



ROZHODNUTIE

vydané v zisťovacom konaní

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“), na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a Doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“**, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Brezovica, Osloboditeľov 346/69, 028 01 Brezovica, IČO 00 314 421** v zastúpení starostom obce Ing. Andrejom Ujmiakom, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona EIA po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Zmeny a Doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- V rámci riešených lokalít je nutné rešpektovať mapu povodňového ohrozenia vypracovanú správcom vodného toku a navrhované funkčné zmeny zosúladiť s touto mapou.
- V prípade, že v predmetných lokalitách sa nachádzajú hydromelioračné stavby je potrebné v plnej miere rešpektovať tieto hydromelioračné stavby. Aktivity, ktoré budú vykonávané v daných lokalitách a ktoré budú súvisieť s hydromelioračnými stavbami je potrebné odsúhlasiť s ich správcom.
- Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z obslužných komunikácií je možné len do funkčnej dažďovej kanalizácie, ktorá spĺňa požiadavky na odvádzanie vôd z povrchového odtoku v danom území. Vody z povrchového odtoku je potrebné pred odvedením do recipientu zbaviť ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častí.
- Pri návrhu vybavenia územia technickou infraštruktúrou je potrebné rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu.
- V prípade vybudovania verejnej kanalizácie, požadujeme realizované stavby v danej lokalite napojiť na verejnú kanalizáciu.
- Pri návrhu nových obytných území eliminovať možné nepriaznivé vplyvy najmä z dopravy,

- priemyselnej a poľnohospodárskej činnosti v katastrálnom území obce.
- Pre plánovanú výstavbu je potrebné dobudovať verejný vodovod a kanalizáciu s možnosťou pripojenia všetkých navrhovaných domov.
 - Rešpektovať nadradenú, aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja.
 - Rešpektovať zákon č. 135/1991 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
 - Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
 - Postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.
 - V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
 - *Zapracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy, list č. 5868/2023-5.3, 31485/2023 zo dňa 24.05.2023:*
 - V katastrálnom území obce Brezovica (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované dve odvezené/upravené skládky a jedna opustená skládka bez prekrytia, uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
 - V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia), evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.
- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol. 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.
- Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
- Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia**:
 - a) **výskyt potenciálnych svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
 - b) **stredné radónové riziko.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- *Dodržať podmienky v stanovisku SVP, š.p.: list č. CS SVP OZ PN 4858/2023/4 CZ 16785/220 zo dňa 24.05.2023:*
 - a) Navrhované lokality Doplnok D3.1, Zmena Z3.1 a Zmena Z3.2 sa nachádzajú v blízkosti vodného toku Brezovica. Pri návrhu umiestnenia rekreačných objektov vyplývajúcich zo Zmeny Z3.1 a Zmeny Z3.2 rešpektovať podmienky, ktoré sú zapracované v záväznej časti ÚPD v článku 9 *Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov*.
 - b) Odvádzanie splaškových vôd v lokalite Doplnok D3.2 riešiť akumuláciou v nepriepustnej žumpe s následnou likvidáciou v súlade s platnými právnymi predpismi.
 - c) Akúkoľvek investorskú činnosť v blízkosti vodných tokov a ich ochranných pásiem predložiť SVP, š.p., Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok k vyjadreniu.
- Rešpektovať šírkové usporiadanie a ochranné pásmo cesty III/2306 mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“).
- Zmeny a doplnky, realizovať v súlade s územným plánom VUC Žilina.
- Rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách.
- Vybudovať bezpečnostné zariadenie – chodníky pre peších.
- V celom procese obstarávania návrhu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brezovica“ dodržiavať stavebný zákon v platnom znení, vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa Metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, **Obec Brezovica, Osloboditeľov 346/69, 028 01 Brezovica, IČO 00 314 421** v zastúpení starostom obce Ing. Andrejom Ujmiakom, predložil dňa 09. mája 2023 podľa § 5 zákona EIA Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad

Tvrdošín“), Oznámenie o strategickom dokumente: „**Zmeny a Doplnky č. 3 - Územný plán obce Brezovica**“ (ďalej len „Z a D č. 3 ÚPN-O Brezovica“). Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Z a D č. 3 ÚPN-O Brezovica**“. Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Dávid Goč, Architektonický ateliér GAM, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok, v mesiaci 04/2023.

