

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

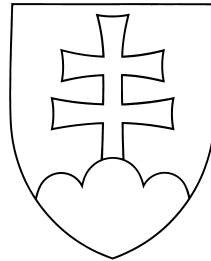
Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2023/009025-016

Nové Mesto nad
Váhom

28. 06. 2023



ROZHODNUTIE

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), po ukončení zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „Závod Ulstrup Plast Potvorice“ navrhovateľa Ulstrup Plast s.r.o., Stredská 1, 916 23 Pobeďim, IČO: 36 286 559, v zastúpení Peter Pálka – PPR, Inovecká ulica 1319/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 34488341, vydáva podľa § 29 ods. 11 zákona o posudzovaní a § 46 a § 47 správneho poriadku toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti „Závod Ulstrup Plast Potvorice“ uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti, ktorá sa bude realizovať v obci Potvorice, v katastrálnom území Potvorice, na pozemkoch C-KN parc. č. 553/6, 553/36,

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Vlastník resp. správca stavby dažďovej kanalizácie vrátane vsakovacieho systému je povinný zabezpečovať ich údržbu a prevádzku tak, aby umožňovali plynulý prietok vody a tým zabezpečiť ich funkčnosť.
2. V prípade výrubu drevín (stromov a kríkov) na stavbu dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Mimo zastavaného územia obce je príslušným orgánom na vydanie súhlasu Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.
3. Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na stavbu dotknutých pozemkoch, ktoré nebudú predmetom výrubu (STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie).
4. Pri budúcej výsadbe na pozemku uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín. Na miesta v rámci zatravnovaných plôch a parkovísk požadujeme výsadbu vhodných drevín (stromov, kríkov) za účelom zlepšenia mikroklimatických pomerov prostredia, estetickej, infiltračnej a hydrologickej funkcie.
5. V súvislosti výsadbou a údržbou pozemkov dotknutých stavbou, podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.

6. V prípade výsadby alebo pestovania nepôvodných druhov rastlín na pozemkoch za hranicami zastavaného územia obce je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 7 ods. 3 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny. Príslušným orgánom na vydanie takéhoto súhlasu je Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.
7. Navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.
8. Pre jestvujúcu stykovú križovatku na ceste I/61 požadujeme v ďalšom stupni prípravy spracovať dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s STN 73 6102 a TP 102. V dopravno-kapacitnom posúdení je potrebné zohľadniť aj výhľadový stav nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky.
9. Pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
10. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
11. V rámci realizácie projektu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita).
12. V rámci realizácie projektu odporúčame vybudovať adekvátnu infraštruktúru parkovacích miest tiež pre nákladné vozidlá, ktoré budú slúžiť pre príjem a expedíciu tovaru z dotknutých závodov. Pri výstavbe parkovacích miest pre nákladné vozidlá je dôležité zohľadniť ich dostatočnú veľkosť a prístupové cesty, aby boli schopné zvládnuť nápor nákladných vozidiel.
13. Pôvodca odpadu je povinný predchádzať vzniku odpadu zo svojej činnosti a obmedzovať jeho množstvo a nebezpečné vlastnosti.
14. Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby ako aj odpady vznikajúce pri výrobnnej činnosti, musia byť zhodnotené, prípadne zneškodnené v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva (v záväznom poradí 1. predchádzanie vzniku odpadu, 2. príprava na opätovné použitie, 3. recyklácia, 4. iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie, 5. zneškodňovanie) spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a ktorý je v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.
15. Pri realizácii predmetnej stavby je pôvodca/držiteľ odpadu povinný nakladať so stavebnými odpadmi v súlade s § 77 zákona o odpadoch a vyhláškou č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Ulstrup Plast s.r.o., Stredská 1, 916 23 Pobedim, IČO: 36 286 559, v zastúpení Peter Pálka – PPR, Inovecká ulica 1319/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 34488341, predložil dňa 15.05.2023 Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Závod Ulstrup Plast Potvorice“, vypracované podľa prílohy č. 8a zákona na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Účelom predkladaného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je výstavba nového výrobného závodu pre výrobu a skladovanie plastových dielov a komponentov používaných vo viacerých odvetviach strojárenského, elektrotechnického, spotrebného priemyslu, v zdravotníctve a pod., situovaného na nových, doteraz nevyužívaných plochách, severne od obce Potvorice. Novonavrhovaný závod sa bude nachádzať v pôvodne posudzovanom území pre navrhovanú činnosť „Logisticko-komerčný park Potvorice“, navrhovateľom ktorej bol IMEST GREEN, s.r.o., Michalská č. 7, Bratislava. Zámer mal vytvoriť infraštruktúru výlučne s funkciou pre skladovacie účely, pričom areál logisticko-komerčného parku bol navrhovaný so 14 veľkopriestorovými halami s rozlohou od 2050 m² do 3600 m² s možnosťou vzájomného funkčného prepojenia niektorých hál o celkovej ploche 43 700 m². V areáli parku boli navrhované parkoviská o kapacite 135 stojísk. V súčasnosti sa v rámci riešeného areálu už nachádza výrobný závod ASKOLL Slovakia, s. r. o. (výroba elektromotorov MCA a CIM do práčok) a rozšírenie výrobného závodu Freudenberg Filtration Technologies Slovensko, s. r. o. (výroba filtrov rôznych druhov z plastov a kovu pre automobilový priemysel). Výroba a skladovanie plastových dielov spoločnosti Ulstrup Plast s.r.o. predstavuje oproti činnosti posudzovanej v pôvodnom zámere zmenu navrhovanej činnosti.

Zmena navrhovanej činnosti bude vykonávaná v pôvodne posudzovanom území pre navrhovanú činnosť „Logisticko-komerčný park Potvorice“ pre navrhovateľa IMEST GREEN, s.r.o., Michalská č. 7, Bratislava. Lokalita určená pre výstavbu závodu Ulstrup Plast sa nachádza v Trenčianskom kraji, v okrese Nové Mesto nad Váhom, podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Potvorice v zastavanom území obce Potvorice, na pozemkoch C-KN parc.č. 553/6, 553/36 v k.ú. Potvorice, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností ako druh pozemku Ostatná plocha. Pozemky, na ktorých bude realizovaná stavba, je vo vlastníctve navrhovateľa. Pre územie bol spracovaný územný plán obce, ktorý predpokladá v danej lokalite s rozširovaním priemyslu a služieb. Riešené územie sa nenachádza v oblasti záujmu pamiatkových orgánov, a preto sa na navrhované riešenie nevzťahujú špeciálne nároky. Predložené riešenie akceptuje podmienky a normatívy pre toto územia vydané a je v súlade s cieľmi a zámermi v území stanovenými územnoplánovacou dokumentáciou.

Zmena navrhovanej činnosti rieši výstavbu haly, ktorá bude rozdelená na dve časti, a to výrobnú-skladovú časť a administratívnu časť. Celková zastavaná plocha hlavného objektu bude 7 191,0 m². Obvodový plášť haly je navrhnutý zo sendvičových panelov alt. sendvičový, skladajúci sa z trapézového plechu, tepelnej izolácie a trapézového plechu. Strecha sa bude skladať z trapézového plechu, tepelnej izolácie a hydroizolačnej fólie. Výplne otvorov budú vo forme plastových okien s izolačným dvojsklom, vonkajšie vráta do haly budú z plastu a hliníka, rolovacie, s elektrickým mechanizmom. Samotná hala bude dvojpodlažná železobetónová stavba rozmerov 127,14 m x 50,50 m, rozdelená na výrobnú-skladovú časť s plochou 981 m² a administratívnu časť s plochou 645 m². Vo výrobnej časti haly bude osadené technologické zázemie výroby a žeriavová dráha s dvomi mostovými žeriavmi. Výroba bude prebiehať na ploche 981 m², skladové priestory budú mať 5039 m². Pre členenie prevádzky budú vo vnútri haly vybudované dvojpodlažné vstavy. Administratívna časť s plochou 645 m² sa bude nachádzať v prednej časti haly s kancelárskymi priestormi, sociálnym zázemím, šatňami, výdajom stravy a jedálňou. Priestor haly a priestor administratívnej časti bude navzájom prepojený priestranými chodbami.

Súčasťou výstavby je aj vybudovanie parkovísk s 99 parkovacími stojiskami pre užívateľov a návštevníkov objektu, vrátane prístupovej komunikácie. Zastavaná plocha spevnených plôch bude 9 452,5 m². V rámci areálu závodu bude vybudované nové trafostanice s dvoma transformátormi, 3x žumpa pre splaškové dopadové vody a otvoreného jazierka pre dažďovú vodu. Z hľadiska prevádzkového bude hala využívaná päť dní v týždni trojmesačnou prevádzkou. V prevádzke sa bude pravidelne nachádzať 114 pracovníkov.

Objekt bude dopravne napojený na miestnu komunikáciu a nasledovne na komunikáciu prvej triedy I/61 vedúcu v smere Nové Mesto nad Váhom – Piešťany s možnosťou napojenia na železničnú trať Bratislava – Žilina.

Základom výroby bude výroba plastových dielov z polymerných granulátov. Jedná sa o rôzne druhy plastov ako PE (polyetylén), PA (polyamid), PP (polypropylén), POM (polyoxymetylén, acetal), PBT (polybutyléntereftalát) a pod. Výroba plastových dielov bude prebiehať na vstrekolisoch v priestore lisovne plastov. Používané budú 31x vstrekolisy veľkostí uzatváracie sily od 25 ton do 550 ton. Nepodarky z lisovania budú drvené v mlynch a spätne využívané vo výrobe. Pre manipuláciu s formami vstrekolisov budú v celom priestore lisovne plastov inštalované 2 mostovými žeriavmi s nosnosťou 8 ton a 5 ton, s rozpätím 24,0 m. V priestore lisovne plastov budú umiestnené výhrevné komory (počet 2 ks) určené na temperovanie výrobkov. Montáž komponentov bude pozostávať z kompletovania plastových dielov a nakupovaného materiálu do jednoduchých podzostáv. Montáž bude vykonávaná ručne v prípravkoch zalisovaním, vŕtaním alebo zváraním.

Odpad, ktorý bude závod produkovať, je z drvivej väčšiny plastový a obaly z papiera a lepenky, odpadové oleje. Z ostatných priestorov – administratíva a šatne, bude vznikať len komunálny odpad. Navrhovateľ bude mať zavedené triedenie odpadov podľa druhov odpadov do zberných nádob (kontajneroch a pod.) tak, aby sa vhodné odpady mohli zhodnocovať. Rovnako bude mať zmluvne zabezpečené zhodnocovanie alebo zneškodnenie odpadov.

Závod bude napojený na inžinierske siete nachádzajúce sa v bezprostrednom okolí – vodovod a elektrická energia. Napojenie navrhovanej prípojky vody bude prevedené na potrubie verejného vodovodu z PVC rúr DN 200 vedené v zelenom páske vedľa štátnej cesty. Pre požiarne účely bude zabezpečená voda z vodovodu cez požiarne hydranty alebo z požiarnej nádrže o objeme 45 m³.

Závod bude napájaný z vlastnej trafostanice s dvoma transformátormi, ktorá bude napojená na VN pripojovacím systémom. Na streche výrobnej haly bude umiestnený lokálny fotovoltický zdroj, ktorý bude dodávať elektrickú energiu pre vlastnú spotrebu. Výkon fotovoltického zdroja bude cca 1 000 kW.

Dažďové vody zo strechy budov budú odvedené do navrhovaného bioklimatického rezervoáru o objeme 240 m³. Dažďové vody z komunikácií a parkovísk budú pred zaústením do troch navrhovaných vsakovacích systémov prečistené navrhovaných odlučovačoch ropných látok. Splaškové odpadové vody budú odvedené do trojice navrhovaných žump o celkovom objeme 125 m³.

Vykurovanie hlavných výrobných priestorov a skladov bude teplovzdušnými vykurovacími jednotkami s rekuperáciou tepla a chladením, pričom na dohrev a chladenie vzduchu bude použité tepelné čerpadlo a elektrokotol.

Hala bude osvetlená denným svetlom a umelým osvetlením. V obvodových stenách budú umiestnené otváracie sklopné okná. Priestor haly bude presvetlený strešným svetlíkom vo výrobnéj, aj v skladovej časti haly.

Výrobná hala bude odvetrávaná tak, aby boli splnené požiadavky na pracovné prostredie kladené predpismi v oblasti ochrany zdravia. Pracovný priestor každého vstrekolisu bude lokálne odsávaný

Odsávanie vzduchu od vstrekoliso v výrobnéj bude zabezpečené 3 ventilátormi o výkone 37 400 m³/h, umiestnenými na streche haly. Hygienické a bezpečnostné vetranie v pomocných nevýrobných zariadeniach je navrhnuté tak, aby spĺňovalo úroveň hygienického minima 100 – 1 800 m³/h v zmysleobecne záväzných predpisov. Z hľadiska požiarnej ochrany budú splnené všetky požiadavky a z objektov bude dostatok únikov v zmysle protipožiarnych predpisov. Hydroizolácia bude mať certifikát na ochranu proti radónu unikajúceho z podlažia podľa radónového prieskumu.

V rámci sadových úprav sa pozemok bude upravovať až po zrealizovaní všetkých sietí a ostatných stavebných prác. Realizácia výsadby bude vykonaná v riadnom agrotechnickom termíne (september – október). Pozemok bude upravený zatrávnením. V mieste parkovísk budú vysadené vysoko vzrastlé stromy, ktorých koruna dorastie minimálne do priemeru koruny 4 - 7 m. Stromy budú vysadené v pomere 1 strom na 5 parkovacích státí, t.j. 20 stromov. Z južnej strany výrobnéj-skladovej a administratívnej haly bude vykonaná výsadba vzrastlých stromov a kríkov, ktoré dopomôžu ku skvalitneniu krajinárskeho vzhľadu územia. Pri bioklimatickom rezervoári bude navrhnutá parková oddychová zóna pre zamestnancov závodu.

Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní – zákon č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), okrem náležitostí ustanovených v § 64 písm. a) až e) zákona o posudzovaní. Podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti 15.05.2023.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) oznámil listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009025-002 zo dňa 17.05.2023 všetkým známym účastníkom konania, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sa začalo podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona o posudzovaní zaslal oznámenie o zmene navrhovanej činnosti listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009025-002 zo dňa 17.05.2023 povolujuúcemu orgánu (Obec Potvorice, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy), dotknutému orgánu (Trenčiansky samosprávny kraj, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Ministerstvo dopravy, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Ministerstvo dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie /štátna správa v odpadovom hospodárstve, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa ochrany ovzdušia, štátna správa ochrany pred povodňami/) a dotknutej obci (Obec Potvorice).

Okresný úrad podľa § 29 ods. 6 písm. b) zákona o posudzovaní oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zverejnil dňa 17.05.2023 na svojom webovom sídle a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR ŽP. Okresný úrad zároveň podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní dňa 17.05.2023 informoval verejnosť o predložení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR ŽP. Dotknutá obec Potvorice oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zverejnila pre verejnosť dňa 24.05.2023.

V procese zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany pred povodňami, list číslo OU-NM-OSZP-2023/009186-002 zo dňa 23.05.2023

- V k.ú. Potvorice nie je určené inundačné územie. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území nebola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika ani oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Žiaden úsek vodných tokov,

pretekajúcich k.ú. Potvorice nie je zaradený medzi vodné toky s jestvujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Váhu (zdroj: Predbežné hodnotenie povodňového rizika v Slovenskej republike, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, december 2011).

- Z hľadiska sledovania záujmov orgánu ochrany pred povodňami máme nasledovné pripomienky: vlastník resp. správca stavby dažďovej kanalizácie vrátane vsakovacieho systému je povinný zabezpečovať ich údržbu a prevádzku tak, aby umožňovali plynulý prietok vody a tým zabezpečiť ich funkčnosť.
- Navrhovanú činnosť podľa predloženého oznámenia nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-NM-OSZP-2023/009185-2 zo dňa 26.05.2023

- Stavba môže byť realizovaná len v prípade, že táto stavba je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou (ÚPD) obce Potvorice.
- Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.
- V prípade výrubu drevín (stromov a kríkov) na stavbou dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Mimo zastavaného územia obce je príslušným orgánom na vydanie súhlasu Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na stavbou dotknutých pozemkoch, ktoré nebudú predmetom výrubu (STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie).
- Pri budúcej výsadbe na pozemku uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín.
- V súvislosti výsadbou a údržbou pozemkov dotknutých stavbou, podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.
- V prípade výsadby alebo pestovania nepôvodných druhov rastlín na pozemkoch za hranicami zastavaného územia obce je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 7 ods. 3 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny. Príslušným orgánom na vydanie takéhoto súhlasu je Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, list číslo 18675/2023/SSD/48402 zo dňa 22.05.2023

MD SR má k zmene navrhovanej činnosti „Závod Ulstrup Plast Potvorice“ nasledovné pripomienky a požiadavky:

- navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;
- pre existujúcu stykovú križovatku na ceste I/61 požadujeme v ďalšom stupni prípravy spracovať dopravnokapacitné posúdenie v súlade s STN 73 6102 a TP 102 keďže pôvodné dopravnokapacitné posúdenie realizované v rámci stavby „ASKOLL SLOVAKIA s.r.o., závod Potvorice“ je neaktuálne. V dopravnokapacitnom posúdení je potrebné zohľadniť aj výhľadový stav nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky;
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásma hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- v prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita).

- v rámci realizácie projektu odporúčame vybudovať adekvátnu infraštruktúru parkovacích miest tiež pre nákladné vozidlá, ktoré budú slúžiť pre príjem a expedíciu tovaru z dotknutých závodov. Pri výstavbe parkovacích miest pre nákladné vozidlá je dôležité zohľadniť ich dostatočnú veľkosť a prístupové cesty, aby boli schopné zvládnuť nápor nákladných vozidiel. Výstavba potrebného počtu parkovacích miest pre nákladné vozidlá prispieje k optimalizácii logistických procesov a minimalizácii preťaženia okolitej cestnej siete. Táto investícia vytvorí efektívnejšiu infraštruktúru a zabezpečí bezproblémový priebeh príjmu a expedície tovaru z dotknutých závodov a taktiež eliminuje riziko kolízií s ostatnými vozidlami alebo objektami v dotknutej lokalite.

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zmeny navrhovanej činnosti „Závod Ulstrup Plast Potvorice“ podľa zákona o posudzovaní, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list číslo RÚVZTN/OPPL/2445/8901/2023 zo dňa 26.05.2023

Zámer nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-NM-OSZP-2023/009190-2 zo dňa 02.06.2023

Vzhľadom na projektované množstvo spracovaného polyméru menej ako 100 kg/hod. vznikne malý zdroj znečisťovania ovzdušia, aj v prípade potlače výrobkov spotrebou rozpúšťadiel do 0,6 t/rok. Navrhovateľ však plánuje postupné dopĺňanie vstrekolisov do výroby. V rámci dodržania adaptačných opatrení ovplyvňujúcich nepriaznivé dôsledky zmeny klímy navrhovateľ počíta so sadovými úpravami okolia novej haly. Na miesta v rámci zatrávnených plôch a parkovísk požadujeme výsadbu vhodných drevín (stromov, kríkov), za účelom zlepšenia mikroklimatických pomerov prostredia, estetickej, infiltračnej a hydrologickej funkcie.

Stavebník počíta s vybudovaním bioklimatického rezervoáru – jazierka na záchyt dažďových vôd, čím splní jedno z adaptačných opatrení.

Správny orgán v danom prípade nepožaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, list číslo OU-NM-OSZP-2023/009188-2 zo dňa 31.05.2023

Pôvodca odpadu je povinný predchádzať vzniku odpadu zo svojej činnosti a obmedzovať jeho množstvo a nebezpečné vlastnosti.

Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby ako aj odpady vznikajúce pri výrobnej činnosti, musia byť zhodnotené, prípadne zneškodnené v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva (v záväznom poradí 1. predchádzanie vzniku odpadu, 2. príprava na opätovné použitie, 3. recyklácia, 4. iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie, 5. zneškodňovanie) spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a ktorý je v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.

Pri realizácii predmetnej stavby je pôvodca/držiteľ odpadu povinný nakladať so stavebnými odpadmi v súlade s § 77 zákona o odpadoch a vyhláškou č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Z hľadiska záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva ďalšie posudzovanie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti v zmysle zákona o posudzovaní nepožadujeme.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní:

Združenie domových samospráv, Bratislava, list zo dňa 24.05.2023, doručený v elektronickej podobe autorizovaný podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci dňa 29.05.2023

1. Podľa prieskumu Denníka N (<https://e.dennikn.sk/2911528/>) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad, aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (<https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204>), Smernicou o EIA (<https://eur-lex.europa.eu/legalcontent/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092>) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. 24/2006 Z.z. (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html>) a v zmysle § 3 ods. 2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.

Čo sa týka konzultácií a oboznamovania s informáciami o životnom prostredí, je potrebné upozorniť na recepčnú normu § 66 zákona EIA, ktorým sa v plnom rozsahu prebrali ustanovenia Smernice o EIA, čím sa stala záväznou aj pre slovenské úrady. V praxi je preto potrebné používať normy slovenského práva (§ 3 ods. 6 správneho poriadku, § 24 ods. 1 písm. i zákona EIA a § 63 zákona EIA) tak, aby sa nimi naplnili aj ustanovenia čl. 6 a násl. Smernice o EIA ohľadne konzultácií a prístupu verejnosti k informáciám o životnom prostredí ako aj čl. 4 a čl. 5 Aarhuského dohovoru. Aplikácia prax slovenských úradov v tomto smere je vo všeobecnosti nedostatočná a spôsobuje potrebu riešenia súdnym dialógom v rámci správnych žalôb, ktorými sa verejnosť domáha eurokonformného výkladu a aplikácie práva životného prostredia.

Osobitne je potrebné upozorniť na novelizáciu druhej vety § 24 ods. 2 zákona EIA, ktorá verejnosť v procese EIA neoslabuje (ako si mnohí nesprávne interpretujú), ale ju posilňuje; súčasne mení charakter verejnosti z „obyčajného účastníka“ na plnohodnotnú verejnosť, ktorá v zmysle systematiky slovenskej legislatívy plní vecnú úlohu iniciácie odbornej diskusie v environmentálnej oblasti ale plní aj kontrolnú funkciu práce projektantov a súčasne neštátnu kontrolu zákonnosti rozhodovania úradov. Z materiálnych následkov tejto novely je potrebné obzvlášť zdôrazniť skutočnosť, že všetky otázky životného prostredia a zmierňujúcich opatrení musia byť vyriešené už v procese EIA a nie je možné ich prenášať na ďalšie stupne projektovej prípravy, čo je v rozpore s doterajšou aplikačnou praxou, ktorá však už nie je ďalej možná. Ďalšie stupne projektovej prípravy majú „už len“ stavebno-technicky navrhnuť a zrealizovať riešenia, o ktorých sa definitívne rozhodne v procese EIA.

2. Najväčším nedostatkom predloženého zámeru je, že nevyhodnocuje environmentálne vplyvy podľa identifikovaných vplyvov na životné prostredie. Z predloženého zámeru sa nedajú identifikovať hlavné vplyvy podľa kritérií prílohy č.10 k zákonu EIA a súčasne nie sú tieto hlavné vplyvy vyhodnotené zákonom predpokladaným spôsobom v zmysle § 12 zákona o životnom prostredí č. 17/1992 Zb., t.j. porovnaním predpokladaného zaťaženia územia podľa ukazovateľov hmotno - právnych predpisov regulujúcich ten – ktorý vplyv, resp. zložku životného prostredia na ktorej sa prejavuje s prahovými hodnotami regulovanými v týchto právnych predpisoch.

Uvedené je možné charakterizovať ako nedostatok zámeru podľa § 22 ods. 4 zákona EIA; preto žiadame úrad, aby v zmysle § 22 ods. 6 vrátil zámer navrhovateľovi na dopracovanie v tomto smere.

3. Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Potvorice nachádza v 6. stupni ohrozenia horúčavami, 9. stupni ohrozenia suchom a 2. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnuť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

4. Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

5. Energetická efektívnosť, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý má zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto

požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici:

<https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujucebudovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

6. Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu:

<https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

7. Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravnú-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

8. Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce.

9. V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

10. Podľa § 17 ods. 1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalneopatrenia-zds/>.

11. Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):-

- Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)

- Rašeliniská

<https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-terazmohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

- Dažďové záhrady

Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciú a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme estetickéj funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

- Biosolárne strechy

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektrárň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilanci. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.

- Zelené fasády

Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

- Retenčné a zelené parkoviská

Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.

- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa.

- Parkovacie státa samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových lániek.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle § 12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa § 19 ods. 1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad po preštudovaní stanoviska Združenia domových samospráv, Bratislava zistil, že bolo vydané k „zámeru“ a nie ku „zmene navrhovanej činnosti“, ktorá je predmetom zisťovacieho konania. Napriek uvedenému však listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009025-010 zo dňa 05.06.2023 oboznámil navrhovateľa podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku s obsahom predmetného stanoviska a zároveň ho požiadal podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z predmetného stanoviska.

Navrhovateľ doručil na okresný úrad dňa 12.06.2023 odpoveď k pripomienkam Združenia domových samospráv, Bratislava v nasledovnom znení:

Pripomienka č. 1

Táto pripomienka je adresovaná na Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚŽP).

Pripomienka č. 2

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti (ďalej len Oznámenie) navrhovateľ vyhodnotil environmentálne vplyvy podľa identifikovaných vplyvov na životné prostredie podľa kritérií prílohy č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP. Pripomienka je nekonkrétna, nehovorí, ktoré environmentálne vplyvy podľa identifikovaných vplyvov na životné prostredie nie sú vyhodnotené. Oznámenie vyhodnotilo vplyvy dopravy, znečistenia ovzdušia, klímy a podobne.

Pripomienka č. 3

Oznámenie vychádza z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce. Závod nie je vykurovaný zemným plynom čím znižuje emisie a uhlíkovú stopu závodu. Na parkoviskách budú vysadené stromy, čím sa zabraňuje prehrievaniu zemského povrchu. Dažďová voda je zachytávaná na území do retenčného jazierka a zo spevnených plôch je odvádzaná do vsaku, čo prispeje k zmierneniu mikroklimy. Závod bude mať nainštalované fotovoltické panely o výkone 1 MW, čím sa zníži jeho uhlíková stopa.

Pripomienka č. 4

Závod nie je vykurovaný zemným plynom, sú nainštalované fotovoltické panely, čím znižuje emisie a uhlíkovú stopu závodu, čím implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“. V danej lokalite bude dostatočný podiel zelene (v zmysle územného plánu obce), ktorá bude pohlcovať CO₂.

Pripomienka č. 5

Tento bod len konštatuje, čo bude potrebné v blízkej budúcnosti legislatívne schváliť. Zámer rieši budovanie stavieb podľa dnes platnej stavebnej legislatívy a platnej legislatívy v oblasti ŽP.

Závod nebude vykurovaný zemným plynom, ale tepelnými čerpadlami a rekuperáciou vzduchu, Aby bolo vykurovanie efektívne, závod bude zateplený.

Pripomienka č. 6

K zoznamu opatrení a pripomienok zverejnenom na webe ZDS sa nevyjadrujeme, nakoľko všetky pripomienky ZDS sú zohľadnené v zámere. Keďže sú opatrenia a pripomienky zverejnené na súkromnej webovej stránke, je možné ich kedykoľvek meniť a tým pádom nemajú v rámci zisťovacieho konania výpovednú funkciu. Ďalej si myslíme, že ZDS nedodržalo ustanovenie § 24 ods. 3 a) zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP, ktoré hovorí: „Verejnosť prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním a) odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4,“, lebo nedoručilo odôvodnené pripomienky, ale ich len zverejnilo na svojej webovej stránke, čo je v rozpore so zákonom.

Pripomienka č. 7

Oznámenie posúdilo a vyhodnotilo vplyvy na nadradenú infraštruktúru. Boli urobené prepočty ohľadom vodovodu, kanalizácie, ako aj dopravnej siete. Navrhovateľ konzultoval dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí, technické parametre komunikácií s Dopravným inšpektorátom v Novom Meste nad Váhom. Navrhovateľ dodržiaval všetky regulatívy územného plánu obce. Kapacitné možnosti ďalšej technickej infraštruktúry sú navrhnuté na základe zákonov a noriem napríklad: počet parkovísk, prípojky vody, aby boli dodržané hygienické potreby a podobne.

Pripomienka č. 8

Oznámenie je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Potvorice. Oznámenie rieši vplyv na ŽP, avšak zákon č. 24/2006 Z. z. neposudzuje hospodársky a sociálny rozvoj územia. Oznámenie je v súlade so všetkými zákonmi, ktoré ochraňujú životné prostredie a tak garantuje ľudské práva nie len tretej generácie, ale všetkých generácií na priaznivé životné prostredie.

Pripomienka č. 9

Oznámenie rieši zabezpečenie dobrého stavu životného prostredia počas celej životnosti projektu, napríklad vykurovanie závodu bude tepelnými čerpadlami, zachytávanie dažďovej vody bude v retenčných jazierkach, výsadbou stromov na parkoviskách, dostatočným podielom zelene v danej lokalite, nainštalovanie fotovoltických panelov. Tento bod skôr pripomína len konštatovanie, ako niečo čo by sa malo v zámere vylepšiť.

Pripomienka č. 10

Táto pripomienka je adresovaná na OÚŽP.

Pripomienka č. 11

Táto pripomienka je adresovaná na OÚŽP.

Okresný úrad k pripomienkam adresovaným ako príslušnému orgánu (na OÚŽP) uvádza nasledovné: Cieľom Aarhuského dohovoru je právo na prístup k informáciám a účasť verejnosti na rozhodovacom procese. Aarhuský dohovor bol následne transponovaný do právnych predpisov SR (napr. zákon č. 24/2006 Z.z., zákon č. 543/2002 Z.z.). Podľa § 3 ods. 2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu. Štátny úradník je viazaný právnymi predpismi, to znamená, že môže konať len tak, ako mu zákon dovoľuje a nemôže konať nad jeho rámec. Okresný úrad sprístupnil informácie o životnom prostredí pre verejnosť v súvislosti s predloženým zámerom navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli okresného úradu, ako aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR. Dotknutej verejnosti bola a je umožnená účasť na rozhodovacom procese v celom procese zisťovacieho konania navrhovanej zmeny činnosti, ktorá je vykonávaná podľa zákona o posudzovaní a správneho poriadku, napr. zaslanie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona o posudzovaní dotknutej obci, zverejnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 písm. b) zákona o posudzovaní na webovom sídle okresného úradu a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR ŽP, informovanie verejnosti podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní o predložení oznámení o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle okresného úradu, na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR, zverejnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti dotknutou obcou podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli obce, vyžiadanie doplňujúcich informácií zo strany príslušného orgánu od navrhovateľa na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk

dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní, zverejnenie rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní. Na základe vyššie uvedeného je okresný úrad toho názoru, že práva verejnosti sú zabezpečené v súlade s Aarhuským dohovorom.

V rámci konzultácií podľa § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní „Verejnosť prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním a) odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4, b) odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa § 30 ods. 8, c) odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení činnosti podľa § 35 ods. 2, d) odôvodneného písomného stanoviska k oznámeniu o zmene podľa § 29 ods. 9. Pod pojmom konzultácia rozumieme aj nariadenie ústneho pojednávania v súlade s § 21 správneho poriadku, nazeranie do spisov v súlade § 23 správneho poriadku, mať možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku. Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní sú vykonávané v súlade s § 64 citovaného zákona ako ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku. Podľa § 21 správneho poriadku správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha veci, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon. Okresný úrad má za to, že podklady zhromaždené v rámci vykonaného dokazovania, ku ktorým bolo možné sa vyjadriť v súlade s ustanoveniami § 33 ods. 2 správneho poriadku, sú dostatočné na rozhodnutie vo veci. V zisťovacom konaní bolo verejnosti umožnené zaslať odôvodnené písomné stanovisko podľa § 24 ods. 3 písm. d) zákona o posudzovaní. Konzultácie sa vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej činnosti a s ohľadom na stanoviská dotknutých subjektov k navrhovanej zmene činnosti, neuskutočnili. Neodôvodnená požiadavka vykonať konzultácie by viedla k nehospodárnosti procesu zisťovacieho konania.

Podľa § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Na odôvodnené písomné stanoviská a pripomienky podané v konaní podľa tretej časti tohto zákona o ktorých už bolo rozhodnuté, sa nemusí prihliadať v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa odseku 3 alebo odseku 4, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté. Podľa § 24 ods. 3 písm. d) zákona o posudzovaní verejnosť prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním odôvodneného písomného stanoviska k oznámeniu o zmene podľa § 29 ods. 9 citovaného zákona. Združenie domových samospráv má postavenie dotknutej verejnosti a je účastníkom konania v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej zmene činnosti.

Dňa 01.04.2023 nadobudol účinnosť zákon č. 69/2023 Z.z., ktorým bol zmenený zákon o posudzovaní. Podľa novelizovaného § 22 ods. 1 zákona o posudzovaní ak má byť predmetom posudzovania vplyvov je predmetom posudzovania vplyvov navrhovaná činnosť alebo jej zmena, navrhovateľ je povinný pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene doručiť príslušnému orgánu zámer s náležitosťami podľa § 22 ods. 3 až 5 citovaného zákona, ktorý obsahuje nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť alebo zmena navrhovanej činnosti nerealizovala a aspoň jeden variant navrhovanej činnosti; zámer je navrhovateľ povinný doručiť písomne a elektronicky a zároveň vopred dohodnúť s príslušným orgánom potrebný počet písomných vyhotovení pre dotknuté obce. Podľa § 22 ods. 2 zákona o posudzovaní pre navrhovanú činnosť, ktorej predmetom je líniová stavba s odvolaním sa na § 139 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, je navrhovateľ povinný doručiť príslušnému orgánu zámer podľa odseku 1, ktorý okrem náležitostí podľa odsekov 3 až 5 obsahuje nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala a najmenej dva realizačné varianty navrhovanej činnosti.

