

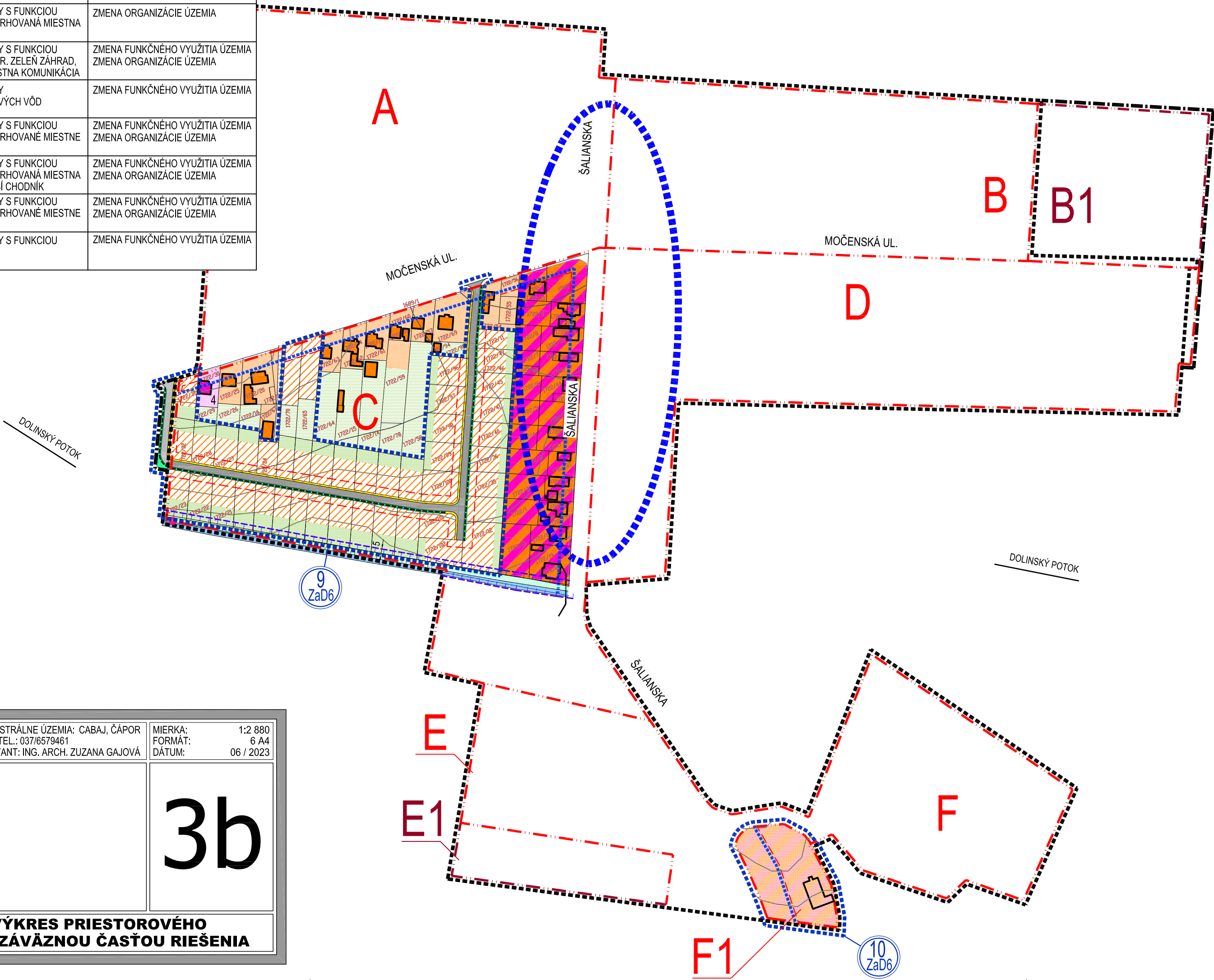
TABUĽKA k ZaD č.6

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 6	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD6	0,3318	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA HBV / IBV, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	POLYFUNKCIA - O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BÁZE HBV, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD6	0,5178	SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PLOCHY STATICKEJ AUTOM. DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD6	0,0676	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD6	0,3887	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD6	0,5801	ORNÁ PÔDA, SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKR. ZELEŇ ZÁHRAD, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD6	0,1858	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY ČISTIČKY ODPADOVÝCH VÔD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD6	1,2754	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8 ZaD6	0,6587	SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
9 ZaD6	3,5375	SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
10 ZaD6	0,5285	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA HBV / IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR
ZMENY A DOPLNKY č. 6

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra



LEGENDA ZaD č.6/2023

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOR. CELKU / OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOR. CELKU
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		MANIPULAČNÉ / OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEŇ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEŇ
		PEŠIE CHODNÍKY
		RIGOLY
		STAVEBNÁ ČIARA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA HBV / IBV
		POLYFUNKCIA - KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ NA BÁZE IBVNA BÁZE IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU
		SPRIEVODNÁ ZELEŇ
		SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
		VODNÝ TOK
		CESTNÝ MOST/ LÁVKA
		SEKUNDÁRNY REFERENČNÝ UZOL

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC CABAJ - ČÁPOR, OKRES NITRA

SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

KATASTRÁLNE ÚZEMIA: CABAJ, ČÁPOR

PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

MIERKA: 1:2 880

FORMÁT: 6 A4

DÁTUM: 06 / 2023

3b

NÁZOV VÝKRESU: PEREŠ - RIEGLER: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA