

O b e c B u ğ o v c e



O z n á m e n i e
o strategickom dokumente

Zmien a doplnkov | . 1

ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BUĞOVCE
v katastrálnom území Buğovce

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:**
Obec Bušovce
- 2. Identifikačné číslo:**
00326127
- 3. Adresa sídla:**
Obecný úrad Bušovce, Bušovce 119, 059 93 Bušovce
- 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Daniel Jurek – starosta obce
Obec Bušovce, Obecný úrad Bušovce, Bušovce 119, 059 93 Bušovce
e-mail: starosta@obecbusovce.sk
- 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**
Akad. arch. Ján Jariabka – spracovateľ ÚPD
tel.: 0905 510 352, e-mail: arprojekt@arprojekt.sk

Ing. Katarína Kumorovitzová – poverený obstarávateľ ÚPD
tel.: 0903 950 720, e-mail: k.kumorovitzova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov:**
Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bušovce na katastrálnom území Bušovce.
- 2. Charakter:**
Strategický dokument pre návrh Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Bušovce na katastrálnom území Bušovce.
- 3. Hlavné ciele:**
Hlavným cieľom zmien a doplnkov územného plánu je úprava funkčných plôch, zväčšenie možnosti výstavby rodinných domov a prislúchajúcich inžinierskych sietí. Súčasťou predmetných zmien a doplnkov je zlepšenie podmienok prevádzkovania existujúcich priemyselných areálov a skvalitnenie životného prostredia navrhovaných obytných súborov.
- 4. Obsah (osnova).**
Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bušovce dodržia obsah určený v § 12 a § 17 ods. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, t.j. s obsahom textovej a grafickej časti, obsahom smernej a záväznej časti.
- 5. Uvažované variantné riešenia.**
Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na životné prostredie sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je stav podľa súčasného obsahu územnoplánovacej dokumentácie.
- 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.**
 - prípravné práce - sústredenie podnetov na vypracovanie návrhu zmien a doplnkov: r.2020-2022
 - spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 1: 10/2022
 - prerokovanie Zmien a doplnkov č. 1: 02-06/2023
 - posúdenie oznámenia o strategickom dokumente: 05-06/2023
 - schválenie Zmien a doplnkov č. 1: 07-09/2023
 - zabezpečenie uloženia konečného riešenia po jeho odsúhlasení a schválení, zverejnenie záväznej časti a vyhotovenie registračného listu: 10/2023

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Nutnosť zabezpečenia súladu regionálnych potrieb a záujmov, vyplývajúcich z platného Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja s ohľadom na obdržané stanoviská v rámci prerokovania zmien a doplnkov, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny a záberu poľnohospodárskej pôdy.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Buğovce.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu.

- uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Buğovce
- všeobecne záväzné nariadenie Obce Buğovce o schválení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Buğovce

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Buğovce sú Územný plán obce Buğovce, schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Buğovce dňa 24.06.2019, pod číslom uznesenia 16/2019 ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN obce Buğovce pod číslom 2/2019 a požiadavky na obsah Zmien a doplnkov č. 1 zo strany obstarávateľa - obce Buğovce.

2. Údaje o výstupoch.

Záväzná časť riešenia Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Buğovce v katastrálnom území Buğovce, v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Buğovce v katastrálnom území Buğovce, ich vplyv na životné prostredie je posudzovaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vytvorením predpokladov pre trvalý súlad všetkých činností na území obce, s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, udržiavanie ekologickej rovnováhy, šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, kultúrnych a kultúrnych hodnôt na vymedzenom administratívnom území v navrhovaných plochách funkčného využitia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácie vzhľadom na zdravotný stav obyvateľstva sú posudzované v rámci prerokovávaného návrhu Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Buğovce pri riešení splnenia požiadaviek dotknutých orgánov.

5. Vplyv na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Miera týchto väzieb na území riešenom v Zmenách a doplnkoch č. 1 územného plánu obce Buğovce v katastrálnom území Buğovce sa zisťuje v procese prerokovávaného predloženého návrhu a vychádza z už platného výstupu schváleného Územného plánu obce Buğovce a Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja.

