

Číslo spisu

OU-MA-OSZP-2023/022639-020

Malacky

21. 07. 2023



Rozhodnutie

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe strategického dokumentu „Územný plán obce Plavecký Štvrtok – Zmeny a doplnky č. 5“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Plavecký Štvrtok, Obecný úrad, 900 68 Plavecký Štvrtok 172, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Plavecký Štvrtok – Zmeny a doplnky č. 5“ uvedený v predložennom oznámení

Výrok

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovaných činností podľa tretej časti zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledujúce pripomienky a požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a rešpektovať ich v ďalšom procese schvaľovania strategického dokumentu:

- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko spoločnosti SPP-distribúcia, list č. 860/DPSMK/BA/2023 zo dňa 18.07.2023
- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list č. 5877/2023-5.3 39077/2023 zo dňa 29.06.2023
- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja, list č. 1185/23/720 zo dňa 20.06.2023
- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Ministerstva dopravy SR, list č. 19619/2023/SSD/60618 zo dňa 30.06.2023- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Ministerstva dopravy SR, list 12812/2023/SSD/25269 zo dňa 07.03.2023
- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Ministerstva obrany SR, list SEMaI-EL13/2-3-2608/2023 zo dňa 30.06.2023
- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Slovenskej správy ciest, list č. SSC/8732/2023/2320/24483 zo dňa 11.07.2023
- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/10832/19056/2023 zo dňa 03.07.2023

- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Bratislavského samosprávneho kraja, list č. 18230/2023 zo dňa 07.07.2023
- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Železníc Slovenskej republiky, list č. 36555/2023/O230-2 zo dňa 11.07.2023
- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Obvodného Banského Úradu v Bratislave, list č. 25-1729/2023 zo dňa 13.07.2023
- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Slovenského Vodohospodárskeho Podniku, š.p., list č. CS SVP OZ BA 2181/2023/5 zo dňa 04.07.2023
- Okresný úrad Malacky žiada obec Plavecký Štvrtok o posúdenie pripomienky Ing. arch. Kataríny Výletovej, 900 68 Plavecký Štvrtok, list zo dňa 12.07.2023

Odôvodnenie

Obec Plavecký Štvrtok, Obecný úrad, 900 68 Plavecký Štvrtok 172 (ďalej len „obstarávateľ“) predložil Okresnému úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Malacky“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 16.06.2023 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Plavecký Štvrtok – Zmeny a doplnky č. 5“.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré Okresný úrad Malacky vykonal podľa § 7 zákona. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Malacky rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-MA-OSZP-2023/022639 zo dňa 28.06.2023 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a zverejnil spolu s informáciou o mieste a čase konania konzultácie podľa § 63 zákona na webovom sídle MŽP SR prostredníctvom informačného systému EIA/SEA na <https://www.enviroportal.sk/sk> a na svojej úradnej tabuli.

Okresný úrad Malacky v rámci zisťovacieho konania použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní a zároveň prihladal aj na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní.

Hlavným cieľom zmien a doplnkov je zapracovať požiadavky obce a jej občanov na rozvoj obce a iné zmeny riešenia platného ÚPN, ktoré vyplynuli z aktuálnej potreby obce Plavecký Štvrtok.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia na Okresný úrad Malacky doručili svoje písomné stanoviská v súlade s § 6 ods. 6 zákona s podmienkami a požiadavkami tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. SPP-distribúcia, list č. 860/DPSMK/BA/2023 zo dňa 18.07.2023

Spoločnosť SPP – distribúcia, a.s. so sídlom: Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35910739 (ďalej aj ako „SPP-D“), ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, týmto zároveň ako dotknutý orgán podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podáva nasledovné vyjadrenie k: návrhu zmien a doplnkov č.5 územného plánu obce Plavecký Štvrtok:

1. K zmenám a doplnkom č.5 ÚP obce Plavecký Štvrtok, nemáme pripomienky za podmienok rešpektovania ochranných a bezpečnostných pásiem vyplývajúcich z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov.

2. V katastrálnom území obce sa v súčasnosti nachádza distribučná sieť prevádzkovaná spoločnosťou SPP-distribúcia, a.s.

- Distribučná sieť tlakovej úrovne VTL, STL1 a STL2, s maximálnym prevádzkovým tlakom 4MPa, 2,5MPa, 90kPa a 300kPa, a je budovaná z materiálu Oceľ a Plast.

- Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je RS Plavecký Štvrtok s výkonom 1500 m³/h

3. SPP-distribúcia, a.s. v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery.

4. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Plavecký Štvrtok, sú zaslané vo formáte PDF, ako príloha emailu, na e-mailovú adresu: frantisek.vavra@minv.sk. Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do ÚPN-obce. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na emailovú adresu: milan.simasek@spp-distribucia.sk s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme.

5. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov.

Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.

6. Prípadnú plynifikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.

7. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.

8. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.sppdistribucia.sk.

9. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS, SPP- distribúcia, a.s., Ing. Milan Šimášek, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

10. O presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytyčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk

11. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk

12. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania ZaD č.5 ÚP obce Plavecký Štvrtok. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-distribúcia, a.s. k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-distribúcia, a.s. k uskutočneniu stavieb v riešenom území.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list č. 5877/2023-5.3 39077/2023 zo dňa 29.06.2023

1. V katastrálnom území obce Plavecký Štvrtok (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Láb – ropa poloparafinická (48)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „Jakubov - Dúbrava – ropa poloparafinická (46)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „Láb – horľavý zemný plyn (61)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „Jakubov - Dúbrava – horľavý zemný plyn (57)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „Láb – gazolín (19)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „Jakubov – horľavý zemný plyn (59)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „Jakubov - Juh – horľavý zemný plyn (60)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „Suchohrad - Gajary – horľavý zemný plyn (64)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „Jakubov – ropa poloparafinická (771)“; na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL) a s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „Feld – horľavý zemný plyn (869)“; na ktoré bolo vydané OVL a s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „PZZP Láb – 1. + 2. + 5. stavba – podzemné zásobníky plynu (36)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA, a.s.,
- výhradné ložisko „PZZP Láb – 4. stavba – podzemné zásobníky plynu (40)“; s určeným CHLÚ a DP pre POZAGAS a.s.,
- výhradné ložisko „PZZP Láb - 4. stavba – podzemné zásobníky plynu (38)“; s určeným CHLÚ a DP pre POZAGAS a.s.,
- výhradné ložisko „PZZP Láb – 3. stavba – podzemné zásobníky plynu (36)“; s určeným DP pre NAFTA, a.s..

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Viedenská Panva - sever – ropa a horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava, s platnosťou do 28. 6. 2024.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: MA (021) / Plavecký Štvrtok – Vřšky I - skládka s OP

Názov lokality: Vřšky I - skládka s OP

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: MA (008) / Plavecký Štvrtok – zrušené stredisko ZNS a ZPS Láb IA

Názov lokality: zrušené stredisko ZNS a ZPS Láb IA

Druh činnosti: ťažba ropy a zemného plynu

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

3. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, list č. 1185/23/720 zo dňa 20.06.2023

Z hľadiska správcu cesty III/1103 sa vyjadrujeme k oznámeniu nasledovne:

Predmetná dokumentácia musí byť spracovaná v súlade s požiadavkami vlastníka ciest

II. a III. triedy - Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy (preložka trasy cesty III/1103).

Účel navrhovaných zmien a doplnkov je zmena funkcie plôch na plochy rodinných a

bytových domov, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu. Požadujeme, aby projektové

dokumentácie lokalít pozdĺž cesty III/1103, ktoré budú spracované v ďalších stupňoch PD, boli

zasielané na naše vyjadrenie, spoločne s vyhovujúcimi riešeniami križovatiek na dotknutých cestách.

V intraviláne obce je potrebné umiestňovať cyklistické komunikácie samostatne (nie

ako súčasť cestného telesa cesty III/1103); v extraviláne obce min.0,60m od vonkajšej hrany cestnej priekopy/päty násypu. V extraviláne obce žiadame zachovať ochranné pásmo cesty III. triedy (20m od osi povrchové odvodnenie do cestných priekop.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách, list č. ORHZ-MA1-2023/000528-002 zo dňa 03.07.2023

Po preštudovaní predmetného dokumentu Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Okresný úrad Malacky zoberal predmetné stanovisko na vedomie.

5. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, list č. KPUBA-2023/11780-4/55362/DIM,KAD zo dňa 10.07.2023

KPÚ BA nepožaduje zisťovacie konanie vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanou činnosťou. V katastri obce sa nachádza národná kultúrna pamiatka evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod číslom 529/1 – Kostol Nanebovzatia Panny Márie, územie sa nenachádza na pamiatkovo chránenom území.

Spôsob ochrany archeologických nálezov a nálezísk KPÚ BA určí v prípade jednotlivých stavieb až na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

Toto stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Okresný úrad Malacky zoberal predmetné stanovisko na vedomie.

6. Ministerstvo dopravy SR, list č. 19619/2023/SSD/60618 zo dňa 30.06.2023

MD SR má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 5 ÚPN-O Plavecký Štvrtok nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetné zmeny územnoplánovacej dokumentácie spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Bratislavského samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“), najmä rešpektovať ochranné pásmo dráhy (OPD), ktoré je definované ako 60 m od osi krajnej

koľaje;

- v spolupráci so Železnicami Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) žiadame z hľadiska územného rozvoja: o rezervovať územie pre modernizáciu železničnej trate Devínska Nová Ves – Kúty na rýchlosť 200 km/h, o rezervovať územie pre TIOP Plavecký Štvrtok (vlak, autobus, osobné auto, bicykel) pri železničnej zastávke Plavecký Štvrtok, o rešpektovať pripravovanú štúdiu uskutočniteľnosti „Národná štúdia uskutočniteľnosti vysokorýchlostnej trate prepojenia krajín V4“;

- v spolupráci so ŽSR máme k návrhu ZaD č. 5 ÚPN-O Plavecký Štvrtok s pomenovaním dokumentu „Správa“ nasledujúce pripomienky k Smernej časti:

o na str. 21, žiadame bod 8.20 upraviť nasledovne „Vytvoriť podmienky pre modernizáciu trate 126 Bratislava – Kúty – štátna hranica SR/ČR a trate 120 Bratislava – Nové Zámky – Štúrovo – štátna hranica SR/M na traťovú rýchlosť do 200 km/h, vrátane budovania požadovaných mimoúrovňových priechodov a križovaní, v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19. 02. 2019 vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších, cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník. Rovnako vytvoriť podmienky pre obnovu mostných objektov a čiastočnej rekonštrukcie železničných zastávok a staníc.“, o na str. 60, čl. 20.2.3 Železničná doprava žiadame upraviť navrhovaný text na znenie „na traťovú rýchlosť do 200 km/h“ a zároveň za slová „... priechodov a križovaní“ doplniť nasledovné „v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19. 02. 2019 vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010.

Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších, cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník.“;

- v spolupráci so ŽSR máme k návrhu ZaD č. 5 ÚPN-O Plavecký Štvrtok s pomenovaním dokumentu „Správa“ nasledujúce pripomienky k Závaznej časti:

- o na str. 92, čl. 29.3.1. Základné princípy a spôsoby regulácie dopravných vzťahov žiadame v piatej odrážke v druhom riadku upraviť pôvodný text na znenie „na traťovú rýchlosť do 200 km/h“ a zároveň za slová „... priechodov a križovaní“ doplniť nasledovné „v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19. 02. 2019 vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších, cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník.“;

- na str. 93 v prvej odrážke, v štvrtom riadku ukončiť vetu slovami „... s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.“ a zvyšnú časť textu škrtnúť bez náhrady,

- na str. 93 v šiestej odrážke požadujeme upraviť navrhovaný text na znenie „Pozdĺž miestnych komunikácií v zastavanom území ponechať verejnú zeleň bez možnosti spevňovania za účelom prejazdu (okrem vjazdu na pozemok) a parkovania. V odôvodnených prípadoch pre potreby investičnej výstavby bude možné aj tento priestor spevniť za účelom prejazdu a parkovania.“;

- na str. 93 v siedmej odrážke žiadame za slová „... osi krajnej koľaje“ doplniť nasledovné „a obvod dráhy. Obvod dráhy zriaďuje špeciálny stavebný úrad v stavebnom povolení alebo stavebný úrad vo vyvlastňovacom rozhodnutí. Obvod dráhy vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia alebo vyvlastňovacieho rozhodnutia. Obvod dráhy je vymedzený zvislými plochami vedenými na pozemok. Ak z predchádzajúcej vety nevyplýva inak obvod dráhy je tri metre.“;

- na str. 93 v ôsmej odrážke žiadame za slová: „... riešiť ako mimoúrovňové“ doplniť nasledovné „v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19. 02. 2019 vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších, cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník.“;

- na str. 112, čl. 29.7.1 Doprava a dopravné zariadenia žiadame v druhej odrážke na str. 113 za slová „... podľa vymedzenia vo výkresoch č. 9A, 9B“ doplniť nasledovné „v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19. 02. 2019 vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších, cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník“;

- na str. 113, druhá odrážka žiadame upraviť text nasledovne „Modernizácia železničnej trate č. 126 na traťovú rýchlosť do 200 km/h (vrátane súvisiacich stavieb, zariadení a terénnych úprav, najmä budovania požadovaných mimoúrovňových priechodov a križovaní v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19. 02. 2019 vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších, cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník, obnovy mostných objektov a čiastočnej rekonštrukcie železničných zastávok a staníc) – podľa vymedzenia vo výkresoch č. 9A, 9B“;

- na str. 113, siedma odrážka žiadame upraviť text nasledovne „Zmeny existujúcich úrovňových križení komunikácií so železničnou traťou na mimoúrovňové v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19. 02. 2019 vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších, cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod. denne a nové mimoúrovňové križenia komunikácií so železničnou traťou – bližšie nešpecifikované (neoznačené v grafickej časti)“;

- na str. 113, ôsma odrážka žiadame upraviť text nasledovne „Mimoúrovňové križovania (nové mimoúrovňové priechody a priecestia, zmeny existujúcich úrovňových križení komunikácií so železničnou traťou na mimoúrovňové v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19. 02. 2019 vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších, cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod. denne), ktoré zabezpečujú bezpečnosť železničnej dopravy podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky a príslušnej technickej dokumentácie (neoznačené v grafickej časti).“;

Zdôvodnenie vyššie uvedených požiadaviek a pripomienok k Smernej a Závaznej časti územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska železničnej dopravy: Vzhľadom na ciele a požiadavky definované v Nariadení Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1315/2013 - usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete a o zrušení rozhodnutia č. 661/2010/EÚ Slovenskej republiky vyplývajú povinnosti týkajúce sa dopravných koridorov zaradených do transeurópskej dopravnej siete (TEN-T) v oblasti interoperability – technických požiadaviek na ne. Do siete TEN-T patrí aj modernizovaný úsek Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, ktorý je tiež súčasťou prioritného dopravného koridoru základnej siete TEN-T Orient/východné Stredomorie definovaného v Nariadení Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) o zriadení Nástroja na prepájanie Európy, ktorým sa mení nariadenie (EÚ) č. 913/2010 a zrušujú sa nariadenia (ES) č. 680/2007 a (ES) č. 67/2010. Podmienky modernizácie vyplývajú ďalej z § 14 ods. 1 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Železničná trať prechádzajúca katastrálnym územím obce Plavecký Štvrtok je v zmysle uvedených nariadení zaradená do základnej siete TEN-T, koridoru Orient/východné Stredomorie, a tým patrí medzi tie železničné trate, ktoré je nevyhnutné modernizovať prioritne. § 14 ods. 1 zákona o dráhach určuje povinný spôsob modernizácie tak, že pri modernizácii existujúcich hlavných železničných tratí, ktoré sú súčasťou transeurópskej dopravnej siete, alebo pri modernizácii križujúcich cestných komunikácií, stavebník existujúce úrovňové križovanie prestavia na mimoúrovňové križovanie, alebo ho zruší. Vzhľadom na to, že na uvedený projekt je už vydané záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (MŽP SR) z procesu EIA č. 2264/2017-1.7 zo dňa 19. 02. 2018, ktoré bolo Vašou obcou akceptované, došlo aj k realizácii ďalších fáz projektu stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, pričom tá je vo vysokej fáze realizácie. Na uvedený projekt sa čerpajú prostriedky z fondov EÚ (Nástroj na prepájanie Európy). Pozastavenie projektu môže mať za následok oneskorenie a stratu finančných prostriedkov z EÚ a tým vznik škody veľkého rozsahu. Z tohto dôvodu je aj povinnosť obce vyššie uvedené požiadavky a pripomienky preniesť do návrhu ZaD č. 5 ÚPN-O Plavecký Štvrtok. Zároveň podotýkame, že uvedený projekt je zaradený aj do záväzného Harmonogramu prípravy a výstavby projektov železničnej infraštruktúry, ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 101/2022 zo 16. 02. 2022;

