



ROZHODNUTIE

vydané v zisťovacom konaní

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a Doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Liesek, Michalská časť 442, 027 12 Liesek, IČO 00314617** v zastúpení starostom obce p. Milanom Volfom, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona EIA po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Liesek**“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Zmeny a Doplnky č. 2 - Územný plán obce Liesek“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania:

- Pri návrhu nových obytných území eliminovať možné nepriaznivé vplyvy najmä z dopravy, priemyselnej a poľnohospodárskej činnosti v katastrálnom území obce.
- Pre plánovanú výstavbu je potrebné dobudovať verejný vodovod a kanalizáciu s možnosťou pripojenia všetkých navrhovaných domov.
- Predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja.
- Rešpektovať existujúcu infraštruktúru a jej ochranné pásma.
- Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu

hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

- Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedený vyhláška.
- Postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky s SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.
- Prekladaný návrh ZaD č.2 ÚPN-O Liesek je pomerne rozsiahly, predstavuje 5 zmien a 27 doplnkov v k. ú. Liesek – v celom procese obstarávania návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, ktoré sú v zmysle § 17 ods.3 stavebného zákona záväzné pre všetky orgány územného plánovania.
- Orgán územného plánovania (Obec Liesek) musí zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa § 2a stavebného zákona.
- V predmetnom Oznámení o SD je v kap. B.7. uvedený súlad predmetného SD s nadradenou ÚPD – regiónu. Upozorňujeme, že súlad nie je úplne s poslednými schválenými ZaD č.5 ÚPN-VÚC Žilinského kraja, v ktorých došlo k zmene účelu využívania železničnej trate Trstená–Suchá Hora , železničná trať bola zrušená a v jej trasovaní je už realizovaná asi 10 rokov cyklotrasa po hranicu s Poľskou republikou (viď. Text – železničná trať by sa mala vo výhládovom období obnoviť – kap.A.2.12 ., str.13, Textová časť Návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Liesek).
- V predmetnom ÚPD nie je jednoznačne riešená preložka štátnej cesty II/520 a jej dopravná nadväznosť na komunikačný systém v záujmovom území obce Liesek a to v k. ú. Vitanová. Nové trasovanie cestného obchvatu je navrhované ponad železniciu, t.j. severne od železničnej trate a je tak v inej polohe (rozdiel cca 5 km), ako je trasovanie v nadradenej ÚPD-regiónu.
- Obsah Návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Liesek musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa a so schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Liesek, ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento návrh neskôr kladne posúdený tunajším úradom v zmysle § 25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona.
- Rešpektovať ochranné pásmo cesty II/520 mimo sídelného útvaru obce, ktorý je ohraničený dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb. Zmeny a doplnky, realizovať v súlade s územným plánom VUC Žilina.
- Rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách.
- Vybudovať bezpečnostné zariadenia – chodníky pre peších.

- Zpracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy, list č. 8481/2023-5.3, 3330/2023 zo dňa 18.01.2023:

- V katastrálnom území obce Liesek (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Dodržať podmienky SVP, š.p., Povodia horného Váhu, OZ, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok uvedené v stanovisku CS SVP OZ PN 86/2023/3, CZ 949/220 zo dňa 25.01.2023.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, **Obec Liesek, Michalská časť 442, 027 12 Liesek, IČO 00314617** v zastúpení starostom obce p. Milanom Volfom, predložil dňa 19. decembra 2022 podľa § 5 zákona EIA Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Tvrdošín“), Oznámenie o strategickom dokumente: „**Zmeny a Doplnky č. 2 - Územný plán obce Liesek**“ (ďalej len „Z a D č. 2 ÚPN-O Liesek“). Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Z a D č. 2 ÚPN-O Liesek**“. Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Dávid Goč, Architektonický ateliér GAM, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok.

Hlavné ciele strategického dokumentu „Z a D č. 2 ÚPN-O Liesek“:

- zabezpečenie rozvoja obce v návrhovom období (do roku 2045) v stanovenom rozsahu navrhnutím vhodných rozvojových obytných, rekreačných a výrobných území,
- stanovenie limitov využitia navrhovaného územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability,
- stanovenie priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine,
- vzájomne koordinovať všetky činnosti v území, zabezpečujúc účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj dopravného a technického vybavenia územia,
- vytvorenie kvalitných životných podmienok pre všetkých obyvateľov a návštevníkov.

Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce: Územný plán obce Liesek bol vypracovaný firmou LANDURBIA Banská Bystrica, hlavný riešiteľ Ing. arch. Anton Supuka a následne schválený v zmysle Uznesenia č. 2/2005, zo dňa 21.07.2005 Obecného zastupiteľstva v Liesku. Zmeny a doplnky č.1 – Územného plánu obce Liesek vypracoval Architektonický ateliér GAM Ružomberok, hlavný riešiteľ Ing. arch. Marián Goč, schválený v zmysle Uznesenia č. 337/13, zo dňa 13.09.2013 Obecného zastupiteľstva v Liesku. V súčasnosti je v schválenom Územnom pláne obce Liesek riešené navrhované územie sčasti uvedené ako výhľad a sčasti nie je riešené. Navrhované územie sa nachádza väčšinou mimo zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vztahujú sa na ňu zábery poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení.

Požiadavky na vstupy:

- platná územnoplánovacia dokumentácia regionálnej úrovne,
- platné strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni a súhrn požiadaviek.

Údaje o výstupoch:

Zmeny a doplnky č. 2 – ÚPN obce Liesek, textová časť, Záväzná časť s návrhom záväzných regulatívov a grafická časť.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

V nadväznosti na ciele spracovania Zmien a doplnkov č. 2 - ÚPN obce Liesek predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu objektov pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu, realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie ak sa budú rešpektovať navrhované ekologické opatrenia.

Možné riziká súvisiaci s uplatňovaním strategického materiálu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Nepredpokladajú sa.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Úlohou Zmien a doplnkov č. 2 - ÚPN obce Liesek je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Vzhľadom na to, že uvedená dokumentácia rieši len funkčné využitie plôch bez konkrétneho spôsobu realizácie navrhovaných aktivít, údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na ŽP je komplikované špecifikovať. Obec nie je realizátorom konkrétnych investičných zámerov, ktoré môžu podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 2 - ÚPN obce Liesek sa nachádza v celom okolí zastavaného územia obce.

Predstavuje 5 zmien a 27 doplnkov:

ZMENY:

Zmena Z2.1 - Zmena občianskej vybavenosti(obchod) a obytného územia(bytové domy)na občianska vybavenosť(dom sociálnych služieb),

Zmena Z2.2 - Zmena výškových regulatívov obytného územia (bytové domy),

Zmena Z2.3 - Zmena obytného územia (rodinný dom) na občiansku vybavenosť (obchod),

Zmena Z2.4 - Zmena cestného obchvatu na poľnohospodársku pôdu - výhľad,

Zmena Z2.5 - Zmena poľnohospodárskej pôdy na cestný obchvat - výhľad.

DOPLNKY dopĺňajú obytné, zmiešané, výrobné územie a rekreačné územie:

OBYTNÉ ÚZEMIE

Doplnok D2.1 - IBV BORY I. - Lokalita sa nachádza na severozápadnom okraji zastavaného územia, je ohraničená na severe a na západe ochranným pásmom cestného obchvatu, na východe a na juhu zastavaným územím obce. Lokalita je určená na výstavbu cca 18 rodinných domov a miestnu komunikáciu.

Doplnok D2.2 - IBV BORY II. - Lokalita sa nachádza na severozápadnom okraji zastavaného územia, je ohraničená na severe ochranným pásmom cestného obchvatu, na západe lokalitou D2.1.na východe lokalitou D2.3 a na juhu zastavaným územím. Lokalita je určená na výstavbu cca 125 rodinných domov a miestne komunikácie.

Doplnok D2.3 - IBV HAVRANOVÁ I. - Lokalita sa nachádza na severnom okraji zastavaného územia, je ohraničená na severe ochranným pásmom cestného obchvatu, na západe lokalitou D2.2.na východe lokalitou D2.4 a na juhu zastavaným územím. Lokalita je určená na výstavbu cca 12 rodinných domov a miestnu komunikáciu.

Doplnok D2.4 - IBV HAVRANOVÁ II. - Lokalita sa nachádza na severnom okraji zastavaného územia, je ohraničená na severe ochranným pásmom cestného obchvatu, na západe lokalitou D2.4.na východe lokalitou D2.5. a na juhu zastavaným územím. Lokalita je určená na výstavbu cca 9 rodinných domov a miestnu komunikáciu.

Doplnok D2.5 - IBV UHLINOVÉ - Lokalita sa nachádza na severovýchodnom okraji zastavaného územia, je ohraničená na severe a na východe ochranným pásmom cestného obchvatu, na západe lokalitou D2.4.na východe lokalitou D2.3 a na juhu zastavaným územím. Lokalita je určená na výstavbu cca 64 rodinných domov a miestne komunikácie.

Doplnok D2.6. - IBV PAHORKY Lokalita sa nachádza na juhovýchodnom okraji zastavaného územia, je ohraničená na juhu ochranným pásmom vodného toku Oravica, na severe, východe a západe zastavaným územím obce. Lokalita je určená na výstavbu cca 7 rodinných domov.

Doplnok D2.7 - IBV ZA ORAVICOU - Lokalita sa nachádza na južnom okraji zastavaného územia, je ohraničená na severe a východe ochranným pásmom vodného toku Oravica, na severe, na juhu a na západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je určená na výstavbu cca 12 rodinných domov a miestnu komunikáciu.

Doplnok D2.8 - IBV KAPUSTNÉ HRADY I. - Lokalita sa nachádza západne od zastavaného územia obce, je ohraničená na severe a západe ochranným pásmom cestného obchvatu, na juhu a na východe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rodinný dom.

Doplnok D2.9 - IBV KAPUSTNÉ HRADY II. - Lokalita je situovaná severne od cesty II/520, vo východnej časti zmiešaného územia, ohraničená je na západe zastavaným územím, na severe a východe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je určená na výstavbu cca 4 rodinné domy a miestnu komunikáciu.

Doplnok D2.10 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE MEDZI POTOKMI - Lokalita sa nachádza južne od zastavaného územia obce, je ohraničená na severe zastavaným územím obce na východe, juhu a na západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rodinný dom a 2 rekreačné chaty.

VÝROBNÉ ÚZEMIE

Doplnok D2.11 - FARMA NEMCOVÉ - Lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.12 - FARMA ZADUNIE I. - Lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.13 - FARMA ZADUNIE II. - Lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.14 - FARMA HORE PLOTY - Lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.15 – FARMA ŠIROKÉ – ÚZKE I. - Lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.16 – FARMA ŠIROKÉ – ÚZKE II. - Lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.17 – FARMA ŠIROKÉ – ÚZKE III. - Lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.18 - FARMA UPLZEŇ I. - Lokalita sa nachádza východne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.19 - FARMA UPLZEŇ II. - Lokalita sa nachádza východne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.20 - FARMA LANOVÉ BREHY - Lokalita sa nachádza južne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.21 – FARMA RICHTÁRSKY POTOK - Lokalita sa nachádza južne od zastavaného územia obce – vo voľnej krajine, je ohraničená na severe, východe, juhu a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na poľnohospodársku výrobu (farmu).

Doplnok D2.22 – VÝROBA PRI HYDROMETEOROLOGICKEJ STANICI - Lokalita sa nachádza západne od existujúcej Hydrometeorologickej stanice, na severe je ohraničená obchvatom, na východe, juhu a západe zastavaným územím obce. Lokalita je navrhovaná na 2 areály pre ekologickú výrobu.

Doplnok D2.23 – VÝROBA DREVNEJ HMOTY - Lokalita sa nachádza juhozápadne od zastavaného územia obce, je ohraničená na severe zastavaným územím, na juhu vodným tokom Oravica, na východe a západe poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je navrhovaná na 2 výrobné areály pre spracovanie dreva.

REKREAČNÉ ÚZEMIE

Doplnok D2.24 – RÚ ORAVSKÝ HÁJ - Lokalita sa nachádza juhozápadne od zastavaného územia obce, je ohraničená na severe cestným obchvatom, na západe, východe a juhu poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je existujúca, určená na rodinnú rekreáciu, agroturistiku a relaxáciu.

Doplnok D2.25 – RÚ MLYNKY - Lokalita sa nachádza južne od zastavaného územia obce, je ohraničená na severe, na západe, východe a juhu poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je určená na výstavbu cca 10 nových rekreačných chát pre rodinnú rekreáciu.

Doplnok D2.26 – RÚ TOKÁREŇ - Lokalita sa nachádza južne od zastavaného územia obce, je ohraničená na severe, na západe, východe a juhu poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je určená na výstavbu cca 10 nových rekreačných chát pre rodinnú rekreáciu.

Doplnok D2.27 – RÚ STRELNICA - TOKÁREŇ - Lokalita sa nachádza južne od zastavaného územia obce, je ohraničená na severe, na západe, východe a juhu poľnohospodárskou pôdou. Lokalita je určená na cca 2 objekty pre rekreačný šport – strelnicu.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 1 zákona EIA v zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona SEA predmetom posudzovania podľa tohto zákona, ktoré Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom listom č. s.: OU-TS-OSZP-2022/002074-004 zo dňa 28. decembra 2022, obci Liesek listom č. s.: OU-TS-OSZP-2022/002074-002 zo dňa 28. decembra 2022 a dotknutým obciam listom č. s.: OU-TS-OSZP-2022/002074-003 zo dňa 28. decembra 2022. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva životného prostredia <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-2-uzemny-plan-obce-liesek>

Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Liesek boli zverejnené na internetovej stránke obce Liesek a úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (uvedené v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TS-OKR -2022/001842-002 zo dňa 30.12.2022

Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia nemá voči uvedenému strategickému dokumentu pripomienky. Predložený strategický dokument nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-TS-OSZP-2022/002089-002 zo dňa 29.12.2022

Navrhovaný zámer: Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán Obce Liesek –

Zmeny a doplnky č. 2 je možné z hľadiska ochrany vodných pomerov za týchto podmienok uskutočniť a užívať:

1. Oznámenie o strategickom dokumente predložiť na vyjadrenie vlastníkovi – správcovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Bysterecká 2180, 026 810 Dolný Kubín, Obec Liesek),
2. Oznámenie o strategickom dokumente preložiť na vyjadrenie správcovi dotknutých vodných tokov (SVP š. p., OZ Piešťany).

Posudzovaný strategický dokument je v súlade s cieľom zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a to vytvárať podmienky pre všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov, zachovanie alebo zlepšenie stavu vôd, účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd, manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia, znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha, zabezpečenie funkcií vodných tokov, bezpečnosť vodných stavieb, využívanie vody s ohľadom na jej strategický a bezpečnostný význam pre štát, na verejný záujem, potravinovú bezpečnosť štátu a na jej prednostné určenie na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. Vzhľadom na tieto skutočnosti nepožadujeme, aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko OÚ Tvrdošín: Oznámenie o strategickom dokumente bolo predložené OVS, a.s., aj SVP, š.p., OZ Piešťany, ktorých stanoviská sú uvedené nižšie v texte.

3. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OH, list č. OU-TS-OSZP-2022/002088 zo dňa 31.12.2022

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, súhlasí so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Liesek“ pre obstarávateľa Obec Liesek, Michalská časť 442, 027 12 Liesek, IČO 00314 617, nepožaduje ho posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

4. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OO, list č. OU-TS-OSZP-2023/000073 zo dňa 05.01.2023

V ďalšom štádiu nepožadujeme, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, list č. A/2023/3 zo dňa 03.01.2023

Správny orgán súhlasí s návrhom účastníka konania Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín, IČO: 00151866 zo dňa 28.12.2022, k oznámeniu o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Liesek. Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Liesek bolo posudzované v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri návrhu nových obytných území eliminovať možné nepriaznivé vplyvy najmä z dopravy, priemyselnej a poľnohospodárskej činnosti v katastrálnom území obce. Pre plánovanú výstavbu je potrebné dobudovať verejný vodovod a kanalizáciu s možnosťou pripojenia všetkých navrhovaných domov.

6. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-NO-PLO2-2023/002516 zo dňa 05.01.2023

OÚ Námestovo, PLO po oboznámení sa so zverejneným strategickým dokumentom uvádza, že k strategickému dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek nemá žiadne zásadné pripomienky a nepožaduje, aby bol posudzovaný podľa zákona EIA.

7. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, list č. 07039/2023/SSD/01395 zo dňa 09.01.2023

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Liesek, ZaD č. 2 berie Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiada rešpektovať nasledovné požiadavky:

- Predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja;
- Rešpektovať existujúcu infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedený vyhláška;
- Postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky s SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

8. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, list č. OU-ZA-OVBP1-2023/009485-002 zo dňa 12.01.2023

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, vydal v zmysle § 6 ods. 6 zákona EIA nasledovné stanovisko:

1. Prekladaný návrh ZaD č.2 ÚPN-O Liesek je pomerne rozsiahly, predstavuje 5 zmien a 27 doplnkov v k. ú. Liesek – požadujeme v celom procese obstarávania návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení Úradu pre

územné plánovanie a výstavbu SR, ktoré sú v zmysle § 17 ods.3 stavebného zákona záväzné pre všetky orgány územného plánovania.

2. Orgán územného plánovania (Obec Liesek) musí zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa § 2a stavebného zákona.
3. V predmetnom Oznámení o SD je v kap. B.7. uvedený súlad predmetného SD s nadradenou ÚPD – regiónu. Upozorňujeme, že súlad nie je úplne s poslednými schválenými ZaD č.5 ÚPN-VÚC Žilinského kraja, v ktorých došlo k zmene účelu využívania železničnej trate Trstená–Suchá Hora , železničná trať bola zrušená a v jej trasovaní je už realizovaná asi 10 rokov cyklotrasa po hranicu s Poľskou republikou (viď. Text – železničná trať by sa mala vo výhľadovom období obnoviť – kap.A.2.12 ., str.13, Textová časť Návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Liesek).
4. V predmetnom ÚPD nie je jednoznačne riešená preložka štátnej cesty II/520 a jej dopravná nadväznosť na komunikačný systém v záujmovom území obce Liesek a to v k. ú. Vitanová. Nové trasovanie cestného obchvatu je navrhované ponad železnicu, t.j. severne od železničnej trate a je tak v inej polohe (rozdiel cca 5 km), ako je trasovanie v nadradenej ÚPD-regiónu
5. Obsah Návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Liesek musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa a so schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Liesek, ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento návrh neskôr kladne posúdený tunajším úradom v zmysle § 25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona.

Napriek určitým nezrovnalostiam v predmetnej ÚPS, ktoré bude potrebné odstrániť a ÚPD dopracovať, Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, nežiada posudzovať strategický dokument ZaD č.2 ÚPN-O Liesek v zmysle zákona EIA/SEA.

9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2023/9-2/2556/JUR zo dňa 12.01.2023

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky.

10. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , list č. OU-NO-OCDPK-2023/003623 zo dňa 16.01.2023

S predloženým oznámením o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 – Územný plán obce Liesek“, pre obstarávateľa Obec Liesek, Michalská časť 442/26, 027 12 Liesek, súhlasí za nasledovných podmienok:

- Požaduje rešpektovať ochranné pásmo cesty II/520 mimo sídelného útvaru obce, ktorý je ohraničený dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb. Zmeny a doplnky, realizovať v súlade s územným plánom VUC Žilina. Rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách. Vybudovať bezpečnostné zariadenia – chodníky pre peších.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch činnosti na ŽP a ich posúdenie, uvedené v preloženom strategickom dokumente, sú z hľadiska sledovaných záujmov v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) postačujúce, a preto nepožaduje, aby predložený dokument podliehal posudzovaniu vplyvov na ŽP v zmysle zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

11. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 8481/2023-5.3, 3330/2023 zo dňa 18.01.2023

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente Obce Liesek Vám zasiela nasledovné stanovisko:

- V katastrálnom území obce Liesek (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- c) **výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- d) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

12. ŠOP, Chránená krajinná oblasť Horná Orava, list č. CHKO HO/25-002/2022, zo dňa 24.01.2023

V zmysle predloženého oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Liesek, návrh bude rozvoj obce prebiehať väčšinou v hraniciach terajšieho zastavaného

územia obce alebo v jeho blízkom okolí. V riešenom oznámení sú definované základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na chránené územia. V predmetnom oznámení nie sú zahrnuté všetky chránené časti prírody a krajiny.

Na základe vyššie uvedeného požadujeme, aby do dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Liesek“ boli zapracované nasledovné podmienky:

1. Zo záväznej časti, konkrétne z výkresovej časti požadujeme odstrániť zakreslenú existujúcu rekreačnú chatu v severnej časti katastrálneho územia obce. Rekreačná chata v textovej časti nie je riešená. Objekt sa nachádza v Ramsarskej lokalite Mokrade Oravskej kotliny, v D – zóne a „C – zóne Zimníky“ CHKO Horná Orava, v Chránenom vtáčom území Horná Orava „SKCHVU008“ a to v osobitne vymedzenom území podľa prílohy č. 2 Vyhlášky 173/2005 Z. z., ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Horná Orava a zároveň v území európskeho významu „SKUEV0193 Zimník“, kde platí 2. a 3. stupeň územnej ochrany podľa Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,
2. Do výkresovej časti požadujeme zapracovať výkres ochrany prírody a krajiny so zakreslením všetkých chránených častí prírody a krajiny a prvkov územného systému ekologickej stability.

V prípade, že nebudú zapracované naše vyššie uvedené podmienky do strategického dokumentu ZaD č. 2 Územného plánu obce Liesek, tak budeme trvať na povinnom hodnotení celého strategického dokumentu podľa Zákona č. 24/2006 o Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Opätovné stanovisko ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, list č. CHKO HO/25-004/2023 zo dňa 28.03.2023

Dňa 24.01.2023 Správa CHKO Horná Orava vydala odborné stanovisko č. CHKO HO/25-002/2023 k oznámeniu o strategickom dokumente Územného plánu obce Liesek ZaD č. 2, návrh. V predmetnom stanovisku boli vznesené požiadavky, ktoré bolo potrebné zapracovať do Územného plánu obce s tým, že sa po prepracovaní strategického dokumentu opätovne vyjadríme. V rámci rozporového stretnutia boli podmienky stanoviska zapracované do strategického dokumentu. Po preštudovaní opraveného návrhu ÚPN-O Liesek ZaD č. 2 konštatujeme nasledovné:

Na základe vyššie uvedeného súhlasíme so strategickým dokumentom „Územný plán obce Liesek ZaD č. 2 – návrh“ bez pripomienok a strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

13. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-ZA-OSZP1-2023/010277-004/Buk zo dňa 31.01.2023

Okresný úrad Žilina nahliadol do strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek a v súlade s odborným stanoviskom ŠOP SR, Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/25-001/2022 zo dňa 24.01.2023 požaduje, aby do strategického dokumentu boli zapracované nasledujúce podmienky:

- zo záväznej časti, konkrétne z výkresovej časti požaduje odstrániť zakreslenú existujúcu rekreačnú chatu v severnej časti katastrálneho územia obce. Rekreačná chata v textovej časti nie je riešená, objekt sa nachádza v Ramsarskej lokalite Mokrade Oravskej kotliny, v D – zóne a „C – zóne Zimníky“ v CHVÚ Horná

- do výkresovej časti požaduje zapracovať výkres ochrany prírody a krajiny so zakreslením všetkých chránených častí prírody a krajiny a prvkov územného systému ekologickej stability.

Okresný úrad Žilina na základe zaslaných podkladov – „Zmeny a Doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek“ a stanoviska ŠOP SR, Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/25-001/2022 zo dňa 24.01.2023 má za to, že predmetný strategický dokument po zapracovaní vyššie uvedených podmienok nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

14. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-ZA-OOP6-2023/009027-002/SUR zo dňa 28.02.2023

OÚ Žilina, OOP, PR vo svojom stanovisku č. OU-ZA-OOP6-2023/009026-004/SUR zo dňa 28. 02. 2023 neuplatnil v rámci prerokovania k návrhu nepoľnohospodárskeho použitia PP pre stavebné a iné účely žiadne pripomienky. Požadoval však návrh dopracovať nasledovne:

- do tabuľkovej časti návrhu (lokality č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 24, 25, 26) doplniť do stĺpcov 10, 11 chýbajúce výmery jednotlivých BPEJ,
- do tabuľkovej časti návrhu (lokality č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9) v kolónke „Predpokladaná výmera PP“ (stĺpce 7, 10, 11) vyhodnotiť záber PP pre funkčné využitie Ulica,
- kódy BPEJ 1014061, 1069212 (lokalita č. 24) neoznačovať kurzívou (nie je najkvalitnejšia – chránená PP),
- zosúladiť tabuľky č. 3 a č. 4 v číselnom označení lokalít (napr.: v tab. 3 lokalita D2.2 pozostáva z č. 2, 3, 4, v tab. 4 celá lokalita D2.2 označená číslom 2....) čím dochádza k nesúladu počtu lokalít.

Záverom OÚ Žilina, OOP, PR, ako dotknutý orgán ochrany PP, konštatuje, že v prípade, že bude Z a D č. 2 ÚPN-O dopracovaný v zmysle vyššie uvedených požiadaviek, nebude mať k nemu pripomienky a nebude požadovať posudzovať ho v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

15. Oravská vodárenská spoločnosť a. s., list č. 2471/techDH/2023 zo dňa 24.05.2023

S návrhom dokumentu „Zmeny a Doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek“ súhlasíme.

16. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, list č. CS SVP OZ PN 86/2023/9 CZ 18425/220 zo dňa 05.06.2023

K zmenám a Doplnku č.2 Územného plánu obce Liesek sme sa vyjadrili listom CS SVP OZ PN 86/2023/3, CZ 949/220 zo dňa 25.01.2023, adresovaným obci Liesek, (kópia zaslaná v prílohe).

Strategický dokument „Územný plán obce Liesek – Zmeny a Doplnky č.2“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

17. Mesto Trstená, list č. 1143/23/2023/9 zo dňa 01.02.2023

Týmto potvrdzujeme, že sme zverejnili Oznámenie – Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek“. Písomnosť bola zverejnená spôsobom v meste obvyklým, vyvesením na verejne prístupnej tabuli Mestského úradu v Trstenej, Bernolákova 96/8. Uvedená písomnosť bola zverejnená v termíne od 30.12.2022 do 13.01.2023.

18. Obec Brezovica, list č. OB-OcÚ-2235/2022 zo dňa 30.01.2023

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom sídle v čase od 30.12.2022 do 15.01.2023. Od občanov neboli vznesené žiadne pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek“. Obec Brezovica nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek“.

19. Obec Čimhová, list č. OcÚČ-624/2022 zo dňa 17.01.2023

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom sídle v čase od 02.01.2023 do 15.01.2023. Od občanov neboli vznesené žiadne pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek“. Obec Čimhová nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek“.

20. Obec Hladovka, list č. 154/2023 zo dňa 16.01.2023

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Liesek“ bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Hladovka dňa 29.12.2022 a zvesené 12.01.2023. Od občanov neboli vznesené žiadne pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Liesek“.

21. Obec Liesek, list č. OL-234/2023 zo dňa 06.02.2023

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Liesek“, bolo vyvesené na úradnej tabuli obce a webovom sídle v čase od 29.12.2022 a zvesené dňa 20.01.2023.

22. Obec Vitanová, list č. 553/2022 zo dňa 09.02.2023

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom sídle v čase od 28.12.2022 do 08.02.2023.

Od občanov neboli vznesené žiadne pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek“. Obec Vitanová nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Liesek“.

Ostatné oslovené orgány a verejnosť sa v priebehu konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré sú uvedené v tomto rozhodnutí a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Liesek“.

Z Á V E R

Okresný úrad Tyrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Liesek“, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská doručené od dotknutých orgánov, dotknutých obcí a verejnosti, výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona EIA a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podmienené stanoviská na zapracovanie svojich požiadaviek zaslali:

- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, na základe odborného stanoviska Štátnej ochrany prírody SR, Správy Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, pričom požadovali:
 1. Zo záväznej časti, konkrétne z výkresovej časti požadujeme odstrániť zakreslenú existujúcu rekreačnú chatu v severnej časti katastrálneho územia obce. Rekreačná chata v textovej časti nie je riešená. Objekt sa nachádza v Ramsarskej lokalite Mokrade Oravskej kotliny, v D – zóne a „C – zóne Zimníky“ CHKO Horná Orava, v Chránenom vtáčom území Horná Orava „SKCHVU008“ a to v osobitne vymedzenom území podľa prílohy č. 2 Vyhlášky 173/2005 Z.z., ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Horná Orava a zároveň v území európskeho významu „SKUEV0193 Zimník“, kde platí 2. a 3. stupeň územnej ochrany podľa Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
 2. Do výkresovej časti požadujeme zapracovať výkres ochrany prírody a krajiny so zakreslením všetkých chránených častí prírody a krajiny a prvkov územného systému ekologickej stability.
- Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, ktorý požadoval návrh dopracovať nasledovne:
 - do tabuľkovej časti návrhu (lokality č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 24, 25, 26) doplniť do stĺpcov 10, 11 chýbajúce výmery jednotlivých BPEJ,
 - do tabuľkovej časti návrhu (lokality č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9) v kolónke „Predpokladaná výmera PP“ (stĺpce 7, 10, 11) vyhodnotiť záber PP pre funkčné využitie Ulica,
 - kódy BPEJ 1014061, 1069212 (lokalita č. 24) neoznačovať kurzívou (nie je najkvalitnejšia – chránená PP),
 - zosúladiť tabuľky č. 3 a č. 4 v číselnom označení lokalít (napr.: v tab. 3 lokalita D2.2 pozostáva z č. 2, 3, 4, v tab. 4 celá lokalita D2.2 označená číslom 2....) čím dochádza k nesúladu počtu lokalít.

Spracovateľ opravil územnoplánovaciu dokumentáciu v zmysle opätovného stanoviska doručeného po opätovnom prerokovaní návrhu ZaD č. 2 od Okresného úradu Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-ZA-OOP6-2023/009026-010/SUR zo dňa 21.04.2023 a pripravil dokumentáciu ako prílohu k žiadosti o vydanie súhlasu podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení. Súčasťou tejto žiadosti musí byť záväzné stanovisko od Okresného úradu Žilina, OSŽP podľa §9 ods. 1a, ktorý bude vydaný práve na základe rozhodnutia z procesu SEA (list zaslaný spracovateľom Ing. arch. Dávid Goč, Kalvárska 29, 034 01 Ružomberok zo dňa 20.06.2023).

Obec Liesek a spracovateľ strategického dokumentu sa na opätovnom prerokovaní dohodli so Štátnou ochranou prírody SR, Správou Chránenej krajiny oblasti Horná Orava na zapracovaní pripomienok.

Dňa 29.03.2023 bolo doručené stanovisko ŠOP SR, CHKO Horná Orava, v ktorom sa uvádza, že v rámci rozporového stretnutia boli ich pripomienky stanoviska zapracované a so strategickým dokumentom „Územný plán obce Liesek ZaD č. 2 – návrh“ súhlasia bez pripomienok a strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

V prípade, ak by neboli zapracované vyššie uvedené pripomienky, trvali na povinnom hodnotení celého strategického dokumentu podľa zákona EIA.

Všetky podstatné pripomienky ostatných dotknutých orgánov príslušný orgán zapracoval do výrokovej časti rozhodnutia.

Ostatné dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie za predpokladu, že budú splnené podmienky, ktoré si určili a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania, pričom tieto podmienky je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Liesek“ podľa osobitných predpisov .

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.



Mgr. Dominika Kysel'ová
vedúca odboru

Doručí sa

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám L. Štúra 1, 812 Bratislava
3. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o živ. prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Mariánska 13, 034 01 Ružomberok
8. Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, Medvedzie 132, 027 41 Tvrdošín
9. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
10. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Medvedzie 132, 027 41 Tvrdošín
11. ŠOP SR, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
13. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín
14. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
15. Slovenská vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Váhu Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
16. Mesto Trstená, Mestský úrad , 028 01 Trstená
17. Obec Čimhová, Obecný úrad 20, 027 12 Čimhová
18. Obec Brezovica, Obecný úrad, Osloboditeľov 346, 028 01 Brezovica
19. Obec Vitanová, Obecný úrad 82, 027 12 Vitanová
20. Obec Hladovka, Obecný úrad 45, 027 13 Suchá Hora
21. Obec Liesek, Obecný úrad, Michalská časť 442, 027 12 Liesek
22. K spisu

