

MESTO HNÚŠŤA

V Hnúšti,2023
Č.j. /2023

Okresný úrad Rimavská Sobota
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Hostinského 4
979 01 Rimavská Sobota

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV **–ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov :
Mesto Hnúšťa
2. Identifikačné číslo :
00318744
3. Adresa sídla :
Francisciho č. 74, 981 01 Hnúšťa
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Mgr. Martin Pliešovský, primátor, Francisciho č. 74, 981 01 Hnúšťa, tel.: 047/2028810
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel. 048/4299908; mob. 0905/626224
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Mestskom úrade Hnúšťa

II. Základné údaje o zmene strategického dokumentu

1. Názov :
Územný plán mesta Hnúšťa, Zmeny a doplnky č. 5 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter :
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
3. Hlavné ciele :
Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 5 je vymedzenie:

- plochy občianskej vybavenosti (lokalita Z5/1),
- plochy bývania v rodinných domoch (lokality Z5/2, Z5/3).

Plocha občianskej vybavenosti Z5/1

Plocha sa nachádza na ulici Hlavnej na mieste nevyužívaných a čiastočne zanedbaných pozemkov medzi futbalovým štadiónom a priemyselným parkom, na parcele KN C 1144/210, katastrálne územie Hnúšťa.

Plocha bývania Z5/2

Plocha sa nachádza vo východnej časti územia mesta, vo voľnej krajine pri hranici s územím obce Klenovec, na parcele KNC č. 2568, katastrálne územie Hnúšťa.

Plocha bývania Z5/3

Plocha sa nachádza vo východnej časti územia mesta, vo voľnej krajine, na parcele KNE č. 1332, 1333, 1334, katastrálne územie Hnúšťa.

4. Obsah (osnova) :

textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

5. Uvažované variantné riešenia :

výsledný dokument bude bez variant

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :

prerokovanie ZaD do 17.07.2023

schválenie do 30.09.2023

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :

Dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :

Mestské zastupiteľstvo Hnúšťa

9. Druh schvaľovacieho dokumentu :

uznesenie o schválení ZaD

všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :

všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území

2. Údaje o výstupoch :

záväzné limity a regulatívy rozvoja územia riešeného v ZaD

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :

- *záber poľnohospodárskej pôdy pre umiestnenie plochy pre výstavbu rodinných domov celkom 2,5634 ha s kódom BPEJ 0880885/9 a 0760545/7.*
- *z hľadiska vplyvov na krajinu vznikne v krajine nový technický prvok s dosahom na vnímanie krajinného obrazu; výškové obmedzenie domov zásadne neovplyvní krajinný obraz*
- *vznik nových bytových jednotiek s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov o 76 osôb*
- *vznik nových pracovných miest v súvislosti s plpchou pre občiansku vybavenosť (počíta s 30 pracovnými miestami)*

- *vplyvy na biodiverzitu a biotopy sa nepredpokladajú, resp. len málo významné a nepriame, nakoľko riešené územie je intenzívne poľnohospodársky využívané ako trvalé trávne porasty*
- 4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :
nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo sa nepredpokladajú, ZaD nenavrhujú zdroje škodlivého účinku na človeka v dôsledku expozície nebezpečných faktorov
- 5. Vplyvy na chránené územia /napr. chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie :
chránené územia nie sú riešením ZaD dotknuté
- 6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu :
nie sú
- 7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :
 - o *občania mesta Hnúšťa*
2. Zoznam dotknutých subjektov :
 - o *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky*
 - o *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva*
 - o *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja*
 - o *Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota*
 - o *Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica*
 - o *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica –Oddelenie územného plánovania a životného prostredia*
 - o *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica –Oddelenie cestnej správy*
 - o *Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor starostlivosti o životné prostredie –štátna vodná správa*
 - o *Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia*
 - o *Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo*
 - o *Okresný úrad Rimavská Sobota, Oddelenie krízového riadenia*
 - o *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*
 - o *Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*
3. Dotknuté susedné štáty :
nie sú

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu) :
grafická časť ÚPN, hlavné výkresy v mierke 1: 10 000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :
*podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.*

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 15.06.2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

*Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích
podkladov a územnoplánovacej dokumentácie*

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta Hnúšťa

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD