Logistické centrum VEDOS Záborské

ZÁMER

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov



Navrhovateľ:

VEDOS Logistics, s.r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany

Zhotoviteľ:

ENVICONSULT

ENVICONSULT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina

Jún 2023

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI 5
1 NÁZOV 5
2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO 5
3 SÍDLO 5
4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA 5
5 KONTAKTNÁ OSOBA 5
II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6
1 NÁZOV 6
2 ÚČEL 6
3 UŽÍVATEĽ 6
4 CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6
5 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 7
6 PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 7
7 TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 8
8 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA 8
9 ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA) 12
10 CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ) 13
11 DOTKNUTÁ OBEC 13
12 DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ 13
13 DOTKNUTÉ ORGÁNY 13
14 POVOĽUJÚCI ORGÁN 13
15 REZORTNÝ ORGÁN 13
16 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV 13
17 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE 13
III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA 14
1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ 14
1.1 Geomorfologické pomery 14
1.2 Horninové prostredie 14
1.3 Klimatické pomery 15
1.4 Vodné pomery 17
1.5 Pôdne pomery 18
1.6 Fauna a flóra 19
2 KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA 20
2.1 Štruktúra a scenéria krajiny 20
2.2 Územný systém ekologickej stability 20
2.3 Ochrana krajiny 21

3 OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA 22
3.1 Obyvateľstvo a sídla 22
3.2 Výrobné a iné aktivity 23
3.3 poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo 23
3.4 Dopravná infraštruktúra 23
3.5 Rekreácia a cestovný ruch 23
3.6 Kultúrnohistorické hodnoty územia 24
4 SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA 24
4.1 Zdroje znečistenia a stav zložiek životného prostredia 24
4.2 Zdravotný stav obyvateľstva 27
IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE 28
1 POŽIADAVKY NA VSTUPY 28
1.1 Záber pôdy a lesných pozemkov 28
1.2 Nároky na zastavané územie 28
1.3 Spotreba vody 28
1.4 Energetické zdroje 29
1.5 Surovinové zdroje 29
1.6 Dopravná a iná infraštruktúra 29
1.7 Nároky na pracovné sily 30
2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH 30
2.1 Zdroje znečistenia ovzdušia 30
2.2 Odpadové vody 30
2.3 Odpady 31
2.4 Zdroje hluku a vibrácií 32
2.5 Zdroje žiarenia, tepla a zápachu 33
2.6 Vyvolané investície 33
3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 34
3.1 Vplyvy na obyvateľstvo 34
3.2 Vplyvy na prírodné prostredie 34
3.3 Vplyvy na krajinu 37
3.4 Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme 37
3.5 Vplyvy na kultúru a pamiatky 37
4 HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK 37
5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA 38
6 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA 38
7 PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE 42
8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ 42
9 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 42
10 OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 42

11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA 43
12 POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI 43
13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV 43
V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM) 45
VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA 46
VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU 47
1 ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV 47
2 ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU 47
3 ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 47
4 PREDBEŽNÉ ROKOVANIE S VEREJNOSŤOU 48
VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU 52
IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV 52
1 SPRACOVATELIA ZÁMERU 52
2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA 52

POUŽITÉ SKRATKY

CO - oxid uhoľnatý
EIA - posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Environmental Impact Assessment)
CHVÚ - chránené vtáčie územie
k.ú. - katastrálne územie
MZ SR - Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky
MŽP SR - Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NA - nákladné automobily
NEIS - Národný emisný informačný systém
NO_2 - oxid dusičitý
NO_x - oxidy dusíka
ORL - odlučovač ropných látok
PA - priemyselný areál
PM_{10} - suspendované častice s priemerom 10 mikrometrov
$PM_{2,5}$ - suspendované častice s priemerom 2,5 mikrometrov
SHMÚ - Slovenský hydrometeorologický ústav
SO_2 - oxid siričitý
ŠÚ SR - Štatistický úrad Slovenskej republiky
TOC - celkový organický uhlík
TZL - tuhé znečisťujúce látky
ÚEV - územie európskeho významu
ÚPN - územný plán
ÚSES - územný systém ekologickej stability

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1 NÁZOV

VEDOS Logistics, s. r.o.

2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

50 951 041

3 SÍDLO

Vysielač 587, 082 53 Petrovany

4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA

Michal Verešpej, konateľ

VEDOS Logistics, s. r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany

Tel: 0915 921 383

E-mail: michal.verespej@vedos.sk

5 KONTAKTNÁ OSOBA

Michal Verešpej, konateľ

VEDOS Logistics, s. r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany

Tel: 0915 921 383

E-mail: michal.verespej@vedos.sk

Miesto na konzultácie: VEDOS Logistics, s. r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1 NÁZOV

Logistické centrum VEDOS Záborské (ďalej len LC)

2 ÚČEL

Projekt LC predstavuje zámer na výstavby skladovej a logistickej haly pre potreby jestvujúcich alebo budúcich záujemcov o tento druh priestorov v priemyselnom parku Záborské v k.ú. Záborské, nakoľko dopyt na logistické potreby je stále vysoký.

3 UŽÍVATEĽ

VEDOS Logistics, s. r.o., Vysielač 587, 082 53 Petrovany

4 CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu novej skladovo – logistickej haly s administratívou prepojenou cez spojovací krčok s existujúcou halou, kde momentálne sídli spoločnosť GARRETT MOTION SLOVAKIA (predtým Honeywell) . V novej hale budú umiestnené činnosti nevýrobného charakteru, budú zamerané na skladovanie, distribúciu a riadiace činnosti.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je činnosť zaradená nasledovne:

- kapitoly 9. Infraštruktúra
- položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane

  a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy

- kapitoly 9. Infraštruktúra
- položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane

  b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk

časti B – **zisťovacie konanie**.

Vzhľadom na skutočnosť, že lokalita navrhovaná pre novú halu je súčasťou priemyselného parku Záborské, bola súčasťou pôvodného zámeru „Priemyselný park Záborské“ ktorý predložil navrhovateľ, obec Záborské, zastúpená spoločnosťou IPZ Prešov, a. s., so sídlom v Prešove v zmysle vtedy platného zákona č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP. Na tento zámer bolo vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania MŽP SR pod č. 2041/05-1.6/gn zo dňa 19.8. 2005, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať.

Lokalita existujúcej výrobnej haly s ktorou má byť nová hala prepojená bola predmetom zisťovacieho konania pre zámer „Honeywell – výroba turbodúchadiel pre automobilový priemysel“ s rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Prešove pod č. 1/2011/00572-017/ZM zo dňa 4.4. 2011, že predmetný zámer sa nebude posudzovať. V intenciách tohto rozhodnutia bol jestvujúci areál vybudovaný. Po odchode spoločnosti Honeywell bola do areálu umiestnená súčasná výroba spoločnosti GARRETT MOTION SLOVAKIA s.r.o.

5 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: Prešovský

Okres: Prešov

Obec: Záborské

Katastrálne územie: Záborské

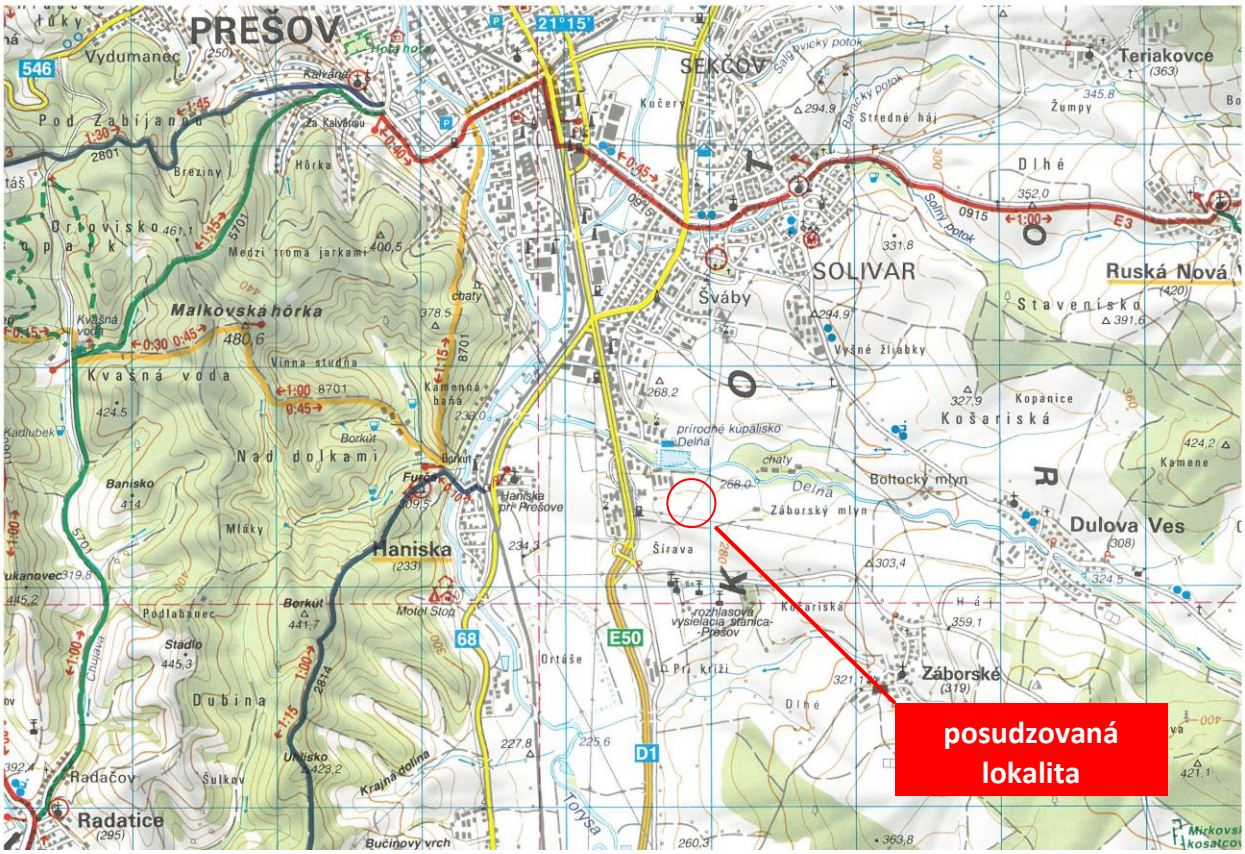
Parcelné čísla: KNC č. 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367

Lokalita pre umiestnenie novej haly sa nachádza v priemyselnom parku Záborské, v ktorom sú postupne umiestňované ďalšie výrobné a logistické činnosti. Z hľadiska polohy voči obci Záborské je lokalita situovaná v západnej časti mimo obytnej zástavby obce. Dopravne je lokalita napojená na účelovú komunikáciu priemyselného parku s vyústením na cestu III/3446, ktorá je napojená na cestu I/68 križovatkou spoločne s cestou III/3445. Cez túto križovatku pri Haniske je možné priame napojenie na diaľničnú križovatku D1 Prešov – Juh. Najbližšie objekty bývania sa nachádzajú severovýchodne od lokality vo vzdialenosti cca 630 m. Ide o zástavbu rodinných domov na ulici Pri Delni v k.ú. Solivar. Najbližšie objekty bývania v obci Záborské sú vzdialené cca 1350 m juhovýchodným smerom. (obr. 1 a 2).

6 PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

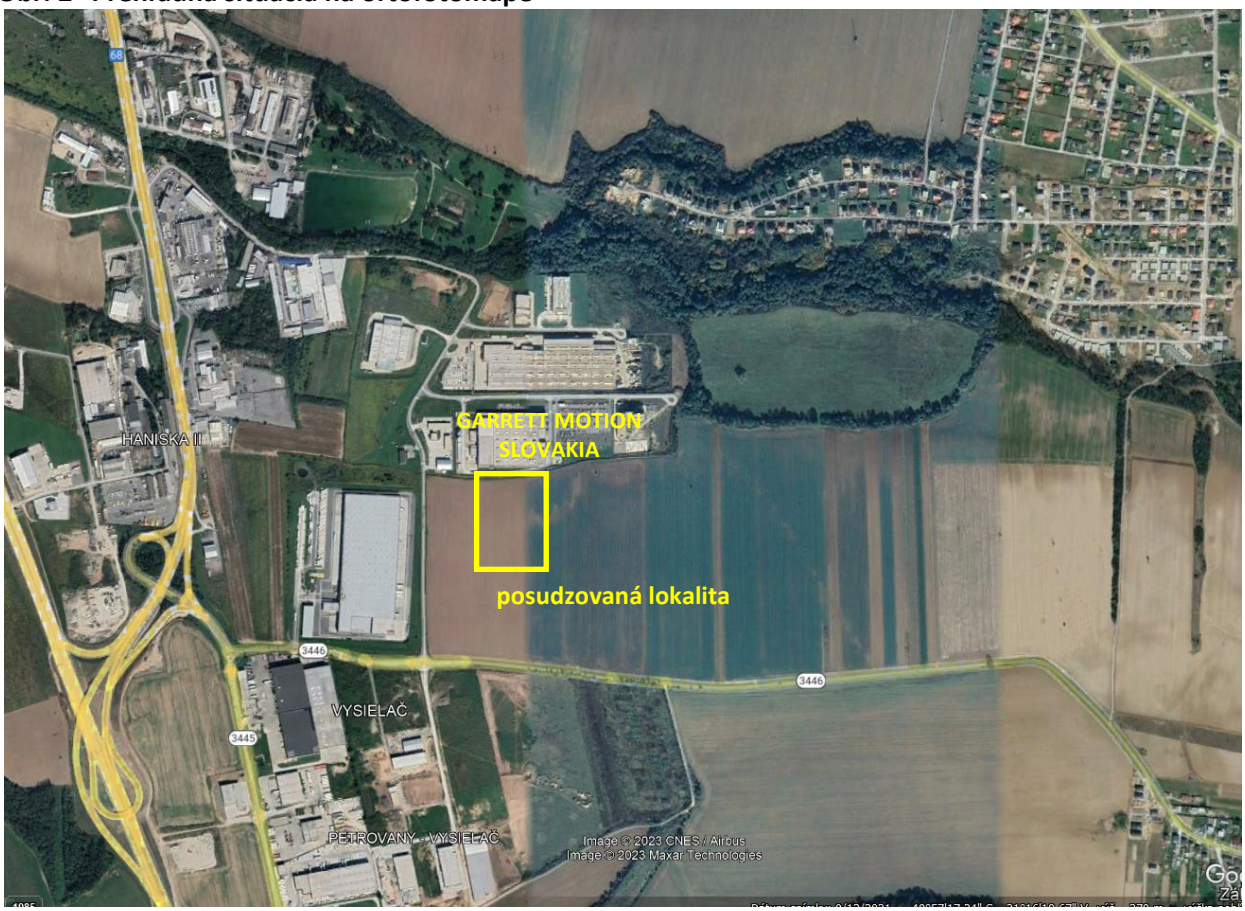
Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti je uvedená na obr. 1 a 2.

Obr. 1 Prehľadná situácia M 1:50 000



Podkladová mapa: Turistická mapa. M 1:50 000, VKÚ, a.s. Harmanec, 2006.

Obr. 2 Prehľadná situácia na ortofotomape



Zdroj: www.google.sk/maps

7 TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Začiatok výstavby: 06/2024
Začiatok prevádzky: 04/2025
Ukončenie činnosti: nie je dané

8 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Účelom stavby je rozšíriť ponuku priestorov pre logistické služby, v ktorom bude vybudovaná potrebná infraštruktúra na zabezpečenie plnohodnotnej prevádzky novej haly s administratívou, slúžiacej ako riadiace a skladové centrum (primárna funkcia).

Funkčná náplň areálu je zameraná na logistické funkcie s prekladaním, skladovaním, distribúciou a kontrolou tovaru. Umiestnenie funkcie v areáli si bude vyžadovať prístup kamiónov diaľkovej dopravy, ako aj prístup malých a stredne veľkých nákladných vozidiel pre zabezpečovanie lokálnej a regionálnej obsluhy.

Stavenisko sa nachádza na voľných pozemkoch na parcelách definovaných ako orná pôda mimo zastavaného územia obce Záborské. Zo severnej strany sa nachádza Areál firmy GARRETT MOTION SLOVAKIA s.r.o. Z južnej strany pozemky ohraničuje cesta III. triedy č. 3446. Zo západnej a východnej strany dotknuté územie obklopujú voľné pozemky.

Príjazd a výjazd do a z areálu je zo západnej strany a je priamo spojení s miestnou komunikáciou. Terén riešeného územia má mierne svahovitý charakter s miernym stúpaním od západu na východu a s prevýšením cca 2m. Tvoria ho trávnaté plochy.

V bezprostrednom okolí riešeného územia sa nachádza okolitá zástavba priemyselného areálu.

Okolo navrhovaného areálu sa uvažuje s novým oplotením pozdĺž celej hranice riešeného územia resp. na pozemkoch vo vlastníctve investora. Hlavný vjzad/výjazd a vstup do areálu je situovaný na južnej strane cez vstupnú bránu s kontrolnou rampou a vrátnicu. Na severnej strane sa nachádzajú 2 brány a spojovací krčok, ktoré prepájajú nový areál s areálom kde momentálne sídli firma GARRETT MOTION SLOVAKIA s.r.o. Oba areály budú fungovať ako samostatné funkčné celky. Takéto riešenie umožňuje väčšiu flexibilitu využitia novej haly buď pre jestvujúce výrobné subjekty alebo iných záujemcov mimo priemyselného parku Záborské.

Základné údaje o stavbe:

Celková plocha:	37 990 m^2
Zastavaná plocha objektmi:	20 714,20 m^2
Spevnené plochy:	12 402,65 m^2
Z toho asfaltové	8 730 m^2
dláždené	2110,15 m^2
štrkové	50,0 m^2
zatrávňovacie tvárnice	1512,50 m^2
Vegetačné plochy na teréne:	4 580 m^2
Ostatné plochy:	293,15 m^2
Podlahová plocha objektov:	22 643 m^2
Zelená strecha:	2 920 m^2
Dažďová záhrada:	450 m^2
Počet parkovacích miest:	125

Štruktúra stavebných objektov

SO01 Skladovo – logistická hala s administratívou
SO02 Spojovací krčok
SO03 Vrátnica
SO04 Príprava územia a hrubé terénne úpravy
SO05 Vodovodná prípojka
SO06 Areálový vodovod
SO07 Prípojka splaškovej kanalizácie
SO08 Dažďová kanalizácia a ORL
SO09 Prípojka VN
SO10 Trafostanica kiosková
SO11.1 Prípojka NN
SO11.2 Areálové NN rozvody
SO12 Vnútroareálové osvetlenie
SO13 Prekládka VN rozvodov
SO14.1 Prekládka telekomunikačného vedenia
SO14.2 Telekomunikačné vedenie – optika
SO15 Nádrž a strojovňa stabilného hasiaceho zariadenia
SO16 Spevnené plochy
SO17 Oplotenie

Stručný popis stavebných objektov

SO01 Skladovo – logistická hala s administratívou

Architektonicky je objekt navrhnutý ako jednoduchá hmota obdĺžnikového tvaru, s pôdorysným rozmerom 120,86m a 168,86m, výška v atike cca 12,31m. Výškové osadenie objektu je na úrovni ±0,000=276,20m.n.m. Celkové architektonické riešenie v sebe kĺbi požiadavky investora s požiadavkami priestorových vzťahov.

Stavebný objekt je navrhnutý ako samostatne stojaca budova, ktorá bude prepojené s existujúcou halou firmy GARRETT MOTION SLOVAKIA s.r.o. cez stavebný objekt **SO 02 – Spojovací kŕčok**. Hala sa delí na niekoľko častí. V južnej časti sa nachádza dvojpodlažný vstavok – zázemie pre zamestnancov a administratívnych pracovníkov, dvojpodlažné pracovisko kontroly kvality. V severnej časti sa nachádza dvojpodlažný vstavok – zázemie pre zamestnancov a administratívnych pracovníkov, nabíjareň, pracovisko skladovania vo vertikálnych skladoch. Zvyšok haly, ktorá je jednopodlažná budú umiestnené regálové systémy.

Materiálovo ide o kombináciu stenových sendvičových panelov doplnených otvorovými konštrukciami v administratívnej časti a po obvode haly. Strecha bude zhotovená s trapézovým plechom a tepelnou izoláciou na báze minerálnej. Časť bude riešená ako zelená a časť s ochrannou štrkovou vrstvou.

Dominantným priestorom v novej hale budú sklady. pre skladovanie vstupného materiálu a hotových výrobkov.

Zakladanie do regálov je navrhnuté akumulačnými vozíkmi, ktoré majú svoje stania v rámci skladového priestoru. Uvedený priestor je dostatočne odvetraný.

<u>Koncepcia manipulácie s materiálom, skladovanie surovín, materiálov, výrobkov a odpadov</u>

- skladovanie dovezených konponentov – v sklade, v regáloch , manipulácia VZV vozíkom
- sklad hotovej výroby - manipulácia VZV vozíkom
- sklad obalového materiálu - v sklade, v regáloch , manipulácia VZV vozíkom
- skladovanie odpadov – v kontajneroch vo vyhradenom priestore pred skladom

Pre účel skladovania bude na ploche umiestnený regalový systém. Súčasťou haly bude aj nabíjareň pre vysokozdvižné vozíky (VZV).

SO02 Spojovací krčok

Architektonicky je objekt navrhnutý ako jednoduchá hmota obdĺžnikového tvaru, s pôdorysným rozmerom 6,50m a 30,00m, výška v hrebeni cca 5,21m. Slúži na prepojenie existujúcej haly firmy GARRETT MOTION SLOVAKIA s.r.o. s novonavrhnutou sladovo-logistickou halou. Pre fasádu sa uvažuje sendvičový stenový panel, strecha bude zhotovená s trapézovým plechom a tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny.

SO03 Vrátnica

Navrhovaný stavebný objekt vrátnice je súčasťou komplexu skladovo – logistickej haly. Budova bude slúžiť na vstupnú a výstupnú kontrolu prichádzajúceho tovaru, kamiónových zásielok, pracovníkov a návštevníkov nového areálu. Pre pracovníkov vrátnice je vytvorené hygienické a sociálne zázemie ako súčasť objektu. V objekte sú riešené turniketové vstupy.

SO04 Príprava územia a hrubé terénne úpravy

Prípravné práce spojené so zemnými prácami, ktoré budú spočívať v odstránení ornice, vo vyrovnaní a vybudovaní zhutneného násypu v mieste budúceho objektu a jeho plánovaného rozšírenia. Hala s celkovou dĺžkou 168,74m je osadená do terénu s kótou hornej hrany podlahy na ±0,000 = 276,20 m.n.m., pričom HTÚ pod hlavným objektom majú kótu 275,50 m.n.m.

Pred začatím stavebných prác sa vykoná odhumusovanie, ktoré bude spočívať v sňatí ornice v priemernej hrúbke cca 300mm z plochy 37 990m^2. Celkový objem odobratej zeminy bude 11 397m^3. Kvalitná ornica sa uloží na parcelách investora a bude použitá pre terénne a sadové úpravy. Nekvalitná ornica bude použitá na zrovnanie terénu a do násypov. Nepredpokladá sa, že vznikne prebytočné množstvo zeminy pri výkopoch. Celý objem vyprodukovanej zeminy sa použije do násypov a na zrovnanie terénu.

Hrubé terénne úpravy budú spočívať vo vyrovnaní a príprave terénnu na príprave pre výkopové práce v určenej ploche, s dodržaním požadovaných pevnostných parametrov (koeficient modulu sltačiteľnosti) predovšetkým na ploche stavebného objektu a priľahlých spevnených plôch a nespevnených plôch uvažovaných rozvoj areálu. To zahŕňa výkopové práce, násypy vykopanou zeminou a dovezeným štrkom, resp. lomovým kameňom a zhutňovanie hornej vrstvy zeminy a stabilizáciu na projektovanej úrovni HTÚ, podľa predpisu geotechnika a aktuálnych podmienok na stavenisku (vlhkostné pomery zeminy, teplota, zrážky, atď.).

Napojenie na inžinierske siete

Elektrická energia

Prípojka NN pre riešenú halu bude prevedená z NN rozvádzača navrhovanej trafostanice. NN prípojka bude prevedená zemnými káblami, ktoré budú ukončené v navrhovanom elektromerovom rozvádzači, ktorý bude umiestnený pri trafostanici. Káble budú uložené vo výkope.

Riešená hala bude napojená z elektromerového rozvádzača. Napájacie kábel budú uložené vo výkope a budú ukončené v hlavnom rozvádzači v objekte SO01.

Vodovod

Objekt bude zásobovaný vodu z verejného vodovodu DN 225 novonavrhovanou vodovodnou prípojkou DN 100. Prípojka bude navrhnutá z rúr HDPE PE 100 SDR 17 PN 10. Z prípojky bude zabezpečené doplňovanie nádrže SHZ. Na vodovodnej prípojke bude osadená žb. prefabrikovaná vodomerná šachta s vodomernou zostavou.

Kanalizácia

Splaškové odpadové vody budú z objektu odvádzané gravitačne. Odvádzané budú novonavrhovanou kanalizačnou prípojkou DN 200 do verejnej kanalizácie DN 300. Kanalizačná prípojka a areálový rozvod splaškovej kanalizácie budú vybudované z rúr PP (SN 10).

Vody z povrchového odtoku – dažďové odpadové vody zo striech a spevnených plôch budú odvádzané do vsakovacieho objektu, časť dažďových odpadových vôd bude odvádzaná do dažďovej záhrady.

Stoky pre odvod dažďových vôd budú vybudované z rúr PP (SN 10). Kanalizačné šachty budú železobetónové prefabrikované DN 1000.

Dažďové odpadové vody z parkovísk, odstavných plôch a príjazdovej cesty budú pred zaústením do vsakovacieho objektu prípadne dažďovej záhrady prečistené v odlučovači ropných látok (ORL) s výstupnou koncentráciou NEL 0,1 mg/l.

Vykurovanie

Halový priestor skladovej plochy bude vykurovaný 22 ks teplovzdušných cirkulačných jednotiek, ktoré sa umiestnenia pod strechou haly. Jednotky zabezpečia distribúciu vzduchu o požadovanej teplote do pobytovej zóny haly, so zaistením destratifikácie a bez vytvárania prievanu. Zdrojom tepla a chladu pre tieto jednotky budú vonkajšie invertorové kondenzačné jednotky ERW250, umiestnené na streche haly. Tepelné čerpadlá pracujú s chladivom R410 a prepojenie vonkajších a vnútorných jednotiek sa prevedie z medeného potrubia. Celkový tepelný výkon tepelných čerpadiel bude 517,0 kW a celkový chladiaci

výkon bude 624,8 kW. Celkový elektrický príkon tepelných čerpadiel bude 183,26 kW a teplovzdušných jednotiek 79,2 kW.

Prevádzka teplovdzušných jednotiek bude riadená reguláciou s možnosťou ovládania od priestorovej teploty a s rozdelením do jednotlivých zón podľa požiadaviek prevádzky. Na rovnakom princípe budú riešené aj vstavky novej haly.

Dopravné napojenie

Dopravné napojenie riešeného areálu je navrhnuté na jestvujúcu prístupovú komunikáciu vedenú v priemyselnej zóne napojenú na cestu III/3446 v katastrálnom území obce Záborské. Hlavná komunikačná vetva dĺžky 122,5 m napájajúca areál je navrhnutá ako dvojpruhová komunikácia v šírke 7,5 m t. j. 2 x jazdný pruh šírky 3,25 m plus vodiaci prúžok šírky 0,5 m. Komunikácia umožní prístup vozidiel dĺžky nad 9,0 m.

Komunikácia je vedená k spevneným plochám v pri objekte skladovacej haly. Pri hlavnej prístupovej komunikácii sú navrhnuté šikmé stojiská pre nákladné vozidlá o rozmeroch 10 x 16,0 m x 3,5 m s 45 stupňovým radením. Parkovacie plochy pre zamestnancov a návštevníkov areálu sú taktiež napojené na hlavnú prístupovú komunikáciu. Parkovacie stojiská sú navrhnuté s kolmým radením o rozmeroch 119 x 5,0 m x 2,5 m. Parkovacie stojiská vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie sú navrhnuté o rozmeroch 6 x 3,5 m x 5,0 m. Komunikácie v parkovisku sú navrhnuté v šírke 6,0 m. Celková kapacita park. stojísk je 125. Kryt spevnených plôch je navrhnutý živičný ohraničený cestným obrubníkom.

Spevnená plocha dĺžky 133,42 m určená k dopravnej obsluhe objektu je umiestnená na južnej strany haly, navrhnutá je v šírke 38,0 m. Plocha umožní kolmé radenie zásobovacích vozidiel.

Na východnej a západnej strane haly je navrhnutá jednopruhová komunikácia šírky 3,5 m umožňujúca dopravné napojenie do jestvujúceho areálu v blízkosti plánovanej stavby. Komunikácia na východnej strane objektu je navrhnutá v dĺžke 206,21 m, na strane západnej 203,52 m.

Pohyb peších bude umožnený na chodníkoch s dláždeným krytom šírky 1,75 m – 2,25 m.

Odvodnenie spevnených plôch je navrhnuté pomocou uličných vpustov. Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch vjazdov budú priečnym a pozdĺžnym sklonom odvádzané do navrhovanej dažďovej kanalizácie.

Zameranie LC

Priestory skladovej haly budú slúžiť na skladovanie a následnú distribúciu tovaru strojárskeho a elektrotechnického charakteru vyplávajúceho zo zamerania jestvujúcich, resp. budúcich výrobných subjektov zameraných na automobilový sektor. Kamióny dovezú tovar, pracovníci ho vyložia cez doky pre kamióny, následne veci uskladnia alebo pripravia na ďalšiu distribúciu. Manipulácia s výrobkami, polotovarmi a materiálmi vo vnútorných priestoroch sa bude vykonávať predovšetkým vysokozdvižnými vozíkmi.

9 ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA)

Navrhovaná činnosť nadväzuje na výrobné subjekty etablované v priemyselnom parku Záborské, ale flexibilne môže poskytnúť logistické služby aj pre subjekty mimo priemyselného parku.

Navrhované skladové priestory sa nachádzajú v priemyselnom parku Záborské, kde je umiestnených viacero výrobných firiem s vybudovanou prístupovou cestou, vnútornou obslužnou komunikáciou, spevnenými plochami, parkoviskami. Vybudované sú tu tiež inžinierske siete (elektrická, vodovodná, kanalizačná prípojka), vyriešený systém odvádzania dažďových a znečistených vôd.

Rozvoj firiem si vyžaduje optimalizáciu výrobných, skladových a distribučných procesov, čo súvisí s ďalšími investičnými aktivitami v regióne východného Slovenska. Umiestnenie skladových a distribučných činností v lokalite je preto logickým krokom.

Z hľadiska ovplyvnenia životného prostredia sa jedná o nevýrobnú činnosť s minimálnym dopadom na dotknuté územie. Najzávažnejším vplyvom na územie je záber poľnohospodárskej pôdy. S týmto vplyvom sa dlhodobo počíta, nakoľko lokalita je súčasťou priemyselného parku Záborské.

10 CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)

Predpokladané investičné náklady: cca 18,5 mil €

11 DOTKNUTÁ OBEC

Záborské

12 DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Prešovský samosprávny kraj

13 DOTKNUTÉ ORGÁNY

Ministerstvo životného prostredia SR
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia
Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Prešov
Okresný úrad pozemkový a lesný odbor Prešov
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Prešov

14 POVOĽUJÚCI ORGÁN

Obec Záborské

15 REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo dopravy SR

16 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

- územné rozhodnutie v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho noviel,
- následne stavebné povolenie v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho noviel
- stavebné povolenie v zmysle zákona 364/2004 Z.z. o vodách

17 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Nová skladová hala v priemyselnom parku Záborské nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Za záujmové, t.j. priamo riešené územie navrhovanej činnosti sú považované pozemky v katastri území Záborské, kde by sa mala realizovať činnosť. Areál pre novú halu LC sa nachádza západne od obce Záborské v priemyselnom parku Záborské. Priemyselný areál je v blízkosti cesty I/68 a diaľnice D1.

1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

1.1 GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Podľa regionálneho geomorfologického členenia (Mazúr - Lukniš, 1980) sa riešené územie nachádza v severozápadnej časti Košickej kotliny, časti Toryská pahorkatina, ktorá je zo západu lemovaná Šarišskou vrchovinou. Terén lokality je mierne zvlnený, tvorený mierne členitou pahorkatinou. Západne prechádza do rovinného reliéfu poriečnej nivy rieky Torysa.

1.2 HORNINOVÉ PROSTREDIE

Geologická stavba

Predkvartérne podložie je tvorené neogénnymi sedimentmi. Ide o jednotvárne súvrstvie zväčša vrstevnatých piesčitých vápenatých ílov, s podradnými vrstvami jemnozrnných sľudnatých pieskov až pieskovcov (A. Matejka a kol., 1964).

Na povrchu sú proluviálne sedimenty prekryté vrstvou polygenetických, väčšinou deluviálnoeolických jemnozrnných sedimentov (íly a hliny s občasným výskytom valúnov) o rôznej mocnosti (Ľ. Petro. Polaščinová,1992).

V roku 2004 bol na území budúceho areálu spoločnosti Honeywell (ďalej len areál) vykonaný inžiniersko-geologický prieskum. Prieskumné práce vykonala spoločnosť GEOCENTRUM Prešov.

Výsledky geologických prác

Geologické prieskumné vrty, ktoré sa realizovali na lokalite zasahovali do 8,0 m hĺbky od terénu. V rozsahu tejto hĺbky boli overené vrstvy kvartérnych sedimentov. Tieto na lokalite sú vyvinuté v dvoch geneticky rozdielnych komplexov. Povrchová najmladšia sedimentácia je tu zastúpená polygenetickými sedimentmi. Tieto tu vytvárajú povrchové vrstvy ílovitých hlín, ílovito – piesčitých hlín resp. íl ov. Tento komplex jemnozrnných sedimentov je na stavenisku vyvinutý od hrúbky 2,0 m až do hĺbky 5,0 m, kde menšiu hrúbku dosahujú tieto sedimenty v dolnej rovinnej časti skúmanej plochy a smerom do svahu hrúbka narastá. Je možný predpoklad v rámci celej plochy, že overená zdokumentovania vrtov a z výsledkov rozborov zemín sú tieto sedimenty zastúpené ílmi triedy F6,CI alebo CL - íl so strednou alebo nízkou plasticitou a ílmi piesčitými F4,CS. Konzistencia týchto ílov je tuhá. Vrstva piesčitých ílov, ktorá tvorí prechod sedimentácie do vrstiev štrkov, má konzistenciu mäkkú.

Pod uvedeným komplexom povrchových vrstiev sa nachádza štrkovitá sedimentácia, ktorá je výsledkom proluviálnej činnosti stekajúcich vôd a potoka Delňa. Najstaršie pleistocénne vrstvy sú na svahovitom území kde sa nachádzajú od hĺbky 4,0 až 5,0 m. Tieto štrky sú tvorené zaoblenými zrnami andezitov menej ryolitov s malým podielom zvetraných hrubozrnných tufov. Prevláda hrubozrnná frakcia s podielom zŕn rozmerov kameňov až balvanov. Tieto vrstvy v rovinnom území pozdĺž potoka Delňa sú nahradené mladšími vrstvami štrkov nachádzajúcich sa už v hĺbke 2,0 m od terénu. Dosahujú hrúbku miestami 4,0 m. Pod touto vrstvou v hĺbke 6,0 m, boli v dolnej časti staveniska zistené vrstvy zvetraných

ílovcov neogénneho podložia. Vrstvy štrkov podľa zrnitostnej skladby a podielu jemnozrnných a piesčitých zŕn zatrieďujem do triedy G5, GC - štrk ílovitý a G3, G-F - štrk s prímesou jemnozrnnej zeminy.

Inžinierskogeologická charakteristika

V roku 2004 bol na území areálu bývalej spoločnosti Honeywell vykonaný inžiniersko-geologický prieskum. Prieskumné práce vykonala spoločnosť GEOCENTRUM Prešov.

Základové pomery lokality sú jednoduché. Základovú pôdu tvoria horizontálne uložené vrstvy hlín resp. ílov s tuhou konzistenciou, pod ktorými sa vyskytujú únosné vrstvy štrkov. Hodnota tabuľkovej výpočtovej únosnosti Rdt podľa STN 73 1001 (Základová pôda pod plošnými základmi) pre jednotlivé typy zemín, vyskytujúcich sa na lokalite, je nasledovná:

- íl s nízkou / strednou plastickou tuhý F6, CL/CI 100 kPa
- íl s nízkou plastickou pevný (rozrušené ílovce) F6, CL 200 kPa
- íl štrkovitý tuhy F2, CG 175 kPa
- íl piesčitý mäkký F4,CS 80 kPa
- Piesok s prímesou jemnozrnnej zeminy stredne uľahlý S3,S-F 150,180,260,210 kPa
- Štrk s prímesou jemnozrnnej zeminy uľahlý G3,G-F 300,450,700,500 kPa
- Štrk s prímesou jemnozrnnej zeminy stredne uľahlý G3,G-F 195,290,455,325 kPa

Uvedené hodnoty Rdt pre zeminy skupiny F platia pre hĺbku založenia 0,8 - 1,5 m a šírku základov

do 3,0 m. Ak je základová škára vo väčšej hĺbke, je možné postupovať pri výpočtoch podľa poznámky 5.1, prílohy 6 STN 73 1001 (Základová pôda pod plošnými základmi).

Geodynamické javy

Lokalita sa nachádza v mierne svahovitom území, nie je tu dokumentovaný výskyt geodynamických javov charakteru zosunov. V širšom území sa v menšej miere sa uplatňuje veterná erózia a bočná erózia povrchových tokov.

Seizmicita územia

Podľa STN EN 1998 – 1/NA/Z2 „Oblasti seizmického ohrozenia na území Slovenska“ sa dotknuté územie nachádza v 4. oblasti, t.j. je mu priradená hodnota základného seizmického zrýchlenia 0,4 m.s-2. V zmysle STN 73 0036 náleží do pásma charakterizovaného intenzitou 7° MSK-64, kategória podložia B.

Ložiská nerastných surovín

V bezprostrednom okolí posudzovanej lokality sa ložiská nerastných surovín nevyskytujú.

1.3 KLIMATICKÉ POMERY

Z hľadiska klimatologického členenia SR sa územie nachádza v mierne teplej oblasti, okrsku teplom, mierne vlhkom, s chladnou zimou, s priemerne 50 a viac letnými dňami za rok s denným maximom teploty vzduchu 25 °C a viac. Priemerná teplota v mesiaci január dosahuje -3 °C, priemerná teplota v júli je viac ako 16 °C.

Tab. 1 Priemerné mesačné teploty (°C)

Priemerná teplota	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
2010	-4,1	-1,7	2,6	8,8	14,0	17,6	20,5	18,7	12,1	5,1	6,0	-4,2	8,0
2011	-1,4	-3,1	3,7	10,2	13,9	18,1	18,3	19,1	15,5	7,3	0,7	0,7	8,6
2012	-2,1	-6,7	4,2	9,6	14,9	18,6	20,6	18,8	14,8	8,7	5,8	-2,6	8,8
2013	-2,8	-0,2	0,7	9,8	14,5	18,7	19,3	19,0	12,2	9,8	5,0	-0,4	8,9
2014	0,3	2,3	6,6	9,9	13,1	16,4	19,6	17,0	14,4	9,1	5,4	0,6	9,6

Priemerná teplota	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
2015	-0,5	-0,4	3,6	7,9	13,2	17,3	19,7	21,0	15,3	8,2	3,3	1,5	9,2
2016	-3,6	3,2	4,6	10,0	13,8	18,9	19,5	17,1	15,0	7,9	3,3	-2,7	8,9
2017	-7,3	-0,3	5,8	7,9	14,3	18,6	18,3	19,3	13,4	8,5	3,4	0,5	8,5
2018	0,4	-2,3	0,7	12,8	17,0	18,5	20,3	20,3	14,7	10,1	4,8	-0,5	9,7

Meteorologická stanica Prešov – západ, 2018

Za sledované obdobie (2010 - 2018) najnižšia priemerná mesačná teplota vzduchu dosiahla - 7,3 °C v januári 2017. V lete maximálna priemerná mesačná teplota bola 21 °C v auguste 2015. Najvyššia priemerná ročná teplota bola nameraná v roku 2018, a to 9,7 °C. Najnižšia priemerná ročná teplota bola nameraná v roku 2010, a to 8,0 °C.

Tab. 2 Priemerné mesačné úhrny zrážok (mm)

Úhrn zrážok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
2010	48,3	33,4	21,9	76,8	214,8	168	179,6	110,4	74,3	27,1	70,5	63,3	1088,4
2011	20,8	12,6	22,0	15,7	70,4	102,4	153,4	23,0	15,9	41,2	0,9*	36,7	515,0
2012	26,2	16,9	10,0	56,5	71,5	112,5	115,8	24,0	43,7	59,2	29,6	36,5	602,4
2013	56,4	74,1	59,3	38,7	100,2	109,5	60,8	4,9	71,1	27,4	79,0	9,9	691,3
2014	33,7	41,3	27,0	31,7	171,2	61,2	191,6	96,5	33,1	115,5	13,3	20,7	836,8
2015	95,1	21,7	10,0	11,9	79,1	46,7	77,8	2,2	74,8	64,7	31,3	8,5	525,2
2016	20,5	78,4	38,9	27,6	39,0	47,3	134,4	108,9	40,4	123,3	30,1	17,9	706,7
2017	16,7	16,1	18,3	44,7	90,6	41,4	144,9	67,3	116,5	51,2	46,5	61,7	715,8
2018	14,5	43,7	34,4	30,5	59,3	139,4	23,3	71,2	31,0	33,9	32,3	20,1	526,4

*Meteorologická stanica Prešov – západ, 2018 (*všetky zrážky, ktoré sa vyskytli v novembri 2011 boli usadené (rosa, námraza, hmla)).*

Za obdobie rokov 2010 - 2018 bol najnižší priemerný ročný úhrn zrážok 515,0 mm v roku 2011, čo bolo o 102 mm menej ako dlhodobý priemer za roky 1981 - 2010. Najvyšší priemerný ročný úhrn zrážok za sledované obdobie bol 1088,4 mm v roku 2010, čo bolo o 471 mm viac ako dlhodobý priemer za roky 1981 - 2010.

Na základe výsledkov dlhodobých pozorovaní v rokoch 1981 - 2010 zo stanice Prešov vyplýva, že ročný priemerný úhrn zrážok je cca 617 mm, na zrážky najbohatším mesiacom za toto obdobie bol júl a najchudobnejším mesiacom bo január, čo korešponduje aj so sledovaným obdobím posledných 9 rokov.

Z hľadiska rozptylu znečisťujúcich látok v ovzduší sú najrelevantnejšími meteorologickými parametrami smer a rýchlosť vetra a stabilita zvrstvenia atmosféry. V riešenom území prevládajú severné vetry.

Tab. 3 Priemerná častosť smerov vetra v % odstupňovaná podľa rýchlostných tried

Smer	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie	Suma
Bezvetrie									32,7	32,7
1-2,5 m/s	8,3	3,9	1,4	6,1	7,2	1,7	3,3	5,7		37,6
2,6-7,5 m/s	5,4	2,3	1,1	3,7	5,0	1,2	1,8	4,3		24,8
> 7,6 m/s	1,5	0,3	0,1	0,6	1,0	0,1	0,2	1,1		4,9
Suma	15,2	6,5	2,6	10,4	13,2	3,0	5,3	11,1	32,7	100,0

V porovnaní s inými oblasťami Slovenska má oblasť okolo Prešova pomerne nízke percento bezvetria. Pomerne široké údolie Torysy nevytvára možnosti pre dlhodobé stagnácie chladného vzduchu. Inverzné

polohy sú v nízko položených miestach v okolí Torysy. Na ich formovaní sa podieľajú stekavé prúdy chladného vzduchu, najmä zo západných svahov Slanských vrchov.

1.4 VODNÉ POMERY

Povrchové toky

Po hydrologickej stránke sa riešené územie nachádza v povodí rieky Torysa s hydrologickým číslom 4-32-04-131, priamo je odvodňované Záborským potokom s plochou čiastkového povodia 20,832 km^2. Záborský potok preteká južne od riešeného územia, vo vzdialenosti cca 170 m a predstavuje ľavostranný prítok rieky Torysa, do ktorej sa vlieva v rkm 52,3.

Povrchové toky pretekajúce riešenou oblasťou patria k tokom vrchovinno-nížinnej oblasti s dažďovo-snehovým režimom odtoku, s akumuláciou vôd od decembra do januára. Vysoká vodnosť tokov pripadá na mesiace február až apríl. Najvyššie pozorované prietoky pripadajú na mesiac marec a najnižšie prietoky sa vyskytujú v mesiaci september a november.

Vybrané hydrologické údaje z toku rieky Torysa zaradených do pozorovacej siete SHMÚ uvádzame v nasledujúcom prehľade.

Tok: Torysa
Profil: pod Delňou, Haniska
Hydrologické číslo: 4-32-04-130
Plocha povodia: 1083,2 km^2
Riečny km: 53,9
Dlhodobý priemerný ročný prietok: 7,095 m^3/s

Priamo z dotknutého územia odvádza povrchové vody potok Delňa. Je to ľavostranný prítok rieky Torysa.

Potok Delňa.
Dĺžka toku 16 km
Vznik na úpätí vrchu Šimonka
Ústie do Torysy severne od obce Haniska
Priemerný prietok 0,425 m3/s
Maximálny prietok 24,22 m3/s

Potok Delňa je vzdialený od areálu približne 480 m severným smerom. Koryto rieky Torysa je vzdialené od areálu približne 2000 m východným smerom.

Vodné plochy

Na dotknutom území sa vodné plochy nenachádzajú. Najbližšia umelá vodná nádrž Delňa sa nachádza

cca 550 m severozápadne od areálu. V súčasnosti sa využíva na rekreačné kúpanie.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej regionalizácie Slovenskej republiky spadá riešené územie do hydrogeologického rajónu NQ 123 Neogén východnej časti Košickej kotliny s dominantnou medzizrnovou priepustnosťou geologického prostredia.

Z hľadiska zvodnenia je riešené územie charakterizované nízkym zvodnením. Podzemná voda je viazaná na komplex proluviálnych sedimentov. Priepustnosť sedimentov je vzhľadom na ich granulometrické zloženie pomerne nízka, dosahuje hodnoty rádu koeficienta filtrácie 10^{-6} m/s.

Proluviálne sedimenty sú napájané výlučne atmosférickými zrážkami. Hĺbka hladiny podzemnej vody závisí na klimatických pomeroch a morfológii terénu. Vzhľadom na morfologickú pozíciu územia, ktoré sa

zvažuje k Záborskému potoku, možno hladinu podzemnej vody očakávať na báze vrstvy prolúvia, t.j. v hĺbke 5 - 6 m pod terénom. Podzemná voda prúdi súhlasne so sklonom terénu a následne skryte prestupuje do fluviálnych štrkovitých sedimentov Záborského potoka.

Podložné kladzianske súvrstvie neogénneho veku je tvorené zelenosivými prachovitými ílovcami s polohami jemnozrnných pieskovcov. Vzhľadom na túto geologickú stavbu možno toto súvrstvie považovať za hydrogeologický izolátor.

Výskyt podzemnej vody na lokalite bol sledovaný v roku 2004 vo vrtoch V1 až V5 (GEOCENTRUM Prešov, 2004). Podzemná voda sa na stavenisku nachádza vo vrstvách štrkov. V údolnej – rovinnej časti, ktorá sa nachádza mimo budúceho areálu (V1 a V2), je voda akumulovaná v štrkoch a tvorí tu súvislú hladinu vody s úrovňou hladiny na kóte 259,30 m n.m.

Smerom do svahu, v miestach kde sa nachádza jestvujúci areál, hĺbka hladiny vody narastá a vo vrtoch V3,V4 vŕtaných vo vyššej časti územia voda do odvŕtanej hĺbky (8 m) sa nenachádza. Je predpoklad jej výskytu vo väčšej hĺbke, v závislosti od priebehu, hrúbky a hĺbky výskytu vrstiev proluviálnych štrkov.

Vodohospodársky chránené územia

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne vodohospodársky chránené územia v zmysle nariadenia vlády SR č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd, ani ochranné pásma vodárenských zdrojov.

V zmysle nariadenia vlády SR č. 174/2017 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sú vodné útvary povrchových vôd pretekajúce územím klasifikované ako citlivé oblasti. Za zraniteľné oblasti podľa § 34 vodného zákona sa ustanovujú poľnohospodársky využívané pozemky v obciach, ktorých zoznam je uvedený v prílohe č. 1 a medzi ktoré je zaradený aj kataster obce Záborské.

V riešenom území sa nenachádzajú zdroje podzemných vôd využívaných pre hromadné zásobovanie obyvateľstva.

Minerálne a termálne vody

Na dotknutom území a ani v bližšom okolí sa nevyskytujú žiadne minerálne a termálne vody.

Vodohospodársky významné vodné toky

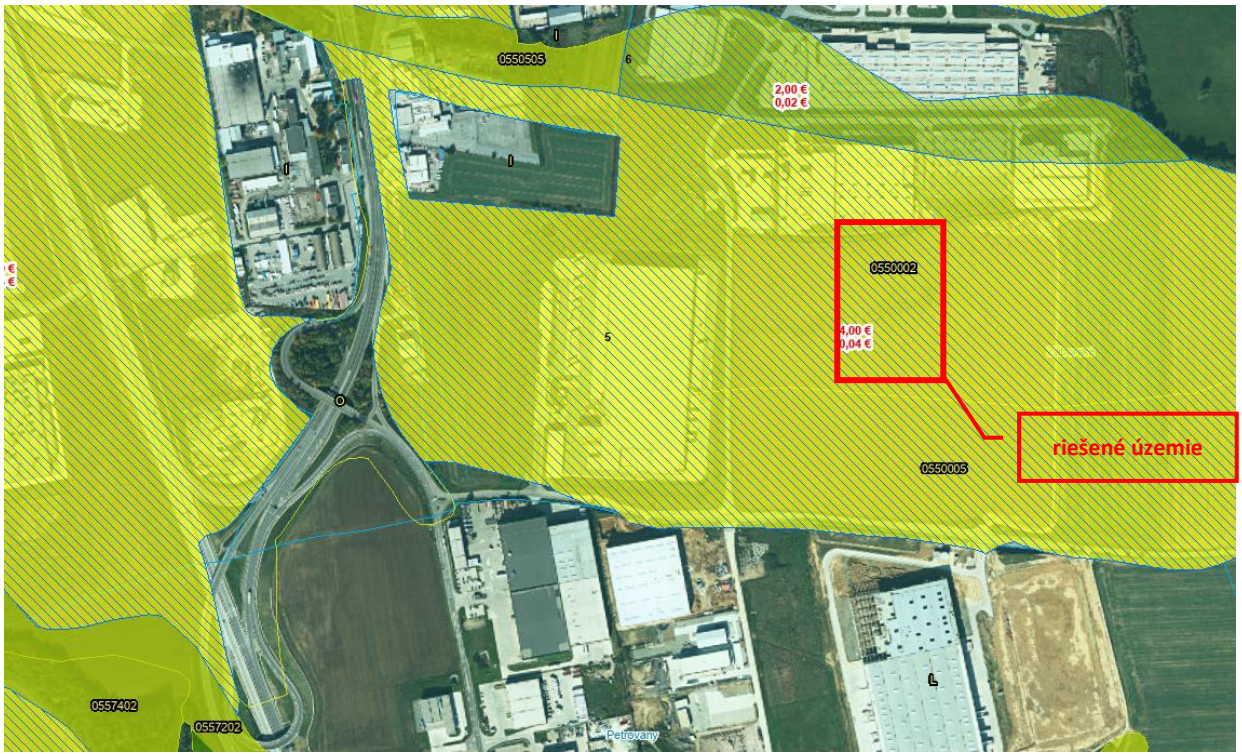
Povrchové toky riešeného územia (úsek Torysy a Delňa) nie sú zaradené medzi vodohospodársky významné vodné toky a vodárenské toky v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov.

1.5 PÔDNE POMERY

V riešenom území boli identifikované pôdy pseudogleje modálne, kultizemné a luvizemné nasýtené až kyslé zo sprašových hlín a svahovín, zrnitostnej triedy hlinité neskeletnaté až slabo kamenité. Z hľadiska bonity pôdy sa jedná o pôdy BPEJ 0550002, so skupinou kvality 5 (z 9 miestnej stupnice).

V zmysle vyhlášky č. 508/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy – od najkvalitnejších patriace do 1. skupiny po najmenej kvalitné do 9. skupiny. V riešenom území boli identifikované pôdy skupiny 5. Parcely, na ktorých dôjde k trvalým záberom sú zaradené v zmysle NV č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy medzi najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území dotknutej obce.

Obr. 3 Bonitné pôdnoekologické jednotky riešeného územia (zdroj: www.vupop.sk)



1.6 FAUNA A FLÓRA

Podľa fytogeografického členenia Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) patrí územie do Kryštalicko-druhohornej oblasti, okresu Košická kotlina a toryského podokresu.

Podľa geobotanickej mapy Slovenska (Michalko et al., 1986) pôvodnú potenciálnu vegetáciu riešeného územia tvorili lužné lesy nížinné a na ne nadväzujúce dubovo-hrabové lesy karpatské.

Súčasný stav vegetácie oproti potenciálnej vegetácii dotknutého územia je výrazne zmenený, veľká časť územia je antropicky silne ovplyvnená a intenzívne poľnohospodársky využívaná, resp. tvorená sekundárnymi spoločenstvami a antropogénne degradovanými rastlinnými spoločenstvami s prevahou poľnohospodárskych monokultúrnych, plevelných a ruderálnych spoločenstiev. Pôvodné rastlinné spoločenstvá sa zachovali (v širšom riešenom území), ostrovčekovite a v refúgiách, v súčasnosti plnia významné krajinnoekologické a stabilizačné funkcie v krajine, je nevyhnutné ich zachovanie z hľadiska ekologickej stability územia.

Faunu riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na voľnú poľnohospodársku krajinu a zastavané územie, miestami sa tu objavia i vzácnejšie druhy živočíchov (sezónny migranti - hlavne zástupcovia avifauny). K najbežnejším druhom patria zástupcovia spevavcov - lastovičky, sýkorky, drozdy, trasochvost biely, vrabec domový, žltochvost domový, škovránok poľný, jarabica poľná a prepelica poľná, z cicavcov najmä drobné zemné cicavce. Z väčších druhov vtákov tu zalieta straka obyčajná, vrana obyčajná a hrdlička záhradná. Vyššiu druhovú diverzitu v širšom území tvoria prvky ako líniová zeleň brehových porastov Záborského potoka južne od riešeného územia, brehové porasty rieky Torysa, ako aj južne lokalizované kompaktnejšie plochy lesných porastov. V širšom okolí sa vyskytujú bežné druhy cicavcov zaradené ako poľovná zver napr. zajac poľný, srnčia zver, jelenia zver, diviak, líška.

V širšom území sa uplatňujú zoocenózy:

- hydrických biotopov tečúcich vôd,
- lúčnych biotopov a poľnohospodárskej pôdy (poloprirodzené lúky, pasienky, kosené lúky, ruderálne spoločenstvá, orná pôda - poľnohospodárske monokultúry),
- nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie (brehové porasty, remízky, medze a kroviny, líniová vegetácia, záhrady),
- lesných ekosystémov (lesy, menšie lesíky),
- ľudských sídiel (budovy, parky, záhrady, ruderálne spoločenstvá).

Biotopy

Priamo riešené územie predstavuje plochu, ktorá v súčasnosti nie je poľnohospodársky využívaná. Okolité plochy predstavujú biotop X7 Intenzívne obhospodarované polia. V širšom riešenom území majú väčší význam predovšetkým hydrické biotopy toku Delňa a nelesná drevinná vegetácia (brehové porasty, lesíky, remízky, medze, kriačiny).

2 KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

2.1 ŠTRUKTÚRA A SCENÉRIA KRAJINY

Posudzovaná lokalita sa nachádza na západnom okraji katastrálneho územia obce Záborské, mimo kompaktnej zástavby obce. Severne a západne od riešeného územia sa nachádzajú zastavané plochy priemyselných prevádzok, skladov a občianskej vybavenosti, ako aj komunikácie (cesta I/68, cesta III/3446 a diaľnica D1). Východne a západne od riešeného územia sa nachádzajú plochy s poľnohospodárskou funkciou. Južne od riešeného územia terén mierne klesá do dolinky, ktorú vytvoril Záborský potok a kde sa nachádzajú brehové porasty potoka.

V súčasnej krajinnej štruktúre širšieho územia vystupujú nasledovné prvky:

- orná pôda
- nelesná stromová a krovitá zeleň, líniová zeleň
- vodné toky
- zastavané plochy a komunikácie.

V danom type krajiny predstavujú najvýznamnejšie prvky prírodnej krajiny vodné ekosystémy naviazané predovšetkým na tok Záborského potoka.

Scenéria

Krajinná scenéria je reprezentovaná priemyselno-poľnohospodárskou krajinou, ktorá je prerušovaná jestvujúcimi komunikačnými osami. Krajinársky hodnotné územia sú orientované severnejšie od riešeného územia s brehovými porastmi a kompaktnejšími plochami lesných porastov medzi obcami Záborské a Petrovany.

2.2 ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

Pojem stabilita, resp. častejšie používaný pojem únosnosť krajiny nie je exaktne a jednoznačne stanovený. Možno ju chápať ako určitý prah, teda hranicu, za ktorou sa prijateľné zmeny v krajine menia na neprijateľné, ale možno ju chápať tiež ako prijateľné množstvo zmien v krajine, t.j. ako únosné zaťaženie krajiny, alebo tiež ako kapacitu únosnosti, t.j. rozsah, v ktorom je zaťaženie krajiny prijateľné.
Stupeň ekologickej stability územia možno vyjadriť plošným pomerom medzi prirodzenými, poloprirodzenými až antropogénnymi prvkami v sledovanom území. Koeficient ekologickej stability odráža vzájomný pomer negatívnych a pozitívnych krajinných prvkov v území. Za pozitívne krajinné

prvky považujeme ekosystémy zodpovedajúce prírodným a poloprírodným podmienkam, a to lesné porasty, trvalé trávne porasty - lúky a pasienky, prirodzené vodné toky, plochy verejnej zelene a pod. K negatívnym krajinným prvkom sa radia umelo vytvorené, prípadne pozmenené plochy a objekty ako sú orná pôda, ťažobné priestory, zastavané územia, poľnohospodárske objekty, skládky a pod. Z ekologického hľadiska za najkvalitnejšiu štruktúru, t.j. s najväčšou ekologickou stabilitou, považujeme územia slabo zasiahnuté antropogénnou činnosťou, t.j. územia, ktoré majú najväčší podiel prvkov s vysokou hodnotou krajinno-ekologickej významnosti.
Z hľadiska relatívneho vyjadrenie ekologickej stability podľa prvkov súčasnej krajinnej štruktúry možno predmetné územie charakterizovať ako ekologicky málo stabilné. Ekologická kvalita priestorovej štruktúry krajiny je nepriaznivá predovšetkým vzhľadom na jej intenzívnu zástavbu priemyselnými, skladovými prvkami a občianskou vybavenosťou ako aj plochami poľnohospodárskeho využitia.
Pre dotknuté územie bol spracovaný Územný systém ekologickej stability na úrovni okresu – Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Prešov.
Najbližšie k dotknutému územiu sa nachádza regionálny biokoridor Delňa, cca 450 m severne.

2.3 OCHRANA KRAJINY

Územná ochrana prírody

Stavba je umiestnená v území, v ktorom platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nezasahuje do žiadneho územia národnej sústavy chránených území, ani do území európskej sústavy chránených území Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu).

Najbližšie územia národnej sústavy chránených území identifikované v širšom riešenom území sa nachádzajú vo vzdialenostiach:

- Prírodná rezervácia Mirkovská kosatcová lúka - juhovýchodne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 4,84 km;
- Národná prírodná rezervácia Gýmešský jarok - južne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 5,93 km.

Ostatné územia národnej sústavy chránených území (maloplošné chránené územia) sa nachádzajú vo vzdialenosti väčšej ako 6,50 km od riešeného územia.

Najbližšie územia európskej sústavy chránených území (Natura 2000) identifikované v širšom riešenom území sa nachádzajú vo vzdialenostiach:

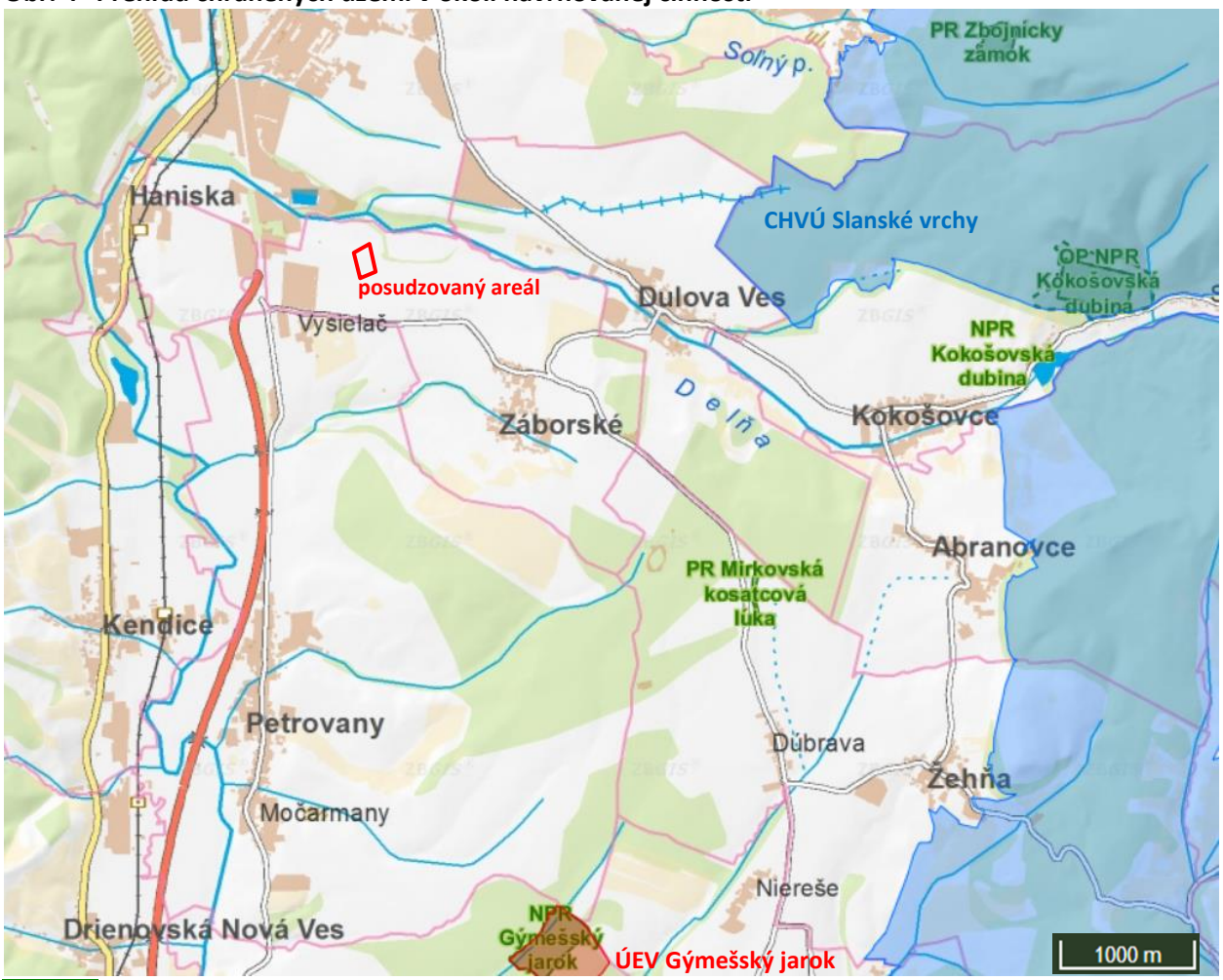
- SKCHVU025 Slanské vrchy - východne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 3,85 km;
- SKUEV0934 Gýmešský jarok - južne od riešeného územia vo vzdialenosti cca 5,93 km;
- SKUEV0644 Petrovička - severne od stavby vo vzdialenosti cca 5,28 km;

Ostatné územia európskej sústavy chránených území sa nachádzajú vo vzdialenosti väčšej ako 9,50 km od riešeného územia.

Druhová ochrana prírody

V riešenom území nie je dokumentovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov.

Obr. 4 Prehľad chránených území v okolí navrhovanej činnosti



územia národnej siete chránených území

chránené vtáčie územia

územia európskeho významu

3 OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1 OBYVATEĽSTVO A SÍDLA

Posudzovaná lokalita sa nachádza v k.ú. obce Záborské. Obec Záborské sa nachádza v Košickej kotline v doline rovnomenne nazvaného prítoku rieky Torysa. Nadmorská výška stredu obce je 320 m n.m. Prvá písomná zmienka o obci je z roku 1304 kedy sa obec s kúriou spomína ako majetok zemana Peteja, Sinkovho syna. Historicky sa obyvatelia zaoberali poľnohospodárstvom. V 19. storočí sa v obci nachádzali rozsiahle záhrady. Časť obyvateľstva v 20 . storočí pracovala okrem poľnohospodárstva a ovocinárstva v piemyselných podnikoch v Prešove ale aj Košiciach. V katastri obce Záborské na vrchu Bikavka bol postavený rozhlasový vysielač Košice, podľa ktorého je nazvaná aj celá lokalita zasahujúca do obce Petrovany. Obec Záborské mala k 1.1. 2020 1003 obyvateľov a má rastúci trend.

Zamestnanosť

Podmienky zamestnanosti obyvateľov širšieho okolia vytvára samotná obec, kde pracuje prevažná časť ekonomicky aktívnej časti obyvateľstva. V úrovni ekonomickej aktivity sa výrazne prejavujú väzby na hospodársku základňu ďalších miest, najmä Prešova, Košíc.

Miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Prešov podľa novej metodiky v apríli 2023 dosahovala výšku 4,84 %. Percento dochádzky za prácou zodpovedá ponuke pracovných príležitostí. Pohybom za prácou mimo miesto trvalého bydliska je vyrovnávaná bilancia zdrojov a potrieb pracovných síl.

3.2 VÝROBNÉ A INÉ AKTIVITY

Funkčné plochy výroby reprezentuje najmä strojársky, elektrotechnický, logistika. Väčšina výrobných a skladových plôch je vhodne umiestnená na západnom okraji obce v priemyselnom parku Záborské. K najväčším subjektom patrí GARRETT MOTION SLOVAKIA, Leyard Europe, Prysmian Kablo, AWU Precision Slovakia, Inter Cars SR, ASIS, Eurotes a iné. Priemyselný park má potenciál pre ďalší rast výrobných a skladových kapacít vzhľadom na veľké investície v automobilovom priemysle pri Košiciach. Obec Záborské poskytuje základnú občiansku vybavenosť, nadregionálne služby poskytuje blízke krajské mesto Prešov. Menšie prevádzky výrobných prevádzok a výrobných služieb sú rozptýlené v plochách obytnej zóny.

3.3 POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Obec Záborské bola historicky poľnohospodárska a ovocinárska obec. JRD (Jednotné roľnícke družstvo) bolo v obci založené v roku 1958. V obci Záborské sa v súčasnej dobe poľnohospodárske družstvo nenachádza. V obci podľa Agroregistra SR fungujú 3 farmári poľnohospodárskej prvovýroby. Lokalita určená pre LC je v súčasnosti stále poľnohospodársky využívaná na pestovanie plodín.

Lesohospodárske aktivity sa v okolí posudzovanej lokality nevykonávajú.

3.4 DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Automobilová doprava

Z nadradenej cestnej siete prechádzajú okolím riešeného územia dve významné cesty, cesta prvej triedy I/68 a diaľnica D1. Posudzovaná lokalita je dopravne napiojená na miestnu účelovú komunikáciu priemyselného parku, ktorá sa napája na cestu III/3446 a spolu s cestou III/3445 sa napoája na križovatku s cestou I/68, prostredníctvom ktorej je možné využiť smer do mesta Prešov, alebo napojiť sa na križovatku diaľnice D1 Prešov – Juh. Z dopravného hľadiska má posudzovaná lokalita veľmi výhodné dopravné napojenie na nadradenú komunikačnú sieť, vedenú mimo obytných zón.

Železničná doprava

Západne od riešeného územia, vo vzdialenosti cca 1,45 km, prechádza čiastočne dvojkoľajová elektrifikovaná železničná trať č. 188 Košice - Prešov.

Letecká doprava

V Nižnej Šebastovej sa nachádza Letisko Prešov, ktoré je v správe a užívaní Ministerstva obrany SR. Priame letecké spojenie Prešov nemá, je napojený na letisko Košice.

3.5 REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Príroda okolia Prešova je pestrá a mnohotvárna. Členitý horský reliéf umožňuje využitie pre rôzne formy rekreácie, relaxácie a liečby. Poskytuje bohaté možnosti pre horskú, cestnú, vodnú turistiku, pre zimné športy i pre letné kúpanie a pobyt pri vode.

Najvýznamnejším strediskom cestovného ruchu je mesto Prešov, ktoré má dobré predpoklady pre poznávací turizmus aj koncentráciou kultúrno-historických pamiatok nielen v samotnej MPR, ale aj v bezprostrednom okolí mesta (NKP Solivar, pamiatková zóna Lančov a iné).

Rekreačný priestor Sigord v Slanských vrchoch je viazaný na využitie vodnej nádrže Sigord ležiacej v hodnotnom prírodnom prostredí vhodnom na víkendovú a dlhodobú rekreáciu.

Krajinný priestor Pusté pole predstavuje vysoko ekologicky i krajinársky hodnotné územie, ktoré je však potrebné uchovať v pôvodnom stave.

Rekreačný priestor Lipovce - Šindliar je vhodné pre širší rozvoj cestovného ruchu s prihliadnutím na ochranné pásma minerálnych vôd. Okolie Prešova má vhodné podmienky pre rozvoj vidieckej turistiky a chalupníctva.

Denné nároky na rekreačné činnosti obyvateľstva sú v obci Petrovany zabezpečované v priestoroch pri bývaní (systém zelene a parkov, športových plôch – ihriská, telocvične a iné).

V širšom riešenom území sa pre rekreačné účely využíva lokalita bývalého štrkoviska, záhradkárska osada RUŽA, vodný tok Torysa. Dobré podmienky pre cykloturistiku umožňuje dostupnosť cyklistických ciest (Karpatská cyklocesta – I a II. etapa, z cesty 1/68, Toriská a Slanská cyklomagistrála a cyklotrasa povodím Svinky). Pre pešiu turistiku sú zaujímavými miestami lokalita Kaparču, Martinov kút a lesy v okolí a i.

3.6 KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

V okolí posudzovanej lokality sa nenachádzajú žiadne kultúrno – historické pamiatky. Priamo v obci Záborské sa nachádza rímsko – katolícky kostol z roku 1841 a renesančný kaštieľ z roku 1614, neskôr prestavaný v barokovom slohu v roku 1741.

4 SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

4.1 ZDROJE ZNEČISTENIA A STAV ZLOŽIEK ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

4.1.1 Stav znečistenia ovzdušia

Stav ovzdušia v posudzovanom území je ovplyvnený existujúcimi malými, strednými a veľkými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

Najväčší problém kvality ovzdušia na Slovensku, a aj v riešenom území, predstavuje znečistenie ovzdušia časticami PM_{10}. Posúdenie súčasného stavu je preto dôležité s ohľadom na charakter posudzovanej činnosti, ktorá je predovšetkým zdrojom prašnosti.

Z hľadiska podielu zdrojov na znečisťovaní ovzdušia časticami PM_{10} v regionálnom meradle sa na základe doterajšieho zisťovania považuje podiel veľkých a stredných zdrojov na prekračovaní limitných hodnôt hlavne v zimnom období za nízky. V prípade mobilných zdrojov tento podiel predstavuje 5 až 20 %. Regionálne pozadie tvorí významnú časť priemerných ročných koncentrácií, a to až do 70 %. Modelové výpočty poukázali na vysoký podiel tzv. neznámych zdrojov, ktoré predstavujú neevidované, ťažko kvantifikovateľné zdroje, ako napr. lokálne vykurovacie systémy na tuhé palivo, resuspenzia tuhých častíc z povrchu ciest, erózia odkrytej pôdy a nespevnených povrchov, prašnosť z lokálnej stavebnej činnosti, malé lokálne priemyselné zdroje bez odlučovacej techniky, sezónne poľnohospodárske práce a ďalšie fugitívne emisie. Podľa výsledkov modelovania šírenia PM_{10} na lokálnej úrovni jednotlivých oblastí riadenia kvality ovzdušia, je podiel lokálneho vykurovania v zimnom období v niektorých oblastiach značný (približne 10 - 50 % v mesačných priemeroch).

Za rozhodujúce lokálne zdroje znečistenia ovzdušia časticami PM_{10} sa v súčasnosti na Slovensku považujú:

- doprava (emisie zo spaľovania pohonných hmôt, z oderu pneumatík, brzdových obložení, z povrchu komunikácií znečistených aj zimným posypom a podobne),
- lokálne vykurovacie systémy spaľujúce tuhé palivo a neraz i rôzny domový odpad,
- prašnosť zo stavebnej činnosti, nespevnených povrchov, skladovania a manipulácie s prašným materiálom hlavne v suchom období.

Kvalitu ovzdušia vo všeobecnosti určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. Základným východiskom pre hodnotenie kvality ovzdušia na Slovensku sú výsledky meraní koncentrácií znečisťujúcich látok v ovzduší, ktoré realizuje Slovenský hydrometeorologický ústav na staniciach Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia (NMSKO). V širšom území je umiestnená stanica NMSKO v Prešove, na ulici Arm. gen. L. Svobodu. Meracia stanica sa nachádza v juhovýchodnej časti mesta na voľnom priestranstve pri okraji cesty Arm. gen. L. Svobodu, s pomerne veľkou intenzitou dopravy v pracovných dňoch. Od obrubníka cesty je vzdialená 2 m. Východne od stanice, cca 25 m, oddelená nízkou zeleňou, je radová panelová zástavba 8 poschodových budov. Stanica je koncipovaná ako dopravná. Výsledky monitoringu na uvedenej stanici prezentované v správach SHMÚ „Hodnotenie kvality ovzdušia v Slovenskej republike“, uvádzame v nasledujúcej tabuľke.

Tab. 4 Vyhodnotenie znečistenia ovzdušia podľa limitných hodnôt na ochranu ľudského zdravia

Stanica Prešov, Arm. gen. L. Svobodu	NO_2		PM_{10}		$PM_{2,5}$	CO	Benzén
Doba spriemerovania	1 h	1 rok	24 h	1 rok	1 rok	8 h	1 rok
Limitná hodnota (µg/m^3)	200	40	50	40	25	10 000	5
Počty prekročení	*18*		*35*				
rok 2010	*0*	33	***83***	38,3	24	2 070	1,9
rok 2011	*0*	36,3	***89***	39,8	**28,9**	2 863	1,9
rok 2012	*0*	36,7	***51***	35,6	23,7	4 109	1,6
rok 2013	*0*	35	***54***	34	19	2 798	1,7
rok 2014	*0*	**46**	***43***	34	23	3 764	1,2
rok 2015	*0*	**42**	*24*	30	21	1 770	1,6
rok 2016	*0*	37	*18*	24	13	1 173	0,9
rok 2017	*0*	*38*	***51***	34	24	2 214	2,5
Výsledky monitoringu, pri ktorých došlo k prekročeniu limitnej hodnoty sú zvýraznené hrubým písmom							

Z vyhodnotenia vyplýva, že v rokoch 2010 až 2014 došlo v monitorovacej stanici na území Prešova k prekročeniu limitu pre 24 hodinové koncentrácie PM_{10}, pričom však dochádzalo k postupnému zlepšovaniu stavu. V rokoch 2015 a 2016 došlo k výraznému zlepšeniu situácie, avšak v roku 2017 bol počet prípustných prekročení limitnej koncentrácie pre PM_{10} opäť prekročený.

V rokoch 2014 - 2015 došlo k prekročeniu aj pre priemerné ročné koncentrácie oxidu dusného.

Zdrojom prašnosti v posudzovanom území je najmä veterná erózia poľnohospodárskej pôdy v suchom období (najmä počas v mimovegetačného obdobia). V priľahlých obciach kvalitu ovzdušia nepriaznivo ovplyvňujú lokálne vykurovacie systémy, využívajúce v značnej miere pevné palivá, čo sa odráža na nepriaznivej imisnej situácii vo vykurovacom období. Narastá pritom podiel spaľovania dreva, čo sa prejavuje vo zvýšených koncentráciách PM_{10}. Problémom je aj časté spaľovanie odpadov zo záhrad a

polí, ktoré sa vyskytuje hlavne v jesennom a jarnom období. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o prízemné zdroje znečisťovania ovzdušia, nepriaznivé situácie sa vyskytujú predovšetkým v inverznom období.

Okres Prešov patrí v rámci územia SR z hľadiska produkcie TZL priemyselnými zdrojmi k menej zaťaženým územiam. Vývoj produkcie látok znečisťujúcich ovzdušie v okrese Prešov v rokoch 2008 - 2021 podľa údajov NEIS uvádzame v nasledujúcej tabuľke.

Tab. 5 Produkcia látok znečisťujúcich ovzdušie v okrese Prešov

ZL	Množstvo ZL (t za rok)													
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
TZL	77,0	76,3	34,6	29,2	25,9	23,9	21,7	28,3	25,1	27,9	29,3	28,3	27,8	26,9
NO_x	106,5	122,2	127,7	120,7	126,0	131,5	121,0	140,2	151,5	151,4	153,3	140,4	136,4	146,7
CO	85,4	283,6	294,5	272,5	244,1	206,7	145,0	248,6	445,5	433,6	508,5	452,8	423,6	428,6
SO_2	6,8	5,4	4,6	5,1	4,6	3,8	1,9	27,6	5,6	4,9	5,5	4,9	4,5	5,4

4.1.2 Stav kvality vôd

Kvalita povrchových a podzemných vôd širšieho riešeného územia vyplýva z charakteru urbánneho prostredia. Riešené územie a jeho okolie predstavuje silne urbanizovanú krajinu, zdrojmi znečistenia povrchových a podzemných vôd sú najmä komunálne odpadové vody, poľnohospodárstvo, priemysel a skládky odpadov. Povrchová voda je znečistená predovšetkým nutrientami a mikrobiologicky.

Kvalita podzemných vôd v posudzovanom území nebola skúmaná. Možno predpokladať jej nepriaznivý vývoj v dôsledku poľnohospodárskej činnosti (plošný zdroj znečisťovania) a v blízkosti bodových zdrojov znečistenia (sídla, priemyselné a poľnohospodárske objekty).

4.1.3 Stav kvality pôd

Pôdy hodnoteného územia nie sú kontaminované rizikovými látkami. Výnimkou môže byť lokálna kontaminácia z poľnohospodárskej, priemyselnej výroby a skládok priemyselného a komunálneho odpadu.

Pôdy v okolí posudzovaného areálu nie sú ohrozené vodnou eróziou. Časť pôd má veľmi ľahké zrnitostné zloženie, s nízkym obsahom humusu. Najmä na týchto pôdach, vplyvom deštrukcie a odstránenia humusového horizontu, môže pri nepriaznivých silnejších vetroch dôjsť k veternej erózii.

4.1.4 Environmentálne záťaže

Pod pojem environmentálna záťaž možno v širšom zmysle zahrnúť jednak lokality so známou alebo potenciálnou kontamináciou pôdy, horninového prostredia a podzemnej vody a jednak skládky odpadov (zväčša divoké) a inak zdevastované územia.

V rokoch 2006 - 2008 bol Slovenskou agentúrou životného prostredia realizovaný projekt *„Systematická identifikácia environmentálnych záťaží v Slovenskej republike“*. Výsledky projektu boli spracované v Informačnom systéme environmentálnych záťaží, ktorý možno nájsť na internetovej adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa uvedeného registra sa cca 1350 m juhovýchodne od lokality nachádza jedna environmentálna záťaž SK/EZ/PO/1430 - PO (006) / Petrovany - skládka komunálneho odpadu. Činnosť skládky bola ukončená v roku 2007, registrovaná je ako sanovaná/rekultivovaná. Existencia tejto environmentálnej sanovanej záťaže nie je prekážkou realizácie navrhovanej činnosti.

4.1.5 Hluk

Riešené územie je pomerne významne zaťažené hlukom, predovšetkým z dopravy na diaľnici D1 a ceste I/68. Hlukové pomery v dotknutom území ovplyvňuje aj doprava na ceste III/3446 Prešov - Záborské.

4.2 ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov - ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti ako aj životné prostredie (ŽP). Vplyv znečisteného ŽP na zdravie ľudí je dosiaľ málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v ukazovateľoch ako sú stredná dĺžka života pri narodení, celková úmrtnosť, dojčenská a novorodenecká úmrtnosť, počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými a vývojovými vadami, štruktúra príčin smrti, počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení, stav hygienickej situácie, šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia, stav pracovnej neschopnosti a invalidity, choroby z povolania a profesionálne otravy.

Syntetickým ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov je stredná dĺžka života, t.j. nádej na dožitie. Po roku 1991 pokles celkovej úmrtnosti, ale najmä dojčenskej a novorodeneckej sa prejavil v predĺžení strednej dĺžky života pri narodení. Podľa ŠÚ SR bola priemerná stredná dĺžka života pri narodení v dotknutom okrese Prešov v rokoch 2012 - 2016 u mužov 73,97 a žien 81,79 rokov. Priemerná dĺžka pri narodení mierne vzrástla u oboch pohlaví. Vidieť pomerne vysoký rozdiel medzi výškou dožitia sa u mužov a u žien.

Pre demografický vývoj v SR je charakteristický dlhodobý pokles pôrodnosti aj v oblastiach s doteraz priaznivou natalitou. Úmrtnosť obyvateľstva v SR sa od roku 1993 udržuje pod hranicou 10 zomretých osôb na 1 000 obyvateľov. V roku 2017 zomrelo v Petrovanoch 15 obyvateľov, čo je nižšia úmrtnosť (7,712 promile) v porovnaní s inými regiónmi.

Z porovnania štatistík za dlhšie obdobie je zrejmé, že v štruktúre úmrtnosti podľa príčin smrti nedochádza v posledných rokoch v SR k podstatným zmenám. Päť najčastejších príčin smrti: kardiovaskulárne ochorenia, zhubné nádory, vonkajšie príčiny (poranenia, otravy, vraždy, samovraždy a pod.), choroby dýchacej sústavy a ochorenia tráviacej sústavy, majú za následok cca 90 - 95 percent všetkých úmrtí.

Taká je situácia aj v Prešovskom kraji, okrese Prešov a jeho sídlach. V roku 2017 zomrelo v okrese Prešov celkom 1 414 obyvateľov, z toho v dôsledku nádorových ochorení 344 ľudí (čo je 24,33 % zo všetkých úmrtí), v dôsledku chorôb obehovej sústavy 664 obyvateľov (čo je 46,96 % zo všetkých úmrtí), na dýchacie ochorenia 146 obyvateľov (čo je 10,33 % zo všetkých úmrtí), v dôsledku chorôb tráviacej sústavy 88 obyvateľov (čo je 6,22 % zo všetkých úmrtí), a na vonkajšie zavinenia 57 obyvateľov (čo je 4,03 % zo všetkých úmrtí). Uvedené úmrtia predstavovali v okrese Prešov v roku 2017 celkom 91,87 % vo vzťahu k celkovému počtu úmrtí. Zostávajúce percentá úmrtí pripadajú na iné diagnózy. (Zdroj: www.statistics.sk) štatistika hospitalizovaných v SR 2017). V rámci SR bol zaznamenaný vzostup alergických ochorení, to platí i o Prešovskom kraji a jeho sídlach.
Hodnotenie zdravotného stavu obyvateľov v priemere za veľké či menšie územné celky je pomerne zložité, pretože zdravie nie je iba neprítomnosť choroby, ako sme už vyššie uviedli, zdravotný stav je výslednicou fyzického, psychického a sociálneho zdravia. Podľa viacerých zdrojov má rozhodujúci vplyv životný štýl a správanie, nasledované životným prostredím, genetickými a biologickými faktormi a zdravotníckymi službami.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1 POŽIADAVKY NA VSTUPY

1.1 ZÁBER PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV

Plocha pre výstavbu LC je súčasťou poľnohospodárskej pôdy (PP). Celkový záber PP predstavuje 37 990 m^2.

V zmysle vyhlášky č. 508/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy – od najkvalitnejších patriace do 1. skupiny po najmenej kvalitné do 9. skupiny. V riešenom území boli identifikované pôdy skupiny 5. Parcely, na ktorých dôjde k trvalým záberom sú zaradené v zmysle NV č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy medzi najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území dotknutej obce.

1.2 NÁROKY NA ZASTAVANÉ ÚZEMIE

Z titulu umiestnenia novej haly LC nedôjde k asanácii žiadnych stavebných objektov.

1.3 SPOTREBA VODY

Voda bude v LC využitá ako pitná voda pre pracovníkov, v sociálnych zariadeniach. Objekt bude zásobovaný vodu z verejného vodovodu DN 225 novonavrhovanou vodovodnou prípojkou DN 100. Prípojka bude navrhnutá z rúr HDPE PE 100 SDR 17 PN 10. Z prípojky bude zabezpečené doplňovanie nádrže SHZ. Na vodovodnej prípojke bude osadená žb. prefabrikovaná vodomerná šachta s vodomernou zostavou.

Predpokladaná ročná spotreba vody v LC je na úrovni 3555 m^3/rok.

Požiarna voda

Požiarna voda bude zabezpečená podľa požiadaviek projektu PBS. Celková potreba požiarnej vody Q je 25,0 l/s a stála zásoba požiarnej vody je 45 m^3.

Okolo navrhovaného objektu bude navrhnutý zokruhovaný požiarny vodovod DN 150 napájaný z nádrže SHZ. Na požiarnom vodovode budú navrhnuté nadzemné hydranty DN 150. Vzdialenosť medzi nadzemnými hydrantmi bude max. 100 m. Nadzemné hydranty budú umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru požiarneho úseku, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavby.

1.4 ENERGETICKÉ ZDROJE

Potreby pre jednotlivé zdroje energií sú vybudované v rámci výstavby haly G, ktorá bola súčasťou fázy 6 budovania priemyselného parku. Navrhovaná činnosť bude tieto zdroje v plnom rozsahu využívať.

Elektrická energia

Elektrická energia bude využívaná na osvetlenie, na pripojenie technických zariadení vzduchotechniky, tepelných čerpadiel, drobných spotrebičov a nabíjanie VZV. Zdrojom elektrickej energie bude nová kiosková trafostanica. Strecha novej haly bude konštrukčne a staticky prispôsobená inštalácii fotovoltických panelov.

Inštalovaný príkon: cca 1 397 kW
Predpokladaný ročný odber elektrickej energie: cca 3 200 MWh

Vykurovanie

Halový priestor skladovej plochy bude vykurovaný 22 ks teplovzdušných cirkulačných jednotiek, ktoré sa umiestnenia pod strechou haly. Jednotky zabezpečia distribúciu vzduchu o požadovanej teplote do pobytovej zóny haly, so zaistením destratifikácie a bez vytvárania prievanu. Zdrojom tepla a chladu pre tieto jednotky budú vonkajšie invertorové kondenzačné jednotky ERW250, umiestnené na streche haly. Tepelné čerpadlá pracujú s chladivom R410 a prepojenie vonkajších a vnútorných jednotiek sa prevedie z medeného potrubia. Celkový tepelný výkon tepelných čerpadiel bude 517,0 kW a celkový chladiaci výkon bude 624,8 kW. Celkový elektrický príkon tepelných čerpadiel bude 183,26 kW a teplovzdušných jednotiek 79,2 kW.

Prevádzka teplovdzušných jednotiek bude riadená reguláciou s možnosťou ovládania od priestorovej teploty a s rozdelením do jednotlivých zón podľa požiadaviek prevádzky .

Rovnakým spôsobom bude vykurovaný severný a južný vstavok haly.

Plyn

S plynovou prípojkou sa neuvažuje.

1.5 SUROVINOVÉ ZDROJE

Priestory skladovej haly bude slúžiť na skladovanie a následnú distribúciu tovaru strojárskeho a elektrotechnického zamerania (hotové výrobky, polotovary, vstupné materiály a pod.) Sortiment skladovaného tovaru nie je v súčasnosti limitovaný, môže slúžiť pre jestvujúce výrobné prevádzky, ale aj pre prevádzky mimo priemyselného parku Záborské.

1.6 DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Dopravné napojenie

Riešené územie je situované mimo zastaveného územia obce Záborské v k.ú. Záborské na parcelách č. 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367 na juhovýchode Prešova. Dopravne je lokalita prístupná z diaľničného privádzača v smere Prešova - Košice, po diaľnici D1, resp. aj z cesty I/68. Následne po ceste III/3446 smerom na obec Záborské. Severne od tejto komunikácie, v mieste, za areálom veľkoskladu LIDL vľavo, je orientovaný vstup do priemyselného parku.

Dopravné napojenie riešeného areálu je navrhnuté na jestvujúcu prístupovú komunikáciu vedenú v priemyselnej zóne napojenú na cestu III/3446 v katastrálnom území obce Záborské. Hlavná komunikačná vetva dĺžky 122,5 m napájajúca areál je navrhnutá ako dvojpruhová komunikácia v šírke 7,5 m t. j. 2 x jazdný pruh šírky 3,25 m plus vodiaci prúžok šírky 0,5 m. Komunikácia umožní prístup vozidiel dĺžky nad 9,0 m.

Nároky na dopravu

Na základe podkladov navrhovateľa dopravná intenzita sa predpokladá na úrovni 10 kamiónov za deň. Vzhľadom na súčasné dopravné zaťaženie na ceste I/68, resp. diaľnici D1 sa jedná o zanedbateľné navýšenie.

Z hľadiska **ostatnej infraštruktúry** prevádzka navrhovanej výroby vyžaduje pripojenie na elektrickú energiu, miestny vodovod a kanalizáciu. Všetky potrebné inžinierske siete sú vybudované v dostatočnej kapacite v rámci výstavby priemyselného parku.

1.7 NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa v záujmovom území priamo nepredpokladá so vznikom pracovných miest, stavebnú činnosť budú zabezpečovať kvalifikovaní zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií.
Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa predpokladá vznik celkovo 240 nových pracovných miest. Prevádzka bude trojzmenná.

2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH

2.1 ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

Etapa výstavby

Zdrojom znečisťovania ovzdušia v bezprostrednom okolí navrhovanej činnosti bude predovšetkým etapa výstavby, kedy sa budú realizovať hrubé stavebné práce (výkopové práce, odstránenie ornice a pod.), ktoré sú hlavným zdrojom prašnosti. prejazdy nákladných vozidiel a stavebných mechanizmov sú zdrojom emisií z výfukových častí, ale aj prašnosti osobitne počas dlhšie trvajúceho obdobia bez dažďov. Podmienkou pre elimináciu emisií z výstavby navrhovanej činnosti je udržiavanie vozidiel a stavebných strojov v dobrom technickom stave a pravidelné čistenie prístupových komunikácií. Ovplyvnenie sa očakáva iba v bezprostrednom okolí stavby, kompaktná zástavba je vzdialená cca 630 m severne s minimálnym rizikom ovplyvnenia vplyvmi z výstavby.

