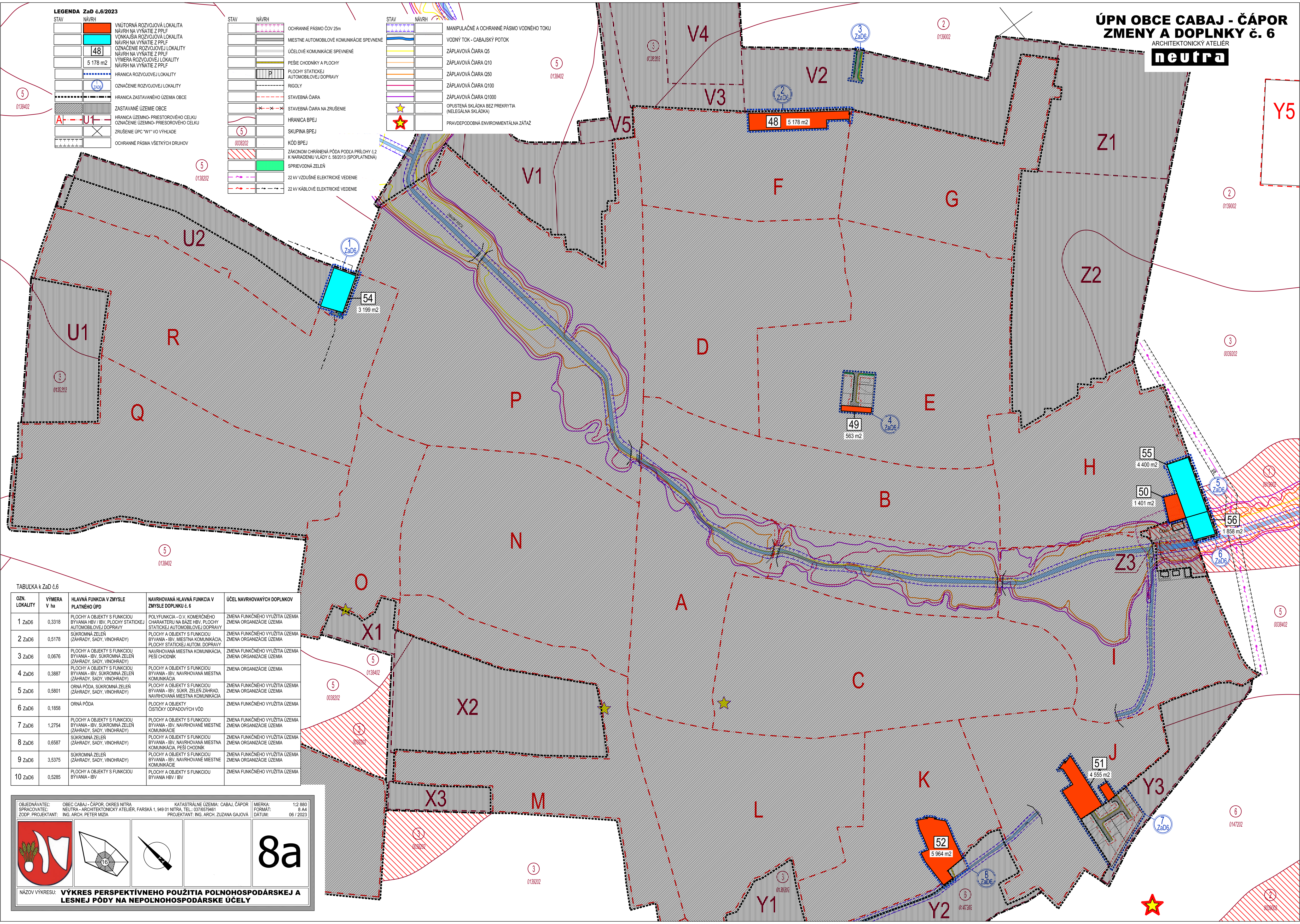




ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR
ZMENY A DOPLNKY č. 6

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

LEGENDA ZaD č.6/2023

STAV	NÁVRH	
		VNÚTORNÁ ROZVOJOVÁ LOKALITA
		NÁVRH NA VYNÁTIE Z PPLF
		VONKÁŠNIA ROZVOJOVÁ LOKALITA
		NÁVRH NA VYNÁTIE Z PPLF
		OZNÁČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		NÁVRH NA VYNÁTIE Z PPLF
		VÝMERA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		NÁVRH NA VYNÁTIE Z PPLF
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNÁČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
		HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
		OZNÁČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
		ZRUŠENIE ÚPC "W1" VO VÝHLADE
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMA ČOV 25m
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
		PLOCHY STATIONEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		RIGOLY
		STAVEBNÁ ČIARA
		STAVEBNÁ ČIARA NA ZRUŠENIE
		HRANICA BPEJ
		SKUPINA BPEJ
		KÓD BPEJ
		ZÁKONNOM CHRÁNENÁ PÓDA PODLA PRÍLOHY č.2 K NARIADENIU VLÁDY č. 58/2013 (SPOPLATNENÁ)
		SPRIEVODNÁ ZELEN
		22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		22 KV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE

STAV	NÁVRH	
		MANIPULAČNÉ A OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU
		VODNÝ TOK - CABAJSKÝ POTOK
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q5
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q10
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q50
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000
		OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNA SKLÁDKA)
		PRÁVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ

TABUĽKA k ZaD č.6

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 6	ÚČEL NAVROVOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD6	0,3318	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, PLOCHY STATIONEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	POLYFUNKCIA - O.V. Komerčného charakteru na báze IBV, PLOCHY STATIONEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD6	0,5178	SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PLOCHY STATIONEJ AUTOM. DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD6	0,0676	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	NAVROVOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠIE CHODNÍKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD6	0,3887	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, NAVROVOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD6	0,5801	ORNÁ PÓDA, SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SUK. ZELEN ZÁHRAD, NAVROVOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD6	0,1858	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY CISTÍČKY ODPADOVÝCH VÔD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD6	1,2754	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, NAVROVOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD6	0,6587	SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, NAVROVOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠIE CHODNÍKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
9 ZaD6	3,5375	SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, NAVROVOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
10 ZaD6	0,5285	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC CABAJ - ČÁPOR, OKRES NITRA
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 0376576461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

KATASTRÁLNE ÚZEMIA: CABAJ, ČÁPOR
PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

MIERKA: 1:2 880
FORMÁT: A4
DÁTUM: 06 / 2023

8a

NÁZOV VYKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÓDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY