



OKRESNÝ
ÚRAD
LEVICE

odbor starostlivosti o životné prostredie

Rozmarínová ul. 4

934 01 Levice

OU-LV-OSZP-2023/009276-SEA/Gö/R

Levice, dňa 10. 07. 2023

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Hokovce, Zmeny a doplnky č. 1**“, ktoré predložil obstarávateľ obec Hokovce, v zastúpení starostom obce, Obec Hokovce, Hokovce 151, 935 84 Obec Hokovce, IČO: 00306967 toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument, „**Územný plán obce Hokovce, Zmeny a doplnky č. 1**“ uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré je potrebné rešpektovať pri spracovávaní návrhu územného plánu, v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie:

- Skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Rešpektovať nadradenú, aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja;
- Rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- Rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru (rýchlostná cesta R3) a jej ochranné pásma. MD SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón a posúvaním hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma;
- Rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru (rýchlostná cesta R3) a jej ochranné pásma. MD SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón a posúvaním hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma;
- Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Neumiestňovať bývanie (resp. ubytovanie), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- Postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013
- Nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. Riadneho zasadnutia Zastupiteľstva

Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

- V prípade realizácie protipovodňových opatrení na rieke Štiavnica a potoku Veperec (úpravy brehov a koryta, vybudovanie ochrannej hrádze) pri týchto činnostiach zohľadniť túto skutočnosť tak, aby neboli ovplyvnené útvary povrchovej vody a útvary podzemnej vody.
- V prípade zásahu do vodného toku požiadať Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja o vydanie záväzného stanoviska v zmysle §16a vodného zákona.
- Pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ako i príslušné STN.
- Pri zásahu do cesty III/1558 a III/1550 je potrebné postupovať v zmysle zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- V zmysle § 3 ods. 4 cestného zákona, štátnu správu vo veciach cesty I/66 a I/75 vykonáva Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V zmysle § 3 ods. 2 cestného zákona, miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií vykonávajú obce, ako prenesený výkon štátnej správy.
- Zapracovať a rešpektovať v strategickom dokumente „Územný plán obce Hokovce, Zmeny a doplnky č.1“ regulatív 6.2.4. Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení.
- Dodržiavať požiadavky civilnej ochrany v súlade so zákonom č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany, vyhlášky MV SR č. 328/2012 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o evakuácii, vyhlášky MV SR č. 533/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky MV SR č. 399/2012 Z. z. a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov
- Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
- Zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pre povodňami v znení neskorších predpisov.
- Pri spracovaní ďalších stupňov riešenia rozvoja obce je za oblasť vodného hospodárstva postupovať podľa platných legislatívnych predpisov zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok.
- Pri návrhu odovzdávania a zneškodňovania odpadových vôd zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z. , ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov podľa „STN 75 2102 Úpravy riek a potokov“, časť č. 13 ochranné pásma.
- V zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) môže podľa § 49 a § 50 správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Vlastník pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon oprávnenia a strpieť vykonanie príslušných prác. Pobrežnými pozemkami (§ 43 ods. 5 vodného zákona) sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky

významných tokoch pozemky do vzdialenosti 10 m od brehovej čiary a pri drobných tokoch do 5,0 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

- Pri umiestňovaní stavieb rešpektovať STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, časť Ochranné pásma. V ochrannom pásme vodného toku nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí a ťažba zeminy, pri ktorej sa ochranné pásmo rozširuje na 20 m od brehovej čiary. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 4,0 m brehovej čiary pre vodné toky so šírkou koryta medzi brehovými čiarami do 10 m; 6,0 m pri šírke koryta 10-50 m a 10,0 m pri jeho šírke nad 50 m.
- V rámci situovania nových rozvojových plôch prilahlých k línii korýt vodných tokov, plánovanú výstavbu situovať mimo ich pobrežného pásma, t.z. v odstupovej vzdialenosti min. 5 m (resp. 10 m) od ich brehovej čiary. Pásmo pobrežných pozemkov pri všetkých vodných tokoch ponechať ako bezzásahovú zónu slúžiacu pre potreby širších záujmov vodného hospodárstva, aby tieto slúžili ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby jeho koryta, ako priestorová rezerva (pásmo) pre vytváranie a prípadné zmeny koryta toku v nadväznosti na miestnu morfológiu územia a ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení a úprav odtokových pomerov koryta toku. V rámci týchto pásiem nie je žiaduce ani trasovanie súbežných inžinierskych sietí alebo súbežných dopravných stavieb (komunikácií), budovanie rekreačných, športových ani iných obdobných plôch.

Odôvodnenie

Obstarávateľ obec Hokoce, v zastúpení starostom obce, Obec Hokoce, Hokoce 151, 935 84 Obec Hokoce, IČO: 00306967 (ďalej len obstarávateľ), predložil Okresnému úradu Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Levice, OSŽP) podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 25.04.2023 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hokoce, Zmeny a doplnky č. 1“.

Územný plán obce Hokoce bol schválený v roku 2008, zadanie pre vypracovanie zmien a doplnkov č.8 schválené uzneseniami č.28/2021a uznesením č. 5/2008 MsZ, schválený ÚPNR Nitrianskeho kraja v r. 2012, vrátane jeho zmien a doplnkov v roku 2015.

Hlavným cieľom strategického dokumentu „Územný plán obce Hokoce, Zmeny a doplnky č. 1“ je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami jej územného rozvoja. Ide o návrh plôch občianskej vybavenosti, plochy bývania v rodinných domoch v zastavanom aj mimo zastavaného územia, plochy drobnej výroby a skladov, úprava trasy rýchlostnej cesty R3 a zapracovanie podkladov SSD a.s., SPP a.s., SVP š.p., ZD a.s., ZVS a.s., StVPS a.s. v riešených lokalitách.

Predmet a rozsah riešenia strategického dokumentu:

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia ZaD č. 4 nasledovné:

- Riešiť zmeny a doplnky koncepcie územného rozvoja vyplývajúce rozvojových zámerov pre funkciu obytnú s prislúchajúcou občianskou vybavenosťou a výrobnú.

- Aktualizácia hygienického ochranného pásma hospodárskeho dvora podľa kapacity ustajňovacích objektov živočíšnej výroby.
- Zapracovanie do grafickej časti záplavovú čiaru Q_{100} ročnej vody, odvodňovacie a zavlažovacie plochy poľnohospodárskej pôdy a ochrannú protipovodňovú hrádzu.
- V centrálnej časti obce na križovatke ciest I/66 a III/1558 zabezpečiť územnú rezervu pre výhľadové riešenie križovatky.
- Pri návrhu zmeny koncepcie rozvoja obce rešpektovať záväzné regulatívy nadradenej dokumentácie „Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja“, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 na 23. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva NSK konaného dňa 14.05.2012 a v jeho záväznej časti vyhlásenej VZN NSK č. 2/2012 a zároveň v jeho Zmenách a doplnkoch č. 1 schválených uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva NSK konaného dňa 20.07.2015 a v ich záväznej časti vyhlásenej VZN NSK č. 6/2015 zo dňa 26.10.2015 a tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie (ďalej len k.ú.) obce a súvisia s územím a predmetom riešenia ZaD č. 1. Zapracovať dopravnú trasu rýchlostnej cesty R3 v zmysle podkladov NDS a.s. „Rýchlostná cesta R3 Zvolen – Šahy, Správa o hodnotení vplyvov (2018).
- Zapracovať jestvujúce cyklotrasy s návrhom cyklochodníkov v zastavanom území.
- Aktualizovať záväznú časť ÚPN-O Hokovce v zmysle riešenia ZaD č. 1, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, vrátane verejnoprospešných stavieb.

Spracovanie ZaD č. 1 vychádzalo z týchto dokumentov:

- Dokumentácia ÚPN-O obce Hokovce, ktorý bol schválený uznesením OZ obce Hokovce č. 4/2008, dňa 27.08.2008.
- Nadradená dokumentácia je Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 na 23. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva NSK konaného dňa 14.05.2012 a v jeho záväznej časti vyhlásenej VZN NSK č. 2/2012 v znení neskorších zmien a doplnkov.
- Dokumentácia R-ÚSES okresu Levice, schválený OU-LV-OSZP-2020/005834-133 zo dňa 21.12.2020.
- Rýchlostná cesta R3 v zmysle podkladov NDS a.s. „Rýchlostná cesta R3 Zvolen – Šahy, Správa o hodnotení vplyvov (2018).

V riešení ZaD č. 1 boli využité aj ďalšie dostupné relevantné regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Hokovce, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce.

Riešenie zmien a doplnkov územného plánu mesta vychádza z koncepcie a princípov riešenia súčasného územného plánu mesta v zmysle jeho schváleného Zadania. Navrhované riešenie je zároveň v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je Územný plán regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja schválený uznesením č. 113/2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 a jeho záväznou časťou vyhlásenou VZN NSK č. 6/2015.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2) „zákona o posudzovaní“ zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Levice, OSZP svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo životného prostredia, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, č. 5877/2023-5.3, 26767/2023 zo dňa 02.05.2023 dáva nasledovné stanovisko:

- V katastrálnom území obce Hokovce (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je zaregistrovaná 1 potenciálna svahová deformácia, typu zosúvania. Svahová deformácia sa nachádza v juhovýchodnej časti k. ú. na hranici s k. ú. obce Dudince. Existujúca svahová deformácia je zaradená do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok. Na jej súčasný stav negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V území bezprostredného okolia zaregistrovanej svahovej deformácie existuje možnosť jej rozšírenia.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková et al., 2006) list 46-13 Šahy, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahová deformácia v predmetnom území negatívne ovplyvňuje možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) **výskyt potenciálnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

2. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, č. 17626/2023/SSD/44065 zo dňa 09.05.2023 dáva nasledovné stanovisko:

- rešpektovať nadradenú, aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja;
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru (rýchlostná cesta R3) a jej ochranné pásma. MD SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón a posúvaním hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miesta cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

3. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, č. CS 07810/2023, CZ 16219/2023 zo dňa 02.05.2023 dáva nasledovné stanovisko: Strategický dokument „Územný plán obce Hokovce – zmeny a doplnky č. 1“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. Riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015. K uvedenému strategickému dokumentu nemá ďalšie pripomienky a nepožaduje posudzovať podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

4. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-NR-OSZP2-2023/030989 zo dňa 04.05.2023 dáva nasledovné stanovisko: nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán obce Hokovce – zmeny a doplnky č. 1 a návrh strategického dokumentu nepožaduje posudzovať.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie.

5. Okresný úrad Nitra odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-NR-OSZP2-2023/030959 zo dňa 05.05.2023 dáva nasledovné stanovisko: V IS EZ nie sú na území obce evidované žiadne environmentálne záťaž. Upozorňujeme, že v prípade realizácie protipovodňových opatrení na rieke Štiavnica a potoku Veperec (úpravy brehov a koryta, vybudovanie ochrannej hrádze) je potrebné pri týchto činnostiach zohľadniť túto skutočnosť tak, aby neboli ovplyvnené útvary povrchovej vody a útvary podzemnej vody. V prípade zásahu do vodného toku je potrebné požiadať Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja o vydanie záväzného stanoviska v zmysle §16a vodného zákona. strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. OÚ-NR-OSZP nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje **neposudzovať** predložený.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Leviciach, č. RÚVZLV/1320 ODD HŽPaZ/790/4105/2023 zo dňa 02.05.2023 súhlasí so strategickým dokumentom „Územný plán obce Hokovce, Zmeny a doplnky č. 1“.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie.

7. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-NR-OCDPK-2023/031043 zo dňa 03.05.2023 dáva nasledovné stanovisko: k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky, zároveň upozorňuje na potrebu zosúladiť uvedený strategický dokument s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

8. Okresný úrad Levice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-LV-OCDPK-2023/009304-002 zo dňa 28.04.2023 dáva nasledovné stanovisko: podmienky územného plánu VÚC pre Nitriansky kraj.
- Pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ako i príslušné STN.
 - Pri zásahu do cesty III/1558 a III/1550 je potrebné postupovať v zmysle zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - V zmysle § 3 ods. 4 cestného zákona, štátnu správu vo veciach cesty I/66 a I/75 vykonáva Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
 - V zmysle § 3 ods. 2 cestného zákona, miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií vykonávajú obce, ako prenesený výkon štátnej správy.
 - Okresný úrad Levice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, netrvá na tom, aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

9. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, č. 09562/2023/ODDUPZP-2 zo dňa 05.05.2023 dáva nasledovné stanovisko: Banskobystrický samosprávny kraj konštatuje, že predložený strategický dokument „Územný plán obce Hokovce, Zmeny a doplnky č.1“ nerešpektuje rozvojový zámer BBSK, špecifikovaný v regulatíve Záväznej časti ÚPN VÚC BBK: 6.2.4. Modernizovať hlavnú železničnú trať pre medzinárodnú turistickú dopravu Poľsko (Krakov) - Trstená – Vrútky - Banská Bystrica - Zvolen - Šahy - Maďarsko (Budapešť) v celej dĺžke ťahu

na území Banskobystrického kraja zlepšovaním územných a stavebnotechnických parametrov trate a s výhľadovou elektrifikáciou trate.

Banskobystrický samosprávny kraj žiada zapracovať a rešpektovať v strategickom dokumente „Územný plán obce Hokoce, Zmeny a doplnky č.1“ regulatív 6.2.4. Závaznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení.

Banskobystrický samosprávny kraj nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

10. Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor krízového riadenia, č. OU-LV-OKR-2023/002823-012 zo dňa 04.05.2023 dáva nasledovné stanovisko: v rámci spracovávanía strategického dokumentu žiadame dodržiavať požiadavky civilnej ochrany v súlade so zákonom č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany, vyhlášky MV SR č. 328/2012 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o evakuácii, vyhlášky MV SR č. 533/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky MV SR č. 399/2012 Z. z. a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, a **nepožadujeme povinné hodnotenie** podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

11. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, č. CS SVP OZ BB 470/2023/16 zo dňa 12.05.2023 dáva nasledovné stanovisko: Pri rozvojových aktivitách obce vyplývajúcich z predmetných zmien a doplnkov požaduje z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a ochrany vôd rešpektovať:
- Pobrežné pozemky vodných tokov § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
 - Ochranné pásmo vodných tokov podľa „STN 75 2102 Úpravy riek a potokov“, časť č. 13 ochranné pásma.
 - Zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
 - V zmysle čl. 4.7 Smernice 2000/60ES Európskeho parlamentu a Rady Európskej Únie, ktorá bola transportovaná do zákona o vodách nesmie navrhovanými činnosťami územného plánu – urbanistickým, hospodárskym a rekreačným rozvojom obce dôjsť k zhoršeniu súčasného stavu útvaru povrchových a pozemných vôd.
 - Pri spracovaní ďalších stupňov riešenia rozvoja obce je za oblasť vodného hospodárstva potrebné postupovať podľa platných legislatívnych predpisov zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok.

- Pri návrhu odovzdávania a zneškodňovania odpadových vôd požaduje zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z. , ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Pri rešpektovaní požiadaviek nepožadujú strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

12. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, č. CS SVP OZ BB 2/2023/11-3202 zo dňa 05.06.2023 dáva nasledovné stanovisko:

- Slovenský vodohospodársky podnik Obci Hokovce (v kópii Okresnému úradu Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie) odstupoval stanovisko zn. CS SVP OZ BB53/2021/140-39220 zo dňa 27.05.2021 spracované k začatiu obstarávania ZaD č. 1 v rámci aktualizácie Územného plánu obce Hokovce, v rámci ktorého uviedli niektoré okrajové požiadavky zo strany záujmov vodného hospodárstva, ako aj informácie týkajúce sa vodných tokov pretekajúcich záujmových území obce a požiadavky vyplývajúce z výhľadovej realizácie protipovodňových opatrení. Tieto zostávajú aj naďalej v platnosti v plnom rozsahu.
- Lokalita pre rozvoj obytného územia „1C – IBV Za obecným úradom“ prilieha na svojom južnom okraji k línii bezmenného drobného vodného toku (identif 4-24-03-94), ktorý predstavuje hydromelioračná stavba (odvodňovací kanál) v správe Hydromeliorácií, š.p. Bratislava (v dotknutom úseku sa jeho línia nachádza na KN-C č. 2626).
- Južný okraj rozvojovej lokality „1D – IBV Pri parku“ prilieha na svojom južnom okraji k línii bezmenného drobného vodného toku (identif 4-24-03-95), ktorý predstavuje hydromelioračná stavba (odvodňovací kanál) v správe Hydromeliorácií, š.p. Bratislava (v dotknutom úseku sa jeho línia nachádza na KN-C č. 844/29).
- Pre ďalší rozvoj, či už bytový, výrobný, športový alebo rekreačný upozorňuje na oprávnenie pri správe vodný tok, kde v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) môže podľa § 49 a § 50 správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Vlastník pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon oprávnenia a strpieť vykonanie príslušných prác. Pobrežnými pozemkami (§ 43 ods. 5 vodného zákona) sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významných tokoch pozemky do vzdialenosti 10 m od brehovej čiary a pri drobných tokoch do 5,0 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- Pri umiestňovaní stavieb žiada rešpektovať STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, časť Ochranné pásma. V ochrannom pásme vodného toku nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí a ťažba zeminy, pri ktorej sa ochranné pásmo rozširuje na 20 m od brehovej čiary. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 4,0 m brehovej čiary pre vodné toky so šírkou koryta medzi brehovými čiarami do 10 m; 6,0 m pri šírke koryta 10-50 m a 10,0 m pri jeho šírke nad 50 m.
- V rámci situovania nových rozvojových plôch prilahlých k línii korýt vodných tokov je potrebné plánovanú výstavbu situovať mimo ich pobrežného pásma, t.z.

v odstupovej vzdialenosti min. 5 m (resp. 10 m) od ich brehovej čiary. Pásmo pobrežných pozemkov je potrebné pri všetkých vodných tokoch ponechať ako bezzásahovú zónu slúžiacu pre potreby širších záujmov vodného hospodárstva, aby tieto slúžili ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby jeho koryta, ako priestorová rezerva (pásmo) pre vytváranie a prípadné zmeny koryta toku v nadväznosti na miestnu morfológiu územia a ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení a úprav odtokových pomerov koryta toku. V rámci týchto pásiem nie je žiaduce ani trasovanie súbežných inžinierskych sietí alebo súbežných dopravných stavieb (komunikácií), budovanie rekreačných, športových ani iných obdobných plôch.

- V nových lokalitách „1C“ a „1D“ sa navrhuje odvedenie povrchových vôd z verejných priestorov (komunikácie) samostatnou dažďovou kanalizáciou, ktorá bude podľa terénnych podmienok zaústená do jestvujúcich odvodňovacích a vsakovacích prícestných priekop a rigolov. Zrážkové vody zo striech rodinných domov majú byť zachytávané na vlastnom pozemku budúcich stavebníkov (napr. v retenčných nádržiach) s využitím napr. na povolenie záhrad a pod. Prebytočné zrážkové vody z retenčných nádrží bude možné vypúšťať do dažďovej kanalizácie.
- Splaškové odpadové vody z obce sú čistené v jestvujúcej spoločnosti ČOV Dudince. V rámci nových lokalít má byť vybudované rozšírenie gravitačnej splaškovej kanalizačnej siete, ktorá sa napojí na rozvodový systém kanalizačných zberačov.
- Kapacita korýt vodných tokov pretekajúcich k.ú. Hokovce v nadväznosti na aktuálne zaznamenávaný a prognózovaný vývoj hydrologického režimu nevykazuje dostatočnú prietokovú kapacitu pre prevedenie povodňových prietokov vrátane vodného toku Štiavnica, pri ktorom sa uvažuje s vybudovaním príslušných protipovodňových opatrení (viď stanovisko CS SVP OZ BB 53/2021/140-39220 zo dňa 27.05.2021). Pri riešení budúceho územného rozvoja obce je potrebné s novými rozvojovými lokalitami uvažovať mimo území ohrozovaných vodami vybrežovanými z koryta vodných tokov, v ktorých je nutné zamedziť výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle ustanovení zákona o ochrane pred povodňami až do doby vybudovania príslušných ochranných opatrení, ktoré zamedzia vzniku povodňových škôd pri prechode povodňových prietokov. V rámci návrhu funkčného využitia územia obce pritom spracovaný strategický dokument počíta s ponechaním „plošnej rezervy na vybudovanie vodohospodárskej stavby a technickej infraštruktúry na potoku Veperec (umelá vodná nádrž a úprava brehov a koryta) s výstavbou ochrannej hrádze pre obmedzenie možnosti a zabránenie prívalových vôd a záplav“. Do návrhu riešenia ochrany pred povodňami je zapracované „vybudovanie pravostrannej ochrannej hrádze na ochranu pred Q_{100} ročným prietokom potoka Štiavnica a na spätné vzdutie prítoku Veperec“.
- V záujme zvýšenia ochrany zastavaného územia obce pred záplavami a z dôvodu vylepšenia pomerov pre odvádzanie povrchových vôd sa zároveň počíta s revitalizáciou a udržiavaním pôvodnej siete odvodňovacích a vsakovacích prícestných priekop a rigolov vo funkčnom stave, ako aj s udržiavaním ich prietocnej kapacity s pravidelným čistením a kosením brehov vodných tokov pretekajúcich obcou.
- Predmetný strategický dokument nie je potrebné v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov posudzovať.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

13. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, č. CS SVP OZ BB 2/2023/18-3202 zo dňa 05.06.2023 dáva nasledovné stanovisko:

- Slovenský vodohospodársky podnik Okresnému úradu Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie odstupoval stanovisko zn. CS SVP OZ BB53/2021/140-39220 zo dňa 27.05.2021 spracované k začatiu obstarávania ZaD č. 1 v rámci aktualizácie Územného plánu obce Hokovce, v rámci ktorého uviedli niektoré okrajové požiadavky zo strany záujmov vodného hospodárstva, ako aj informácie týkajúce sa vodných tokov pretekajúcich záujmových území obce a požiadavky vyplývajúce z výhľadovej realizácie protipovodňových opatrení. Tieto zostávajú aj naďalej v platnosti v plnom rozsahu.
- Z pohľadu situovania riešených plôch konštatuje, že lokalita pre rozvoj obytného územia „1C – IBV Za obecným úradom“ prilieha na svojom južnom okraji k línii bezmenného drobného vodného toku (identif 4-24-03-94), ktorý predstavuje hydromelioračná stavba (odvodňovací kanál) v správe Hydromeliorácií, š.p. Bratislava (v dotknutom úseku sa jeho línia nachádza na KN-C č. 2626).
- Južný okraj rozvojovej lokality „1D – IBV Pri parku“ prilieha na svojom južnom okraji k línii bezmenného drobného vodného toku (identif 4-24-03-95), ktorý predstavuje hydromelioračná stavba (odvodňovací kanál) v správe Hydromeliorácií, š.p. Bratislava (v dotknutom úseku sa jeho línia nachádza na KN-C č. 844/29).
- Pre ďalší rozvoj, či už bytový, výrobný, športový alebo rekreačný upozorňuje na oprávnenie pri správe vodný tok, kde v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) môže podľa § 49 a § 50 správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Vlastník pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon oprávnenia a strpieť vykonanie príslušných prác. Pobrežnými pozemkami (§ 43 ods. 5 vodného zákona) sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významných tokoch pozemky do vzdialenosti 10 m od brehovej čiary a pri drobných tokoch do 5,0 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- V rámci situovania nových rozvojových plôch prilahlých k línii korýt vodných tokov je potrebné plánovanú výstavbu situovať mimo ich pobrežného pásma, t.j. v odstupovej vzdialenosti min. 5 m (resp. 10 m) od ich brehovej čiary. Pásmo pobrežných pozemkov je potrebné pri všetkých vodných tokoch ponechať ako bezzásahovú zónu slúžiacu pre potreby širších záujmov vodného hospodárstva, aby tieto slúžili ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby jeho koryta, ako priestorová rezerva (pásmo) pre vytváranie a prípadné zmeny koryta toku v nadväznosti na miestnu morfológiu územia a ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení a úprav odtokových pomerov koryta toku. V rámci týchto pásiem nie je žiaduce ani trasovanie súbežných inžinierskych sietí alebo súbežných dopravných stavieb (komunikácií), budovanie rekreačných, športových ani iných obdobných plôch.
- Rešpektovať STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, časť Ochranné pásmo. V ochrannom pásme vodného toku nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí a ťažba zeminy, pri ktorej sa ochranné pásmo rozširuje na 20 m od brehovej čiary. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 4,0 m od brehovej čiary pre vodné toky so šírkou koryta medzi brehovými čiarami do 10m; 6,0 m pri šírke koryta 10-50 m a 10,0 m pri jeho šírke nad 50 m.

- Kapacita korýt vodných tokov pretekajúcich k.ú. Hokovce v nadväznosti na aktuálne zaznamenávaný a prognózovaný vývoj hydrologického režimu nevykazuje dostatočnú prietokovú kapacitu pre prevedenie povodňových prietokov vrátane vodného toku Štiavnica, pri ktorom sa výhľadovo uvažuje s vybudovaním príslušných protipovodňových opatrení. Pri riešení budúceho územného rozvoja obce je potrebné s novými rozvojovými lokalitami uvažovať mimo území ohrozovaných vodami vybrežovanými z koryta vodných tokov, v ktorých je nutné zamedziť výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle ustanovení zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov až do doby vybudovania príslušných ochranných opatrení, ktoré zamedzia vzniku povodňových škôd pri prechode povodňových prietokov. V tejto súvislosti upozorňujeme, že v prípade vzniku škôd z dôvodu vybreženia vody z koryta vodných tokov alebo následkom zaliatia územia vnútornými vodami SVP, š.p. nenesie podľa ustanovení § 2 ods. 8 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách(vodný zákon) v znení neskorších predpisov nezodpovedá za dané škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov, pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou.
- Jednotlivé objekty ktoré budú v budúcnosti umiestňované v rozvojových lokalitách, žiadame v plnom rozsahu napojiť na vybudovanú sieť splaškovej kanalizácie s koncovkou v ČOV Dudince. Splaškové odpadové vody, ktoré nebude z objektívnych dôvodov možné pripojiť na kanalizačnú sieť obce, môžu byť alternatívne riešené individuálne do nepriepustných žump. Žumpy je však potrebné zrealizovať ako nepriepustné v zmysle STN 75 6081 – Žumpy na splaškové odpadové vody a zabezpečiť ich voči prítoku vôd z okolitého terénu, ako aj voči preplneniu. Obsah žumpy je potrebné likvidovať na najbližšej vhodnej ČOV v okolí, predložiť doklad o zmluvne zabezpečenom odbere obsahu žumpy na jeho likvidáciu oprávnenou osobou.
- Katastrálne územie obce Hokovce sa nachádza v ochrannom pásme prírodných liečivých zdrojov kúpeľného mesta Dudince, ktoré je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať.
- Z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a protipovodňovej ochrany intravilánu obce je pred vyústením vôd z povrchového odtoku do recipientov potrebné uprednostniť ich vsakovanie na mieste vzniku tak, aby prírastkom ďalšieho nárazového množstva vôd nedochádzalo k zhoršovaniu povodňových situácií v nižšie položenom povodí. Likvidácia dažďových vôd v rámci jednotlivých lokalít bude žiadúca ich priamym vsakovaním do podlažia na jednotlivých stavebných pozemkoch, resp. ich dočasnou akumuláciou v retenčných nádržiach s následným využitím na technické alebo záhradnícke účely s prípadným vybudovaním bezpečného prepadu do individuálnych vsakovacích objektov zabezpečujúcich odvádzanie prebytočného množstva vôd do podzemných vôd (len alternatívne do recipientu). Pri odovzdávaní vôd z povrchového odtoku z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá vrátane parkovacích a spevnených plôch, kde sa predpokladá výrazný obsah látok (ropné, olejové splachy), ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody, bude potrebné pri ich budovaní navyše potrebné zvážiť osadenie odlučovača ropných látok s vyhovujúcou veľkosťou a stupňom čistenia.
- Pri rešpektovaní vyššie uvedených záujmov vodného hospodárstva a protipovodňovej ochrany riešeného rozvojového územia je možné k predloženému návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce

Hokovce – Zmeny a doplnky č.1“ zaujalo súhlasné stanovisko, pričom nemá námietky voči jeho predloženiu na schválenie.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie a zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

14. Obec Hokovce, č. 224/2023 zo dňa 05.05.2023 strategický dokument „Územný plán obce Hokovce – Zmeny a doplnky č.1“ bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce). Obec Hokovce nemá pripomienky a predložený strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Levice:

Vzaté na vedomie.

K uvedenému strategickému dokumentu v zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené ďalšie stanoviská dotknutých orgánov.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu bolo možné vykonať na tunajšom úrade, o čom boli dotknuté orgány, dotknuté obce a verejnosť informovaní.

Zo stanovísk dotknutých orgánov, obcí a verejnosti nevyplynul predpoklad na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu „**Územný plán obce Hokovce, Zmeny a doplnky č. 1**“.

Záver

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k) zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63, prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

„**Územný plán obce Hokovce, Zmeny a doplnky č. 1** je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Mgr. Libor Jesenský
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Obec Hokovce
2. Úrad nitrianskeho samosprávneho kraja Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova tr. 69,949 01 Nitra
4. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefániková trieda 69, 949 01 Nitra
5. Okresný úrad Nitra, odbor OP, referát pôdohospodárstva, Štefánikova tr. 69,949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nitra, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Štefánikova tr. 69, 949 80 Nitra
7. Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozmarínová č. 4, 934 01 Levice
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Levice, Požiarnická č.7, 934 01 Levice
9. Okresný úrad Levice, odbor krízového riadenia, Rozmarínová č. 4, 934 01 Levice
10. Okresný úrad Levice, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Rozmarínová č. 4, 934 01 Levice
11. Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor, Rozmarínová č. 4, 934 01 Levice
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Leviciach, Komenského č. 4, 934 01 Levice