

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Naše číslo: OU-PO-OSZP3-2023/018205-026

V Prešove dňa 23.06.2023

Rozsah hodnotenia

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Široké“ na životné prostredie.

Obstarávateľ, Obec Široké, Obecný úrad Široké 118, 082 37 Široké, IČO: 00327832, predložil Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) dňa 15. 02. 2023 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Široké“ (ďalej len „ÚPN-O Široké“) na posúdenie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Účelom strategického dokumentu je pre obec Široké stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v rámci riešeného územia s rešpektovaním zachovania a zlepšenia životného prostredia, stanoviť optimálnu veľkosť rozvojových plôch s jednotlivými funkciami.

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil a doručil dotknutým subjektom a obci Široké. V stanoviskách, ktoré boli na okresný úrad doručené podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bolo vznesených niekoľko špecifických pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Široké“ sa určujú dve variantné riešenia.

2. Rozsah hodnotenia

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s konceptom.

V správe o hodnotení rozpracovať všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

- 2.1.3. Obstarávateľ doručí okresnému úradu správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s konceptom, na elektronickom nosiči dát v počte 9 ks a 1 ks v listinnom vyhotovení. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.
- 2.1.4. Jednotlivé kapitoly správy o hodnotení strategického dokumentu musia byť primerane spracované.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1. Pri vypracovaní územného plánu zohľadniť územné potreby na zabezpečenie plnenia povinností obce vyplývajúcich z príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o odpadoch“) – zberný dvor pre občanov obce, zber biologicky rozložiteľného odpadu, zber separovaných zložiek komunálneho odpadu, zber objemných a nebezpečných odpadov, kuchynských odpadov s ohľadom na dodržanie povinnosti zabezpečiť primeranú donáškovú vzdialenosť pre zavedenie a vykonávanie triedeného zberu zložiek komunálneho odpadu podľa § 14 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z.
- 2.2.2. Pri lokalitách s navrhovaným umiestnením objektov nakladajúcich s odpadmi zabezpečiť ich vhodné umiestnenie tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu zdravia ľudí alebo inému poškodeniu zložiek životného prostredia ako napr. k
- a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia a ohrozenia rastlín a živočíchov,
 - b) obťažovaniu hlukom alebo zápachom a
 - c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu.
- 2.2.3. Pre lokality s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrení na zabránenie ich vzniku.
- 2.2.4. V územnoplánovacej dokumentácii je potrebné zohľadniť evidovanú skládku odpadov v katastrálnom území obce Široké.
- 2.2.5. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v mierke 1 : 50 000 Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava: <http://apl.geology.sk/atlassd/>. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofound/zosuvy/>.
- 2.2.6. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- 2.2.7. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúcich žiarenia.
- 2.2.8. Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- 2.2.9. Rešpektovať pamiatkový fond obce v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 2.2.4. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón a posúvaním hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma diaľnice D1 a cesty I/18.
- 2.2.5. Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- 2.2.6. V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa

ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúča. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

- 2.2.7. Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z. a vyhláškou č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.
- 2.2.8. Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky Slovenskej republiky.

Upozornenie:

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie môžu verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky **do 10 dní** od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 6 a ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

PaedDr. Miroslav Benko, PhD., MBA, LL.M.
vedúci odboru

