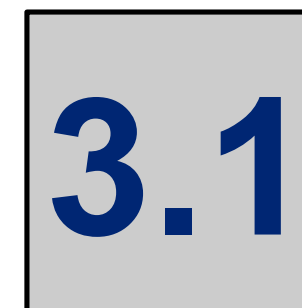
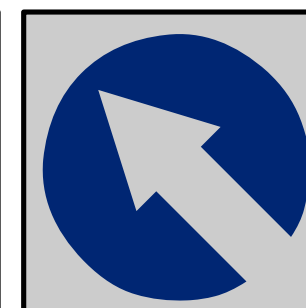
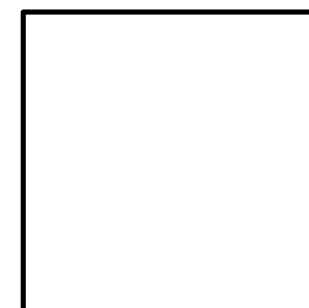
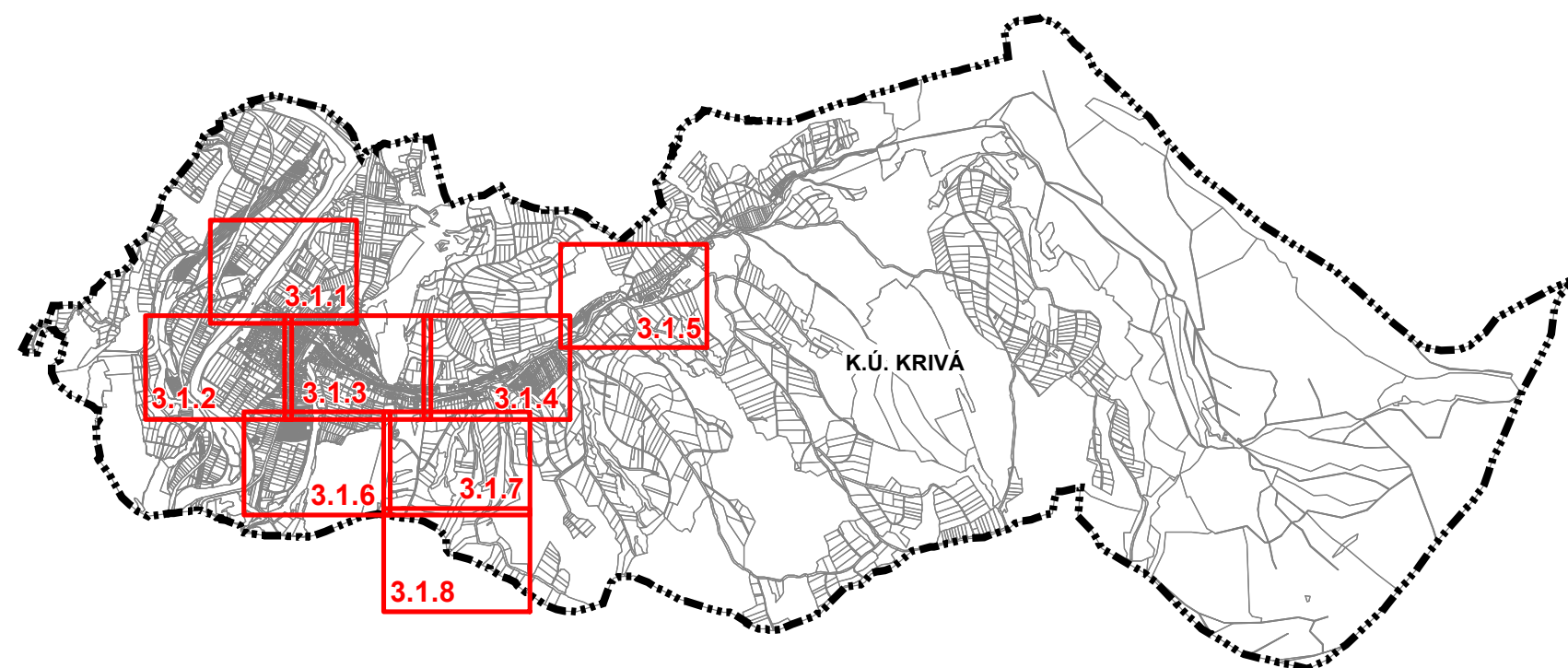


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRIVÁ - ZMENY A DOPLNKY č.1

NÁVRH



Obstarávateľ: Obec Krivá
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD:
Hl.riešiteľ:
Autor výkresu:
Dátum: máj 2023

Spracovateľ: ZARTIX, s.r.o.
Ing. Igor Kmeť
Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová
Ing. arch. Roman Jančo

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZASTAVANÉ ÚZEMIE, S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU
ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI**

1: 2 000

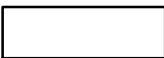
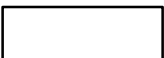
Legenda

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		plochy bývania individuálneho
		plochy bývania hromadného
		plochy občianskej vybavenosti
		zmiešané územie /obč. vyb.+bývanie individuálne/
		plochy rekreácie
		športové plochy
		plochy extenzívnej individuálnej rekreácie
		plochy dopravy
		plochy železničnej dopravy
		plochy zariadení poľnohospodárskej výroby
		plochy areálov poľnohospodárskej výroby, výroby a skladov
		plochy výroby a skladov
		zmiešané územie /obč. vyb.+plochy výroby a skladov/
		plochy technickej infraštruktúry
		plochy verejnej zelene
		plochy sprievodnej a izolačnej zelene
		plochy pohrebísk
		plochy sádov
		plochy záhrad
		plocha navrhovaného priemyselného parku z VÚC - na zrušenie
		poľnohospodárska krajina
		plochy lesov
		lesy ochranné
		vodné toky a plochy
		nelesná drevitá vegetácia
		kameňolom
		plochy odvodnené
		Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky
		CHA rieka Orava, SKUEV 0243 Orava, biokoridor nadregionálneho významu
		genofondové plochy

stav	návrh	
		ochranné pásmo lesa
		rýchlostná cesta R3 Dolný Kubín - Trstená
		cesta I. triedy
		miestna komunikácia
		dopravné napojenie
		účelové a poľné cesty
		železnica Kraľovany - Trstená
		cyklotrasy a multifunkčné vychádzkové trasy
		lyžiarsky vleč
		chodník pre peších, lávka
		izochróna doch. vzdial. hromadnej dopravy
		trasa Oravského skupinového vodovodu
		hlavné zásobné a prívodné vodovodné potrubia
		sfunkčnenie existujúceho zásobného vodovodného potrubia
		hlavné kanalizačné potrubie
		vzdušné vedenie VN 110 kV
		vzdušné vedenie VN 22 kV
		podzemné vedenie VN 22 kV
		vysokotlaký plynovod
		diaľkové telekomunikačné káble
		ochranné pásma všetkých druhov
		bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení
		javy na zrušenie
		priestorová dominanta
		detské ihrisko
		parkovisko
		zastávka autobusu
		zastávka železničnej dopravy
		národná kultúrna pamiatka
		čerpacia stanica pitnej vody
		vodojem
		sfunkčnenie existujúceho vodojemu
		čistiareň odpadových vôd
		čerpacia stanica kanalizácie

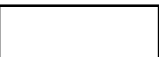
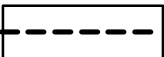
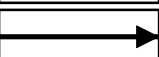
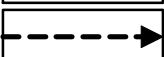
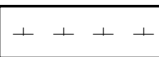
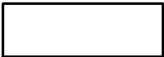
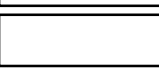
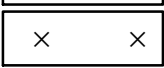
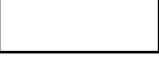
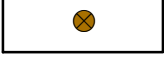
Legenda

stav návrh

		zastavané územie
		plochy bývania individuálneho
		plochy bývania hromadného
		plochy občianskej vybavenosti
		športové plochy
		zmiešané územie /obč. vyb.+plochy výroby a skladov/

stav

návrh

		miestna komunikácia
		dopravné napojenie
		vysokotlaký plynovod
		ochranné pásma všetkých druhov
		bezpečnostné pásma plynárenských zariadení
		javy na zrušenie
		parkovisko
		čerpacia stanica pitnej vody
		čerpacia stanica kanalizácie

Legenda

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		plochy bývania individuálneho
		plochy bývania hromadného
		plochy občianskej vybavenosti
		zmiešané územie /obč. vyb.+bývanie individuálne/
		plochy rekreácie
		športové plochy
		plochy extenzívnej individuálnej rekreácie
		plochy dopravy
		plochy železničnej dopravy
		plochy zariadení poľnohospodárskej výroby
		plochy areálov poľnohospodárskej výroby, výroby a skladov
		plochy výroby a skladov
		zmiešané územie /obč. vyb.+plochy výroby a skladov/
		plochy technickej infraštruktúry
		plochy verejnej zelene
		plochy sprievodnej a izolačnej zelene
		plochy pohrebísk
		plochy sádov
		plochy záhrad
		plocha navrhovaného priemyselného parku z VÚC - na zrušenie
		poľnohospodárska krajina
		plochy lesov
		lesy ochranné
		vodné toky a plochy
		nelesná drevitá vegetácia
		kameňolom
		plochy odvodnené
		Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky
		CHA rieka Orava, SKUEV 0243 Orava, biokoridor nadregionálneho významu
		genofondové plochy

stav	návrh	
		ochranné pásmo lesa
		rýchlostná cesta R3 Dolný Kubín - Trstená
		cesta I. triedy
		miestna komunikácia
		dopravné napojenie
		účelové a poľné cesty
		železnica Kraľovany - Trstená
		cyklotrasy a multifunkčné vychádzkové trasy
		lyžiarsky vleč
		chodník pre peších, lávka
		izochróna doch. vzdial. hromadnej dopravy
		trasa Oravského skupinového vodovodu
		hlavné zásobné a prívodné vodovodné potrubia
		sfunkčnenie existujúceho zásobného vodovodného potrubia
		hlavné kanalizačné potrubie
		vzdušné vedenie VN 110 kV
		vzdušné vedenie VN 22 kV
		podzemné vedenie VN 22 kV
		vysokotlaký plynovod
		diaľkové telekomunikačné káble
		ochranné pásma všetkých druhov
		bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení
		javy na zrušenie
		priestorová dominanta
		detské ihrisko
		parkovisko
		zastávka autobusu
		zastávka železničnej dopravy
		národná kultúrna pamiatka
		čerpacia stanica pitnej vody
		vodojem
		sfunkčnenie existujúceho vodojemu
		čistiareň odpadových vôd
		čerpacia stanica kanalizácie

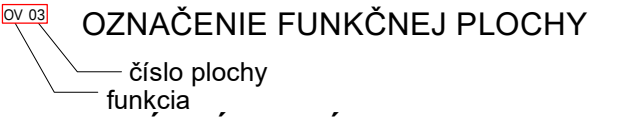
stav	návrh	
		prameň
		trafostanica
		malá vodná elektáreň
		regulačná stanica plynu
		odvezená skládka
		navrhovaná skládka komunálneho odpadu z VÚC - na zrušenie
		výhliadková veža
		kaplnka, kríž
		lokality s potrebou vypracovania urbanistickej štúdie
		výstavba podmienená geologickým posudkom
		označenie verejnoprospešnej stavby

zosuvy	

radónové riziko	

VÝHLADOVÉ JAVY

	plochy bývania individuálneho - výhľad
--	--



REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

- BI - plochy individuálnej bytovej výstavby
- BH - plochy hromadnej bytovej výstavby
- DP - dopravné plochy
- L - lesné spoločenstvá
- OV - plochy občianskej vybavenosti
- PK - poľnohospodárska krajina
- PV - plochy poľnohospodárskej výroby
- RU - rekreačné územie
- SP - plochy športu
- TI - technická infraštruktúra
- V - plochy výroby a služieb
- VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
- ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
- ZI - zeleň izolačná
- ZS - zeleň sádov
- ZU - zmiešané územie
- ZV - plochy verejnej zelene

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

označenie verejnoprospešnej stavby

- a - obecný úrad a dom kultúry
 - b - materská škola
 - c - základná škola existujúca
 - d - základná škola navrhovaná
 - e - športový areál
 - f - strelnica
 - g - strelnica návrh
 - h - detské ihrisko
 - i - kostol
 - j - hasičská zbrojnica
 - k - cintorín a dom smútku
 - l - zberný dvor
 - m - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
 - n - objekty technickej infraštruktúry
 - o - polyfunkčné rekreačné trasy
 - p - rozhľadňa
 - r - lyžiarsky vlek a prisluchajúca vybavenosť
- Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú:plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, verejné železničné trate, automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy a stavby protipovodňovej ochrany

označenie verejnoprospešnej stavby

plochy bývania individuálneho - výhľad

OV 03

číslo plochy

funkcia

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

BI - plochy individuálnej bytovej výstavby

BH - plochy hromadnej bytovej výstavby

OV - plochy občianskej vybavenosti

RU - rekreačné územie
SP - plochy športu

V - plochy výroby a služieb

ZU - zmiešané územie

N - nezastaviteľné plochy v ochrannom
a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

označenie verejnoprospešnej stavby

n - objekty technickej infraštruktúry

Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú:plochy všetkých líniových vedení
a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody,
kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich
ochranných pásiem,
verejné automobilové, a pešie komunikácie,

Legenda ZaD č.1

stav

návrh

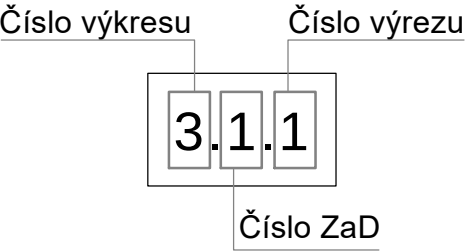
nezastaviteľné plochy v ochrannom
a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu
podzemné vedenie VN 22 kV - napojenie

Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.1:

1.01

 označenie lokality riešenej v rámci ZaD č.1

- 1.01 - BI 14 - nová lokalita IBV
- 1.02 - rozšírenie lokality ZU 07
- 1.03 - BI 15 -nová lokalita IBV
- 1.04 - BI 16 - zmena funkcie
- 1.05 - rozšírenie BI 12
- 1.06 - rozšírenie V 01
- 1.07 - rozšírenie BI 10
- 1.08 - upresnenie trasy VTL plynovodu
- 1.09 - BH 03 - zmena funkcie časti BI 01
- 1.10 - nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu
- 1.11 - SP 04 - nová lokalita pre športovú funkciu
- 1.12 - MTS v prírode - technická infraštruktúra, dopravný prístup



stav	návrh	
		prameň
		trafostanica
		malá vodná elektáreň
		regulačná stanica plynu
		odvezená skládka
		navrhovaná skládka komunálneho odpadu z VÚC - na zrušenie
		výhliadková veža
		kaplnka, kríž
		lokality s potrebou vypracovania urbanistickej štúdie
		výstavba podmienená geologickým posudkom
		označenie verejnoprospešnej stavby

zosuvy		
		aktívny
		potenciálny
		stabilizovaný

radónové riziko		
		nízke, ostatné územie - stredné

VÝHLADOVÉ JAVY

	plochy bývania individuálneho - výhľad
-------------	--

OV 03

číslo plochy

funkcia

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

BI - plochy individuálnej bytovej výstavby
BH - plochy hromadnej bytovej výstavby
DP - dopravné plochy
L - lesné spoločenstvá
OV - plochy občianskej vybavenosti
PK - poľnohospodárska krajina
PV - plochy poľnohospodárskej výroby
RU - rekreačné územie
SP - plochy športu
TI - technická infraštruktúra
V - plochy výroby a služieb
VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
ZI - zeleň izolačná
ZS - zeleň sádov
ZU - zmiešané územie
ZV - plochy verejnej zelene
N - nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

označenie verejnoprospešnej stavby

- a - obecný úrad a dom kultúry
 - b - materská škola
 - c - základná škola existujúca
 - d - základná škola navrhovaná
 - e - športový areál
 - f - strelnica
 - g - strelnica návrh
 - h - detské ihrisko
 - i - kostol
 - j - hasičská zbrojnica
 - k - cintorín a dom smútku
 - l - zberný dvor
 - m - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
 - n - objekty technickej infraštruktúry
 - o - polyfunkčné rekreačné trasy
 - p - rozhľadňa
 - r - lyžiarsky vlek a prisluchajúca vybavenosť
- Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú: plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, verejné železničné trate, automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy a stavby protipovodňovej ochrany

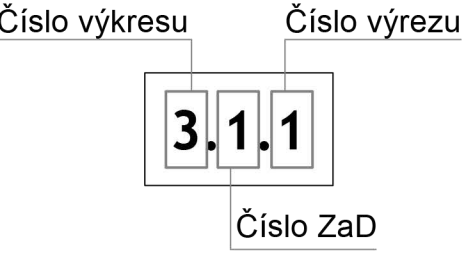
Legenda ZaD č.1

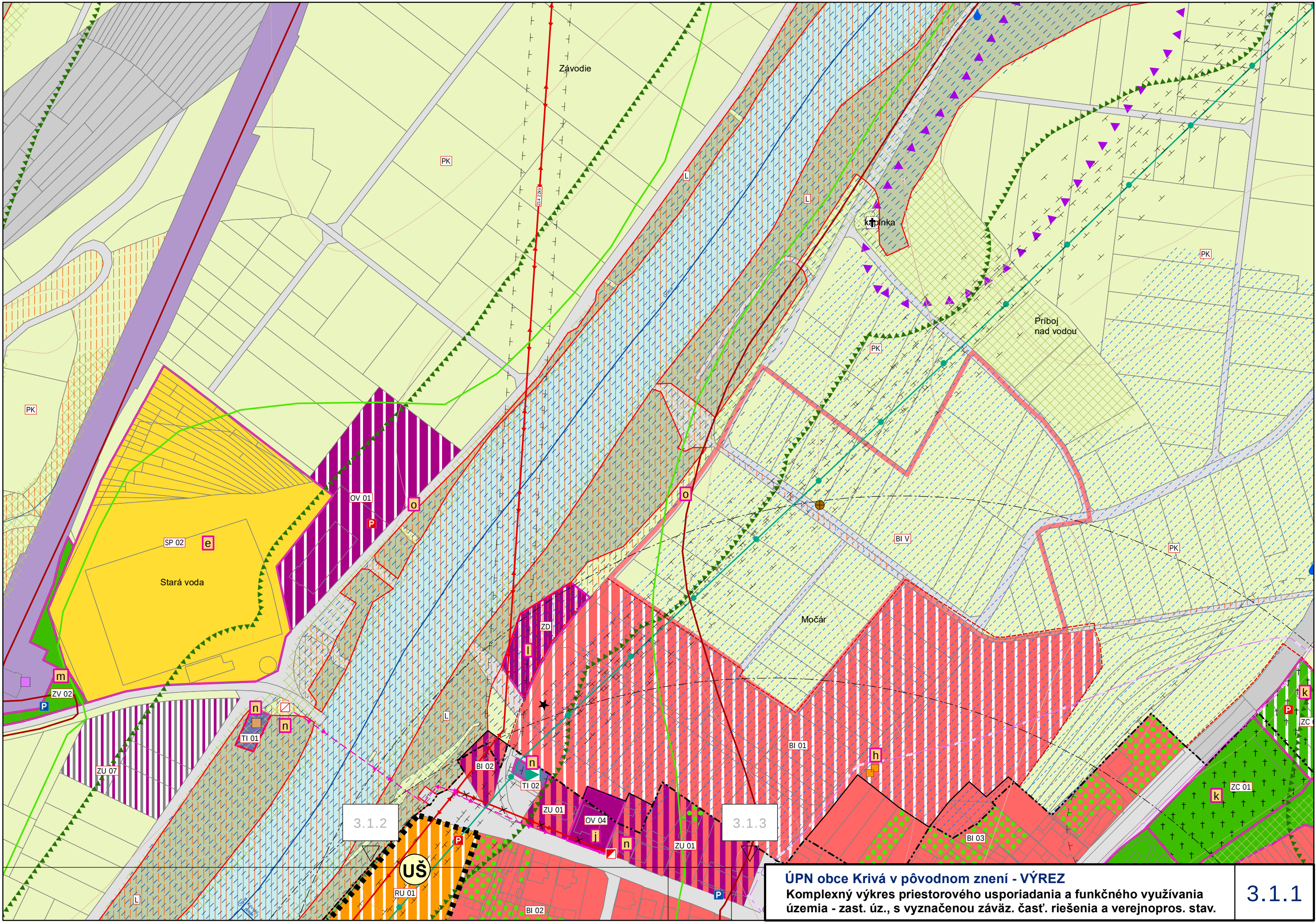
stav	návrh	
		nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu
		podzemné vedenie VN 22 kV - napojenie

Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.1:

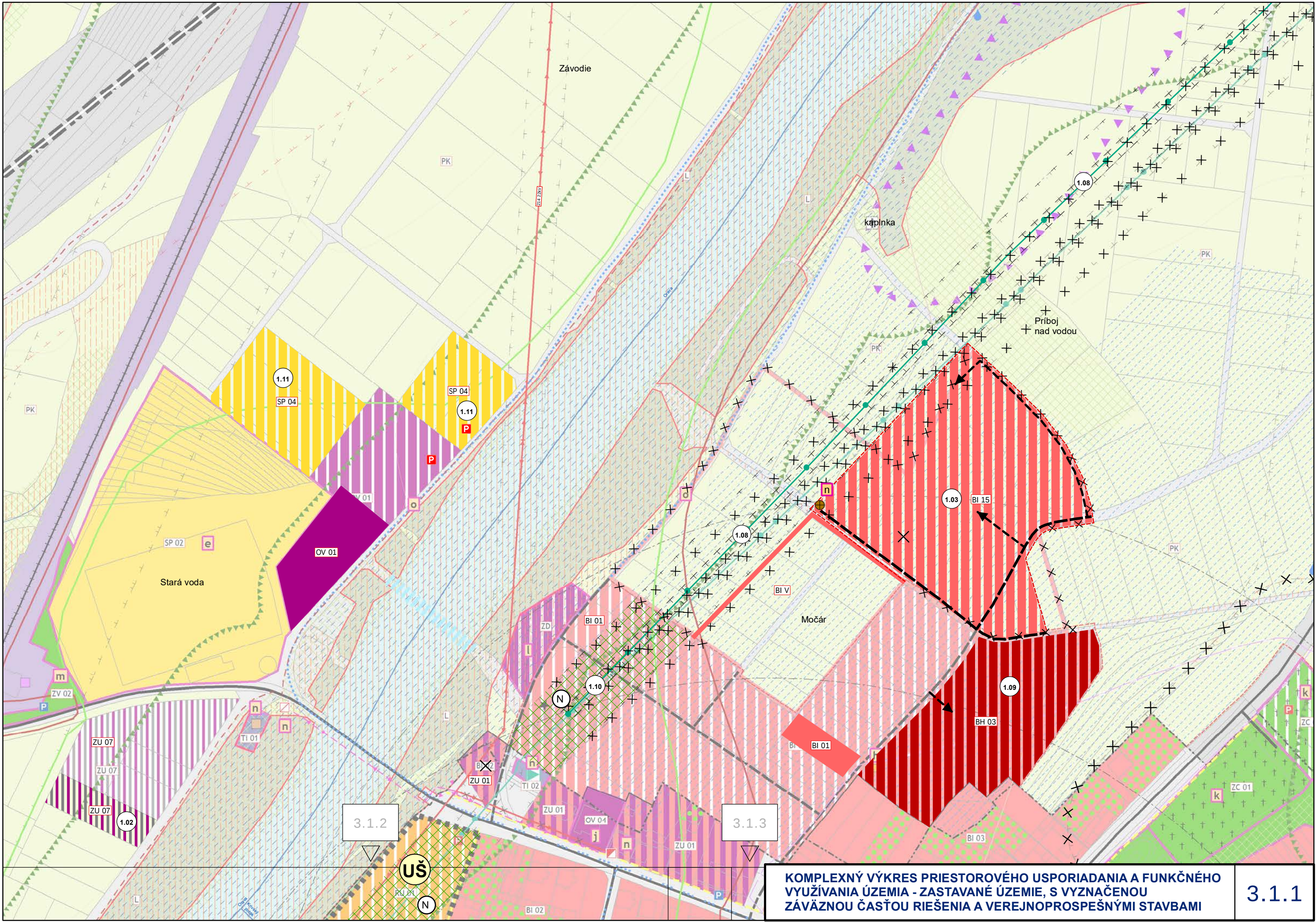
označenie lokality riešenej v rámci ZaD č.1

- 1.01 - BI 14 - nová lokalita IBV
- 1.02 - rozšírenie lokality ZU 07
- 1.03 - BI 15 -nová lokalita IBV
- 1.04 - BI 16 - zmena funkcie
- 1.05 - rozšírenie BI 12
- 1.06 - rozšírenie V 01
- 1.07 - rozšírenie BI 10
- 1.08 - upresnenie trasy VTL plynovodu
- 1.09 - BH 03 - zmena funkcie časti BI 01
- 1.10 - nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu
- 1.11 - SP 04 - nová lokalita pre športovú funkciu
- 1.12 - MTS v prírode - technická infraštruktúra, dopravný prístup

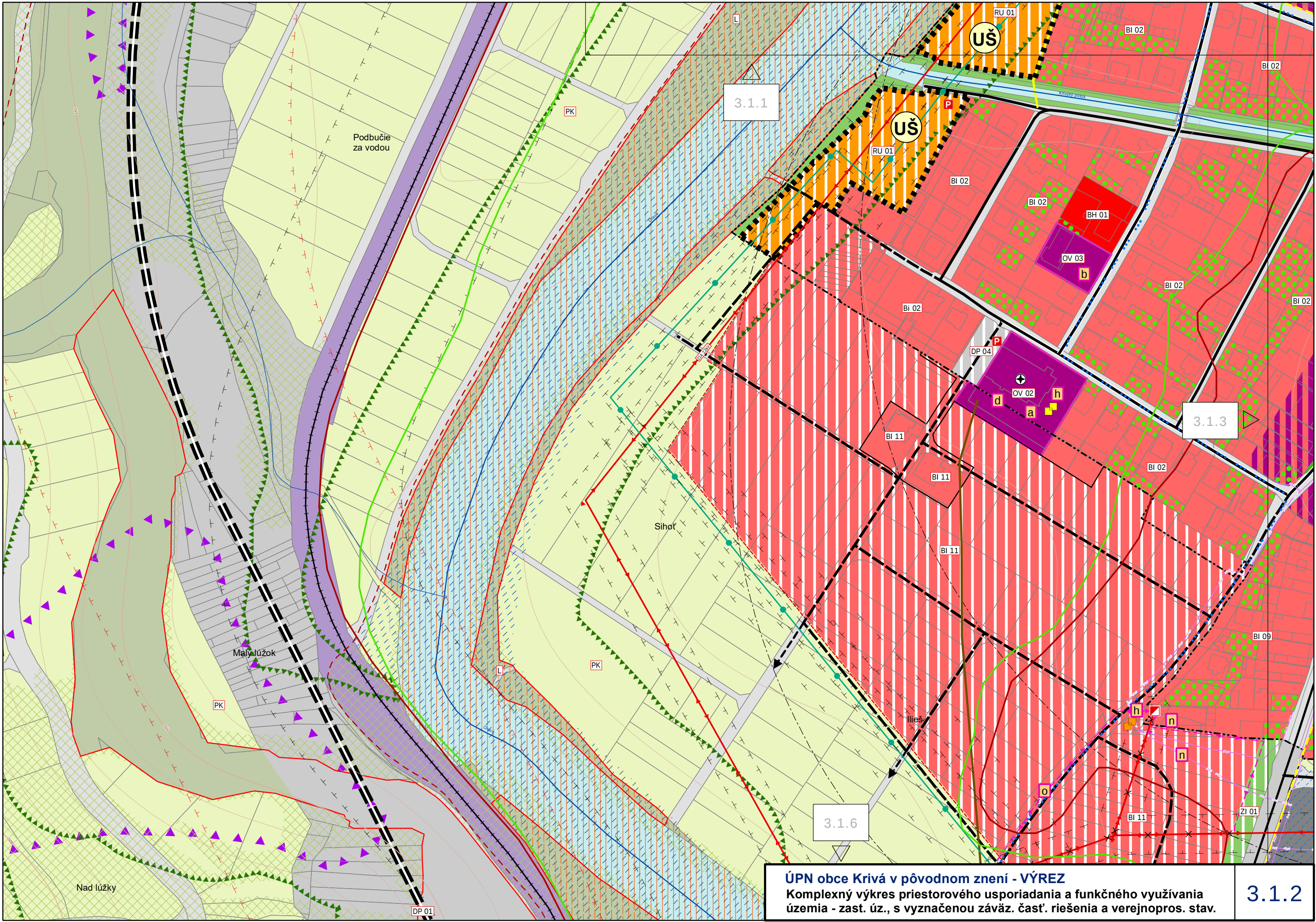




ÚPN obce Krivá v pôvodnom znení - VÝREZ
Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania
územia - zast. úz., s vyznačenou závaz. časťou riešenia a verejnopros. stav.



KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZASTAVANÉ ÚZEMIE, S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

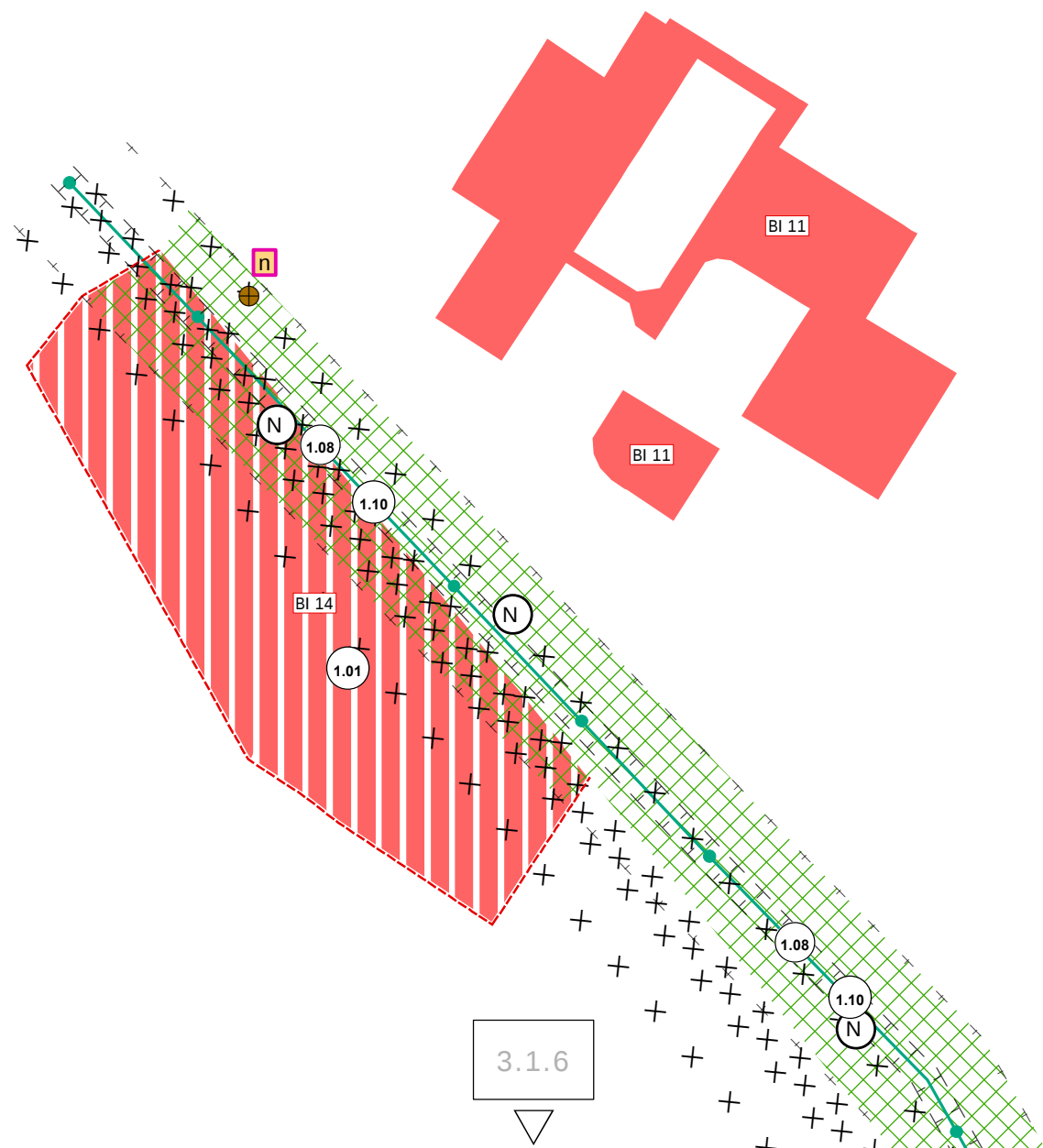


ÚPN obce Krivá v pôvodnom znení - VÝREZ
Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - zast. úz., s vyznačenou záváz. časť. riešenia a verejnopros. stav.

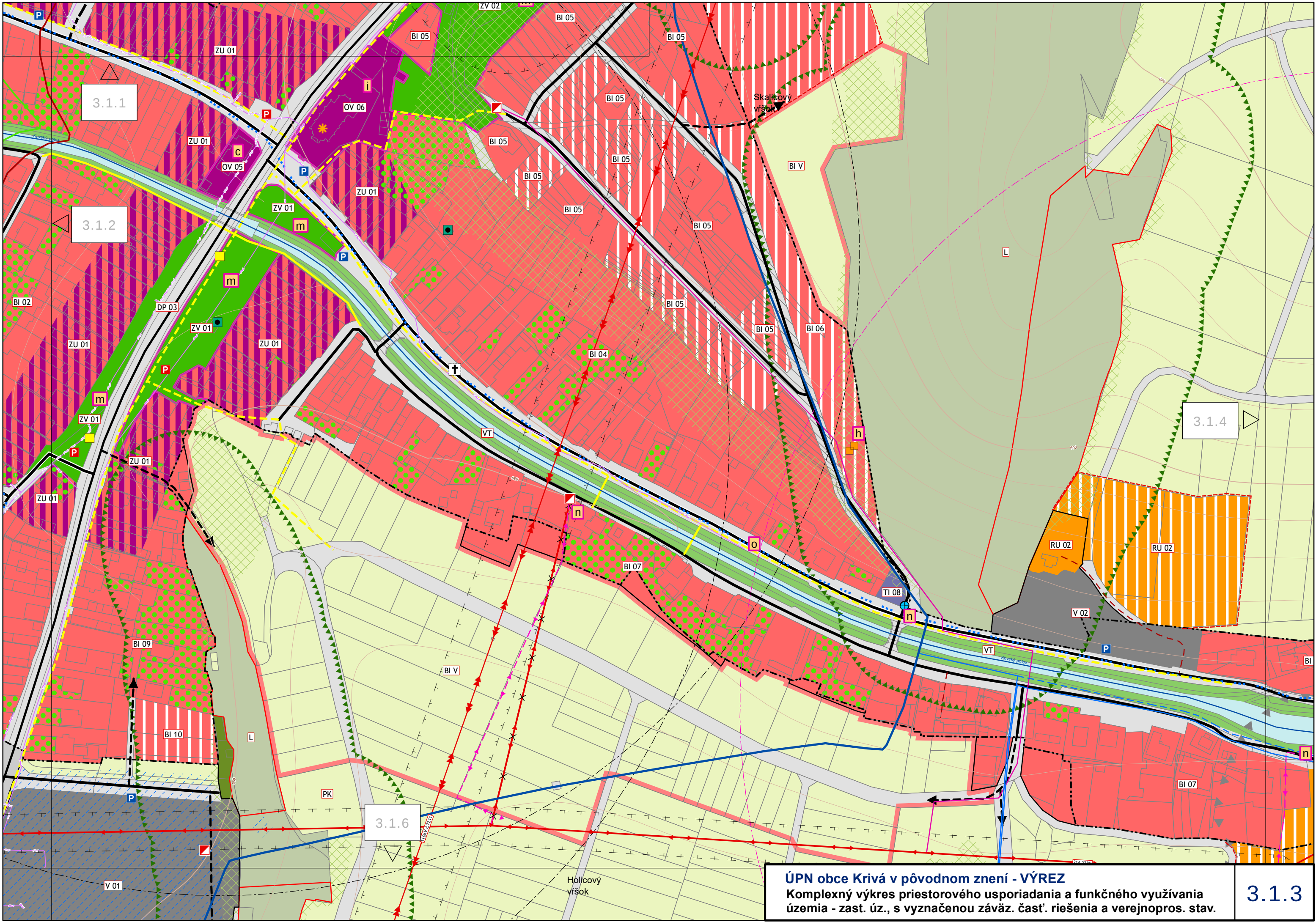
3.1.2

3.1.1

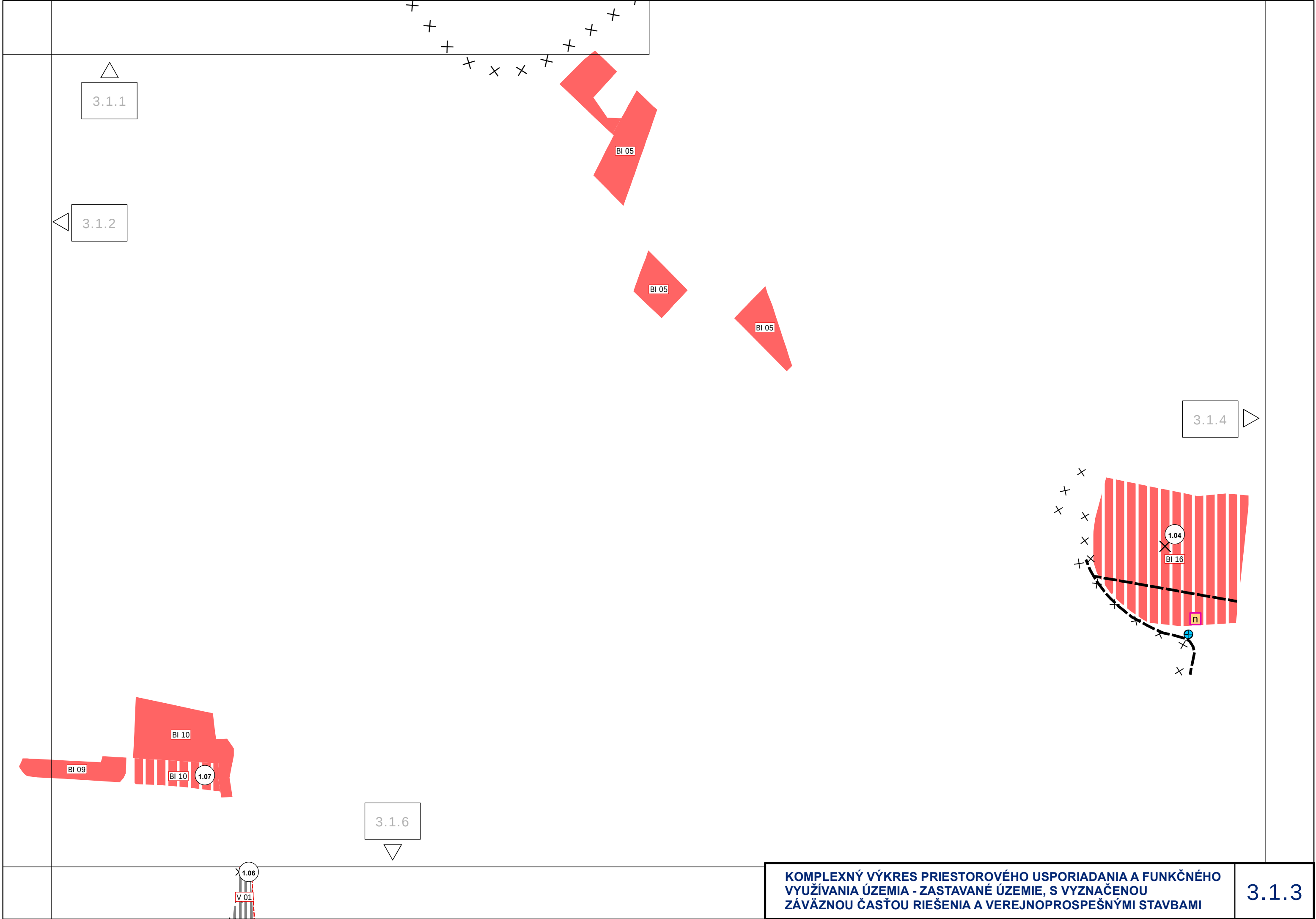
3.1.3

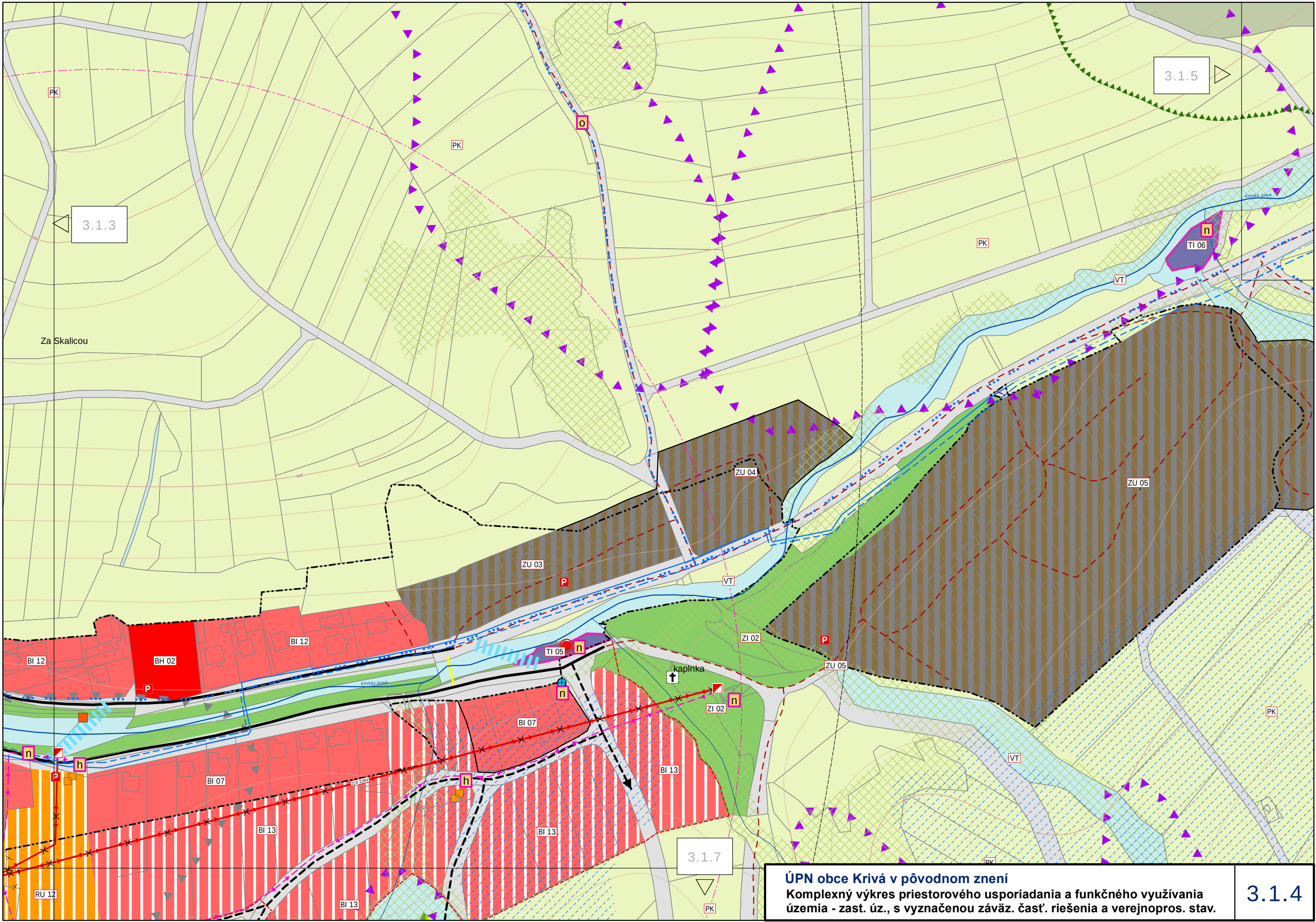


3.1.6



ÚPN obce Krivá v pôvodnom znení - VÝREZ
Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - zast. úz., s vyznačenou závaz. časť. riešenia a verejnopros. stav.





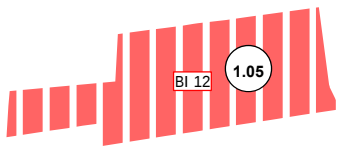
ÚPN obce Krivá v pôvodnom znení
Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania
územia - zast. úz., s vyznačenou závaz. časť. riešenia a verejnopros. stav.