Oznámenie o zmene činnosti bolo okresnému úradu doručené dňa 15.05.2023 podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní, vypracované podľa prílohy č. 8a, teda v čase platnosti už novely zákona o posudzovaní. Predmetná zmena činnosti bola preto posudzovaná v jednom variantnom riešení a v nulovom variante, t.j. stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná zmena činnosti nerealizovala. Nakoľko oznámenie o zmene navrhovanej činnosti obsahovalo zákonom predpísané náležitosti, nebol dôvod vrátiť ho navrhovateľovi na dopracovanie. Vplyvy navrhovanej zmeny činnosti, vrátane prípustnosti a prijateľnosti projektu sú popísané a kvantifikované v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, vypracovanom v rozsahu podľa prílohy č. 8a k zákonu o posudzovaní. Environmentálne vplyvy na klímu, biodiverzitu, vodu, vzduch, energie a územnú stabilitu biodiverzity, environmentálne ciele a opatrenia zmiernujúce zásah do životného prostredia sú súčasťou oznámenia v časti IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych vplyvov. Realizácia environmentálnych zmiernujúcich opatrení, vrátane opatrení na zmiernenie vplyvu klimatickej krízy zároveň vyplynuli zo stanovísk dotknutých subjektov. Orgány štátnej správy v nasledujúcich povoľovacích konaniach určia podmienky realizácie stavby a prevádzky podľa predloženej projektovej dokumentácie tak, aby boli splnené požiadavky v súvislosti s ochranou jednotlivých zložiek

životného prostredia a zdravia. Oznámenie o zmene činnosti je spracované v súlade so zákonom o posudzovaní a navrhovaná zmena činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Súlad navrhovanej zmeny činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou obce posudzuje Obec Potvorice ako dotknutá obec. Účelom zákona o posudzovaní je riešiť vplyv navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie, nie riešiť plán obce a časový rámec rozvoja verejného vodovodu, kanalizácie, dopravnej siete, ďalej nie riešiť hospodársky a sociálny rozvoj obce. Súlad navrhovanej zmeny činnosti s programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja rieši Trenčiansky samosprávny kraj. Dotknutá obec ani kraj sa k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nevyjadrili. V zmysle § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko. Relevantnú pripomienku spracovať nové dopravno-kapacitné posúdenie okresný úrad zapracoval do výrokovkej časti rozhodnutia.

Upozornenie na potrebu dodržiavania všeobecne záväzných legislatívnych predpisov berie okresný úrad na vedomie. Podľa § 20a písm. a) zákona o posudzovaní rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní okrem všeobecných náležitostí rozhodnutia s odvolaním na § 47 správneho poriadku, obsahuje odôvodnenie rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 13. Ako základ rozhodnutia boli použité kritériá uvedené v prílohe č. 10 k zákonu o posudzovaní a okresný úrad prihliadal pri rozhodovaní aj na stanoviská doručené podľa § 29 ods. 9 citovaného zákona. Štátny úradník je viazaný právnymi predpismi a musí konať v ich súlade. Definícia najvýznamnejších vplyvov ako aj vyhodnotenie prípustnosti projektu sú podrobne vyhodnotené v rámci oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a v odôvodnení rozhodnutia, pričom okresný úrad vychádzal z kritérií zisťovacieho konania podľa prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní. Okresný úrad má za to, že rozhodol v súlade s § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní a zdôvodnenie je vyhodnotené v časti Odôvodnenie tohto rozhodnutia.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Ministerstvo hospodárstva SR, Trenčiansky samosprávny kraj, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Ministerstvo dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad a Obec Potvorice písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nedoručili. V zmysle § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

Po doručení všetkých potrebných stanovísk a získaných informácií okresný úrad oznámil účastníkom konania listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009025-013 zo dňa 05.06.2023 v zmysle § 23 správneho poriadku o práve nazerať do spisu zo zisťovacieho konania pre navrhovanú zmenu činnosti do doby vydania rozhodnutia. Zároveň boli účastníci konania poučení, že v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku majú právo sa pred vydaním rozhodnutia možnosť vyjadriť k jeho podkladom, k spôsobu ich zistenia.

K podkladom rozhodnutia podalo vyjadrenie Združenie domových samospráv, Bratislava, list zo dňa 14.06.2023: Okresný úrad nerešpektoval ustanovenia §7 ods.2 písm. e) a písm. f) zákona č. 205/2004 Z.z. tým, že okresný úrad nezverejnil podklady rozhodnutia na webovom sídle enviroportal.sk na stránke daného zámeru, čím používa procesné prostriedky slovenského práva spôsobom, ktorý nevedie k naplneniu čl. 6 ods. 5 Smernice o EIA; tým bola zmarená efektívna možnosť verejnosti efektívne participovať na zisťovacom konaní. Žiadame preto, aby okresný úrad všetky podklady rozhodnutia zverejnil na webovom sídle enviroportal.sk tak, aby sa tým zabezpečila čo najväčšia informovanosť verejnosti o životnom prostredí a o tomto projekte a tým sa zabezpečila možnosť podať kvalifikované stanovisko k projektu. Následne sa k zámeru vyjadríme kvalifikovaným stanoviskom, ktoré sformulujeme na základe takto zverejnených informácií a podkladov; máme záujem podať kvalifikované stanovisko k zámeru na základe reálneho oboznámenia sa s podkladmi. Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS pracovným stretnutím spĺňajúcim cieľ čl. 6 Smernice o EIA mimoúradne je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie. Podľa § 7 ods. 2 písm. e) zákona č. 205/2004 Z.z. o zhromažďovaní, uchovávaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinné osoby utvoria podmienky na to, aby sa čo najväčšia časť informácií o životnom prostredí šírila zverejnením prostredníctvom verejných elektronických komunikačných sietí, najmä prostredníctvom siete internetu. Informáciami šírenými v tejto forme musia byť údaje a súhrny z dát odvodených zo sledovania činností, ktoré ovplyvňujú alebo by mohli ovplyvniť životné prostredie. Zákon o posudzovaní upravuje postup

odborného a verejného posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti pred rozhodnutím o jej umiestnení alebo pre jej povolením podľa osobitných predpisov. V procese zisťovacieho konania navrhovateľ nedisponuje relevantnými údajmi (napr. množstvo a kvalita vypúšťaných vôd, stav kvality ovzdušia a pod.), nakoľko sa jedná o činnosť navrhovanú a nie zrealizovanú. Údaje uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti sú „očakávané“, „predpokladané“, „navrhované“, „plánované v budúcnosti“, pričom okresný úrad podľa § 29 ods. 6 písm. b) zákona o posudzovaní oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zverejnil na svojom webovom sídle a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR ŽP, okresný úrad zároveň podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní informoval verejnosť o predložení oznámení o zmene navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR ŽP, podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní dotknutá obec oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zverejnila pre verejnosť na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle. Požiadavka zverejniť podklady rozhodnutia na webovom sídle enviroportal.sk podľa ustanovenia § 7 ods. 2 písm. e) zákona č. 205/2004 Z.z. o zhromažďovaní, uchovávaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa netýka zákona o posudzovaní. Podľa § 7 ods. 2 písm. f) zákona č. 205/2004 Z.z. o zhromažďovaní, uchovávaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinné osoby tvoria podmienky na to, aby sa čo najväčšia časť informácií o životnom prostredí šírila zverejnením prostredníctvom verejných elektronických komunikačných sietí, najmä prostredníctvom siete internetu. Informáciami šírenými v tejto forme musia byť povolenia s významným vplyvom na životné prostredie a dohody vo veciach alebo týkajúce sa životného prostredia, prípadne odkaz na miesto, kde možno žiadať alebo dostať informáciu postupom podľa § 10 ods. 1 zákona č. 205/2004 Z.z. o zhromažďovaní, uchovávaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov sprístupňovanie informácií o životnom prostredí na základe žiadosti upravuje osobitný predpis s odvolaním sa na 7) zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. K uvedenému okresný úrad uvádza, že podľa § 3 ods. 2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu. Štátny úradník je viazaný právnymi predpismi, to znamená, že môže konať len tak, ako mu zákon dovoľuje a nemôže konať nad jeho rámec. Okresný úrad sprístupnil informácie o životnom prostredí pre verejnosť v súvislosti s predloženým oznámením o zmene navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli okresného úradu, ako aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR. Dotknutej verejnosti bola a je umožnená účasť na rozhodovacom procese v celom procese zisťovacieho konania navrhovanej zmeny činnosti, ktoré sa vykonávajú podľa zákona o posudzovaní a správneho poriadku, napr. zaslanie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona o posudzovaní dotknutej obci, zverejnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti prostredníctvom webového sídla Ministerstva životného prostredia SR, zverejnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti dotknutou obcou podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní na úradnej tabuli obce, informovanie verejnosti na webovom sídle príslušného orgánu podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní, vyžiadanie doplňujúcich informácií zo strany príslušného orgánu od navrhovateľa na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní, zverejnenie rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní. Okresný úrad má za to, že všetky relevantné informácie týkajúce sa navrhovanej zmeny činnosti, ktoré ukladá povinne zverejňovať v zákone o posudzovaní, boli a sú naďalej verejnosti prístupné. Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní sú vykonávané v súlade s § 64 citovaného zákona ako ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku. Podľa § 21 správneho poriadku správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha vecí, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon. V zisťovacom konaní bolo verejnosti umožnené zaslať odôvodnené písomné stanovisko podľa § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní. V žiadnom stanovisku dotknutých subjektov nebola vyslovená dôvodná požiadavka vykonať konzultácie, ani z obsahu stanoviska nevyplývalo riešiť konkrétnu vec, ktorá by si vyžiadala ústne pojednávanie. Konzultácie vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti, s ohľadom na pripomienky v stanoviskách dotknutých subjektov k navrhovanej zmene činnosti nebolo preto potrebné vykonať. Okresný úrad má za to, že podklady zhromaždené v rámci vykonaného dokazovania, ku ktorým bolo možné sa vyjadriť v súlade s ustanoveniami § 33 ods. 2 správneho poriadku, sú dostatočné na rozhodnutie vo veci a v prípade neodôvodnenej požiadavky vykonať konzultácie by malo za následok nehospodárnosť procesu zisťovacieho konania.

