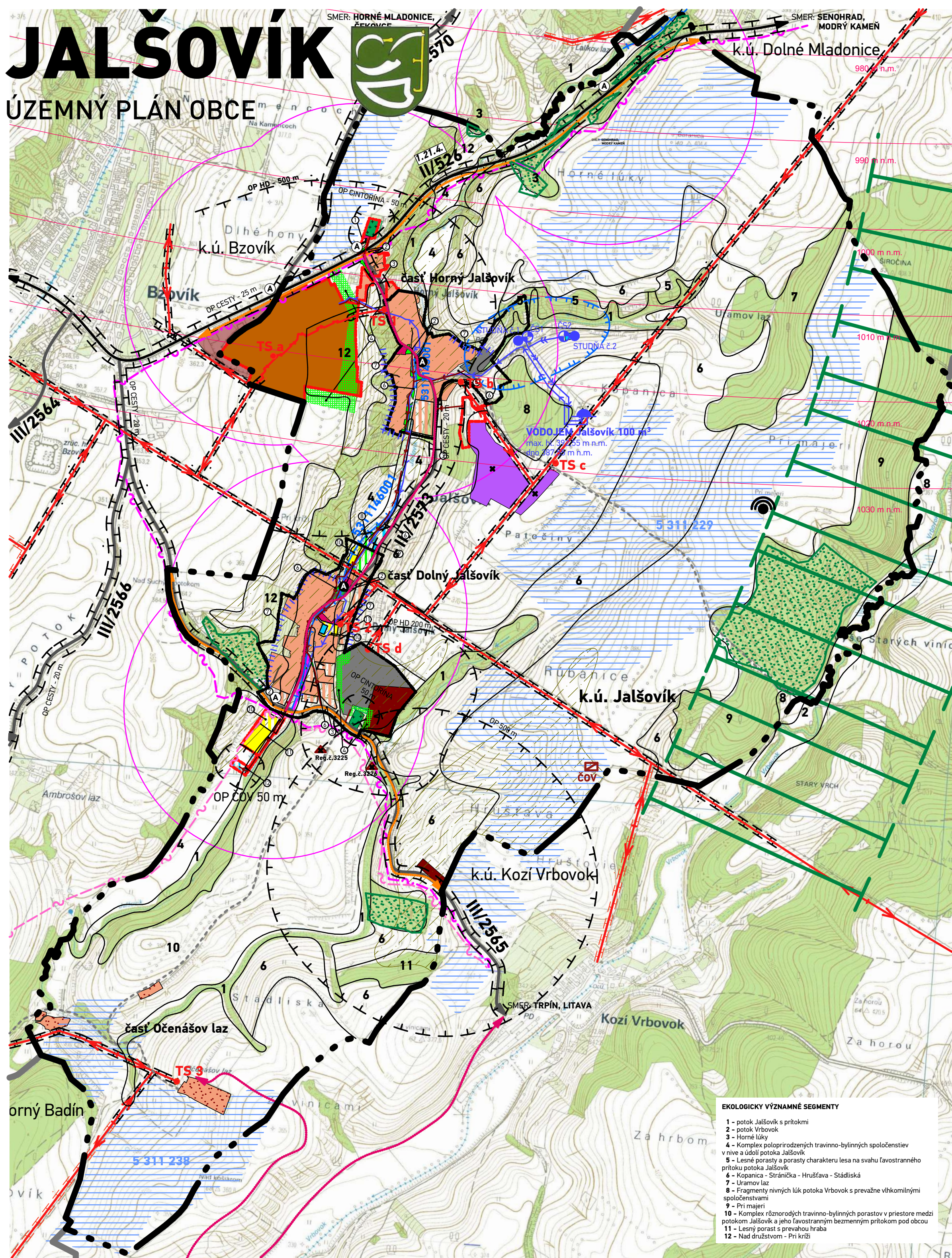


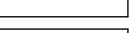
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
TECHNICKÉ PÁSMA			
			HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEM
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÉHO ZDROJA II. STUPŇA
			OCHRANNÉ PÁSMA RÁDIO-NAVIGAČNÉHO ZARIADENIA D-VOR/DME Dobrá Níva
EKOLOGICKÝ VÝBER			
			EKOLOGICKÝ VÝZNAMNÉ SEGMENTY
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
PRVKY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY			
			CESTA II. TRIEDY
			CESTY III. TRIEDY
			NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE
			NADREGIONÁLNE CYKLISTICKÉ TRASY A CESTÍČKY (ÚPN VÚC BBSK)
			REGIONÁLNE CYKLISTICKÉ TRASY A CESTÍČKY
			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY
			IZOCHRONY PEŠEJ DOSTUPNOSTI - 500M OD AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
			PLOCHY POZEMKOV RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY POZEMKOV S ROZPTÝLENÝM LAZNÍCKYM OSÍDLENÍM
			PLOCHY POZEMKOV OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHY POZEMKOV ŠPORTU A OD DYCHU
			PLOCHY POZEMKOV VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			PLOCHY POZEMKOV POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHY POZEMKOV PRIEMYSELNEJ VÝROBY
			PLOCHY POZEMKOV VÝROBY EL. ENERGIE Z OBNOV. ZDROJOV - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁREŇ
			VEREJNÁ ZELEŇ
			PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENÉ
			CINTORÍN
KRAJINNÁ VEGETÁCIA			
			OCHRANNÉ LESY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
VODNÉ HOSPODÁRSTVO		
		VODNÝ ZDROJ / ČERPACIA STAN VODOJEM
		PRÍVODNÉ POTRUBIE PITNEJ VODY / VÝTLAČNÉ POTRUBIE
		SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
		ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VOD