3.1.4

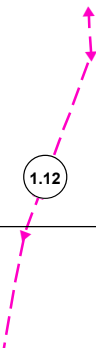
3.1.5



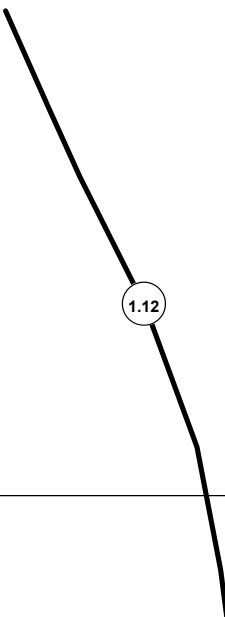
3.1.3



1.12



1.12

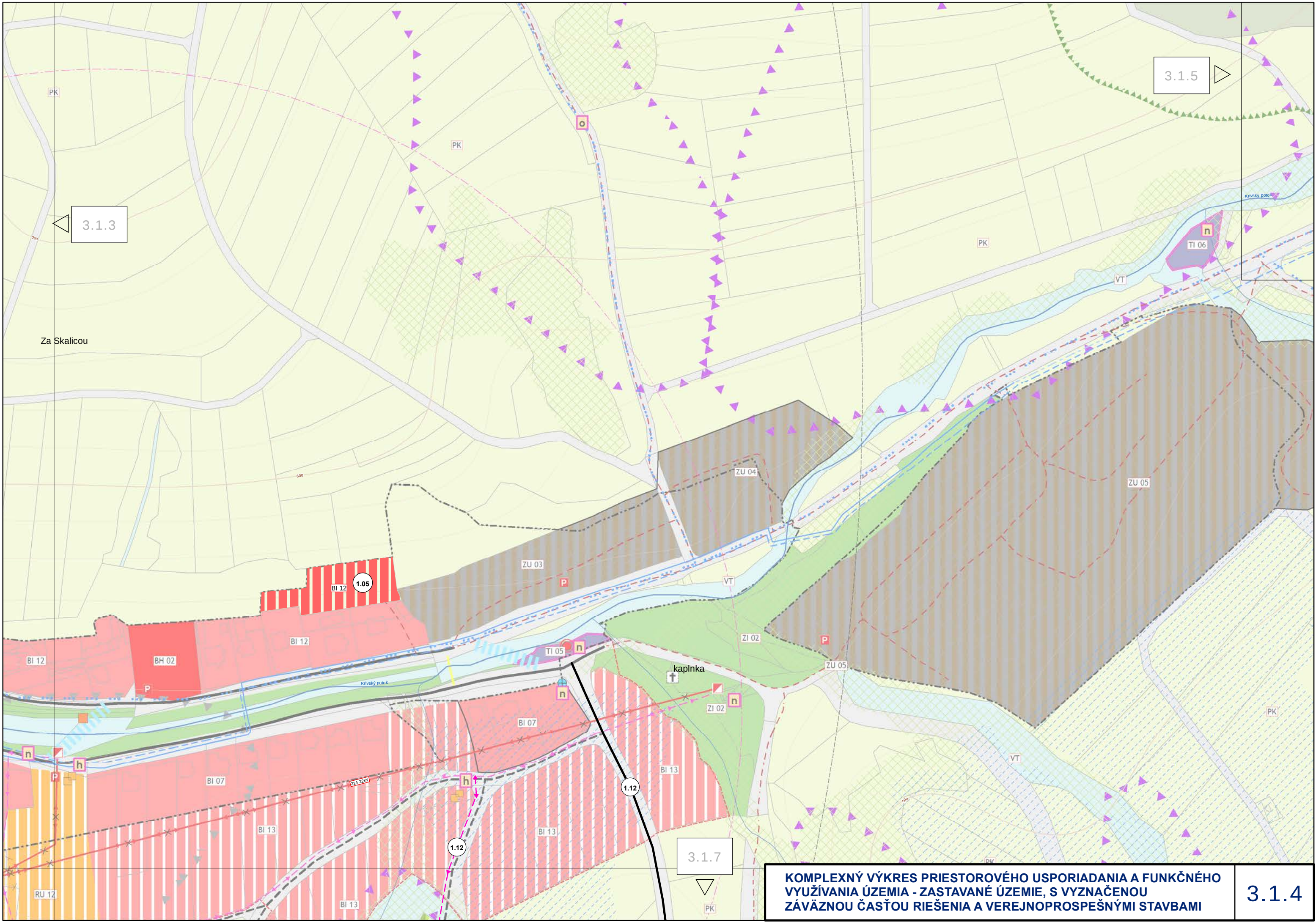


3.1.7



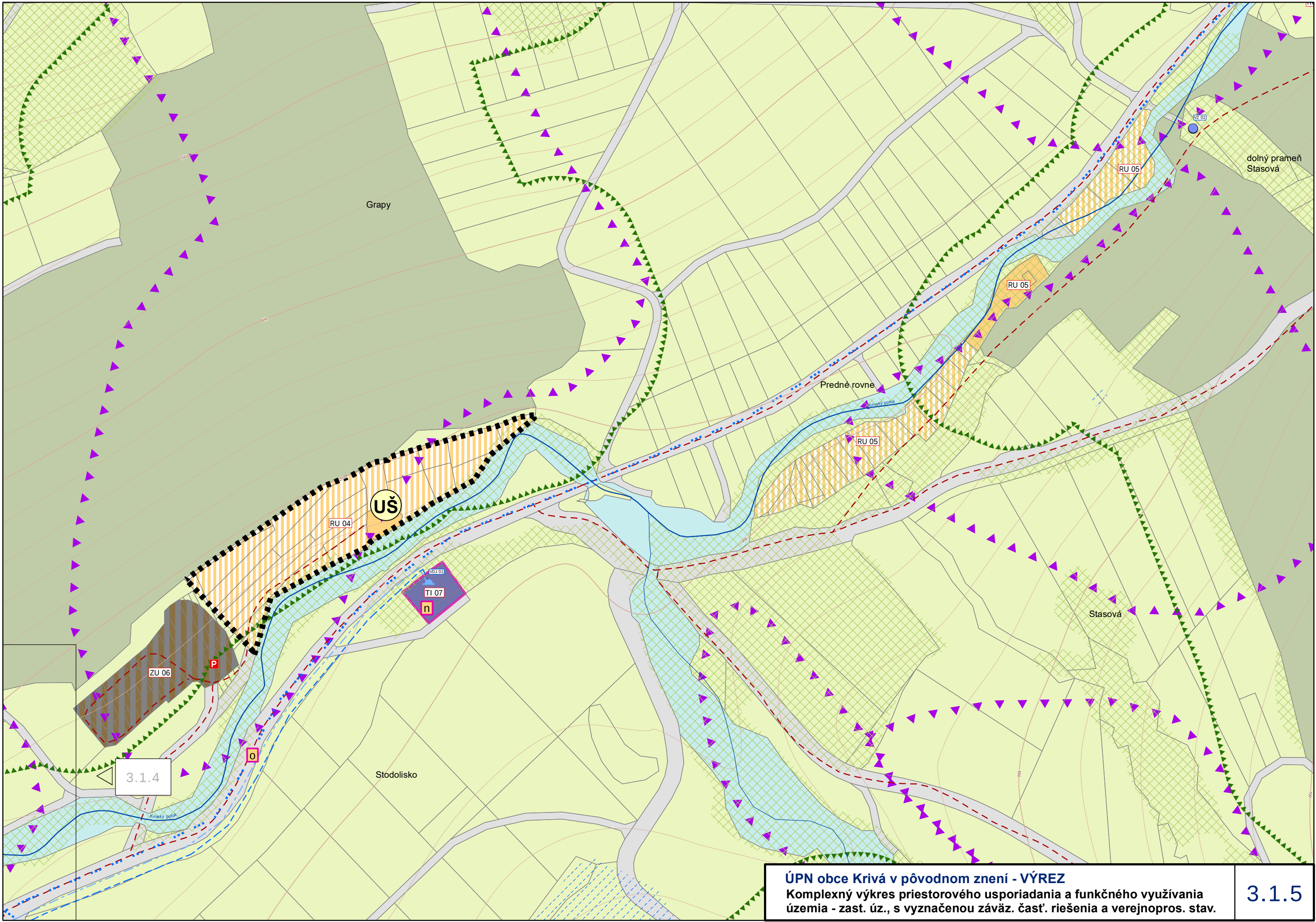
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZASTAVANÉ ÚZEMIE, S VYZNAČENOU
ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

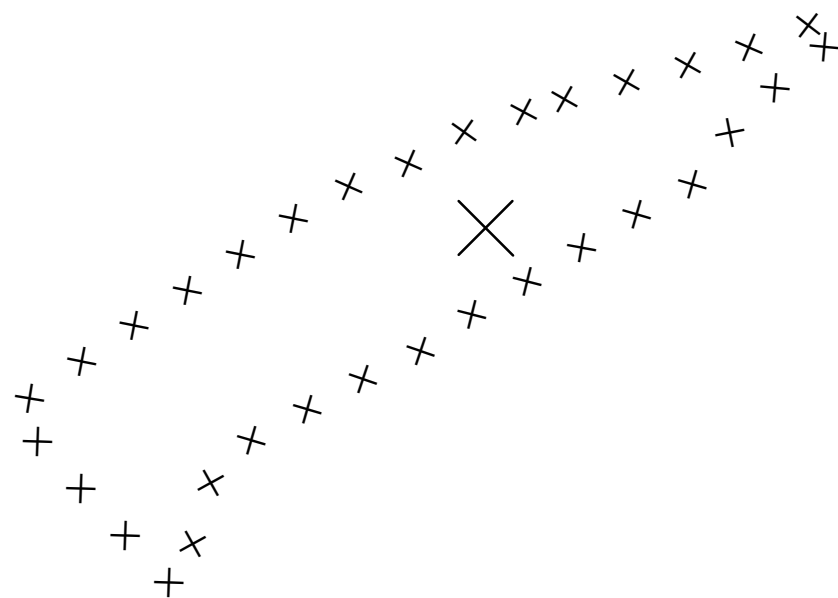
3.1.4



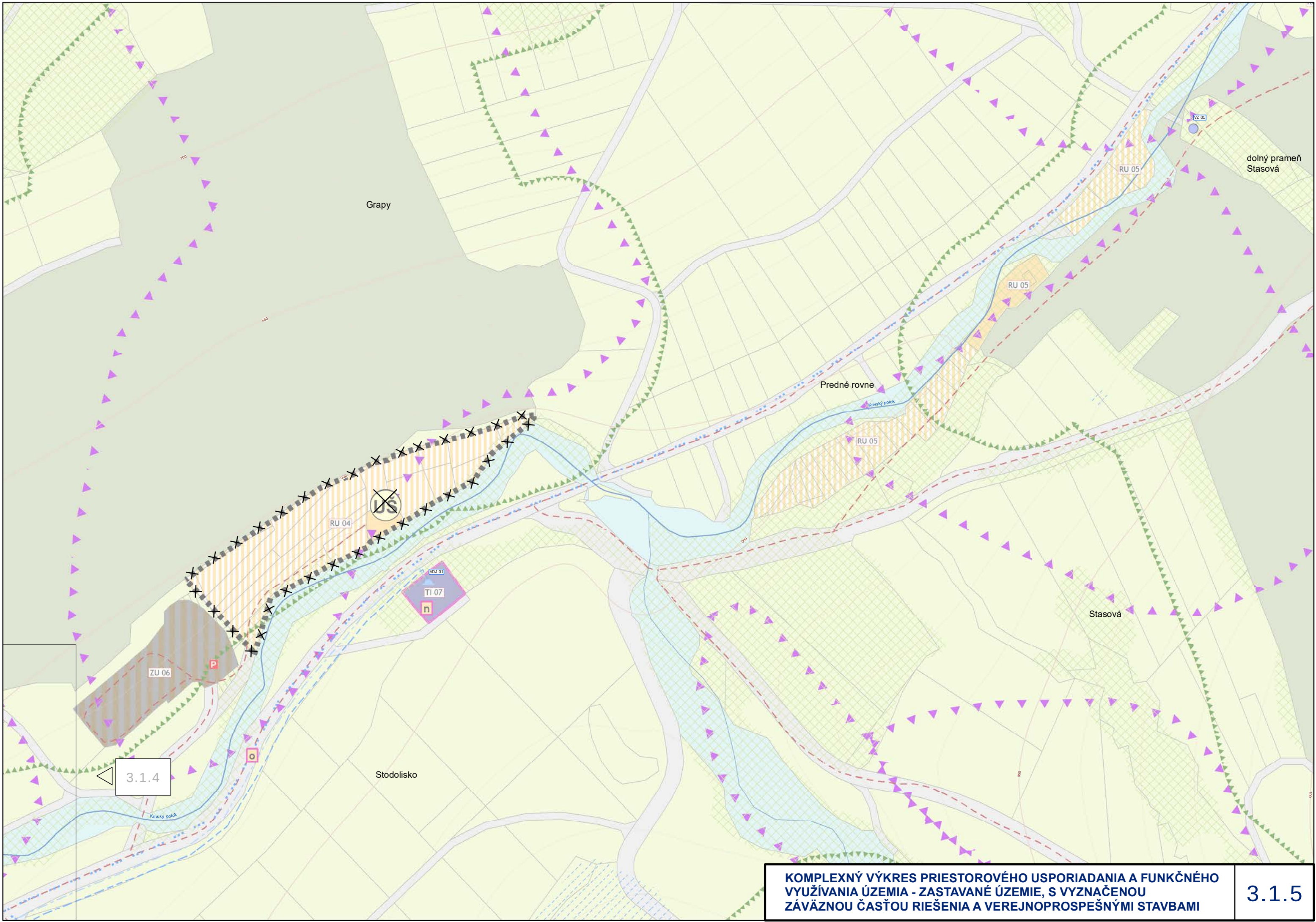
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZASTAVANÉ ÚZEMIE, S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