Do vydania tohto rozhodnutia neboli doručené tunajšiemu úradu žiadne ďalšie vyjadrenia k podkladom rozhodnutia.

Záver:

Zisťovacie konanie o posudzovaní navrhovanej zmeny činnosti k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti je konaním pred povoloňavacou činnosťou. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoloňavacích konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného povolenia činnosti v rozsahu kompetencií povoloňujúceho orgánu.

Okresný úrad opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii v procese o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná zmena činnosti bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona:

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Rozsah navrhovanej činnosti:

Účelom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je výstavba výrobného závodu vrátane potrebnej infraštruktúry na zabezpečenie prevádzky jednej haly pre výrobu a skladovanie plastových dielov a komponentov. Dopravne bude závod napojený na štátnu cestu č. I/61. Celková zastavaná plocha haly bude 7 191,0 m², parkovacie plochy predstavujú 99 stojísk. Novonavrhovaný závod sa bude nachádzať v pôvodne posudzovanom území pre navrhovanú činnosť „Logisticko-komerčný park Potvorice“, navrhovateľom ktorej bol IMEST GREEN, s.r.o., Michalská č. 7, Bratislava. Zámer mal vytvoriť infraštruktúru výlučne s funkciou pre skladovacie účely, pričom areál logisticko-komerčného parku bol navrhovaný so 14 veľkopriestorovými halami s rozlohou od 2050 m² do 3600 m² s možnosťou vzájomného funkčného prepojenia niektorých hál o celkovej ploche 43 700 m². V areáli parku boli navrhované parkoviská o kapacite 135 stojísk. V súčasnosti sa v rámci riešeného areálu už nachádza výrobný závod ASKOLL Slovakia, s. r. o. (výroba elektromotorov MCA a CIM do práčok) a rozšírenie výrobného závodu Freudenberg Filtration Technologies Slovensko, s. r. o. (výroba filtrov rôznych druhov z plastov a kovu pre automobilový priemysel). Výroba a skladovanie plastových dielov spoločnosti Ulstrup Plast s.r.o. predstavuje oproti činnosti posudzovanej v pôvodnom zámere zmenu.

Súvislosť s inými činnosťami:

Územie navrhovanej zmeny činnosti sa nachádza v území vymedzenom štátnou cestou č. I/61 a železničnou traťou č. 120, v okrajovej časti obce Potvorice. Dopravne bude areál závodu napojený miestnou príjazdovou komunikáciou, ktorú využíva pre svoj vjazd aj spoločnosť ASKOLL Slovakia, s. r. o.. Pre jestvujúcu stykovú križovatku na ceste č. I/61 bude v ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie v zmysle požiadavky Ministerstva dopravy SR spracované nové dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s STN 73 6102 a TP 102. Z dôvodu výstavby nového závodu nie je nutné preložiť žiadne rozvody inžinierskych sietí.

Požiadavky navrhovanej činnosti na vstupy:

Záber lesných pozemkov a pôdy

Závod sa bude realizovať na pozemku C-KN parc.č. 553/6, 553/36 v k. ú. Potvorice o celkovej výmere 16 643,5 m², vedenom v katastri nehnuteľností ako ostatná plocha. Na budúcej ploche výstavby sa momentálne nachádza obhospodarovaná poľnohospodárska plocha. Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k záberu lesnej pôdy.

Využívanie vody

Zdrojom vody pre závod bude verejný vodovod, vedený v zelenom páse štátnej cesty č. I/61. V rámci navrhovanej zmeny činnosti sa s použitím technologickej vody neuvažuje.

Potreba surovín a celkové využitie prírodných zdrojov

V dotknutom území sa nenachádza žiadne ložisko rudných, nerudných surovín, ropy a plynu.

Predpokladaný rozsah vplyvov vzhľadom na navrhované práce a hydrogeologické a geologické pomery nie je významný a nebude mať vplyv na horninové prostredie dotknutého územia.

Potreba energetických zdrojov

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k navýšeniu energetických nárokov v danej lokalite. Pre potreby výstavby sa elektrická energia bude odoberať z existujúcej trafostanice umiestnenej v južnej časti územia, odkiaľ bude zriadený dočasný rozvod po stavenisku. Počas prevádzky objekt haly bude napojený z vlastnej navrhovanej trafostanice.

Na strechu haly budú namontované fotovoltaické panely. Zabezpečenie areálu zemným plynom počas výstavby a prevádzky sa nepredpokladá. Zabezpečenie teplom a vzduchotechnickými zariadeniami počas výstavby areálu sa nepredpokladá. Počas prevádzky ako zdroj tepla pre účely vykurovania a prípravy teplej úžitkovej vody sú uvažované vo výrobných priestoroch a skladoch teplovzdušné vykurovacie jednotky s rekuperáciou, na dohrev sa použije tepelné čerpadlo a elektrokotol. Vykurovanie administratívnej časti a priestoru pre údržbu bude kombinované teplovodné pomocou teplovodných radiátorov na prízemí a pomocou radiátorov na poschodí. Vykurovanie zázemia pre výrobu a sklad bude teplovodné radiátorové. Vetranie (výroba) zabezpečia 3x ventilátory, umiestnené na streche haly, vetranie v nevýrobných priestoroch bude navrhnuté tak, aby splňovalo úroveň hygienického minima 100 – 1 800 m³/h v zmysle obecných záväzných predpisov.

Dopravné riešenie

Územie navrhovanej činnosti bude napojené príjazdovou komunikáciou na štátnu cestu č. I/61, smerujúcu od Nového Mesta nad Váhom – Piešťany s možnosťou napojenia na železničnú trať Bratislava – Žilina. Pre jestvujúcu stykovú križovatku na ceste č. I/61 bude v ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie v zmysle požiadavky Ministerstva dopravy SR spracované nové dopravno-kapacitné posúdenie.

Pre potreby statickej dopravy je na plochách pri severnej fasáde objektu vo vnútri areálu navrhnutých 53 nových parkovacích miest. Na ďalšej spevnenej ploche pri východnej fasáde objektu (pred hlavným vstupom) je navrhnutých ďalších 46 nových parkovacích miest. V rámci areálu je navrhnutých spolu 99 parkovacích státí

Údaje o výstupoch navrhovanej činnosti:

Ovzdušie

Zdrojom znečistenia ovzdušia budú v prevádzke technológie výroby plastových komponentov predovšetkým vstrekolisy, ktorých je 31 kusov. Ročne sa spracuje 600 t plastového granulátu, čo predstavuje 71,4 kg/h. Ďalším zdrojom znečistenia ovzdušia bude technológia tampoprintu - popisovanie výrobkov s využitím tampónov na prenos farby sa bude vykonávať v špeciálnom zariadení; pri technológii nanášania farieb sa budú používať farby s riedidlami a čistiace prípravky. Prevádzky priemyselného spracovania plastov a potlače technológiou TAMPOPRINTU sú zaradené ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Emisné limity pre malé zdroje znečistenia ovzdušia sa nestanovujú.

Tvorba odpadov a iné odpady

S odpadmi vznikajúcimi počas výstavby bude nakladané v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. Vzniknuté odpady počas prevádzky budú zhromažďované a dočasne skladované a triedené podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch. Nebezpečné odpady budú označené identifikačnými listami nebezpečných odpadov. Predpokladaný spôsob nakladania s odpadmi bude zabezpečený zmluvnou organizáciou a bude stanovený v zmysle prílohy č. 1 a 2 zákona o odpadoch. Nakladanie s komunálnym odpadom bude zabezpečované v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.

