhovateľ zvažuje na strešnú konštrukciu aj inštaláciu fotovoltiky ako samostatný projekt. Zároveň uvádzame, že zelené strechy nie je možné umiestniť v blízkosti technologických zariadení a ani výduchov, ktoré potrebujú nepretržitú obsluhu. |
| | | | | | Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, vzduch, energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy. | Požiadavku berieme na vedomie. Všeobecne zrozumiteľné informácie o identifikovaných hlavných environmentálnych vplyvoch spolu s návrhom riešení navrhovateľa je uvedený v rámci oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným | Odporúčanie berieme na vedomie. Projekt bude v rámci možností konzultovaný s dotknutou verejnosťou ako aj s projektantom. |
| | | | | | •Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.I Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.<br>• Zásady Integrity konania ZDS: htt ps:// enviroportal. org/portfolio-items/zasady-integrity-konania -zds/<br>• Environmentálne princípy činnosti ZDS: htt ps:// enviropo rtal. org/portfolio-item s/ environmentalne -principy- cinnosti -zds/<br><br>Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS http slL dennikn.sk/ autor/ marcelslavik /?ref=m , v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS. | Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania. |

Príloha 1: Doplnenie kapitoly „Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí"
Príloha 2:

# Príloha č. 1

*„V kapitole 6.2. Horninové prostredie, podkapitole Geodynamické javy je potrebné doplniť informáciu o siezmicite územia a zaradiť dotknuté územie podľa aktuálne platnej STN EN I 998-I/NA/Z2."*

*„V tejto podkapitole ďalej navrhujeme doplniť informáciu, že záujmové územie sa nachádza v rajóne stabilných území. Výsledky inžinierskogeologického prieskumu sú spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (http://ap l.geo logy.sk/atlassdD."*

V kapitole 6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí, 6.2. Horninové prostredie, Geodynamické javy

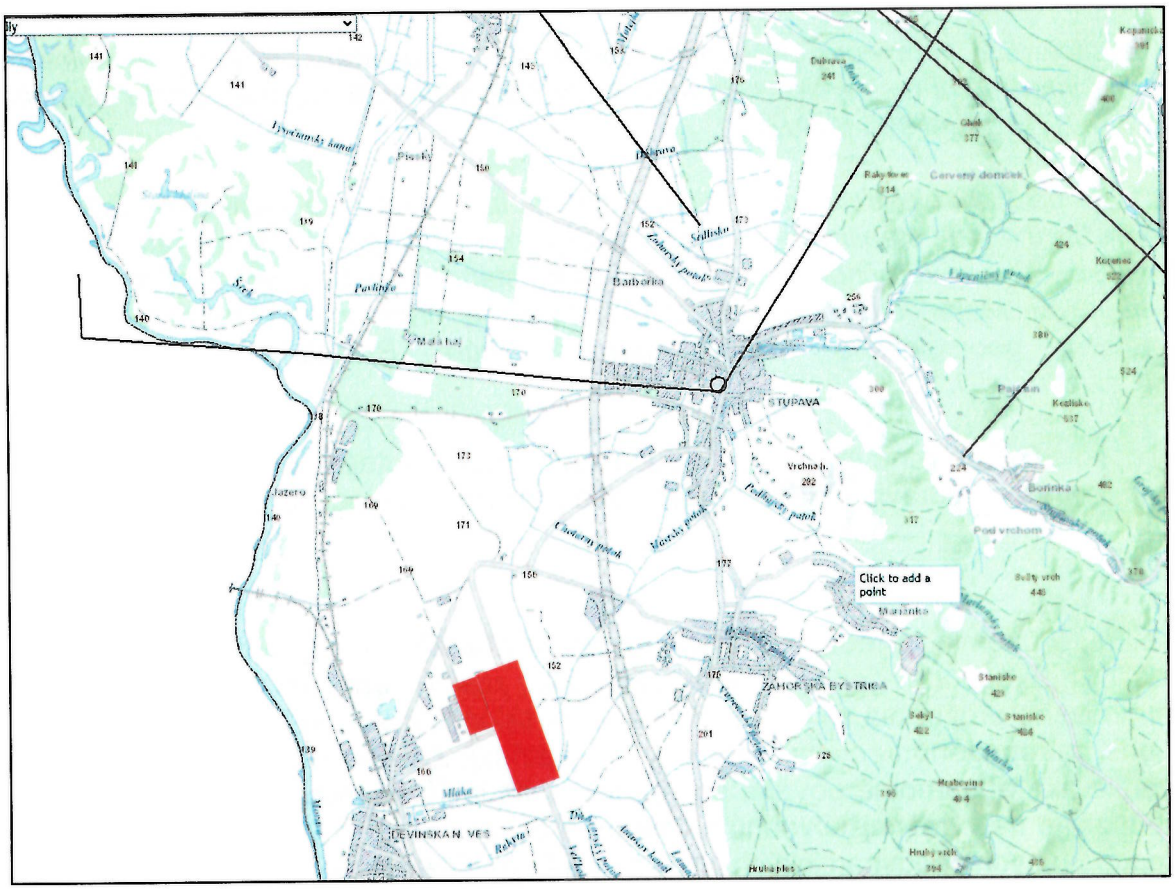
sa text

„Dotknuté územie je možné charakterizovať z hľadiska geodynamických javov ako stabilné. Exogénne geodynamické javy ako zosuvy ani iné gravitačné pohyby horninového prostredia sa vzhľadom na malú sklonitosť terénu hodnoteného územia a jeho antropogénnu povahu prakticky neuplatňujú. Značná zastavanosť dotknutého územia ako aj samotná povaha povrchových vrstiev v hodnotenom území nedávajú predpoklad na výraznejšiu vodnú a veternú eróziu.
Z endogénnych geodynamických javov sa vzhľadom na marginálnu polohu hodnotenej oblasti v rámci viedenskej panvy prejavuje slabý tektonický výzdvih. Z hľadiska ohrozenia dotknutého územia seizmicitou predstavuje maximálna očakávaná makroseizmická intenzita v území 7° podľa stupnice EMS 98 (Klukanová a kol., Atlas krajiny SR, 2002)."

nahrádza textom:

*Geodynamické javy*
„Dotknuté územie je možné charakterizovať z hľadiska geodynamických javov ako stabilné. Exogénne geodynamické javy ako zosuvy ani iné gravitačné pohyby horninového prostredia sa vzhľadom na malú sklonitosť terénu hodnoteného územia a jeho antropogénnu povahu prakticky neuplatňujú. Značná zastavanosť dotknutého územia ako aj samotná povaha povrchových vrstiev v hodnotenom území nedávajú predpoklad na výraznejšiu vodnú a veternú eróziu.
Záujmové územie sa nachádza v rajóne stabilných území. Z endogénnych geodynamických javov sa vzhľadom na marginálnu polohu hodnotenej oblasti v rámci viedenskej panvy prejavuje slabý tektonický výzdvih. Z hľadiska ohrozenia dotknutého územia seizmicitou predstavuje maximálna očakávaná makroseizmická intenzita v území podľa stupnice EMS 98 7 stupeň (Klukanová et. al. in Atlas krajiny SR, 2002). Podľa STN EN 1998-1/NA/Z1 Bratislava patrí do oblasti seizmického rizika (oblasť 4) so základným seizmickým zrýchlením 0,3 m/s2. Z hľadiska náchylnosti územia na svahové deformácie sa dotknuté územie nachádza v rajóne stabilných území (Šimeková a kol.)."

Obr. Mapa seizmicity (www.geology.sk)



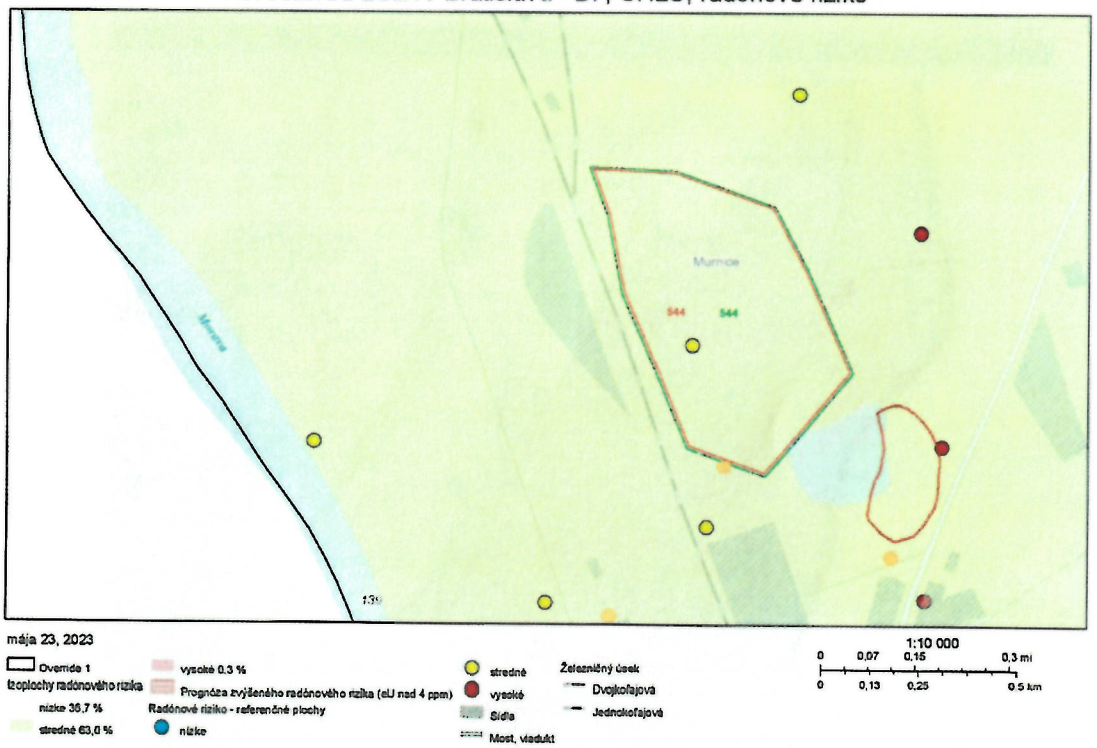

*„V kapitole 6.2. Horninové prostredie navrhujeme doplniť podkapitolu „Environmentálne záťaže" a doplniť informáciu o prítomnosti environmentálnych záťaží v rámci areálu, ktorého súčasťou je aj posudzovaná lokalita."*

*V kapitole 6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí, 6.2. Horninové prostredie, sa dopĺňa časť Environmentálne záťaže:*

„Environmentálne záťaže
Environmentálna záťaž (EZ) je v zmysle aktuálneho znenia zákona o geologických prácach (geologický zákon) zadefinovaná ako znečistenie územia spôsobené činnosťou človeka, ktoré predstavuje závažné riziko pre ľudské zdravie alebo horninové prostredie, podzemnú vodu a pôdu s výnimkou environmentálnej škody. Ide o široké spektrum území kontaminovaných priemyselnou, vojenskou, banskou, dopravnou a poľnohospodárskou činnosťou, ale aj nesprávnym nakladaním s odpadom. Informačný systém zabezpečuje zhromažďovanie údajov a poskytovanie informácií o environmentálnych záťažiach a je súčasťou informačného systému verejnej správy. Informačný systém zriaďuje, prevádzkuje a údaje z neho s výnimkou údajov o pravdepodobných environmentálnych záťažiach sprístupňuje MŽP SR podľa osobitného predpisu. Podľa odboru environmentálnej geológie v Informačnom systéme environmentálnych záťaží Slovenskej republiky je registrovaná sanovaná/rekultivovaná lokalita:

Identifikátor EZ: SK/EZ/B4/117 4
Názov EZ: B4 (001) / Bratislava - Devínska Nová Ves - Volkswagen Slovakia - areál závodu
Názov lokality: Volkswagen Slovakia - areál závodu Druh činnosti: strojárska výroba
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita
Záťaž spôsobuje znečistenie v areá li , resp. v blízkosti areálu podniku (prevádzky) evidovaného v IS PZPH: VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.

Novostavba LOZ IV Bratislava - DP, CHLÚ, radónové riziko




**Novostavba LOZ IV Bratislava - DP, CHLÚ, radónové riziko**

**Neevidujeme skládky**
**Neevidujeme svahové deformácie**

**Výhradné ložiská DP (1)** 544 – Devínska Nová Ves; tehliarske suroviny; Esterian, a.s., Bratislava

**Výhradné ložiská CHLU (1)** 544 – Devínska Nová Ves; tehliarske suroviny; Esterian, a.s., Bratislava

**Neevidujeme výhradné ložiská OVL**
**Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu**
**Neevidujeme prieskumné územia - návrhy**
**Neevidujeme prieskumné územia - určené**
**Neevidujeme staré banské diela**
**Neevidujeme Radónové riziko - referenčné plochy**
**Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)**

