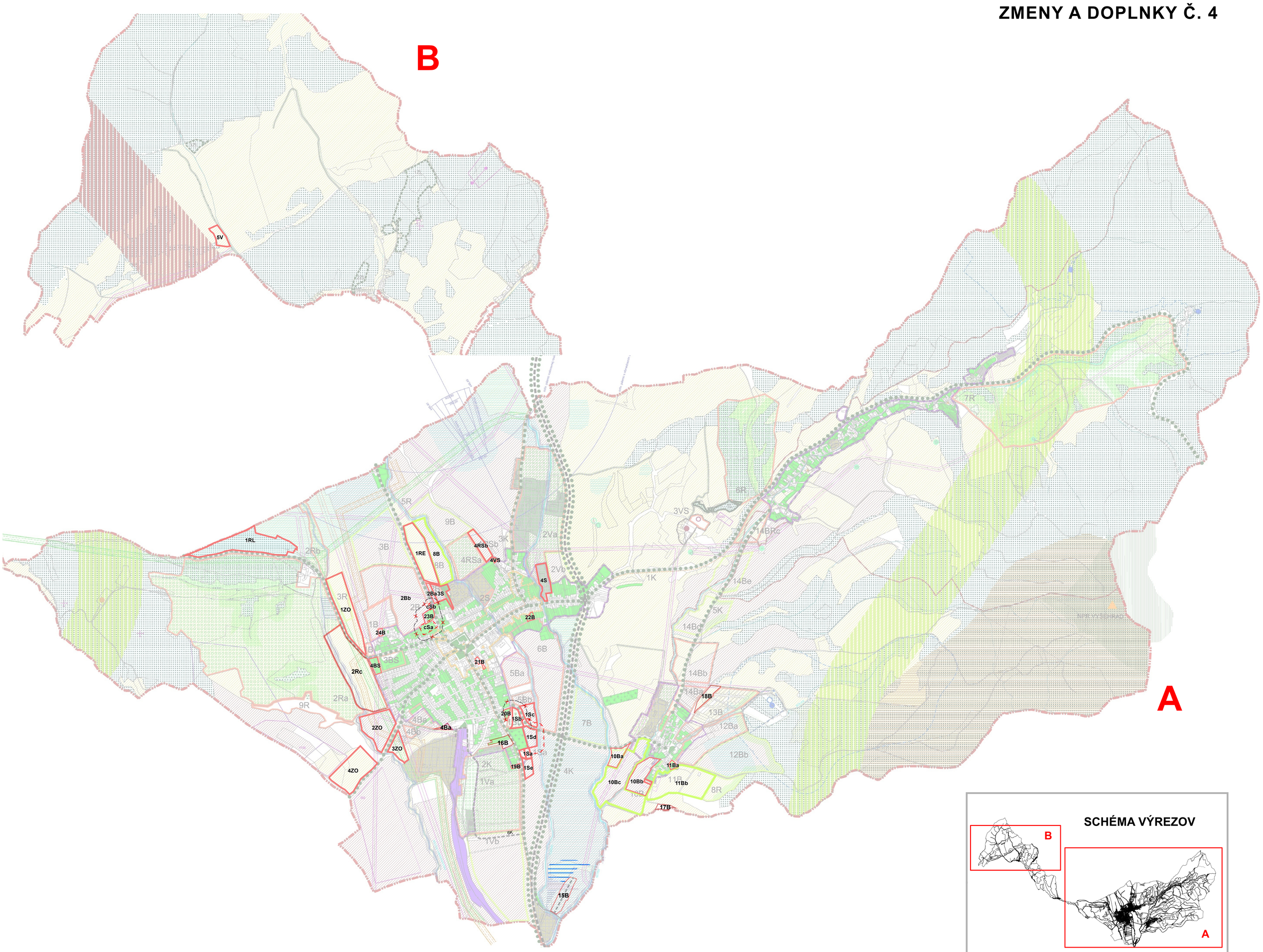
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NITRIANSKE PRAVNO

ZMENY A DOPLNKY Č. 4



L E G E N D A

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRA OBCE
			HRANICA KATASTRÁLNYCH ČASTÍ OBCE
			HRANICA INTRAVILÁNU OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
	1B	3R	ZNAČENIE URBANISTICKÝCH LOKALÍT
	2L		HRANICA A ČÍSLA PLOCH PREVEDENÝCH Z PPF DO PLF
	22L		HRANICA A ČÍSLA PLOCH PREVEDENÝCH Z PPF DO PLF PO ROKU 2016
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			NPR VYŠEHRAD
			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNY
			BIOKORIDOR REGIONÁLNY
			BIOKORIDOR LOKÁLNY
			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			MOKRADE LOKÁLNEHO VÝZNAMU
			PLOCHY ODVODNENIA
			HRANICA PAMIATKOVEJ ZÓNY
			PAMIATKOVO CHRÁNENÉ OBJEKTY/ ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKO
			PLOCHA ŽELEZNÍCE
			CESTA I. TRIEDY I/64 - OBCHVAT
			CYKLOMAGISTRÁLA A CYKLOTRASA
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			PLOCHY LESOV
			ORNÁ PÔDA
			PLOCHY LÚK
			VEREJNÁ ZEĽEŇ A PRIESTRANSTIEVÁ - INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
			ZÁHRADY A SADY - INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
			PLOCHY CINTORÍNA A KALVÁRIE - INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA ELEKTRO
			VODNÝ ZDROJ / VODOJEM
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV I. STUPŇA
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV II. STUPŇA
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA PLYNOVODU
			HRANICA BEZPEČNOSTNÉHO PÁSMA PLYNOVODU
			OP LETISKA TUŽINA
5265			HRANICA A ČÍSLO DOBÝVACIEHO PRIESTORU NERASTNÝCH SUROVÍN
			STARÉ BANSKÉ DIELA
			BODY A ČIARY ZOSUVOV
			SKLÁDKA TKO, SEPAROVANÝ ZBER, BIOODPAD
			OCHRANNÉ PÁSMO LESA V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
			ZVÝŠENIE EKOLOGICKEJ STABILITY NA JESTVUJÚCICH PLOCHÁCH
			ZVÝŠENIE EKOLOGICKEJ STABILITY NA NAVRHOVANÝCH PLOCHÁCH
			ELIMINÁCIA STRESOVÝCH FAKTOROV NA JESTVUJÚCICH PLOCHÁCH
			OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZEĽEŇ
			LÍNIOVÁ ZEĽEŇ PODOCHRANNÁ
			KRAJINNÁ ZEĽEŇ POZDĽŽ CIEST- INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA CINTORÍNA

Legenda ZaD č. 4

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
	1Ba	1Bb	ZNAČENIE URBANISTICKÝCH LOKALÍT
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
	× ×		JAVY NA ZRUŠENIE
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

Názov legendy .... „LEGENDA ÚZEMNÉHO ČLENENIA" sa mení a znie :

LEGENDA KÓDOVANIA FUNKČNÝCH ÚZEMÍ

Rušia sa jednotlivé odkazy na definície funkčných území uvedené v smernej textovú časti a nahrádzajú sa odkazom na záväznú časť, kapitolu A.a.4.2 v znení :

(Definície a regulatívy funkčných území sú v kapitole A.a.4.2. záväznej časti)

- OBYTNÉ ÚZEMIA A ZMIEŠANÉ OBYTNÉ ÚZEMIA

- B - obytné územie s prevahou plôch bývania
- BS - zmiešané obytné územie (bývanie, vybavenosť, služby) s prevahou plôch bývania
- BR - zmiešané obytné územie (bývanie, rekreácia, služby) s prevahou plôch bývania

Odčlenia sa funkčné územia označené kódom „S" z obytných a zmiešaných obytných území a zaradia sa pod nové funkčné vymedzenie nasledovne :

- ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB

- S - územia občianskej vybavenosti a služieb

- VÝROBNÉ ÚZEMIA

- V - výroba (včítane poľnohospodárskych dvorov) a výrobné služby
- VS - výrobné služby

- REKREAČNÉ ÚZEMIA

- R - rekreačné územia s prevahou plôch rekreácie
- RS - územia rekreácie a športu s prevahou športových plôch

Doplňajú sa pod rekreačné územia funkčné územie označené kódom „RE" a „ZO" a „RL" :

- RE - rekreačné územia - plôch extenzívnej rekreácie
- ZO - rekreačné územia - záhradky (záhradkárske osady)
- RL - rekreačný les (les osobitného určenia)

Vkladá sa pod rekreačné územia označenie funkčného okruhu plôch dopravných javov :

- PLOCHY DOPRAVNÝCH LÍNIOVÝCH JAVOV

- K - navrhované cestné komunikácie

SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA
	5	1:10000

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEĽ : ING. IGOR KMEŤ
VYPRACOVAL : ING. IGOR KMEŤ

ZÁKAZKA č. : 04 10 / 2022
ETAPA : NÁVRH
DÁTUM SPRAC. : 11 2022
DÁTUM EXPED.

AGS ATELIÉR
ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE • URBANIZMUS • ARCHITEKTÚRA • PROJEKTY • DESIGN
www.agsatelier.sk

OBSTARÁVATEĽ : OBEC NITRIANSKE PRAVNO
SPRACOVATEĽ : AGS ATELIÉR

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NITRIANSKE PRAVNO

ZMENY A DOPLNKY Č. 4

OBSAH VÝKRESU : OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY - ÚPLNÉ ZNENIE