VODNÉ TOKY A HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA

HYDROMEKLORAČNÉ ZARIADENIA		
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		ODVODNENIA DRENÁŽNYM SYSTÉMOM
		UPRAVOVANÝ TOK
		OCHRANA ZASTAVENÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI

ENERGETICKÉ HOSPODÁRSTVO

			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO 10 m
			ZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV
			ELEKTRICKÉ TRAFOSTANICE A ICH OCHRANNÉ PÁSMO 10 m

OZNAMOVACIE VEDENIA

			TRASA PODZEMNÝCH OZNAMOV. VEDENÍ SLOVAK TELEKOM, ZAMERANÝ/NEZAMERANÝ PRIE
			VYKRÝVAČ ORANGE

SEKUNDÁRNE STRESOVÉ JAVY A ICH ZDROJE

BEZPEČNOSTNÍ ZNAČENÍ	PŘEDPOČET KONTAMINACE	POHOTOVOST KONTAMINACE	ODVEZENÉ SKLÁDKY ODPADU
			IZOPLOCHY RADONOVÉHO RIZIKA - STŘEDNÉ
			
			IZOPLOCHY RADONOVÉHO RIZIKA - NÍZKE

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1.27.4.			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠ STAVIEB/ÚPN-BSSK
	11		OZNAČENIE PLOCH/LÍNII VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVI ÚPN-O JALŠOVÍK

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Jalšovík:

- ① - prístupová komunikácia, verejná zeleň, parkovisko;
- ② - autobusové niky PAD;
- ③ - chodník;
- ④ - izolačná zeď;
- ⑤ - kompostovisko a zberný dvor;
- ⑥ - prestavba komunikácie;
- ⑦ - ochrana zastavného územia pre povrchovými vodami;
- ⑧ - verejný park;
- ⑨ - vodná plocha;
- ⑩ - rozšírenie športovej plochy;
- ⑪ - prístupová komunikácia;
- ⑫ - čistiareň odpadových vôd;
- ⑬ - všetky linie technickej infraštruktúry;

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN BSSK:

1. Cestná infraštruktúra
1.21.4. cesta II/526 v úseku Devičie (II/66 -R3) - Senohrad,

Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej čiasti územno-plánovacej dokumentácie.

Na uskutočnenie verejno-prospešných stavieb podľa zák. č.282/2015 Z. z. o vyhlásení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyhlásiť alebo vlastniť práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE JALŠOVÍK

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **ZASTUPITEĽSTVO OBCE JALŠOVÍK**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
DÁTUM SCHVÁLENIA:
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN. Č.:

ADRIANA VICIANOVÁ
STAROSTKA OBCE
JALŠOVÍK

PEČIATKA

názov dokumentácie	
--------------------	--

JALŠOVÍK

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - Návrh

kraj / okres

Banskobystrický / Krupina

hlavný

Ing.arch. Dušan Burák, CSc.
Ing. Marek Dubiel, Mgr. Milan Barlog, Ing. Milan Kolesár,
Ing. Michal Burák, Dipl.-Ing. Jana Varchola Buráková

dátum november 2021

stupeň ÚPN-0 Návrh

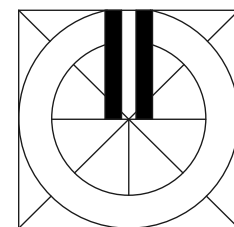
Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia, obsahujúceho ochrannú prírodu, tvorbu krajiny a prírodu úSES

1:10000

2

S podporou / with support

UzemnePlany.sk



1:10000

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ SEGMENTY

- 1 - potok Jasioškov s prítokmi
- 2 - potok Vrbovok
- 3 - Horné lúky
- 4 - Komplex poloprirodzených travnino-bylinných spoločenstiev v nive a lúdi potoka Jasioškov
- 5 - Lesné porasty a porasty charakteru lesa na svahu ľavostranného prítoku potoka Jasioškov
- 6 - Kopanica - Stráňica - Hrušáava - Stádlásk
- 7 - Uramov laz
- 8 - Fragmenty nylných lúk potoka Vrbovok s prevážne vltkominými spoločenstvami
- 9 - Pri majeri
- 10 - Komplex rôznorodých travnino-bylinných porastov v priestore medzi potokmi Jasioškov a ľavostranným bezmenným prítokom pod obcou
- 11 - Lesný porost s prevahou hraba
- 12 - Nádý družstvom - Pri kríži