**Izoplochy radónového rizika (null)** stredné 63,0 % (1)

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

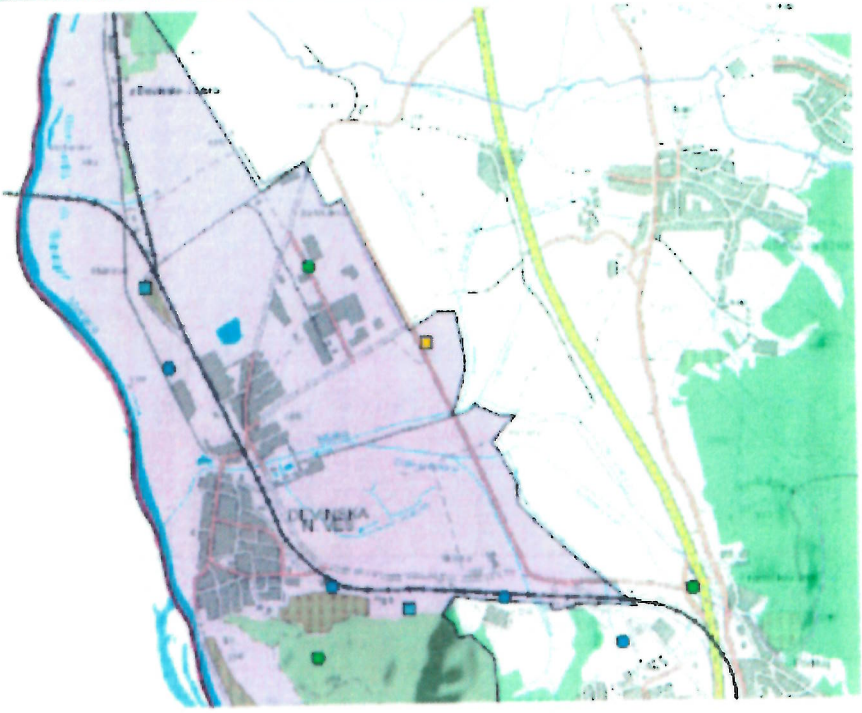
# VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

