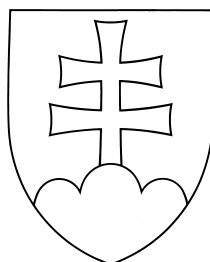


Číslo spisu

OU-PE-OSZP-2023/000906-028

Partizánske

26. 07. 2023



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

1. Obec Skačany, obecny úrad, 958 53 Skačany č. 451
2. Trenčiansky samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. Trenčiansky samosprávny kraj, odbor dopravy, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
6. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Partizánskom, Nitrianska 1483/8, 958 01 Partizánske
9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
10. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. Ministerstvo dopravy, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
12. Ministerstvo obrany SR, Správa hnutelného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. Okresný úrad Partizánske, odbor krízového riadenia, Námestie SNP 151/6, 958 01 Partizánske
14. Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, ŠSOH, ŠSOO, ŠSOPaK, Námestie SNP 151/6, 958 01 Partizánske
15. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Gustáva Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
16. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č.2, 975 90 Banská Bystrica
17. Okresný úrad Prievidza, Pozemkový a lesný odbor, Gustáva Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
18. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
19. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
20. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Škultétyho 9, 955 57 Topoľčany
21. Hydromelióracie, š.p., Vrakunska 29, 825 63 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 811 09 Bratislava
23. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 811 00 Bratislava
24. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
25. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
26. Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
27. Obec Nitrica, 972 22 Nitrica 489
28. Obec Hradište, 958 54 Hradište 278
29. Obec Dolné Vestenice, Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
30. Obec Veľké Kršteňany, Obecný úrad, Veľké Kršteňany 157, 958 03 Veľké Kršteňany
31. Obec Nedašovce, Obecný úrad, Nedašovce 66, 956 35 Nedašovce

Výrok

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany, ktoré predložil obstarávateľ – Obec Skačany, Námestie SNP 451, 958 53 Skačany, podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov vydáva toto rozhodnutie:
Navrhovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledujúce požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť a rešpektovať v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany:

- postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;
- vyznačiť a rešpektovať hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce v podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení jeho neskorších predpisov;
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry (menovite trasovanie rýchlostnej cesty R2, v úseku medzi obcami Pravotice a Dolné Vestenice);
- v nadväznosti na predošlú požiadavku upozorňujeme na ustanovenie § 12 cestného zákona, podľa ktorého „ochranu plánovanej výstavby diaľnice, cesty a miestnej komunikácie zabezpečuje príslušný orgán územným rozhodnutím. Na takto určených územiach sa nesmú stavať a vykonávať stavebné práce vyžadujúce stavebné povolenie podľa zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a vykonávacích predpisov k nemu vydaných ani terénne úpravy, ktoré podstatne menia vzhľad prostredia alebo odtokové pomery; príslušný orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu“. Na projekt stavby Rýchlostnej cesty R2 Pravotice - Dolné Vestenice bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie Okresného úradu Trenčín pod č. OVBP 2013-208/693-9Pa zo dňa 8. marca 2013. Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím č. OU-TN-OVBP2-2016/6620-17/Pa dňa 20. apríla 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30. mája 2016. Platnosť územného rozhodnutia bola opakovane predĺžená rozhodnutím č. OU-TN-OVBP2-2021/007791-016 dňa 7. mája 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11. júna 2021. Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená do 14. mája 2026.
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, a to najmä s ohľadom na trasovanie cesty druhej triedy č. II/579;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;

- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
- odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;
- vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť;
- zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425. Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
- odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjajúcich staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR;
- návrh dopravnej časti odporúčame spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb.

MD SR berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Skačany a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., pod podmienkou rešpektovania a dodržania vyššie uvedených požiadaviek a pripomienok, ktoré budú zapracované v ďalšom stupni prípravy strategického dokumentu,

- v katastrálnom území obce Skačany sa sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii, v predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované 2 svahové deformácie, typu zosúvania. Zosuvy sú situované vo východnej časti k. ú., mimo zastavanej časti obce. Existujúce svahové deformácie sú zaradené do rájonu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok. Na súčasný stav existujúcich zosuvov negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory, bočná a hĺbková erózia a abrázia existujúcich vodných tokov v území. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V území bezprostredného okolia zaregistrovaných svahových deformácií existuje možnosť rozšírenia súčasných zosuvov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: At-las máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková et al., 2006) list 35-24 Prievdza, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu

Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

- Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.
- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-log.y.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:
 - a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
 - b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- pri návrhu zastavaných plôch v blízkosti ciest je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásma hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
- Odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku požadujeme riešiť na pozemku investora,
- z rozvojových plôch, v rámci všetkých plánovaných aktivít dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vyliatia vody z brehov, z koryta alebo tzv. svahových vôd,
- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť so Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p., Piešťany,
- návrh ÚPN je potrebné odsúhlasiť s príslušným odborom dopravy Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja,
- z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia k Zmenám a doplnkom č. 3 Územného plánu obce Skačany a pri vytváraní vhodných podmienok pre rozvoj obce a javov, ktoré môžu ovplyvňovať využívanie územia odporúčame, aby sa v danej lokalite nevytvárali a neumiestňovali drobné podnikateľské prevádzky, ktoré by mohli svojou činnosťou obťažovať obyvateľov hlukom, prachom, pachom a podobne,
- strana 3 kapitola 5 – upozorňujeme na nesprávne číslovanie prerokovaných zmien a doplnkov. Zároveň je vhodné upraviť zoznam Materiálov, ktoré boli použité pri vypracovaní strategického dokumentu. Uvedené sú Zmeny a doplnky č.3 čo nie je správne. Vhodnejšie je uviesť iba Územný plán obce vrátane jeho zmien a doplnkov č. 1-2 a Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja vrátane jeho zmien a doplnkov č. 1- 3.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Skačany, Námestie SNP 451, 958 53 Skačany (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 21.06.2023 Okresnému úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany (ďalej len „oznámenie“), ktorého spracovateľom je spoločnosť Ecocities s r.o, Ul. Eugena Suchoňa 3/1701, 921 01 Piešťany, IČO: 36 860 689, zo dňa jún 2023, v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany (ďalej len „strategický dokument“) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov.

Hlavným cieľom obstarania zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Skačany vyvolali požiadavky vlastníkov pozemkov na vymedzenie ďalších rozvojových plôch pre výstavbu rodinných domov, ako aj požiadavka obce na umiestnenie viacúčelového ihriska. Ďalej bolo potrebné do územnoplánovacej dokumentácie premietnuť aktuálne údaje, vyplývajúce zväčša z legislatívnych zmien.

Cieľom obstarania a spracovania územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Skačany je aktualizovať a doplniť platnú územnoplánovaciu dokumentáciu nasledovne:

- doplnenie rozvojových plôch D8, D9 pre funkčné využitie bývania v rodinných domoch

- zmenu funkčného využitia časti pôvodne navrhovanej rozvojovej plochy č. 3 v rozsahu rozvojovej plochy zmeny Z1, určenej pre funkčné využitie bývania v rodinných domoch
- zmenu funkčného využitia časti pôvodne navrhovanej rozvojovej plochy č. 15 v rozsahu rozvojovej plochy zmeny Z2, určenej pre funkčné využitie športu (viacúčelové ihrisko)
- návrh líniovej izolačnej zelene – na rozhraní výrobného územia a obytného územia, resp. rekreačného územia
- návrh súvisiacich líniových stavieb príslušného verejného dopravného a technického vybavenia pre rozvojovú plochu zmeny Z1 (pre ostatné rozvojové plochy je možné využiť existujúcu infraštruktúru, resp. navrhovanú v doterajšej ÚPD)
- návrh súvisiacich verejnoprospešných stavieb VT1, VP1 (podľa definície v doterajšej ÚPD, pričom sa súčasne dopĺňa názov priestorovo vymedzujúci rozsah verejnoprospešnej stavby VP1)
- návrh rozšírenia zastavaného územia obce (návrh novej hranice zastavaného územia obce)
- doplnenie aktuálnych údajov o demografickom vývoji
- úpravu údajov vyplývajúcich z legislatívnych zmien – týka sa ochranných pásiem.

Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Skačany sú vypracované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako aj s vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Sú spracované ako samostatná príloha k schválenej územnoplánovacej dokumentácii. Územný plán obce Skačany bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Skačanoch č. 4/2011 dňa 13. 06. 2011. Zmeny a doplnky č. 1 boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Skačanoch č. 25/2016 dňa 28. 04. 2016. Zmeny a doplnky č. 2 boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Skačanoch č. 23/2020 dňa 07. 05.2020.

Koncepcia navrhnutá v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii je naďalej aktuálna a doterajší stavebný vývoj ju rešpektoval. Navrhované zmeny a doplnky založenú koncepciu vhodným spôsobom dopĺňajú.

Navrhované riešenie zmien a doplnkov č. 3 územnoplánovacej dokumentácie je v súlade s cieľmi a požiadavkami na riešenie, stanovenými v zadaní na územný plán obce Skačany, ktoré bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Skačanoch č. 3/2010 dňa 30. 06. 2010. Riešenie zmien a doplnkov pokračuje v napĺňaní hlavných cieľov rozvoja územia. Je tiež v súlade s požiadavkami na riešenie jednotlivých funkčných subsystémov obce a odvetvových koncepcií.

Návrh zmien a doplnkov č. 3 predpokladá vytvorenie nových plôch pre bývanie, zvýši sa kapacita bytového fondu o 20 bytových jednotiek. Pri predpokladanej obľobnosti 2,25 obyvateľa na byt (ukazovateľ použitý v doterajšej ÚPD) dôjde k nárastu počtu obyvateľov o 45 obyvateľov, čím sa vytvoria podmienky pre rast počtu obyvateľov obce.

Zmena D8 – D9

zmeny a doplnky č. 3 sa vymedzujú dve malé rozvojové plochy doplnkov s označením D8, D9, ktoré sú určené pre rozšírenie obytného územia. Lokalita D8 je určená na bývanie v rodinných domoch (8 bytových jednotiek) s celkovou rozlohou 1,2675 ha (druh pozemku orná pôda a zastavané plochy a nádvoria) mimo zastavaného územia obce. Lokalita D9 predstavuje zámer na bývanie rodinnom dome na rozlohe 0,0893 ha (orná pôda) v dotyku s hranicou zastavaného územia.

Zmena Z1

zmena Z1 je zmenou z výrobného územia na obytné územie. Predpokladá sa tu výstavba rodinných domov. Tento návrh je odôvodňovaný polohou rozvojových plôch v bezprostrednom susedstve existujúcej zástavby rodinných domov. Zmena funkcie na bývanie v rodinných domoch je navrhnutá na lokalite Z1, kde je navrhnutých 11 BJ na ploche 1,5625 ha (orná pôda) mimo zastavaného územia. Verejný vodovod a nové stoky splaškovej kanalizácie je potrebné vybudovať pre rozvojovú plochu zmeny Z1.

Zmena Z2

zmena funkčného využitia časti pôvodne navrhovanej rozvojovej plochy č. 15 v rozsahu rozvojovej plochy zmeny Z2 - z výrobného územia na rekreačné územie. V nadväznosti na existujúci športový areál sa tu predpokladá umiestnenie viacúčelového ihriska, ktoré bude zasahovať aj na pôvodne navrhovanú rozvojovú plochu č. 4. Na lokalite Z2 je plánovaná zmena funkčného využitia územia z plôch výroby na plochy rekreácie (viacúčelové ihrisko) s výmerou 0,2118 ha (orná pôda) mimo zastavaného územia.

Požiadavky z hľadiska perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov:

V súvislosti s návrhom rozvojových plôch doplnkov D8, D9 dôjde k záberom poľnohospodárskej pôdy (ornej pôdy). Rozvojové plochy zmien Z1, Z2 predstavujú zmeny funkčného využitia časti pôvodne navrhovaných rozvojových

plôch č. 3 a 15. Uvedené rozvojové plochy sa v doterajšej ÚPD navrhovali pre funkciu výroby, nové funkčné využitie ich častí je pre bývanie, resp. šport (pre zvyšné časti rozvojových plôch č. 3 a 15 platí doterajšie funkčné využitie). Rozvojová plocha doplnku D8 predstavuje zvyškovú plochu medzi existujúcim zastavaným územím a už predtým navrhovanými rozvojovými plochami D2 a D3, čím dôjde k vytvoreniu kompaktnej zástavby a efektívnemu využitiu infraštruktúry navrhovanej v predchádzajúcich zmenách a doplnkoch. Rozvojová plocha doplnku D9 bezprostredne nadväzuje na existujúce zastavané územie obce. Pre rozvojové plochy zmien už bol udelený súhlas s budúcim možným použitím pôdy na stavebné zámery v rámci doterajšej ÚPD. Rozvojová plocha zmeny Z2 je navyše určená pre verejnoprospešnú stavbu rozšírenia športového areálu.

Možné rizika s uplatňovaním strategického dokumentu a z návrhu funkčného využitia územia miestneho významu, ktoré tvoria riešene územie Zmien a doplnkov č. 3 obce Skačany je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa nepredpokladajú.

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN nemajú vplyv na návrhy ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability.

Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia a ochranu zdravia obyvateľstva budú realizované výsadbou pásov resp. sa bude realizovať izolačná zeleň okolo a v rámci hospodárskeho dvora a navrhovaných výrobných areálov, vrátane rozhrania výrobného územia s obytným územím a rekreačným územím.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad rozposlal oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Trenčiansky samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Trenčiansky samosprávny kraj, odbor dopravy, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Partizánskom, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Ministerstvo životného prostredia SR, Okresný úrad Partizánske, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, Pozemkový a lesný odbor, Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, Slovenská správa ciest, Správa ciest TSK, Trenčín, Slovenská správa ciest, Bratislava, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, Hydromeliorácie, š.p., Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, SPP - distribúcia, a.s., Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra, Slovenský pozemkový fond a dotknutým obciam (Mesto Partizánske, Obec hradište, Obec Nitrica, Obec Dolné Vestenice, Obec Veľké Kršteňany, Obec Nedašovce).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-3-uzemneho-planu-obce-skacany->

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

01. Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PE-OSZP-2023/000908-2 zo dňa 30.06.2023 - z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia k Zmenám a doplnkom č. 3 územného plánu obce Skačany a pri vytváraní vhodných podmienok pre rozvoj obce a javov, ktoré môžu ovplyvňovať využívanie územia odporúčame, aby sa v danej lokalite nevytvárali a neumiestňovali drobné podnikateľské prevádzky, ktoré by mohli svojou činnosťou obťažovať obyvateľov hlukom, prachom, pachom a podobne a navrhuje, aby oznámenie nebolo posudzované podľa zákona o posudzovaní vplyvov,

b) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PE-OSZP-2023/000916-2 zo dňa 04.07.2023 – Keďže zmeny funkčného využitia územia zásadne nemení nakladanie s odpadmi v obci Skačany, orgán štátnej správy

odpadového hospodárstva nemá pripomienky k danému strategickému dokumentu a ďalej nepožaduje, aby bol posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov,

c) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PE-OSZP-2023/000909-2 zo dňa 17.07.2023 - K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá orgán štátnej ochrany prírody a krajiny pripomienky a nevyžaduje aby bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nakoľko predmetnou zmenou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie na vedomie podmienky a požiadavky v uvedených stanoviskách a súčasne ich zohľadnil a uviedol vo výrokovvej časti rozhodnutia.

02. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1-2023/033223-004/KŠ zo dňa 27.06.2023 uvádza nasledovne: „Strana 3 kapitola 5 – upozorňujeme na nesprávne číslovanie prerokovaných zmien a doplnkov. Zároveň je vhodné upraviť zoznam Materiálov, ktoré boli použité pri vypracovaní strategického dokumentu. Uvedené sú Zmeny a doplnky č. 3 čo nie je správne. Vhodnejšie je uviesť iba Územný plán obce vrátane jeho zmien a doplnkov č. 1 - 2 a Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja vrátane jeho zmien a doplnkov č. 1 – 3.

Vzhľadom na to, že riešené územie nezasahuje do žiadnych chránených území, vyjadrujeme názor, že strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie.

03. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP1-2023/34817-003 zo dňa 10.07.2023 uvádza nasledovne: „Predmetom predloženej územnoplánovacej dokumentácie je návrh dvoch lokalít bývania v rodinných domoch (vrátane vybudovania príslušnej infraštruktúry), zmena funkcie v rámci dvoch lokalít jestvujúcich rozvojových plôch, ako aj doplnenie líniovej izolačnej zelene na hraniciach obytného a výrobného územia. Celková rozloha dotknutých lokalít je 3,1311 ha mimo zastavaného územia obce, z toho nový záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje 1,3568 ha.

Na území obce sú predložené na doplnenie dve lokality bývania v rodinných domoch a jedna lokalita je navrhnutá na zmenu funkcie na obytné územie. Lokalita D8 je určená na bývanie v rodinných domoch (8 bytových jednotiek) s celkovou rozlohou 1,2675 ha (druh pozemku orná pôda a zastavané plochy a nádvoria) mimo zastavaného územia obce. Lokalita D9 predstavuje zámer na bývanie rodinnom dome na rozlohe 0,0893 ha (orná pôda) v dotyku s hranicou ZÚO. Zmena funkcie na bývanie v rodinných domoch je navrhnutá na lokalite Z1, kde je navrhnutých 11 BJ na ploche 1,5625 ha (orná pôda) mimo ZÚO.

Na lokalite Z2 je plánovaná zmena funkčného využitia územia z plôch výroby na plochy rekreácie (viacúčelové ihrisko) s výmerou 0,2118 ha (orná pôda) mimo ZÚO.

Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, lokality nezasahujú do prvkov RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. Orgán ochrany prírody a krajiny nepožaduje ďalšie posúdenie strategického dokumentu.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie.

04. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list číslo KPUTN-2023/13178-2/50690/Osw zo dňa 22.06.2023 uvádza nasledovne: „nakoľko boli do predmetného strategického dokumentu pod názvom: Zmeny a doplnky č. 3 Územný plán obce Skačany“ zapracované pripomienky KPÚ Trenčín nemá k predmetnému návrhu strategického dokumentu ďalšie pripomienky. Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa ustanovenia § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie.

05. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, list č. RÚVZPD/OHŽPaZ/921/3934/2023 zo dňa 28.06.2023 vydáva nasledovné stanovisko: k oznámeniu o strategickom dokumente predloženého Okresným úradom Partizánske, Odbor starostlivosti o ŽP, Nám. SNP 151/6, 95801 Partizánske, doručenému Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva Prievidza dňa 22.06.2023 vo veci „Zmeny a doplnky č.3 ÚPN obce Skačany“

obstarávateľa Obec Skačany, Nám. SNP 451, 958 53 Skačany, IČO: 00311057 nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predložený návrh stanovuje požiadavky na riešenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s prihliadnutím na ochranu základných zložiek životného a obytného prostredia so snahou o zlepšenie kvality verejného zdravia. Obstaranie zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Skačany vyvolali požiadavky vlastníkov pozemkov na vymedzenie ďalších rozvojových plôch pre výstavbu rodinných domov, ako aj požiadavka obce na umiestnenie viacúčelového ihriska. Ďalej bolo potrebné do územnoplánovacej dokumentácie premietnuť aktuálne údaje, vyplývajúce zväčša z legislatívnych zmien. Koncepcia navrhnutá v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii je naďalej aktuálna a doterajší stavebný vývoj ju rešpektoval. Navrhované zmeny a doplnky založenú koncepciu vhodným spôsobom dopĺňajú. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, a preto bolo k nemu zaujaté kladné stanovisko.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie.

06. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list číslo 37831/2023 zo dňa 30.06.2023 uvádza:

1. V katastrálnom území obce Skačany (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované 2 svahové deformácie, typu zosúvania. Zosuvy sú situované vo východnej časti k. ú., mimo zastavanej časti obce. Existujúce svahové deformácie sú zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok. Na súčasný stav existujúcich zosuvov negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory, bočná a hĺbková erózia a abrázia existujúcich vodných tokov v území. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V území bezprostredného okolia zaregistrovaných svahových deformácií existuje možnosť rozšírenia súčasných zosuvov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková et al., 2006) list 35-24 Prievidza, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie na vedomie podmienky a požiadavky v uvedenom stanovisku a súčasne ich zohľadnil a uviedol vo výrokovvej časti rozhodnutia.

07. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list číslo 1685-2390/2023 zo dňa 06.07.2023 uvádza: „OBÚ v Banskej Bystrici, neeviduje v katastrálnom území obce Skačany žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím alebo dobývacím priestorom. Na základe uvedeného OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany“.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie.

08. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-PD-OCDPK-2023/028974-004 zo dňa 04.07.2023 uvádza nasledovne:

- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- upozorňujeme, že pri návrhu zastavaných plôch v blízkosti ciest je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie na vedomie podmienky a požiadavky v uvedenom stanovisku a súčasne ich zohľadnil a uviedol vo výrokovej časti rozhodnutia.

09. Hydromeliorácie, š.p., Bratislava, list č. 2742-2/342/2023 zo dňa 29.06.2023 uvádza nasledovne: „Po preverení územnoplánovacej dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v lokalitách D8, D9, Z1 a Z2 v k.ú. Skačany riešených v „Zmenách a doplnkoch č. 3 Územného plánu obce Skačany neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.“. Strategický dokument „Územný plán obce Skačany“ – Zmeny a doplnky č.3“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie.

10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., súhlasí za predpokladu rešpektovania požiadaviek a odporúčaní uvedených v liste zn. CS SVP OZ PN 5875/2023/6, CZ 21170/220 zo dňa 28.06.2023 nasledovne: „Odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku požadujeme riešiť na pozemku investora, z rozvojových plôch, v rámci všetkých plánovaných aktivít dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vyliatia vody z brehov, z koryta alebo tzv. svahových vôd, akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť so Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p., Piešťany.

Strategický dokument „Územný plán obce Skačany“ – Zmeny a doplnky č.3“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie na vedomie podmienky a požiadavky v uvedených stanoviskách a súčasne ich zohľadnil a uviedol vo výrokovej časti rozhodnutia.

11. Slovenská správa ciest, list č. SSC/8736/2023/2320/24698 zo dňa 23.06.2023 uvádza nasledovne: „návrh ÚPN je potrebné odsúhlasiť s príslušným odborom dopravy Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorý zabezpečuje majetkovú správu a prevádzku ciest II. a III. triedy. Z hľadiska záujmov Slovenskej správy ciest nie je nutné Zmenu a doplnok č. 3 ÚPN obce Skačany posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Uvedené pripomienky a požiadavky tunajší úrad zohľadnil vo výrokovej časti rozhodnutia.

12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., list číslo 48286/EvPe-23/2022 zo dňa 10.07.2023 uvádza nasledovne: k predmetnému strategickému dokumentu nemáme z hľadiska posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. pripomienky.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie.

13. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, list č. 21203/2023/SSD/65667 zo dňa 19.07.2023 uvádza nasledovné:

- postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;
- vyznačiť a rešpektovať hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce v podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení jeho neskorších predpisov;
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry (menovite trasovanie rýchlostnej cesty R2, v úseku medzi obcami Pravotice a Dolné Vestenice);
- v nadväznosti na predošlú požiadavku upozorňujeme na ustanovenie § 12 cestného zákona, podľa ktorého „ochranu plánovanej výstavby diaľnice, cesty a miestnej komunikácie zabezpečuje príslušný orgán územným rozhodnutím. Na takto určených územiach sa nesmú stavať a vykonávať stavebné práce vyžadujúce stavebné povolenie podľa zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a vykonávacích predpisov k nemu vydaných ani terénne úpravy, ktoré podstatne menia vzhľad prostredia alebo odtokové pomery; príslušný orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu“. Na projekt stavby Rýchlostnej cesty R2 Pravotice - Dolné Vestenice bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie Okresného úradu Trenčín pod č. OVBP 2013-208/693-9Pa zo dňa 8. marca 2013. Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím č. OU-TN-OVBP2-2016/6620-17/Pa dňa 20. apríla 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30. mája 2016. Platnosť územného rozhodnutia bola opakovane predĺžená rozhodnutím č. OU-TN-OVBP2-2021/007791-016 dňa 7. mája 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11. júna 2021. Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená do 14. mája 2026.
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, a to najmä s ohľadom na trasovanie cesty druhej triedy č. II/579;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;
- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
- odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;
- vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť;
- zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425. Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
- odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjajúcich staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;

- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlásky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláska MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlásky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláska MZ SR;
- návrh dopravnej časti odporúčame spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb.

MD SR berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Skačany a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., pod podmienkou rešpektovania a dodržania vyššie uvedených požiadaviek a pripomienok, ktoré budú zapracované v ďalšom stupni prípravy strategického dokumentu.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Uvedené pripomienky a požiadavky tunajší úrad zohľadnil vo výrokovej časti rozhodnutia.

14. Obec Nedašovce oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany na úradnej tabuli obce v čase od 27.06.2023 do 11.07.2023.

15. Obec Skačany oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany na úradnej tabuli obce v čase od 22.06.2023 do 10.07.2023 a na webovom sídle obce od 22.06.2023 do 10.07.2023.

16. Obec Hradište oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany na úradnej tabuli obce v čase od 26.06.2023 do 11.07.2023.

17. Obec Veľké Kršteňany oznamuje, že zabezpečila zverejnenie – vyvesenie oznámenia Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Skačany na úradnej tabuli obce v čase od 22.06.2023 do 07.07.2023.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k Oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Skačany v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú zmenu strategického dokumentu z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhované lokality sa nachádzajú v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody. Zmeny nezasahujú do vyhlásených chránených území národnej ani európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Verejnosti bola daná možnosť vyjadriť sa k oznámeniu o strategickom dokumente v súlade so zákonom o posudzovaní. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila.

Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

K oznámeniu bolo doručených 15 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých obcí. Dotknuté orgány vyjadrili svoj postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého veľkého významu. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov.

Z predloženého strategického dokumentu nevyplyvajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Na základe uvedeného Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Skačany je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknuté mesto bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha č.1,2,3

Mgr. Dana Mlyneková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10003

Doručuje sa

Obec Skačany, Skačany 451, 958 53 Skačany, Slovenská republika



Mierka 1:49002

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - DP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd (1)

☐ puklinovo-krasové vody karbonátov stredného a vrchného triasu tek. jednotiek hronika a fatrika (1)

Geologické ukladanie oxidu uhličitého (1)

☐ Vhodné pre ukladanie oxidu uhličitého

Zosuvné územia M 1:10 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:50 000 (2)

☐ Potenciálna (1)

☐ Stabilizovaná (1)

Skládky odpadov (3)

☒ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (1)

☆ opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) (2)

Environmentálne záťaž - ŠGÚDŠ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Environmentálne záťaž - SAŽP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko body

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko prognóza

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko plochy (13)

 stredné 63,0 % (13)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území neevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

Na vybranom území neevidujeme údaje

Registratúrne číslo záznamu: 0004004/2023
Vec: Rozhodnutie zo ZK ZaD č. 3 ÚPN obce Skačany

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	26.07.2023 13:25	Mlyneková Dana, Mgr.	vedúci	OU-PE- OSZP		Nie		