

ODBORNÝ POSUDOK

K STRATEGICKÉMU DOKUMENTU

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZA

vypracovaný v súlade s § 13 a súvisiacimi
ustanoveniami zákona č. **24 /2006 Z. z. o**
posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
v znení neskorších predpisov

vypracovala: Ing. arch. Kováčová Blažena
odborne spôsobilá osoba, reg. č. 358/2003-OPV
Banská Bystrica
4. jún 2023

O B S A H

1 ÚVODNÉ INFORMÁCIE.....	3
1.1 Základné údaje o posudzovanom strategickom dokumente	3
1.2 Priebeh procesu strategického environmentálneho posudzovania	4
2. ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ.....	7
2.1 Správa o hodnotení	7
2.2 Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení	8
2.3 Základné informácie o predmete posudzovania	8
2.4 Požiadavky vyplývajúce z Rozsahu hodnotenia	10
2.5 Ciele strategického dokumentu	14
2.6 Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení	14
3. STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	22
3.1 Stanoviská k správe o hodnotení	22
3.2 Verejné prerokovanie	29
3.3 Konzultácie	30
3.4 Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti	30
4. ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia	36
5. POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ	38
6. VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	40
7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV strategického dokumentu	42
8. ZÁVERY POSUDKU	51

1 ÚVODNÉ INFORMÁCIE

1.1 Základné údaje o posudzovanom strategickom dokumente

1.1.1 Predmet posúdenia

Územný plán obce Breza / ÚPN-O Breza

V súlade s §4 odsek 1 predmetom povinného posudzovania vplyvov na životné prostredie je ÚPN-O Breza strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania

1.1.2 Obstarávateľ

Obec Breza, IČO: 00314412

www.breza.orava.sk

1.1.3 Oprávnený zástupca obstarávateľa a kontaktné osoby

-Starosta obce: Ing. Ladislav Matejčík, mobil: : 0905 527337, e-mail: starosta@orava.sk

Obecný úrad, Grúnik č.56, 029 53 Breza, breza@orava.sk;

-Ing.arch. Dávid Goč, Kalvárska 29, 034 01 Ružomberok, odborne spôsobilý na obstarávanie ÚPP a ÚPD, preukaz. č. 395, tel./fax: 044/4320594, e-mail: goc.david@gmail.com

1.1.4 Spracovateľ správy o hodnotení k strategickému dokumentu

Ing. arch. Gočová Anna, sídlo: Architektonický ateliér Gam, Nám. A. Hlinku 27, 034 01

Ružomberok, autorizovaný architekt SKA, číslo odbornej spôsobilosti 0118AA,

gam@nexta.sk, mobil: 0905 943365

1.1.5 Spracovateľ odborného posudku

Ing. arch. Blažena Kováčová, odborne spôsobilá na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie v odbore činnosti 2j – architektúra, 2k - urbanizmus a územné plánovanie, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb reg. č. 358/2003-OPV, č. mobil: 0905392509 , e-mail: blazena.kovacova@gmail.com

1.1.6 Situovanie aktivít vyplývajúcich zo strategického dokumentu

riešené územie: katastrálne územie obce Breza,

kraj: riešené územie obce Breza leží na území Žilinského samosprávneho kraja

okres: riešené územie obce Breza leží na území okresu Námestovo

1.1.7 Dotknuté obce

Obec Beňadovo, Obecný úrad č. 66 , 029 63 Beňadovo

Obec Lokca, Trojičné ním. 3/8, 029 51 Lokca,

Obec Vasiľov, Obecný úrad č. 99, 029 51 Lokca,

Obec Krušetnica, Obecný úrad č. 69, 029 54 Krušetnica

1.1.8 Dotknuté orgány

Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Bratislava

MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Bratislava

MŽP SR, Sekcia ochrany prírody, Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Žilina

Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Ružomberok

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Dolný Kubín
Obvodný banský úrad, Banská Bystrica
Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Žilina
Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o živ. prostredia, Žilina
Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Žilina
Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Námestovo
Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Námestovo
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove
Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Dolný Kubín
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK,
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOO,
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠVS
Okresný úrad v Žiline odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Žilina
Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestovo

1.1.9 Príslušný orgán

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP

1.1.10 Schvaľujúci orgán

OZ- **Obecné zastupiteľstvo** obce Breza

1.1.11 Schvaľovací dokument

Uznesenie OZ o schválení ÚPN-O Breza

Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasujú Záväzné časti ÚPN-O Breza

1.2 Priebeh procesu strategického environmentálneho posudzovania

1.2.1 Oznámenie

Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Breza obstarala obec Breza v zastúpení starostu Ing. Ladislava Matejčíka. Oznámenie bolo vypracované Ing.arch. Dávidom Gočom v máji 2021. Obec Breza Oznámenie doručila na Okresný úrad Námestovo. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 zákona EIA oznámil začiatok konania vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 11. 05. 2021 doručením oznámenia o strategickom dokumente navrhovateľom. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, oznámil verejnosti, že navrhovaná dokumentácia „Územný plán obce Breza“ podlieha povinnému hodnoteniu podľa § 4 ods. 1 zákona EIA.

Informáciu o Oznámení sprístupnil Okresný úrad pre verejnosť na webovej stránke MŽP SR v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-breza-oznamenie-o-strategickom-dokumente>, spolu s posudzovaným dokumentom ÚPN-O Breza. Zároveň Okresný úrad informoval o možnosti získať podrobnejšie Informácie o posudzovanom strategickom dokumente ÚPN-O Breza u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu- obecný úrad Breza.

Obec Breza ako dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informovala o Oznámení verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie bolo verejnosti sprístupnené po dobu 14 dní.

1.2.2 Rozsah hodnotenia

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“ stanovil Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-NO-OSZP-2021/008957 zo dňa 17.08.2021. V Rozsahu hodnotenia určil 3 všeobecné podmienky hodnotenia strategického dokumentu a 29 špecifických podmienok hodnotenia strategického dokumentu Územný plán obce Breza. V Rozsahu hodnotenia príslušný orgán upozornil obstarávateľa Obec Breza na povinnosť zverejniť určený Rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení.

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu ÚPN- O Breza zverejnil Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR, <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-breza>, v súlade s § 8 ods. 6 zákona. Zároveň oznámil termín a adresu na ktorú má možnosť verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť písomné pripomienky k Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona o posudzovaní. Obec Breza zverejnila určený Rozsah hodnotenia strategického dokumentu po jeho doručení formou Informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli obce Breza.

1.2.3 Správa o hodnotení

2022:

Obec Breza po zverejnení Rozsahu hodnotenia, zabezpečila vypracovanie Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu. Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Breza vypracovala Ing. arch. Gočová Anna, Architektonický ateliér Gam, Ružomberok, autorizovaný architekt SKA, číslo odbornej spôsobilosti 0118AA, v termíne júl 2022.

Vypracovanú Správu o hodnotení predložil obstarávateľ Obec Breza Okresnému úradu. Správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN-O Breza sprístupnil Okresný úrad Námestovo Odbor starostlivosti o životné prostredie, na webovom sídle ministerstva: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-breza>.

2023:

Na základe vyhodnotenia pripomienok a opätovného prerokovania návrhu ÚPN-O Breza z júla 2022 a na základe rozhodnutia obce o doplnení niekoľkých nových lokalít do návrhu Územného plánu obce Breza, sa vypracoval nový návrh ÚPN obce Breza v roku 2023, ktorý sa prerokoval v dňoch 07.03.2023 až 07.04.2023. Na základe týchto skutočností obec Breza zabezpečila vypracovanie novej Správy o hodnotení strategického dokumentu.

Novú Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Breza vypracovala Ing. arch. Gočová Anna, Architektonický ateliér Gam Ružomberok vo februári 2023. Vypracovanú Správu o hodnotení predložil obstarávateľ Obec Breza Okresnému úradu. Správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN-O Breza sprístupnil Okresný úrad Námestovo Odbor starostlivosti o životné prostredie, na webovom sídle ministerstva: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-breza> spolu s informáciou o možnosti konzultácie podľa § 63 zákona a možnosti predkladať stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu. Zároveň Okresný úrad zaslal dotknutým orgánom výzvu k predkladaniu stanovísk k Správe o hodnotení strategického dokumentu. Obec Breza zverejnila Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Breza počas celej doby prerokovania strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli obce Breza.

1.2.4 Stanoviská k správe o hodnotení

2023

Okresný úrad Námestovo, Odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil posudzovaný dokument ÚPN-O Breza a hodnotiaci dokument Správu o hodnotení na webovom sídle ministerstva životného prostredia www.enviroportal.sk, spolu s informáciou Okresného úradu o možnosti konzultácie podľa § 63 zákona a možnosti predkladať stanoviská verejnosti k Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Breza. Zároveň Okresný úrad zaslal dotknutým orgánom výzvu na predkladanie stanovísk k SoH listom č. OU-NO-OSZP-2023/001922-025 zo dňa 08.03.2023. Na základe zaslania výzvy, dotknuté orgány zaslali požiadavky na doplnenie Správy o hodnotení.

K Správe o hodnotení bolo doručených celkom 13 nasledovných stanovísk dotknutých orgánov:

- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody
- Ministerstvo ŽP SR sekcia geológie
- Žilinský samosprávny kraj
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne
- Krajský pamiatkový úrad Žilina
- Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici
- Okresný úrad, odd. ochrany prírody a VZŽP kraja Žilina
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOH odpady
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOO ovzdušie
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove
- Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej a bytovej politiky
- Okresný úrad Námestovo, Odbor krízového riadenia- CO

1.2.5 Verejné prerokovanie

Oznámenie o verejnom prerokovaní bolo zverejnené v obci obvyklým spôsobom na informačnej úradnej tabuli obce Breza. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP zverejnil Oznámenie o verejnom prerokovaní novej Správy o hodnotení, t.j. z roku 2023, na webovej stránke MŽP SR www.enviroportal.sk. Obec Breza zaslalo Oznámenie o verejnom prerokovaní dotknutým orgánom a dotknutým obciam spolu so žiadosťou o stanovisko k Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Breza, listom č. OcU BRZ 49/2023 zo dňa 07.03.2023. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení sa konalo dňa 23.03.2023 v zasedačke Obecného úradu v Breze. Záznam z verejného prerokovania zapísala Ing.arch. Gočová. Záznam bol zverejnený na webovej stránke MŽP SR a zároveň bol zaslaný dotknutým orgánom a dotknutým obciam dňa 30.03.2023.

1.2.6 Posudok strategického dokumentu

„Odborný posudok“ k strategickému dokumentu „Územný plán obce Breza“ vypracovala Ing.arch. Blažena Kováčová č.o. 358/2003-OPV. Spracovateľa Odborného posudku určil Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie na základe vypracovanej Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Breza, s prihliadnutím na záznam z verejného prerokovania SoH a na požiadavky doručených stanovísk k Správe o hodnotení, v súlade s §13 ods. 4 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA). Oznámenie o určení odborne spôsobilej osoby na vypracovanie Odborného posudku zaslala listom č. OU-NO-OSZP-2023/001922 zo dňa 26.04.2023, Ing. Pisarčíková, vedúca odboru starostlivosti o životné prostredie Okresný úrad Námestovo a to spracovateľovi

Odborného posudku a obstarávateľovi Obci Breza na Obecný úrad Breza. V liste informoval spracovateľa o povinnosti vypracovať posudok podľa §13 ods.8 a 9 zákona EIA a doručiť ho na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle §13 ods 6 zákona EIA najneskôr do 30 dní od doručenia Oznámenia o určení odborne spôsobilej osoby. V prílohe listu boli spracovateľovi zaslané podklady na vypracovanie odborného posudku, t.j. stanoviská k Správe o hodnotení.

1.2.7 Vecný a časový harmonogram vypracovania a prerokovania strategického dokumentu

dátum	proces	zabezpečuje	etapa
12.05.2021	ÚPD	obec Breza	zverejnené Oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce Breza
03.05.2021	SEA	OUŽP	vypracované OZNÁMENIE o strategickom dokumente ÚPN-O Breza
13.05.2021	SEA	OUŽP	zverejnené Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Breza pre verejnosť
13.05.2021	SEA	OUŽP	zverejnená Informácia pre verejnosť o možnosti pripomienkovania Oznámenia
17.08.2021	SEA	OUŽP	zverejnený ROZSAH hodnotenia
06.09.2021	SEA	OUŽP	zverejnená Informácia pre verejnosť o možnosti pripomienkovania Rozsahu spolu s Rozsahom
09.2021	UPD	obec Breza	Prieskumy a rozbor PR ÚPN-O, Krajinnoeekologický plán KEP Breza
10.2021	ÚPD	obec Breza	vypracovanie Zadania pre ÚPN- O Breza
18.11.2021	ÚPD	obec Breza	schválené Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Breza
16.08.2022	ÚPD	obec Breza	vypracovaný návrh ÚPN-O Breza- na prerokovanie
07.2022	SEA	obec Breza	vypracovaná Správa o hodnotení 2022
08.08.2022	ÚPD	obec	zverejnený strategický dokument ÚPN-O Breza
06.09..2022	ÚPD	obec	prerokovanie návrhu ÚPN-O Breza
16.08.2022	SEA	OUŽP	zverejnená Správa o hodnotení 2022 spolu s návrhom ÚPN-O Breza
02.2023	SEA	obec Breza	doplnená SPRÁVA O HODNOTENÍ 2023
07.03.2023	ÚPD	obec Breza	doplnený návrh ÚPN-O Breza- na prerokovanie
07.03.2023	SEA	OUŽP	zverejnená doplnená Správa o hodnotení 2023 spolu s doplneným návrhom ÚPN-O Breza
07.03.2023	SEA	OUŽP	zverejnená Informácia pre verejnosť o možnosti pripomienkovania Správy o hodnotení
07.03.2023	SEA	OUŽP obec	informácia o verejnom prerokovaní Správy o hodnotení
23.03.2023	SEA	OUŽP	VEREJNÉ PREROKOVANIE Správy o hodnotení
26.04.2023	SEA	OUŽP	Určenie spracovateľa Odborného posudku k strategickému dokumentu
26.04.2023	SEA	OUŽP	Stanoviská dotknutých orgánov k Správe o hodnotení
04.06.2023	SEA	obec	Vypracovanie Odborného posudku

2. ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ

2.1 Správa o hodnotení

Obec Breza po zverejnení Rozsahu hodnotenia, zabezpečila vypracovanie Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu. Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Breza vypracovala Ing. arch. Gočová Anna, Architektonický ateliér Gam, Ružomberok, autorizovaný architekt SKA, číslo odbornej spôsobilosti 0118AA, v termíne júl 2022.

Vypracovanú Správu o hodnotení predložil obstarávateľ Obec Breza Okresnému úradu. Správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN-O Breza sprístupnil Okresný úrad Námestovo Odbor starostlivosti o životné prostredie, na webovom sídle ministerstva: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-breza>.

Na základe vyhodnotenia pripomienok a opätovného prerokovania návrhu ÚPN-O Breza z júla 2022 a na základe rozhodnutia obce o doplnení nových rozvojových lokalít do návrhu Územného plánu obce Breza, bol vypracovaný nový návrh ÚPN obce Breza v roku 2023, ktorý sa prerokoval podľa

stavebného zákona v dňoch 07.03.2023 až 07.04.2023. Na základe týchto skutočností obec Breza zabezpečila vypracovanie novej Správy o hodnotení strategického dokumentu.

Novú Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Breza vypracovala Ing. arch. Gočová Anna, Architektonický ateliér Gam Ružomberok vo februári 2023. Vypracovanú Správu o hodnotení predložil obstarávateľ Obec Breza Okresnému úradu, odbor starostlivosti o ŽP. Správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN-O Breza sprístupnil Okresný úrad Námestovo Odbor starostlivosti o životné prostredie, na webovom sídle ministerstva: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-breza> spolu s informáciou o možnosti konzultácie podľa § 63 zákona a možnosti predkladať stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu.

2.2 Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení

Odborný posudok k strategickému dokumentu ÚPN-O Breza je vypracovaný v súlade s §13 odsek (8) zákona o posudzovaní a jednotlivé kapitoly posudku zahŕňujú požadovanú štruktúru zhodnotenia:

- a) úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu,
- b) stanoviská podľa § 12,
- c) úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- d) použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií,
- e) varianty riešenia strategického dokumentu,
- f) návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.

Úplnosť správy o hodnotení v tomto odbornom posudku je posúdená s dôrazom na splnenie požiadaviek stanovených Rozsahom hodnotenia a splnenie cieľov stanovených v Zadaní. Rozhodujúcim aspektom vyhodnotenia Správy o hodnotení je jej posúdenie z hľadiska úplnosti zistenia zásadných a významných najmä negatívnych vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, s prihliadnutím na stanoviská dotknutých orgánov a verejnosti.

Pre posúdenie úplnosti Správy o hodnotení boli v Odbornom posudku použité najmä nasledovné podklady a zdroje údajov:

- Správa o hodnotení vplyvov ÚPN-O na ŽP 2023
- Stanoviská k Správe o hodnotení 2023
- Záznam z verejného prerokovania SoH 23.3.2023
- Územný plán veľkého územného celku, v znení ZaD č. 1-5, 1998- 2018
- Zadanie pre územný plán obce Breza 2021
- Oznámenie o strategickom dokumente 2021
- Rozsah hodnotenia pre SoH UPN- O Breza ÚO OSŽP Námestovo 13.10.2020
- ÚPN-O Breza GAM Ružomberok 2023
- www.enviroportal.s
- www.breza.sk
- Metodická príručka spracovateľa odborného posudku, november 2019
- Posudzovanie vplyvov na životné prostredie v Slovenskej republike, všeobecná príručka
- Usmernenie pre integráciu klimatických zmien a biodiverzity v SEA 2013
- Metodika primeraného hodnotenia vplyvov plánov, programov a projektov na územia sústavy Natura 2000, 2023

2.3 Základné informácie o predmete posudzovania

Predmetom posudzovania je strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia Územný plán obce Breza – návrh, z roku 2023.

Územný plán obce Breza vypracoval Architektonický ateliér GAM, Ružomberok, hlavný riešiteľ: Ing. arch. Anna Gočová a kolektív v júli 2022. Na základe vyhodnotenia pripomienok a opätovného prerokovania k návrhu ÚPN-O Breza z júla 2022 a na základe rozhodnutia obce o doplnení niekoľkých nových lokalít do návrhu Územného plánu obce Breza, sa vypracoval nový návrh ÚPN obce Breza v roku 2023, ktorý sa prerokoval v dňoch 07.03.2023 až 07.04.2023.

Územný plán tvorí textová a grafická časť:

A. textová časť

Textová časť A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE obsahuje kapitoly

- A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
- A.2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu
- A.2.3. Základné demografické, ekonomické a sociálne rozvojové predpoklady obce
- A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia
- A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území
- A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie
- A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce
- A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov.
- A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany
- A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení
- A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia
- A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie
- A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území znehodnotené ťažbou
- A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery
- A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zámery
- A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych a územnotechnických dôsledkov
- A.2.18. Návrh záväznej časti

B. grafická časť

1	Výkres širších vzťahov	M 1: 50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia	M 1: 5 000
3	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1: 5 000
4	Výkres riešenia verejného technického vybavenia	M 1: 5 000
5	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES-u	M 1: 10 000
6	Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery	M 1: 5 000

Územný plán obce Breza rieši obec Breza ako sídlo s prevažujúcou obytnou funkciou a čiastočnou výrobnou funkciou, ktorú reprezentuje poľnohospodárska výroba s chovom dobytky a priemyselná výroba s drevospracujúcim priemyslom a s nerozvinutou rekreačnou funkciou.

Rozvoj funkčného využitia a priestorového usporiadania obce Breza navrhuje ÚPN-O zabezpečiť najmä intenzifikáciou a reštrukturalizáciou už urbanizovaných plôch v zastavanom území, nevyhnutným rozšírením obytných plôch v príľahlom území obce, racionalizáciou poľnohospodárskej výroby, oživením remesiel, regeneráciou jestvujúcich a návrhom nových plôch stabilizujúcej zelene a oddychových priestorov v zastavanom území. Zastavané územie obce navrhuje rozšíriť pre rozvoj primárnej obytnej funkcie o nové lokality, vhodné na realizáciu individuálnej bytovej výstavby, smerom západným, severným a východným, v OU.08, OU.09, OU.10, OU.11 a OU.12. Ako súčasť lokalít s obytnou funkciou navrhuje potrebnú občiansku vybavenosť a služby. Pracovné príležitosti obce Breza rozširuje hlavne vo sfére obchodu, služieb a vo výrobnnej sfére.

1) Obytné územie (OU) –bývanie + základná občianska vybavenosť:

a) Stabilizované:

OU.01 - Pri hlavnej ceste

OU.02 - Okolo cesty do doliny

OU.03 -Pri obecnom úrade
OU.04 – Nad obecným úradom
OU.05 – Okolo Kýčery
OU.06 – Pri kostole
OU.07 – Nad školou

b) Navrhované:

OU.08 –IBV Pod Háj a Zakľuč
OU.09 - IBV Pod horou
OU.10 – IBV Brehy
OU.11 – IBV Luhy

2) Výrobné územie (VU):

VU.01 – Roľnícke družstvo
VU.02 –Výrobné územie pri Breznianskom mlyne
VU.03 – Výrobné územie Luhy

3) Rekreačné územie (RU):

RU.01 – Jarovisko
RU.02 – Pod Smrečinami
RU.03 – Rekreačné chaty vo voľnej krajine

Z hľadiska ochrany životného prostredia Územný plán obce Breza navrhuje celkový územný a funkčný rozvoj katastrálneho územia na princípe optimalizácie využitia krajinného i urbánneho potenciálu obce Breza. Dbá na zachovanie jeho ekologickej stability, diverzibility prírodných zložiek, obnoviteľnosti zdrojov a zachovania vysokej kvality životného i obytného prostredia. Limity využitia územia sú v strategickom dokumente stanovené na legislatívnej ochrane územia a ochrane jedinečných a trvalých hodnôt územia obce Breza. Návrh ÚPN-O Breza rešpektuje všeobecne záväzné normy a limity ochranného a ekologického charakteru i špecifické urbanistické limity a z nich odvodené regulatívy územného rozvoja, definované v ÚPN obce Breza. Ako ochranné limity v ÚPN-O sú rešpektované najmä: ochrana pôdneho fondu, ochrana ovzdušia, ochrana vôd, ochrana prírody a pamiatok, hygienické a bezpečnostné a iné ochranné pásma. Ako ekologické limity sa v území uplatňujú hlavne kritéria pre zachovanie a skvalitnenie územného systému ekologickej stability, zachovanie a zlepšenie stavu životného a obytného prostredia, vyváženosť urbanizovaných plôch a prírodných častí, optimalizácia využívania poľnohospodárskej pôdy, lesov a zdrojov.

2.4 Požiadavky vyplývajúce z Rozsahu hodnotenia

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu Územného plánu obce, vydaný dňa 17.08.2021 Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie, stanovil nasledovné požiadavky pre ďalšie hodnotenie strategického dokumentu:

1. Varianty hodnotenia: návrhový variant a nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval).

2.1. Požiadavky všeobecné:

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu (v súlade s § 9 zákona). Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 k zákonu, primerane charakteru a dosahu strategického dokumentu. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na chránené územia a ochranné pásma a bod IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie podľa prílohy č. 5 k zákonu s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Obstarávateľ doručí príslušnému orgánu, Okresnému úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie, kompletnú správu o hodnotení strategického dokumentu v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát podľa § 8 ods. 3 písm. c) zákona v počte 1 x kompletnú správu o hodnotení v listinnej forme a 6 x na elektronickom nosiči dát spolu s konceptom resp. návrhom strategického dokumentu. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií.

2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.2. Špecifické požiadavky:

2.2.1 V správe o hodnotení z dôvodu klimatických zmien komplexne riešiť adaptačné opatrenia v celom k. ú. obce v zmysle metodického usmernenia MDVRR, odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

2.2.2 Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

2.2.3 V správe o hodnotení posúdiť a vyhodnotiť:

- Narušenie migračných trás.
- Kolízie živočíchov s dopravnými prostriedkami.
- Riziko šírenia invázných druhov.
- Zásahy do prvkov územného systému ekologickej stability.
- Ovplyvnenie krajinného rázu.

2.2.4 V prípade, ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy ochrany prírody, najmä vo vzťahu k migrujúcim živočíchom, súčasťou správy o hodnotení strategického dokumentu budú aj návrhy zmiernujúcich opatrení.

2.2.5 Zapracovať do správy o hodnotení s priloženým mapovým podkladom stanovisko Ministerstva životného prostredia, Sekcie geológie a prírodných zdrojov č. 5566/2021-5.3; 27768/2021 zo dňa 24.05.2021.

- V katastrálnom území obce Breza (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V katastrálnom území obce Breza je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálnych zosuvov a stabilizovaného zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>.

- Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie

<http://apl.geology.sk/mapportal/Waplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

-a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

-b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2.2.6 V celom procese obstarávania návrhu „Územného plánu obce Breza“ dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní postupovať podľa metodických usmernení MDV SR.

2.2.7 Odstrániť nezrovnalosti a chyby v písaní (napr. kap. B.4, B.5).

2.2.8 Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na územie Chránenej krajinej oblasti Horná Orava a jej jednotlivé zóny, na územie Chráneného vtáčieho územia Horná Orava, územia európskeho významu, na prvky miestneho a regionálneho územného systému ekologickej stability, genofondové plochy, anorganické javy a na charakteristický vzhľad krajiny.

2.2.9 Zapracovať do grafickej a textovej časti všetky chránené časti prírody a krajiny (Chránenú krajinnú oblasť Horná Orava a jej zóny, Chránené vtáčie územia Horná Orava a prvky územného systému ekologickej stability, genofondové plochy, anorganické javy a rešpektovať ich ochranu).

2.2.10 Do záväznej časti Zadania a Návrhu územného plánu zapracovať nasledovné požiadavky:

a) nové plochy pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie, plochy pre rekreačné územie nenavrhovať v inundačnom území toku Biela Orava a ostatných vodných tokov po záplavovú čiaru Q100. Prípadné umiestnenie iných stavieb (napr. protipovodňových stavieb, inžinierskych sietí, cykloturistických trás, športových ihrísk a pod.) alebo iného využitia predmetného územia podmieniť kladným stanoviskom orgánu ochrany prírody a krajiny,

b) nové plochy pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie, plochy pre rekreačné územie nenavrhovať v B a C- zóne CHKO Horná Orava, v územiach európskeho významu, v genofondových plochách,

c) stavby, vrátane oplotení, umiestňovať minimálne 10 m od Bielej Oravy a 5 m od ostatných vodných tokov, v prípade, že sú brehovú porasty toku širšie, umiestňovať výstavbu až za brehovú porasty,

d) na vodných tokoch nevytvárať bariéry, prahy, nebudovať malé vodné elektrárne,

e) v území nebudovať veterné elektrárne,

f) rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability, rešpektovať chránené stromy a anorganické javy, zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami - trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (najmä urbanizácia, holoruby, vylúčenie chemických výživových a ochranných látok, skládky odpadov a pod.),

g) na všetkých genofondových plochách nerealizovať výstavbu, ťažbu štrkopieskov, odvodnenie, zasypanie, zmenu kultúr a zmenu drevinového zloženia,

h) zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované urbanistické celky,

i) v krajine neumiestňovať dominanty, ktoré narúšajú charakteristický krajinný vzhľad (najmä stavby s enormnou výškou ako napr. výškové budovy, vysoké vyhlídkové objekty, stožiare a pod.),

j) v rekreačných územiach dodržať regulatív miestneho architektonického štýlu (sedlová strecha, max. výška 1 nadzemné podlažie, na pohľadových plochách drevo, kameň a pod.),

k) podporovať výstavbu rodinných domov v miestnom architektonickom štýle.

2.2.11 Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným Plánom Slovenska, ktorý vychádza z „Rámцovej smernice o vode“, ktorá vstúpila do platnosti v roku 2000 ako smernica „Európskeho parlamentu“.

2.2.12 Pri návrhu vybavenia územia technickou infraštruktúrou rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

2.2.13 Z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v zosuvnom území a inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5 m a pri vodohospodársky významnom vodnom toku 10,0 m.

2.2.14 V prípade, že v predmetných lokalitách sa nachádzajú hydromelioračné stavby je potrebné v plnej miere rešpektovať tieto hydromelioračné stavby. Aktivita, ktoré budú vykonávané v daných lokalitách a ktoré budú súvisieť s hydromelioračnými stavbami je potrebné odsúhlasiť s ich správcom.

2.2.15 Dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe požadujeme zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia).

2.2.16 Strategický dokument riešiť výlučne v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Žilinského kraja v znení jeho zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti pripomienky ochrany prírody a krajiny.

2.2.17 Rozvoj bývania navrhovať v súlade s relevantnými prognózami demografického vývoja.

2.2.18 Rešpektovať cestu 11/520 a cestu III/2271 v existujúcej trase.

2.2.19 Rešpektovať šírkové usporiadanie a ochranné pásmo cesty 11/520 a 1111221A mimo sídelného útvaru obce, ktorý je ohraničený dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle cestného zákona.

2.2.20 Posúdiť škodlivé vplyvy dopravy - hluk a znečistenie pri ceste 11/520 a III/2274.

2.2.21 Posúdiť polohu existujúcich zastávok MHD, zriadenie samostatných zastávkových pruhov a bezpečného prístupu peších k zastávkam v zmysle STN.

2.2.22 Rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách.

2.2.23 Z hľadiska ochrany ovzdušia umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území.

2.2.24 Pri umiestňovaní nových obytných zón obce je potrebné dodržať dostatočné odstupové vzdialenosti od významnejších jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia z dôvodu minimalizovania obťažovania obyvateľov ich prevádzkou.

2.2.25 Pri určovaní odstupovej vzdialenosti je potrebné vziať do úvahy predpokladaný hmotnostný tok znečisťujúcich látok a miestne rozptylové podmienky.

2.2.26 Na zníženie emisného vplyvu zdrojov znečisťovania ovzdušia na kvalitu ovzdušia v ich okolí, zakomponovať do územného plánu medzi jestvujúce zdroje a obytné zóny plochy izolačnej zelene.

2.2.27 Zapracovať požiadavky Krajského pamiatkového úradu:

Na administratívnom území obce Breza a na jej katastrálnom území sa nachádzajú nasledovné vyhlásené národné kultúrne pamiatky (ďalej len NKP), ktoré sú evidované v Registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF):

-Súsošie na pilieri (korunovanie Panny Márie) č. ÚZPF : 2635/1-2

-Socha na pilieri (sv. Ján Nepomucký) č. ÚZPF : 2636/1-2

Z hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt sa na uvedené NKP vzťahuje ochrana vyplývajúca z §27 pamiatkového zákona, dotýkajúca sa individuálnej ochrany vlastnej veci, ako aj ochrany vyplývajúcej z povinnosti trvalého udržiavania ich vhodného prostredia, umožňujúceho využívanie a prezentáciu nehnuteľných NKP spôsobom, ktorý zodpovedá ich pamiatkovej hodnote. Uvedené NKP nemajú právoplatne vyhlásené a právne účinné ochranné pásma, ale pri akejkoľvek činnosti v ich blízkosti, je nutné dodržať ustanovenie pamiatkového zákona o tzv. bezprostrednom okolí NKP, t.j. priestor v rádiuse 10 m od objektu.

Zastavané územie obce, jeho časť, ani žiadne iné územie na území katastra obce Breza, nie je vyhlásené za pamiatkové územie (pamiatková zóna, pamiatková rezervácia), na ktoré by sa vzťahovala ochrana vyplývajúca z pamiatkového zákona.

2.2.28 Vyhodnotiť všetky pripomienky, ktoré boli doručené k strategickému dokumentu.

2.2.29 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.

2.5 Ciele strategického dokumentu

Hlavné ciele a požiadavky rozvoja obce, ktoré sú v územnom pláne obce Breza riešené, sú formulované v Zadaní pre územný plán obce Breza. Zadanie ako zadávací dokument pre vypracovanie návrhu ÚPN-O bolo vypracované v októbri 2021 a bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Breze, UZN. č. 9/2022, zo dňa 18.02.2022. Návrh Územného plánu obce Breza bol spracovaný v súlade so Zadaním pre ÚPN obce Breza.

Hlavnými cieľmi ÚPN-O Breza sú:

- navrhnuť optimálny rozvoj obce na nasledujúcich 30-40 rokov
- koordinovať rôzne záujmy a investičné činnosti v riešenom a záujmovom území,
- podporovať a udržiavať všetky kultúrne pamiatky, zvláštnosti a tradície,
- vytvoriť územnotechnické predpoklady pre rozvoj výstavby rodinných domov, prípadne bytových domov
- prehodnotiť občiansku a technickú vybavenosť a navrhnuť umiestnenie novej vybavenosti,
- vytvoriť územno-technické podmienky pre rozvoj rekreačných a turistických služieb, drobného podnikania a nových pracovných príležitostí,
- vytvoriť územnotechnické predpoklady pre rozvoj rekreačných služieb a turistických služieb, drobného podnikania a nových pracovných príležitostí,
- podporovať poľnohospodársku výrobu, priemyselnú výrobu, skladové areály a výrobné služby,
- snažiť sa o postupné dobudovanie bezkolíznej dopravnej koncepcie obce,
- navrhnuť sieť cykloturistických trás s prepojením na susedné obce,
- v súvislosti s rozvojom koncepcie navrhovaných území rozširovať a modernizovať technickú vybavenosť obce
- navrhnuť výsadbu stromovej a krovitej vegetácie z domácich druhov s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia.

2.6 Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení

Posúdenie úplnosti jednotlivých častí Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie vyhodnocuje tento Odborný posudok v súlade s 13 § odsek (10) a súvisiacimi ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Úplnosť Správy o hodnotení strategického dokumentu je v tomto Odbornom posudku posúdená z hľadiska:

- plnenia štruktúry a obsahu podľa prílohy č.5 zákona
- plnenia Rozsahu hodnotenia
- požiadaviek stanovísk k Správe o hodnotení

2.6.1 Posúdenie úplnosti Správy o hodnotení podľa súladu s prílohou č.5

Z hľadiska štruktúry je Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie členená na časti:

- A.ZÁKLADNÉ ÚDAJE
- B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚPD NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA
- C.KOMPLEXNÉ HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

V časti A ZÁKLADNÉ ÚDAJE sú uvedené údaje požadované prílohou č.5 zákona týkajúce sa Základných údajov o obstarávateľovi a Základných údajov o územnoplánovacej dokumentácii.

V časti B sú uvedené a vyhodnotené PRIAME VPLYVY ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA, v členení na: časť B.I. Údaje o vstupoch s hodnotením záberu pôdy, zdrojov a potreby vody pre návrh rozvoja podľa ÚPN-O Breza, spotreby surovín, energetické zdroje, nárokov na dopravu a inú infraštruktúru a časť B.II. Údaje o výstupoch s hodnotením kvality ovzdušia, odpadových vôd, odpadov, hluku, vibrácií a žiarenia.

V časti C je uvedené HODNOTENIE VPLYVOV ÚPN-O NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA v členení na C.I. Vymedzenie hraníc riešeného územia, C.II. Charakteristiku súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, v členení na podrobné zhodnotenia horninového prostredia, klimatických pomerov, ovzdušia, vodných pomerov, pôdných pomerov, fauny, flóry, krajiny, chránené územia, ochranné pásma, obyvateľstvo, kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská, významné geologické lokality, Iné zdroje znečistenia a celkové zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov. V časti C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti je uvedené hodnotenie vplyvov ÚPN- O na životné prostredie v členení na:

- 1.Vplyvy na obyvateľstvo.
- 2.Vplyvy na horninové prostredie.
- 3.Vplyvy na klimatické pomery.
4. Vplyvy na ovzdušie.
5. Vplyvy na vodné pomery.
6. Vplyvy na pôdu.
7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.
8. Vplyvy na krajinu.
- 9.1. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma.
- 9.2. Vplyvy na európsku sústavu chránených území Natura 2000.
Vplyvy ÚPN-O na územný systém ekologickej stability.
- 10.Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky.
11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.
Vplyvy na archeologické náleziská *
- 12.Iné vplyvy.
- 13.Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi. Súčasťou kapitoly je i Hodnotenie ekologickej stability návrhu ÚPN-O Breza.

*Malý posun je v kapitole C.III., kde hodnotenie vplyvov na archeologické náleziská sú zaradené s presunom do paleontologických nálezísk a nie do kultúrohistorických pamiatok.

V časti C.IV. NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, MINIMALIZÁCIU VPLYVOV NA ŽP navrhuje opatrenia na zníženie vplyvov na:

-obyvateľstvo, horninové prostredie, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia, kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a geologické lokality.

V časti C.V. hodnotí POROVNANIE VARIANTOV VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM

V časti C.VI. uvádza METÓDY POUŽITÉ V PROCESE HODNOTENIA VPLYVOV A ZDROJE ÚDAJOV

V časti C.VII. vymedzuje NEURČITOSTI V POZNATKOCH PRI VYPRACÚVANÍ SPRÁVY

V časti C.VIII. sumarizuje VŠEOBECNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE.

Z hľadiska obsahu Správa o hodnotení na 79 stranách napĺňa dokumentáciu podrobným a konkrétnym hodnotením vplyvov jednotlivých navrhovaných lokalít na zložky životného prostredia a to pre celé riešené územie k.ú. Breza a zvlášť jednotlivo hodnotenie vplyvov riešených lokalít OU.01 - OU.11 , VU.01 – VU.03, RU.01 – RU.03 na životné prostredie.

Správa o hodnotení ÚPN-O Breza obsahuje všetky kapitoly v súlade s prílohou č. 5 zákona. Z hľadiska obsahu Správa o hodnotení vplyvov ÚPN-O na ŽP podrobne hodnotí v jednotlivých kapitolách príslušné vplyvy strategického dokumentu. Hodnotenie vplyvov ÚPN-O na ŽP je posúdené z hľadiska územného dosahu ako aj z hľadiska významu vplyvov.

2.6.2. Posúdenie úplnosti Správy o hodnotení podľa plnenia Rozsahu hodnotenia

Správa o hodnotení vyhodnotila vo svojej „Prílohe č. 1 k SOH ÚPN obce Breza“ aj Vyhodnotenie plnenia Rozsahu hodnotenia, vydaného Okresným úradom Námestovo, OSŽP, pod č. OU-NO-OSŽP-2021/008957 v Námestove, dňa 17.08.2021. Vyhodnotenie plnenia rozsahu v SoH v prílohe č.1 je v súlade s požiadavkou Rozsahu, s bodom „2.2.27 - Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.“

Plnenie všeobecných i špecifických požiadaviek Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“ v zmysle prílohy č.1 je zhodnotený SoH ÚPN-O Breza a doplnený Odborným posudkom v nasledujúcej tabuľke:

POŽIADAVKY ROZSAHU	PLNENIE ROZSAHU V SPRÁVE O HODNOTENÍ
1. Varianty hodnotenia: návrhový variant a nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval).	SPLNENÉ Správa o hodnotení vyhodnocuje požadované varianty hodnotenia, variant návrhový a variant nulový podrobnejšie najmä v kapitole C.V .Porovnanie variantov vrátane porovnania s nulovým variantom, kde na základe predchádzajúcich kapitol hodnotí a porovnáva vplyvy nulového a návrhového variantu na zložky ŽP (vplyvy na obyvateľstvo, horniny, klímu, ovzdušie, vodu, pôdu, faunu, flóru
2.1. Požiadavky všeobecné:	
2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu (v súlade s § 9 zákona). Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 k zákonu, primerane charakteru a dosahu strategického dokumentu. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na chránené územia a ochranné pásma a bod IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie podľa prílohy č. 5 k zákonu s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.	SPLNENÉ správa o hodnotení obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 k zákonu, primerane charakteru a dosahu strategického dokumentu. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na chránené územia a ochranné pásma v bode IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie SoH hodnotí s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.
2.1.2. Obstarávateľ doručí príslušnému orgánu, Okresnému úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie, kompletnú správu o hodnotení strategického dokumentu v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát podľa § 8 ods. 3 písm. c) zákona v počte 1 x kompletnú správu o hodnotení v listinnej forme a 6 x na elektronickom nosiči dát spolu s konceptom resp. návrhom strategického dokumentu. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií.	SPLNENÉ Obstarávateľ doručil príslušnému orgánu, Okresnému úradu NO, odboru starostlivosti o životné prostredie, 1 x kompletnú správu o hodnotení v listinnej forme a 6 x na elektronickom nosiči dát spolu s návrhom strategického dokumentu.
2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.	AKCEPTOVANÉ 17.08.2021 bol zverejnený Rozsah hodnotenia, 07.2022 vypracovaná Správa o hodnotení 2022 07.03.2023bola zverejnená doplnená Správa o hodnotení 2023, spolu s doplneným návrhom ÚPN-O Breza
2.2. Špecifické požiadavky:	
2.2.1 V správe o hodnotení z dôvodu klimatických zmien komplexne riešiť adaptačné opatrenia v celom k. ú. obce v zmysle metodického usmernenia MDVRR, odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.	AKCEPTOVANÉ Je uvedené v SOH v kapitolách: C.III.3.Vplyvy na klimatické pomery C.IV.3. Opatrenia na zníženie vplyvov na klimatické pomery C.IV.12. Požiadavky na úpravu dokumentácie ÚPN obce Breza

2.2.2 Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole C.IV.12. Požiadavky na úpravu dokumentácie ÚPN obce Breza
2.2.3 V správe o hodnotení posúdiť a vyhodnotiť: • Narušenie migračných trás. • Kolízie živočíchov s dopravnými prostriedkami. • Riziko šírenia inváznych druhov. • Zásahy do prvkov územného systému ekologickej stability. • Ovplyvnenie krajinného rázu.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole B.I.5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru a v kap C.IV.1. Opatrenia na zníženie vplyvov na obyvateľstvo Je uvedené v SOH v kapitole C.III.7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy
2.2.4 V prípade, ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy ochrany prírody, najmä vo vzťahu k migrujúcim živočíchom, súčasťou správy o hodnotení strategického dokumentu budú aj návrhy zmierňujúcich opatrení.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole C.II.8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma C.III.9. Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma C.IV.7. Opatrenia na zníženie vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy C.III.7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy
2.2.5 Zapracovať do správy o hodnotení s priloženým mapovým podkladom stanovisko Ministerstva životného prostredia, Sekcie geológie a prírodných zdrojov č. 5566/2021-5.3; 27768/2021 zo dňa 24.05.2021. - V katastrálnom území obce Breza (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V katastrálnom území obce Breza je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálnych zosuvov a stabilizovaného zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/ a http://apl.geology.sk/atlassd/. - Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely. - Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/Waplikacia/14. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: -a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. -b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole C.III.2.Vplyvy na horninové prostredie C.III.6.Vplyvy na pôdu C.III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov
2.2.6 V celom procese obstarávania návrhu „Územného plánu obce Breza“ dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní postupovať podľa metodických usmernení MDV SR.	SPLNENÉ návrh „Územného plánu obce Breza“ bol spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o ÚPD a podľa príslušných metodických usmernení MDV SR

2.2.7 Odstrániť nezrovnalosti a chyby v písaní (napr. kap. B.4, B.5).	NEAKCEPTOVANÉ Kapitolu B4 a B5 návrh ÚPN obce Breza neobsahuje, t. j. nedá sa skontrolovať, ani odstrániť chyby
2.2.8 Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na územie Chránenej krajinné oblasti Horná Orava a jej jednotlivé zóny, na územie Chráneného vtáčieho územia Horná Orava, územia európskeho významu, na prvky miestneho a regionálneho územného systému ekologickej stability, genofondové plochy, anorganické javy a na charakteristický vzhľad krajiny.	SPLNENÉ - Je uvedené v SOH v kapitole C.III.9.1. Vplyvy na európsku sústavu chránených území Natura 2000 C.III.9.7. Vplyvy ÚPN-O na genofondové plochy. C.IV.7. Opatrenia na zníženie vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy C.IV.8. Opatrenia na zníženie vplyvov na krajinu. C.IV.9. Opatrenia na zníženie vplyvov na chránené územia a ich ochranné pásma
2.2.9 Zapracovať do grafickej a textovej časti všetky chránené časti prírody a krajiny (Chránenú krajinnú oblasť Horná Orava a jej zóny, Chránené vtáčie územia Horná Orava a prvky územného systému ekologickej stability, genofondové plochy, anorganické javy a rešpektovať ich ochranu).	SPLNENÉ už je zapracované v návrhu ÚPN obce Breza podľa podkladov ŠOP CHKO HO
2.2.10 Do záväznej časti Zadania a Návrhu územného plánu zapracovať nasledovné požiadavky: a) nové plochy pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie, plochy pre rekreačné územie nenavrhovať v inundačnom území toku Biela Orava a ostatných vodných tokov po záplavovú čiaru Q100. Prípadné umiestnenie iných stavieb (napr. protipovodňových stavieb, inžinierskych sietí, cykloturistických trás, športových ihrísk a pod.) alebo iného využitia predmetného územia podmieniť kladným stanoviskom orgánu ochrany prírody a krajiny, b) nové plochy pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie, plochy pre rekreačné územie nenavrhovať v B a C -zóne CHKO Horná Orava, v územiach európskeho významu, v genofondových plochách, c) stavby, vrátane oplotení, umiestňovať minimálne 10 m od Bielej Oravy a 5 m od ostatných vodných tokov, v prípade, že sú brehové porasty toku širšie, umiestňovať výstavbu až za brehové porasty, d) na vodných tokoch nevytvárať bariéry, prahy, nebudovať malé vodné elektrárne, e) v území nebudovať veterné elektrárne, f) rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability, rešpektovať chránené stromy a anorganické javy, zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami - trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (najmä urbanizácia, holoruby, vylúčenie chemických výživových a ochranných látok, skládky odpadov a pod.), g) na všetkých genofondových plochách nerealizovať výstavbu, ťažbu štrkopieskov, odvodnenie, zasypanie, zmenu kultúr a zmenu drevinového zloženia, h) zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované urbanistické celky, i) v krajine neumiestňovať dominanty, ktoré narúšajú charakteristický krajinný vzhľad (najmä stavby s enormnou výškou ako napr. výškové budovy, vysoké vyhladkové objekty, stožiare a pod.), j) v rekreačných územiach dodržať regulatív miestneho architektonického štýlu (sedlová strecha, max. výška 1 nadzemné podlažie, na pohľadových plochách drevo, kameň a pod.), k) podporovať výstavbu rodinných domov v miestnom architektonickom štýle.	SPLNENÉ už je zapracované v návrhu ÚPN obce Breza v kap. A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení V záväznej časti v kapitole 2.18.5. Zásady a regulatívy zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene, v časti OCHRANA PRÍRODY A PRÍRODNÉ ZDROJE na str. 95
2.2.11 Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným plánom Slovenska, ktorý vychádza z „Rámcovej smernice o vode“, ktorá vstúpila do platnosti v roku 2000 ako smernica „Európskeho parlamentu“.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole B.I.2.Voda C.III.5.Vplyvy na vodu C.IV.5. Opatrenia na zníženie vplyvov na vodné pomery
2.2.12 Pri návrhu vybavenia územia technickou infraštruktúrou rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole B.I.2.Voda C.III.5.Vplyvy na vodu C.IV.5. Opatrenia na zníženie vplyvov na vodné pomery
2.2.13 Z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v zosuvnom území a inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5 m a pri vodohospodársky významnom vodnom toku 10,0 m.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole B.I.2.Voda C.III.5.Vplyvy na vodu C.IV.5. Opatrenia na zníženie vplyvov na vodné pomery

2.2.14 V prípade, že v predmetných lokalitách sa nachádzajú hydromelioračné stavby je potrebné v plnej miere rešpektovať tieto hydromelioračné stavby. Aktivita, ktoré budú vykonávané v daných lokalitách a ktoré budú súvisieť s hydromelioračnými stavbami je potrebné odsúhlasiť s ich správcou.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole B.I.2.Voda C.III.5.Vplyvy na vodu C.IV.5. Opatrenia na zníženie vplyvov na vodné pomery je uvedené v Záväznej časti ÚPN-O Breza na str.92 v kap. 2.18. 3. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby
2.2.15 Dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe požadujeme zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia).	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole B.I.2.Voda C.III.5.Vplyvy na vodu C.IV.5. Opatrenia na zníženie vplyvov na vodné pomery
2.2.16 Strategický dokument riešiť výlučne v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Žilinského kraja v znení jeho zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti pripomienky ochrany prírody a krajiny.	SPLNENÉ Záväzná časť ÚPN VÚC ŽK je v návrhu ÚPN obce Breza premietnutá v kap. A.2.2. Vázy vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu , str. 12-16, v súlade so stanoviskom ŽSK
2.2.17 Rozvoj bývania navrhovať v súlade s relevantnými prognózami demografického vývoja.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole C.IV.1. Opatrenia na zníženie vplyvov na obyvateľstvo C.II.9. Obyvateľstvo, C.III.6.Vplyvy na pôdu
2.2.18 Rešpektovať cestu 11/520 a cestu III/2271 v existujúcej trase.	SPLNENÉ str.9 NÁVRH ZÁKLADNÉHO DOPRAVNÉHO SYSTÉMU str.10 KONCEPCIA PREPRAVNÝCH VZŤAHOV B.I.5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru Je uvedené v návrhu ÚPN obce Breza, str. 93. kap. 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia
2.2.19 Rešpektovať šírkové usporiadanie a ochranné pásmo cesty 11/520 a 1111221A mimo sídelného útvaru obce, ktorý je ohraničený dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle cestného zákona.	SPLNENÉ Je uvedené v návrhu ÚPN obce Breza, str. 94 kap.2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia
2.2.20 Posúdiť škodlivé vplyvy dopravy - hluk a znečistenie pri ceste 11/520 a III/2274.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole B.I.5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru HLUKOVÉ ZAŤAŽENIE str.11 C.II.12. Iné zdroje znečistenia, Hluk a vibrácie C.IV.1. Opatrenia na zníženie vplyvov na obyvateľstvo
2.2.21 Posúdiť polohu existujúcich zastávok MHD, zriadenie samostatných zastávkových pruhov a bezpečného prístupu peších k zastávkam v zmysle STN.	SPLNENÉ Je uvedené v návrhu ÚPN obce Breza, str. 94 doplnené do C.IV.1. Opatrenia na zníženie vplyvov na obyvateľstvo
2.2.22 Rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách.	SPLNENÉ Je uvedené v návrhu ÚPN obce Breza, str. 94
2.2.23 Z hľadiska ochrany ovzdušia umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole C.IV.4. Opatrenia na zníženie vplyvov na ovzdušie
2.2.24 Pri umiestňovaní nových obytných zón obce je potrebné dodržať dostatočné odstupové vzdialenosti od významnejších jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia z dôvodu minimalizovania obťažovania obyvateľov ich prevádzkou.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole Je uvedené v SOH v kapitole C.III.4. Vplyvy na ovzdušie C.IV.4. Opatrenia na zníženie vplyvov na ovzdušie+ návrh rešpektuje OP cesty I/520 a jej hlukové pásmo navrhovaných lokalitách i v súč. stave
2.2.25 Pri určovaní odstupovej vzdialenosti je potrebné vziať do úvahy predpokladaný hmotnostný tok znečisťujúcich látok a miestne rozptylové podmienky.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole C.IV.4. Opatrenia na zníženie vplyvov na ovzdušie
2.2.26 Na zníženie emisného vplyvu zdrojov znečisťovania ovzdušia na kvalitu ovzdušia v ich okolí, zakomponovať do územného plánu medzi jestvujúce zdroje a obytné zóny plochy izolačnej zelene.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole C.IV.4. Opatrenia na zníženie vplyvov na ovzdušie

2.2.27 Zpracovať požiadavky Krajského pamiatkového úradu: na administratívnom území obce Breza a na jej katastrálnom území sa nachádzajú nasledovné vyhlásené národné kultúrne pamiatky (ďalej len NKP), ktoré sú evidované v Registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF): Súsošie na pilieri (korunovanie Panny Márie) č. ÚZPF : 2635/1-2 Socha na pilieri (sv. Ján Nepomucký) č. ÚZPF : 2636/1-2 z hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt sa na uvedené NKP vzťahuje ochrana vyplývajúca z §27 pamiatkového zákona, dotýkajúca sa individuálnej ochrany vlastnej veci, ako aj ochrany vyplývajúcej z povinnosti trvalého udržiavania ich vhodného prostredia, umožňujúceho využívanie a prezentáciu nehnuteľných NKP spôsobom, ktorý zodpovedá ich pamiatkovej hodnote. Uvedené NKP nemajú právoplatne vyhlásené a právne účinné ochranné pásma, ale pri akejkoľvek činnosti v ich blízkosti, je nutné dodržať ustanovenie pamiatkového zákona o tzv. bezprostrednom okolí NKP, t.j. priestor v rádiuse 10 m od objektu. Zastavané územie obce, jeho časť, ani žiadne iné územie na území katastra obce Breza, nie je vyhlásené za pamiatkové územie (pamiatková zóna, pamiatková rezervácia), na ktoré by sa vzťahovala ochrana vyplývajúca z pamiatkového zákona.	SPLNENÉ Je uvedené v SOH v kapitole C.III.10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky
2.2.28 Vyhodnotiť všetky pripomienky, ktoré boli doručené k strategickému dokumentu.	SPLNENÉ Požiadavky stanovísk sú premietnuté do kapitoly C.IV. NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV NA ŽP A ZDRAVIE Vyhodnotenie stanovísk je riešené aj podľa stavebného zákona Vyhodnotením stanovísk k ÚPN-O Breza.
2.2.29 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.	SPLNENÉ Vid'. príloha č.1 k Správe o hodnotení

Správa o hodnotení splnila všetky požiadavky Rozsahu, s výnimkou bodu č. 2.2.7. Nesplnenie bodu 2.2.7. bolo v prílohe č.1 Správy o hodnotení zdôvodnené. Dôvodom pre nesplnenie bodu bola nejasne stanovená požiadavka: „č. 2.2.7 Odstrániť nezrovnalosti a chyby v písaní (napr. kap. B.4, B.5)“, vzhľadom k tomu, že uvedené body B.4 a B.5 nie sú súčasťou Správy o hodnotení, ani strategického dokumentu ÚPN-O Breza. Bod 2.2.7 napriek nejasnosti požiadavky stanoviska bude splnený v dopracovaní návrhu ÚPN-O Breza. Celý dokument bude skontrolovaný.

Správa o hodnotení splnila všetky body Rozsahu. Menšie nepresnosti sú premietnuté do kapitoly č. 7 NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV tohto Odborného posudku. Zároveň sú do Opatrení doplnené tie požiadavky, ktoré je potrebné zapracovať do Závaznej časti Územného plánu obce Breza.

2.6.3 Posúdenie úplnosti Správy o hodnotení podľa stanovísk k Správe o hodnotení

K Správe o hodnotení bolo doručených celkom 13 stanovísk dotknutých orgánov. Z hľadiska úplnosti prevažná časť stanovísk nepožadovala žiadne doplnenie Správy o hodnotení. Prevažná časť stanovísk požadovala zapracovať údaje, ktoré už sú zapracované a to buď v strategickom dokumente alebo sú zapracované v Správe o hodnotení.

Ako oprávnené – relevantné požiadavky stanovísk, požadujúcich doplnenie Správy o hodnotení, vyhodnotil Odborný posudok nasledujúce požiadavky. Niektoré z nich sú chýbajúcimi časťami z rozsiahlejších hodnotení a iné sú síce uvedené v Správe o hodnotení, ale sú málo zdôraznené z hľadiska ich závažnosti. Z hľadiska úplnosti boli v stanoviskách uvedené nasledovné požiadavky na doplnenie Správy:

- zdôraznenie potreby pešieho komunikačného prepojenia (škôlka, škola, služby, rodinné väzby) naprieč cestou II/520,
- zdôraznenie regulatívu záväznej časti ÚPN-VÚC ŽK:

5.3.31. v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu navrhovaného cestného ťahu I. triedy (súčasnú cestu II/487 a II/520) v trase a úsekoch: g) cesta II/520 Oravská Lesná- križovatka Vavrečka v kategórii C 9,5/60, cesta celošt. významu.“

- do Správy zapracovať vplyv plánovanej cesty I. triedy s nadradenou funkciou tranzitnej dopravy, ktorá súvisí s regulatívom záväznej časti nadradenej ÚPD regiónu:
5.3.31 v návrhovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu navrhovaného cestného ťahu I. triedy (súčasnú cestu II/487 a II/520) v trase a úsekoch: g) cesta II/520 Oravská Lesná- križovatka Vavrečka v kategórii C 9,5/60, cesta celoštátneho významu“, a ktorá rozvoj obce Breza bude v budúcnosti zásadne ovplyvňovať. V prerokováanej predmetnej Správe tento regulatív nie je jednoznačný.
- veľký vplyv má obyvateľstvo bude mať aj dobudovanie križovatky na ceste II/520 a súvisiaceho mostného objektu, ktoré budú obsluhovať rozsiahlu navrhovanú funkčnú plochu bývania OU.08.
- v kapitole C.II.8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma absentuje Územie európskeho významu Rašeliniská Bielej Oravy“
- v kapitole C.III.7 vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy je nesprávne uvedené, že v území sa nenachádzajú invázne druhy rastlín. Bol potvrdený výskyt boľševníka, netýkavky a pohánkovca
- v kapitole C.III.9 Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma je uvedené, že do C- zóny sa nenavrhujú žiadne nové aktivity, územný plán navrhuje aktivity aj do C- zóny
- v prípade navrhovaných lokalít RU.03 Rekreačné chaty vo voľnej krajine a tiež OU.12 Luhy predpokladáme významnejší negatívny vplyv na Územia európskeho významu (Rašeliniská Bielej Oravy), genofondové lokality (Beňadovské rašelinisko , Bršlica) a biokoridor nadregionálneho významu Breza- Beňadovo, ako sa uvádza v Správe o hodnotení.

Požiadavky odstránenia menších nepresností- nejasností- preklepov:

- v kapitole C.III.9 Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma na str.55 je nesprávne uvedený regionálny územný systém ekologickej stability.
(Správne má byť Regionálny územný systém okresu Námestovo, ten však je v expedovaní od r.2019, nie je zverejnený)
- V Správe o hodnotení ÚPD na str. 4 v kap.A.II.4. Dotknuté orgány, ako príslušný orgán je uvedený Okresný úrad Tvrdosín, 02901 Námestovo (správne je len Námestovo)
- na str.26 pre jednoznačnosť je nutné opraviť text, cit.: „Demografická krivka v obci Novoť má ustálený priebeh.“ Predmetom posudzovania nie je SD ÚPD obce Novoť, ale SD ÚPD obce Breza. (Správne je Breza)
- na str.35 je tabuľka Prognózovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v obci do 2050 (návrh ÚPN obce Breza), ktorá prezentuje konkrétne r. 2040 a r. 2060, predmetný uvedený rok 2050 chýba. (Správne je 2060)
- na str.72 je uvedené v Zozname ostatných podkladov: „V súčasnosti je v štádiu vypracovania Zadania Územný plán regiónu Žilinského kraja“. Dovoľujeme si spresniť, že ÚPN-R je v súčasnosti po prerokovaní etapy Koncept, vyhodnocujú sa všetky pripomienky a stanoviská z jeho prerokovania.

V rámci hodnotenia vplyvov na obyvateľstvo z hľadiska úplnosti v Správe o hodnotení chýbal dôraz na bezpečnosť obyvateľov pri prechode cez cestu II/520 pre lokalitu OU.08.. Lokalita RU.03 bola v strategickom dokumente minimalizovaná a upravovaná a dlhodobo konzultovaná so zástupcami ochrany prírody a je v štádiu konečného upresňovania, s dôrazom na minimalizáciu vplyvov na chránené územia.

Správu o hodnotení z komplexného pohľadu možno považovať za úplnú. Pre doriešenie bezpečného pešieho prepojenia a minimalizácie vplyvov na chránené územia sú v Posudku v kapitole 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV navrhnuté Opatrenia na doplnenie posudzovaného strategického dokumentu. Ostatné uvedené neúplnosti Správy o hodnotení nie sú závažného charakteru.

3. STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

3.1 Stanoviská k správe o hodnotení

K Výzve Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, na predloženie stanoviska k Správe o hodnotení nového strategického dokumentu –Územný plán obce Breza na list č.OU-NO-OSZP-2023/001922-025 zo dňa 08.03.2023 bolo doručených celkom 13 stanovísk dotknutých orgánov. Pre vypracovanie Odborného posudku k strategickému dokumentu bolo príslušným úradom poskytnuté nasledovné stanoviská k Správe o hodnotení:

Zoznam stanovísk dotknutých orgánov a dotknutých obcí:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody
2. Ministerstvo ŽP SR sekcia geológie
3. Žilinský samosprávny kraj
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina
6. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici
7. Okresný úrad, odd. ochrany prírody a VZŽP kraja Žilina
8. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOH odpady
9. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOO ovzdušie
10. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove
12. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej a bytovej politiky
13. Okresný úrad Námestovo, Odbor krízového riadenia- CO

V predložených stanoviskách dotknutých orgánov boli vyslovené nasledovné požiadavky na doplnenie dokumentácie Správy o hodnotení:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody

list 4083/2023-6.3 21227/2023, dňa 03. apríl 2023

Záväzné stanovisko k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“

V Správe o hodnotení absentujú v kapitole C.II.6 informácie o nelesných biotopoch, ako aj o druhoch na ne viazaných. V kapitole C.II.8 absentuje informácia o chránenom území ÚEV Rašeliniská Bielej Oravy. V kapitole C.III.9 je nesprávne uvedené, že do C- zóny sa nenavrhujú žiadne aktivity.

K pôvodnej Správe o hodnotení sa ministerstvo vyjadrovalo listom č.11111/2022-6.3 zo dňa 08.09.2022, kde sme požadovali nasledovné:

1. Časť navrhovanej lokality VU.02- Výrobné územie pri Breznianskom mlyne, ktorá sa nachádza pod cestou III/2274 v blízkosti vodného toku Mútnianka zredukovať z dôvodu, že lokalita z časti zasahuje do C- zóny CHKO Horná Orava, kde platí 3. stupeň územnej ochrany.
2. Celú navrhovanú lokalitu RU.03 Rekreačné územie Pri ceste do Beňadova vylúčiť z návrhu. Plochu ponechať na súčasné využitie. Lokalita priamo zasahuje do nadregionálneho biokoridoru NRBk7 Breza – Beňadovo.

Na základe predloženej novej Správy o hodnotení ministerstvo konštatuje, že pôvodná podmienka č.1 ohľadom zredukovania výrobného územia bola splnená. Územie VU.02 bolo zredukované v zmysle našich požiadaviek.

Podmienka č.2 ohľadom vylúčenia rekreačného územia – lokalita RU.03 bola splnená, nakoľko pôvodný návrh rekreačných chat bol vylúčený, avšak nový návrh predpokladá viaceré rekreačné chaty nekoncepčne umiestnené v území.

V prípade novonavrhovaných rekreačných chat v rámci lokality RU.03, ministerstvo nesúhlasí s umiestnením všetkých navrhovaných chat, nakoľko sú chaty roztrúsené vo voľnej krajine, v CHVÚ Horná Orava, aj v blízkosti ÚEV Rašeliniská Bielej Oravy a prvkov ÚSES. Nekoncepčne umiestnené

rekreačné chaty vo voľnej krajine v chránených územiach, resp. v ich blízkosti nepovažuje ministerstvo za vhodné riešenie rozširovania rekreácie. Pri uvedených rekreačných chatách, považuje ministerstvo za problémové predovšetkým chaty navrhované smerom na sever, bližšie k ÚEV Rašeliniská Bielej Oravy. Rozmiestnenie a výsledný počet navrhovaných chat bude potrebné upraviť po dohode so ŠOP SR, Správou CHKO Horná Orava. Rekreačné územie v rámci územného plánu odporúčame rozširovať prednostne v rámci navrhovaného rekreačného územia RU.01 a RU.02. Okresný úrad Žilina, na základe zaslaných podkladov – „Územný plán obce Breza, Správa o hodnotení nového strategického dokumentu“ a stanoviská Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/96-002/2023 má za to, že predmetný strategický dokument po zapracovaní vyššie uvedených pripomienok, nebude požadovať ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

2. Ministerstvo ŽP SR sekcia geológie

č. 5868/2023-5.3 18304/2023, dňa 22.03.2023

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy Vám podľa §6 zákona č.24/2006 Z.z. zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Breza sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm. o) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potencionálnych zosuvov a stabilizovaného zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potencionálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa §20 ods.1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol. 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

2. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra- aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa §20 ods.3 zákona č.569/2007 o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt aktívnych, potencionálnych zosuvov a stabilizovaných svahových deformácií.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane , podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov žiarenia.

3. Žilinský samosprávny kraj

č. 05840/2023/ORR-10, zo dňa 27.3.2023

Žilinský samosprávny kraj ako dotknutý orgán v zmysle Zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva podľa §12 ods.1) k predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Breza“ (ďalej ÚPN-O) nasledovné stanovisko:

Podkladom pre posúdenie súladu predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu s územným plánom regiónu je Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja v platnom znení (ďalej len ÚPN-VÚC ŽK). Územný plán predstavuje základný záväzný dokument na usmerňovanie a regulovanie vývoja a dosiahnutie súladu všetkých činností v obci.

1. Pri navrhovaných lokalitách zasahujúcich do Chránenej krajinej oblasti Horná Orava, Chráneného vtáčieho územia Horná Orava- územie Európskeho významu a prvkov územného systému ekologickej stability požadujeme rešpektovať stanovisko orgánu ochrany prírody.

2. Lokalita OU.08 IBV Pod Háj a Zakľuč – cca 90 rodinných domov pre cca 291 nových obyvateľov, v úplne novej lokalite nedotknutej stavebnou činnosťou pri vodnom toku Biela Orava, sa nachádza na opačnej strane cesty II/520 ako súčasná zástavba obce, jej centrum i všetka potrebná vybavenosť. Vytvára tak potrebu pešieho komunikačného prepojenia (škôlka, škola, služby, rodinné väzby) naprieč cestou II/520, na ktorú sa vzťahuje regulatív záväznej časti ÚPN-VÚC ŽK:

5.3.31. v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu navrhovaného cestného ťahu I. triedy (súčasnú cestu II/487 a II/520) v trase a úsekoch: g) cesta II/520 Oravská Lesná- križovatka Vavrečka v kategórii C 9,5/60, cesta celoštátneho významu.“ Upozorňujeme, že súčasný koridor cesty II/520 je určený na homogenizáciu cestného ťahu cesty I. triedy. V návrhu ÚPN-O je preto potrebné riešiť s ohľadom na výhľadovú intenzitu dopravy adekvátne cestné pešie prepojenie navrhovanej lokality so súčasnou zástavbou obce.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne

RÚ VZDK/OHŽPaZ/535/1485/2023 dňa 23.03.2023

Z á v ä z n é s t a n o v i s k o:

Správny orgán s ú h l a s í s návrhom účastníka konania, Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie , Námestovo, zo dňa 08.03.2023, k Správe o hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie Územného plánu obce Breza.

O d ô v o d n e n i e

Oznámenie k Správe o hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie Územného plánu obce Breza, bolo posudzované v zmysle zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia. Predložený strategický dokument plne rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona.

5. Krajský pamiatkový úrad Žilina

číslo listu: KPUZA-2023/7073-3/28023/JUR dňa 11.04.2023

Predložená Správa o hodnotení obsahuje komplexné hodnotenie predpokladaných vplyvov predmetnej územnoplánovacej dokumentácie na prevenciu a minimalizáciu vplyvov na životné prostredie, v rámci ktorého je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva.

Krajský pamiatkový úrad Žilina po preskúmaní Správy o hodnotení konštatuje, že obsahuje údaje o kultúrnom dedičstve a pamiatkovom fonde podľa pamiatkového zákona.

V komplexnej charakteristike a hodnotení vplyvov, časť C.II., bod 10. Kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, uvádza charakteristiku územia pre túto hodnotovú oblasť. Vo vyhodnotení , časť C.III.10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a v návrhu opatrení časť C.IV.12.Opatrenia na zníženie vplyvov na kultúrne a historické pamiatky, stanovuje požiadavky, ktoré majú byť zapracované do návrhu ÚPN-O/2023 pre oblasť ochrany kultúrneho dedičstva a pamiatkového fondu.

Krajský pamiatkový úrad Žilina konštatuje, že ochrana pamiatkového fondu je v príslušných častiach správy o hodnotení uvedená v dostatočnom rozsahu a obsahu.

Krajský pamiatkový úrad Žilina k predloženej Správe o hodnotení neuplatňuje u hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom žiadne ďalšie požiadavky.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzná stanoviská vydané podľa §30 ods.4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené. Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

6. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici

č. 932-982/2023, dňa 14.03.2023

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici miestne a vecne príslušný podľa §1 písm. a) vyhlášky MH SR č.146/202 Z.z. ktorou sa ustanovujú obvody pôsobnosti obvodných banských úradov, podľa § 41 ods. 2 písm. 1) zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnách a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov a podľa §12 ods.1 zákona č. 24/2006Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po preskúmaní predmetnej správy Vám dáva toto stanovisko:

OBÚ v Banskej Bystrici nemá pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“, nakoľko nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.

7. Okresný úrad, odd. ochrany prírody a VZŽP kraja Žilina

OU-ZA-OSZP1-2023/020677-004/Buk, dňa 31.03.2023

Územný plán obce Breza, Správa o hodnotení nového strategického dokumentu –záväzná stanovisko Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len Okresný úrad), ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa §4 ods.1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, a podľa §67 písm. f) zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), v súlade s §6 ods.6 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len zákon EIA) vydáva nasledovné záväzná stanovisko:

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny cca 96% rozlohy k.ú obce Breza patrí do CHKO Horná Orava. CHKO Horná Orava je rozdelená na zóny A až D (5. až 2. stupeň ochrany). 92 % sa nachádza v D zóne, kde platí 2. stupeň územnej ochrany, kde cieľom ochrany v D zóne je najmä ochrana a zachovanie rozptýlených ekosystémov významných z hľadiska biologickej rozmanitosti, ekologickej stability a charakteristického vzhľadu krajiny.

Do C zóny patrí cca 3% k.ú. obce. Jedná sa o Alúvium Mútnianky, ktorá predstavuje jedno najzachovalejších alúvií riek v CHKO Horná Orava. V kamenitom koryte s početnými a s prírodnými prekážkami vytvára rýchly prúd početné ľahké kaskády. Alúvium Mútnianky bolo vymedzené z dôvodu zabezpečenia účinnej ochrany ekosystémov tohto zachovalého podhorského vodného toku. Najcennejšie biotopy predstavujú horské toky a ich drevinová vegetácia s mirikovkou nemeckou (*Myricaria germanica*), ktoré vytvárajú menšie plochy.

Do B zóny je zaradené územie Beňadovského rašeliniska, ktoré patrí medzi najvýznamnejšie rašeliniská prechodného typu na Slovensku. Vegetácia okolo rašeliniska je značne pozmenená hospodárskou činnosťou človekom, kde pôdne pomery vyhovovali pestovaniu poľnohospodárskych plodín. Odvodnením viacerých lokalít sa zmenili podmienky pre existenciu slatinno –rašelinných druhov.

Územia európskeho významu NATURA 2000:

- celé katastrálne územie pripadajúce do CHKO Horná Orava patrí taktiež do Chráneného vtáčieho územia Horná Orava CHVÚ Horná Orava „SKCHVU 008“,

- v severozápadnej časti katastra sa nachádza Beňadovské rašelinisko, ktoré patrí do Rašeliniská Bielej Oravy „SKUEV 0191“ – biotopové územie európskeho významu.

Genofondové plochy v k.ú. Breza:

- Beňadovské rašelinisko –slatina s vysokým obsahom báz s poškodeným vodným režimom a z veľkej časti porastená náletovými drevinami,
- Alúvium Mútnianky – prirodzený vodný tok s brehovými porastami a mokraďami rôzneho typu,
- Alúvium Bielej Oravy – prirodzený vodný tok s brehovými porastami a mokraďami rôzneho typu,
- Bršlica – podmáčané kroviny a jelšiny, zvyšky nelesných mokradí.

V zmysle RÚSES –u sú v katastri nasledovné prvky:

- Nadregionálny biokoridor terestrický – „NRBk7- Breza Beňadovo“
- Regionálny biokoridor terestrický – „RBk2 Lokca – Breza“
- Regionálny biokoridor hydrický – „RBk8 Alúvium Bielej Oravy“
- Regionálne biocentrá – „RBc10 Kýčera“
- Miestne biokoridory a biocentrá- v k.ú. Breza sa ich vyskytuje viacero.

Medzi významné anorganické javy patrí „Lom v Breze“. Jedná sa o starý lom na stavebný kameň, kde ťažba je len sporadická, bez ďalších odstrelov. Odkrytý je až 25,0m profil, tzn. 4,0 a 1,0 m tenko vrstvený flyš a aspoň 19,0m prevažne pieskovcový vývoj.

Okresný úrad Žilina nahliadol do Územný plán obce Breza – Správa o hodnotení nového strategického dokumentu a spolu s odborným stanoviskom Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/96-002/2023 zo dňa 28.03.2023 požaduje, aby do strategického dokumentu boli zapracované nasledujúce pripomienky:

- v kapitole C.II.6. Fauna, flóra absentujú informácie o nelesných biotopoch, ktoré sa nachádzajú v území a tiež druhy viazané na tieto biotopy,
- v kapitole C.II.8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma absentuje Územie európskeho významu Rašeliniská Bielej Oravy“,
- v kapitole C.III.7 vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy je nesprávne uvedené, že v území sa nenachádzajú invázne druhy rastlín. Bol potvrdený výskyt boľševníka, netýkavky a pohánkovca,
- v kapitole C.III.9 Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma je uvedené, že do C- zóny sa nenavrhujú žiadne nové aktivity, územný plán navrhuje aktivity aj do C- zóny,
- v kapitole C.III.9 Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma na str.55 je nesprávne uvedený regionálny územný systém ekologickej stability. Správne má byť Regionálny územný systém okresu Námestovo.
- v prípade navrhovaných lokalít RU.03 Rekreačné chaty vo voľnej krajine a tiež OU.12 Luhy predpokladáme významnejší negatívny vplyv na Územia európskeho významu (Rašeliniská Bielej Oravy), genofondové lokality (Beňadovské rašelinisko , Bršlica) a biokoridor nadregionálneho významu Breza- Beňadovo, ako sa uvádza v Správ e o hodnotení.

Okresný úrad Žilina, na základe zaslaných podkladov – „Územný plán obce Breza, Správa o hodnotení nového strategického dokumentu“ a stanoviská Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/96-002/2023 má za to, že predmetný strategický dokument po zapracovaní vyššie uvedených pripomienok, nebude požadovať ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

8. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej a bytovej politiky

č. OU-ZA- OVBp1-2023/020653-003, dňa 24.03.2023

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania vydáva podľa §12 ods.1 zákona EIA nasledovné stanovisko:

1. Obec Breza verejne prerokováva nový Návrh ÚPN-O Breza (spracovaný vo februári 2023) a Správu o hodnotení nového strategického dokumentu. Spracovateľom ÚPD je autorizovaná architektka Ing. arch. Anna Gočová, architektonický ateliér Gam, Ružomberok. Náš úrad k predmetnému novému návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) v rámci pripomienkovania vydá stanovisko podľa § 22 ods.5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

2. Požadujeme v celom procese obstarávania návrhu predmetnej ÚPD dodržiavať stavebný zákon, Vyhlášku MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, ktoré sú v zmysle § 17 ods.3 stavebného zákona záväzné pre všetky orgány územného plánovania.

3. Orgán územného plánovania (Obec Breza) musí zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa §2a stavebného zákona.

4. V predmetnej Správe o hodnotení ÚPD z februára 2023:
na str. 4 v kap.A.II.4. Dotknuté orgány ,ako príslušný orgán je uvedený Okresný úrad Tvrdošín, 02901 Námestovo -odporúčame opätovne preveriť.
-v závere kapitoly C.II.4 Vodné pomery nie je zrozumiteľná rekapitulácia, odporúčame texty prehodnotiť.
-na str.26 pre jednoznačnosť je nutné opraviť text, cit.: „Demografická krivka v obci Novoť má ustálený priebeh.“ Predmetom posudzovania nie je SD ÚPD obce Novoť, ale SD ÚPD obce Breza.
-v predchádzajúcom stanovisku OU-ZA-OVBP1-2022/040606/KRJ zo dňa 07.09.2022 sme žiadali do predchádzajúcej Správy zapracovať vplyv plánovanej cesty I. triedy s nadradenou funkciou tranzitnej dopravy, ktorá súvisí s regulatívom záväznej časti nadradenej ÚPD regiónu:
5.3.31 v návrhovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu navrhovaného cestného ťahu I. triedy (súčasné cesty II/487 a II/520) v trase a úsekoch: g) cesta II/520 Oravská Lesná- križovatka Vavrečka v kategórii C 9,5/60, cesta celoštátneho významu“, a ktorá rozvoj obce Breza bude v budúcnosti zásadne ovplyvňovať. V prerokováanej predmetnej Správe tento regulatív nie je jednoznačný.
-veľký vplyv má obyvateľstvo bude mať aj dobudovanie križovatky na ceste II/520 a súvisiaceho mostného objektu, ktoré budú obsluhovať rozsiahlu navrhovanú funkčnú plochu bývania OU.08.
-na str.35 je tabuľka Prognózovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v obci do 2050 (návrh ÚPN obce Breza), ktorá prezentuje konkrétne r. 2040 a r. 2060, predmetný uvedený rok 2050 chýba. Odporúčame preveriť.
-na str.72 je uvedené v Zozname ostatných podkladov: „V súčasnosti je v štádiu vypracovania Zadaní Územný plán regiónu Žilinského kraja“. Dovoľujeme si spresniť, že ÚPN-R je v súčasnosti po prerokovaní etapy Koncept, vyhodnocujú sa všetky pripomienky a stanoviská z jeho prerokovania.
5. Obsah Návrhu ÚPN-O Breza musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa (ÚPN-R Žilinského kraja) a so Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Breza, ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento predmetný návrh ÚPD neskôr kladne posúdený našim úradom v zmysle §25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona.

9. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOH odpady

č. OU-NO-OSZP-2023/007499, dňa 21.03.2023
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany odpadového hospodárstva, k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“ ako dotknutý orgán dáva podľa §12 ods.1 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovné stanovisko:
Po preštudovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“, ktorú vypracovala Ing.arch. Anna Gočová, autorizovaný architekt, Nám. Andreja Hlinku 27, 034 01 Ružomberok z hľadiska odpadového hospodárstva nemáme námietky a pripomienky.

10. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOO ovzdušie

č.OU-NO-OSZP-2023/007359, dňa 17.03.2023
Na území obce Breza sa nenachádzajú významné zdroje znečisťovania ovzdušia, na znečistení ovzdušia sa v riešenom území podieľajú najmä lokálne zdroje znečisťovania ovzdušia, na znečistení ovzdušia sa v riešenom území podieľajú najmä lokálne zdroje (v zime lokálne kúreniská), tranzitná a

miestna doprava. Na kvalite ovzdušia na území obce Breza sa z lokálneho hľadiska podieľajú najmä mobilné zdroje a vykurovanie domácností pevným palivom. Výrobná zóna, ktorá je značným zdrojom znečisťovania ovzdušia (píla, drevospracujúca výroba) je lokalizovaná pri Roľníckom družstve Breza. Mobilným zdrojom znečisťovania ovzdušia na území obce je automobilová doprava viazaná na cestu II/520 Lokca – Breza – Krušetnica – Zákamenné – Novoť – Ujsoly (priechod s Poľskom). Táto komunikácia vo vzťahu k obývanému územiu obce Breza, vzhľadom na ich polohu v území a ňu viazanú intenzitu dopravy predstavujú pomerne významný zdroj znečisťovania ovzdušia s dopadom na priľahlé obývané územie obce Breza. Obec Breza nie je plynofikovaná. Exhaláty z lokálneho vykurovania sú evidované v rámci celého zastavaného územia, hlavne v zimných mesiacoch a z dopravy kvalitu ovzdušia ovplyvňujú len pri cestnej komunikácii II/520. Zásobovanie obce teplom bude aj naďalej decentralizované z objektových zdrojov tepla so spaľovaním pevných palív. Ako rovnocenný zdroj tepla môže byť použitá elektrická energia, solárne panely (ohrev TUV), prípadne fotovoltaičné články. V súvislosti s riešením problematiky životného prostredia v oblasti problematiky znečisťovania ovzdušia strategický dokument Územný plán obce Breza v Záväznej časti nenavrhuje žiadne nové veľké zásahy v oblasti občianskej vybavenosti ani v rámci technického vybavenia územia, v oblasti zásobovania teplom ani v oblasti ochrany ovzdušia.