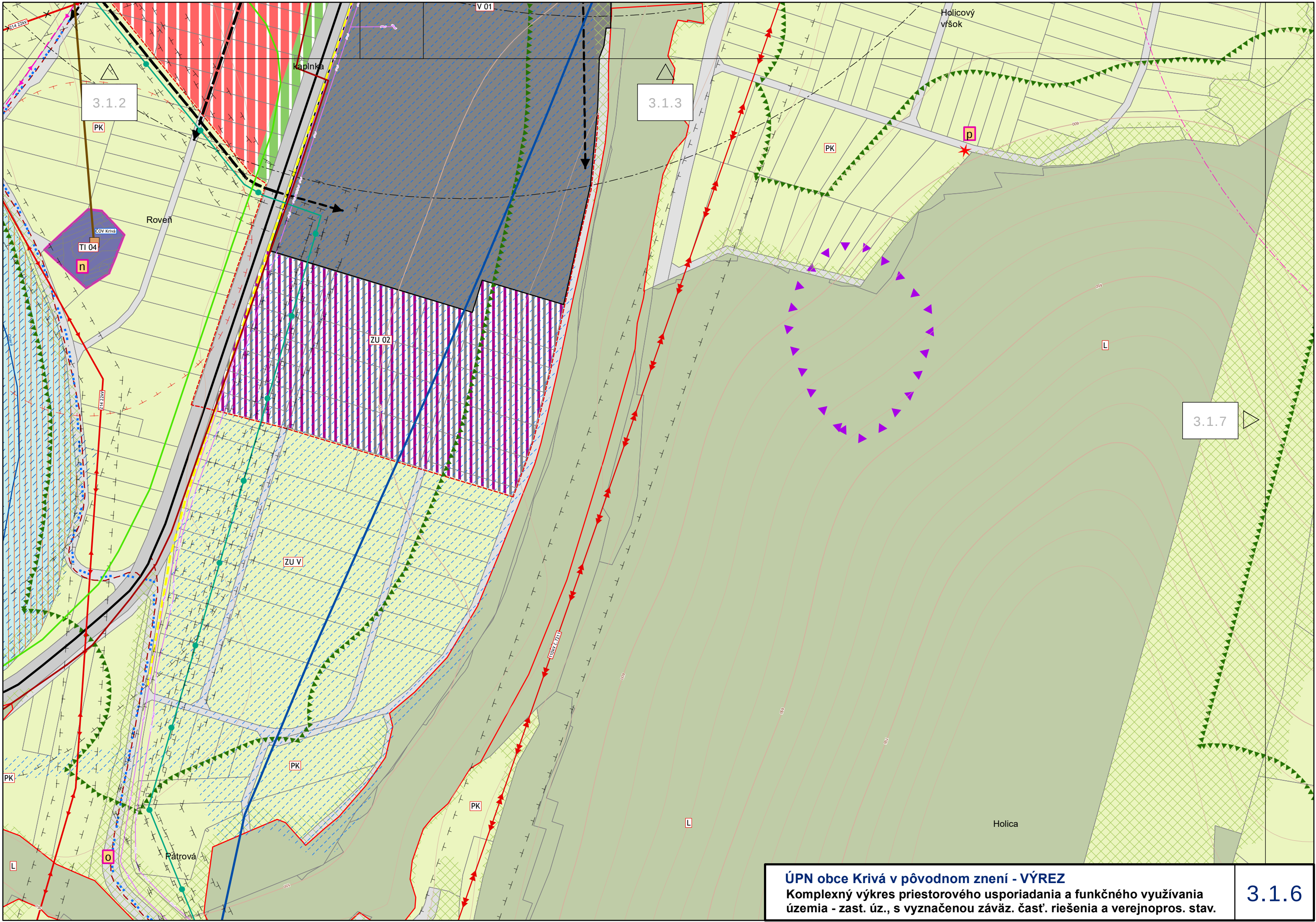
3.1.4

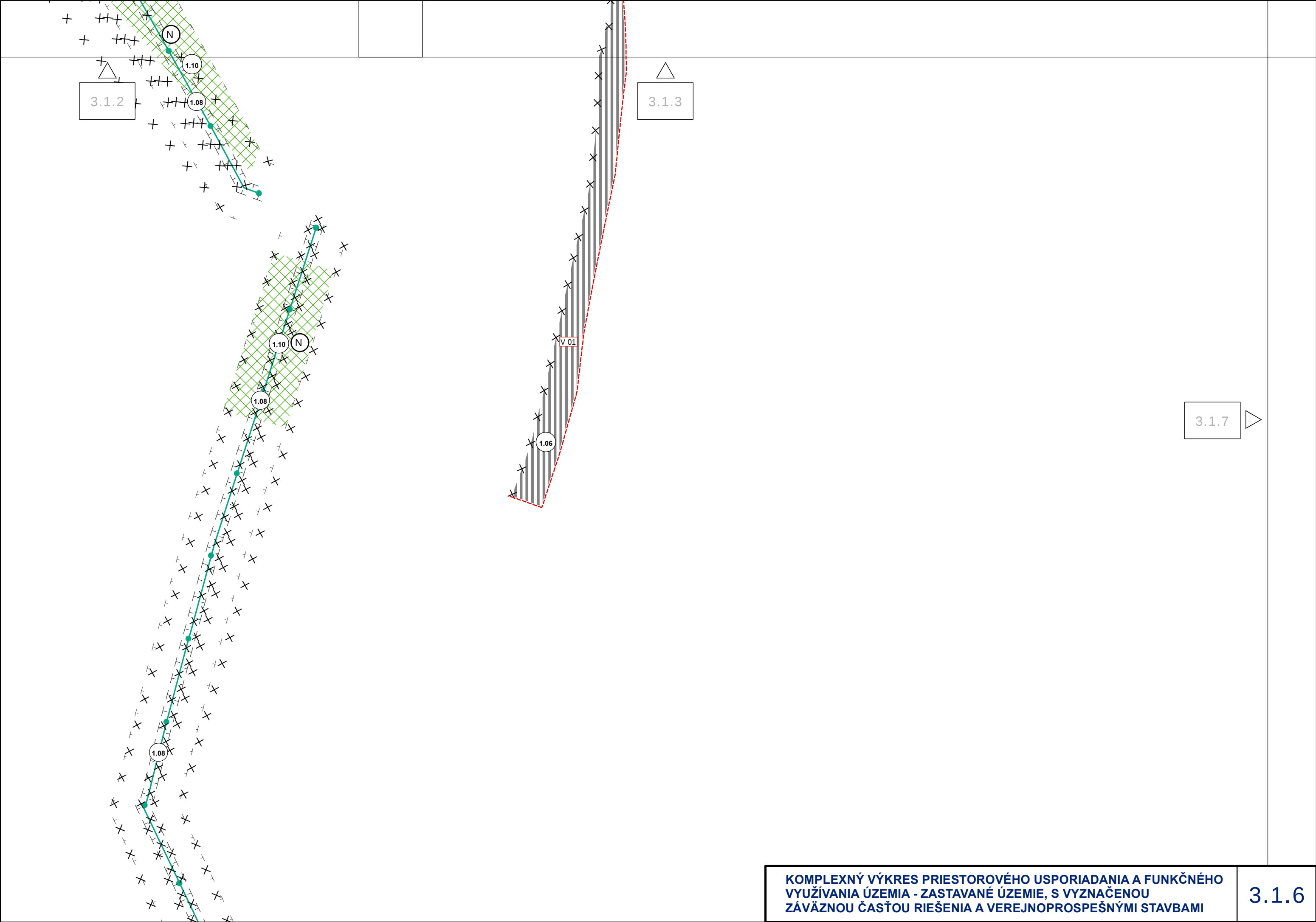


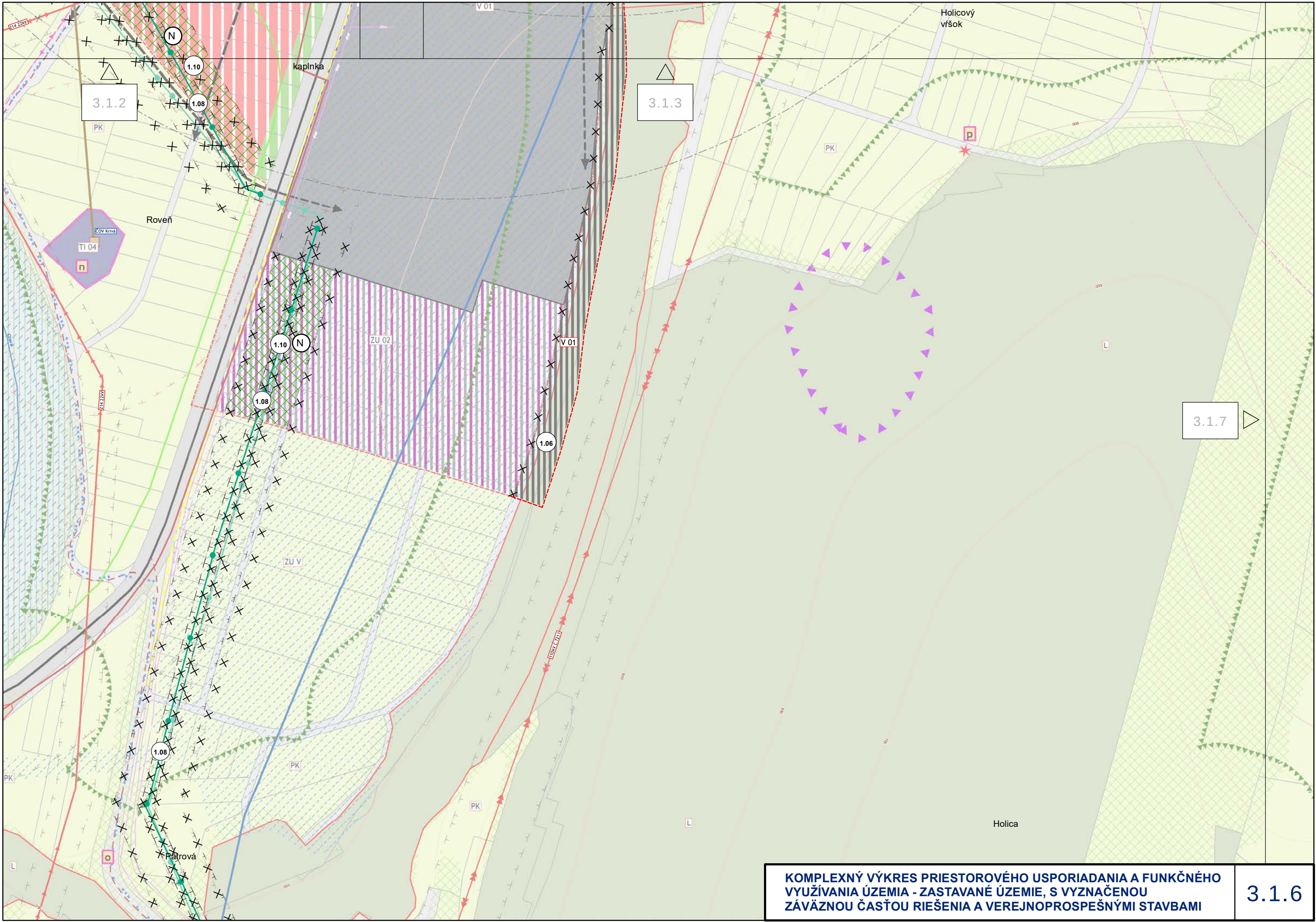


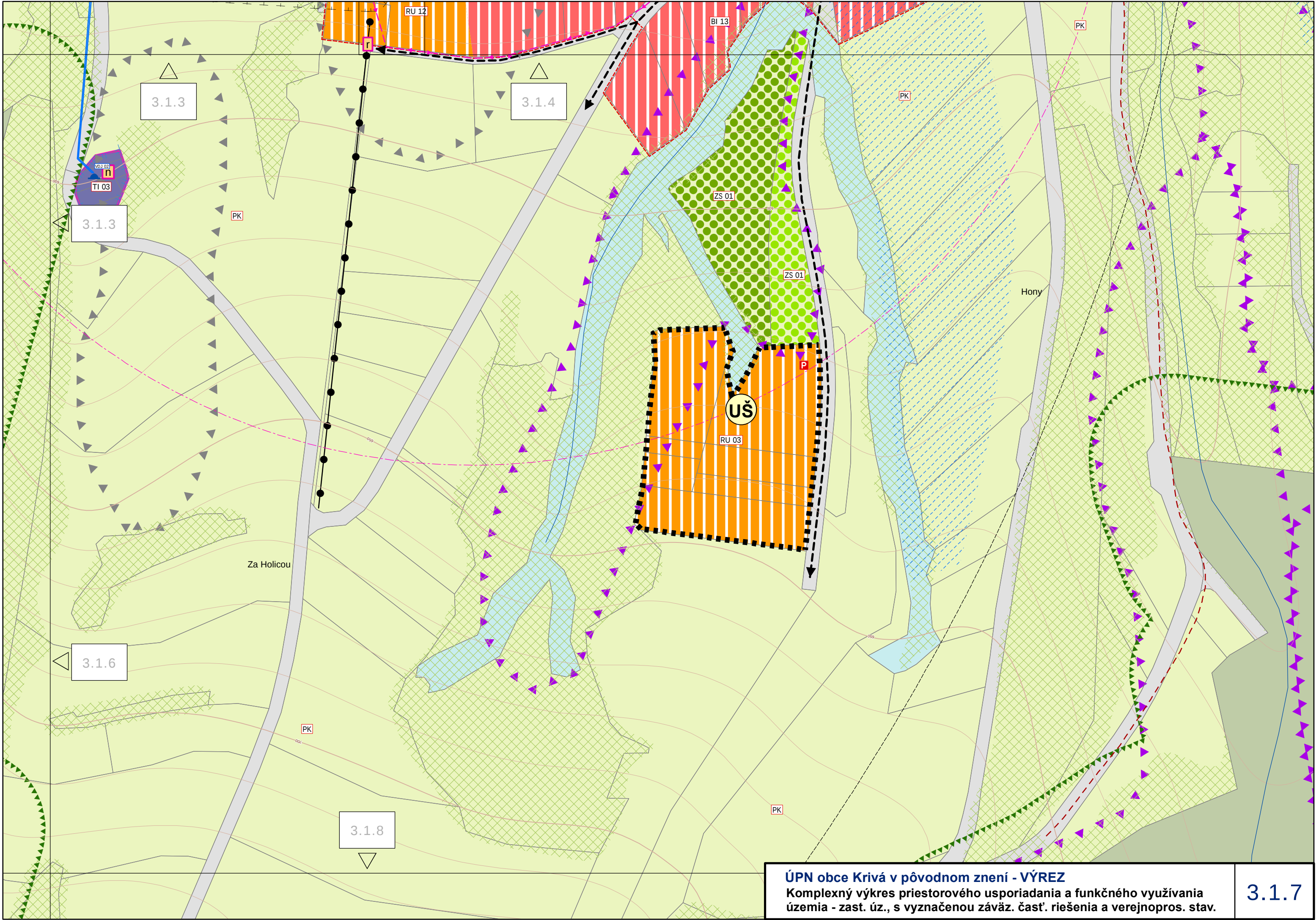
◀ 3.1.4



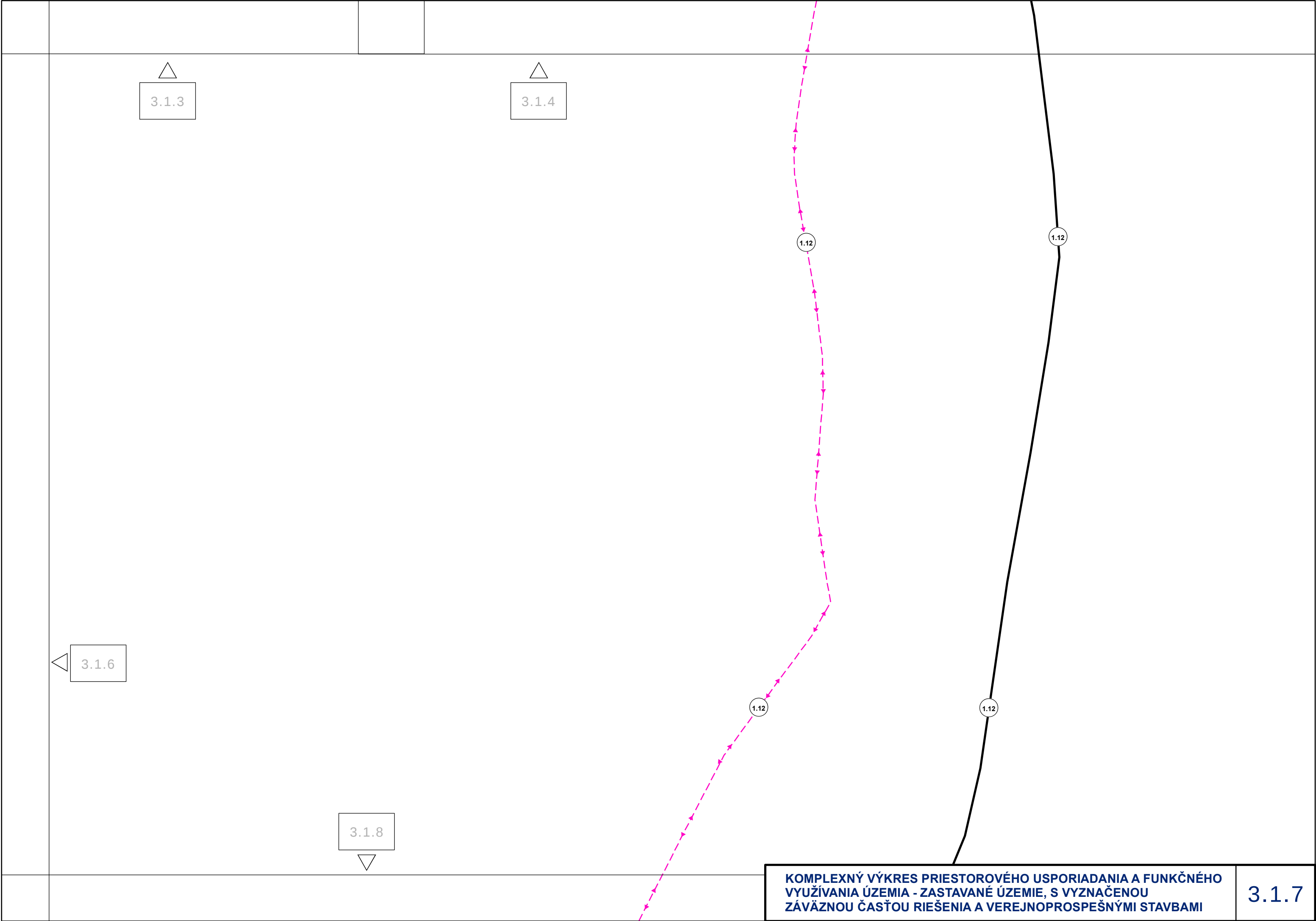


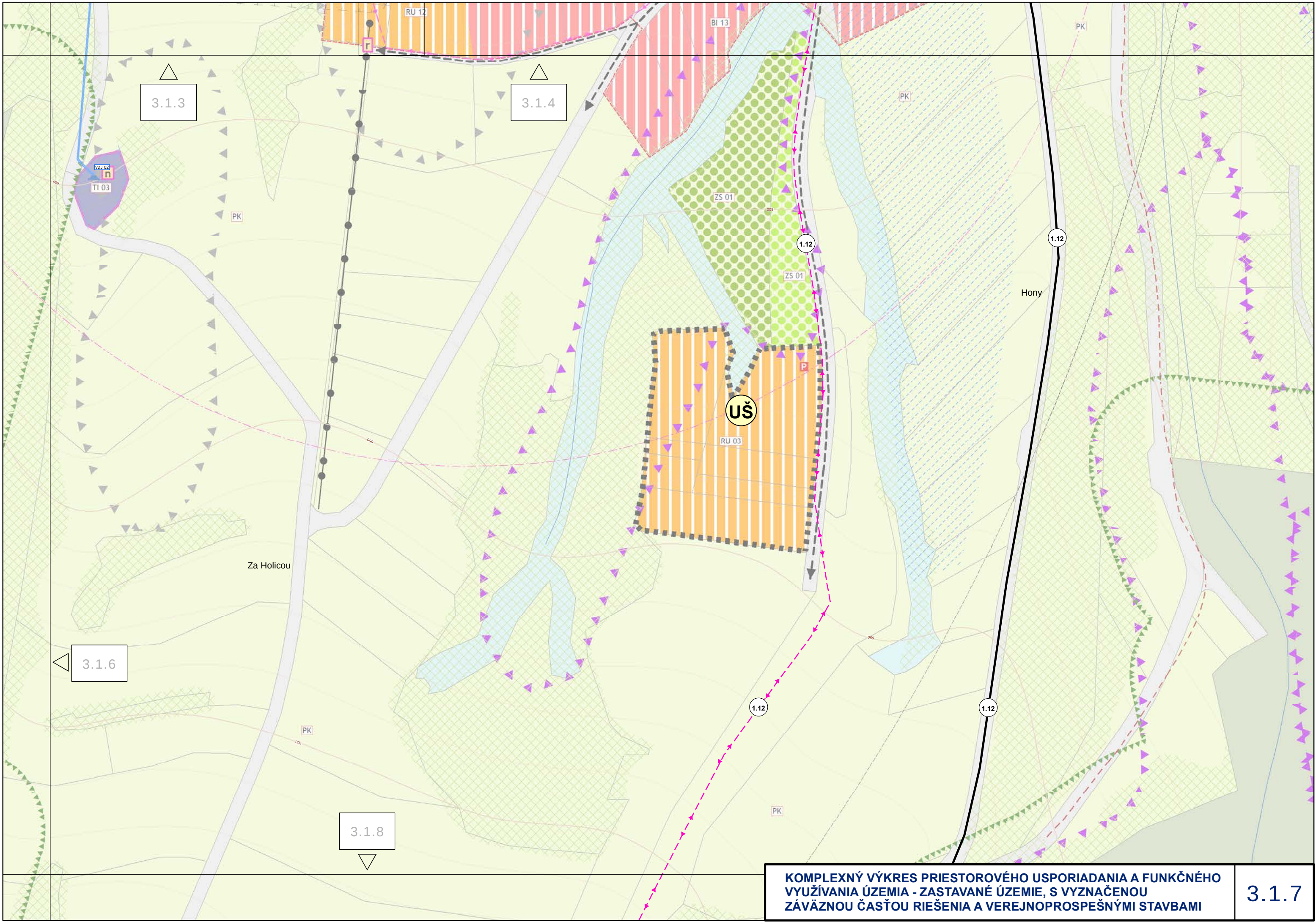






ÚPN obce Krivá v pôvodnom znení - VÝREZ
Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania
územia - zast. úz., s vyznačenou závaz. časť. riešenia a verejnopros. stav.





KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZASTAVANÉ ÚZEMIE, S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI



K.Ú. DLHÁ NAD ORAVOU