Celé katastrálne územie obce Buğovce sa nachádza v I. stupni územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V katastrálnom území sa nachádza biokoridor regionálneho významu rieka Poprad a terestricko i hydrický biokoridor regionálneho významu Biela. Na východnom okraji katastra sa nachádza biocentrum regionálneho významu Zlatý vrch. Nachádza sa vo východnej časti Popradskej kotliny. Katastrálne územie obce je z južnej strany ohraničené poľnohospodársky obrábanou náhornou pahorkatinou katastrálneho územia mesta Spišská Belá, z východnej strany je kontaktné s katastrálnym územím obce Holumnica a Krígová Ves a zo západnej strany s katastrálnym územím Slovenská Ves. Zo severnej strany je ohraničené pahorkatinou a poľami spadajúcimi do katastra obce Podhorany.

Západná časť katastrálneho územia obce je v oblasti urbanizovaného pásma rovinatá s miernym sklonom k východu k rieke Poprad. Z východnej strany je obec ohraničená jednokolejnou železničnou traťou Poprad – Plaveč s prepojením do Poľčoka a riekou Poprad. Severne od obce preteká údolím horský tok Biela. Táto časť územia je mierne svažité k potoku Biela.

Obec sa nachádza na spojovacej osi Poprad – Stará Ľubovňa. Zväčša jej územie je situované v medzipolí dopravného koridoru cesty I/77 a železničnej trate Poprad – Plaveč. Blízko mesta Spišská Belá a Podolínece a bezprostredná blízkosť Vysokých Tatier spolu s hodnotami okolitého prírodného prostredia vytvárajú predpoklady pre jej perspektívny rozvoj v sústave osídlení Spiša.

V procese konečného riešenia návrhu bude zabezpečená ochrana v súlade s § 2 ods.1. písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Nie sú riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Nie je vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

- obyvateľstvo a fi. v obci - fyzické a právnické osoby podľa § 6a ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

2. Zoznam dotknutých subjektov.

- Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok,
 - odpadové hospodárstvo,
 - vodná správa,
 - ochrana ovzdušia,
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
- Ministerstvo životného prostredia SR, št. spr. ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Ľútu 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Kežmarku, Huncovská 38, 060 01 Kežmarok
- Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK -
 - odbor strategického rozvoja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia
 - odbor dopravyNámestie mieru 2, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Prešov, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
- Mesto Spišská Belá, sídlo: Mestský úrad Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
- Obec Slovenská Ves, sídlo: Obecný úrad Slovenská Ves, Slovenská Ves č. 50, 059 02 Slovenská Ves
- Obec Podhorany, sídlo: Obecný úrad Podhorany, Podhorany 114, 059 93 Buğovce
- Obec Holumnica, sídlo: Obecný úrad Holumnica, Holumnica 32, 059 94 Holumnica
- Obec Krígová Ves, sídlo: Obecný úrad Krígová Ves, Krígová Ves 51, 059 01 Spišská Belá

3. Dotknuté susedné štáty.

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

V rámci prác na oznámení o strategickom dokumente nebola spracovaná grafická dokumentácia. Tá je súčasťou spracovanej Zmeny a doplnku č. 1 územného plánu obce Bušovce.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Bušovce boli ako podklad využité Územný plán obce Bušovce, Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, podklady poskytnuté obstarávateľom o zmeny a doplnky územného plánu a obhliadka riešeného územia.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bušovce, 05/2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Katarína Kumorovitzová Ľ poverený obstarávateľ
tel.č. : 0903 950 720, e-mail: k.kumorovitzova@gmail.com

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečať.

Daniel Jurek Ľ starosta obce,
Obec Bušovce, Obecný úrad Bušovce, Bušovce 119, 059 93 Bušovce
e-mail: starosta@obecbusovce.sk

.....
pečať, podpis