**Vytvorené cez EnviroPortál**

| | |
|---|---|
| Dátum vyhotovenia | 10.05.2023 |
| Čas vyhotovenia: | 14:01 |

## Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

### *ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA*



M 1 : 4 622 324

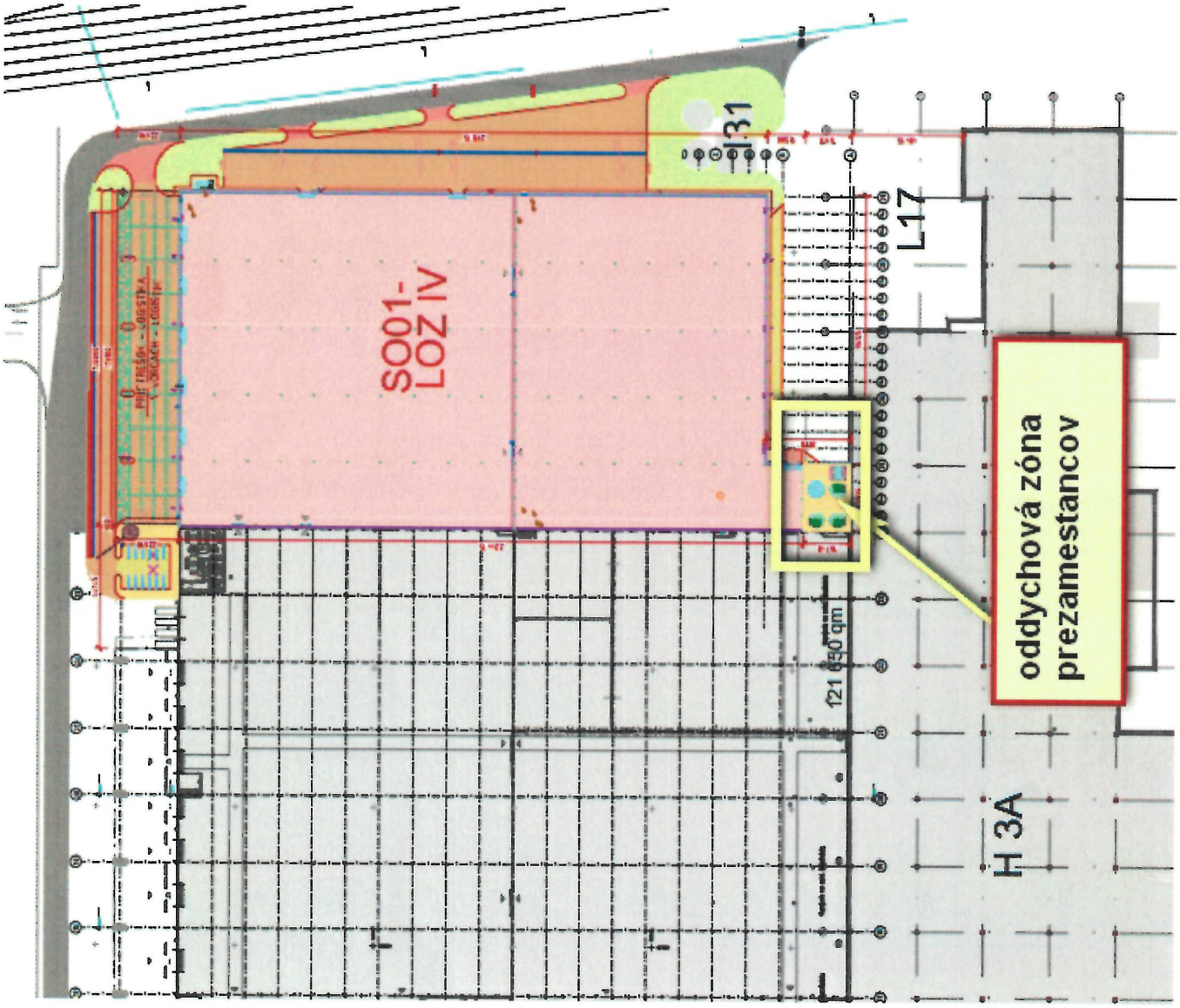
### *ČASŤ: LEGENDA*

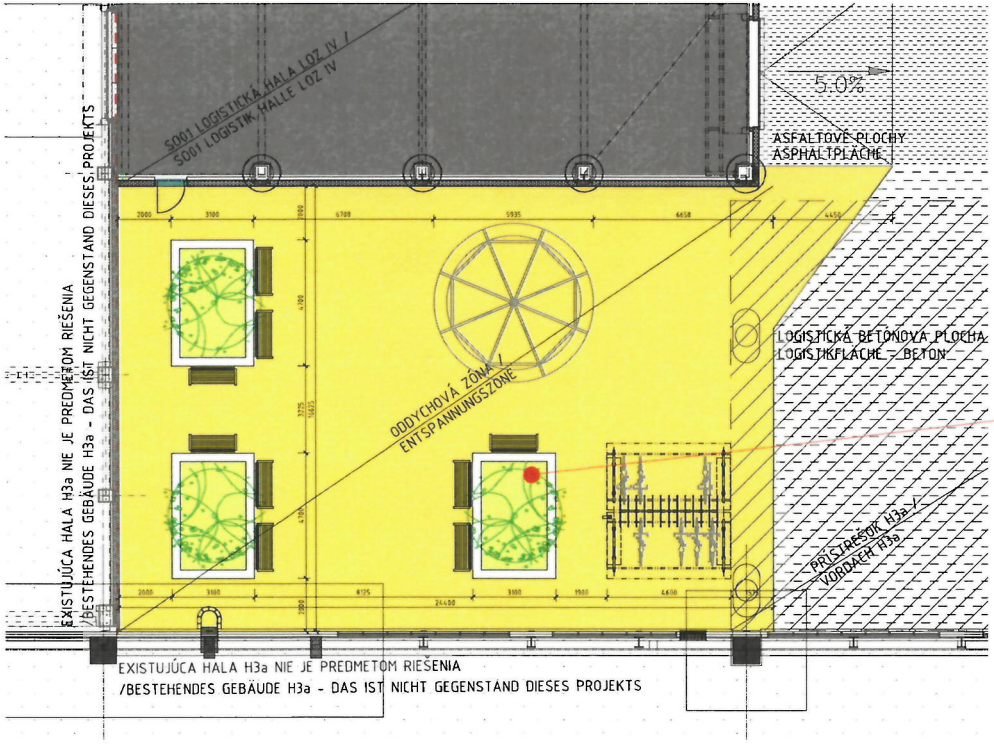
**Environmentálne záťaže (EZ)**

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

PRÍLOHA 2


SO01-
LOZ IV
I31
L17
oddychová zóna
prezamestancov
121 850 qm
H 3A




LEGENDA NAVRHOVANÝCH PLÔCH /
LEGENDE VORGESCHLAGEN OBERFLÄCHEN

- LOZ IV - LOGISTICKÁ PLOCHA / LOZ IV - LOGISTIKFLÄCHE
- LOZ IV - KOMUNIKÁCIE / LOZ IV - VERKEHRSFLÄCHE
- ZAMOVÁ DLAŽBA / PLATTENBELAG
- ZATRAVNENÉ / BEGRASSUNG

LEGENDA EXISTUJÚCICH PLÔCH, KONŠTRUKCIÍ
LEGENDE BESTEHENDER OBERFLÄCHEN, STRUKTUREN

- EXISTUJÚCE OBRUBY / BESTEHENDE EINFASSUNGEN
- PRÍSTREŠOK H3a / VORDACH H3a
- ASFALTOVÉ PLOCHY / ASPHALTFLÄCHE
- LOGISTICKÁ BETÓNOVÁ PLOCHA / LOGISTIKFLÄCHE - BETON

±0,000 = 165,90 mn. m., výškový systém BPV

| | |
|---|---|
| NÁZOV A MESTO STAVBY / BAUNAME UND BAUSTELLUNG | Novostavba LOZ IV Bratislava (Rozšírenie LOZ III)<br>Neubau LOZ IV Bratislava (Erweiterung LOZ III)<br>VOLKSWAGEN SLOVAKIA, BRATISLAVA |
| INVESTOR / BAUHERR | VOLKSWAGEN GROUP REAL ESTATE SLOVAKIA, s.r.o<br>J. Jonáša 1<br>843 02 Bratislava |
| GENERÁLNY PROJEKTANT / GENERAL PLANNER | VM PROJEKT, s.r.o<br>Bojnická 3, 831 04 Bratislava<br>Tel: +421 908 061 605<br>Mail: info@vmprojekt.sk |
| SPRACOVATEĽ ČASTI PD / TEIL PLANNER | VM PROJEKT, s.r.o<br>Bojnická 3, 831 04 Bratislava<br>Tel: +421 908 061 605<br>Mail: info@vmprojekt.sk |
| HL. MANAŽÉR PROJEKTU ZA VOLKSWAGEN SLOVAKIA / PROJEKT MANAGER FÜR VOLKSWAGEN SLOVAKIA | KOORDINÁTOR PROJEKTU / PROJEKT KOORDINATOR<br>Ing. Richard Takáč, Ing. Miloš Druska |

| | | | |
|---|---|---|---|
| VYPRACOVAL / PLANNER | ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT / HAFTBAR PLANNER | HL. INŽINIER PROJEKTU / PROJEKT LEITER | MIERKA / MAŘSTAB 1:100 |
| Ing. Zuzana Rybárová<br>Ing. Jana Dojčanová<br>Ing. Zuzana Janíková | Ing. VLADIMÍR MIHÁLIK | Ing. VLADIMÍR MIHÁLIK | FORMÁT / FORMAT 4xA4 |
| STUPEŇ DOKUMENTÁCIE / PROJEKT FÜR | DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE / DOKUMENTATION FÜR BAUGENEHMIGUNG | | DÁTUM / DATUM 08/ 2023 |
| ČASŤ / TEIL | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE / ARCHITEKTUR | | STAVEBNÝ OBJEKT / BAUOBJEKT SO 01 |
| OBSAH VÝKRESU / PLANINHALT | Pôdorys oddychovej zóny / Grundriss entspannungszone | | |
| ČÍSLO VÝKRESU / PLAN NR | 04 | | |
| UVOLNENÉ / FREIGABE | | | |

OBSAH A FORMA TOHOTO VÝKRESU JE MAJETKOM PROJEKTANTA A NEPRENÁMA A POUŽITIE NE AKO ZMLUVNE DOHODNUTÉ JE ZAKÁZANÉ
INHALT UND FORM DIESER ZEICHNUNG UNTERLIEGT DEM URHEBERRECHT DES PLANERS. DAS KOPIEREN UND EINE ANDERE ALS VERTRAGLICH VEREINBARTE VERWENDUNG SIND VERBOTEN