

OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

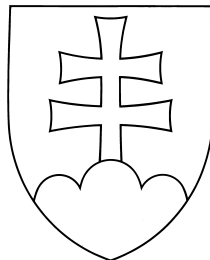
Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok

Číslo spisu

OU-KK-OSZP-2022/002431-016

Kežmarok

23. 05. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2

Výrok

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je v zmysle ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie

vydáva

podľa § 7 zákona EIA, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2, ktoré predložil obstarávateľ územného plánu Obec Toporec, Námestie sv. Michala 76/2, 059 95 Toporec, IČO: 00326631, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2, ktorý rieši tieto zmeny funkčného využitia plôch v zastavanom území a mimo zastavaného územia obce oproti pôvodnému ÚPN – O Toporec:

A Výstavba garáže na ploche RD v zastavanom území obce, Pôvodné funkčné využitie: Ostatná plocha, Navrhované funkčné využitie: Rodinné domy

B Výstavba rodinných domov v zastavanom území obce – centrálna časť (za kaštieľom), úprava križovatky podľa skutočného stavu, Pôvodné funkčné využitie: Záhrady, ostatná plocha, Občianska vybavenosť, Navrhované funkčné využitie: Rodinné domy, Miestna komunikácia

C Výstavba rodinných domov v zastavanom území obce (pri ihrisku v južnej časti obce), Pôvodné funkčné využitie: Navrhované plochy športu, Občianska vybavenosť, Navrhované funkčné využitie: Rodinné domy

D Výstavba rodinných domov v juhozápadnej časti obce mimo zastavané územie, Pôvodné funkčné využitie: Orná pôda, Navrhované funkčné využitie: Rodinné domy, Miestna komunikácia

E Plochy poľnohospodárskej výroby (farma) a agroturistiky, Pôvodné funkčné využitie: Trvalé trávne porasty, Les, Navrhované funkčné využitie: Plochy poľnohospodárskej výroby a agroturistiky

F Plochy poľnohospodárskej výroby (farma) a agroturistiky, Pôvodné funkčné využitie: Ostatná plocha, Navrhované funkčné využitie: Plochy poľnohospodárskej výroby a agroturistiky, prístupová komunikácia, a okrem uvedených lokalít ZaD č. 2 riešia aj zrušenie OP cintorína v zmysle zákona č. 398/2019 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve,

sa nebude posudzovať

podľa zákona EIA. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku sa neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti;
- pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov;
- v prípade výstavby objektov v lokalite E, stavebné objekty situovať minimálne 5 m od brehovej čiary vodného toku nad hladinu Q100 ročnej vody;
- v prípade výstavby objektov v lokalite F, stavebné objekty situovať minimálne 5 m od brehovej čiary vodného toku nad hladinu Q100 ročnej vody;
- z hľadiska ochrany vodných pomerov navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov;
- odvádzanie splaškových odpadových vôd riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarny odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

Odôvodnenie

Obstarávateľ územného plánu – Obec Toporec, Námestie sv. Michala 76/2, 059 95 Toporec, IČO: 00326631 predložil dňa 10.09.2021 Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2.

Strategický dokument Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2 rieši nové funkčné plochy, ktoré vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky obce a jej obyvateľov na ďalší rozvoj územia obce.

Hlavným dôvodom obstarania Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Toporec sú zmeny funkčného využitia plôch v zastavanom území a mimo zastavaného územia obce oproti pôvodnému ÚPN – O Toporec (spracovaný v roku 2015). Požiadavky na zmeny pôvodného územného plánu boli formulované Obecným zastupiteľstvom obce Toporec, uznesenie č. 17/2020 a uznesenie č.2/2021.

Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2 rieši lokality:

A Výstavba garáže na ploche RD v zastavanom území obce, Pôvodné funkčné využitie: Ostatná plocha, Navrhované funkčné využitie: Rodinné domy

B Výstavba rodinných domov v zastavanom území obce – centrálna časť (za kaštieľom), úprava križovatky podľa skutočného stavu, Pôvodné funkčné využitie: Záhrady, ostatná plocha, Občianska vybavenosť, Navrhované funkčné využitie: Rodinné domy, Miestna komunikácia

C Výstavba rodinných domov v zastavanom území obce (pri ihrisku v južnej časti obce), Pôvodné funkčné využitie: Navrhované plochy športu, Občianska vybavenosť, Navrhované funkčné využitie: Rodinné domy

D Výstavba rodinných domov v juhozápadnej časti obce mimo zastavané územie, Pôvodné funkčné využitie: Orná pôda, Navrhované funkčné využitie: Rodinné domy, Miestna komunikácia
E Plochy poľnohospodárskej výroby (farma) a agroturistiky, Pôvodné funkčné využitie: Trvalé trávne porasty, Les, Navrhované funkčné využitie: Plochy poľnohospodárskej výroby a agroturistiky
F Plochy poľnohospodárskej výroby (farma) a agroturistiky, Pôvodné funkčné využitie: Ostatná plocha, Navrhované funkčné využitie: Plochy poľnohospodárskej výroby a agroturistiky, prístupová komunikácia,
Okrem uvedených lokalít ZaD č. 2 riešia aj zrušenie OP cintorína v zmysle zákona č. 398/2019 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

Zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona sa uskutočnilo v súlade s § 4 ods. 2 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal dňa 30.09.2021 listom č.j. OU-KK-OSZP-2021/012793-002,003 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a obci, na ktorej katastrálnom území sa má činnosť realizovať. V zmysle § 63 zákona stanovil termín konania konzultácie ohľadom tohto strategického dokumentu na deň 14.10.2021 na Okresnom úrade Kežmarok, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia – č.j. OU-KK-OKR-2021/012602-004 zo dňa 04.10.2021
- Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

2. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo – č.j. OU-KK-OSŽP-2021/013184-2/Kz zo dňa 07.10.2021

Na základe oboznámenia sa s obsahom dokumentu „Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2“, Vám oznamujeme, že orgán štátnej správy odpadového hospodárstva súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

3. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia – č.j. OU-KK-OSŽP-2021/013188-2/Kz zo dňa 07.10.2021

Na základe oboznámenia sa s obsahom dokumentu „Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2“, Vám oznamujeme, že orgán štátnej správy ochrany ovzdušia súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR – č.j. 46507/2021/OSD/116032 zo dňa 13.10.2021

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Toporec, ZaD Č. 2 na vedomie
a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

- rešpektovať nadradenú aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR Č. 54912007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu

negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

• obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;

5. Krajský pamiatkový úrad Prešov – č.j. KPUPO-2021/20087-2/81091/OL zo dňa 05.10.2021

- Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

6. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja – č.j. 07350/2021/DUPaZP zo dňa 06.10.2021

- Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

7. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov - č.j. 53446/2021 zo dňa 05.10.2021

1. V katastrálnom území obce Toporec (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Lom Toporec – Basy; stavebný kameň - vápenec (4259)“, ktoré využíva VLaM SR, štátny podnik – odštepny závod Kežmarok, Podolíneč,
- ložisko nevyhradeného nerastu „Toporec – Valing; stavebný kameň - vápenec (4244), ktoré využíva ŠTRKOTREND s.r.o., Stará Ľubovňa.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1. Názov EZ: KK (014) / Toporec – skládka Hlinený vrch

Názov lokality: skládka Hlinený vrch

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu. Hodnotené územie patrí do rájonu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 27 – 34 Kežmarok), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> <http://apl.geology.sk/atlassd/>). Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mappointal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad - č.j. 2103/21 zo dňa 4.10.2021

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona EIA.

9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. - č.j. KK CS SVP OZ KE 4113/2021/2 zo dňa 11.10.2021

Z hľadiska koncepcných zámerov vodného hospodárstva Vás upozorňujeme na:

Lokalitu E, kde sa navrhujú plochy poľnohospodárskej výroby, agroturistika a komunikácia. Lokalita je situovaná v blízkosti drobného vodného toku Homôlka, ktorý je ľavostranným prítokom Toporského potoka (HCP 3-01-03, ID toku 3-01-03-1167). V tejto lokalite vodný tok preteká v prirodzenom neupravenom koryte. Pri výskyte povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta a k následnému zaplaveniu príbrežnej časti predmetnej lokality. Preto v prípade výstavby objektov v riešenej lokalite, žiadame stavebné objekty situovať minimálne 5 m od brehovej čiary vodného toku nad hladinu Q100 ročnej vody. Akékoľvek zásahy do vodných tokov je potrebné predložiť našej organizácii na vyjadrenie.

Lokalitu F, kde sa navrhujú plochy poľnohospodárskej výroby, agroturistika a komunikácia. Lokalita je situovaná v blízkosti Krigovského potoka (HCP 3-01-03, ID toku 3-01-03-1163), ktorý bol v minulosti upravený. V súčasnosti kapacita koryta nie je dostatočná na odvedenie Q100 ročnej veľkej vody. Pri výskyte povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta a k následnému zaplaveniu príbrežnej časti predmetnej lokality. Preto v prípade výstavby objektov v riešenej lokalite, žiadame stavebné objekty situovať minimálne 5 m od brehovej čiary vodného toku nad hladinu Q100 ročnej vody. Akékoľvek zásahy do vodných tokov je potrebné predložiť našej organizácii na vyjadrenie.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiadame navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

Pri riešení odvádzania dažďových vôd žiadame dodržať podmienky platnej legislatívy. Upozorňujeme, že vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 360ds. 17 a §37 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení zákona č.409/2014 Z. z.) Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie - č.j. OU-PO-OSZP1-2021/040733-002 zo dňa 11.11.2021

Na základe oboznámenia sa s dokumentáciou riešenia zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Toporec a vychádzajúc zo stanoviska ŠOP SR, Správy PIENAP (č.j. PIENAP/279-001/21 o 04.10.2021) okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predloženej dokumentácii má nasledovnú pripomienku:

- z návrhu ZaD vylúčiť lokalitu F z dôvodu, že táto sa nachádza na ploche mokrade s výskytom chránených druhov živočíchov a prírodných biotopov a zároveň na ploche významnej pre ekologickú stabilitu územia..

11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie - č.j. OU-PO-OSZP1-2022/020213-002/SJ zo dňa 23.03.2022

Pôvodná dokumentácia "Zmeny a doplnky Č. 2 Územnoplánovacej dokumentácie obce Toporec" (ďalej len "ZaD Č. 2 ÚPN obce Toporec") bola vypracovaná v júli 2021, spracovateľ Ing. arch. Viktor Malinovský, PhD. a okresný úrad k nej vydal záväzné stanovisko pod číslom OU-PO-OSZPI-2021/036744-004 zo dňa 25. 10. 2021 (ďalej len "záväzné stanovisko"), v ktorom, na základe požiadavky ŠOP SR, Správy Pieninského národného parku (stanovisko vydané pod číslom PIENAP/279-001/21 zo dňa 04.10.2021) z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predloženej dokumentácii mal nasledovnú pripomienku:

z návrhu ZaD Č. 2 ÚPN obce Toporec vylúčiť lokalitu F z dôvodu, že táto sa nachádza na ploche mokrade s výskytom chránených druhov živočíchov a prírodných biotopov a zároveň ide o plochu významnú pre ekologickú stabilitu územia. Okresnému úradu Prešov bol dňa 17. 03. 2022 doručený list Obce Toporec (číslo 191/2022 zo dňa 14. 03. 2022), v ktorom konštatuje, že na základe záväzného stanoviska vydaného okresným úradom pod číslom OU-PO-OSZPI-2021/036744-004 zo dňa 25. 10. 2021 prehodnotila svoj zámer a z návrhu ZaD Č. 2 ÚPN obce Toporec vylúčila väčšiu časť lokality "F", na ktorej bola požiadavka orgánu ochrany prírody ponechať jej pôvodnú funkciu, t. j. plochu na poľnohospodársku výrobu a agroturistiku, okrem parcely KN-C Č. 5834 v k. ú. Toporec.

Na základe uvedených skutočností Obec Toporec opätovne požiadala okresný úrad o vydanie nového záväzného stanoviska k upravenému návrhu dokumentácie ZaD Č. 2 ÚPN obce Toporec, (upravená dokumentácia bola spracovaná v januári 2022, spracovateľ Ing. arch. Viktor Malinovský, PhD.).

Okresný úrad po vyhodnotení vyššie uvedených podkladov, vychádzajúc aj zo stanoviska

ŠOP SR, Správou Pieninského národného parku číslo PIENAP/42 r- 002/22 zo dňa 07.03.2022, konštatuje, že k upravenému návrhu ZaD Č. 2 ÚPN obce Toporec nemá námietky.

12. Obec Toporec - č.j. 341/2022 zo dňa 09.05.2022

V rámci prerokovania obec Toporec prehodnotila svoj zámer a vylúčila z návrhu ZaD č.2 ÚPN Toporec väčšiu časť lokality "F" okrem parcely č. KNC 5834 k.ú. Toporec, na ktorej žiada ponechať pôvodnú funkciu t.j. plocha pre poľnohospodársku výrobu a agroturistiku. Tento nový zámer obec prerokovala so Správou Pieninského národného parku, ktorá vydala nové stanovisko zo dňa 07.03.2022 k návrhu ZaD č.2 ÚPN obce Toporec a následne nám bolo doručené aj nové stanovisko Okresného úradu v Prešove, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 23.03.2022.

Verejnosť bola informovaná o strategickom dokumente zverejnením oznámenia na úradnej tabuli od 04.10.2021 do 23.10.2021.

Žiadny zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili nepredložil požiadavku, aby sa strategický dokument Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2 posudzoval podľa zákona.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že subjekty, ktoré nedoručili stanoviská, nemajú k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne námietky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná obcou Toporec v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým, zverejnením na úradnej tabuli obce od 04.10.2021 do 23.10.2021.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada navrhovateľa, aby pri dopracovaní návrhu zmeny strategického dokumentu, prípadne spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie dodržal všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu EIA.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona EIA predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona EIA.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby ich bolo potrebné podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou zmenou strategického dokumentu sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Rozdeľovník Okresný úrad Prešov:

- odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov

Rozdeľovník Okresný úrad Kežmarok:

- pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
- odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dr. Alexandra 61, Kežmarok
- odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10175

Doručuje sa

Obec Toporec, Námestie sv. Michala 76/2, 059 95 Toporec, Slovenská republika

Obec Veľká Lesná, Veľká Lesná 58, 065 34 Veľká Lesná, Slovenská republika

Obec Holumnica, Holumnica 32, 059 94 Holumnica, Slovenská republika

Obec Vojňany, Vojňany 4, 059 02 Vojňany, Slovenská republika

Obec Podhorany, Podhorany 114, 059 93 Podhorany, Slovenská republika

Mesto Podolíneč, Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíneč, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia SR - Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Bukureštská 4, 811 04 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Prešov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Okresný úrad Kežmarok, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p. Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 040 01 Košice, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Územný plán obce Toporec – Zmeny a doplnky č. 2 - rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-KK-OSZP-2022/002431-0019166/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Krigovský
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 23.05.2022 14:55:47 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 23.05.2022 14:56:16 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KK-OSZP-2022/002431-0019166/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Pavol Krigovský
Funkcia alebo pracovné zaradenie: vedúci odboru
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Kežmarok
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.06.2023
Podpis a pečiatka: