

Oznámenie o strategickom dokumente s názvom „Územný plán mesta Banská Štiavnica zmeny a doplnky č. 10“ podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) a informácia pre verejnosť podľa § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov

Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica, oznamuje verejnosti, že oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Banská Štiavnica zmeny a doplnky č. 10“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 4 ods. 2, písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov.

Obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie je Mesto Banská Štiavnica, zastúpené primátorkou mesta Mgr. Nadeždou Babiakovou, prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávateľské činnosti v zmysle § 2a stavebného zákona, ktorou je Ing. Danko Gajdošová, odborne spôsobilá osoba (OSO) pre obstarávanie ÚPD a ÚPP registrovaná MDV SR pod registračným číslom 436.

Spracovateľom Zmien a doplnkov č. 10 ÚPN Mesta je AGS ATELIÉR s.r.o. so sídlom v Prievidzi, hlavným riešiteľom a OSO pre výkony odbornej územnoplánovacej činnosti je Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, registrovaný Slovenskou komorou architektov pod č. 0044AA, konateľ spoločnosti. Zmeny a doplnky sú spracované na základe požiadaviek definovaných obstarávateľom.

Príslušný orgán

Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica

Názov strategického dokumentu

„Územný plán mesta Banská Štiavnica zmeny a doplnky č. 10“

Miesto realizácie

Mesta Banská Štiavnica

Predmet činnosti

Hlavné ciele – riešenie na základe požiadaviek obstarávateľa na ZaD č. 10 :

- a) Z funkčno-priestorových blokov - FPB 15.1.1 a FPB 15.1.2, obytných území výhľadového obdobia oddelenie a preradenie častí územia v zmysle grafickej časti (pozemky vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica) do návrhového obdobia,
- b) v rámci ÚPC 4.1 zmena funkčného využívania rekreačného územia extenzívneho na obytné územie – individuálne formy bývania v rodinných domoch v návrhovom období na pozemkoch parc. č. 4587/10 CKN a časti pozemkov parc. č. 1629/1 a č. 2306/1 - EKN definovaním nového FPB 4.1.5 s požiadavkou zachovania lesného porastu v tomto území,
- c) v rámci FPB 2.1.1 (Zigmund šachta) zmena funkčného využitia výrobného územia na rekreačné územie intenzívne v návrhovom období,
- d) v rámci FPB 7.2.2 zrušenie navrhovanej zmeny funkčného využitia územia na „zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou“ v návrhovom období v časti riešeného územia s existujúcou zástavbou rodinných domov (zachovaním obytného územia – stav, územia zahŕňajúceho ulice Novomeského, Okružla a časť Trate mládeže) v zmysle grafickej časti,
- e) priemet zmien v legislatíve (novely cestného zákona, zákona o dráhach, o pohrebníctve a radiačnej ochrane).

Oznámenie o strategickom dokumente s názvom „Územný plán mesta Banská Štiavnica zmeny a doplnky č. 10“ podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) a informácia pre verejnosť podľa § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov

Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý podľa § 2, § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vykonáva štátnu správu starostlivosti o životné prostredie podľa osobitných predpisov, v tomto prípade podľa § 56 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov ako príslušný orgán štátnej správy posudzovania vplyvov o životné prostredie oznamuje, že dňa 30.05.2023 začalo konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

Informácie o strategickom dokumente, ktorý je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

Všetky súvisiace informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:
<http://enviroportal.sk/sk/eia>

Podľa § 6 odseku 5 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia o strategickom dokumente nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Oznámenie o strategickom dokumente musí byť verejnosti sprístupnené najmenej po dobu 14 pracovných dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente s názvom „Územný plán mesta Banská Štiavnica zmeny a doplnky č. 10“ možno doručiť na Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica, v lehote najneskôr do 15 dní od zverejnenia oznámenia dotknutou obcou. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj v prípade ak bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu je možné uskutočniť na Okresnom úrade Banská Štiavnica, odbore starostlivosti o životné prostredie počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu, v pracovných dňoch počas úradných hodín. Termín konzultácie odporúčame dohodnúť vopred telefonicky na telefónnom čísle 0961 645 772 alebo e-mailom na adrese lukas.lalo@minv.sk.