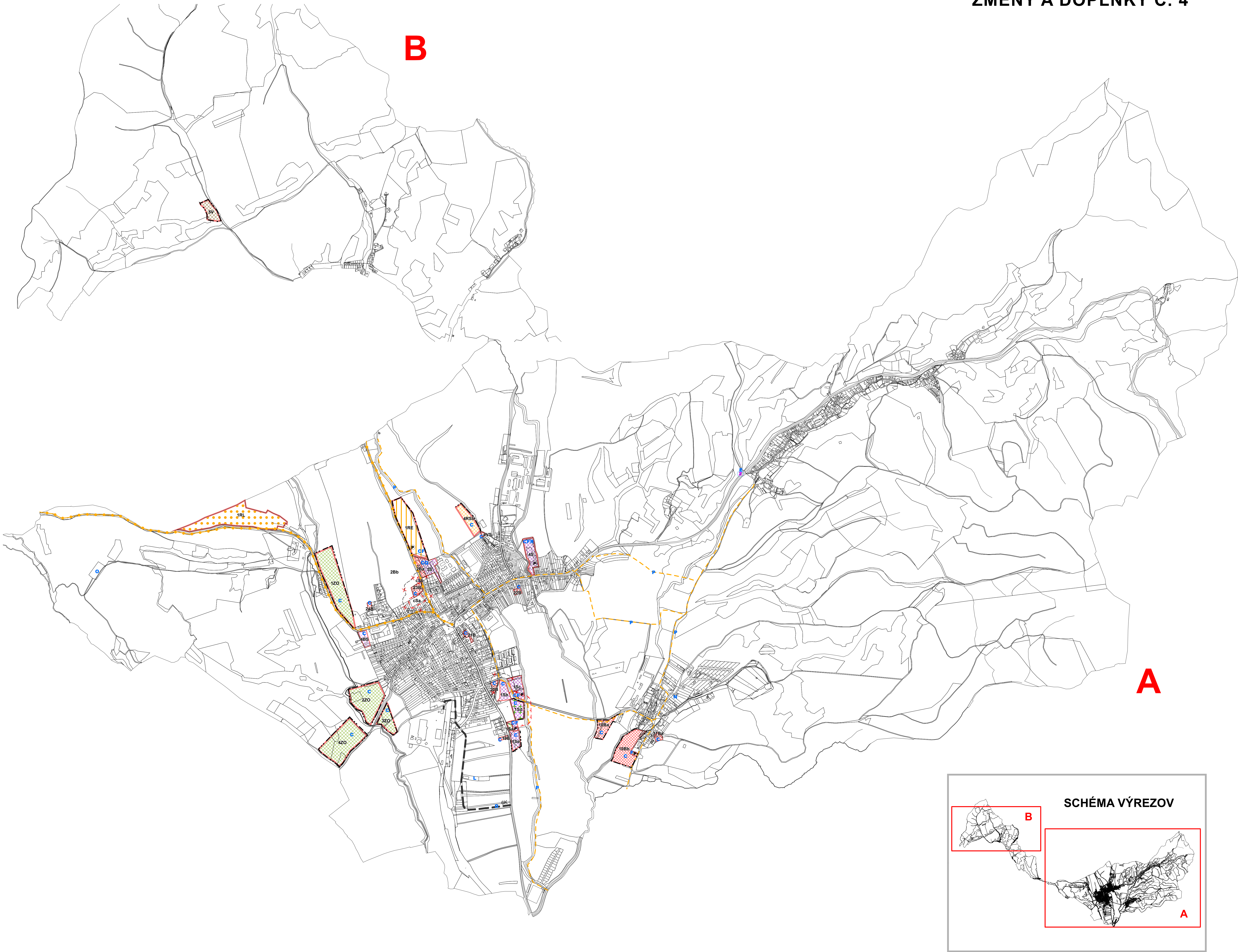


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NITRIANSKE PRAVNO

ZMENY A DOPLNKY Č. 4



Legenda ZaD č. 4

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	1Ba	ZNACENIE URBANISTICKÝCH LOKALÍT
		CESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIET
	×	JAVY NA ZRUŠENIE
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		B - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLÔCH BÝVANIA
		S - PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
		BS - ZMIEŠANÉ OBYTNÉ ÚZEMIE (BÝVANIE, VYBAVENOSŤ, SLUŽBY) S PREVAHOU PLÔCH BÝVANIA
		PLOCHY CINTORÍNA *
		R - REKREAČNÉ ÚZEMIA S PREVAHOU PLÔCH REKREÁCIE
		RE - REKREAČNÉ ÚZEMIA S PREVAHOU PLÔCH REKREÁCIE EXTENZÍVNE
		ZO - REKREAČNÉ ÚZEMIA ZÁHRADKÁRSKÝCH OSAD
		RL - REKREAČNÝ LES (LES OSOBNÉHO URČENIA)
		VS - VÝROBNÉ SLUŽBY
		V - VÝROBA A VÝROBNÉ SLUŽBY S PREVAHOU PLÔCH POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ A PRIESTRANSTIEV
		CYKLOTASA
		KORIDOR CYKLISTICKEJ KOMUNIKÁCIE
		PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY-SÚVISLÉ PARKOVACIE PLOCHY
		ZASTÁVKA HD
		OZNAČENIE VEREJNOSPESNÝCH STAVIEB

POZNÁMKA:
* PLOCHA CINTORÍNA STAV JE BEZ POCHOVÁVANIA

Názov legendy : „LEGENDA ÚZEMNEHO ČLENENIA“ sa mení a znie :

LEGENDA KÓDOVANIA FUNKČNÝCH ÚZEMÍ

Rušia sa jednotlivé odkazy na definície funkčných území uvedené v smernej textovej časti a nahrádzajú sa odkazom na záväznú časť kapitoly A.a.4.2 v znení :
(Definície a regulatívy funkčných území sú v kapitole A.a.4.2. záväznej časti)

- OBYTNÉ ÚZEMIA A ZMIEŠANÉ OBYTNÉ ÚZEMIA
- B - obytné územie s prevahou plôch bývania
- BS - zmiešané obytné územie (bývanie, vybavenosť, služby) s prevahou plôch bývania
- BR - zmiešané obytné územie (bývanie, rekreácia, služby) s prevahou plôch bývania
- ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
- S - územia občianskej vybavenosti a služieb
- VÝROBNÉ ÚZEMIA
- V - výroba (včítane poľnohospodárskych dvorov) a výrobné služby
- VS - výrobné služby
- REKREAČNÉ ÚZEMIA
- R - rekreačné územia s prevahou plôch rekreácie
- RS - územia rekreácie a športu s prevahou športových plôch
- ZO - rekreačné územia - záhrady (záhradkarské osady)
- RL - rekreačný les (les osobitného určenia)
- PLOCHY DOPRAVNÝCH LÍNIOVÝCH JAVOV
- K - navrhované cestné komunikácie

V tabuľke VPS sa rušia texty (červeným vyznačený text) a dopĺňa sa text (modrej farby) :

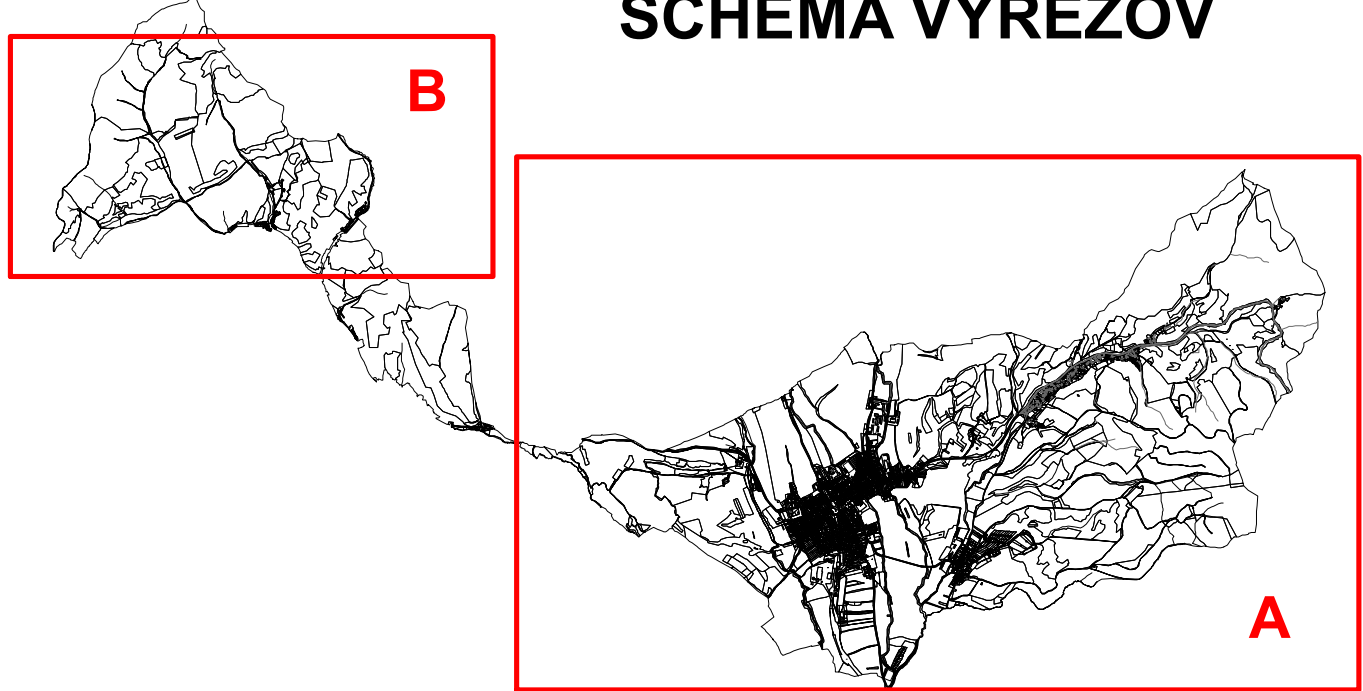
A.k.1 VEREJNOSPESNÉ STAVBY VYPLYVAJÚCE Z VYŠŠIEJ REGIONÁLNEJ (ÚPD VÚC)

- Podľa výkresu územnospesnej dokumentácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja ktorým je :
 - Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (schválený ako ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja), ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z.z. a je uverejnená v Zbierke zákonov, časťka 54 z roku 1998
 - Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004.
 - Zmeny a doplnky č. 2/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011.
- A. Obchvat cesty I/64 v súlade s ÚPD vyššieho stupňa

A.k.2 VEREJNOSPESNÉ STAVBY MIESTNE VYPLYVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU (ÚPN OBCE)

- B. Turčianska cyklo magistrála v súlade s ÚPD vyššieho stupňa
- C. Kombinované koridory miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej infraštruktúry pre obsluhu navrhovaných rozvojových lokalít a kombinované koridory existujúcich miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej infraštruktúry navrhovaných a na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plnočné rozšírenie stavby
- D. Účelová komunikácia do priemyselného areálu (smer : B)
- E. Zastávky hromadnej dopravy existujúce určené na rekonštrukciu, vyžadujúce si plnočné rozšírenie stavby a navrhované
- F. Verejné parkovacie plochy (autá aj autobusy) (pohrebisko Solka, lokalita 18E, pohrebisko N. Pravno - 15C, lokalita 15a, lokalita 45)
- G. Úprava verejných priestranstiev včítane zelene, ktoré majú charakter stavby podľa stavebného zákona
- H. Plochy pre výstavbu obecných bytov
- I. Rozšírenie cintorína – pohrebiska
- K. Skladišťa TKO
- L. Objekt separovaného zberu odpadu
- M. Technická infraštruktúra v katastri obce navrhovaná (okrem zaradených v bode C) A.I)
- N. Podzemná dotlačiacia stanica vodovodu Solka
- O. Areál zberu a spracovania biopapieru - Kompostovisko
- P. Cyklotrasy a integrované cyklochodníky (N.Pravno-Juh-Solka-Vyšehradné, N.Pravno-Praveneč, Solka-Praveneč, N.Pravno-Sever-trasa-smer-Solka-Vyšehradné)
- Q. Sociálne zariadenie pre dôchodcov (lokalita 35)
- R. Obecné kultúrne centrum (kultúrny dom a kultúrne zariadenia, lokalita 45)

SCHÉMA VÝREZOV



SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA		
		1:10000		
HL. RIŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY	RIŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY	ZÁKAZKA č. : 04 10 / 2022	ETAPA : NÁVRH	AGS
VYPRACOVAL : ING. IGOR KMET	DATUM SPRAC. : 11 2022	DATUM EXPED. : 11 2022		ATELIER

OBSTARÁVATEĽ : OBEC NITRIANSKE PRAVNO SPRACOVATEĽ : AGS ATELIER
ZMENY A DOPLNKY Č. 4 - NÁVRH
OBSAH VÝKRESU : SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOSPESNÝCH STAVIEB - NÁLOŽKA - PRIESTAVITKA