

Obec Hlinné
Obecný úrad Hlinné 74, 094 35 Hlinné

Oznámenie o strategickom dokumente
„Hlinné ÚPN-O, Zmeny a doplnky č.6/2023“
v zmysle zákona č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Hlinné
2. Identifikačné číslo:
IČO: 332 411
3. Adresa sídla:
Obecný úrad Hlinné 74, 094 35 Hlinné
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávania, adresa, telefón, fax, e-mail:
Milena Naštová Hladová, starostka obce, Obecný úrad Hlinné 74, 094 35 Hlinné, tel: 057/449 63 34, fax: 057/488 24 71, e-mail: ocu.hlinne@slovanet.sk
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón:
Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547, email: mlegdan.arch@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:
Hlinné - Územný plán obce, Zmeny a doplnky č.6/2023
2. Charakter:
Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom - územný plán obce pod 2000 obyvateľov.
3. Hlavné ciele:
 1. Lokalita č.1 Skládky TKO - vypustiť z platného ÚPN-O navrhovanú plochu skládky TKO vrátane navrhovaného PHO 500 m od okraja plochy skládky.
Lokalita sa nachádza mimo zastavanom území k 1.1.1990 a má výmeru 5,50 ha.
Vyznačenie lokality tvorí grafickú prílohu tohto oznámenia.
 2. Lokalita č.2 Pri vodojeme PD - zmena časti plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako plocha obytnej a súkromnej zelene na navrhovanú plochu rodinného domu.
Lokalita sa nachádza v zastavanom území k 1.1.1990 a má výmeru 0,09 ha.
Vyznačenie lokality tvorí grafickú prílohu tohto oznámenia.
 3. Lokalita č.3 Roveň - zmena časti plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako plocha rodinných domov a obytnej a súkromnej zelene na plochu trvalých trávnych porastov (stav), parcela č.621/1 a obytnú a súkromnú zeleň (stav) časti parcely č.621/2.
Lokalita sa nachádza v zastavanom území k 1.1.1990 a má výmeru 0,11 ha.

Vyznačenie lokality tvorí grafickú prílohu tohto oznámenia.

4. **Lokalita č.4 Pod briezками - zmena časti plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako plocha ornej plochy na navrhovanú a výhľadovú plochu RD.**
Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 0,25 ha.
Vyznačenie lokality tvorí grafickú prílohu tohto oznámenia.
 5. **Vypracovať nový výkres č.2 - Komplexný urbanistický návrh s premietnutím aj ZaD č.6/2023.**
 6. **Premietnuť do ÚPN-O upravené skládky odpadov, svahové deformácie potenciálne a stabilizované, územia radónového rizika a jeho referenčné plochy.**
 7. **Premietnuť do ÚPN-O evidované pravdepodobné environmentálne záťaž.**
4. **Obsah (osnova)**
Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu Zmien a doplnkov č.6/2023 ÚPN-O sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť.
Grafická časť sa skladá z výkresov dotknutých zmenami a doplnkami územného plánu, formou priesvitiek na pôvodné výkresy.
5. **Uvažované variantné riešenia:**
Zmeny a doplnky č.6/2023 ÚPN-O Hlinné sú riešené invariantné, nakoľko zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantne riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
- | | |
|---|-----------------|
| - Návrh Zmien a doplnkov | 07/ 2023 |
| - Prerokovanie návrhu | 08/ 2023 |
| - Preskúmanie návrhu v zmysle § 25 stavebného zákona | 09/ 2023 |
| - Schválenie | 10/ 2023 |
| - Vypracovanie čistopisu | 10/ 2023 |
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:**
Záväzným dokumentom pre spracovanie zmien a doplnkov je ÚPN PSK.
Pre spracovanie zmien a doplnkov bol použitý nasledovný strategický dokument obce Hlinné:
- **ÚPN-O Hlinné**
8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:**
Obecné zastupiteľstvo v Hlinnom
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:**
- **Uznesenie obecného zastupiteľstva**
 - **Všeobecne záväzné nariadenie obce Hlinné, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť**
- III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia*
1. **Požiadavky na vstupy:**
Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.6/2023 ÚPN-O Hlinné sú:
- **ÚPN-O Hlinné**

- Žiadosť o zmenu územného plánu
- Podklady dodané vlastníkom riešených pozemkov
- Súhlas Obecného zastupiteľstva v Hlinnom so spracovaním návrhu Zmien a doplnkov č.6/2023 ÚPN-O Hlinné

2. Údaje o výstupoch:

Požiadavky na prírodné zdroje, záber pôdy, na energie, likvidáciu odpadu, na dopravu, technickú a sociálnu infraštruktúru budú svojim rozsahom primerané predmetu zmien a doplnkov ÚPN-O.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Lokalita bude zaťažovať životné prostredie mierou ako je to pri rodinných domov bez vážnejšieho negatívneho dopadu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia:

V rámci katastrálneho územia obce Hlinné sa nachádzajú tieto chránené územia:

▪ ochrana prírody

chránené územia

- PR Hlinianska jelšina (5. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK) a jej ochranné pásmo (3. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK, ktorým je 100 m pás územia po vonkajšom obvode PR),
- sú t.č. identifikované biotopy európskeho a národného významu.

územia NATURA 2000

- časť územia navrhovaného chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ 025 Slanské vrchy.

územia ÚSES

- časť nadregionálneho biocentra Šimonka,
- regionálne biocentrum Hlinianská jelšina,
- regionálny biokoridor Topľa,
- časť regionálneho biocentra - úsek Tople od Žipova po Sol',
- genofondová plocha - Ivanov vrch,
- genofondová plocha - úsek Tople od Žipova po Sol'.

▪ ochrana pamiatok - NKP

- archeologická lokalita - č. ÚZPF - 4762/0 - stopy sídliskových objektov z mladšej doby rímskej, v údolí nazývanom Slatinky,
- rímsko-katolícky kostol Štefana Prvomučeníka - č. ÚZPF - 70/0,
- grécko-katolícky chrám Zosnutia Presvätej Bohorodičky - č. ÚZPF - 71/0.

Na území obce Hlinné sa nachádzajú územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

- historické jadro obce,
- poloha Pod Hôrkou (tiež Slatiny).

V riešení Územného plánu obce Hlinné, Zmeny a doplnky č.6/2023 sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, tak aby boli všetky záujmy ochrany území rešpektované.

6. Možné rizika súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:
Možné závažné rizika súvisiace s uplatnením strategického dokumentu nie sú známe.
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
Za zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 - 2.1 Dotknuté orgány štátnej správy:
 1. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
 2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov
 3. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životného prostredie, Nám. slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou, ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOO, ŠSOH
 4. Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
 5. Okresný úrad Vranov nad Topľou odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody 5, P.O.BOX 18, 093 01 Vranov nad Topľou
 6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
 7. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
 8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou
 9. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou
 10. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Nám. slobody 5, 093 28 Vranov nad Topľou
 11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou, A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov nad Topľou
 12. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
 13. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 14. MDVRR SR Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 - 2.2 Dotknutý samosprávny kraj:
 15. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
 - 2.3 Dotknuté obce:
 16. Hlinné
 17. Čierne nad Topľou
 18. Vyšný Žipov
 19. Jastrabie nad Topľou
 20. Sol'
 21. Rudlov
 22. Hermanovce nad Topľou
 23. Zlatník
 3. Dotknuté susedné štáty:
Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:
 - **Hlavné výkresy grafickej časti platného územného plánu v M1:10 000 a M1:2 000**
 - **Mapa katastra nehnuteľnosti (KN-C) k.ú. Hlinné**
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
 - **ÚPN-O Hlinné**
 - **ÚPN PSK**

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Hlinné, 12.07.2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:
Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547, email: mlegdan.arch@gmail.com
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Milena Naštová Hladová
starostka obce