Všetky nové aktivity v území musia byť v súlade s platnou legislatívou i s legislatívne stanovenými limitmi v oblasti ochrany ovzdušia.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, k predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“ ako dotknutý orgán dáva podľa § 12 ods.1 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovné stanovisko:

Po preštudovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“, ktorú vypracovala Ing. arch. Anna Gočová, autorizovaný architekt, Nám. Andreja Hlinku 27, 034 01 Ružomberok z hľadiska ochrany ovzdušia nemáme námietky a pripomienky.

11. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy

č. OU-NO-OSZP-2023/007360, dňa 16.01.2023

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, k predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“ dáva podľa § 12 ods.1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len „zákon“) nasledovné stanovisko:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“, ktorú vypracovala Ing. arch. Anna Gočová, Architektonický ateliér Gam, Ružomberok, z hľadiska ochrany vodných pomerov nemáme námietky a pripomienky.

12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove

list č.ORHZ-NO2-2023/000158-002 zo dňa 16.3.2023

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove ako dotknutý orgán podľa §3 písm. m) zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní „Územný plán obce Breza“, z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

13. Okresný úrad Námestovo, Odbor krízového riadenia- CO

č. OU-NO-OKR-2023/008001-003, dňa 17.03.2023

K predloženej Správe o hodnotení činnosti na životné prostredie v zmysle zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Územný plán obce Breza“ z hľadiska civilnej ochrany nemáme pripomienky.

3.2 Verejné prerokovanie

Informácia o verejnom prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Breza bola zverejnená v obci obvyklým spôsobom, na informačnej úradnej tabuli obce. Okresný úrad Námestovo zverejnil Oznámenie o verejnom prerokovaní novej Správy o hodnotení - z roku 2023 na webovej stránke MŽP SR www.enviroportal.sk. Oznámenie o verejnom prerokovaní bolo zároveň zaslané dotknutým orgánom a obciam spolu so žiadosťou o stanovisko k Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Breza listom č. OcU BRZ 49/2023 zo dňa 07.03.2023.

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Breza sa konalo za účasti dotknutých orgánov, spracovateľa Správy a zástupcu obstarávateľa p. starostu obce Breza dňa 23.03. 2023 v zasedačke Obecného úradu Breza. Prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu (SoH) nového návrhu Územného plánu obce Breza s dotknutými subjektami a verejnosťou, bolo zvolané v zmysle zákona č. č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rokovanie otvoril pán starosta, ktorý privítal prítomných a vysvetlil potrebu spracovania územnoplánovacej dokumentácie a súvisiacich činností pre obec Breza. Následne odovzdal slovo spracovateľovi Správy o hodnotení strategického dokumentu – Územného plánu obce Breza, Ing. arch. Gočovej, ktorá informovala prítomných o postupe a dôvodoch spracovania nového návrhu ÚPN obce Breza, o obsahu a postupe spracovania novej SoH.

Prvý návrh ÚPN obce Breza bol vypracovaný v júli 2022 a prerokovaný v dňoch 08.08 2022 do 08.09.2022. V rámci vyhodnotenia pripomienok k tomuto návrhu, sa uskutočnilo opätovné prerokovanie, konanom dňa 25.10.2022, na ktorom sa dohodlo, že spracovateľ vypracuje nový návrh ÚPN obce Breza s tým, že v maximálnej miere zohľadní pripomienky štátnych orgánov a doplní požiadavky občanov. Žilinský samosprávny kraj a Slovenský vodohospodársky podnik Piešťany požadoval doplniť do návrhu vodnú nádrž VS Mútne do výhľadu. Aktuálnosť vodnej nádrže VS ako zásobárne pitnej vody pre Oravu a Liptov, potvrdilo Ministerstvo životného prostredia SR listom č. 70881/2022 zo dňa 05.12.2022, na základe žiadosti obce Breza. Krajské úrady požadovali zmenšenie navrhovaných obytných plôch a občania doplnenie rekreácie. V novom návrhu ÚPN obce Breza, boli upravené a doplnené rekreačné plochy a značne zmenšené navrhované obytné plochy a tým aj zníženie počtu navrhovaných obyvateľov. Spracovateľka Správy o hodnotení strategického dokumentu- nového Územného plánu Breza, vysvetlila koncepciu nového návrhu ÚPN obce Breza, úpravu územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stanovísk a pripomienok k prvému návrhu ÚPN obce Breza a v zmysle ochrany prírody a krajiny v katastrálnom území obce Breza, súvis s existujúcim a navrhovaným zastavaným územím obce Breza. Ďalej vysvetlila postup spracovania Správy o hodnotení strategického dokumentu- Územného plánu obce Breza, porovnanie variantov, vrátane porovnania s nulovým variantom, navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, požiadavky na úpravu dokumentácie ÚPN obce Breza a použité metódy hodnotenia strategického dokumentu.

Zástupkyňa Samosprávneho žilinského kraja Žilina, Ing.arch. Zaymusová potvrdila aktuálnosť vodnej nádrže VS Mútne a aktuálnosť zmeny kategórie cesty II/520 na cestu I. triedy vo výhľadovom období a upozornila na potrebu riešiť bezpečnosť nielen cestnej premávky ale aj peších účastníkov cestnej premávky v súčasnosti aj v návrhovom období. Zástupca Okresného úradu Námestovo odbor CD a PK p. Fendek upozornil na súčasný problém bezpečnosti cestnej premávky, t.j. umiestnenia autobusových zastávok a peších prechodov na ceste II/520 v kontakte so zastavaným územím obce.

P. starosta obce Breza Ing. Matejčík informoval prítomných o aktivitách a snahe obce zrušiť požiadavku zmeny kategórie cesty II/520 vo výhľade v rámci spracovania a prerokovania nového ÚPN VÚC Žilinský kraj aj v rámci ostatných rokovaní. V súčasnosti má obec v rámci bezpečnosti cestnej premávky, vypracované projektové dokumentácie, ktoré riešia polohu a organizáciu autobusových zastávok aj prechodov pre peších na ceste II/520, ale pre finančné problémy nie je možné ich realizovať. V návrhovom období je obec pripravená, podľa aktuálnych požiadaviek, riešiť všetky potreby bezpečnosti cestnej premávky aj peších účastníkov.

Zástupkyňa Okresného úradu Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Ing.arch. Krajčová upozornila, že všetky prípadné nové plochy a regulatívy si vyžadujú nové prerokovanie návrhu ÚPN obce Breza.

P. starosta obce Breza, Ing. Matejčík, znovu zdôraznil potrebu odsúhlasiť nové obytné plochy OU.08 IBV Podháj a Zaklúč a OU.12 IBV Luhy, ktoré majú dobrý prístup a technické vybavenie územia.

Zástupkyňa OÚ NO OSŽP Ing. Pisarčíková sa informovala, či oznámenie o verejnom prerokovaní bolo zverejnené na obci zákonným spôsobom, t.j. na verejne prístupnom mieste.

Zástupca ŠOP SR Správy Chránenej krajinej oblasti Horná Orava, Námestovo, p. Šustr upozornil na potrebu riešiť nelesnú drevinovú vegetáciu v rámci SoH, doplnenie opatrení uvedie vo svojom stanovisku.

Prítomní sa dohodli, že sa vyjadria písomnou formou v zákonom stanovenej lehote.

Záznam z verejného prerokovania zapísala Ing.arch. Gočová. Záznam bol zverejnený a zároveň bol zaslaný dotknutým orgánom a dotknutým obciam dňa 30.03.2023.

3.3 Konzultácie

V rámci procesu posudzovania strategického dokumentu Územný plán obce Breza a prerokovania Správy o hodnotení bola verejnosť informovaná o možnosti prístupu k dokumentom a konzultácie pri všetkých fázach posudzovania zverejnením informácií a dokumentácií na úradnej tabuli a na webových stránkach obstarávateľa obce Breza, breza@orava.sk a na stránke Ministerstva životného prostredia www.enviroportal.sk v súlade príslušnými ustanoveniami zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Počas prerokovania Správy o hodnotení k ÚPN-O Breza boli poskytnuté prevažne telefonické konzultácie s cieľom doplnenia a upresnenia informácií o prerokovanom dokumente, k Správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu ÚPN- O Breza na životné prostredie. Počas prerokovania Správy hodnotení neboli zvolané a zaznamenané významnejšie konzultácie väčšieho rozsahu.

3.4 Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti

Okresný úrad Námestovo, Odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil posudzovaný dokument „Územný plán obce Breza“ a hodnotiaci dokument „Správu o hodnotení vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie“ na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR www.enviroportal.sk. Na základe zverejnenia výzvy Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie, k predkladaniu stanovísk verejnosti k Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Breza a na základe zaslania Výzvy listom č.OU-NO-OSZP-2023/001922-025 zo dňa 08.03.2023 dotknutým orgánom, dotknuté orgány zaslali požiadavky na doplnenie Správy o hodnotení. K Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Breza bolo doručených celkom 13 nasledovných stanovísk dotknutých orgánov:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody
2. Ministerstvo ŽP SR sekcia geológie
3. Žilinský samosprávny kraj
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina
6. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici
7. Okresný úrad, odd. ochrany prírody a VZŽP kraja Žilina
8. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOH odpady
9. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOO ovzdušie
10. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove
12. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej a bytovej politiky
13. Okresný úrad Námestovo, Odbor krízového riadenia- CO

Prehľad súhlasných požiadaviek a súhlasných stanovísk bez pripomienok:

1.	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody	súhlas s 2 požiadavkami a 1 podmienený nesúhlas s lokalitou RU.03
2.	Ministerstvo ŽP SR sekcia geológie	súhlas s 3 požiadavkami
3.	Žilinský samosprávny kraj	súhlas s 2 požiadavkami a s 1 upozornením
4.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne	súhlas bez pripomienok
5.	Krajský pamiatkový úrad Žilina	súhlas bez pripomienok
6.	Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici	súhlas bez pripomienok
7.	Okresný úrad, odd. ochrany prírody a VZŽP kraja Žilina	súhlas so 6 požiadavkami
8.	Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOH odpady	súhlas bez pripomienok
9.	Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOO ovzdušie	súhlas bez pripomienok
10.	Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy	súhlas bez pripomienok
11.	Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove	súhlas bez pripomienok
12.	Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej a bytovej politiky	súhlas s 5 požiadavkami
13.	Okresný úrad Námestovo, Odbor krízového riadenia- CO	súhlas bez pripomienok

Z 13 stanovísk je 8 stanovísk súhlasných bez pripomienok, 5 stanovísk je súhlasných s požiadavkami, v celkovom počte 18 požiadaviek.

Nasledujúce tabuľkové vyhodnotenie pripomienok stanovísk dotknutých orgánov je zamerané na úpravu výsledného strategického dokumentu ÚPN-O Breza. Správa o hodnotení sa nebude opravovať vzhľadom k tomu, že splnila svoj účel.

Vyhodnotenie pripomienok stanovísk dotknutých orgánov:

č.	dotknutý orgán	požiadavky stanoviska dotknutého orgánu	spôsob plnenia požiadavky
1.	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody	1. Časť navrhovanej lokality VU.02- Výrobné územie pri Breznianskom mlyne, ktorá sa nachádza pod cestou III/2274 v blízkosti vodného toku Mútnianka zredukovať z dôvodu, že lokalita z časti zasahuje do C- zóny CHKO Horná Orava, kde platí 3. stupeň územnej ochrany. Na základe predloženej novej Správy o hodnotení ministerstvo konštatuje, že pôvodná podmienka č.1 ohľadom zredukovania výrobného územia bola splnená. <u>Územie VU.02 bolo zredukované v zmysle našich požiadaviek</u>	požiadavka je už splnená v dopracovaní nového Návrhu ÚPN-O Breza 2023
		2. Celú navrhovanú lokalitu RU.03 Rekreačné územie Pri ceste do Beňadova vylúčiť z návrhu. Plochu ponechať na súčasné využitie. Lokalita priamo zasahuje do nadregionálneho biokoridoru NRBK7 Breza – Beňadovo. Podmienka č.2 ohľadom <u>vylúčenia rekreačného územia – lokalita RU.03 bola splnená</u> , nakoľko pôvodný návrh rekreačných chat bol vylúčený, avšak nový návrh predpokladá viaceré rekreačné chaty nekoncepčne umiestnené v území.	požiadavka je už splnená v dopracovaní nového Návrhu ÚPN-O Breza 2023
		3. V prípade novonavrhovaných rekreačných chat v rámci lokality RU.03, ministerstvo <u>nesúhlasí s umiestnením všetkých navrhovaných chat, nakoľko sú chaty roztrúsené vo voľnej krajine, v CHVÚ Horná Orava, aj v blízkosti ÚEV Rašeliniská Bielej Oravy a prvkov ÚSES. Nekoncepčne umiestnené rekreačné chaty vo voľnej krajine v chránených územiach, resp. v ich blízkosti nepovažuje ministerstvo za vhodné riešenie rozširovania rekreácie. Pri uvedených rekreačných chatách, považuje ministerstvo za problémové predovšetkým chaty navrhované smerom na sever, bližšie k ÚEV Rašeliniská Bielej Oravy. Rozmiestnenie a výsledný počet navrhovaných chat bude potrebné upraviť po dohode so ŠOP SR, Správou CHKO Horná Orava. Rekreačné územie v rámci územného plánu odporúčame rozširovať prednostne v rámci navrhovaného rekreačného územia RU.01 a RU.02.</u>	Odborný posudok navrhuje požiadavku splniť v dopracovaní návrhu: Požiadavka je premietnutá do návrhu opatrení, ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.

2.	Ministerstvo ŽP SR sekcia geológie	1. V katastrálnom území obce Breza sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm. o) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a <u>územnoplánovacej dokumentácii</u> a <u>vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii</u>. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potencionálnych zosuvov a stabilizovaného zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rájónu potencionálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa §20 ods.1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol. 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislav. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://apl.geology.sk/atlassd/ a http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.	Požiadavka je splnená , je zapracovaná v strategickom dokumente ÚPN-O Breza, v kap. A.2.18. Návrh záväznej časti a vo výkrese Schéma záväzných častí Zároveň sú údaje uvedené v SOH v kapitole C.III.2.Vplyvy na horninové prostredie C.III.6.Vplyvy na pôdu C.III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov
		2. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.	Požiadavka je splnená , je zapracovaná v strategickom dokumente ÚPN-O Breza, v kap. A.2.18. Návrh záväznej časti a vo výkrese Schéma záväzných častí Zároveň sú údaje uvedené v SOH v kapitole C.III.2.Vplyvy na horninové prostredie C.III.6.Vplyvy na pôdu C.III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov
		3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra- aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14. Podľa §20 ods.3 zákona č.569/2007 o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: a) výskyt aktívnych, potencionálnych zosuvov a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane , podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov žiarenia.	Požiadavka je splnená , je zapracovaná v strategickom dokumente ÚPN-O Breza, v kap. A.2.18. Návrh záväznej časti a vo výkrese Schéma záväzných častí Zároveň sú údaje uvedené v SOH v kapitole C.III.2.Vplyvy na horninové prostredie C.III.6.Vplyvy na pôdu C.III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov
3	Žilinský samosprávny kraj	1. Pri navrhovaných lokalitách zasahujúcich do Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, Chráneného vtáčieho územia Horná Orava- územie Európskeho významu a prvkov územného systému ekologickej stability požadujeme rešpektovať stanovisko orgánu ochrany prírody.	Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení, ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH

			VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.
		2. Lokalita OU.08 IBV Pod Háj a Zakľuč – cca 90 rodinných domov pre cca 291 nových obyvateľov, v úplne novej lokalite nedotknutej stavebnou činnosťou pri vodnom toku Biela Orava, sa nachádza na opačnej strane cesty II/520 ako súčasná zástavba obce, jej centrum i všetka potrebná vybavenosť. Vytvára tak potrebu pešieho komunikačného prepojenia (škôlka, škola, služby, rodinné väzby) naprieč cestou II/520, na ktorú sa vzťahuje regulatív záväznej časti ÚPN-VÚC ŽK: 5.3.31. v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu navrhovaného cestného ťahu I. triedy (súčasná cesta II/487 a II/520) v trase a úsekoch: g) cesta II/520 Oravská Lesná- križovatka Vavrečka v kategórii C 9,5/60, cesta celoštátneho významu.“	Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení, ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.
		Upozorňujeme, že súčasný koridor cesty II/520 je určený na homogenizáciu cestného ťahu cesty I. triedy. V návrhu ÚPN-O je preto potrebné riešiť s ohľadom riešiť s ohľadom na výhľadovú intenzitu dopravy adekvátne cestné pešie prepojenie navrhovanej lokality so súčasnou zástavbou obce.	Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení, ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.
4	Okresný úrad, odd. ochrany prírody a VZŽP kraja Žilina	v kapitole C.II.6. Fauna, flóra absentujú informácie o nelesných biotopoch, ktoré sa nachádzajú v území a tiež druhy viazané na tieto biotopy	Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení, Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení, ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.
		v kapitole C.II.8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma absentuje Územie európskeho významu Rašeliniská Bielej Oravy“	je uvedené v strategickom dokumente v kap. A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny
		v kapitole C.III.7 vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy je nesprávne uvedené, že v území sa nenachádzajú invázne druhy rastlín. Bol potvrdený výskyt boľševníka, netýkavky a pohánkovca	Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení, ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.
		v kapitole C.III.9 Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma je uvedené, že do C- zóny sa nenavrhujú žiadne nové aktivity, územný plán navrhuje aktivity aj do C- zóny	Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení, ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.
		v kapitole C.III.9 Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma na str.55 je nesprávne uvedený regionálny územný systém ekologickej stability. Správne má byť Regionálny územný systém okresu Námestovo.	Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení, ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH

			VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.
		v prípade navrhovaných lokalít RU.03 Rekreačné chaty vo voľnej krajine a tiež OU.12 Luhy predpokladáme významnejší negatívny vplyv na Územia európskeho významu (Rašeliniská Bielej Oravy), genofondové lokality (Beňadovské rašelinisko , Bršlica) a biokoridor nadregionálneho významu Breza- Beňadovo, ako sa uvádza v Správe o hodnotení.	Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení , ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.
		1. Obec Breza verejne prerokováva nový Návrh ÚPN-O Breza (spracovaný vo februári 2023) a Správu o hodnotení nového strategického dokumentu. Spracovateľom ÚPD je autorizovaná architektka Ing. arch. Anna Gočová, architektonický ateliér Gam, Ružomberok. Náš úrad k predmetnému novému návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) v rámci pripomienkovania vydá stanovisko podľa § 22 ods.5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).	- akceptované Informácia je v súlade s pripravenými a zákonnými postupmi prerokovania a schvaľovania strategického dokumentu ÚPN-O Breza.
5	Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej a bytovej politiky	2. Požadujeme v celom procese obstarávania návrhu predmetnej ÚPD dodržiavať stavebný zákon, Vyhlášku MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, ktoré sú v zmysle § 17 ods.3 stavebného zákona záväzné pre všetky orgány územného plánovania	Požiadavka splnená -strategický dokument dodržiava stavebný zákon a vyhlášku o ÚPD, rešpektuje príslušné súvisiace Metodické usmernenia MŽP v procese prerokovania a schvaľovania
		3. Orgán územného plánovania (Obec Breza) musí zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa §2a stavebného zákona.	Požiadavka splnená: Obec Breza zabezpečuje obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa §2a stavebného zákona
		4. V predmetnej Správe o hodnotení ÚPD z februára 2023:na str. 4 v kap.A.II.4. Dotknuté orgány ,ako príslušný orgán je uvedený Okresný úrad Tvrdošín, 02901 Námestovo -odporúčame opätovne preveriť	Požiadavka je odborným posudkom premietnutá do návrhu opatrení , ktoré sú uvedené v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU v tomto odbornom posudku.
		-v závere kapitoly C.II.4 Vodné pomery nie je zrozumiteľná rekapitulácia, odporúčame texty prehodnotiť	Akceptované Nedokončená veta podľa súvislostí mala znieť: sú v strategickom dokumente UPN-O rešpektované bez negatívnych vplyvov na ŽP.
		-na str.26 pre jednoznačnosť je nutné opraviť text, cit.: „Demografická krivka v obci Novoť má ustálený priebeh.“ Predmetom posudzovania nie je SD ÚPD obce Novoť, ale SD ÚPD obce Breza.	-premietnuté do návrhu opatrení , v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU.
		-v predchádzajúcom stanovisku OU-ZA-OVBP1-2022/040606/KRJ zo dňa 07.09.2022 sme žiadali do predchádzajúcej Správy zapracovať vplyv plánovanej cesty I. triedy s nadradenou funkciou tranzitnej dopravy, ktorá súvisí s regulatívom záväznej časti nadradenej ÚPD regiónu: 5.3.31 v návrhovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu navrhovaného cestného ťahu I. triedy (súčasná cesta II/487 a II/520) v trase a úsekoch: g) cesta II/520 Oravská Lesná- križovatka Vavrečka v kategórii C 9,5/60, cesta celoštátneho	-premietnuté do návrhu opatrení , v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU.

	významu“, a ktorá rozvoj obce Breza bude v budúcnosti zásadne ovplyvňovať. V prerokováanej predmetnej Správe tento regulatív nie je jednoznačný. -veľký vplyv má obyvateľstvo bude mať aj dobudovanie križovatky na ceste II/520 a súvisiaceho mostného objektu, ktoré budú obsluhovať rozsiahlu navrhovanú funkčnú plochu bývania OU.08.	
	-na str.35 je tabuľka Prognózovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v obci do 2050 (návrh ÚPN obce Breza), ktorá prezentuje konkrétne r. 2040 a r. 2060, predmetný uvedený rok 2050 chýba. Odporúčame preveriť.	Akceptované Jedná sa o preklep: Na str.26 Správy o hodnotení je v tabuľke Prognózovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v obci nesprávne uvedený rok 2050, správne je 2060
	-na str.72 je uvedené v Zozname ostatných podkladov: „V súčasnosti je v štádiu vypracovania Zadania Územný plán regiónu Žilinského kraja“. Dovoľujeme si spresniť, že ÚPN-R je v súčasnosti po prerokovaní etapy Koncept, vyhodnocujú sa všetky pripomienky a stanoviská z jeho prerokovania.	-premietnuté do návrhu opatrení, v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU.
	5. Obsah Návrhu ÚPN-O Breza musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa (ÚPN-R Žilinského kraja) a so Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Breza, ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento predmetný návrh ÚPD neskôr kladne posúdený našim úradom v zmysle §25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona.	- akceptované Na základe doterajšieho posúdenia v procese ÚPD a v procese SEA je ÚPN-O Breza v súlade s ÚPN-R Žilinského kraja a so Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Breza.