Odpadové vody

V blízkosti areálu sa nenachádza splašková kanalizácia, na ktoré by bolo možné areál napojiť. Odvodové vody z povrchového odtoku komunikácií a spevnených plôch budú napojené na jestvujúcu dažďovú kanalizáciu cez ORL do vsaku, dažďová voda zo striech bude zachytávaná v bioklimatickom rezervoári o objeme 240 m³. Komunálne odpadové vody sa budú zachytávať v 3 žumpách o objeme 125 m². Počas prevádzky navrhovanej činnosti so vznikom technologických odpadových vôd sa neuvažuje.

Hluk, vibrácie, žiarenie, teplo

V dotknutom území v súčasnosti ako zdroje hluku vystupujú doprava (cestná, železničná) a jestvujúce stacionárne zdroje hluku. Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, spôsobeného pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie činnosti. Tento vplyv však bude časovo obmedzený na dobu stavby. Počas prevádzky ako potenciálne zdroje šírenia hluku budú technologické zdroje výrobných strojov a zariadení, doprava a manipulácia s materiálom a výrobkami a zdroje z prevádzky technických zariadení (teplovzdušná jednotka kombinovanej striekacej/sušiacej kabíny). Vo výrobnom závode nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdravie škodlivej intenzite. Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľov v najbližšom okolí, nepredpokladáme. Teplo a zápach budú odsávané cez príslušné zariadenia vzduchotechniky.

2. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľov, 6. Ovplyvňovanie pohody života

Plánovaný areál sa bude nachádzať v lokalite mimo zastavaného územia obce. Areál je oddelený od obytnej zástavby obce Potvorice súborom objektov prevádzky Freudenberg s.r.o.. Negatívny vplyv na zdravie obyvateľov obce Potvorice a pohodu života predpokladáme zvýšenou hlučnosťou a prašnosťou počas výstavby. Počas prevádzky navrhovanej činnosti v prípade prekročenia hladiny hluku budú prijaté vhodné technické a organizačné opatrenia.

Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovanie biodiverzity

Územie navrhovanej činnosti nezasahuje do chránených území, chránených výtvorov a chránených pamiatok. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny sa nepredpokladajú. Územie navrhovanej činnosti je využívané pre

poľnohospodárske účely. V najbližšom okolí posudzovaného územia sa nachádzajú inžinierske siete a jestvujúce prevádzky, ktoré vznikli v pôvodne posudzovanom území pre navrhovanú činnosť „Logisticko-komerčný park Potvorice“. Časť navrhovaného areálu sa nachádza v ochrannom pásme železničnej trate. Umiestnenie navrhovanej činnosti nie je v kolízii s ochrannými pásmami vodných zdrojov. Navrhovaný areál bude dopravne napojený na nadradenú cestnú sieť štátnu cestu I. triedy. Pri realizácii areálu nedôjde k zásahom do zastavaného územia.

4. Riziko nehôd s prihladnutím najmä na použité látky a technológie

Najvýznamnejšie riziko prevádzky predstavuje požiar, pri ktorom môže dochádzať k uvoľňovaniu splodín horenia plastov a olejov a ohrozeniu zdravia ľudí. Toto riziko bude potrebné eliminovať v zmysle platných predpisov na úseku požiarnej ochrany. Závod bude mať v dostatočnom množstve zabezpečené potrebné množstvo požiarnej vody, signalizáciu požiaru. V administratívnej a výrobné-skladovej hale budú inštalované hadicové zariadenia. Pravidelné technické prehliadky a údržba zariadení budú vykonávané podľa technologickej dokumentácie od dodávateľa zariadenia. Priestor, v ktorom bude umiestnené jednotlivé technické zariadenia, bude zabezpečené dostatočným množstvom prostriedkov na likvidáciu prípadného úniku znečisťujúcich látok, najmä ropných látok do prostredia (dostatočná zásoba sorpčného materiálu a príslušné náradie a obaly na okamžitý sanačný zásah). Budú vykonávané všetky dostupné opatrenia na zabránenie úniku odpadov a znečisťujúcich látok (najmä ropné látky - PHM, oleje a pod.) a PHM budú doplňované len v určených zariadeniach.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

Súčasný stav využitia územia

Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhnuté v okrese Nové Mesto nad Váhom, v k.ú. Potvorice, pozemky parcela reg. C-KN č. 553/6, 553/36. Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce. Územie je využívané pre poľnohospodárske účely.

Posúdenie súladu činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou

Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom obce Potvorice v platnom znení.

Únosnosť prírodného prostredia

Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhované v území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej a druhovej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo vodných tokov a ich ochranných pásiem. Záujmové územie nezasahuje do vodných tokov, ich ochranných pásiem. Záujmové územie sa nachádza mimo lesných pozemkov, mokradí, oblastí s výskytom vzácných druhov fauny a flóry. Riešené územie sa nachádza mimo historicky, kultúrne a archeologicky významného prostredia. V bezprostrednej blízkosti areálu sa nenachádza žiadne koncentrované osídlenie.

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vzhľadom na rozsah navrhovanej zmeny činnosti a charakter prostredia, neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti v prípade náhodnej havarijnej situácie. Výskyt nerastných surovín neboli v predmetnom území identifikované.

Vplyvy na vodné pomery

Nepredpokladáme významné vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality. Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Vplyvy na ovzdušie

Nakoľko dôjde v porovnaní s nulovým variantom k miernemu zvýšeniu znečisťujúcich látok do ovzdušia z dopravy, hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie a klímu ako mierne negatívny. Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov budú prijaté vhodné technické a prevádzkové opatrenia. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vzniku nového malého zdroja znečisťovania ovzdušia, avšak podmienka pre povolenie navrhovanej zmeny činnosti je splnenie požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na mezoklimatické ani mikroklimatické pomery v danej lokalite. Z hľadiska negatívnych prejavov v dôsledku zmeny klímy bude navrhovaná činnosť zrealizovaná s maximálnym uplatnením využívania obnoviteľných zdrojov energie (fotovoltaická elektrárňa,

tepelné čerpadlá a pod.) a pri výstavbe areálu budú zrealizované vhodné vodozádržné opatrenia (pri plánovaní parkoviska, sadových úprav, využitia dažďovej vody a pod.).

Vplyvy na poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Základným vplyvom navrhovanej stavby na pôdu je jej trvalý záber. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách. Navrhovaná zmena činnosti nezasahuje do lesného pôdneho fondu. Prevádzka navrhovanej zmeny činnosti neovplyvní hospodárenie na LPF.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Realizácia a prevádzka navrhovanej zmeny činnosti nebude mať negatívny vplyv na živočíšstvo, flóru ani ich biotopy. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej zmeny činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Vzhľadom na charakter fauny a flóry a relatívne nízku druhovú diverzitu v posudzovanej lokalite, ako aj výraznú premenu pôvodných biotopov na biotopy úzko späté s poľnohospodárskou činnosťou, nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu a flóru. Plocha navrhovanej zmeny činnosti je bez vzrastlej zelene. Ak by došlo k výrubu stromov, bude sa postupovať v zmysle platnej legislatívy a navrhovateľ primeraným spôsobom zabezpečí kompenzáciu za vyrúbané dreviny. Prevádzkovanie navrhovanej zmeny činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú a hodnotíme ju preto ako bez vplyvu.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať vzhľadom na svoj charakter negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Štruktúra krajiny bude síce zmenená, avšak funkčné využitie územia bude v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Potvorice. Scenéria územia nebude realizáciou zámeru významnejšie zmenená, nakoľko sa v bezprostrednej blízkosti nachádzajú obdobné haly.

Vplyvy na chránené územia

Navrhovaná zmena činnosti nezasahuje do chránených území, území NATURA 2000, území európskeho významu, ani do biotopov európskeho významu a národného významu. Nezasahuje ani do ochranných pásiem vodných zdrojov, vodohospodársky chránených území a významných vodných tokov. Územie, na ktorom sa bude navrhovaná zmena činnosti realizovať sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Prevádzka svojou činnosťou nespôsobí ohrozenie chránených území a ich ochranných pásiem.

Vplyvy na ÚSES

Realizácia navrhovanej zmeny činnosti nebude mať priamy ani nepriamy vplyv na prvky regionálneho ani miestneho ÚSES, navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho z prvkov ÚSES.

Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality
Na území dotknutom realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú archeologické nálezy. Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na pamiatkovo chránené objekty.

Vplyvy na obyvateľstvo

Vplyvy na obyvateľstvo počas výstavby závodu a inštalácie nových zariadení možno klasifikovať vzhľadom na dopravné napojenie areálu a vzdialenosť najbližšej obytnej zástavby cca 350 m ako minimálne. V lokalite sa zvýši čiastočne dopravný ruch. Stacionárne zdroje hluku - chladiace stroje a zariadenia kompresorovej stanice budú umiestnené v samostatných technických miestnostiach, ktoré budú umiestnené v prístavku výrobnnej haly. Pred uvedením do trvalého užívania bude vykonané meranie hluku. Navrhovaná zmena činnosti nepredpokladá vzhľadom na vzdialenosť obytného územia od plánovaného závodu, že jeho prevádzka bude mať nepriaznivý vplyv na zdravotný stav, pohodu a kvalitu životného prostredia dotknutého obyvateľstva.

Vplyvy na hlukovú situáciu

Hlukovú situáciu bude ovplyvňovať prevádzka dopravy a hluk spôsobený ako počas realizácie navrhovanej zmeny činnosti, tak počas jej prevádzky. Počas prevádzky navrhovanej zmeny činnosti v prípade prekročenia hladiny hluku budú prijaté vhodné technické a organizačné opatrenia.

Vplyvy na infraštruktúru

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene infraštruktúry v území.

Vplyvy presahujúce štátne hranice

Nepredpokladá sa vplyv presahujúci štátne hranice.

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní prihliadal na stanoviská doručené podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti od zainteresovaných subjektov – dotknutých orgánov; rezortný orgán, povolujujúci orgán a dotknutá obec sa nevyjadřili. Podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Žiaden z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní. Okresný úrad akceptoval stanoviská od

dotknutých orgánov a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej zmene činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní prihliadal tiež na stanoviská doručené podľa § 24 ods. 3 písm. d) zákona o posudzovaní k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti zo strany verejnosti. Záujem na navrhovanej zmene činnosti prejavila verejnosť formou písomného vyjadrenia, obsahujúceho 11 taxatívne vymenovaných pripomienok k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a k legislatívnemu procesu podľa zákona o posudzovaní. Napriek tomu, že uvedené vyjadrenie bolo vydané k zámeru navrhovanej činnosti a nie k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, okresný úrad sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami verejnosti a vyzval navrhovateľa podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní o doplňujúce informácie, ktoré sú uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.

Vyhodnotenie pripomienok dotknutej verejnosti:

Okresný úrad sa zaoberal pripomienkami dotknutej verejnosti: Združenie domových samospráv uvedenými v Odôvodnení tohto rozhodnutia. Relevantné pripomienky dotknutej verejnosti boli dostatočne zodpovedané navrhovateľom v doplňujúcich informáciách dňa 09.06.2023. Predmetom navrhovanej zmeny činnosti je výstavba nového výrobného závodu pre výrobu a skladovanie plastových dielov a komponentov používaných vo viacerých odvetviach strojárenského, elektrotechnického, spotrebného priemyslu, v zdravotníctve a pod., situovaného na nových, doteraz nevyužívaných plochách, severne od obce Potvorice. Novonavrhovaný závod sa bude nachádzať v pôvodne posudzovanom území pre navrhovanú činnosť „Logisticko-komerčný park Potvorice“, navrhovateľom ktorej bol IMEST GREEN, s.r.o., Michalská č. 7, Bratislava. Zámer mal vytvoriť infraštruktúru výlučne s funkciou pre skladovacie účely, pričom areál logisticko-komerčného parku bol navrhovaný so 14 veľkopriestorovými halami s rozlohou od 2050 m² do 3600 m² s možnosťou vzájomného funkčného prepojenia niektorých hál o celkovej ploche 43 700 m². V areáli parku boli navrhované parkoviská o kapacite 135 stojísk. V súčasnosti sa v rámci riešeného areálu už nachádza výrobný závod ASKOLL Slovakia, s. r. o. (výroba elektromotorov MCA a CIM do práčok) a rozšírenie výrobného závodu Freudenberg Filtration Technologies Slovensko, s. r. o. (výroba filtrov rôznych druhov z plastov a kovu pre automobilový priemysel). Výroba a skladovanie plastových dielov spoločnosti Ulstrup Plast s.r.o. predstavuje oproti činnosti posudzovanej v pôvodnom zámere zmenu navrhovanej činnosti. Zmena navrhovanej činnosti rieši výstavbu haly, ktorá bude rozdelená na dve časti, a to výrobnú-skladovú časť a administratívnu časť. Celková zastavaná plocha hlavného objektu bude 7 191,0 m². Súčasťou výstavby je aj vybudovanie parkovísk s 99 parkovacími stojiskami pre užívateľov a návštevníkov objektu, vrátane prístupovej komunikácie. Zastavaná plocha spevnených plôch bude 9 452,5 m². Areál navrhovateľa bude doplnený výsadbou zelene, retenčným jazierkom, na streche haly budú inštalované fotovoltaičné panely, parkovisko bude doplnené miestom pre nabíjanie elektromobilov. Navrhovateľ neuvažuje s použitím recyklovaných materiálov pri výstavbe spevnených plôch z dôvodu ich statického zaťaženia osobnými a nákladnými automobilmi a spôsobu odvedenia znečistených dažďových vôd z týchto plôch. Na základe dopravného kapacitného posúdenia, predloženého v nasledujúcom povoľovacom procese, budú vhodne zvolené opatrenia za účelom zníženia hladiny hluku z dopravy. Okresný úrad zabezpečil prístup verejnosti k informáciám v súlade s Aarhuským dohovorom, Smernicou o EIA a zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v maximálnej miere uľahčil prístup verejnosti zúčastniť sa na rozhodovacom procese, podrobne informoval verejnosť o jej právach a možnostiach v rámci zisťovacieho konania a to zverejnením Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 písm. b) na svojom webovom sídle a Informácie pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona na webovom sídle MŽP SR, na webovom sídle okresného úradu a na jeho úradnej tabuli. Okresný úrad opodstatnené pripomienky verejnosti, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii v procese o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Právo účastníka konania na nazeranie do spisu podľa § 23 správneho zákona nevyužil žiaden účastník konania. Požiadavka Združenia domových samospráv, Bratislava zverejniť všetky podklady rozhodnutia na webovom sídle enviroportal.sk s odvolaním sa na § 7 ods. 2 písm. e) a písm. f) zákona č. 205/2004 Z.z. nebola akceptovaná. Právo na konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní nevyužil žiaden z dotknutých subjektov. Požiadavka Združenia domových samospráv, Bratislava vykonať konzultácie s odvolaním sa na rezervačný systém združenia nebola akceptovaná,

nakol'ko v žiadnom stanovisku dotknutých subjektov nebola vyslovená dôvodná požiadavka vykonať konzultácie, ani z obsahu stanoviska nevyplývalo riešiť konkrétnu vec, ktorá by si vyžiadala ústne pojednávanie; konzultácie vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti, s ohľadom na pripomienky v stanoviskách dotknutých subjektov k navrhovanej zmeny činnosti nebolo preto potrebné vykonať. Okresný úrad má za to, že podklady zhromaždené v rámci vykonaného dokazovania, ku ktorým bolo možné sa vyjadriť v súlade s ustanoveniami § 33 ods. 2 správneho poriadku, sú dostatočné na rozhodnutie vo veci a v prípade neodôvodnenej požiadavky vykonať konzultácie by malo za následok nehospodárnosť procesu zisťovacieho konania. Rezortný orgán, dotknutá obec a ani žiaden z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad má za to, že podklady doručené v rámci vykonaného zisťovacieho konania, ku ktorým sa mohli účastníci konania a dotknuté orgány vyjadriť, sú dostatočným podkladom na vydanie rozhodnutia.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať navrhovaná zmena činnosti významný negatívny vplyv na životné prostredie, preto okresný úrad rozhodol, že nebude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako je uvedené vo výrokovvej časti. Navrhovanú zmenu činnosti je tak možné za plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej zmeny činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, je ten, kto zmenu činnosti vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Navrhovateľ a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona o posudzovaní.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom.

Podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa tohto zákona aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

V prípade verejnosti sa podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10119

Doručuje sa

Peter Pálka - PPR, Inovecká ulica 1319/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika
Obec Potvorice, Potvorice 2, 916 25 Potvorice, Slovenská republika

Na vedomie

Ulstrup Plast s.r.o., Stredská 1, 916 23 Pobedim

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44, 827 15 Bratislava 212

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie po ukončení zisťovacieho konania - zmena navrhovanej činnosti - "Závod Ulstrup Plast Potvorice", parc. č. 553/6, 553/36, k. ú. Potvorice.]
Identifikátor: OU-NM-OSZP-2023/009025-0027972/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Gabriela Dedíková
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 28.06.2023 11:42:25 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 28.06.2023 11:42:41 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NM-OSZP-2023/009025-0027972/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Kadlecová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 28.06.2023
Podpis a pečiatka: