



Verejnoprospešné stavby:

- b** - plochy pre vybudovanie nových rozvodov plynu a rekonštrukciu plynovodov – prevzaté a aplikované z ZaD ÚPN – VÚC Žilinského kraja
- d** - realizácia Domu sociálnych služieb
- e** - úpravy existujúceho cintorína vrátane ozelenenia parkoviska
- g** - rekonštrukcia kult. domu, hasičskej zbrojnice a zdravot. strediska v centrál. časti obce
- h** - rekonštrukcia areálu ZŠ s priestormi pre MŠ
- i** - rekonštrukcia, prístavba a nadstavba Obecného úradu Rosina
- l** - realizácia navrhovaných 3 parkov v obci
- m** - úprava centra obce (pešie plochy, zeleň, parkoviská, drobná architektúra...)
- n** - rekonštrukcia a prestavba existujúcich komunikácií
- o** - výstavba nových miestnych komunikácií a chodníkov
- p** - dobudovanie cykloturistických trás v zmysle programu VÚC
- r** - vybudovanie parkovísk pri športových zariadeniach, rekreácii, obč. vybavenosti, cintorínoch (plochy verejných odslavných plôch pre motorové vozidlá)
- t** - sanácia a zabezpečenie skládky odpadov na hranici s k.ú. Višňové
- u** - realizácia a úprava plochy v priestore bývalých silážnych jám na zberný dvor odpadu pre separovaný zber a dočasné úložisko bioodpadu, alt. vybudovanie obecného kompostoviska
- v** - výsadba alejovej zelene pri poľných cestách
- y** - parková úprava priestoru v lokalite Skotňa za kstolom, v lokalite na severe obce, v priestore navrhovaného objektu potravín a Domu sociálnych služieb
- Z** - výsadba zelene pozdĺž vodných tokov, komunikácií (hygienická izol. zeleň)
- x** - rozšírenie rozvodnej siete verejného vodovodu profilu DN 100 vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj
- aa** - rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie DN 300 vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj
- ac** - odvádzanie vôd z povrchového odtoku (rigoly) bližšie nešpecifikované
- ad** - preložka VVN 110 kV vedenia č. 7704 do novej polohy (820 bm) do spoločnej trasy vedenia č. 7733 (1500 bm), odstránenie trasy VVN 7704 v dĺžke cca 1930 bm
- ae** - preložka VN vedenia na východnej strane obce do novej polohy v dĺžke cca 2100 bm, vrátane demontáže v dĺžke cca 1680 bm
- aj** - výstavba káblových VN prípojok k navrhovaným trafostaniciam a navrhovaným na prekážku T2, T3, T7, T9, T10 až T23
- ak** - demontáž súčasných trafostaníc T3, T7 a T8
- al** - výstavba sekundárnej siete v plochách navrhovanej výstavby, modernizácia existujúcej vzdušnej NN siete
- am** - rozšírenie STL plynovodov 100 kPa do rozvojového územia obce Rosina potrebím z materiálu PE SDR 11 o profiloch D 110-520 mm, D 90-2620 mm, D 63-5250 mm
- an** - výstavba objektových, resp. združených zdrojov tepla v bytovej zástavbe, v objektoch vybavenosti a výroby
- ao** - výstavba netradičných ekologických zdrojov tepla
- ap** - rozšírenie kapacity digitálnej ústredne na cca 1460 vyvolných párov
- ar** - výstavba miestnej telekom. siete formou rozšírenia do plôch s novou výstavbou
- as** - nahradenie vzdušnej telefónnej siete za káblovú
- at** - rozšírenie siete miestneho rozhlasu do plôch s novou zástavbou
- av** - miestna západná komunikácia B3 MZ 11/5/40 v časti medzi priemyslom a koncom k.ú. na severe obce
- ay** - miestna východná komunikácia B3 MZ 8/40 - časť
- ba** - zástavkové niky pre autobusy HD vrátane prístreškov
- bb** - dopravné ihrisko v športovom areáli
- bc** - stavby a rekonštrukcie protipovodňových a iných vodohospodárskych úprav brehov potokov, mostov, priepustov

- B1 - B29** - lokality navrhovaného bývania - IBV
- ELB** - existujúca lokalita bývania
 - ELP** - existujúca lokalita bytovej výstavby
 - ELV** - existujúca lokalita občianskej vybavenosti
- V1 - V3** - lokality navrhovanej nezávadnej výroby a skladového hospodárstva
- LV** - zóna existujúcej výroby
 - O** - zóna odkaliska
 - Z** - zóna záhradkovej osady Zaperovo
 - E** - zóna voľnej poľnohospodárskej krajiny
 - F** - zóna lesnej krajiny
 - Z1 až Z11** - existujúca lokalita zelene
- B1 - B25** - lokality navrhovaného bývania - IBV
- V1 - V2** - lokality navrhovanej občianskej vybavenosti
- VB1 - VB2** - lokality navrhovanej zmiešanej funkcie OV a bývania
- VŠ1** - lokalita navrhovanej zmiešanej funkcie OV a športu
- VR1 - VR2** - lokality navrhovanej zmiešanej funkcie OV a rekreácie
- Š1** - lokalita navrhovaných športových plôch
- V1 - V2** - lokality navrhovanej nezávadnej výroby a skladového hospodárstva
- Z1 - Z2** - lokality navrhovanej ochranné zelene
- P1 - P3** - lokality navrhovaných parkov

Legenda:

stav	návrh	výhľad	
			hranica katastra a riešeného územia
			hranica zastavaného územia k 1. 1. 1990
			hranica navrhovaného zastavaného územia
			hranica územia, na ktoré je potrebné obstarat' ÚPN-Z
			plochy rodinných domov
			plochy občianskej vybavenosti
			plochy so zmiešanou funkciou - občianska vybavenosť + bývanie
			plochy so zmiešanou funkciou - občianska vybavenosť + rekreácia
			plochy so zmiešanou funkciou - občianska vybavenosť + šport
			plochy rekreácie a CR
			plochy športu
			plochy výroby a skladov
			plochy ochranné zelene
			plochy parkov
			odkalisko
			zberné komunikácie B3
			obslužné komunikácie C3
			pešie trasy
			cyklotrasy
			hranica riešeného územia

			plochy rodinných domov
			VN kábel distri.
			VN kábel zemou
			demontáž vedení
			trafostanica stožiarová
			trafostanica kiosková
			ochranné pásmo všetkých druhov
			STL plynovod
			miestna káblová sieť
			závesný kábel
			vodovod
			kanalizácia
			biocentrum miestne
			interakčný prvok
			zatravnienie terénnych depresii
			zatravniovací protierózný pás
			rekultivácia skládky
			biokoridor miestny
			aleje



ÚPN obce ROSINA ZMENY A DOPLNKY Č.7

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Peter Krajč
OSO: Ing. arch. Ján Burián