Požiadavky z Verejného prerokovania Správy o hodnotení

č.	účastník prerokovania	ústne stanovisko	spôsob plnenia stanoviska
1	Samosprávneho žilinského kraja Žilina	riešiť bezpečnosť nielen cestnej premávky ale aj peších účastníkov cestnej premávky v súčasnosti aj v návrhovom období	-premietnuté do návrhu opatrení, v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU.
2	Zástupca Okresného úradu Námestovo odbor CD a PK	upozornil na súčasný problém bezpečnosti cestnej premávky , t.j. umiestnenia autobusových zastávok a peších prechodov na ceste II/520v kontakte so zastavaným územím obce	-premietnuté do návrhu opatrení, v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU.

Z 13 stanovísk je 8 stanovísk súhlasných bez pripomienok, 5 stanovísk je súhlasných s požiadavkami, v celkovom počte 18 požiadaviek. Najzávažnejšou opakovanou požiadavkou v stanoviskách dotknutých orgánov k „Správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie“ bolo upozornenie na súvislosti s výhľadovou homogenizáciou cestného ťahu cesty I. triedy v súčasnom koridore cesty II/520 a naliehavosť riešenia adekvátneho cestného pešieho prepojenia navrhovanej lokality OU.08 so súčasnou zástavbou obce, s ohľadom na výhľadovú intenzitu dopravy. Jedná sa teda o potvrdenie územnej pripravenosti už v súčasnosti a tiež o konkretizáciu najvhodnejšieho riešenia bezpečného vzťahu navrhovaného rozvoja za cestou II/520 so súčasnou zástavbou obce Breza. V návrhu je potrebné v záväznej časti doplniť požiadavku:

- **riešiť bezpečnosť pešej premávky** vo väzbe na autobusové zastávky na ceste II/520 *
- **riešiť bezpečnosť pešej premávky** vo väzbe na navrhovanú funkčnú plochu bývania OU.08**
- **zabezpečiť dobudovanie križovatky** na ceste II/520 navrhovanú lokalitu bývania OU.08 **
- **zabezpečiť dobudovanie mostného objektu** s napojením na navrhovanú lokalitu OU.08. **
- **rešpektovať výhľadový koridor cesty II/520** **

Druhá najzávažnejšia požiadavka sa týkala vplyvov navrhovanej rekreačnej lokality RU.03 na chránené územia prírody. V dopracovaní návrhu strategického dokumentu z roku 2022 bola požiadavka ohľadom vylúčenia rekreačného územia – lokalita RU.03 splnená, nakoľko pôvodný návrh

rekreačných chat bol vylúčený. Nový návrh strategického dokumentu 2023 premieta najmä súčasný stav a odsúhlasené rekreačné objekty rozptýlené v lokalite RU.03. Lokalita RU.03 bola v strategickom dokumente minimalizovaná, opakovane upravovaná a dlhodobo konzultovaná a je v štádiu konečného upresňovania so zástupcami ochrany prírody, s cieľom minimalizácie jej vplyvov na chránené územia. V návrhu je potrebné v záväznej časti doplniť požiadavku:

- **minimalizovať vplyvy na chránené územia najmä v severnej časti lokality RU.03 v súlade s dohodou ochrany prírody so ŠOP SR, Správou CHKO Horná Orava.*****

* Obec Breza má v súčasnosti vypracovanú projektovú dokumentáciu úpravy centrálného priestoru zastávok autobusov s bezpečným peším prepojením.

** Obec Breza po schválení strategického dokumentu, zabezpečí pre navrhovanú lokalitu OU.08 prípravné a projektové dokumentácie výstavby lokality OU.08, ktorá bude riešiť bezpečnosť pešej premávky, dobudovanie križovatky, dobudovanie mostného objektu a ktorá bude rešpektovať výhľadový koridor cesty II/520.

*** Obec Breza zabezpečuje v súčasnosti fázu konečného upresňovania lokality RU.03 so zástupcami ochrany prírody, s cieľom minimalizácie jej vplyvov na chránené územia.

Z hľadiska pripomienok dotknutých orgánov k Správe o hodnotení možno posudzovanie strategického dokumentu ÚPN-O Breza považovať za úplné. Požiadavky stanovísk dotknutých orgánov sú z prevažnej časti splnené v strategickom dokumente a požiadavky riešenia bezpečného vzťahu navrhovaného rozvoja za cestou II/520 a požiadavky minimalizácie vplyvov navrhovaného rozvoja na chránené územia sú premietnuté do návrhu opatrení, v kap. 7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU a budú dopracované do strategického dokumentu.

4. ÚPLNOSŤ ZISTENIA KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ICH VZÁJOMNÉHO PÔSOBNIA

V procese SEA hodnotenia bol strategický dokument návrh Územného plánu obce Breza posúdený z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov. **Pre úplnosť zistenia vzájomného pôsobenia kladných a záporných vplyvov** boli posúdené zistené pozitívne vplyvy plnenia cieľov strategického dokumentu a predpokladané negatívne vplyvy na životné prostredie a vrátane vyhodnotenia ich výsledného významového a váhového vzájomného pôsobenia na územie obce Breza.

Prehľad predpokladaných negatívnych vplyvov strategického dokumentu na ŽP:

kap	Vplyv na ŽP	variant návrh ÚPN-O
1.	Vplyvy na obyvateľstvo	3
2.	Vplyvy na horninové prostredie	0
3.	Vplyvy na klimatické pomery	2
4.	Vplyvy na ovzdušie	-1
5.	Vplyvy na vodné pomery	1
6.	Vplyvy na pôdu/zábery	-1
7.	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	1
8.	Vplyvy na krajinu	1
9.	Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma	-1
10.	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky	1
11.	Vplyvy na paleontologické a geologické lokality	0
12.	Iné vplyvy	0
1-12	komplexný vplyv na ŽP	6

Varianty z hľadiska vplyvov na životné prostredie boli hodnotené Správou o hodnotení, ktorá rozčlenila význam vplyvu do stupnice: 3-silný pozitívny vplyv, 2-stredný pozitívny vplyv, 1- mierny pozitívny vplyv, 0- žiadny vplyv, -1-mierny negatívny vplyv, -2-stredný negatívny vplyv, -3- významný negatívny vplyv.

Strategický dokument má mierne negatívny vplyv na ovzdušie (navrhované malé zdroje vykurovania v rozvojových lokalitách), pôdu (záber poľnohospodárskej pôdy pre navrhované rozvojové lokality), chránené územia (obec leží v chránenom území). Zároveň má strategický dokument pozitívne vplyvy na ochranu krajiny a jej ekologickej stability, ochrany územia pred klimatickými zmenami návrhom opatrení na zadržanie vody v území, návrhom protieróznej zelene, na ochranu výnimočných hodnôt územia regulatívami ich ochrany a presným územným vymedzením v rámci riešeného katastrálneho územia obce Breza v grafických prílohách strategického dokumentu ÚPN-O Breza.

Prehľad plnenia cieľov strategického dokumentu :

KLADNÉ VPLYVY STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	PLNENIE %
- navrhnuť optimálny rozvoj obce na nasledujúcich 30-40 rokov	100
- koordinovať rôzne záujmy a investičné činnosti v riešenom a záujmovom území,	100
- podporovať a udržiavať všetky kultúrne pamiatky, zvláštnosti a tradície,	100
- vytvoriť územnotechnické predpoklady pre rozvoj výstavby rodinných domov, prípadne bytových domov	100
- prehodnotiť občiansku a technickú vybavenosť a navrhnuť umiestnenie novej vybavenosti,	100
- vytvoriť územno-technické podmienky pre rozvoj rekreačných a turistických služieb, drobného podnikania a nových pracovných príležitostí,	100
- vytvoriť územnotechnické predpoklady pre rozvoj rekreačných služieb a turistických služieb, drobného podnikania a nových pracovných príležitostí,	100
- podporovať poľnohospodársku výrobu, priemyselnú výrobu, skladové areály a výrobné služby,	100
- snažiť sa o postupné dobudovanie bezkolíznej dopravnej koncepcie obce,	99
- navrhnuť sieť cykloturistických trás s prepojením na susedné obce,	100
- v súvislosti s rozvojom koncepčne navrhovaných území rozširovať a modernizovať technickú vybavenosť obce	100
- navrhnuť výsadbu stromovej a krovitej vegetácie z domácich druhov s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia.	100

Strategický dokument má výrazne pozitívny vplyv na územie obce Breza **podľa hodnotenia plnenia cieľov stanovených v Zadaní. Zadanie ako zadávací dokument** pre vypracovanie návrhu ÚPN-O Breza bol vypracovaný v októbri 2021 a bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Breze, UZN. č. 9/2022, zo dňa 18.02.2022. Návrh Územného plánu obce Breza bol spracovaný v súlade so Zadaním pre ÚPN obce Breza.

Prehľad plnenia súladu strategického dokumentu so záväznými dokumentami:

č	vplyvy strategického dokumentu	plnenie ÚPN-O
1.	Zadanie	2
2.	Záväzná časť ÚPN-VÚC	2
3.	RÚSES a ochrana prírody	2
1-3	spolu	6

2-súlad, 1-neutrál, 0- nesúlad

Strategický dokument ÚPN- O Breza má výrazne pozitívny vplyv na širšie záujmové územie obce Breza zosúladiť jeho lokálnych záujmov s celospoločenskými okresnými krajskými i celoslovenskými záujmami, najmä priemetom Záväznej časti ÚPN-VÚC Žilinského kraja a regiónu .

Z procesu hodnotenia vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie a zdravie obyvateľov vyplýva výsledné zhodnotenie vzájomného pôsobenia pozitívnych a negatívnych vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza, ktoré sa vyznačuje jednoznačne prevažujúcimi pozitívnymi vplyvmi na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, pri zohľadnení súladu so širším zázemím obce Breza a dopracovania návrhu strategického dokumentu s cieľom minimalizácie vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce Breza a okolia.

5. POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

5.1. Použité metódy hodnotenia

Správa o hodnotení využila pre vyhodnotenie vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie najmä údaje o životnom prostredí z dokumentácií:

- komplexné analýzy stavu životného prostredia v etape Prieskumov a rozborov Breza 2021
- komplexné zmapovanie chránených území v Krajino –ekologickom pláne obce Breza , 2021
- priemet chránených kultúrohistorických objektov v Prieskumoch a rozboroch 2021
- priemet chránených území prírody, ÚSES, Natura 2000 v RÚSES okresu Námestovo 2019
- priemet záujmového územia z ÚPN -VUC Žilinského kraja

Získané hodnotenia boli aktualizované správcami a dotknutými orgánmi počas prerokovania jednotlivých fáz posudzovania strategického dokumentu ÚPN-O Breza..

Použité metódy hodnotenia a analýzy sú komplexného charakteru, pričom vplyvy na životné prostredie sú určené a premietnuté do územia obce, s možnosťou ich priameho posúdenia v grafických zobrazeniach v prílohách ÚPN-O Breza v podrobnejšom merítke M 1:5000, s podrobnosťou zobrazenia parciel evidovaných Správou katastra. Znamená to výrazne podrobnejšie a presnejšie zobrazenie (10x) ochrany územia ako je stanovené v RÚSES a ÚPN-VÚC Žilinského kraja.

Pri vypracovaní Správy o hodnotení boli použité najmä nasledovné Metódy:

1. Metodický postup stanovenia koeficientu ekologickej stability krajiny Reháčková Pauditšová 2007
2. Metóda výpočtu krajinnno-ekologickej významnosti Miklós 1986
3. Metóda určenia ekologickej kvality priestorovej štruktúry krajiny, Šesť stupňová stupnica ekologickej stability podľa práce Löw et al. 1995

V Správe o hodnotení predpokladaných vplyvov strategického dokumentu Územného plánu obce Breza na životné prostredie bol odhad významnosti vplyvov hodnotený v nasledovnom rozmedzí:

kritický, významný, stredný, mierny, • bez vplyvu

Pre hodnotenie v Správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie boli využité aktuálne, komplexné analytické hodnotenia stavu životného prostredia z etapy Prieskumov a rozborov Breza 2021, zmapovanie chránených území v Krajinnno –ekologickom pláne obce Breza 2021, priemet chránených kultúrohistorických objektov, zákonné metodické postupy a primerané Metodické postupy najmä ekologickej stability územia a porovnania vplyvov s aktuálne platnými zásadami, normami, požiadavkami a územnými limitmi ochrany životného prostredia. Hodnotenie vplyvov na životné prostredie bolo vo všetkých fázach jeho posudzovania doplňované v súlade so závermi prerokovania i s požiadavkami a poznatkami stanovísk dotknutých orgánov.

5.2. Úplnosť vstupných informácií

Pre zabezpečenie úplnosti vstupných informácií boli využité informácie základných podkladov:

- Rozsah hodnotenia pre hodnotenie strategického dokumentu „Územný plán obce Breza“, Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, 13.10.2020
- ÚPN obce Breza, hlavný riešiteľ Ing. arch. Anna Gočová arch. ateliér GAM, Ružomberok, jún 2022

Vstupné informácie boli získané vlastnou aktualizáciou podkladov celého riešeného územia:

- Prieskumy a rozbor ÚPN obce Breza, október 2021
- KEP- krajinnoekologický plán obce Breza 2021

Pre úplnosť vstupných informácií boli využité údaje zo záväzných podkladov:

- Zadanie pre ÚPN obce Breza, december 2021
- ÚPN VÚC Žilinský kraj, 1998, Záv.časť schválená Nar.vlády č. 223/1998
- ÚPN VÚC Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.1, 2005, Záv.časť schválená VZN ZSK č. 6/2005.
- ÚPN VÚC Žilinský kraj Zmeny a doplnky č. 2, Záv.časť schválená VZN ZSK dod.č.6/2005
- ÚPN VÚC Žilinský kraj ZaD č.3, 2008, Záv.časť schválená VZN ZSK č.17/2009
- ÚPN VÚC Žilinský kraj ,Zmeny a doplnky č.4 , 2011, Záv.časť schválená VZN ZSK č.26/2011
- ÚPN VÚC Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.4a, 2011, Záv.časť schválená VZN ZSK č.26/2011
- ÚPN-VÚC Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.5, 2017, Záv.časť schválená VZN ZSK č.49/2018
- rozpracovaný Koncept Územný plán regiónu Žilinského kraja

Pre zabezpečenie úplnosti vstupných informácií boli využité znalosti z nasledovných podkladov:

- RÚSES okresu Námestovo, v štádiu prerokovania
- Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na zmenu klímy aktualizácia MŽP SR 2018
- Metodické usmernenie MDVRR SR k stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy 2014
- Usmernenie pre integráciu klimat. zmien a biodiverzity European Union 2013
- Návrh orientácie, zásad a priorít vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky do roku 2027
- Zelená infraštruktúra Ing. Zuzana Hudeková, PhD., 2018
- Zelená infraštruktúra v sídlach miest MŽP SR, SAŽP, 2018
- TP Nakladanie s dažďovými vodami z pozemkov poz. komunikácií a parkovísk , MDaV SR 2019.
- Metod. postup stanovenia koeficientu ekol. stability krajiny, Reháčková, Pauditšová, UK Ba 2007
- Metodika identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny SAŽP 2010
- Obec Breza - monografia,
- Poľnohospodársky dispečing Slovenského vodohospodárskeho podniku, štát. podniku
- SHMÚ hydromorfologický monitoring
- www.chkohornaorava.sopsr.sk
- https://mpt.svp.sk/svp_vmapportal
- <https://www.shmu.sk/>
- www.envirozataze.enviroportal.sk
- www.sopsr.sk
- <http://www.techpark.sk/technika-782011/technika-dazdovej-vody.html>

Pre posúdenie vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie boli využité komplexné a viacvrstvové informácie z aktuálnych platných a tiež záväzných zdrojov platných pre riešené katastrálne územie obce Breza a možno ich považovať za úplné.

6. VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Strategický dokument ÚPN-O Breza je vypracovaný invariantne, v jednom návrhovom riešení. Správa o hodnotení posudzuje vplyvy strategického dokumentu v súlade s určeným Rozsahom hodnotenie dvoch variantov:

- variant nulový
- variant návrhový

Nulový variant je stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval.

Návrhový variant je návrh ÚPN.O Breza.

Oba varianty sú v Správe o hodnotení posúdené z dvoch aspektov:

1. Z hľadiska vplyvov na životné prostredie
2. Z hľadiska plnenia cieľov

6.1. Porovnanie variantov z hľadiska vplyvov na životné prostredie

Nulový variant

Obec Breza má vypracovaný starší Územný plán obce Breza schválený Obecným zastupiteľstvom v Breze, Uzn. č. 2/2003. Tento variant je z hľadiska platnej legislatívy i z hľadiska plnenia potrieb pre obec Breza nevyhovujúci. Obec Breza po jeho prehodnotení zistila, že tento starší pôvodný územný plán nerieši celé katastrálne územie obce, ani väzby so susednými obcami, chýbajú rekreačné územia, výrobné plochy, rozvody inžinierskych sietí pre nové obytné územia. Zároveň zistila, že nové stavebné aktivity vznikajú na miestach, ktoré nie sú riešené v územnom pláne a naopak rozvojové územia, ktoré sú riešené v územnom pláne nie sú efektívne z hľadiska napojenia inžinierskych sietí.

Variant návrhu ÚPN-O Breza 2023

Návrh zosúladzuje záujmy obecné so záujmami celospoločenskými rešpektovaním aktuálneho územného plánu veľkého územného celku ÚPN Žilinského kraja. Územný plán doriešil vzťahy obce a záujmového územia, hlavne s obcou Lokca a s obcou Krušetnica. Obec zabezpečila väčšiu účasť občanov na rozhodovaní o rozvoji obce. Rozvoj obce v strategickom dokumente využíva prednostne intenzifikáciu a reštrukturalizáciu už urbanizovaných plôch v zastavanom území a rozvoj v tesne priľahlom území obce, rozšírením obytných plôch, racionalizáciou poľnohospodárskej výroby, oživením remesiel, regeneráciou jestvujúcich a návrhom nových plôch stabilizujúcej zelene a oddychových priestorov v zastavanom území. Zastavané územie obce strategický dokument navrhuje rozšíriť pre rozvoj primárnej obytnej funkcie o nové lokality, vhodné na realizáciu individuálnej bytovej výstavby, smerom západným, severným a východným, v OU.08, OU.09, OU.10, OU.11 a OU.12.

Porovnanie variantov Správa o hodnotení:

kap	Vplyv na ŽP	variant návrh ÚPN-O	variant „0“
13.	Vplyvy na obyvateľstvo	3	-1
14.	Vplyvy na horninové prostredie	0	0
15.	Vplyvy na klimatické pomery	2	1
16.	Vplyvy na ovzdušie	-1	-1
17.	Vplyvy na vodné pomery	1	0
18.	Vplyvy na pôdu/zábery	-1	2
19.	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	1	1
20.	Vplyvy na krajinu	1	0
21.	Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma	-1	1
22.	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky	1	0
23.	Vplyvy na paleontologické a geologické lokality	0	0
24.	Iné vplyvy	0	0
1-12	komplexný vplyv na ŽP	6	3

Hodnotenie variantov z hľadiska vplyvov na životné prostredie Správa o hodnotení rozčlenila do stupnice od 3-silný pozitívny vplyv, 2-stredný pozitívny vplyv, 1-mierny pozitívny vplyv, 0-žiadny vplyv, -1-mierny negatívny vplyv, -2-stredný negatívny vplyv, -3-významný negatívny vplyv

1. Porovnanie vplyvov variantov na obyvateľstvo

Nulový variant je charakterizovaný najmä výrazne negatívnym vplyvom cesty II. triedy na obyvateľov obce Breza. Cesta II/520 sa vyznačuje výrazným bariérovým efektom s rýchlym pohybom automobilov, hlukom, vibráciami a so znečisťovaním ovzdušia. Návrh Územného plánu obce Breza prináša pozitívne prínosy pre územie obce a obyvateľov návrhom rozvoja bývania, vybavenosti, zamestnanosti a dobudovania verejných priestorov.

2. Porovnanie vplyvov variantov na horninové prostredie

Takmer bez vplyvov sú oba varianty nulový aj navrhované riešenie ÚPN obce Breza na horninové prostredie pri rešpektovaní vymedzených nestabilných území. ÚPN-O navrhuje výsadbu pôdoochranej a protieróznej zelene.

3. Porovnanie vplyvov variantov na klimatické pomery

Návrh Územného plánu obce Breza prináša pozitívne prínosy pre územie obce a obyvateľov návrhom viacfunkčnej zelene v krajine a návrhom ochrany územia pred následkami klimatických zmien.

4. Porovnanie vplyvov variantov na ovzdušie

Nulový variant je zastúpený početnými malými zdrojmi znečistenia ovzdušia prevažne rodinných domov, Roľníckym družstvom Lokca so sídlom v Breze a výrobnými subjektmi – píla a pod. Stredný zdroj znečistenia v škole a MŠ je v súčasnosti nahrádzaný bezemisným zdrojom. Návrh územného plánu navrhuje nízkoemisné zásobovanie teplom pre navrhovanú zástavbu a podporuje výmenu súčasných menej vhodných médií za ekologické.

5. Porovnanie vplyvov variantov na vodné pomery

Z hľadiska ochrany čistoty vôd nulový variant nemá vybudovanú kanalizáciu. Návrh ÚPN-O Breza rieši odkanalizovanie obce Breza a návrh hospodárenia s vodou pitnou i dažďovou.

6. Vplyvy na pôdu/zábery

Z hľadiska vplyvov ÚPN-O na životné prostredie boli vyhodnotené ako najvýznamnejšie navrhované vplyvy ÚPN obce Breza na pôdne pomery, ktoré sú hodnotené ako stredne negatívne návrhom časti zastavaného územia, s miernym úbytkom poľnohospodárskej pôdy. Nultý variant má tiež uvažované zábery, keby sa nerealizoval nový variant návrhu ÚPN-O Breza, rozvoj územia a zábery pôdy by postupovali podľa starého územného plánu.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Návrhový variant vymedzuje komplexnú ochranu celého územia obce Breza a upravuje podmienky minimalizácie vplyvov návrhu na faunu, flóru a ich biotopy. Pri hodnotení bolo prihliadnuté na silné zastúpenie prírodných prvkov a na výsledné zachovanie ekologickej stability k.ú. obce Breza

8. Vplyvy na krajinu

Nultý variant i návrh územného plánu obce Breza navrhuje zachovať pestré a hodnotné krajinné prostredie obce Breza. Strategický dokument navrhuje zároveň aj doplniť chýbajúcu sprievodnú zeleň vodných tokov a ciest, izolačnú, protieróznú, krajinotvornú zeleň v súlade so závermi Krajinnoekologického plánu obce Breza v rámci prvej etapy územného plánu.

9. Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Nultý variant nezmapoval chránené územia prírody na celom území katastra, čo predpokladá nižšiu záruku ochrany prírodných hodnôt. Bez vplyvov sú navrhované riešenia ÚPN obce Breza i nulový variant na územia Natura 2000 SK ÚEV. Územný plán aktualizuje chránené územia a ochranné pásma, definuje zásady ochrany prírodných hodnôt, v členení na chránené územie prírody a genofondové lokality, Natura 2000, Územný systém ekologickej stability. Návrhový variant v rámci vymedzenej komplexnej ochrany celého katastrálneho územia obce Breza upravuje podmienky minimalizácie vplyvov návrhu na chránené územia.

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Bez vplyvov sú navrhované riešenia ÚPN obce Breza i nulový variant na kultúrne pamiatky. ÚPN-O Breza aktualizuje ochranu kultúrnohistorických pamiatok.

11. Vplyvy na paleontologické a geologické lokality

Bez vplyvov sú navrhované riešenia ÚPN obce Breza i nultého variantu na paleontologické a geologické lokality.

Z hľadiska porovnania vplyvov variantu návrhového a nulového na životné prostredie, je nulový variant šetrnejší hlavne z hľadiska vplyvu na pôdu. Šetrný je tiež k chráneným územiám, chýba však ich úplná evidencia a priemet v celom území katastra. Z hľadiska vplyvov hluku, je komunikácia II/520 súčasťou nulového variantu.

Strategický dokument navrhuje významné riešenia vylepšujúce vzťah súčasnej zástavby k životnému prostrediu, najmä vybudovanie kanalizácie, výmenu emisných malých zdrojov vykurovania, zvýšenie ochrany pamiatok, evidenciu chránených území prírody, doplnenie izolačnej a ochrannej zelene, doriešenie dopravných problémov.

6.2. Porovnanie variantov z hľadiska plnenia cieľov

Hodnotenie variantov z hľadiska súladu so Zadaním, ÚPN-VÚC a Rozsahom

č	súlud s dokumentáciou	variant „návrh ÚPN-O“	variant „0“
1.	Plnenie cieľov Zadania	2	0
2.	Plnenie cieľov ÚPN-VÚC	2	1
3.	Priemet RÚSES a ochrany prírody	2	2
4.	Plnenie požiadaviek Rozsahu	2	0
5.	Navrhované opatrenia na zlepšenie stavu ŽP	2	1
6.	Platná legislatíva	2	0
		12	4

2-súlud , 1-neutrál, 0- nesúlud

Komplexné posúdenie oboch variantov z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie v Správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie porovnaním „návrhu Územného plánu obce Breza“ a „variantu 0“ z hľadiska predpokladaných vplyvov variantov na životné prostredie preukázala, že nulový variant t.j. stav ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument ÚPN-O Breza nerealizoval, je šetrnejším riešením najmä z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Je však potrebné zdôrazniť že nulový variant nespĺňa požiadavky a ciele stanovené v zadávacom dokumente Zadaní pre vypracovanie územného plánu obce Breza, prerokovanom a schválenom Obecným zastupiteľstvom. Nulový variant nie je v súlade s platnou legislatívou najmä so stavebným zákonom, nulový variant nerieši celé katastrálne územie obce, ani väzby so susednými obcami.

Z komplexného hľadiska je riešenie návrhového variantu progresívnejšie a šetrnejšie k životnému prostrediu najmä využívaním nových poznatkov a predpisov pri územnom rozvoji obce Breza. Návrhový variant sa vyznačuje vyššou ochranou územia pred negatívnymi vplyvmi navrhovanými záväznými regulatívami ochrany životného prostredia a zosúladením lokálnych záujmov s celospoločenskými.

7. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Správa o hodnotení v kapitole „C.IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie“ navrhuje opatrenia v členení na:

- C.IV.1. Opatrenia na zníženie vplyvov na obyvateľstvo
- C.IV.2. Opatrenia na zníženie vplyvov na horninové prostredie
- C.IV.3. Opatrenia na zníženie vplyvov na klimatické pomery
- C.IV.4. Opatrenia na zníženie vplyvov na ovzdušie
- C.IV.5. Opatrenia na zníženie vplyvov na vodné pomery
- C.IV.6. Opatrenia na zníženie vplyvov na pôdu
- C.IV.7. Opatrenia na zníženie vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy
- C.IV.8. Opatrenia na zníženie vplyvov na krajinu.
- C.IV.9. Opatrenia na zníženie vplyvov na chránené územia a ich ochranné pásma
- C.IV.10. Opatrenia na zníženie vplyvov na kultúrne a historické pamiatky
- C.IV.11. Opatrenia na zníženie vplyvov na paleontologické a geologické lokality
- C.IV.12. Požiadavky na úpravu dokumentácie ÚPN obce Breza

Odborný posudok doplnil opatrenia navrhované v Správe o hodnotení, na základe prerokovania SoH, požiadavkami stanovísk z prerokovania „Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie“ nasledovnými opatreniami:

Do Opatrení na zníženie vplyvov na obyvateľstvo:

v záväznej časti doplniť:

- pred začatím výstavby lokality OU.08 zabezpečiť bezpečné pešie prepojenie cez cestu II/520,

- v smernej textovej časti:

zabezpečiť prechody pre peších vo väzbe na zastávky autobusu nevyhnutné už v súčasnosti, v návrhovom období posúdiť potrebu napríklad semaforového tlačítkového prechodu pre peších a výhľadove i možnosť mimoúrovňového premostenie pešou lávkou

- vymedziť v grafickej prílohe ÚPN-O rezervné územie pre možnosť výhľadového mimoúrovňového premostenie pešou lávkou

Do Opatrení na zníženie vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy:

do záväznej časti v kap. 2.18.2 (najmä do lokalít OP.01- OP.10 a VU.01-03 a do lokalít v blízkosti vodných tokov) doplniť regulatív:

cielenne mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín

- do strategického dokumentu do kap. 2.1.3.6. Rastlinstvo a živočíšstvo doplniť nelesné genofondové lokality a druhy viazané na tieto biotopy, uvedené na strane 33-34 smerná časť ÚPN-O Breza

Do smernej časti strategického dokumentu doplniť:

Na území obce bol potvrdený výskyt invázných druhov rastlín (boľševníka, netýkavky a pohánkovca)

- vylúčiť navrhovanú výstavbu rekreačných chát z územia v blízkosti ÚEV Rašeliniská Bielej Oravy

Do Opatrení na zníženie vplyvov na chránené územia a ich ochranné pásma

v grafickej časti

- vylúčiť navrhovanú výstavbu rekreačných chát z územia v blízkosti ÚEV Rašeliniská Bielej Oravy

V nasledovnom zozname navrhovaných opatrení sú predchádzajúce opatrenia už doplnené.

NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU ÚPN-O BREZA NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE:

7.1. Opatrenia na zníženie vplyvov na obyvateľstvo

v záväznej časti doplniť:

- pri prestavbe stabilizovaného obytného územia okolo cesty II/520 použiť materiály vhodné na eliminovanie nepriaznivého vplyvu tranzitnej dopravy cez zastavané územie obce Breza a ochranné pásmo II/520 mimo zastavaného územia,

- doplniť súvislé izolačné protihlukové pásy zelene medzi cestou II/520 a novou lokalitou OU.11,

- využiť existujúci výjazd z OU.11 na cestu II/520 pre bezpečné doriešenie dopravnej situácie,

- nenavrhovať vstupy k rodinným domom v OU.11 z cesty II/520,

- v prípade realizácie časti lokalít v hlukovom pásme cesty II/520 je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. (voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe),

- v oblasti cyklistickej dopravy odporúčame postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.

v záväznej časti doplniť:

- pred začatím výstavby lokality OU.08 zabezpečiť bezpečné pešie prepojenie cez cestu II/520,

- v smernej textovej časti:

- už v súčasnosti je potrebné riešiť bezpečnosť peších vo väzbe na zastávky autobusu

- v návrhovom období je potrebné posúdiť potrebu segregácie časovej alebo úrovňovej (napríklad semaforového prechodu pre peších a výhľadove i možnosť mimoúrovňového premostenia cesty II/520 pešou lávkou)

- v grafickej prílohe ÚPN-O vymedziť rezervné územie pre možnosť výhľadového mimoúrovňového premostenie pešou lávkou

7.2. Opatrenia na zníženie vplyvov na horninové prostredie

-v záväznej časti doplniť:

-doplniť v textovej časti na plochách s výskytom stredného rizika radónu regulatívy na elimináciu tohto radónu,

-doplniť v textovej časti: pri realizácii nových miestnych komunikácií nenarušovať existujúce meliorácie a v minimálnej miere existujúci horninový kryt

7.3. Opatrenia na zníženie vplyvov na klimatické pomery

Podporovať účinné spôsoby ako sa vyrovnávať so zmenou klímy, najmä hospodárenie s dažďovou vodou a výsadba vhodnej zelene, najmä protieróznej, vodozadržujúcej a tieniacej. Pri realizácii uprednostniť vhodné ekologické, jednoduché, nízkonákladové a krajinársky vhodné riešenia vychádzajúce z tradičných osvedčených spôsobov s uplatnením tradičných prírodných materiálov a postupov, s využitím najnovších poznatkov.

Podporovať vhodné účinné opatrenia:

-výsadbu tieniacej zelene preferovať ako účinnú ochranu najmä na parkoviskách, zastávkach, verejných peších priestoroch, peších i motoristických komunikáciách, cyklistických trasách,

-zadržiavanie a zber dažďovej vody na pozemkoch každej stavby v nádržiach s jej priamym využívaním (ako technická voda v domácnosti na zalievanie, umývanie exteriéru, splachovanie, vo verejných priestoroch na fontány, zalievanie zelene)

-zadržiavanie dažďových vôd v dažďových záhradách, zelených strechách,

-zadržiavanie dažďových vôd vo vsakovacích zariadeniach,

-zadržiavanie dažďových vôd a jej vypúšťania v retenčných zariadeniach,

-minimalizovanie spevnených plôch, najmä nepriepustných foriem, údržba vodných tokov, údržba zelených a nevyužívaných plôch, ozelenenie veľkých plochých striech.

V časti prírodnej:

-zachovať a chrániť lesy

-lesné cesty prerušovať vhodnými malými protipovodňovými úpravami

-zachovať a chrániť mokrade

-chrániť a obnovovať biokoridory, udržiavať sprievodnú zeleň

-lúky – poľné cesty udržiavať a opatřit malými protieróznymi prvkami a ozeleniť spevňujúcou protieróznou a vodu zadržujúcou zeleňou

- podporovať biodiverzitu – zachovať skladbu krajiny

-cyklotrasy a cyklochodníky turistické trasy udržiavať a chrániť pred eróziou vody

V časti urbanizovanej:

-na pozemkoch zachytávať, zbierať a znovu využívať dažďovú vodu

-chrániť zástavbu obce a obyvateľov pásmi protieróznej zelene zadržiavajúcej prívalové dažde umiestnenými nad hranicou zastavaného územia

-na verejných pozemkoch: minimalizovať spevnené plochy, časť spevnených plôch riešiť ako vsiakavé, vysadiť tieniacu zeleň, zelené steny, realizovať vodné osviežovače, vodné prvky, dažďové záhrady

-na peších chodníkoch a cyklistických chodníkoch a na komunikáciách doplniť vhodnú sprievodnú zeleň s funkciou tieniacou a vodozadržovacou

-parkoviská ozeleniť tieniacou a vodozadržujúcou zeleňou

-na vhodných miestach v centre obce, v centre rekreácie RU.01, v obytných častiach budovať parčíky, prechádzkové trasy a náučné chodníky a vyhliadkové posedenia pre deti, seniorov a kočíky

-na vhodných pozemkoch občianskeho vybavenia zelené steny, bylinkové steny

-na detských ihriskách a oddychových priestoroch seniorov s lavičkami preslneňé plochy kombinovať so zatienením stromovou zeleňou

-na pozemkoch výroby podporovať zelené strechy, zber dažďovej vody a jej využitie ako technickej vody, zvislú popínavú a izolačnú zeleň, zelené oplotenie

- na pozemkoch poľnohospodárskej výroby navrhnuť účinné izolačné pásy zelene, tieniacu zeleň pre zvieratá, zelené oplotenie zber dažďovej vody s jej využitím na technickú vodu a upratovanie,
- na cintoríne zbierať vodu dažďovú na polievanie, zelené oplotenie

Pre celé územie:

- výber drevín prispôbiť cieľovej funkcii zelene s rozlíšením protieróznej, protihlukovej, krajínovtornej a izolačnej funkcie
- udržiavať v dobrom stave zeleň a prírodné časti obce, odstraňovať suché konáre, vhodne kultivovať neudržiavané pozemky
- zabezpečiť a udržiavať bezpečnú vzdialenosť stromovej zelene od objektov a elektrických vedení.

7.4. Opatrenia na zníženie vplyvov na ovzdušie

Doplniť do smernej časti do kap. Zásobovanie teplom:

Štát podporuje i zavádzanie ekologicky najvýhodnejších zdrojov a to využívanie tepelnej energie zeme, vzduchu, vody a vykurovanie tepelnými čerpadlami.

Do záväznej časti doplniť :

- podporovať ekologické zdroje vykurovania a ohrevu vody s využitím slnečnej energie a tepla zeme
- podporovať výmenu jestvujúcich starých zdrojov vykurovania za nízkoemisné zariadenia
- v navrhovaných lokalitách využívať nízkoemisné technológie vykurovania
- z hľadiska ochrany ovzdušia umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území,
- pri umiestňovaní nových obytných zón obce je potrebné dodržať dostatočné odstupové vzdialenosti od významnejších jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia z dôvodu minimalizovania obťažovania obyvateľov ich prevádzkou,
- pri určovaní odstupovej vzdialenosti je potrebné vziať do úvahy predpokladaný hmotnostný tok znečisťujúcich látok a miestne rozptylové podmienky,
- pri určovaní odstupovej vzdialenosti je potrebné vziať do úvahy predpokladaný hmotnostný tok znečisťujúcich látok a miestne rozptylové podmienky,
- na zníženie emisného vplyvu zdrojov znečisťovania ovzdušia na kvalitu ovzdušia v ich okolí, zakomponovať medzi jestvujúce zdroje a obytné zóny plochy izolačnej zelene.

7.5. Opatrenia na zníženie vplyvov na vodné pomery

Do záväznej časti doplniť požiadavky:

- rešpektovať stavbu „Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“, ktorej súčasťou je aj S 14 Breza, kanalizácia,
- rešpektovať napojenie obecného vodovodu Breza na potrubie Oravského skupinového vodovodu, vetva Lokca - Zákamenné,
- rozvody pitnej vody a splaškovej riešiť v plánovaných miestnych komunikáciách,
- pri riešení nových lokalít dodržať min. ochrannú vzdialenosť 1,5 m na obe strany od okraja vodovodného a kanalizačného potrubia,
- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“,
- odvádzanie a čistenie odpadových vôd zo všetkých rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z a NV SR č.269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku,
- v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku realizovať opatrenia na zadržanie pridanej odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.),
- rešpektovať existujúce ochranné pásma vodárenských zdrojov (v spolupráci s vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu) a ich inundačné územia,,

- dodržať vyhlášku MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov,
- akúkoľvek investorskú činnosť, ako i výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma odsúhlasiť so správcom toku.
- rešpektovať Vodný Plán Slovenska, ktorý vychádza z „Rámцovej smernice o vode“, ktorá vstúpila do platnosti v roku 2000 ako smernica „Európskeho parlamentu“,
- z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v zosuvnom území a inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5 m a pri vodohospodársky významnom vodnom toku 10,0 m,
- hydromelioračné stavby je potrebné v plnej miere rešpektovať a aktivity, ktoré budú súvisieť s hydromelioračnými stavbami je potrebné odsúhlasiť s ich správcom,
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia),
- rešpektovať zosuvné územia,
- navrhnuť a rešpektovať vhodný spôsob odkanalizovania a nakladania s odpadovými vodami,
- rešpektovať skutočnosť, že podzemné vody sú prednostne určené na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou a na účely, na ktoré je použitie pitnej vody ustanovené osobitným predpisom. Iné použitie podzemných vôd je možné iba pri zachovaní ich prednostného určenia.
- rešpektovať popri plánovaných zámeroch navrhnuť také opatrenia, ktoré zabránia trvalému vzostupnému trendu koncentrácie znečisťujúcich látok v podzemných a povrchových vodách

7.6. Opatrenia na zníženie vplyvov na pôdu

Do záväznej časti doplniť požiadavky:

- odsúhlasiť zábery poľnohospodárskej pôdy na OU ZA, OPP, pozemkový referát, v zmysle § 16 ods. 1 zákona,
- v prípade, ak obec, alebo iný investor na nejakom území obce v budúcnosti plánujú vykonať jednoduché pozemkové úpravy z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde (napr. IBV, HBV, občianska vybavenosť, priemysel....) v súlade s § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, je potrebné takúto lokalitu zahrnúť do ÚPN-O, aby budúci účel vykonania jednoduchých pozemkových úprav (resp. účel využitia pozemkov v navrhovanom obvode projektu PÚ) bol v súlade s platným ÚPN-O,
- v ďalšej projektovej príprave navrhovaných aktivít odsúhlasiť záber meliorovaných pôd so správcom hydromelioračných stavieb,
- minimalizovať zábery na chránenej PP.