- v územnoplánovacej dokumentácii ďalej neodporúčame uvádzať zámer na výstavbu vysokorýchlostnej trate (VRT) Bratislava – Žilina – Poľsko, keďže uvedený koridor nesúvisí s k. ú. obce Plavecký Štvrtok;

- zmysle doplnení do bodov 8.20; 20.2.3; 29.7.1 upraviť aj príslušné situácie ZaD č. 5 ÚPN-O Plavecký Štvrtok najmä 9A a 9B;

- všetky novobudované križenia pozemných komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové a zároveň všetky existujúce úrovňové križenia pozemných komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové – upozorňujeme, že uvedené platí aj pre cyklotrasy;

- v celom ÚPN-O Plavecký Štvrtok žiadame uvádzať číslovanie železničných tratí podľa čísiel

GVD listov v Tabuľkách traťových pomerov ŽSR, nakoľko ide o infraštruktúru (pozri internetovú stránku <https://www.zsr.sk/showdoc.do?docid=225&forceBrowserDetector=pc>).

- v prípade podpory výsadby zelene je potrebné dodržať ustanovenie §4 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa ktorého je v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a §6 v znení „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“;

- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Upozorňujeme, že v celej územnoplánovacej dokumentácii je potrebné uvádzať ochranné pásma presne podľa aktuálne platného cestného zákona, tzn. „mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce“;

- v spolupráci s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s. si Vás dovoľujeme informovať, že z pohľadu investičnej prípravy projektov v širších dopravných vzťahoch sa aktuálne pripravujú a realizujú projekty v zmysle záväzného Harmonogramu prípravy a výstavby projektov cestnej infraštruktúry do roku 2030 schválený uznesením vlády SR č. 567/2020 zo 16. 09. 2020 k materiálu „Priority vo výstavbe cestnej infraštruktúry“. Harmonogram prípravy a výstavby projektov cestnej infraštruktúry bol aktualizovaný Uznesením Vlády č. 117/2022 zo dňa 23. 02. 2022 a najnovšia aktualizácia bola vládou Slovenskej republiky vzatá na vedomie dňa 12. 06. 2023. Záväzný dokument vrátane aktualizácií je verejne dostupný a zverejnený na webe Úradu Vlády <https://www.mindop.sk/priority/cestnyharmonogram>.

- Pripravované projekty Diaľnice D2 Križovatka Rohožník a D2 Križovatka Studienka sú zaradené v zoznamu prioritných strategických investičných projektov. MD SR v súčasnosti plánuje zabezpečiť Štúdiu realizovateľnosti na aglomeráciu Bratislava a na základe výsledkov a záverov štúdie následne bude rozhodnuté o ďalšej príprave vyššie uvedených projektov stavieb;
 - v spolupráci so Slovenskou správou ciest (SSC) konštatujeme, že k zmene rezervy územia pre preložku I/2 v lokalite Vampil nemáme námietky, avšak upozorňujeme, že preložka cesty I/2 sa aktuálne nepripravuje a ani s ňou v blízkej budúcnosti neuvažuje;
 - dopravné pripojenia navrhovaných lokalít na existujúce cesty žiadame riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, v súlade s platnými STN a technickými predpismi (s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek) bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby. V prípade návrhu križovatiek žiadame rezervovať dostatočne veľkú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;
 - na základe podkladov od SSC nesúhlasíme s umiestnením inžinierskych sietí do telesa ciest I. triedy a pozemkov v správe Slovenskej správy. V záujme ochrany ciest I. triedy budú akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SSC alebo v ochrannom pásme ciest I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia SSC.
- Uvedené žiadame doplniť do Závaznej časti územnoplánovacej dokumentácie;
- pri návrhu záväznej časti žiadame neuvádzať, podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje. Rovnako požadujeme neuvádzať informácie o rekonštrukcii (prestavbe) pozemných komunikácií, keďže územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, ktoré je v tomto prípade rovnaké a nemení sa;
 - odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjajúcich staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;
 - zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425. Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
 - postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
 - rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
 - navrhované cyklistické trasy žiadame umiestňovať zásadne mimo telesa cesty I. triedy, v zmysle platných STN a technických predpisov, tzn. cyklistické trasy navrhovať samostatne a fyzicky oddeliť od cesty I. triedy a jej dopravného priestoru. S vedením cyklotrás po cestách I. triedy spolu s ostatnou dopravou nesúhlasíme. Návrh cyklistických trás a ich križovanie s cestami I. triedy žiadame rovnako riešiť v súlade s platnými STN a technickými predpismi;
 - pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam MHD;
 - pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
 - v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“).
- Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývanie (resp. ubytovanie), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade

s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.

MD SR požaduje rešpektovať stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Slovenskej správy ciest a Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

7. Ministerstvo obrany SR, list SEMaI-EL13/2-3-2608/2023 zo dňa 30.06.2023

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky súhlasí s predloženým znením návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Plavecký Štvrtok - Zmeny a doplnky č. 5“ za dodržania nasledovných podmienok:

Z dôvodu potreby zosúladienia ÚPN obce Plavecký Štvrtok s návrhom ÚPN regiónu Bratislavského samosprávneho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov (ktorý je jeho nadradeným dokumentom) žiadame, rešpektovať pri ďalšom rozvoji kraja územie Záhoria (vojenský obvod) s jeho súčasťami Vojenským výcvikovým priestorom Kuchyňa, letiskom Kuchyňa, Vojenským výcvikovým priestorom Turecký vrch a Vojenským výcvikovým priestorom Záhorie, vrátane ich ochranných 3 bezpečnostných pásiem.

Súčasne žiadame pri umiestňovaní a povoľovaní stavieb v k. ú. obce Plavecký Štvrtok vyžadovať vždy stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

8. Slovenská správa ciest, list č. SSC/8732/2023/2320/24483 zo dňa 11.07.2023

Na základe Vášho listu č. 19619/2023/SSD/52149, ktorým nás žiadate o stanovisko k Zmenám a doplnkom č. 5 ÚPN obce Plavecký Štvrtok dávame nasledovné stanovisko:

Katastrálnym územím obce prechádza:

- diaľnica D2 v trase - Bratislava - Malacky;
- cesta I/2 v trase - Bratislava - Malacky;
- cesta III/1103 v trase - Láb- križ. s I/2 Plavecký Štvrtok;
- cesta III/1104 v trase - križ. s III/1103 Plavecký Štvrtok - žst. Plavecký Štvrtok.

Predmetná územnoplánovacia dokumentácia rieši zmeny funkčného využitia územia pre rodinné domy, bytové domy, občiansku vybavenosť, rekreáciu a šport, atď.

Navrhované lokality zm. 1-zm. 7 nie sú v dotyku s cestou I/2 v správe SSC. SSC v riešenom území v súčasnosti, ani v blízkej budúcnosti neuvažuje so žiadnou investičnou aktivitou.

Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete máme k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii nasledovné pripomienky, resp. požiadavky:

1. k návrhu Zmien a doplnkov č. 1 - 4 ÚPN obce Plavecký Štvrtok sa naša organizácia nevyjadrovala, nakoľko našej organizácii ako majetkovému správcovi ciest I. triedy pripomienkovanie týchto územnoplánovacích dokumentácií nebolo oznámené. Uvedený postup je v rozpore so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nakoľko našej organizácii nebolo umožnené uplatniť pripomienky a požiadavky k návrhom dopravného riešenia v predchádzajúcich dokumentáciách. Upozorňujeme, že ak umiestnenie navrhovaných lokalít a ich dopravné riešenia sú v rozpore s platným zákonom č. 135/1961 Zb. zákon o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, predpisom č. 35/1984 Zb. - Vyhláška FMD, platnými STN a TP, naša organizácia s takými návrhmi nebude súhlasiť i napriek ich súlade s platnými Zmenami a doplnkami č. 1-4 ÚPN obce Plavecký Štvrtok;

2. navrhovanú úpravu trasy diaľnice žiadame odsúhlasiť s NDS, a. s. Bratislava;

3. k územnej rezerve pre navrhovanú preložku cesty I/2 v lokalite Vampil nemáme námietky. avšak upozorňujeme, že SSC navrhovanú preložku cesty I/2 nepripravuje, ani s ňou v blízkej budúcnosti neuvažuje;

4. preložku cesty tretej triedy žiadame odsúhlasiť s Úradom Bratislavského samosprávneho kraja;

5. dopravné napojenia navrhovaných lokalít žiadame riešiť na existujúce miestne komunikácie a následne na nadradenú cestnú sieť v zmysle platných STN a TP.

6. cyklistické trasy žiadame umiestňovať zásadne mimo telesa cesty I. triedy, v zmysle platných STN a TP. Cyklistické trasy musia byť navrhnuté samostatne, fyzicky oddelené od cesty I. triedy I/2 a jej dopravného priestoru. S vedením cyklotrás po ceste I/2 spolu s ostatnou dopravou nebudeme súhlasiť. Návrh cyklotrás a ich križovanie s cestou I/2 žiadame riešiť v súlade s platnými STN a TP. Cyklistické trasy žiadame spracovať v samostatnej projektovej dokumentácii a zaslať SSC na vyjadrenie;

7. navrhované miestne komunikácie, pešie trasy a statickú dopravu žiadame riešiť v súlade s platnými STN a TP;

8. v záväznej časti ÚPN žiadame uviesť - s umiestnením inžinierskych sietí do telesa cesty I. triedy a pozemkov v správe SSC nebudeme súhlasiť a žiadame ich viesť mimo telesa cesty a pozemkov. V rámci záujmov ochrany ciest I. triedy budú akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SSC alebo v ochrannom pásme cesty I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia SSC.

So Zmenami a doplnkami č. 5 UPN obce Plavecký Štvrtok súhlasíme za podmienky rešpektovania nášho stanoviska a zaslania vyhodnotených pripomienok.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/10832/19056/2023 zo dňa 03.07.2023

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave netrvá na posudzovaní predmetného strategického dokumentu. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942, 901 26 Malacky požiadal tunajší úrad listom č. OU-MA-OSZP-2023/022639-004 zo dňa 28.06.2023, doručeným na tunajší úrad dňa 28.06.2023 o vyjadrenie v horeuvedenej veci.

Obec Plavecký Štvrtok pristúpila k spracovaniu „ZaD č. 5“ najmä z dôvodu potreby rozvoja obce. Rozvojové plochy predkladaných „Zmien a doplnkov č. 5“ (označené ako zm.1(5), zm.2(5), zm.3(5), zm.4(5), zm.5(5), zm.6(5) a zm.7(5)) vytvárajú podmienky pre bývanie v rodinných domoch, bytových domoch, rekreáciu a šport. Jedná sa predovšetkým o schválené rozvojové plochy so zmenou charakteru výstavby. Navrhované lokality budú napojené na existujúcu vodovodnú sieť, kanalizačnú sieť, rozvody elektrickej energie a plynu.

Orgán verejného zdravotníctva okrem posúdenia strategického dokumentu bude zaujímať stanovisko aj ku konkrétnym riešeniam výstavby, ktoré podliehajú posudkovej činnosti podľa zák.č. 355/2007 Z.z.

Upozorňujem však, že vhodnosť umiestnenia chránených priestorov/objektov v rámci rozvojových plôch zm.1(5) až zm.7(5), ktoré sú predmetom strategického dokumentu „Územný plán obce Plavecký Štvrtok - Zmeny a doplnky č. 5“ je v ďalších stupňoch PD potrebné podložiť hlučnou štúdiou, a to z dôvodu dopravného-kapacitného zaťaženia obce Plavecký Štvrtok (diaľnica D2, železničná trať Bratislava – Kúty). Chránené priestory/objekty je možné umiestňovať len do lokalít, v rámci ktorých je možné zabezpečiť vyhovujúce životné a pracovné podmienky v súlade s predpismi na ochranu zdravia.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

10. Bratislavský samosprávny kraj, list č. 18230/2023 zo dňa 07.07.2023

Bratislavský samosprávny kraj (ďalej len „BSK“) sa z hľadiska svojej pôsobnosti a na základe platnej územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu regiónu - Bratislavského samosprávneho kraja v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN R BSK“) vyjadruje k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 5 ÚPN-O Plavecký Štvrtok nasledovne:

Stanovisko z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny:

Z chránených území národnej siete chránených území do západnej časti riešeného územia

k. ú. Plavecký Štvrtok zasahuje Chránená krajinná oblasť Záhorie. V riešenom území je evidované maloplošné chránené územie: Prírodná rezervácia Bezodné a jej ochranné pásmo a v dotyku s k. ú. Feld sa nachádza Prírodná rezervácia Šmolzie.

V rámci európskej siete chránených území Natura 2000 do k. ú. Plavecký Štvrtok zasahuje Chránené vtáčie územie SKCHVU016 Záhorské Pomoravie a územia európskeho významu SKÚEV0116 Jakubovské rybníky, SKÚEV0123 Dúbrava a SKÚEV0167 Bezodné.

Z vymedzených prvkov územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“)

sa v zmysle platného ÚPN R BSK v k. ú. Plavecký Štvrtok nachádzajú tieto prvky: nadregionálny biokoridor „Dolnomoravská niva - Malacky - Široké“, regionálny biokoridor „Jakubovské rybníky - Rudava“ a regionálne biocentrum "Bezodné a Jakubovské rybníky".

V severnej časti riešeného územia sa nachádza mokrad' národného významu Jakubovské rybníky, ktorá predstavuje významnú ornitologickú lokalitu s výskytom ohrozených druhov a zraniteľných druhov (Aythya nyroca, Pedicaps grisegena a Anas clypeata).

Rozvojové plochy sa nachádzajú mimo území národnej a medzinárodnej siete chránených území, prvkov územného systému ekologickej stability a mokradí národného významu. Severný obchvat obce (preložka cesty III. triedy) sa nachádza v dotyku s PR Bezodné.

Podľa Prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov sa v katastrálnom území Plavecký Štvrtok nachádza chránená poľnohospodárske pôda (BPEJ 0121001, 0122002 a 0126002), ktorú je potrebné rešpektovať a chrániť. Realizáciou rozvojových plôch dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy o rozlohe 0.2418 (nový záber PP) a 2.0182 (zmena udeleného súhlasu). K záberu chránenej poľnohospodárskej pôdy nedôjde.

V zmysle zákona o lesoch sú v riešenom území evidované hospodárske lesy a lesy osobitného určenia, ktoré potrebné rešpektovať vrátane ich ochranného pásma, ktoré tvoria v zmysle § 10 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku. Rozvojové plochy zm. 1(5), zm.2(5), zm.6(5) a zm.7(5) zasahujú do ochranného pásma lesa (50 m od hranice lesného pozemku) v zmysle vyššie uvedeného zákona. Rozvojová plocha zm.S(5)z sa nachádza na lesnej pôde o rozlohe 29 700 m². Záber lesných pozemkov pre pôvodnú funkciu chatové osady" bol vyhodnotený v platnom UPN. Riešenie zmien a doplnkov uvažuje so záberom lesnej pôdy pre severný obchvat obce (preložka cesty III. triedy). Pri realizácii príde k záberu lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa v lesnom poraste.

V rámci prírodných zdrojov z oblasti vôd preteká katastrálnym územím obce Plavecký Štvrtok vodohospodársky významný vodný tok Malina, ktorý je potrebné rešpektovať vrátane jeho ochranného pásma. V riešenom území sa nachádza vodný zdroj HPS 1-3 so stanoveným pásmom hygienickej ochrany 1 a 2 stupňa. V k. ú. Plavecký Štvrtok sa nachádza niekoľko vodných plôch, ktoré predstavujú významné krajinotvorné prvky podporujúce biodiverzitu územia. Rozvojová plocha zm.2(5) sa nachádza v dotyku s vodným tokom Oliva, ktorý je potrebné rešpektovať vrátane jeho brehových porastov. Vodný tok Oliva je zároveň mokradný biotop podľa zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Do k. ú. Plavecký Štvrtok zasahuje prieskumné územie P6/19 Viedenská panva -sever, chránené ložiskové územia s dobývacími priestormi a podzemné zásobníky zemného plynu. Rozvojové plochy sa nachádzajú mimo prieskumného územia.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ÚSES a ochrany prírodných zdrojov uplatňujeme nasledovné pripomienky:

- Požadujeme rešpektovať územia ochrany prírody a krajiny, mokrade, záplavové územia, vodohospodársky významný tok ako aj ostatné vodné toky, vodný zdroj a pásmo hygienickej ochrany, chránenú poľnohospodársku pôdu a lesné porasty vrátane ich ochranného pásma
- V tabuľkách vyhodnotenia záberov poľnohospodárskej pôdy opraviť Trnavský kraj na Bratislavský kraj".

Z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny je potrebné rešpektovať záväzné regulatívy ÚPN R BSK:

-Podľa regulatívov 1.3.8.5, 1.3.8.6 a 1.3.8.6.1. riešiť obce tak, tak aby sa zachoval pôvodný špecifický urbanisticko-architektonický charakter, pôvodný charakter a ráz krajiny a nevytvárala sa v krajine nová, samostatne ležiaca zástavba mimo kompaktného zastavaného územia.

- V záujme adaptácie sídelných systémov na klimatickú zmenu pri sídelnom rozvoji nenavrhovať plochy na zastavanie, ktoré:

a/môžu byť využité na zmiernenie prírodných/živelných úkazov ako sú plochy a pásy zelene regionálneho významu (1.4.2.2.),

b/napomáhajú zachovať povrchovú a podzemnú vodu v území, umožňujú infiltračnú schopnosť územia ako sú napr. prirodzené podmáčané plochy, bariny/mokrade, rašeliniská, lesné porasty, brehové porasty a pod. (1.4.2.4.)

Podľa regulatívov 2.2.2. a 2.2.3. minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy a navrhovať funkčné využitie územia tak,

aby čo najmenej narušalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy a jej využitie a aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.

- V zmysle regulatívu 2.3.1. zabezpečiť ochranu nerastného bohatstva a jeho racionálneho využitia rešpektovaním výhradných ložísk, ložísk nevyhradených nerastov, chránených ložiskových území, chránených území pre osobitné zásahy do zemskej kôry, ako aj dobývacích a prieskumných území.

- Rešpektovať chránené územia Plavecký Štvrtok pre osobitné zásahy do zemskej kôry (2.3.9).

- Podľa regulatívu 2.3.10. rešpektovať plynárenské zariadenia, ich ochranné a bezpečnostné pásma v oblastiach Plavecký Štvrtok v zmysle platného zákona o energetike.

- Zohľadňovať pri rozvoji pôsobenie hluku z dopravy a v prípade potreby navrhovať protihlukové opatrenia (S.1.1.).

- Podľa regulatívu 5.1.4. rešpektovať pásma hygienickej ochrany jednotlivých druhov zariadení.

- Rešpektovať a zohľadňovať veľkoplošné chránené územie a Chránenú krajinú oblasť Záhorie (5.2.1.), ako aj maloplošné chránené územie: Prírodná rezervácia Bezodné.

- Rešpektovať a zohľadňovať sústavu chránených území členských krajín Európskej únie Natura 2000, konkrétne Chránené vtáčie územie SKCHVÚ016 Záhorské Pomoravie, ako aj územia

európskeho významu SKUEV0116 Jakubovské rybníky, SKÚEV0123 Dúbrava a SKÚEV0167 Bezodné (5.2.2.).

- V zmysle regulatívu 5.2.4. rešpektovať národne významnú mokraď Jakubovské rybníky.
- Podľa regulatívov 5.3.1. a 5.3.2. rešpektovať a zohľadňovať vymedzené prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES): RBC Bezodné a Jakubovské rybníky, NRBk Dolnomoravská niva - Malacky - Široké a RBk Jakubovské rybníky - Rudava.
- Pri rozvoji územia podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity (regulatív 5.3.3.).
- Podľa regulatívu 5.3.8. podporovať zachovanie pôvodných lesov v nivách riek ako aj zachovanie pôvodnej nelesnej drevinovej vegetácie najmä pozdĺž vodných tokov a skanalizovaných vodných tokov podporovať výsadbu nelesnej drevinovej vegetácie a trvalo trávnych porastov pri dodržaní protipovodňových preventívnych opatrení.
- Rešpektovať poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie s prihliadaním na významnosť jednotlivých krajinných typov (horský, lesný, vinohradnícky, poľnohospodársky, riečny), a zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd pred ich zástavbou (5.4.1.).
- Podľa regulatívu 5.4.3. je potrebné rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok.
- Podľa regulatívu 5.4.4. je potrebné rešpektovať a zachovať vodné toky, vodné plochy, vodohospodársky významný tok - Malina a ostatný vodný tok Oliva, ktorý zabezpečuje retenciu vôd v krajine.
- V zmysle regulatívov 5.4.7. a 5.4.8. je potrebné pri územnom rozvoji a urbanizácii krajiny zohľadňovať princíp zadržiavania vôd v území, rešpektovať a chrániť vodné zdroje a ich ochranné pásma, limitovať činnosti v širšom okolí s osobitným dôrazom na ochranu a trvalú udržateľnosť a dodržiavať podmienky ochrany vodárenských zdrojov v zmysle vodoprávneho rozhodnutia orgánu štátnej vodnej správy.
- Podľa regulatívov 6.4. a 6.5. uplatňovať pri územnom rozvoji obci aktívny spôsob ochrany prírody a krajiny a rozvojové lokality citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách.
- V zmysle regulatívu 6.9.8. podporovať revitalizáciu (sprírodnenie) vodných tokov a revitalizáciu skanalizovaných tokov na Záhorskej nížine a priľahlých pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajínovorných a estetických funkcií,
- Rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, ochranné pásma hrádzí v zmysle platného zákona o vodách a inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, trávno-bylinné porasty (6.9.9.).
- Zachovať otvorenú/priechodnú voľnú krajinu a rešpektovať a podporovať krajínovornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine, (6.9.10. a 6.9.12.).

Z koncepcných materiálov žiadame zapracovať dokumenty:

Koncepcia ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji <https://bratislavskykraj.sk/zivotne-prostredie/>

Katalóg adaptačných opatrení miest a obcí BSK na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy http://www.kri.sk/web_object/761.pdf

Akcny plán na presadzovanie ochrany lesov na území BSK-analytická časť (TUZVO, 2020) <https://bratislavskykraj.sk/mdocs-posts/akcny-plan-na-presadzovanie-ochrany-lesov-na-uzemi-bratislavskeho-samospravneho-kraja-v-zmysle-memoranda-o-spolupraci-a-spolocnom-postupe-pri-ochrane-lesov-analyticka-cast/>

Akcny plán Koncepcie ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji

<https://bratislavskykraj.sk/mdocs-posts/akcny-plan-koncepcie-ochrany-a-vyuzivania-zdrojov-povrchovej-a-podzemnej-vody-v-bratislavskom-samospravnom-kraji/>

BSK žiada pri návrhu Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN-O Plavecký Štvrtok vychádzať zo smernej časti a rešpektovať záväznú časť ÚPN R BSK.

Bratislavský samosprávny kraj Vám po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou oznamuje, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Plavecký Štvrtok-Zmeny a doplnky č. 5" podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné

prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a zároveň žiada vyhodnotiť pripomienky BSK a rešpektovať záväzné regulatívy ÚPN R BSK.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

11. Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, list č. 36555/2023/O230-2 zo dňa 11.07.2023

Na základe Vášho listu č. OU-MA-OSZP-2023/022639-004, Odbor expertízy GR ŽSR, ako dotknutý orgán na základe zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/2009 o dráhach, v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje:

A. z hľadiska územného rozvoja GR ŽSR žiada :

1. rezervovať územie pre modernizáciu železničnej trate Devínska Nová Ves – Kúty na rýchlosť 200 km/h,
2. rezervovať územie pre TIOP Plavecký Štvrtok (vlak, autobus, osobné auto, bicykel) pri železničnej zastávke Plavecký Štvrtok,
3. rešpektovať pripravovanú štúdiu uskutočniteľnosti „Národná štúdia uskutočniteľnosti vysokorýchlostnej trate prepojenia krajín V4“.

B. pripomienky k Smernej textovej časti:

1. Str. 21 bod 8.20:

- upraviť text: na traťovú rýchlosť do 160km/h (do 200km/h),
- doplniť text za slovom a križovaní: v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19.2.2019: Vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších , cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník.

2. Str. 60 čl. 20.2.3 Železničná doprava

- upraviť text: na traťovú rýchlosť do 200km/h
- doplniť text za slovom a križovaní: v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19.2.2019: Vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších , cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník.

3. Str. 92 čl. 29.3.1.

- piata odrážka v druhom riadku upraviť text: na traťovú rýchlosť do 200km/h
- doplniť text za slovom a križovaní: v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19.2.2019: Vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších , cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník.

4. Str. 93

- prvá odrážka štvrtý riadok ukončiť vetu slovami: „... s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.“ Zvyšnú časť vety škrtnúť bez náhrady.

5. Str. 93

- šiesta odrážka požadujeme upraviť navrhovaný text nasledovne:

„Pozdĺž miestnych komunikácií v zastavanom území ponechať verejnú zeleň bez možnosti spevňovania za účelom prejazdu (okrem vjazdu na pozemok) a parkovania. V odôvodnených prípadoch pre potreby investičnej výstavby bude možné aj tento priestor spevniť za účelom prejazdu a parkovania .“

6. Str.93 siedma odrážka

- doplniť text za slovami: krajnej koľaje, „a obvod dráhy. Obvod dráhy zriaďuje špeciálny stavebný úrad v stavebnom povolení alebo stavebný úrad vo vyvlastňovacom rozhodnutí. Obvod dráhy vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia alebo vyvlastňovacieho rozhodnutia. Obvod dráhy je vymedzený zvislými plochami vedenými na pozemok. Ak z predchádzajúcej vety nevyplýva inak obvod dráhy je tri metre.“

7. Str. 93 ôsma odrážka

- doplniť text za slovami: ...riešiť ako mimoúrovňové „v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19.2.2019: Vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších , cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a

podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník.“

8. Str. 112 čl. 29.7.1

- druhá odrážka text na st. 113 za doplniť za slová ...- podľa vymedzenia vo výkresoch č. 9A, 9B „v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19.2.2019: Vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších , cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník.“

9. Str. 113

- druhá odrážka upraviť text nasledovne:

„Modernizácia železničnej trate č. 126 na traťovú rýchlosť do 200km/h (vrátane súvisiacich stavieb, zariadení a terénnych úprav, najmä budovania požadovaných mimoúrovňových priechodov a križovaní v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19.2.2019: Vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších , cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník, obnovy mostných objektov a čiastočnej rekonštrukcie železničných zastávok a staníc) –podľa vymedzenia vo výkresoch č. 9A, 9B“

10. Str. 113

- siedma odrážka upraviť text nasledovne:

„Zmeny existujúcich úrovňových križení komunikácii so železničnou traťou na mimoúrovňové v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19.2.2019:

Vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších , cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne a nové mimoúrovňové križenia komunikácii so železničnou traťou – bližšie nešpecifikované (neoznačené v grafickej časti)“, 11. Str.113

- ôsma odrážka upraviť text nasledovne:

„Mimoúrovňové križovania (nové mimoúrovňové priechody a priecestia, zmeny existujúcich úrovňových križení komunikácii so železničnou traťou na mimoúrovňové v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19.2.2019: Vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších , cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne), ktoré zabezpečujú bezpečnosť železničnej dopravy podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky a príslušnej technickej dokumentácie (neoznačené v grafickej časti).

C. V zmysle doplnení do bodov 8.20; 20.2.3; 29.7.1 upraviť aj príslušné situácie ZaD č.5 ÚPO Plavecký Štvrtok najmä 9A a 9B.

D. Zároveň požadujeme zaradiť do ZaD č.5 ÚPO Plavecký Štvrtok úpravu nasledujúcich bodov v platnom ÚPO Plavecký Štvrtok:

1. Str. 83 čl. 21.2.3

- v treťom odseku posledná veta je uvedené úrovňové križovanie pozemnej komunikácie so železničnou traťou čo je v rozpore s predloženými ZaD č. 5 ÚPO Plavecký Štvrtok.

Text tretieho odseku požadujeme nahradiť nasledovne:

„Súčasný úrovňový križovanie pozemnej komunikácie cesty II/002035 v žkm 18,010 z hľadiska zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a taktiež z hľadiska požiadaviek na železničnú trať TEN –T (s požiadavkou traťovej rýchlosti do 200 km/h) riešiť v zmysle právoplatného ZS EIA 2264/2017-1.7/ z 19.2.2019: Vybudovať podjazd pre miestnu komunikáciu kategórie MZ 8/40 v mieste existujúceho priecestia v žkm 18,010. Na existujúcej zastávke vybudovať pre peších , cyklistov a cestujúcich mimoúrovňový prístup k nástupištiam a podchod bude zároveň slúžiť pre prechod chodcov a cyklistov, ktorý bude otvorený 24 hod denne. V mieste podjazdu zrealizovať len jednostranný chodník.“

- Zároveň v poslednej vete tohto odseku je uvedené:

„Preložka cesty III/002035 predpokladá vybudovanie mimoúrovňového riešenia (nadjazdu/podjazdu) železničnej trate“. čo je v rozpore s ustanoveniami ZaD č.5 vid' navrhovaný článok 29.3.1.

Požadujeme zosúladiť

E. Vzhľadom na skutočnosť, že cez katastrálne územie obce Plavecký Štvrtok prechádza železničná trať, ŽSR, ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne obce Plavecký Štvrtok uviesť nasledovné body:

1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou.

To znamená že súčasťou akejkol'vek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.

Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmierňujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

12. Obvodný Banský Úrad v Bratislave, list č. 25-1729/2023 zo dňa 13.07.2023

OBÚ v Bratislave v predmetnej veci oznamuje, že k Zmenám a doplnkom č. 5 územného plánu Obce Plavecký Štvrtok v k.ú. Plavecký Štvrtok a v k.ú. Feld nemá námietky, pokiaľ budú v územnom pláne v plnej miere rešpektované a v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov v k.ú. Plavecký Štvrtok hranice chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“) Plavecký Štvrtok s určeným dobývacím priestorom (ďalej len „DP“) Plavecký Štvrtok I, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska zemného plynu, CHLÚ Plavecký Štvrtok II, určeného na ochranu výhradného ložiska ropy a zemného plynu, CHLU Jakubov I s určeným DP Jakubov I, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska ropy a zemného plynu, CHLU Láb s určeným DP Láb, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska ropy a zemného plynu, CHLU Kostolište s určeným DP Kostolište, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska zemného plynu, CHLU SUCHOHRAD s určeným DP SUCHOHRAD, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska zemného plynu, a chráneného územia (ďalej len CHÚ) Plavecký Štvrtok, určeného pre osobitný zásah do zemskej kôry (podzemný zásobník zemného plynu), a v k.ú. Feld hranice CHLÚ Feld s určeným DP Feld, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska horľavého zemného plynu všetky toho času pre organizáciu NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava (ďalej len „NAFTA a.s.“). Na vedomie: NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava OBÚ v Bratislave upozorňuje na § 18 a § 19 banského zákona v tom, že povolenie stavieb a zariadení v CHÚ a v CHLÚ, ktoré nesúvisia s realizáciou osobitného zásahu do zemskej kôry a s dobývaním výhradného ložiska môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska OBÚ v B Bratislave.

OBÚ v Bratislave v súlade s § 18 a § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov bude k povoleniu stavieb a zariadení v CHLU a v CHÚ, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska a ani s realizáciou osobitného zásahu do zemskej kôry, vydávať príslušnému orgánu záväzné stanovisko až po predložení vyjadrenia/stanoviska NAFTA a.s..

OBÚ v Bratislave k zriaďovaniu stavieb v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia (určené zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) bude vydávať, tak ako doposiaľ, upozornenie na predchádzajúci súhlas prevádzkovateľa siete, tj. NAFTA a.s.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

13. Slovenský Vodohospodársky Podnik, š.p., list č. CS SVP OZ BA 2181/2023/5 zo dňa 04.07.2023

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia, dáva k návrhu „ZaD č. 5 ÚP obce Plavecký Štvrtok" nasledovné stanovisko:

1. SVP, 8. p.. Povodie Dunaja, odštepny závod, je správca nielen vodohospodársky významných vodných tokov, ale aj povodia a dbá pri správe povodia o dobrý stav vôd a o zachovanie trvalo udržateľných pomerov v povodí. SVP, š. p, Povodie Dunaja, odštepny závod, sa v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov (vodný zákon), vyjadruje v celom spravovanom území ku každému nakladaniu s vodami, ktorým sa mení vodný režim, hlavne k aktivitám v kontakte s vodnými tokmi, spôsobu likvidácie splaškových vôd a k problematike nakladania so zrážkovými vodami aj v miestach, kde sa priamo vodné toky nenachádzajú, ale lokality gravitujú k vodnému toku, alebo sú situované nad sledovanými útvarmi podzemných vôd Vodného plánu SR v zmysle vodného zákona.

2. Budúcou realizáciou rozvoja v tejto lokalite nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle vodného zákona. V rámci využitia územia nesmie dôjsť k negatívnym zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich. Akúkoľvek investorskú činnosť v dotyku s vodným tokom požadujeme odsúhlasiť našou organizáciou.

3. Podľa §49 vodného zákona môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky, ktoré sú v prípade drobných vodných tokov obce do 5 m od brehovej čiary. To znamená, že musia zostať prístupné, nesmú sa sem umiestňovať žiadne stavby, inžinierske siete, súvislá vzrastlá zeleň ani oplotenie, nesmú sa tu vykonávať terénne úpravy a nesmú sa ani orať. Upozorňujeme, že nedodržiavanie tejto legislatívy sťažuje údržbu vodných tokov a zvyšuje povodňové ohrozenie. Pri riešení lokalít v susedstve vodných tokov žiadame dodržiavanie tejto legislatívy zapracovať do obmedzení v rámci záväznej časti v regulačných listoch (napr. do iných záväzných podmienok): umiestnenie stavieb a oplotení musí byť min. 5 m obojstranne od reálnej brehovej čiary (nie od hranice parcely) vodného toku Oliva pre lokality v ZaD č. 5 ÚP Zm. 2 a vodného toku Tančibocký potok pre lokalitu Zm. 7. Tieto obmedzenia žiadame zapracovať aj do regulačných listov pre všetky rozvojové lokality v susedstve vodných tokov predchádzajúcich ZaD ÚP obce.

4. Komunikácie a inžinierske siete v susedstve vodných tokov musia byť umiestnené mimo pobrežných pozemkov vodného toku (5 m od brehovej čiary v prípade drobných vodných tokov). V prípade umiestnenia komunikácie (cyklocesty) na pobrežnom pozemku, musí byť projektovaná na prejazd ťažkej techniky správcu vodného toku a umiestnená min. 3 m od brehovej čiary. Inžinierske siete (vodovod) musia byť umiestnené mimo pobrežných pozemkov, resp. z vonkajšej strany komunikácie smerom od vodného toku. Upozorňujeme, že na stavby na pobrežných pozemkoch je podľa § 27 vodného zákona potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy (OU Malacky, odbor starostlivosti o ŽP).

5. Pri návrhu koncepcie nakladania s vodami z povrchového odtoku (dažďovými vodami) v rozvojových lokalitách požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (vytvárať vodné plochy, retenčné nádrže, resp. infiltračné nádrže, alebo dažďové záhrady, odparovacie steny). Nakladanie s dažďovými vodami musí byť navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky a priamo do vodného toku. Časť zadržaných dažďových vôd je možné využiť ako úžitkovú vodu na závlahu zelene a znížiť tak prevádzkové náklady objektu, znížiť prašnosť a ochladiť prostredie v letných mesiacoch.

6. Prípadné križovania inžinierskych sietí a komunikácií s vodnými tokmi musia byť riešené podľa STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a v súlade s STN 73 6201 Projektovanie mostných objektov". Projektovú dokumentáciu križovaní vodných tokov a komunikácií na pobrežných pozemkoch, ako aj dokumentáciu všetkých stavieb v susedstve vodných tokov, požadujeme predložiť na odsúhlasenie SVP, š. p., OZ Povodie Dunaja.

7. Z hľadiska ochrany kvality podzemnej a povrchovej vody podmieňujeme plánovaný územný rozvoj napojením rozvojových plôch na splaškovú kanalizačnú sieť s následným odvedením do kapacitne vyhovujúcej ČOV.

8. Upozorňujeme, že na odvádzanie dažďových vôd do povrchových vôd a vsakom do podzemných vôd je v zmysle vodného zákona, potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

Predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

14. Ing. arch. Katarína Výletová, 900 68 Plavecký Štvrtok, list zo dňa 12.07.2023

V zmysle §6, odst. (6) Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predkladám na zapracovanie nasledujúce pripomienky:

1. Odporúčam vypracovať podrobné regulatívy a presnejšie špecifikovať podmienky pre výstavbu rekreačných domov v jednotlivých chatových osadách Vampíl, Píniová alej, Bagrovisko – pri jazere Pieskovňa. Vzhľadom na zvýšenú mieru výstavby v týchto lokalitách a snahe tieto lokality ďalej rozširovať, v zmysle zm. 5(5) a zm. 7(5), tak stavebný úrad nemá exaktné podmienky, ktorými sa riadiť pri ich povoľovaní. Zamedziť by sa malo výstavbe rodinných domov a odvodených „nových typologických druhov“ stavieb v týchto oblastiach. Regulatívy by mali byť konkrétne, napr. vzájomné rozostupy medzi stavbami, minimálna výmera pozemkov, vzdialenosti od hraníc pozemkov, koeficient zastavanosti, koeficient zelene, typ stavby, maximálna výmera stavby (zastavaná plocha do 80 m²), podlažnosť (max. jedno podzemné podlažie, jedno nadzemné a podkrovie), typ strechy a jej maximálny a minimálny sklon, maximálna výška hrebeňa, výška rímsy, druh fasády a pod. Mal by v nich byť definovaný aj spôsob napojenia na inžinierske siete a spôsob prístupu a príjazdu k jednotlivým chatám, podmienky na budovanie oplotení, resp. v ktorej lokalite je oplocovanie povolené a v ktorej zakázané, z akého materiálu, do akej výšky, akého charakteru (priehľadné, plné) a pod.

2. V lokalite Bagrovisko - pri jazere Pieskovňa boli v minulosti snahy o zameranie a zákres vodnej plochy, jej následná ochrana ako aj zamedzenie výstavby v jej bezprostrednom okolí vydaním rozhodnutia o stavebnej uzávere, preto by bolo vhodné túto lokalitu v zmenách a doplnkoch č. 5 definovať ako územie bez ďalšieho rozvoja.

3. Stanovenie regulatívov pre výstavbu rodinných domov prístupných len cez dvor existujúceho rodinného domu (v bývalých záhradách). Mala by sa presne určiť minimálna výmera stavebného pozemku a z akej plochy pozemku sa počíta index zastavanosti, aby sa nerátal z celej výmery pôvodného pozemku, alebo aj z plochy prístupovej komunikácie a pozemku okolo pôvodného RD, ale len z odčlenenej plochy prislúchajúcej novému RD. Podmienky výstavby v záhradách nastaviť s prihliadnutím na zachovanie súkromia obyvateľov okolitých objektov a komfortnú, nie len minimálnu, prístupnosť pri zásahoch napr. záchranných zložiek.

4. Navrhovaná zmena funkčného využitia zm. 3(5) bola niekoľkokrát rozoberaná na zasadnutiach stavebnej komisie a na pracovnom stretnutí poslancov v minulom volebnom období 2018-2022 a títo sa zhodli na tom, aby sa ponechalo pre túto lokalitu pôvodné funkčné využitie – občianska vybavenosť. Táto zmena je uvedená v Požiadavkách pre spracovanie zmien a doplnkov č. 5, z marca 2021 (príloha č. 1) aj s nesúhlasnými komentármi niektorých vtedajších poslancov. Nakoľko je to kompaktné územie centra obce, je príliš cenné na to, aby sa zastavalo bytovými domami, ktoré sa z urbanistického hľadiska umiestňujú vo vidieckom prostredí skôr do okrajových polôh sídelných štruktúr, nie do ich centra, ako to býva v mestách. Treba brať na zreteľ diferentný charakter vidieckeho a mestského prostredia.

5. V záväznej časti pre dopravu sa spomína, že treba rešpektovať potreby nadradenej ÚPN regiónu BSK, teda aj modernizáciu železničnej trate a výstavby terminálu, ale nie sú špecifikované územia, ktorých sa to týka (konkrétne parcely alebo vyznačená lokalita). Terminál je zakreslený na južnej strane cesty III/1103, kde je v súčasnosti odstavná plocha pre autá, ale nie na severnej strane komunikácie, kde bol nedávno oplotený pozemok, na ktorý je vydané stavebné povolenie na budovanie terminálu.

6. Vo výkrese návrhu dopravy nie sú vyznačené plochy automobilovej dopravy v centre obce pri kultúrnom dome, obecnom úrade, pri kostole a pri pošte ani pred spoločnosťou Nafta.

7. Rozšíriť súčasné ochranné pásmo cintorína smerom na juh s ohľadom na prebiehajúce procesy na rozšírenie cintorína týmto smerom. Obec už zakúpila pozemok na tento účel, oplotila ho, zabezpečila PD na rozšírenie cintorína, momentálne prebieha EIA.

8. Zmena funkčného využitia pozemku C-KN, p. č. 3810/8 a 3810/9, v lokalite Krúžky na pôvodnú funkciu (trvalý trávnatý porast), v súlade s okolitými parcelami, tak ako tomu bolo pred zmenami a doplnkami ÚPD č. 4 z roku 2015, kedy sa zmenila na ostatnú plochu. Požadovaná zmena je uvedená v Požiadavkách pre spracovanie zmien a doplnkov č. 5, z marca 2021 (príloha č. 1), aj v Zmluve o dielo na vypracovanie zmien a doplnkov č. 5 (príloha č. 2), v predmete plnenia zmluvy, bod. č. 1.2, no napriek tomu v predloženom dokumente zapracovaná nebola.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

Počas zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie.

Záver

Okresný úrad Malacky, ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára

rámec pre navrhované aktivity, riešenie environmentálnych problémov vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Podrobnejšie riešenia jednotlivých krokov v rámci strategického dokumentu budú predmetom ďalších stupňov projektových dokumentácií, prípadne zámerov navrhovaných činností súvisiacich s prípravou konkrétnych činností, opatrení, návrhov, stavieb atď. s podmienkou predložiť príslušným orgánom dokumentáciu, zodpovedajúcu príslušnému stupňu povoľovania vyplývajúcu z legislatívy na vyjadrenie a následne ich rešpektovanie v jednotlivých stupňoch povoľovania.

Konkrétne činnosti, ktoré sa budú realizovať, musia byť posúdené podľa zákona v prípade, ak budú spĺňať prahové hodnoty podľa prílohy č.8 zákona.

Na základe uvedených skutočností, orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie v spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie:

Strategický dokument „Územný plán obce Plavecký Štvrtok – Zmeny a doplnky č. 5“ je dokument s miestnym dosahom, preto podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov, dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Poučenie

Na zisťovacie konanie o posudzovaní strategického dokumentu sa v zmysle § 64 zákona o posudzovaní vplyvov nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči rozhodnutiu zo zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu nemožno odvolať. Zákonnosť tohto rozhodnutia možno preskúmať súdom podľa zákona č. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Renáta Húšková, PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10204

Doručuje sa

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika

Obec Plavecký Štvrtok, Plavecký Štvrtok 172, 900 68 Plavecký Štvrtok, Slovenská republika

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, Slovenská republika

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor územného plánovania, GIS a živ.prostredia, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie L. Štúra , 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor výstavby a bytovej politiky, odd.územného plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd.ochrany prírody a vybraných zložiek živ.prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika
 Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika
 Okresný úrad Bratislava, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova , 811 04 Bratislava, Slovenská republika
 Okresný úrad Malacky, štátna vodná správa, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika
 Okresný úrad Malacky, štátna správa ochrany ovzdušia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika
 Okresný úrad Malacky, úsek odpadového hospodárstva, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika
 Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika
 Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika
 Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika
 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska , 901 01 Malacky, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 82009 Bratislav a, Slovenská republika
 Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 8214/6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa, Slovenská republika
 Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika
 Železnice Slovenskej republiky, Štátny dráhový úrad, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika
 Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava, Slovenská republika
 Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika
 Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika
 SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, Slovenská republika
 Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava, Slovenská republika
 Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
 NAFTA a.s., Votrubova 0/1, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
 POZAGAS a.s., Malé Námestie 1, 901 01 Malacky, Slovenská republika
 eustream, a.s., Votrubova 11A, 821 09 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
 Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
 LESY SR, š. p. , Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, Slovenská republika
 Vojenské lesy a majetky SR š. p., odštepny závod Malacky, VO Záhorie, Pezinská 66, 901 01 Malacky, Zámocká 7, 901 01 Malacky, Slovenská republika
 Mesto Malacky, Bernoláková 5188/1A, 901 01 Malacky, Slovenská republika
 Obec Jakubov, Jakubov 191, 900 63 Jakubov, Slovenská republika
 Obec Láb, Láb 503/9, 900 67 Láb, Slovenská republika
 Obec Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, Slovenská republika
 Obec Kostolište, Kostolište 66, 900 62 Kostolište, Slovenská republika
 Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno, Slovenská republika
 Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec, Slovenská republika
 Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
 Slovenská správa ciest, Dúbravská 1152/3, Bratislava, Slovenská republika