Hlavné ciele strategického dokumentu „Z a D č. 3 ÚPN-O Brezovica“:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jeho rozvoja
- vytvoriť podmienky pre rozvoj funkcie bývania vo väzbe na zastavané územie obce
- vytvoriť podmienky pre rozvoj rekreácie vo väzbe na existujúce rekreačné územie
- vytvoriť podmienky pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia mesta na navrhovaných plochách
- spresniť a doplniť regulatívy na jednotlivých funkčných plochách
- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia a koordinovať záujmy v území obce
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy a skvalitniť životné prostredie
- zabezpečiť ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica boli :

- požiadavky fyzických a právnických osôb a samotnej obce Brezovica na aktualizáciu platného územného plánu obce vo vybraných lokalitách,
- platný Územný plán obce Brezovica , Obecným zastupiteľstvom obce Brezovica, UZN. č. 02/ 2013, zo dňa 22.03.2013,
- platné Zmeny a doplnky č.1 - Územný plán obce Brezovica , Obecným zastupiteľstvom obce Brezovica, UZN. č. 4/ 2019, zo dňa 03.04.2019,
- platné Zmeny a doplnky č. 2 -Územný plán obce Brezovica , Obecným zastupiteľstvom obce Brezovica, UZN. č. 2/ 2021, zo dňa 12.11.2021,
- aktualizované podklady a informácie o území vrátane požiadaviek na jeho riešenie vyplývajúcich zo strategických dokumentov súvisiacich s riešeným územím.

Pri spracovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica sa vychádzalo z nasledovných požiadaviek a predpokladov :

- uvažovať s primeraným záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu odôvodnených potrieb rozvoja obce pri rešpektovaní ustanovení § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. ,
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny,
- nenavrhovať novú výstavbu v zosuvnom území a v inundačnom území vodných tokov a
- uvažovať s dobudovaním dopravnej a technickej infraštruktúry na navrhovaných rozvojových plochách.

Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je návrh Zmien a doplnkov č.3 - ÚPN obce Brezovica, ktorou sa mení a dopĺňa platný Územný plán obce Brezovica, v znení zmien a doplnkov a v území, vymedzenom ako riešené územie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie. Návrh Zmien a doplnkov č. 2/2020 je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia. Riešené územie Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica sa nachádza v okolí zastavaného územia obce a vo voľnej krajine.

Predstavuje 2 zmeny a 2 doplnky:

ZMENY:

Zmena Z3.1. mení rekreačné územie RÚ.03 – Rekreačné zariadenie Oravský háj. Ide o rekreačné územie, ktoré je zo severu a zo západu ohraničené poľnohospodárskou pôdou, z juhu a z východu zastavaným územím.

Zmena Z2.1 mení územie s občianskou vybavenosťou na rekreačné územie.

Zmena Z3.2 mení rekreačné územie RÚ.03 – Rekreačné zariadenie Oravský háj. Ide o rekreačné územie, ktoré je zo severu a zo západu ohraničené poľnohospodárskou pôdou, z juhu a z východu zastavaným územím. Zmena Z2.1 mení územie s hospodárskou budovou na rekreačné územie.

DOPLNKY:

REKREAČNÉ ÚZEMIE

Doplnok D3.1 dopĺňa rekreačné územie RÚ.03 – Rekreačné zariadenie Oravský háj. Ide o rekreačné územie, ktoré je zo severu a zo západu ohraničené poľnohospodárskou pôdou, z juhu a z východu zastavaným územím obce. Doplnok 3.1 je určený na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty pre cca 10 ubytovaných s garážami.

Doplnok D3.2. sa nachádza vo voľnej krajine, pod Skorušinou. Ide o územie, ktoré je situované na lesných pozemkoch. Doplnok 3.2 je určený na výstavbu turistickej útulne.

Úlohou Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalodržateľného rozvoja.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

V nadväznosti na ciele spracovania Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica, predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu objektov pre rekreáciu, realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie ak sa budú rešpektovať navrhované ekologické opatrenia.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Nepredpokladajú sa.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica je zrejmé, že strategický dokument nebude mať významné priame ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie mesta ani okolitých katastrálnych území. V Zmenách a doplnkoch č. 3 sú stanovené záväzné regulatívy, ktoré spolu so záväznou časťou platného územného plánu obce vytvárajú predpoklady pre zlepšenie stavu životného prostredia v obci. Riešené územie návrhu Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica sa nachádza v zastavanom území obce alebo v jeho blízkosti. Riešené územie nezasahuje do biotopov, biocentier, terestrických biokoridorov ani do hydrických a hydricko-terestrických biokoridorov pozdĺž vodných tokov, ani do ochranných pásiem vodných tokov. Celkový nový navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy vo všetkých lokalitách riešeného územia predstavuje v rámci doplnkov plochu 0,100 ha a v rámci zmien funkčného využitia predstavujú celkový záber poľnohospodárskej pôdy 0,0436 ha, z čoho je zrejmé že ide len o minimálne rozšírenie existujúcich funkčných plôch. Zábery lesných pozemkov sú navrhované v katastrálnom území Brezovica, LHC Oravice na účely

turistickej útulne. Jedná sa o trvalý záber lesných pozemkov a o lesné porasty v kategórii ochranných lesov mimo zastavaného územia obce. Celková výmera na vyňatie lesnej pôdy je 0,001 ha a suma za jej vyňatie je za vyššie uvedených predpokladov vypočítaná na 9 EUR. V riešenom území navrhovaných rozvojových lokalít sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR ani žiadne evidované archeologické lokality. V riešenom území sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty. Riešené územia Zmien a doplnkov sa nachádza mimo ochranného pásma vodných zdrojov. Z vyššie uvedených skutočností je zrejmé, že predmetný strategický dokument nebude mať významný vplyv na chránené územia.

CHRÁNENÉ ÚZEMIA PRÍRODY A KRAJINY

- územná ochrana prírody

Katastrálne územie obce Brezovica sa nachádza v území s 1. stupňom územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (tzv. všeobecná ochrana). Do kostry ÚSES bol premietnutý dokument ÚPN VÚC Žilinského kraja, kde sa v katastrálnom území obce Brezovica nachádzajú tieto prvky ÚSES: regionálne biocentrum Brezový vrch a regionálny biokoridor v smere východ západ. Riešené územie lokality D3.2 sa nachádza v regionálnom biocentre Brezový vrch aj v genofondovej lokalite Skorušina. V zmysle R - ÚSES Tvrdošín 2014 je v južnej časti katastra Brezovica genofondová lokalita Skorušina:

Krátka charakteristika: ihličnaté lesy, pasienky a drevinami zarastajúce pasienky. Výskyt biotopov európskeho a národného významu: Ls9.1 - Smrekové lesy čučoriedkové (9410), Tr8 - Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte, Lk3 - Mezofilné pasienky a spásané lúky,

Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov:

Flóra: *Gymnadenia conopsea*, *Pseudorchis albida*.

Fauna: *Strix aluco*, *Strix uralensis*, *Accipiter gentilis*, *Accipiter nisus*, *Glaucidium passerinum*, *Picoides tridactylus*, *Dryocopus martius*, *Aegolius funereus*, *Tetrastes bonasia*, *Scolopax rusticola*, *Tetrao urogallus*, *Tetrao tetrix*, *Lynx lynx*, *Ursus arctos*, *Canis lupus*. Nachádza sa v k.ú.: Zábiedovo, Habovka, Liesek, Vitanová, Brezovica. Genofondovými lokalitami možno označiť najmä biotopy mokradných a podmáčaných spoločenstiev, vrby s myrikovkou nemeckou, prameniskové biotopy a nekosené horské a podhorské lúky.

- chránené druhy (druhovú ochranu)

Chránené druhy rastlín aj živočíchov možno nájsť na viacerých miestach katastra. Pre ich ochranu je dôležitá osвета príslušných orgánov ako aj vzdelanostná úroveň obyvateľstva. Zo živočíchov je kataster bohatý na výskyt vtákov, z ktorých väčšina je chránená, vyskytujú sa tu aj chránené obojživelníky, plazy a cicavce a iné skupiny fauny.

- ochrana drevín

V rámci katastra sa nenachádzajú stromy chránené podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre vyplýva takisto z uvedeného zákona.

- územné systémy ekologickej stability (ÚSES)

Podľa R-ÚSES bývalého okresu Dolný Kubín sa v katastri nachádza regionálne biocentrum Brezový vrch a v hornatinovej a vysočinovej časti ním prechádza regionálny biokoridor terestrický v smere východ západ. V rámci riešenia KEP boli spresnené aj interakčné prvky, ktoré prepájajú pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor. Sú navrhované z prvkov nelesnej drevinovej vegetácie, lúk a pasienkov, mokradí, sprievodných vodných biotopov a na biotopoch s prirodzenejším druhovým zložením.

PRÍRODNÉ ZDROJE

- ochrana lesných zdrojov - ochrana lesných zdrojov je zabezpečená lesným zákonom, v katastri obce sa nachádzajú hospodárske lesy tvorené z domácich druhov drevín.

- **ochrana vodných zdrojov** - je v katastri vyjadrená ochrannými pásmami vodných zdrojov.

- **ochrana pôdných zdrojov** - chránenou pôdou v zmysle zákona o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu je pôda s bonitou od 1. do 3. bonitnej triedy a pôda s vykonanými investičnými zásahmi. Podľa našich údajov sa takáto pôda v katastri nenachádza, najlepšou bonitou je pôda patriaca do skupiny 6 BPEJ.

- **ochrana genofondových zdrojov** - za genofondové plochy sa považujú plochy biotopov s genofondovo významnými druhmi. Na území katastra sem patria biotopy: podmáčaných a zaplavovaných lúk, vrbiny s myrikovkou.

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

- zachovať všetky významné prvky ochrany prírody (lokalita D3.2 sa nachádza v regionálnom biocentre Brezový vrch a aj v genofondovej lokalite Skorušina), ktoré je potrebné chrániť podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z. prinajmenšom v súčasnom rozsahu.

- rešpektovať prírodné zdroje v území katastra, medzi ktoré patria prvky ÚSES, podmáčané a mokradné lokality, poľnohospodárska pôda, lesy, každý z týchto zdrojov zahŕňa pod seba ešte podmnožinu čiastkových zdrojov ako napr. v lesoch je to okrem drevnej hmoty aj poľovná zver, ktorá tu má svoje útočisko, genofondové zdroje apod.

- vegetáciu v riešených plochách udržiavať prinajmenšom v súčasnom stave.

- prírodné stresové javy ako je erózia a zistené zosuvy možno ovplyvniť hospodárením a technickými opatreniami ako je rozčlenenie na menšie polia, výsadba lemových krovinných prípadne vsakovacích porastov.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 1 zákona EIA v zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona SEA predmetom posudzovania podľa tohto zákona, ktoré Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom listom č. s.: OU-TS-OSZP-2023/001232-005 zo dňa 11. mája 2023, obci Brezovica listom č. s.: OU-TS-OSZP-2023/001232-002 zo dňa 10. mája 2023 a dotknutým obciam listom č. s.: OU-TS-OSZP-2023/001232-003 zo dňa 10. mája 2023.

Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva životného prostredia

<http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-3-uzemny-plan-obce-brezovica>

Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Brezovica boli zverejnené na internetovej stránke obce Brezovica a úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (uvedené v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-TS-OSZP-2023/001250-002 zo dňa 15.05.2023

Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia **súhlasí** s vypracovaním strategického dokumentu „**Územný plán obce Brezovica, Zmeny a doplnky č. 3**“ za nasledovných podmienok:

- V rámci riešených lokalít je nutné rešpektovať mapu povodňového ohrozenia vypracovanú správcom vodného toku a navrhované funkčné zmeny zosúladiť s touto mapou.
- V prípade, že v predmetných lokalitách sa nachádzajú hydromelioračné stavby je potrebné v plnej miere rešpektovať tieto hydromelioračné stavby. Aktivita, ktoré budú vykonávané v daných lokalitách a ktoré budú súvisieť s hydromelioračnými stavbami je potrebné odsúhlasiť s ich správcom.
- Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z obslužných komunikácií je možné len do funkčnej dažďovej kanalizácie, ktorá spĺňa požiadavky na odvádzanie vôd z povrchového odtoku v danom

území. Vody z povrchového odtoku je potrebné pred odvedením do recipientu zbaviť ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častí.

- Pri návrhu vybavenia územia technickou infraštruktúrou je potrebné rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu.
- V prípade vybudovania verejnej kanalizácie, požadujeme realizované stavby v danej lokalite napojiť na verejnú kanalizáciu.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia **nepožaduje** strategický dokument posudzovať podľa zákona.

2. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OH, list č. OU-TS-OSZP-2023/001247 zo dňa 24.05.2023

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve súhlasí so strategickým dokumentom Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica. Predložený strategický dokument Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica, pre obstarávateľa obce Brezovica, Osloboditeľov 346/69, 028 01 Brezovica, IČO: 00 314 421, v zastúpení starostom obce Ing. Andrejom Ujmiakom, nepožadujeme posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

3. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OO, list č. OU-TS-OSZP-2023/001280-002 zo dňa 30.05.2023

Vzhľadom k uvedeným dôvodom zmien v územnom pláne sa nepredpokladá, že by ich realizáciou došlo k významným zmenám v kvalite ovzdušia v danej lokalite.

Preto nepožadujeme, aby bol predložený zámer ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, list č. RÚVZDK/OHŽPaŽ/907/2604/2023 zo dňa 19.05.2023

Správny orgán súhlasí s návrhom účastníka konania, Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín, IČO: 00151866, zo dňa 11.05.2023, k oznámeniu o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brezovica. Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Brezovica, predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu objektov pre rekreáciu, realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brezovica bolo posudzované v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri návrhu nových obytných území eliminovať možné nepriaznivé vplyvy najmä z dopravy, priemyselnej a poľnohospodárskej činnosti v katastrálnom území obce. Návrh ÚPN zóny rešpektuje a dodržiava stanovené a v zadaní návrhu popísané regulatívy jednotlivých zón obce v zmysle platných predpisov Slovenskej republiky. Pre plánovanú výstavbu je potrebné dobudovať verejný vodovod a kanalizáciu s možnosťou pripojenia všetkých navrhovaných domov.

5. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-ZA-OOP6-2023/034456-002/SUR zo dňa 22.06.2023

OÚ Žilina, OOP, PR, ako dotknutý orgán ochrany PP, nemá k predmetnému strategickému dokumentu pripomienky a nepožaduje ho posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov a životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, list č. 18044/2023/SSD/48216 zo dňa 22.05.2023

MD SR berie predmetné oznámenie „ÚPN-O Brezovica ZaD 3“ na vedomie a zároveň žiada rešpektovať nasledovné pripomienky:

- Rešpektovať nadradenú, aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja
- Rešpektovať zákon č. 135/1991 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma
- Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi
- Postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013
- V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

7. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, list č. OU-ZA-OVBP1-2023/031061-002 zo dňa 12.05.2023

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, požaduje v celom procese obstarávania návrhu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brezovica“ dodržiavať stavebný zákon v platnom znení, vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa Metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR. Orgán územného plánovania (Obec Brezovica) zabezpečuje obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona, ktorou je Ing. arch. Dávid Goč, preukaz odbornej spôsobilosti má reg. č. 395.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, nepožaduje posudzovať strategický dokument Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brezovica v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2023/1107-2/42369/UHR zo dňa 26.05.2023

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na

životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky.

9. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-NO-OCDPK-2023/011149 zo dňa 30.05.2023

S predloženým oznámením o strategickom dokumente Územný plán obce Brezovica „Zmeny a doplnky č. 3“ pre obstarávateľa Obec Brezovica, Osloboditeľov 346/69, 028 01 Brezovica, súhlasíme za nasledovných podmienok:

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 3. ÚPN Obce Brezovica sa nachádza v okolí zastavaného územia obce Brezovica vo voľnej krajine.

Predstavuje 2 zmeny (Z3.1, Z3.2) a 2 doplnky (D3.1, D3.2)

Požadujeme rešpektovať šírkové usporiadanie a ochranné pásmo cesty III/2306 mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb.

Zmeny a doplnky, realizovať v súlade s územným plánom VUC Žilina. Rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách. Vybudovať bezpečnostné zariadenie – chodníky pre peších.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch činnosti na ŽP a ich posúdenie, uvedené v preloženom strategickom dokumente, sú z hľadiska sledovaných záujmov v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) postačujúce, a preto nepožaduje, aby predložený dokument podliehal posudzovaniu vplyvov na ŽP v zmysle zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

10. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 5868/2023-5.3, 31485/2023 zo dňa 24.05.2023

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“ podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Brezovica (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované dve odvezené/upravené skládky a jedna opustená skládka bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol. 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje

a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia**:

- **výskyt potenciálnych svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- **stredné radónové riziko.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

11. ŠOP, Chránená krajinná oblasť Horná Orava, list č. CHKO HO/153-002/2023, zo dňa 12.05.2023

Súhlasíme s návrhom Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Brezovica bez pripomienok a strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Časť Zmien a doplnkov č. 3, konkrétne doplnok D3.2 – Útulňa Skorušina bol odkonzultovaný so Správou CHKO Horná Orava. Ostatná časť Zmien a doplnkov č. 3 sa nachádza v území, ktoré bolo už v predchádzajúcich zmenách a doplnkoch schválená na výstavbu alebo nadväzuje na už existujúcu zástavbu. Pri návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Brezovica sme nenašli významné vplyvy, ktoré by mali negatívny dopad na záujmy ochrany prírody a krajiny v riešenom území.

12. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-ŽA-OSZP1-2023/031052-003/Buk zo dňa 23.05.2023

Okresný úrad Žilina, na základe zaslaných podkladov – „Zmeny a doplnky č.3, Územný plán obce Brezovica - zaslanie oznámenia o strategickom dokumente“ a stanoviska Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/153-001/2023 zo dňa 12.05.2023 má za to, že predmetný strategický dokument nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, list č. CS SVP OZ PN 4858/2023/5 CZ 17539/220 zo dňa 24.05.2023

K návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-P Brezovica sme sa vyjadrili listom č. CS SVP OZ PN 4858/2023/4 CZ 16785/220 zo dňa 9.5.2023, kópiu ktorého Vám v prílohe posielame. Zároveň uvádzame, že predkladaný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

- list č. CS SVP OZ PN 4858/2023/4 CZ 16785/220 zo dňa 24.05.2023

Z hľadiska správcu vodných tokov a povodia Vám dávame nasledovné stanovisko:

- Navrhované lokality Doplnok D3.1, Zmena Z3.1 a Zmena Z3.2 sa nachádzajú v blízkosti vodného toku Brezovica. Pri návrhu umiestnenia rekreačných objektov vyplývajúcich zo Zmeny Z3.1 a Zmeny Z3.2 žiadame rešpektovať podmienky, ktoré sú zapracované v záväznej časti ÚPD v článku 9 *Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov*.
- Odvádzanie splaškových vôd v lokalite Doplnok D3.2 žiadame riešiť akumuláciou v nepriepustnej žumpe s následnou likvidáciou v súlade s platnými právnymi predpismi.
- Akúkoľvek investorskú činnosť v blízkosti vodných tokov a ich ochranných pásiem žiadame predložiť našej organizácii k vyjadreniu.

14. Mesto Trstená, list č. 10650/2023/6, 0004/2023/6 zo dňa 26.05.2023

Týmto potvrdzujeme, že sme zverejnili písomnosť „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“. Písomnosť bola zverejnená spôsobom v meste obvyklým, vyvesením na verejne prístupnej tabuli Mestského úradu v Trstenej, Bernolákova 96/8. Uvedená písomnosť bola zverejnená v termíne od 11.05.2023 do 26.05.2023.

- list č. OV/10730/1196/2023 zo dňa 26.06.2023

Zasielame Vám potvrdenie o vyvesení a zvesení oznámenia o strategickom dokumente „Zmene a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“. Od občanov neboli vznesené žiadne pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“. Mesto Trstená nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“.

15. Obec Brezovica

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 – ÚPN obce Brezovica bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne (minimálne 14 dní):

Vyvesené dňa: 11.05.2023

Zvesené dňa: 27.05.2023

Zároveň potvrdzujeme, že informácia o oznámení spolu s údajmi, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, bola verejnosti poskytnutá do 3 dní odo dňa doručenia oznámenia spôsobom v mieste obvyklým.

16. Obec Habovka, list č. OH/2023/272-03 zo dňa 21.06.2023

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Brezovica“, bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom sídle v čase od 11.05.2023 do 21.06.2023. Od občanov neboli vznesené žiadne pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“. Obec Habovka nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“.

17. Obec Liesek, list č. OL-658/2023 zo dňa 31.05.2023

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Brezovica“, bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Liesek a webovom sídle v čase od 11.05.2023 a zvesené dňa 29.05.2023.

Od občanov neboli vznesené žiadne pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“.

Obec Liesek nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“.

18. Obec Vitanová, list č. 183/2023

Obec Vitanová, zastúpená starostom obce Mgr. Dušanom Kovaľákom, Vám oznamuje, že Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 3 ÚP obce Brezovica bolo vyvesené dňa 16.05.2023 a zvesené dňa 02.06.2023.

19. Obec Zábiedovo, list č. 002/128/2023 zo dňa 25.05.2023

Obec Zábiedovo nemá k obsahu zverejneného oznámenia žiadne pripomienky. Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Brezovica“, bolo zverejnené na úradnej tabuli, webovom sídle obce a CUET od 22.05.2023 a verejnosti prístupné do 06.06.2023. Podľa názoru obce Zábiedovo obsah a rozsah predloženého dokumentu nevyžaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V stanovenej lehote sa k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Brezovica“ nevyjadrili: Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja a Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín.

Z Á V E R

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Brezovica“, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úroveň spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská doručené od dotknutých orgánov, dotknutých obcí a verejnosti, výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona EIA a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Všetky podstatné pripomienky dotknutých orgánov príslušný orgán zapracoval do výrokovej časti rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie, určili podmienky a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania, pričom tieto podmienky je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Brezovica“ podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.



Mgr. Dominika Kyseľová
vedúca odboru

Doručí sa

1. Ministerstvo dopravy a výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o živ. prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Mariánska 13, 034 01 Ružomberok
8. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
9. ŠOP SR, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín
12. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
13. Slovenská vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Váhu Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
14. Mesto Trstená, Bernolákova 96, 028 01 Trstená
15. Obec Brezovica, Osloboditeľov 346, 028 01 Brezovica
16. Obec Liesek, Michalská časť 442, 027 12 Liesek
17. Obec Zábiedovo, Malá strana 76/2, 028 01 Zábiedovo
18. Obec Vitanová, Obecný úrad 82, 027 12 Vitanová
19. Obec Habovka, Pod Grúňom 266/24, 027 32 Habovka
20. K spisu