7.7. Opatrenia na zníženie vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy

Do záväznej časti doplniť požiadavky:

- chrániť brehovú zeleň vodného toku Biela Orava, Kýčera a Mútňanka a ich prítokov,
- z ochranného pásma lesa vylúčiť podľa možnosti zástavbu,
- rekreačné územia neoplocovať, riešiť s pešími priechodmi do lesa bez oplotenia v súlade s ekostabilizačnými opatreniami ,
- udržiavať, chrániť a monitorovať územie v okolí vôd najmä v čase na začiatku kvitnutia invázných druhov rastlín.

- rešpektovať Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia chránených území

do záväznej časti v kap. 2.18.2 (najmä do lokalít OP.01- OP.10 a VU.01-03 a do lokalít v blízkosti vodných tokov) doplniť regulatív:

-cieleno mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín

Do smernej časti strategického dokumentu doplniť:

Na území obce bol potvrdený výskyt invázných druhov rastlín (boľševníka, netýkavky a pohánkovca)

Do smernej časti strategického dokumentu doplniť (okrem lesných) tiež nelesné genofondové lokality a druhy viazané na tieto biotopy

7.8. Opatrenia na zníženie vplyvov na krajinu

Do záväznej časti doplniť požiadavky:

- riešiť výsadbu izolačnej zelene vo výrobných plochách VU.01, VU.02 a VU.03,
- riešiť výsadbu vhodnej zelene nad okrajovými časťami navrhovanej obytnej zástavby v lokalitách OU.09, OU.10, OU.11 s protieróznou, krajinárskou, ekostabilizačnou a klimatickou funkciou,
- riešiť výsadbu zelene pozdĺž všetkých navrhovaných komunikácií s protieróznou, krajinárskou, ekostabilizačnou a klimatickou funkciou.

7.9. Opatrenia na zníženie vplyvov na chránené územia a ich ochranné pásma

Do záväznej časti doplniť:

- územie európskeho významu – rešpektovať ochranu a robiť opatrenia na udržanie resp. dosiahnutie priaznivého stavu biotopov podľa predmetu ochrany
- pre funkciu biocentra - podpora a umožnenie priebehu celého životného cyklu a prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev
- podporovať pôdoochrannú a protieróznou funkciu – zachovať pokryv územia porastmi,
- pre vodné, sprievodné brehovú biotopy – zachovávať ich prirodzenú štruktúru a zloženie, umožňovať kontinuálne plnenie ekosystémových funkcií,
- pre poľovníctvo - neprekračovať normované stavy zveri, nepotláčať predátorov

v grafickej časti:

- upraviť lokality s vylúčením chránených území z návrhu zástavby a s ponechaním návrhu líniových aktivít
- vylúčiť z navrhovaných území genofondové lokality, včítane rešpektovania jestvujúcej sprievodnej zelene s priemetom koruny stromov, vodných tokov a prítokov genofondových lokalít
- vyznačiť vo výkrese výsadbu zelene na horných okrajoch lokalít a popri komunikáciách ako významného prvku pre ochranu poľných druhov vtákov chráneného vtáčieho územia Natura 2000
- vylúčiť **navrhovanú** výstavbu rekreačných chát z územia **v blízkosti ÚEV Rašeliniská Bielej Oravy**

7.10. Opatrenia na zníženie vplyvov na kultúrne a historické pamiatky

Do záväznej časti doplniť:

- zoznam chránených pamiatok

Do návrhu územného plánu doplniť údaje a podmienky týkajúce sa ochrany pamiatkového fondu z oznámenia o strategickom dokumente - v časti kultúrne hodnoty, v zmysle požiadavky stanoviska KPÚ Žilina:

- podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a §127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne príslušný stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Žilina. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- vo väzbe na §14 ods.4 pamiatkového zákona môže obec, v súlade s pamiatkovým zákonom iniciovať utvorenie Evidencie pamätihodností obce Breza a podieľať sa na kreovaní jej obsahu. V evidencii a tým následne aj územnom priemete, môžu byť vytypované a zaradené hodnotné

nehnuteľné veci a kombinované diela prírody a človeka, ktoré sa v katastri Breza vyskytujú, alebo sa viažu k obci a ktoré nie sú v zmysle pamiatkového zákona vyhlásenými NKP, ale majú pre obec miestnu historickú hodnotu, napr.: prícestné kríže a plastiky, zvonice, tajchy, mosty a pod.

7.11. Opatrenia na zníženie vplyvov na paleontologické a geologické lokality

Nenavrhujú sa žiadne

7.12. Požiadavky na úpravu dokumentácie ÚPN-O

V súlade s vyhodnotením vplyvov ÚPN obce Breza na životné prostredie v Správe o hodnotení upraviť grafickú a textovú časť včítane záväznej časti podľa navrhovaných opatrení pre jednotlivé lokality ÚPN obce Breza:

Navrhované opatrenia pre úpravu urbanizovaných plôch v návrhu ÚPN obce Breza

Urbanistické územie	Popis	upraviť grafickú časť	upraviť textovú časť- doplniť regulatívy
OU. 01	Pri hlavnej ceste	-	- rešpektovať existujúcu a historickú zástavbu, prestavby riešiť citlivo a hmotovo a materiálovo sa prispôbiť existujúcej zástavbe
OU. 02	Okolo cesty do doliny	-	- rešpektovať existujúcu a historickú zástavbu, prestavby riešiť citlivo a hmotovo a materiálovo sa prispôbiť existujúcej zástavbe
OU. 03	Pri obecnom úrade	-	- pri prestavbách existujúcich domov podporovať vznik občianskej vybavenosti a služieb - rešpektovať existujúcu a historickú zástavbu, prestavby riešiť citlivo a hmotovo a materiálovo sa prispôbiť existujúcej zástavbe
OU. 04	Nad obecným úradom	-	- rešpektovať existujúcu a historickú zástavbu, prestavby riešiť citlivo a hmotovo a materiálovo sa prispôbiť existujúcej zástavbe
OU. 05	Okolo Kýčery	-rešpektovať OP Kýčery	- rešpektovať existujúcu a historickú zástavbu, prestavby riešiť citlivo a hmotovo a materiálovo sa prispôbiť existujúcej zástavbe
OU. 06	Pri kostole	-	- rešpektovať existujúcu a historickú zástavbu, prestavby riešiť citlivo a hmotovo a materiálovo sa prispôbiť existujúcej zástavbe
OU. 07	Nad školou	-	- rešpektovať existujúcu a historickú zástavbu, prestavby riešiť citlivo a hmotovo a materiálovo sa prispôbiť existujúcej zástavbe
OU. 08	IBV Zakľuč a Pod Háj	-rešpektovať OP Biela Orava - rešpektovať GL 43 Alúvium Bielej Oravy,	-doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vôd - podporovať a využívať účinné nízkoemisné zariadenia vykurovania - cielene mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín
OU. 09	IBV Za Kaplicou	-vyznačiť pás výsadby stromov nad lokalitou s protieróznou a krajinárskou funkciou	doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody -podporovať a využívať účinné nízkoemisné zariadenia vykurovania - cielene mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín

OU. 10	IBV Brehy	-vyznačiť pás výsadby stromov nad lokalitou s protieróznou a krajinárskou funkciou, výskyt meliorácií	doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody -rešpektovať meliorácie -cielenne mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín
OU. 11	IBV Zrazy	vyznačiť pás výsadby stromov nad lokalitou s protieróznou a krajinárskou funkciou	-výsadba zelene pozdĺž obslužných navrhovaných komunikácií -doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody -cielenne mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín
OU. 12	IBV Luhy	-doplniť izolačnú zeleň od II/520	-doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody -rešpektovať GL 50 Bršlica -cielenne mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín
VU. 01	Roľnícke družstvo Breza	-doplniť izolačnú zeleň	-výsadba izolačnej zelene -doplniť návrh zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody v území -cielenne mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín
VU. 02	Výrobné územie Pri Brezianskom mlyne	-doplniť izolačnú zeleň	-výsadba izolačnej zelene -doplniť návrh zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody v území -cielenne mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín
VU. 03	Výrobné územie Luhy	-doplniť izolačnú zeleň	výsadba izolačnej zelene -doplniť návrh zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody v území -umiestniť len nezávadné prevádzky na dotyku s bývaním -cielenne mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín
RU01 až RU.02	Rekreačné územie Jarovisko, Pod Smrečinami	lokalitu od vodného toku Jelešňa zmenšiť o jestvujúcu zeleň – vodný tok so sprievodnou zeleňou,	doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody
RU.03	Rekreačné územie Popri ceste do Beňadova	lokalitu od vodného toku Jelešňa zmenšiť o jestvujúcu zeleň – vodný tok so sprievodnou zeleňou, nové plochy neumiestňovať do blízkosti B zóny	doplniť parciálny regulatív návrhu zberu, zadržiavania a využívania dažďovej vody
OP.01- OP.10			doplniť regulatív: cielenne mapovať a odstraňovať invázne druhy rastlín
OP.02			doplniť regulatív -nenavrhovať nové aktivity v blízkosti B zóny
úpravy ÚPN obce Breza	Sumár	-skontrolovať a , prípadne doplniť v grafickej časti výskyt stredného rizika doplniť ako samostatnú prílohu alebo schému v textovej časti -odsúhlasiť záber PP	do záväznej časti doplniť: -výsadba izolačnej zelene -podporovať a využívať účinné nízkoemisné zariadenia vykurovania -zvýšiť zber a zadržiavanie vody -využívať zariadenia s úsporou vody do smernej časti doplniť: do návrhu ÚPN-O Breza do kapitoly „ <u>A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady</u> “:

			-Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020; -Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030; -Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020; -Uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR; -Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011- zmeny a doplnky č.1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č.513/2011); Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy; -Stratégia rozvoja dopravy SR do roku 2020 (uznesenie vlády SR č.158/2010);
úpravy ÚPN obce Breza			doplniť do textovej časti do kapitoly A.2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, PRÍPADNE HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE a do kapitoly doplniť do Závaznej časti: do kapitoly: 2.18.6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE: Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.
úpravy ÚPN obce Breza			doplniť do Závaznej časti: do kapitoly: 2.18.6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE: Z dôvodu klimatických zmien riešiť adaptačné opatrenia v celom k. ú. obce v zmysle metodického usmernenia MDVRR, odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.
			v smernej časti v kap. A.2.11.2. ÚSES uviesť správny

			názov RUSES okresu str. 31, 37, 56, 57 opraviť B zónu na štvrtý stupeň ochrany
			v kapitole v smernej časti A.2.1.1. opraviť : Výmera územia obce -uviest správny názov obce: Breza
			-v <u>smernej</u> časti do kapitoly A.2.12. - doplniť: V návrhovom období bude potrebné rešpektovať územnú rezervu pre homogenizáciu navrhovaného cestného ťahu I. triedy (súčasná cesta II/487 a II/520) v trase a úsekoch: g) cesta II/520 Oravská Lesná- križovatka Vavrečka v kategórii C 9,5/60, cesta celoštátneho významu, -v <u>záväznej časti</u> v kap.2.18.4. doplniť: - v návrhovom období zabezpečiť územnú rezervu pre výhľadovú homogenizáciu navrhovaného cestného ťahu na ceste II/520 -do verejnoprospešných stavieb doplniť stavby: - dobudovanie križovatky na ceste II/520 - dobudovanie zastávok autobusov na ceste II/520 - dobudovanie mostného objektu, pre lokalitu OU.08.
opraviť údaj v aktuálnom rozdeľovníku dotknutých orgánov pre Okresný úrad Námestovo: Okresný úrad Tvrdošín Námestovo			

- **Navrhnuté opatrenia, je potrebné zosúladiť s celkovou koncepciou ÚPN obce Breza a s dohodnutými závermi prerokovania návrhu.**
- Po schválení strategického dokumentu v následných stupňoch bude potrebné vyhodnotiť a posúdiť EIA posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. najmä pre tie projektové dokumentácie týkajúce sa činností navrhovaných v ÚPN obce Breza a ktoré dosiahnu prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona. V zmysle prílohy č.8 zákona môžu byť posúdené zisťovacím konaním navrhované činnosti v priestore navrhovaných lokalít bývania OU.08 až OU.12, rekreácie R1 a RU.03. výroby VU.01 až VU.03 v závislosti od upresnených navrhovaných kapacít a technológií. Predmetom posúdenia širšieho regionálneho charakteru bude pre výhľadové obdobie homogenizácia cesty II/520.

8. ZÁVERY POSUDKU

Strategický dokument „Územný plán obce Breza“ prešiel procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. V rámci každej etapy posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie, boli dodržané zákonné postupy a kroky. Po Oznámení o strategickom dokumente ÚPN-O Breza 13.05 2021, na základe zisťovacieho konania bolo rozhodnuté o posúdení vplyvov vypracovaním Správy o hodnotení. Na základe zverejneného Rozsahu hodnotenia 08.2021, bola v termíne 07.2022 vypracovaná Správa o hodnotení -2022. Prerokovanie Správy o hodnotení vzhľadom na stanoviská dotknutých orgánov, stanovisko ochrany prírody a pripomienky občanov, vyvolalo doplnenie

a úpravu Správy o hodnotení. Správa bola upravená v zmysle prerokovania a zverejnená v 02.2023. Dňa 23.03.2023 bola Správa o hodnotení 2023 verejne prerokovaná.

Odborný posudok posúdil súlad procesu posudzovania strategického dokumentu ÚPN-O Breza so zákonom č.24/2006 Z.z. Proces posudzovania vplyvov „Územného plánu obce Breza“ na životné prostredie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie umožnil zapojenie sa verejnosti v každom stupni posudzovania. Verejne boli prístupné informácie o možnosti zapojenia sa verejnosti do hodnotenia, možnosti konzultácie, možnosti nahliadnutia a pripomienkovania. Verejnosti boli zároveň po celú dobu posudzovania prístupné i posudzované dokumenty, kompletná hodnotená územnoplánovacia dokumentácia, Oznámenie, Rozsah, Správa o hodnotení 2022, Správa o hodnotení 2023.

V odbornom posudku bola posúdená úplnosť Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Breza, vyhodnotenie stanovísk k Správe a úplnosť zistenia kladných i záporných vplyvov na životné prostredie. Správa o hodnotení vplyvov návrhu „Územného plánu obce Breza“ na životné prostredie obsahuje komplexné vyhodnotenie predpokladaných vplyvov strategického dokumentu v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Správa komplexne analyzuje vplyvy na obyvateľstvo, prírodné zložky, zložky životného prostredia a zdravie obyvateľov. Správa podrobne hodnotí i vplyvy jednotlivých lokalít navrhovaného riešenia na jednotlivé zložky i výsledné pôsobenie na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Správa v súlade so stanoveným Rozsahom, hodnotenia porovnáva navrhované riešenie s nulovým variantom. Pri zisťovaní pôsobenia strategického dokumentu na životné prostredie boli použité aktuálne informácie údaje a metódy hodnotenia. Na základe zistených údajov a analýz Správa vyhodnotila výsledné vplyvy a to pozitívne a negatívne, ich vzájomnú váhu a výsledné pôsobenie na území obce Breza.

V rámci etapy prerokovania doplnenej Správy o hodnotení 2023 bolo k Správe o hodnotení vyslovených celkom 13 stanovísk dotknutých orgánov. Všetky požiadavky dotknutých orgánov k Správe o hodnotení boli akceptované a požiadavky boli premietnuté do opatrení s cieľom zníženia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie ľudí a doplnené do VI.3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto Odborného posudku.

Na základe preskúmania procesu SEA hodnotenia, výsledkov Správy o hodnotení a záverov prerokovania je možné konštatovať úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Breza na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia.

Z hľadiska zistených vplyvov boli vyhodnotené v Správe o hodnotení jednoznačne prevažujúce pozitívne vplyvy. Strategický dokument ÚPN-O Breza navrhuje riešenie závažných potrieb obyvateľov a obce Breza do roku 2060. Veľkým prínosom pre obec Breza sa javí najmä v ÚPN-O Breza navrhované zlepšenie životného prostredia rozšírením vodovodu, vybudovaním kanalizácie, podporou výmeny tradičných zdrojov vykurovania za kvalitné bezemisné a nízkoemisné zariadenia a to pri objektoch občianskeho vybavenia, objektoch v priemyselnej zóne i u starších objektov v individuálnej výstavbe. Významný je i návrh chodníkov pre bezpečný pohyb chodcov, dobudovanie komunikácií pre bezpečnú premávku v obci, dobudovanie zberného dvora s cieľom znížovania zaťaženia skládok TKO, návrh výsadby zelene, úpravy verejných priestorov pre skvalitnenie oddychu, dokompletovanie poskytovaných služieb pre zvýšenie kvality života obyvateľov obce Breza. Významná je v ÚPN-O Breza navrhovaná zeleň, ktorá prispeje k stabilizácii geodynamických vlastností územia, k zvýšeniu absorpčných schopností územia zadržením dažďovej vody, k zlepšeniu mikroklimatických podmienok územia a k zachovaniu pestrého a hodnotného krajinného prostredia obce Breza.

Z negatívnych vplyvov ako mierne významné a riešiteľné boli identifikované vplyvy na obyvateľstvo vyvolané lokalizáciou navrhovanej obytnej lokality za cestou II. triedy, s požiadavkou riešenia

bezpečného pešieho pohybu cez výraznú bariéru cesty II. triedy. Správa vyhodnotila ako najvýznamnejší negatívny vplyv na životné prostredie súčasnú trasu cesty II/520, tento vplyv však nezapríčiňuje strategický dokument ale súčasná situácia dopravných vzťahov okresu Námestovo. Strategický dokument rieši túto dopravnú situáciu návrhom opatrení a technických úprav. Na vážnosť novovzniknutej situácie v súvislosti s navrhovanou lokalitou upozornili tiež stanoviská a vyjadrenia pri prerokovaní Správy o hodnotení. Navrhované riešenie strategického dokumentu ÚPN-O Breza bude doplnené v súlade so stanoviskami a závermi prerokovania s cieľom zníženia negatívnych vplyvov cesty II/520.

Územný rozvoj obce Breza navrhovaný Územným plánom v lokalitách bývania OU.01- OU.11, výroby VU.01-VU, rekreácie RU.01, RU.02 rešpektuje navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európsku sústavu chránených území (Natura 2000), s výnimkou severnej časti lokality RU.03. Pri akceptovaní pripomienok Štátnej ochrany prírody a dodržaní Návrhu opatrení bude strategický dokument ÚPN-O Breza navrhovaným rozvojom rešpektovať chránené územia katastrálneho územia obce Breza.

Na základe komplexného posúdenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu v procese hodnotenia vplyvov ÚPN-O Breza na životné prostredie a zdravie obyvateľov odporúčam **vydať kladné stanovisko k strategickému dokumentu ÚPN-O Breza.**

V Banskej Bystrici 4. jún 2023

Ing.arch. Blažena Kováčová
spracovateľ Odborného posudku

PRÍLOHA : Návrh záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu ÚPN-O Breza