Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

a) Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje verejnosti, že zmena navrhovanej činnosti **„IBV Šenkvice“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Pezinok Odbor starostlivosti o životné prostredie ul. M. R. Štefánika 10 902 01 Pezinok
Názov zmeny navrhovanej činnosti	IBV Šenkvice
Miesto realizácie	Zmena navrhovanej činnosti je situovaná v Bratislavskom kraji, v okrese Pezinok, v obci Šenkvice, k. ú. Veľké Šenkvice, na pozemkoch KN-E par. č. 2388/102, 2388/202, 2391/101, 2391/102, 2391/201, 2391/202, 2391/203, 2398/201, 2398/202, 2398/203, 2401/200, 2408/200,2411/200, 2388/201, 2388/101, 2378/200, 2378/100, 2381/200, 2381/100, 2371/200.
Predmet činnosti	Dôvodom zmeny navrhovanej činnosti IBV Šenkvice, je rozšírenie pôvodného zámeru a to rozšírením záujmového územia o nové parcely, zmenou situačného rozloženia projektu a doplnením niektorých prvkov. Hlavným účelom navrhovanej činnosti IBV Šenkvice a jej zmeny je vytvorenie možnosti ďalšej výstavby rodinných domov rôznych veľkostných kategórií, z dôvodu zvýšeného dopytu po vhodných stavebných pozemkoch v rámci obce Šenkvice. Súčasťou stavby je dopravné napojenie na existujúce komunikácie a napojenie na inžinierske siete.
Navrhovateľ	IPON SK s.r.o., Cesta na Klanec 1323/1, 841 03 Bratislava, IČO: 47 891 173

b) Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamuje, že začal správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní predpokladaných vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti dňom 28. 06. 2023, doručením zámeru navrhovateľom.

c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
Zámer k navrhovanej činnosti je spracovaný s cieľom vydania územného rozhodnutia o využití územia v zmysle § 39 ods. 3 písm. e) zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona.

e) neuvádzame

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia

Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do **10 pracovných dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva životného prostredia alebo od zverejnenia oznámenia dotknutou obcou § 29 ods. 9 zákona na adresu:

OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Povoľujúci orgán	Stavebný úrad Šenkvice

h) Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona majú právo podať odvolanie proti rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok. Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia na webovom sídle (http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu. Rozhodnutie, vydané v zisťovacom konaní, je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom.

i) Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade.