

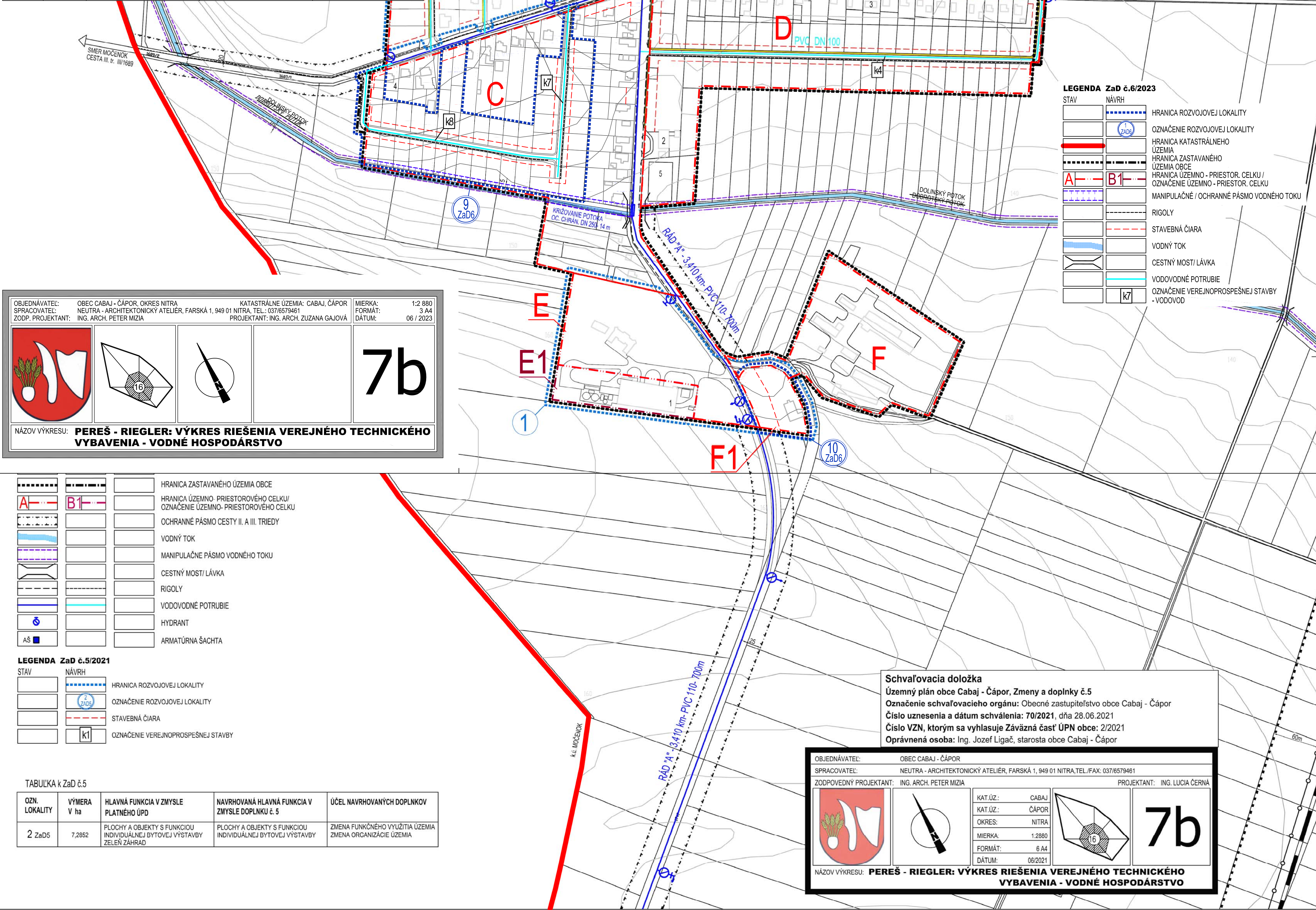
TABUĽKA k ZaD č.6

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 6	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD6	0,3318	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA HBV / IBV, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	POLYFUNKCIA - O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BÁZE HBV, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD6	0,5178	SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PLOCHY STATICKEJ AUTOM. DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD6	0,0676	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD6	0,3887	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD6	0,5801	ORNÁ PÓDA, SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SÚKR. ZELENÝ ZÁHRAD, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD6	0,1858	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY ČISTIČKY ODPADOVÝCH VÔD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD6	1,2754	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD6	0,6587	SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
9 ZaD6	3,5375	SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
10 ZaD6	0,5285	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA HBV / IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č. 6

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

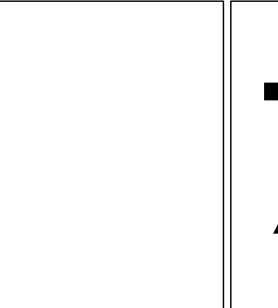
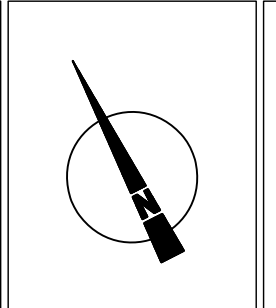
neutra



OBJEDNÁVATEL: OBEC CABAJ - ČÁPOR, OKRES NITRA
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

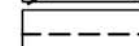
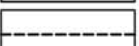
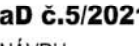
KATASTRÁLNE ÚZEMIA: CABAJ, ČÁPOR
TEL.: 037/6579461
PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

MIERKA: 1:2 880
FORMÁT: 3 A4
DÁTUM: 06 / 2023

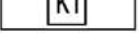


7b

NÁZOV VÝKRESU: PEREŠ - RIEGLER: VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU / OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
			OCHRANNÉ PÁSMO CESTY II. A III. TRIEDY
			VODNÝ TOK
			MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
			CESTNÝ MOST / LÁVKA
			RIGOLY
			VODOVODNÉ POTRUBIE
			HYDRANT
			ARMATÚRNA ŠACHTA

LEGENDA ZaD č.5/2021

STAV	NAVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		STAVEBNÁ ČIARA
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY

TABUĽKA k ZaD č.5

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 5	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
2 ZaD5	7,2852	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY ZELENÝ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

Schvaľovacia doložka

Územný plán obce Cabaj - Čápor, Zmeny a doplnky č.5

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Cabaj - Čápor

Číslo uznesenia a dátum schválenia: 70/2021, dňa 28.06.2021

Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť ÚPN obce: 2/2021

Oprávnená osoba: Ing. Jozef Ligač, starosta obce Cabaj - Čápor

OBJEDNÁVATEL: OBEC CABAJ - ČÁPOR
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

KAT.ÚZ.: CABAJ
KAT.ÚZ.: ČÁPOR
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:2880
FORMÁT: 6 A4
DÁTUM: 06/2021

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ



7b

NÁZOV VÝKRESU: PEREŠ - RIEGLER: VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO