Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

a) Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť „NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Komárno odbor starostlivosti o životné prostredie Záhradnícka 6 945 01 Komárno
Názov navrhovanej činnosti	NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA
Miesto realizácie	Kraj Nitriansky, Okres Komárno, Mesto Nesvady, k.ú. Nesvady, mimo zastavaného územia obce, p.č. reg.“C“ 6867/12, 6867/123, 6867/124, 6867/129, 6867/132, 6867/133, 6867/134, 6867/141, 6867/142, 6867/146, 6867/147, 6867/148, 6867/149, 6867/150, 6867/178, 7639/2, 7639/9, 7639/10, 7684/9, 7684/31, 7684/32, 7684/33, 7684/34, 7684/35, 7684/29, 7684/30, 7684/3, 7684/2, 6906, 6907, 7702/9, 6867/161, 6867/143, 6867/144, 6867/145, 6867/179, 6867/180, 6867/127, 6867/6, 6867/7, 6867/131, 6833, 6835/1 a 7670/4
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je rozšírenie resp. zväčšenie / doplnenie existujúceho areálu termálneho kúpaliska v Meste Nesvady. Riešená investícia bude priamo nadväzovať na existujúci areál termálneho kúpaliska, ktoré je v prevádzke od roku 2019 (teda už niekoľko rokov). Táto investícia je plánovaná investorom ako aj Mestom Nesvady už dlhodobo. Spoločnosť Thermál Nesvady s.r.o. sleduje rozšírením existujúceho termálneho kúpaliska v Meste Nesvady najmä dovybavenie a rozšírenie existujúceho areálu termálneho kúpaliska, zatraktívnenie rekreácie pre všetky vekové kategórie a predĺženie doby využitia mimo hlavnej sezóny najmä pre obyvateľov Mesta Nesvady ako aj okolitého a širšieho územia. Samotný existujúci areál termálneho kúpaliska sa plánuje rozširovať najmä smerom na juh (čo sa týka jeho rekreačného využitia – najmä vybudovania nových bazénov a tobogánov, atrakcií, wellnessu, objektov stravovania, sociálnych služieb a hygienických zariadení, bufetov a stánkov, ihrisík,

	mobiliáru, zelene, spevnených plôch, technickej areálovej infraštruktúry, súvisiacich objektov vybavenosti a skladových objektov hospodárstva, autokempingu, nových zdrojov vôd pre areál kúpaliska a pod.) a tiež smerom na sever (čo sa týka vyvolanej potreby doplnenia infraštruktúry – najmä doplnenia parkovacích plôch, bicyklových státi, zelene, jazierka, technickej infraštruktúry, autokempingu, bufetov a stánkov a pod.). V zmysle navrhovanej dispozičnej charakteristiky uvažovaného rozvoja areálu existujúceho termálneho kúpaliska je táto volená koncepčne tak aby pokračovala v zmysle pôvodného návrhu a uzatvárala areál so súvislými stavbami zo severu a východu pozdĺž komunikácii, otvárala ho smerom na juh a západ pozdĺž juhozápadnej osi ktorou sa do areálu už vstupuje.
Navrhovateľ	Thermál Nesvady s.r.o., IČO: 51 451 859, Kúpeľná ulica 2033/1, 946 51 Nesvady

b) Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **14.7.2023** - doručením zámeru navrhovateľom Thermál Nesvady s.r.o., IČO: 51 451 859, Kúpeľná ulica 2033/1, 946 51 Nesvady.

c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:

- Stavebné povolenie/povolenia v zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- Kolaudačné povolenie v zákona § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- Povolenia / rozhodnutia pre vodné stavby a osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 a § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- Povolenie v zmysle vyhlášky č. 200/2018 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

- Alternatívne rozhodnutie v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov – aktualizovanie dokumentácie
- Alternatívne rozhodnutie v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov – aktualizovanie dokumentácie
- Súhlasy/rozhodnutia pre zdroje znečisťovania ovzdušia v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Povolenia/rozhodnutia v zmysle zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov

e) Neuvádzame

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

http://www.enviroportal.sk/sk/eia

g) Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

h) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle MŽP SR alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 zákona na adresu:

Okresný úrad Komárno
odbor starostlivosti o životné prostredie
Záhradnícka 6
945 01 Komárno

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Nesvady, Oddelenie výstavby, rozvoja, životného prostredia a správy majetku Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie (v rámci jeho jednotlivých zložiek) Okresný úrad Komárno, odbor dopravy a pozemných komunikácií Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne Okresný úrad Nitra, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja

i) Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Komárno.

j) Rozklad proti rozhodnutiu, ktoré bude výsledkom zisťovacieho konania, je možné podať na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia príslušným orgánom podľa § 29 ods. 15 tohto zákona v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.