Etapa prevádzky

Zameranie navrhovanej činnosti sú logistické činnosti, t.j. nevýrobného charakteru. Z uvedeného dôvodu nevznikne žiadny nový zdroj znečisťovania ovzdušia z technologických zariadení.

Vykurovanie objektu je navrhované tepelnými čerpadlami, ktoré nie sú charakterizované ako zdroje znečisťovania ovzdušia. Jediným zdrojom znečisťovania zostáva cestná doprava, ktorá vzhľadom na predpokladanú intenzitu nespôsobí dramatické zhoršenie kvality ovzdušia. V budúcnosti sa predpokladá zvýšený podiel vozidiel na elektrický pohon, čím dôjde k poklesu emisií z dopravy. Pokles sa očakáva aj postupnou výmenou vozidiel, ktoré budú spĺňať najprísnejšie emisné normy (EURO 6, resp. v prípade prijatia aj EURO 7).

V súvislosti s požiadavkami vyhlášky č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší nevznikne v prevádzkou navrhovanej činnosti žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia.

2.2 ODPADOVÉ VODY

V rámci prevádzky LC budú vznikať nasledovné odpadové vody:

- splaškové vody
- dažďové vody zo strechy objektu
- dažďové vody zo spevnených plôch a komunikácií

Splaškové odpadové vody budú z objektu odvádzané gravitačne. Odvádzané budú novonavrhovanou kanalizačnou prípojkou DN 200 do verejnej kanalizácie DN 300. Kanalizačná prípojka a areálový rozvod splaškovej kanalizácie budú vybudované z rúr PP (SN 10). Množstvo vyprodukovaných splaškových vôd je priamoúmerné spotrebe vody. V danom prípade sa odhaduje na úrovni 3555 m^3/rok.

Vody z povrchového odtoku – dažďové odpadové vody zo striech a spevnených plôch budú odvádzané do vsakovacieho objektu, časť dažďových odpadových vôd bude odvádzaná do dažďovej záhrady.

Stoky pre odvod dažďových vôd budú vybudované z rúr PP (SN 10). Kanalizačné šachty budú železobetónové prefabrikované DN 1000.

Celkové množstvo odvádzaných vôd
Qr = 370,67 l/s

Z toho množstvo vôd prečistených v ORL
Q_{ORL} = 106,82 l/s

Dažďové odpadové vody z parkovísk, odstavných plôch a príjazdovej cesty budú pred zaústením do vsakovacieho objektu prípadne dažďovej záhrady prečistené v odlučovači ropných látok (ORL) s výstupnou koncentráciou NEL 0,1 mg/l.

2.3 ODPADY

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2016 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vzniknú pri výstavbe a prevádzke druhy odpadov, zaradené do kategórie nebezpečných odpadov (N) a ostatných odpadov (O). Ich prehľad uvádzame v tab. 5-6.

Tab. 6 Predpokladané druhy odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kateg. odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 04	obaly z kovu	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkam	N
17 01 06	zmesi alebo samostatné úlomky betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	N
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	drevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901-170903	O
20 01 01	papier a lepenka	O
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O

Tab. 7 Odpady vznikajúce počas prevádzky

p.č.	Katalógové číslo odpadu	Názov druhu odpadu, kategória
1	13 02 08	Iné motorové prevodové a mazacie oleje „N“ (údržba, výmena oleja)
2	13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody (ORL) „N“
3	13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody (ORL) „N“
4	14 06 03	Iné rozpúšťadlá a zmesi rozpúšťadiel „N“ (údržbárska dielňa)
5	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky „O“
6	15 01 02	Obaly z plastov „O“
7	15 01 03	Obaly z dreva „O“
8	15 01 05	Kompozitné obaly „O“
9	15 01 07	Obaly zo skla „O“
10	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky NL alebo kontaminované NL „N“

p.č.	Katalógové číslo odpadu	Názov druhu odpadu, kategória
11	15 02 02	Absorbenty , filtračné materiály vrátane olej. filtrov, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL „N“
12	16 06 01	Olovené batérie „N“
13	16 06 02	Niklovo-kadmiové batérie (batérie z pomocného náradia skrutkovače, doťahovačky ...) „N“
14	16 06 0 4	Alkalické batérie iné ako uvedené v 160603 „O“
15	19 08 09	Zmesi tukov a olejov z odlučovačov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky (odpad z lapača tukov) „O“
16	20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť (osvetľovacie telesá) „N“
17	20 01 35	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 200121 a 200123, obsahujúce nebezpečné časti (PC....) „N“
18	20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 200121, 200123 a 200135 „O“
19	20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad (odpad z údržby zelene) „O“
20	20 03 01	Zmesový komunálny odpad „O“
21	20 03 06	Odpad z čistenia kanalizácie „O“

Medzi prvoradé úlohy pri zahájení prevádzky bude patriť vybavenie súhlasu na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, spracovanie pokynov v prípade havárie, spracovanie programu odpadového hospodárstva a zabezpečenie základných zmlúv s oprávnenými organizáciami na odber a následné zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov.

Komunálny odpad vznikajúci počas inštalácie a prevádzky navrhovanej činnosti je zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Záborské. Všetky separovateľné druhy odpadu sú zhromažďované v samostatných kontejneroch. Nebezpečný odpad je zhromažďovaný vo vyhradenom priestore zabezpečenom v zmysle § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. a zhodnocovaný / zneškodňovaný prostredníctvom oprávnenej organizácie.

Prevádzkovateľ zariadenia plní relevantné požiadavky vyplývajúce zo zákona o odpadoch, predovšetkým:

- ✓ vedie evidenciu o odpadoch
- ✓ zabezpečuje prepravu nebezpečného odpadu (sprievodný list NO)
- ✓ zasiela hlásenie o preprave nebezpečného odpadu príslušnému úradu do 10 dní nasledujúceho mesiaca
- ✓ zasiela ročné hlásenia o vzniku a nakladaní s odpadom príslušnému úradu do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roku.

2.4 ZDROJE HLUKU A VIBRÁCIÍ

Etapa výstavby

Po základných prácach budú postupne nasledovať základné terénne úpravy a zemné práce podľa projektovej dokumentácie súvisiace so základmi výrobnej haly a inžinierskych sietí. V tejto etape budú nasadené rôzne zemné stroje a mechanizmy typu rýpadlá, buldozéry, vyrovnávače, nákladné terénne automobily, nakladače, zhutňovacie stroje a pod. Špecifikácia týchto strojov je nižšie uvedená preto, lebo tieto určujú hlavné zdroje hluku v etape počiatku výstavby. Ďalej uvedené hlukové parametre sú získané z meraní pri analogických stavebných prácach (merané v stanovenej vzdialenosti 7 m od obrysu strojov, rozsah hladín hluku je určený stupňom využitia výkonu daného stroja a jeho zaťažením).

Nákladné automobily typu Tatra	87 – 89 dB(A)
Buldozér	86 - 90 dB(A)
Zhutňovacie stroje zeminy a štrku	83 – 86 dB(A)

Vyrovnávače terénu	86 – 88 dB(A)
Bager	83 – 87 dB(A)
Nakladače zeminy	86 – 89 dB(A)

Je všeobecne známe, že hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk má výrazne premenný, alebo až prerušovaný charakter – závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie, napr. bagrovanie, sypanie štrku, pluhovanie, zhutňovanie, nakladanie a pod. Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých strojov naraz. Hluk zo základných zemných prác stavby objektov je prirodzene hluk dočasný. Hlukom zo stavebných prác od plánovaného staveniska môže byť atakovaná časť objektov v rámci priemyselného parku. Pôjde však o pomerne krátke obdobie výstavby v trvaní niekoľko mesiacov, pokiaľ sa stavebné práce nepresunú do interiéru skladovejhaly.

Posudzovaný areál je umiestnený v priemyselnom parku Záborské, mimo zastavaného územia. Najbližšie rodinné domy sú severne vo vzdialenosti cca 630 m od severnej hranice areálu LC. Zdrojmi vonkajšieho hluku zo strany LC sú:

- ✓ automobilová doprava – max. 10 nákladných vozidiel denne, cca 130 osobných automobilov/deň (vjazd – výjazd)
- ✓ kompresorovne
- ✓ výduchy z VZT zariadení

Najvyššia prípustná akčná hodnota normalizovanej hladiny A hluku $L_{AEX,8h}$ na pracoviskách (skupina prác IV.) počas jednej pracovnej zmeny v trvaní 8 hodín nesmie v zmysle nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku prekročiť najvyššiu prípustnú hodnotu 80 dB.

Etapa prevádzky

Z hľadiska ochrany obyvateľov pred nepriaznivými účinkami hluku zohráva dôležitú úlohu prevádzkový hluk z iných (stacionárnych) zdrojov, nakoľko ich prevádzka sa viaže aj na nočnú dobu. Platná legislatíva (vyhláška MZ SR č.549/2007 Z. z. v znení noviel) pripúšťa prípustné ekvivalentné hladiny hluku od iných zdrojov hluku 50 dB pre deň a večer a 45 dB pre noc pre priestory pred oknami rodinných domov a 70 dB pred deň aj noc pre územia bez obytnej funkcie, výrobné zóny, priemyselné parky a areály závodov.

Vyššie uvedené zdroje hluku budú umiestnené prevažne na streche, resp. odvrátenej fasáde skladovej haly a v interiéroch skladovej haly. Vzhľadom na vzdialenosť a mieru zastavania okolia LC nie je reálny predpoklad pre prekračovanie prípustných hodnôt hluku pre najbližšie chránené vonkajšie prostredie v súvislosti s prevádzkou LC.

2.5 ZDROJE ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

Posudzovaná činnosť logistického centra nie je zdrojom žiarenia, tepla ani zápachu.

2.6 VYVOLANÉ INVESTÍCIE

Nie sú.

3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1 VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO

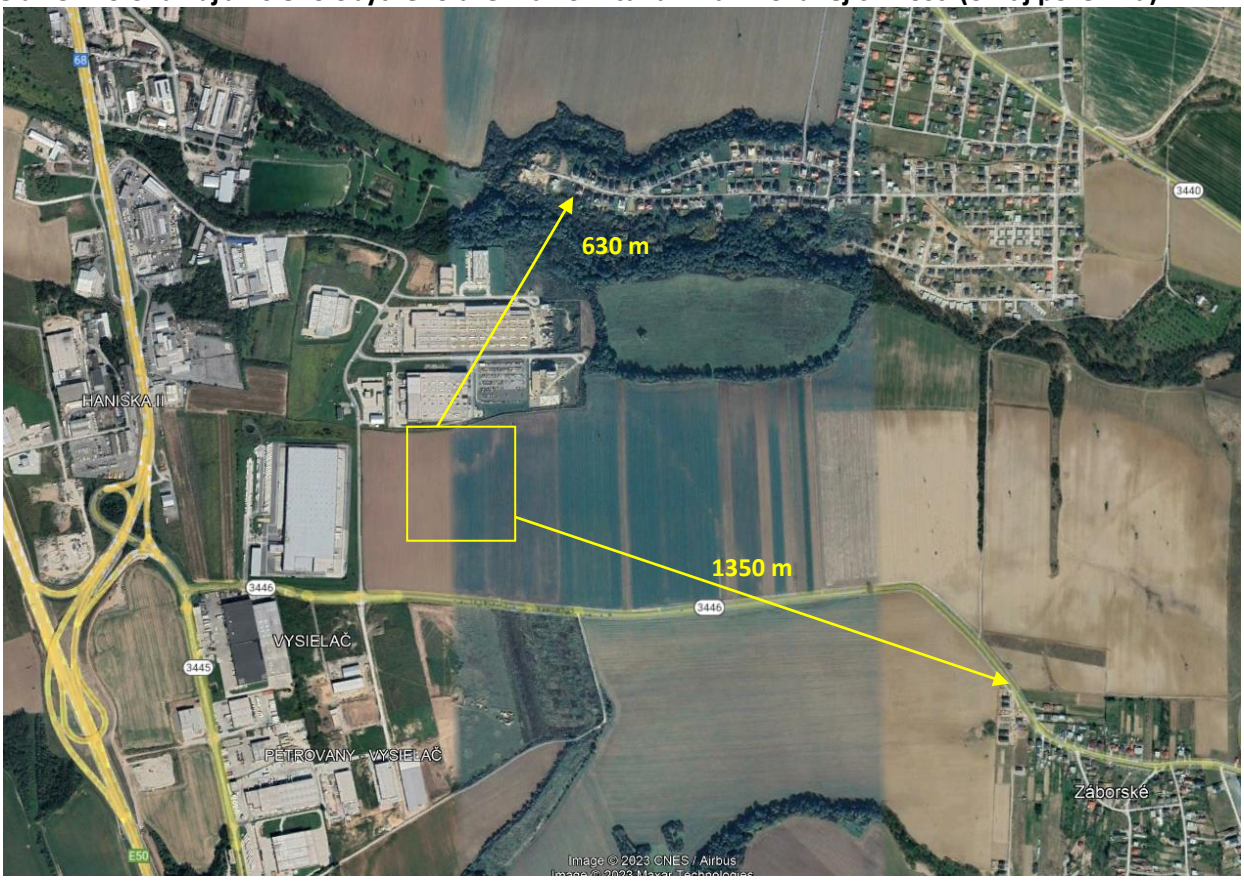
Počas výstavby

Lokalita výstavby je vzdialená od najbližšej obytnej zástavby okolo 630 m severne na ul. Delňa (súčasť mesta Prešov). Uvedené rodinné domy nie sú vo vizuálnom kontakte s posudzovaným areálom, nakoľko časť z nich za vegetačným pásom, resp. v „tieni" ostatných objektov priemyselného parku. Vzhľadom na vzdialenosť by tento vplyv nemal byť výrazný. Pozitívnou stránkou je skutočnosť, že hlavná záťaž staveniskovej dopravy bude mimo zastavaného územia. Uvedené vplyvy nebudú mať trvalý charakter a sú viazané výhradne na pomerne krátke obdobie výstavby v trvaní niekoľko mesiacov.

Počas prevádzky

Prevádzka bude produkovať emisie v minimálnej miere a hluk bude generovaný prevažne technickými zariadenia VZT jednotkami. Technologické zdroje hluku budú umiestnené v interiéry novej haly bez ovplyvnenia vonkajšieho prostredia. Vzhľadom na vzdialenosť a najmä hustotu zástavby k najbližšej obytnej zástavbe je predpoklad negatívnych dopadov prevádzky LC vrátane dopravy na obyvateľstvo minimálny až zanedbateľný.

Obr. 5 Poloha najbližšieho obytného územia vo vzťahu k navrhovanej činnosti (okraj pozemku)



Aj pri zohľadnení dopravy smerovanej do a z LC a zvýšenej osobnej automobilovej dopravy, možno konštatovať, že prírastok na doprave bude zanedbateľný, nakoľko doprava bude smerovaná po jestvujúcich komunikáciách priemyselnej zóny, ktoré sú vedené mimo kompaktných obytných zón.

Z uvedeného vyplýva, že z pohľadu ovplyvnenia obyvateľstva v najbližšej obytnej zástavbe sú vplyvy navrhovanej činnosti malé a akceptovateľné.

V rámci navrhovanej činnosti nevznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia, nakoľko v hale nebudú umiestnené žiadne výrobné činnosti a vykurovanie je riešené prostredníctvom tepelných čerpadiel.

Z uvedeného vyplýva, že z pohľadu ovplyvnenia obyvateľstva v najbližšej obytnej zástavbe sú vplyvy navrhovanej činnosti bezvýznamné.

Sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti

Z pohľadu bývajúceho obyvateľstva neočakávame výraznejšie negatívne ohlasy aj preto, že sa jedná o umiestnenie činnosti do jestvujúceho priemyselného parku mimo zastavaného územia obce Záborské. Charakter navrhovanej činnosti zároveň nepatrí k rizikovým prevádzkam. Uvedená činnosť je v súlade s ÚPN obce Záborské.

Z tohto pohľadu možno investíciu hodnotiť jednoznačne pozitívne aj z pohľadu rozvoja obce, pretože udrží zamestnanosť v rámci obce.

3.2 VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE

3.2.1 Vplyvy na reliéf a horninové prostredie

Pozemok je umiestnený na mierne svahovitom teréne a pri výstavbe sa neočakávajú väčšie objemy zemných prác, ktoré by mohli ovplyvniť horninové prostredie, nakoľko sa nepredpokladá hĺbkové zakladanie stavieb.

3.2.2 Vplyvy na povrchovú vodu

Navrhovaná činnosť bude umiestnená do jestvujúceho priemyselného parku s potrebnou infraštruktúrou. Logistická činnosť neprodukuje žiadne odpadové vody, ktoré by boli rizikom pre povrchové vody. Popis odvedenia splaškových a dažďových vôd je uvedený v časti IV.2.2.

Pri navrhovanej činnosti nie je predpoklad znehodnotenia kvality povrchových a podzemných vôd únikmi znečisťujúcich látok z prevádzky (napr. nabíjareň), nakoľko tieto budú zhromažďované v samostatných zberných nádobách vo vnútri haly.

3.2.3 Vplyvy na podzemnú vodu

Počas výstavby

Počas výstavby môže byť kvalita podzemných vôd ohrozená pri vykonávaní zemných prác a stavebnej činnosti a v dôsledku vzniku havarijných stavov pri prípadnom úniku pohonných hmôt z motorových vozidiel a stavebných mechanizmov. Táto možnosť hrozí aj pri manipulácii s pohonnými hmotami.

Pre obdobie výstavby je dôležitou podmienkou zodpovedná realizácia stavebných prác, zabezpečenie zariadení na skladovanie a manipuláciu so znečisťujúcimi látkami, následne správna manipulácia s týmito látkami a v neposlednej miere aj realizácia preventívnych opatrení, hlavne z hľadiska zabezpečenia stavby havarijnými prostriedkami a poučením zamestnancov dodávateľa stavby.

Počas prevádzky

Výnimočným prípadom ohrozenia kvality povrchových a podzemných vôd môže byť havária, kedy je možná kontaminácia okolia havárie predovšetkým uniknutými ropnými látkami. Z hľadiska prevencie ochrany vôd bude mať prevádzkovateľ, podľa § 39 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, povinnosť zostaviť zmenu plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), predložiť

ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov. Pracovisko bude musieť byť zabezpečené špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou. Náležitosti havarijného plánu a postup pri riešení havárie stanovuje vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Z hľadiska personálnej pripravenosti bude potrebné zabezpečiť poučenie zamestnancov a vodičov o rizikách znečistenia podzemných vôd, o nebezpečných vlastnostiach ropných látok a o postupoch v prípade havárie.

3.2.4 Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

hľadiska ovplyvnenia kvality ovzdušia sa nejedná o rizikovú prevádzku, nakoľko v rámci novej haly nevznikne žiadny stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia.

V súčasnosti je pozemok nezastavaný s realizáciou zemných prác v rozsahu platného územného rozhodnutia. Zastavaním pozemku spevnenými plochami, resp. objektmi dôjde zmene mikroklimatických podmienok, zvýšeným podiel zastavaných plôch a vytvoreniu tepelného ostrova v porovnaní so súčasným stavom. Z uvedeného dôvodu sú v rámci návrhu novej haly navrhované rozsiahle vegetačné úpravy, ktoré lokálne môžu zmierniť hlavne v letnom období prehrievanie lokality.

3.2.5 Vplyvy na pôdu

Pri realizácii navrhovanej činnosti sa počíta so záberom poľnohospodárskej pôdy o výmere cca 37 990 m^2, ktorá je zaradená ako chránená pôda. Bližšie pozri kap. IV.1.1.

3.2.6 Vplyvy na faunu a flóru

Počas výstavby navrhovanej činnosti vzhľadom na charakter územia, ktoré predstavuje poľnohospodársky využívané plochy v tesnej blízkosti dopravnej infraštruktúry, nie je predpoklad vážnejšieho ovplyvnenia fauny a flóry a ich biotopov. Dôjde k záberu časti potravného biotopu, ktoré využívali hlavne zástupcovia vtáctva a bezstavovcov, tento vplyv však nebude mať zásadnejší význam pre populácie druhov využívajúce tieto plochy. Po dokončení stavebných prác bude okolie LC upravené, po dôkladnom vyčistení pozemkov a úprave terénu budú všetky plochy zelene doplnené vrstvou ornice. Pôda bude dôkladne obrobená, urovnaná a zbavená buriny. Do takto pripraveného terénu budú vysádzané vzrastlé dreviny, ako aj kríkové skupiny. Výsadbové jamy stromov a kríkové výsadby budú mulčované kôrou.

Koncepcia návrhu riešenia zelene spočíva vo vytvorení prírodne- krajinárskej úpravy. Listnaté a ihličnaté stromy budú tvoriť kostru zelene areálu, ktorá bude doplnená kríkovými skupinami. Trávnaté plochy areálu budú vysiate krajinnou trávnou zmesou pre suché podmienky s bylinami. Pri výbere druhovej skladby porastov budú brané do úvahy klimatické, pedologické a hydrologické podmienky. Navrhované budú predovšetkým domáce dreviny prirodzene sa nachádzajúce v danej oblasti. Navrhovaná výsadba stromovej vegetácie je zo vzrastlých drevín veľkosti 12/14 cm, v skladbe napr. - listnaté stromy: *Acer campestre Elsrijk, Pyrus calleriana Chantikleer, Sorbus aucuparia, Sorbus aria Magnifica, Prunus avium Plena, Acer platanoides Cleveland*, z ihličnatých drevín je navrhovaný druh *Pinus nigra Austriaca, Picea omorika*. Základom kríkovej vegetácie sú stálozelené dreviny *Prunus laurocerasus, Photinia fraseri, Ligustrum ovalifolium Aureum, Pyracantha coccinea* a listnaté opadavé dreviny *Philadelphus coronarius, Forsythua x intermedia, Weigela Florida Alexandra a Nana Variegata, Spiraea cinerea*. Konečný návrh vzíde v rámci dokumentácie pre stavebné povolenie. Zvyšné plochy zelene budú zatrávnené lúčnou trávnou zmesou s prídavkom bylín, použitá bude parková trávna zmes a kvetinová trávna zmes. Trávniky môžu byť delené podľa intenzity kosenia. Plochy pri komunikáciách a chodníkov sa odporúča kosiť

častejšie - raz za 10 až 20 dní. Plochy vzdialenejšia od komunikácií môžu byť ponechané vyššie a interval kosenia sa môže predĺžiť na 2-3x ročne. Zabezpečí sa tak vytvorenie plôch s väčšou biodiverzitou, s výraznejším kvitnutím bylinných druhov.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti vplyvy na biotu nepovažujeme za významné.

3.3 VPLYVY NA KRAJINU

V súčasnosti nezastavaná a nevyužívaná lokalita zmení svoju funkciu na skladovú s príslušnou infraštruktúrou. Areál sa stane súčasťou rozrastajúceho sa priemyselného parku.

S vyššie uvedeným súvisí aj premena scenérie územia. poľnohospodárska plocha bude nahradená skladovým objektom a spevnenými plochami. Za účelom zmiernenia vplyvu zastavaných plôch sú navrhované rozsiahle vegetačné úpravy vrátane výsadby vzrastlej zelene.

Chránené územia

Priamy vplyv na chránené územia nepredpokladáme. Antropické vplyvy súvisiace s plánovanou činnosťou budú mať iba lokálny charakter a prejavia sa iba v oblasti priemyselného parku. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v oplotenom areáli, vplyvy na chránené územia vzhľadom na vzdialenosť sú vylúčené.

Chránené stromy

V záujmovom území sa chránené stromy nenachádzajú.

Územný systém ekologickej stability

Konektivita lokálnych biokoridorov ani biocentier nebude zámerom narušená, doplnenia sa plochy rozrastajúceho sa priemyselného parku.

3.4 VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX A VYUŽÍVANIE ZEME

Nepredpokladáme žiadne vplyvy ani na kultúrne pamiatky a kultúrne hodnoty nehmotnej povahy. Dôjde k posilneniu komerčnej funkcie prostredia a s tým súvisiacich doplnkových služieb (obchod, stravovanie a pod.).

3.5 VPLYVY NA KULTÚRU A PAMIATKY

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúru a pamiatky.

4 HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Vplyvy na zdravie obyvateľstva sa môžu prejaviť pri dlhodobých expozíciách obyvateľstva koncentráciám, ktoré prekračujú povolený hygienický limit.

Na základe identifikovaných vplyvov v predchádzajúcich častiach zámeru možno konštatovať, že z pohľadu hodnotenej činnosti nedôjde k negatívnym vplyvom na okolité obyvateľstvo.

Prevádzkou navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné a technické riešenie nebudú vznikať z jej prevádzky odpadové látky takého charakteru a zloženia, prípadne emisie (hluku a ZL), ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav súčasného okolitého obyvateľstva.

Vibrácie

Pôsobenie vibrácií na obyvateľstvo v dôsledku prevádzky LC je vylúčené.

Kvalita ovzdušia

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nevznikne počas prevádzky žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia.

Pracovné prostredie

Z pohľadu pracovného prostredia sú pre daný charakter výroby dominantnými rizikami expozícia hluku. Prevádzka bude prevádzkovaná v súlade s nasledovnými právnymi predpismi:

- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- Nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z.z.
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 448/2007 Z.z. o podrobnostiach o faktoroch práce a pracovného prostredia vo vzťahu ku kategorizácii pracovných činností a o náležitostiach návrhu na zaradenie pracovných činností do kategórií z hľadiska zdravotných rizík

Z vyhodnotenia vyplýva, že prevádzka logistického centra nebude predstavovať pre obyvateľstvo žijúce v okolí zdravotné riziko.

5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná činnosť bude umiestnená do lokalioty, ktorá je súčasťou priemyselného parku. Celá lokalita sa nachádza v 1. stupni ochrany, je oplotená a vplyv na najbližšie chránené územia sú prakticky zanedbateľné.

6 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Sumárne zhodnotenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a rozloženia časového pôsobenia na obdobie výstavby a prevádzky sme posúdili verbálne numerickou stupnicou (tzv. rating systém).

Jednotlivým indikátorom sme prideľovali bodové hodnoty, pričom bola použitá škála od + 5 (pozitívny vplyv) do - 5 (negatívny vplyv). Krajné hodnoty možno považovať za extrémne, mimoriadneho významu. Kritériám sme priraďovali relatívne hodnoty, vyjadrujúce mieru vplyvu v porovnaní s týmito extrémnymi hodnotami. Tam, kde to bolo možné, sa pri hodnotení kritérií porovnával rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. nulovému variantu.

Body boli prideľované na základe nasledovnej škály verbálnej významnosti:

0 minimálny až zanedbateľný vplyv

1 vplyv mierny, lokálny, krátkodobý, eliminovateľný dostupnými prostriedkami, minimálny rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante

2 vplyv stredného významu, s dlhou dobou pôsobenia, zmierniteľný dostupnými prostriedkami, badateľný rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante

3 významný vplyv, s dlhodobým pôsobením na malom území alebo krátkodobým pôsobením na väčšom území, zmierniteľný ochrannými opatreniami, podstatný rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante

4 veľmi významný vplyv, zásah veľkého územia, zmierniteľný náročnými prostriedkami alebo kompenzáciami, rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante je veľmi výrazný

5 vplyv extrémneho významu, s dlhodobým a územne rozsiahlym pôsobením, význame zhoršujúci (alebo zlepšujúci) súčasný stav územia, zmierňujúce opatrenia sú technicky nerealizovateľné alebo mimoriadne náročné.

V nasledujúcom hodnotení je symbolom – označený vplyv irelevantný a symbolom * vplyv potenciálny, napr. vplyv v prípade havárie.

Tab. 8 Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba	Prevádzka
Vplyvy na obyvateľstvo			
Pohoda a kvalita života	Kvalita obytného prostredia	0	0
	Bariérový vplyv	0	0
	Ovplyvnenie scenérie krajiny	-1	0
	Ponuka pracovných príležitostí v dotknutej obci	+1	+2
Zdravotné riziká	Hluk	-1	0
	Emisie z dopravy	-1	-1
	Vibrácie	0	0
Vplyvy na prírodné prostredie a chránené územia			
Horninové prostredie	Ovplyvnenie ložísk surovín	-	-
	Narušenie stability horninového prostredia	-	-
	Znečistenie horninového prostredia	-	0
Ovzdušie	Ovplyvnenie kvality ovzdušia	-1	0
	Mikroklimatické zmeny	-1	-1
Povrchové vody	Ovplyvnenie kvality povrchových vôd	0	0
	Ovplyvnenie režimu povrchových vôd	0	0
Podzemné vody	Ovplyvnenie kvality podzemných vôd	-1*	-1*
	Ovplyvnenie režimu podzemných vôd	0	0
Pôda	Záber pôd	-1	-1
	Mechanická degradácia a kontaminácia pôd	0	0
	Erózia pôd	0	0
Biota	Výrub a výsadba stromovej a krovinnej vegetacie	0	+1
	Ovplyvnenie vzácnych biotopov	0	0
	Ovplyvnenie migrácie	0	0
	Vplyvy na ÚSES	0	0
Chránené územia	Veľkoplošné a maloplošné chránené územia	0	0
	Chránené druhy	0	0
	Chránené stromy	-	-
	Územia európskeho významu a chránené vtáčie územia	0	0
	Chránené vodohospodárske oblasti	-	-
	Ochranné pásma prírodných zdrojov minerálnych a termálnych vôd	-	-
Vplyvy na urbánny komplex a využitie krajiny			
Súlad s ÚPD	Súlad realizácie zámeru s územnoplánovacou dokumentáciou	+1	+2
Priemysel a služby	Obmedzovanie alebo rozvoj priemyselnej výroby a služieb	0	+2
	Zásah do priemyselných areálov	-	-
Rekreácia a cest. ruch	Obmedzovanie alebo rozvoj rekreácie a cestovného ruchu	-	-
	Zásah do areálov rekreácie a športu	-	-
Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	-1	-1
	Vplyv na poľnohospodársku produkciu	-1	-1
	Zásah do poľnohospodárskych areálov	-	-
	Delenie honov	-	-
	Kontaminácia poľnohospodárskych pôd	-	-
Lesné	Záber plôch lesnej pôdy	-	-

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba	Prevádzka
hospodárstvo	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	-	-
Vodné hospodárstvo	Vplyv na vodné stavby	-	-
	Vplyv na ochranné pásma vodných zdrojov	-	-
Odpadové hospodárstvo	Vplyv na zariadenia odpadového hospodárstva	-	-
	Tvorba odpadov	-1	-1
Dopravná a iná infraštruktúra	Zaťaženosť miestnych komunikácií	-1	-1
	Obmedzovanie dopravy v dôsledku výstavby hodnotenej činnosti	0	0
	Vplyvy na inžinierske siete v území	0	0
Kultúrne pamiatky	Vplyvy na kultúrne pamiatky, architektúru sidla	0	0
	Vplyvy na archeologické náleziská	0	0

Kumulatívne a synergické vplyvy

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v lokalite, ktorá je súčasťou priemyselného parku. Celý priemyselný park sa prejavuje pre okolie hlavne zvýšenými prejazdmi nákladnej dopravy, aj keď na relatívne nízkej úrovni vzhľadom na vysokú existujúcu dopravnú intenzitu ceste I/68, resp. diaľnici D1. Ani jedna z uvedených prevádzok neprodukuje také výstupy z výroby, ktoré by boli pre dotknuté územie rizikové.

Porovnanie s platnými právnymi predpismi

Pri popise a hodnotení súčasného stavu životného prostredia a očakávaných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti boli všetky kvantifikovateľné aj nekvantifikovateľné charakteristiky posudzované na základe konfrontácie s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti životného prostredia a zdravia. V ďalšom texte uvádzame sumárne vyhodnotenie.

Ochrana ovzdušia

V rámci prevádzky LC nevznikne žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia, či už technologického alebo energetického charakteru.

Ochrana vôd

Relevantnou legislatívou v oblasti ochrany vôd pri posudzovaní navrhovanej činnosti je:

- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov;
- Vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd;
- Vyhláška Ministerstva vnútra SR č. 96/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú zásady protipožiarnej bezpečnosti pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín, ťažkých vykurovacích olejov a rastlinných a živočíšnych tukov a olejov;
- STN 92 0800 Požiarna bezpečnosť stavieb, horľavé kvapaliny.

Výsledky hodnotenia spôsobu zabezpečenia stavby a potenciálnych vplyvov navrhovanej činnosti vo vzťahu k ochrane vôd stanovenej vyššie uvedenými právnymi predpismi sú uvedené v kapitole IV.3.2.3.

Z vyhodnotenia vyplýva, že požiadavky všestrannej ochrany povrchových vôd a podzemných vôd a ochrany podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob budú zahrnuté do projektovej dokumentácie predmetnej stavby a pri dodržaní podmienok výstavby a prevádzky

navrhovanej činnosti budú splnené. Ďalšie podmienky z hľadiska prevádzky, kontroly, potrebných školení, havarijnej pripravenosti a pod. budú zabezpečené v rámci prevádzky navrhovanej činnosti.

Odpadové hospodárstvo

Požiadavky zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok č. 365/2015 Z.z., 366/2015 Z.z. a 371/2015 Z.z. budú zabezpečené v prevádzky navrhovanej činnosti.

Ochrana prírody a krajiny

Ochrana prírody a krajiny je zabezpečená predovšetkým zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2003 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov.

Predmetné územie predstavuje antropogénne ovplyvnenú krajinu, a v zmysle citovaného zákona tu platí 1. stupeň ochrany prírody.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k porušeniu podmienok ochrany prírody a krajiny.

Hluk

Vplyvy hluku vznikajúceho v dôsledku prevádzky navrhovanej činnosti boli posudzované vo vzťahu k:

- Zákonu č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláške Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z.

Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližšieho bývania, charakteru činnosti, nie je reálny predpoklad pre prekračovanie prípustných hladín hluku vo vonkajšom prostredí.

Ochrana zdravia

Požiadavky na ochranu zdravia súvisiace s navrhovanou činnosťou boli vyhodnotené vo vzťahu k nasledovným právnym predpisom:

- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z.z.
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 448/2007 Z.z. o podrobnostiach o faktoroch práce a pracovného prostredia vo vzťahu ku kategorizácii pracovných činností a o náležitostiach návrhu na zaradenie pracovných činností do kategórií z hľadiska zdravotných rizík

Požiadavky na ochranu zdravia zamestnancov budú zabezpečené v rámci jej prevádzky tak, ako je to uvedené v kap. IV.4.

Územné plánovanie a stavebný poriadok

Navrhované zámer je v súlade s aktuálnym platným územným plánom obce Záborské, kde v danej lokalite navrhuje priemyselnú zónu.

7 PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Prevádzka logistického centra vzhľadom na vzdialenosť od štátnych hraníc s Poľskou republikou svojimi vplyvmi nepresiahne štátne hranice.

8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Na základe komplexnej analýzy nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy životné prostredie v dotknutom území v súvislosti s realizáciou činnosti.

9 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Na základe analýzy vplyvov výstavby a prevádzky neočakávame pri bežnej prevádzke významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť okolité životné prostredie.

Je potrebná obozretnosť predovšetkým pri výstavbe, aby nedošlo k úniku predovšetkým ropných látok do podzemných vôd. V prípade havárie a úniku znečisťujúcich látok počas výstavby, prípadne prevádzky (nesprávna manipulácia s tekutými NO) do podzemných je potrebné vykonať opatrenia na zamedzenie ich ďalšieho úniku a šírenia, únik bezodkladne ohlásiť príslušným úradom (aj prostredníctvom tiesňovej linky 112). Musí sa dodržiavať zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a vyhláška č. 200/2018 Z.z. (vyhláška MŽP, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd).

Jedno z najvýznamnejších rizík prevádzky predstavuje **požiar,** pri ktorom môže dochádzať k uvoľňovaniu toxických splodín a ohrozeniu zdravia ľudí. Toto riziko bude eliminované v zmysle platných predpisov na úseku požiarnej ochrany. Riešenie protipožiarnej bezpečnosti bude vypracované v súlade s vyhláškami MV SR č. 94/2004 Z.z. a 96/2004 Z.z., ako aj ostatných nadväzujúcich noriem a predpisov.

Požiarna bezpečnosť bude podrobne riešená v dokumentácii pre stavebné povolenie jednotlivých objektov.

10 OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov prevádzky navrhovanej činnosti vyplýva, že v ďalšom procese prípravy a realizácie investície bude potrebné vykonať niektoré opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov činnosti na životné prostredie. V rámci jednotlivých zložiek navrhujeme:

- Povinnosti navrhovateľa, ktoré vyplývajú z platnej legislatívy na úseku ochrany životného prostredia, sú uvedené v časti III. bod 2.2 požiadavky na vstupy a 2.3. požiadavky na výstupy. Z uvedeného dôvodu ich duplicitne neuvádzame.
- Minimálne okolo oplotenia areálu vysadiť rad pôvodných druhov stromov (druhy stromov konzultovať s OU OSZP Prešov), v prípade priestorového obmedzenia realizovať zvislé zelené oplotenie.
- Podporovať zamestnancov pri využívaní nemotorovej dopravy a verejnej dopravy do zamestnania (napr: priestor a stojan pre bicykle...)

11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

V prípade hodnotenia nulového stavu záujmovej lokality by predmetná lokalita zostala nezastavaná, čo je však z dlhodobého hľadiska nepravdepodobné, nakoľko je súčasťou priemyselného parku s vybudovanou infraštruktúrou a výhodným dopravným napojením. V zmysle platného ÚPN obce Záborské je lokalita určená ako priemyselná zóna, čo znamená, že skôr či neskôr by bola posudzovaná činnosť v prípade nerealizovania nahradená inou podobnou činnosťou, osobitne ak sa pripravujú v regióne východného Slovenska rozsiahle investície.

12 POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Navrhované zámer je v súlade s aktuálnym platným územným plánom obce Záborské, kde v danej lokalite navrhuje priemyselný park.

13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Projekt LC predstavuje zámer na výstavby skladovej a logistickej haly pre potreby jestvujúcich alebo budúcich záujemcov o tento druh priestorov v priemyselnom parku Záborské v k.ú. Záborské, nakoľko dopyt na logistické potreby je stále vysoký.

Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu novej skladovo – logistickej haly s administratívou prepojenou cez spojovací krčok s existujúcou halou, kde momentálne sídli spoločnosť GARRETT MOTION SLOVAKIA (predtým Honeywell) . V novej hale budú umiestnené činnosti nevýrobného charakteru, budú zamerané na skladovanie, distribúciu a riadiace činnosti.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je činnosť zaradená nasledovne:

- kapitoly 9. Infraštruktúra
- položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane

  b) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy

- kapitoly 9. Infraštruktúra
- položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane

  b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk

časti B – **zisťovacie konanie**.

Účelom stavby je rozšíriť ponuku priestorov pre logistické služby, v ktorom bude vybudovaná potrebná infraštruktúra na zabezpečenie plnohodnotnej prevádzky novej haly s administratívou, slúžiacej ako riadiace a skladové centrum (primárna funkcia).

Funkčná náplň areálu je zameraná na logistické funkcie s prekladaním, skladovaním, distribúciou a kontrolou tovaru. Umiestnenie funkcie v areáli si bude vyžadovať prístup kamiónov diaľkovej dopravy, ako aj prístup malých a stredne veľkých nákladných vozidiel pre zabezpečovanie lokálnej a regionálnej obsluhy.

Stavenisko sa nachádza na voľných pozemkoch na parcelách definovaných ako orná pôda mimo zastavaného územia obce Záborské. Zo severnej strany sa nachádza Areál firmy GARRETT MOTION SLOVAKIA s.r.o. Z južnej strany pozemky ohraničuje cesta III. triedy č. 3446. Zo západnej a východnej strany dotknuté územie obklopujú voľné pozemky.

Príjazd a výjazd do a z areálu je zo západnej strany a je priamo spojení s miestnou komunikáciou. Terén riešeného územia má mierne svahovitý charakter s miernym stúpaním od západu na východu a s prevýšením cca 2m. Tvoria ho trávnaté plochy.

V bezprostrednom okolí riešeného územia sa nachádza okolitá zástavba priemyselného areálu.

Okolo navrhovaného areálu sa uvažuje s novým oplotením pozdĺž celej hranice riešeného územia resp. na pozemkoch vo vlastníctve investora. Hlavný vjzad/výjazd a vstup do areálu je situovaný na južnej strane cez vstupnú bránu s kontrolnou rampou a vrátnicu. Na severnej strane sa nachádzajú 2 brány a spojovací kŕčok, ktoré prepájajú nový areál s areálom kde momentálne sídli firma GARRETT MOTION SLOVAKIA s.r.o. Oba areály budú fungovať ako samostatné funkčné celky. Takéto riešenie umožňuje väčšiu flexibilitu využitia novej haly buď pre jestvujúce výrobné subjekty alebo iných záujemcov mimo priemyselného parku Záborské. V predchádzajúcich kapitolách boli popísané možné vplyvy počas výstavby a prevádzky logistického centra.

Za pozitívum realizácie činnosti v danom území považujeme fakt, že:

- činnosť je v súlade s rozvojovými zámermi obce Záborské,
- LC bude umiestnené do jestvujúceho priemyselného parku s vybudovanou novou infraštruktúrou a dopravným napojením,
- prínos v podobe nových pracovných miest,
- podporí ďalšie služby naviazané na navrhovanú činnosť (údržba, a pod.).

Za negatívum možno považovať:

- zvýšená tvorba odpadov,
- záber poľnohospodárskej pôdy,
- zvýšený podiel spevnených a zastavaných plôch znamená zvýraznenie teplotného ostrova

Z pohľadu spracovateľa zámeru neboli identifikované výrazné a závažné problémy počas obdobia výstavby a prevádzky. Tak ako bolo uvedené v predchádzajúcich kapitolách, pri správnej, bezporuchovej prevádzke nie je predpoklad ohrozenia alebo znečistenia okolitého životného prostredia a zdravia obyvateľov. Už súčasná prevádzka priemyselného parku má vzhľadom na zameranie akceptovateľný vplyv na dotknuté územie a rovnaký scenár možno očakávať aj po umiestnení logistického centra.

Odporúčame ukončiť proces posudzovania vplyvov v etape zisťovacieho konania a súčasne odporúčame vydať rozhodnutie s návrhom opatrení uvedenými v kapitole IV.10.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

Zámer je predložený v jednom variante. V zmysle § 22 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. s účinnosťou od 01.04.2023 navrhovateľ nemá povinnosť predkladať navrhovanú činnosť vo variantnom riešení, nakoľko sa nejedná o líniovú stavbu.

Porovnanie zmeny navrhovanej činnosti s nulovým variantom

Nulový variant predstavuje stav, kedy by sa predmetná činnosť v danej lokalite nerealizovala. Pri tomto stave by bola lokalita naďalej nevyužívaná, čo je však z dlhodobého hľadiska nepravdepodobné, nakoľko je súčasťou priemyselného parku s vybudovanou infraštruktúrou a výhodným dopravným napojením. V zmysle platného ÚPN obce Záborské je lokalita určená ako priemyselný park, čo znamená, že skôr či neskôr by bola posudzovaná činnosť v prípade nerealizovania nahradená inou podobnou činnosťou.

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie sú hlavnými vplyvmi:

- zvýšenie tvorby odpadov,
- vznik prašnosti a hluku pri stavebných prácach
- záber poľnohospodárskej pôdy, ktorá je v k.ú. Záborské chránená
- mierny rast intenzity dopravy
- zmena mikroklimatických podmienok vplyvom zvýšeného podielu zastavaných plôch

Z pohľadu spracovateľa zámeru neboli identifikované výrazné a závažné problémy počas obdobia výstavby (inštalácie) a prevádzky. Navrhovaná výrobná hala nezasahuje do žiadneho územia národnej a európskej sústavy ochrany prírody ani ÚSES a platí v ňom 1. st. ochrany. Charakter činnosti je nevýrobný a je s minimálnym vplyvom na životné prostredie, navrhovateľ nenakladá s takými látkami, ktoré by predstavovali riziko pre okolité prostredie. neprodukuje žiadne priemyselné odpadové vody.

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

Na základe porovnania navrhovanej činnosti s nulovým variantom **odporúčame realizáciu zámeru a** ukončenie procesu posudzovania vplyvov v etape zisťovacieho konania.

V rámci ďalšej prípravy zámeru navrhujeme realizovať opatrenia uvedené v kapitole IV.10.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

1. Situácia stavby
2. Fotodokumentácia

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1 ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

Grafické prílohy

Sú uvedené v kapitole VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia.

Zoznam hlavných použitých materiálov

- Atlas krajiny Slovenskej republiky. Ministerstvo životného prostredia SR, Slovenská agentúra životného, Banská Bystrica, 2002.
- Hodnotenie kvality ovzdušia v SR, 2012 - 2017. SHMÚ Bratislava
- Regionálny systém ekologickej stability okresu Prešov
- ŠUBA, J. et al., 1984: Hydrogeologická rajonizácia Slovenska, 2. vydanie. SHMÚ Bratislava
- VASS, D. et al., 1986: Regionálne geologické členenie Západných Karpát a severných výbežkov panónskej panvy na území ČSSR, mapa 1:500 000. GÚDŠ a Geofond Bratislava
- Vodohospodárska bilancia SR, 2012: Vodohospodárska bilancia množstva podzemnej vody za rok 2011. SHMÚ Bratislava.

Internetové zdroje

- www.air.sk
- www.enviroportal.sk
- www.sazp.sk
- www.shmu.sk
- www.sopsr.sk
- www.statistics.sk
- www.vuvh.sk
- www.uzis.sk
- www.podnemapy.sk
- www.obeczaborske.sk

2 ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

V etape spracovania zámeru neboli vyžiadané ani doručené žiadne stanoviská.

3 ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Vzhľadom na skutočnosť, že lokalita navrhovaná pre novú halu je súčasťou priemyselného parku Záborské, bola súčasťou pôvodného zámeru „Priemyselný park Záborské“ ktorý predložil navrhovateľ, obec Záborské, zastúpená spoločnosťou IPZ Prešov, a. s., so sídlom v Prešove v zmysle vtedy platného zákona č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP. Na tento zámer bolo vydané rozhodnutie zo

zisťovacieho konania MŽP SR pod č. 2041/05-1.6/gn zo dňa 19.8. 2005, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať.

Lokalita existujúcej výrobnej haly s ktorou má byť nová hala prepojená bola predmetom zisťovacieho konania pre zámer „Honeywell – výroba turbodúchadiel pre automobilový priemysel“ s rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Prešove pod č. 1/2011/00572-017/ZM zo dňa 4.4. 2011, že predmetný zámer sa nebude posudzovať. V intenciách tohto rozhodnutia bol jestvujúci areál vybudovaný. Po odchode spoločnosti Honeywell bola do areálu umiestnená súčasná výroba spoločnosti GARRETT MOTION SLOVAKIA s.r.o.

Predkladaný zámer je ďalšou dokumentáciou hodnotiacou vplyvy predmetnej činnosti na životné prostredie. Podkladom pre spracovanie tohto zámeru je rozpracovaná dokumentácia pre územné rozhodnutie, ktorú spracováva spoločnosť Beťkoprojekt s.r.o. Ružomberok.

4 PREDBEŽNÉ ROKOVANIE S VEREJNOSŤOU

Zámer bol predbežne prerokovaný s zástupcom verejnosti a to konkrétne Združením domových samospráv a jej predstaviteľom pánom predsedom Marcelom Slávikom. Na rokovaniach predostrelo Združenie domových samospráv ako zástupca verejnosti svoje požiadavky týkajúce sa ochrany životného prostredia vyplývajúce s navrhovaným zámerom v predmetnej lokalite. Navrhovateľ mal za cieľ zahrnúť reprezentatívny ekologický spolok do diskusie v snahe zabezpečiť otvorenosť a taktiež posunúť kvalitu projektu prostredníctvom odbornej oponentúry.
Združenie domových samospráv predostrelo pripomienky, ktoré navrhovateľ jednotlivo prešiel a pokúsil sa na konkrétne pripomienky Združenia domových samospráv reagovať:

1. Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa **lokalita Záborské nachádza v 4. stupni ohrozenia horúčavami, 6. stupni ohrozenia suchom a 7. stupni ohrozenia povodňami**.
   Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; navrhovateľ preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. **Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta**. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

Odpoveď: Navrhovateľ si plne uvedomuje vážnosť horeuvedenej situácie. Investor má ako prioritu vytvoriť prostredie, ktoré bude minimalizovať vplyvom svojej činnosti dopady na životné prostredie. Investor má v pláne vybudovať mechanizmy na zadržanie vody na pozemku, čím zníži zaťaženie kanalizačnej sústavy a prebytočného prehrievania lokality. Taktiež má v pláne vybudovať na streche výrobnej časti fotovoltaické články, ktoré budú znižovať potrebu elektrickej energie čerpanej zo siete. Investor má v pláne využiť najvyššiu kvalitu odpadového hospodárstva v rámci svojej výrobnej činnosti. V rámci regiónu má investor v pláne poskytovať aj osvetovú činnosť a prispieť v prípade potreby iním investorom so zapracovaním obdobných aktivít v rámci ich projektov.

2. Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „**Fit for 55**“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. **Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru.** Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).

Odpoveď: Investor sa plne stotožňuje s balíčkom „Fit for 55“. A práve preto chce využívať slnečnú energiu na výrobu elektrickej energie pomocou fotovoltických článkov umiestnených na streche výrobnej časti. Taktiež má v pláne sa intenzívne zaoberať procesmi energetickej efektívnosti tak, aby sa minimalizovali straty na energiách ako celku.

3. **Energetická efektivita**, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie. Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Odpoveď: Navrhovateľ kladie veľký dôraz na energetickú efektivitu daného objektu a práve preto navrhol opatrenia, ktoré budú mať za cieľ znižovať emisie skleníkových plynov a tým pádom budú mať omnoho nižšiu spotrebu energie na vykurovanie objektu. Medzi základné opatrenia patrí najmä kvalitné a certifikované zateplenie všetkých kritických aj nekritických konštrukcií, ktoré budú v každom kroku výstavby preverované a realizované certifikovanými spoločnosťami.

4. Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/. **Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia**; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

Odpoveď: Navrhovateľ po odbornej oponentúre zo strany ZDS identifikoval najmä nasledujúce opatrenia na zmiernenie dopadov na životné prostredie. Na ploche administratívnej budovy sa vybuduje zelená strecha, ktorá zabezpečí zníženie odtoku vody z územia. Na ploche výrobnej časti strechy sa vybudujú fotovoltické články. Taktiež táto časť bude pokrytá štrkovým zásypom/rozchodníkom/zelenou strechou. V priestore pred objektom bude vybudovaná dažďová záhrada, ktorá bude slúžiť na zadržanie vody v prostredí. Po obvode areálu budú vysadené rastlé stromy, ktoré zabezpečia tvorbu kyslíka. Parkovacie plochy pred areálom, ktoré budú slúžiť ako parkovacie miesta pre osobné motorové vozidlá budú vybudované z plastových zatrávňovacích / štrkových tvárnic aby sa zabezpečilo zníženie odtoku vody z územia.

5. Osobitne žiadame **vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru** (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné **spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie** (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové

vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné **spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry**.

Odpoveď: Navrhovateľ už v prípravnej fáze projektu analyzoval územnoplánovaciu informáciu a vyplynulo z nej, že daný zámer je osadený do priestoru priemyselného parku a tým pádom zapadá do územnoplánovacej koncepcie danej lokality. Taktiež pri príprave projektu sa navrhovateľ spojil s dotknutými orgánmi pre proces dopravnej infraštruktúry a predbežne si nechal odsúhlasiť dané riešenie. Pravdaže v ďalšom stupni PD sa nebráni vypracovaniu dopravno – kapacitnému vyhodnoteniu.

6. Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné **spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie**. Z tohto dôvodu je **potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce**.

Odpoveď: Navrhovateľ zohľadňuje ľudské práva tretej generácie a tým pádom právo na priaznivé životné prostredie. Práve z tohto dôvodu navrhovateľ pristúpil k navrhovaným opatreniam na zníženie dopadov na životné prostredie v kombinácií s elimináciou emisií skleníkových plynov. Viac odpovedi k bodu č. 4

7. V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné **vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu** a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

Odpoveď: Navrhovateľ sa plne stotožňuje s konštatáciou v bode č. 7 a práve z tohto dôvodu vyvolal túto odbornú diskusiu so zástupcom verejnosti a pokúsil sa nájsť v čo najväčšej miere riešenia na dané situácie.

8. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

Odpoveď: V ďalšom stupni PD pri konkrétnych výpočtoch navrhovateľ predloží požadované podklady v podobe posúdenia odborne spôsobilou osobou. Navrhovateľ je si plne vedomý opodstatnenosti dobrého stavu vôd a práve preto sa snaží proaktívne dosiahnuť v čo najväčšej miere zadržanie vôd na pôvodnom mieste (pozemku). Navrhovateľ bude apelovať na odborne spôsobilú osobu aby v procese tvorby návrhu riešenia vodnej stavby a jej súčastí dbal na tieto skutočnosti.

9. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt. Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

   Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

Odpoveď: Navrhovaná činnosť pozostáva zo skladových priestorov, ktoré samé o sebe nebudú nijak zásadne ovplyvňovať ovzdušie. Avšak navrhovateľ zabezpečí v čo najväčšej miere využitie nástrojov a mechanizmov pri výstavbe, ktoré nebudú mať na následok záťaž ovzdušia.

10. Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z..

Odpoveď: V danej fáze projektu navrhovateľ identifikoval štandardné rádiové žiarenie z rádioprijímačov a žiarenie z bezdrôtových sietí internetu, ktoré majú minimálny vplyv na život a zdravie. Pravdaže navrhovateľ nechá projektovú dokumentáciu v každej fáze posúdiť príslušnému regionálnemu úradu verejného zdravotníctva.

11. **Žiadame navrhovateľa, aby realizoval prvky modrozelenej infraštruktúry (**dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne**); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (**https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf**):**
    - Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)
    - Rašeliniská https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/
    - Dažďové záhrady a zelené cestné odvodňovacie rigoly
    - Vegetačné a biosolárne strechy
    - Vegetačné fasády
    - Štrkové a zatrávnené osobné parkoviská s plošným vsakom dažďových vôd
    - Výsadba 1ks vzrastlej dreviny na 4 parkovacie miesta založené tzv. švédskym systémom.

Odpoveď: Navrhovateľ dané prvky realizuje v čo najväčšej miere. Viď odpoveď na bod č. 4.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Žiline, 21.06. 2023

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1 SPRACOVATELIA ZÁMERU

ENVICONSULT spol. s r.o.
Obežná 7, 010 08 Žilina
Tel.: 041-7632 461
E-mail: ec@enviconsult.sk
www.enviconsult.sk

Zodpovedný riešiteľ úlohy:

Mgr. Peter Hujo

Spoluriešitelia:

Mgr. Peter Kurjak, PhD.
Ing. Mariana Kohútová

2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Mgr. Peter Hujo	Michal Vešperej
konateľ spoločnosti	VEDOS Logistics, s. r.o
za spracovateľa zámeru	oprávnený zástupca navrhovateľa