

Číslo spisu

OU-KK-OSZP-2023/001009-031

Kežmarok

28. 02. 2023



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného
plánu obce Huncovce – upravený návrh február 2022

Výrok

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je v zmysle ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie

vydáva

podľa § 7 zákona EIA, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce – upravený návrh február 2022, ktoré predložil obstarávateľ územného plánu Obec Huncovce, Hlavná 29/2, 059 92 Huncovce, IČO: 00326232, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie: Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce – upravený návrh február 2022, ktorý rieši lokality v k.ú. Huncovce:

- funkčné využitie plôch, navrhovaný stav: plocha rekreácie – stavby pre rozvoj rekreácie rozšírenie navrhovanej rekreačnej zóny „Smrekovec“ o lokalitu „Za Huncovským lesíkom“
- zmenu trasovania cesty III. triedy Malý Slavkov, Huncovce, Veľká Lomnica (ktorá bola riešená vo výhlade, cesta III. tr. je riešená v ZaD v návrhu) s doplnením napojenia miestnej komunikácie od poľnohospodárskeho družstva Huncovce a od poľnohospodárskeho družstva Malý Slavkov,

sa nebude posudzovať

podľa zákona EIA. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- dodržať požiadavky uvedené v záväznom stanovisku okresného úradu v sídle kraja vydaného podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov pod číslom OU-PO-OSZP1-2021/022407-07 dňa 25.10.2021;

- pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov (vecí pamiatkovej hodnoty) a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní a môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov;

- strategický dokument riešiť v súlade s platným Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru;
- na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
- dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasiť len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;

Odôvodnenie

Obstarávateľ územného plánu – Obec Huncovce, Hlavná 29/2, 059 92 Huncovce, IČO: 00326232 predložil dňa 29.11.2019 Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce.

Obstarávateľ územného plánu listom č.j. OcÚ/331/2020 zo dňa 13.02.2020 oznámil Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie, že na základe obdržaných stanovísk v rámci prerokovania uvedenej zmeny budú navrhované Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce opätovne prerokované a po opätovnom prerokovaní s pripomienkujúcimi a vysporiadaní sa s pripomienkami zašle nové oznámenie o strategickom dokumente.

Následne obstarávateľ územného plánu – Obec Huncovce, Hlavná 29/2, 059 92 Huncovce, IČO: 00326232 predložil dňa 11.05.2022 Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce – upravený návrh február 2022.

Dokumentácia Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce – upravený návrh február 2022 rieši lokalitu „Za Huncovským lesíkom“. Pôvodná funkcia podľa územného plánu obce Huncovce - súčasný stav: plochy lúk a pasienkov, odvodnené plochy, súčasné využitie: poľnohospodárska pôda – TTP.

Navrhovaná čiastková zmena a doplnok územného plánu obce Huncovce rieši funkčné využitie plôch, navrhovaný stav: plocha rekreácie – stavby pre rozvoj rekreácie rozšírenie navrhovanej rekreačnej zóny „Smrekovec“ o lokalitu „Za Huncovským lesíkom“, zmenu trasovania cesty III. triedy Malý Slavkov, Huncovce, Veľká Lomnica (ktorá bola riešená vo výhlade, cesta III. tr. je riešená v ZaD v návrhu) s doplnením napojenia cestnej komunikácie od poľnohospodárskeho družstva Huncovce a od poľnohospodárskeho družstva Malý Slavkov.

Navrhované riešenie zmien a doplnkov ÚPN obce Huncovce - „február 2022“ je v súlade so zadaním, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom 30.09.2011, uznesením č. 82/2011.

Trasovanie komunikácií je riešené v koridore pozemkov vymedzenými v katastrálnom operáte ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti vo vlastníctve obce a SR.

Navrhovaná komunikácia III. tr. v časti pri Slavkovskom potoku v časti ponad mokrad' (v dĺžke 100m) je riešená s premostením jednopólovým mostom, ktorého piliere nebudú zasahovať do mokrade. Zároveň pri realizácii premostenia nedôjde k zásahom do mokrade. Mapové vymedzenie hodnotnej mokrade bolo prílohou stanoviska č. TANAP/639-002/2020.

Urbanistické riešenie rieši využitie pozemku s trasovaním cestnej komunikácie s prepojením rekreačnej zóny Smrekovec. Komunikácia je riešená ako miestna komunikácia so šírkou 6,5m a chodníkom šírky 2,0m. Verejné inžinierske siete sú navrhované s vedením v telese komunikácie, chodníka a zeleného pásu (verejný vodovod, splašková a dažďová kanalizácia, elektrická sieť, plynovod, verejné osvetlenie).

Stavby pre rozvoj rekreácie – jednopodlažné s využiteľným podkrovím, so strechou sedlovou krížovou, s použitím prírodných materiálov v exteriéry – drevo a kameň, strecha s krytinou v tmavom matnom prevedení. Prvky drobnej architektúry (altánky, lavičky, smerové tabule) – v drevenom prevedení. Verejná zeleň je riešená trávnatou plochou doplnenou o kríky, prípadne stromy – vegetácia pôvodného charakteru – smrek, borovica, jedľa, jarabina, breza, šípky a pod..

Zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona sa uskutočnilo v súlade s § 4 ods. 2 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal dňa 24.05.2022 listom č.j. OU-KK-OSZP-2022/009072-016,017,018 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a obciam a v zmysle § 63 zákona stanovil termín konania konzultácie ohľadom tohto strategického dokumentu na deň 10.06.2022 na Okresnom úrade Kežmarok, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplňky-c-4-2019-uzemneho-planu-obce-huncovce-upraveny-navrh-feb>.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadal e-mailom zo dňa 6.7.2022 Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán o zvolanie dodatočných konzultácií k predmetnému návrhu za účasti Správy TANAPu, spracovateľa ÚPN, obce a MŽP SR. Konzultácie sa uskutočnili dňa 25.7.2022 za účasti pozvaných na Obecnom úrade v Huncovciach. Výsledkom konzultácií bolo, že Okresný úrad Prešov ako príslušný orgán ochrany prírody vydá svoje stanovisko po doručení doplnujúcich podkladov od Správy TANAPu.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie – č.j. OU-PO-OSZP1-2023/003383-008 zo dňa 23.01.2023

Okresný úrad sídla kraja je v procese oznámenia o SD spojenom so zisťovacím konaním pre SD dotknutým orgánom štátnej správy v súlade s § 3 písm. p) zákona EIA, a to z dôvodu jeho príslušnosti na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK k návrhu a k zmene územného plánu obce v procese prerokovania ÚPN podľa stavebného zákona. Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o SD a návrhom vlastného SD, ktorým je dokumentácia návrhu "Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce" (vypracovaný v auguste 2021), ako aj na základe doloženého dokumentu, ktorým je Znalecký posudok 8/2022 vo veci: "Rozšírenie rekreačnej zóny Smrekovec o lokalitu "Za huncovským lesíkom" na parcele KN C č. 3848 v k. ú. Huncovce v kontexte plánovanej výstavby" vypracovaný znalcom

RNDr. Petrom Bačkorom, PhD., e. č. 915042; odbor 25 00 00 Ochrana životného prostredia a 25 08 02 Ochrana prírody a krajiny, zo dňa 7. novembra 2022, v súlade s doplneným stanoviskom Správy Tatranského národného parku vyžiadaného

po pracovnom rokovaní uskutočnenom dňa 20. 12. 2022 v obci Huncovce (list číslo TANAP-OPK-2022/284-005 zo dňa 11.01. 2023), okresný úrad v sídle kraja:

konštatuje, že na ďalšom posudzovaní predloženého SD podľa § 9 zákona EIA netrvá za dodržania požiadaviek uvedených v záväznom stanovisku okresného úradu v sídle kraja vydaného podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK pod číslom OU-PO-OSZP1-2021/022407-07 dňa 25.10.2021.

2. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia – č.j. OU-KK-OKR-2022/009676-002 zo dňa 06.06.2022

- Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva k predloženému návrhu nemá pripomienky.

3. Krajský pamiatkový úrad Prešov – č.j. KPUPO-2022/11841-2/44027/OL zo dňa 27.05.2022

Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov (vecí pamiatkovej hodnoty) a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní a môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

4. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja a projektového riadenia – č.j. 06427/2022/DUPaZP-2 zo dňa 01.06.2022

Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s platným Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

V kap. 7 "Vzťah k iným strategickým dokumentom" a kap. V. "Doplňujúce údaje" žiadame uviesť správny názov schváleného záväzného podkladu - Územný plán Prešovského samosprávneho kraja.

Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://www.po-kraj.sk/sk/samosprava/urad/odbor-srpr/dokumenty-oddelenia-up-zp/uzemny-plan-presovskeho-samospravneho-kraja.html>

Upozorňujeme na zmenu názvu odboru strategického rozvoja a projektového riadenia, ktorý je uvedený v "Zozname dotknutých subjektov" - podľa schválenej organizačnej štruktúry Úradu Prešovského samosprávneho kraja účinný od 01.01.2021 žiadame uvádzať odbor strategického rozvoja.

5. Obec Malý Slavkov - č.j. OcÚMS-456/2022 zo dňa 20.06.2022

Oznámenie zverejnené na úradnej tabuli 27.05.2022, zvesené dňa 10.06.2022.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade - č.j. HZP/2022/2983-2/6205 zo dňa 14.06.2022
Súhlasí so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce – upravený návrh február 2022“.

7. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Poprad – 895/2022 zo dňa 25.5.2022

Súhlasí so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce – upravený návrh február 2022“. Regionálna a veterinárna potravinová správa v Poprade netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona EIA.

8. Obec Vrbov - č.j. VR-2022/213/001-OcÚ zo dňa 9.6.2022

Obec Vrbov nemá námietky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce – upravený návrh február 2022.

Žiadny zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili nepredložil požiadavku, aby sa strategický dokument Zmeny a doplnky č. 4/2019 Územného plánu obce Huncovce – upravený návrh február 2022 posudzoval podľa zákona.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že subjekty, ktoré nedoručili stanoviská, nemajú k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne námietky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná obcou Huncovce v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce od 30.05.2022 do 13.06.2022.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada navrhovateľa, aby pri dopracovaní návrhu zmeny strategického dokumentu, prípadne spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie dodržal všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu EIA.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona EIA predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona EIA.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby ich bolo potrebné podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou zmenou strategického dokumentu sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení.
Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Rozdeľovník Okresný úrad Prešov:

- odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor starostlivosti o ŽP, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

Rozdeľovník Okresný úrad Kežmarok:

- pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
- odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dr. Alexandra 61, Kežmarok
- odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10175

Doručuje sa

Obec Huncovce, Hlavná 29, 059 92 Huncovce, Slovenská republika
Obec Vrbov, Vrbov 204, 059 72 Vrbov, Slovenská republika
Obec Žakovce, Žakovce 55, 059 73 Žakovce, Slovenská republika
Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 36, 060 01 Malý Slavkov, Slovenská republika
Obec Veľká Lomnica, Tatranská 23, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika
Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej Republiky, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Odbor ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad, Slovenská republika
Okresný úrad Kežmarok, Dr. Alexandra 0/61, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika