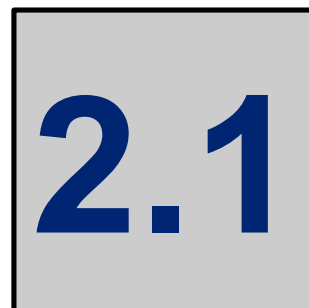
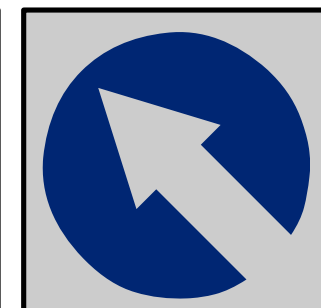
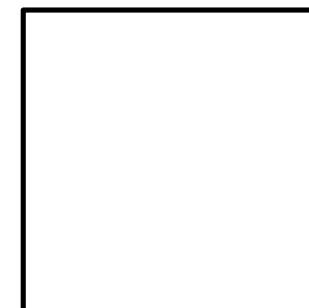
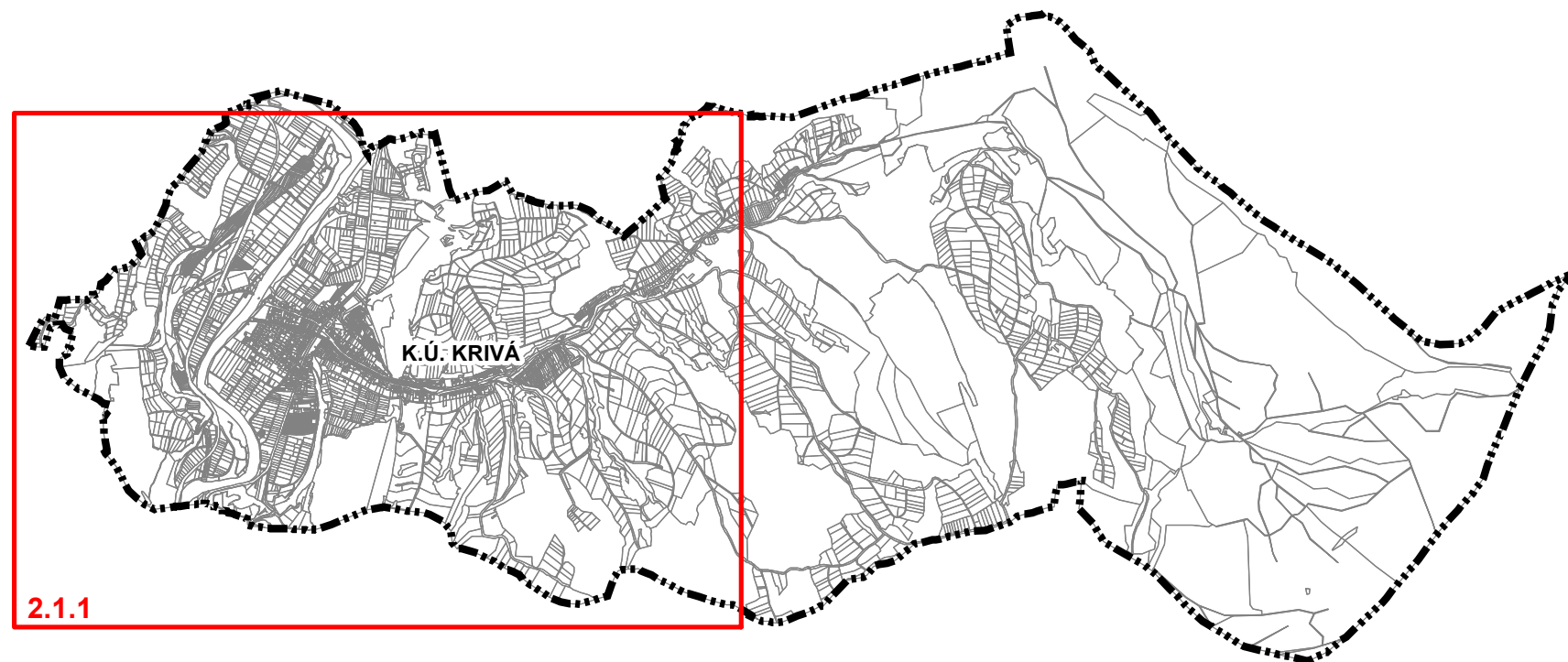


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRIVÁ - ZMENY A DOPLNKY č.1

NÁVRH



Obstarávateľ: Obec Krivá
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD:
Hl.riešiteľ:
Autor výkresu:
Dátum: máj 2023

Spracovateľ: ZARTIX, s.r.o.
Ing. Igor Kmeť
Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová
Ing. arch. Roman Jančo

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - KATASTRÁLNE ÚZEMIE, S VYZNAČENOU
ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI**

1: 10 000

Legenda

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		plochy bývania individuálneho
		plochy bývania individuálneho výhľad
		plochy bývania hromadného
		plochy občianskej vybavenosti
		zmiešané územie /obč. vyb.+bývanie individuálne/
		plochy rekreácie
		športové plochy
		plochy extenzívnej individuálnej rekreácie
		plochy dopravy
		plochy železničnej dopravy
		plochy zariadení poľnohospodárskej výroby
		plochy areálov poľnohospodárskej výroby, výroby a skladov
		plochy výroby a skladov
		zmiešané územie /obč. vyb.+plochy výroby a skladov/
		plochy technickej infraštruktúry
		plochy verejnej zelene
		plochy pohrebísk
		plochy sprievodnej a izolačnej zelene
		plochy sádov
		plocha navrhovaného priemyselného parku z VÚC - na zrušenie
		poľnohospodárska krajina
		plochy lesov
		vodné toky a plochy
		nelesná drevitá vegetácia
		kameňolom
		plochy odvodnené
		ochranné lesy
		ochranné pásmo lesa
		rýchlostná cesta R3 Dolný Kubín - Trstená
		cesta I. triedy

stav	návrh	
		železnica Kraľovany - Trstená
		účelové a poľné cesty
		cyklotrasy a multifunkčné vychádzkové trasy
		lyžiarsky vleč
		izochróna doch. vzdial. hromadnej dopravy
		brod
		trasa Oravského skupinového vodovodu
		hlavné zásobné a prírodné vodovodné potrubia
		sfunkčnenie exist. zásobného vodovodného potrubia
		nefunkčné prírodné vodovodné potrubie
		hlavné kanalizačné potrubie
		vzdušné vedenie VN 110 kV
		vzdušné vedenie VN 22 kV
		podzemné vedenie VN 22 kV
		dial'kové telekomunikačné káble
		vysokotlaký plynovod
		ochranné pásmo všetkých druhov
		bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení
		pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja II. stupňa
		hranica chránenej vodohopodarskej oblasti Západné Tatry a východná časť Chočských vrchov
		ochranné pásmo pohrebiska
		priestorová dominanta
		zastávka autobusu
		zastávka železničnej dopravy
		vodný zdroj
		vodojem
		sfunkčnenie existujúceho vodojemu
		čistiareň odpadových vôd
		prameň
		trafostanica
		malá vodná elektáreň
		regulačná stanica plynu
		kaplnka, kríž
		odvezená skládka

Legenda

stav návrh

		zastavané územie
		plochy bývania individuálneho
		plochy bývania individuálneho výhľad
		plochy bývania hromadného
		plochy občianskej vybavenosti
		športové plochy
		zmiešané územie /obč. vyb.+plochy výroby a skladov/

stav návrh

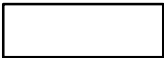
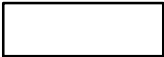
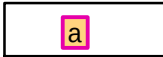
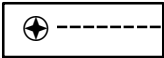
		vysokotlaký plynovod
		ochranné pásma všetkých druhov
		bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

× × × × × × × × × × × ×

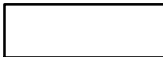
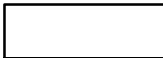
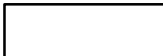
Legenda

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		plochy bývania individuálneho
		plochy bývania individuálneho výhľad
		plochy bývania hromadného
		plochy občianskej vybavenosti
		zmiešané územie /obč. vyb.+bývanie individuálne/
		plochy rekreácie
		športové plochy
		plochy extenzívnej individuálnej rekreácie
		plochy dopravy
		plochy železničnej dopravy
		plochy zariadení poľnohospodárskej výroby
		plochy areálov poľnohospodárskej výroby, výroby a skladov
		plochy výroby a skladov
		zmiešané územie /obč. vyb.+plochy výroby a skladov/
		plochy technickej infraštruktúry
		plochy verejnej zelene
		plochy pohrebísk
		plochy sprievodnej a izolačnej zelene
		plochy sádov
		plocha navrhovaného priemyselného parku z VÚC - na zrušenie
		poľnohospodárska krajina
		plochy lesov
		vodné toky a plochy
		nelesná drevitá vegetácia
		kameňolom
		plochy odvodnené
		ochranné lesy
		ochranné pásmo lesa
		rýchlostná cesta R3 Dolný Kubín - Trstená
		cesta I. triedy

stav	návrh	
		železnica Kraľovany - Trstená
		účelové a poľné cesty
		cyklotrasy a multifunkčné vychádzkové trasy
		lyžiarsky vlek
		izochróna doch. vzdial. hromadnej dopravy
		brod
		trasa Oravského skupinového vodovodu
		hlavné zásobné a prírodné vodovodné potrubia
		sfunkčnenie exist. zásobného vodovodného potrubia
		nefunkčné prírodné vodovodné potrubie
		hlavné kanalizačné potrubie
		vzdušné vedenie VN 110 kV
		vzdušné vedenie VN 22 kV
		podzemné vedenie VN 22 kV
		dial'kové telekomunikačné káble
		vysokotlaký plynovod
		ochranné pásma všetkých druhov
		bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení
		pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja II. stupňa
		hranica chránenej vodohopodarskej oblasti Západné Tatry a východná časť Chočských vrchov
		ochranné pásmo pohrebísk
		priestorová dominanta
		zastávka autobusu
		zastávka železničnej dopravy
		vodný zdroj
		vodojem
		sfunkčnenie existujúceho vodojemu
		čistiareň odpadových vôd
		prameň
		trafostanica
		malá vodná elektáreň
		regulačná stanica plynu
		kaplnka, križ
		odvezená skládka

stav	návrh	
		vyhliadková veža
		výstavba podmienená geologickým posudkom
		označenie verejnoprospešnej stavby
		siréna a jej minimálny dosah
		navrhovaná skládka komunálneho odpadu z VÚC - na zrušenie

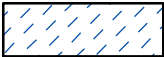
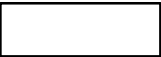
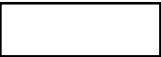
zosuvy

		aktívny
		potenciálny
		stabilizovaný

radónové riziko

		nízke, ostatné územie - stredné
---	---	---------------------------------

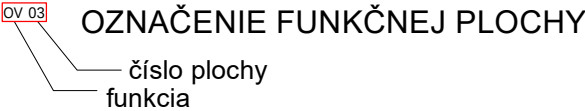
CHRÁNENÉ ČASTI PRÍRODY A KRAJINY

		Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky
		CHA rieka Orava, SKUEV 0243 Orava, biokoridor nadregionálneho významu
		genofondové plochy

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

 označenie verejnoprospešnej stavby

a - obecný úrad a dom kultúry
b - materská škola
c - základná škola existujúca
d - základná škola navrhovaná
e - športový areál
f - strelnica
g - strelnica návrh
h - detské ihrisko
i - kostol
j - hasičská zbrojnica
k - cintorín a dom smútku
l - zberný dvor
m - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
n - objekty technickej infraštruktúry
o - polyfunkčné rekreačné trasy
p - rozhľadňa
r - lyžiarsky vlek a prisluchajúca vybavenosť
Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú: plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, verejné železničné trate, automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy a stavby protipovodňovej ochrany



REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

BI - plochy individuálnej bytovej výstavby
BH - plochy hromadnej bytovej výstavby
DP - dopravné plochy
L - lesné spoločenstvá
OV - plochy občianskej vybavenosti
PK - poľnohospodárska krajina
PV - plochy poľnohospodárskej výroby
RU - rekreačné územie
SP - plochy športu
TI - technická infraštruktúra
V - plochy výroby a služieb
VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
ZI - zeleň izolačná
ZS - zeleň sádov
ZU - zmiešané územie
ZV - plochy verejnej zelene

stav	návrh	
	a	označenie verejnoprospešnej stavby

Legenda ZaD č.1

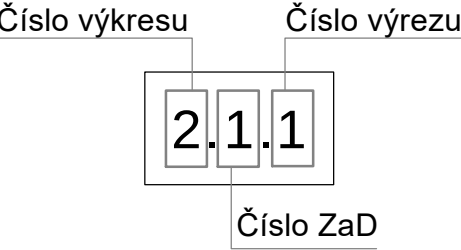
stav	návrh	
	N	nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu
	× ×	javy na zrušenie
	← → --- ▶	podzemné vedenie VN 22 kV - napojenie

Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.1:

1.01

 označenie lokality riešenej v rámci ZaD č. 1

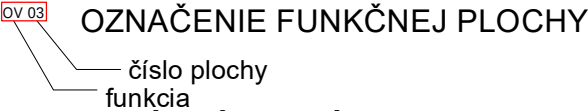
- 1.01 - BI 14 - nová lokalita IBV
- 1.02 - rozšírenie lokality ZU 07
- 1.03 - BI 15 -nová lokalita IBV
- 1.04 - BI 16 - zmena funkcie
- 1.05 - rozšírenie BI 12
- 1.06 - rozšírenie V 01
- 1.07 - rozšírenie BI 10
- 1.08 - upresnenie trasy VTL plynovodu
- 1.09 - BH 03 - zmena funkcie časti BI 01
- 1.10 - nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu
- 1.11 - SP 04 - nová lokalita pre športovú funkciu
- 1.12 - MTS v prírode - technická infraštruktúra, dopravný prístup



ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

a

 označenie verejnoprospešnej stavby



REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

- BI - plochy individuálnej bytovej výstavby
- BH - plochy hromadnej bytovej výstavby

OV - plochy občianskej vybavenosti

- RU - rekreačné územie
- SP - plochy športu

V - plochy výroby a služieb

ZU - zmiešané územie

N - nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu

n - objekty technickej infraštruktúry

Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú:plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, verejné automobilové, a pešie komunikácie,

stav	návrh	
		vyhliadková veža
		výstavba podmienená geologickým posudkom
		označenie verejnoprospešnej stavby
		siréna a jej minimálny dosah
		navrhovaná skládka komunálneho odpadu z VÚC - na zrušenie

zosuvy

		aktívny
		potenciálny
		stabilizovaný

radónové riziko

		nízke, ostatné územie - stredné
---	---	---------------------------------

CHRÁNENÉ ČASTI PRÍRODY A KRAJINY

		Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky
		CHA rieka Orava, SKUEV 0243 Orava, biokoridor nadregionálneho významu
		genofondové plochy

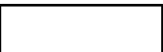
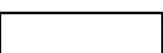
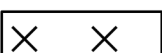
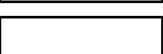
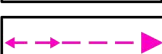
ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

 označenie verejnoprospešnej stavby

- a - obecný úrad a dom kultúry
- b - materská škola
- c - základná škola existujúca
- d - základná škola navrhovaná
- e - športový areál
- f - strelnica
- g - strelnica návrh
- h - detské ihrisko
- i - kostol
- j - hasičská zbrojnica
- k - cintorín a dom smútku
- l - zberný dvor
- m - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
- n - objekty technickej infraštruktúry
- o - polyfunkčné rekreačné trasy
- p - rozhľadňa
- r - lyžiarsky vlek a prisluchajúca vybavenosť

Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú: plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, verejné železničné trate, automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy a stavby protipovodňovej ochrany

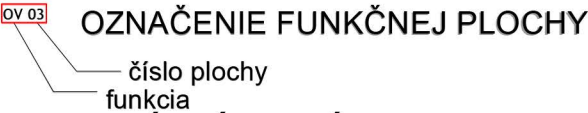
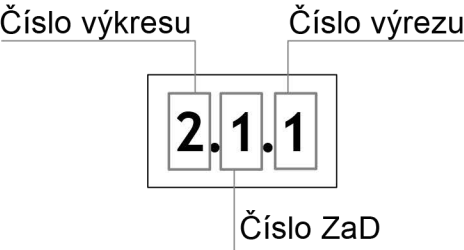
Legenda ZaD č.1

stav	návrh	
		nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu
		javy na zrušenie
		podzemné vedenie VN 22 kV - napojenie

Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.1:

 označenie lokality riešenej v rámci ZaD č.1

- 1.01 - BI 14 - nová lokalita IBV
- 1.02 - rozšírenie lokality ZU 07
- 1.03 - BI 15 -nová lokalita IBV
- 1.04 - BI 16 - zmena funkcie
- 1.05 - rozšírenie BI 12
- 1.06 - rozšírenie V 01
- 1.07 - rozšírenie BI 10
- 1.08 - upresnenie trasy VTL plynovodu
- 1.09 - BH 03 - zmena funkcie časti BI 01
- 1.10 - nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu
- 1.11 - SP 04 - nová lokalita pre športovú funkciu
- 1.12 - MTS v prírode - technická infraštruktúra, dopravný prístup



REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

- BI - plochy individuálnej bytovej výstavby
- BH - plochy hromadnej bytovej výstavby
- DP - dopravné plochy
- L - lesné spoločenstvá
- OV - plochy občianskej vybavenosti
- PK - poľnohospodárska krajina
- PV - plochy poľnohospodárskej výroby
- RU - rekreačné územie
- SP - plochy športu
- TI - technická infraštruktúra
- V - plochy výroby a služieb
- VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
- ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
- ZI - zeleň izolačná
- ZS - zeleň sadov
- ZU - zmiešané územie
- ZV - plochy verejnej zelene
- N - nezastaviteľné plochy v ochrannom a bezpečnostnom pásme VTL plynovodu

