

C. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**C.1 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA PRE FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY**

- a) rešpektovať základné funkčné členenie územia v súlade s výkresom č.2 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, výkres ochrany prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability v M 1:5 000,
- b) rozvoj obce zamerať na rozvoj obytnej a rekreačnej funkcie, doplnenej plochami občianskej vybavenosti a športu pre obyvateľov a návštevníkov obce, pri zachovaní poľnohospodárskej a lesnej výroby,
- c) za hlavnú kompozičnú os sídelnej štruktúry je treba považovať urbanistickú štruktúru okolo ulice rovnobežnej s potokom Vríca, od obecného úradu až po kostol Sv. Bartolomeja, ktorej význam je posilnený návrhom plôch zmiešaného územia občianskej vybavenosti a bývania, v ktorých sú v návrhu vytvorené podmienky pre vznik centrotvorných funkcií so sústredením zariadení občianskej vybavenosti a verejných priestorov, za hlavný ťažiskový priestor obce je treba považovať priestor okolo obecného úradu,
- d) rešpektovať stanovené funkcie pre jednotlivé bloky zástavby – hlavná funkcia je prvoradá a určujúca, doplnkové funkcie sú prípustné v rozsahu, ktorý neobmedzuje hlavnú funkciu ,
- e) v rámci formovania, resp. dopĺňania urbanistickej štruktúry v starej zástavbe je potrebné vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru,
- f) v architektonickom riešení nepoužívať cudzie regionálne prvky,
- g) podiel zastavaných a spevnených plôch pri obytnom území nesmie prekročiť % podiel výmery pozemkov, určený v záväzných regulatívoch pre jednotlivé funkčné plochy (čl. 2.2 tejto záväznej časti riešenia),
- h) je neprípustné umiestňovať rozptýlenú obytnú alebo rekreačnú zástavbu vo voľnej krajine, nie je prípustné vytvárať izolované urbanistické celky,
- i) v bezpečnostnom okruhu dobývacieho priestoru je zakázané umiestňovať stavby na trvalé bývanie,
- j) rozvoj plôch verejnej zelene smerovať do navrhovanej ťažiskovej polohy obce - do polohy okolo obecného úradu, do navrhovaných plôch bývania, do plôch športovej vybavenosti, ďalej ako izolačnú zeleň (z dôvodu zlepšenia životného prostredia) a ako navzájom prepojenú zelenú intravilánovú infraštruktúru - zelenú kosť územia, pri navrhovaní novej výsadby verejnej zelene používať domáce (autochtónne) a stanovištne príslušné druhy drevín,
- k) pri osadzovaní stavieb (odstupy od hraníc pozemkov) rešpektovať ustanovenia platného stavebného zákona a platnej vyhlášky o všeobecných technických podmienkach na výstavbu ,
- l) novú individuálnu bytovú výstavbu, občiansku vybavenosť a výstavbu v zmiešaných územiach povoliť, v územiach na to určených, až po vybudovaní komunikácií a inžinierskych sietí (verejný vodovod, verejná splašková kanalizácia a v prípade potreby dažďová kanalizácia) z dôvodu zabezpečenia všestrannej ochrany vôd a vytvorenia podmienok na trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov,
- m) pri stavebnej činnosti rešpektovať platnú vyhlášku, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
- n) v celom k. ú. nie je prípustné umiestňovanie mobilných domov,
- o) v celom katastrálnom území rešpektovať požiadavky a obmedzenia vyplývajúce z platného zákona o ochrane prírody a krajiny,
- p) rešpektovať platný zákon a súvisiace právne úpravy v oblasti ochrany a podpory a rozvoja verejného zdravia a zdravotníctva,
- q) výstavbu objektov, ktoré podliehajú posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, v zmysle platného zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, povoľovať až po dodržaní podmienok, vyplývajúcich z posúdenia,
- r) pre celé vymedzené katastrálne územie platia všeobecne prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky (regulatívy) uvedené v čl. C.2.1 a súčasne pre vymedzené funkčné a priestorovo homogénne jednotky (viď grafická časť) platia doplňujúce podrobnejšie prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky jednotlivých plôch, uvedené v čl. C.2.2.

C.2 PRÍPUSTNÉ, OBMEDZUJÚCE ALEBO VYLUČUJÚCE PODMIENKY NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITA ICH VYUŽITIA

C.2.1 VŠEOBECNÉ REGULATÍVY, PLATNÉ PRE CELÉ KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCE

- novonavrhovanú obytnú výstavbu umiestňovať na plochách navrhovaných v územnom pláne obce, s uprednostnením umiestnenia v súčasnom zastavanom území obce, s nadväznosťou na existujúcu výstavbu s dôrazom na skompaktne urbanistickej štruktúry; v rámci obytného územia je prípustná dostavba prieluk pri rešpektovaní pôvodnej zástavby,
- v rámci z. ú. rešpektovať charakter a mierku pôvodnej zástavby,
- v nových obytných plochách povoliť výstavbu až po vybudovaní technickej infraštruktúry s dostatočnou kapacitou a v predstihu pred rozvojom územia,
- v rámci jednotlivých parciel rodinných domov sa pripúšťa výstavba doplnkových stavieb (hospodárske, technické, obslužné, rekreačné, ap.), ktoré je neprípustné umiestniť na stavebnú čiaru,
- pri umiestňovaní jednotlivých stavieb (hlavne obytných) rešpektovať všeobecne platné požiadavky na ochranu pred hlukom, vibráciami, prašnosťou, emisiami, pachovými zložkami, fugitívnymi emisiami....tak, aby ich umiestňovanie bolo vždy v súlade s platnými požiadavkami na životné prostredie, kvalitu a pohodu bývania v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva,
- spôsob zástavby musí umožniť dobré prevetranie, preslnenie a presvetlenie, vhodné dopravné riešenie a pripojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia, služby v obytnom území umiestňovať zásadne len tie, ktoré majú charakter osobných služieb, ktoré svojimi vplyvmi v žiadnom prípade neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania,
- v území zabezpečiť podmienky na upevňovanie zdravia zriaďovaním zelene, výstavbou zariadení na pohybovú aktivitu, rekreáciu a oddych,
- časť súčasne zastavaného územia a časť navrhovaných rozvojových plôch spadá do stredného radónového rizika - vzhľadom na stredné radónové riziko, je povinnosťou investorov, pred výstavbou budov na bývanie zabezpečiť stanovenie radónového rizika v súlade s platným zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a platnou vyhláškou, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia a pri výstavbe rešpektovať opatrenia vyplývajúce z potreby prerušiť transport radónu a to úpravou podlažia, odvetraním radónu z podlažia, vytvorením podtlaku v podlaží voči interiéru, úpravou stavebnej konštrukcie, plynotesnou realizáciou prestupov, ventilačnou vrstvou, úpravou vnútorného vzduchu a vetraním, ap.,
- pri výstavbe v území, ohrozenom povodňami, stavby vrátane komunikácií umiestňovať nad hladinu 100-ročnej vody, stavby v ohrozenom území nepodpivničovať,
- v celom k. ú. je zakázané vysádzať invázne druhy rastlín a drevín; použiť stanovištne a miestne príslušné druhy,
- pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, v blízkosti zdrojov hluku z dopravy (pozemných komunikácií) je potrebné zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými platnou vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

C.2.2 PRÍPUSTNÉ, OBMEDZUJÚCE A VYLUČUJÚCE PODMIENKY NA PODROBNEJŠIE FUNKČNÉ VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÝCH PLÔCH V KATASTRÁLNOH ÚZEMÍ OBCE

Prípustné, obmedzujúce alebo vylučujúce doplňujúce podmienky (regulatívy), vrátane doplňujúcich regulatívov na umiestnenie stavieb na jednotlivých funkčných plochách a mieru ich využitia, sú uvedené v tabuľkách na nasledujúcich stranách. Vymedzenie jednotlivých plôch je vyznačené v schéme záväzných častí riešenia a v grafickej časti územného plánu (vo **výkrese č.2 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability**).

ZÁVÄZNÉ DOPLŇUJÚCE REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA PRE JEDNOTLIVÉ FUNKČNÉ PLOCHY

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
BI 01	Obytné územie - plochy existujúcich rodinných domov na pozemkoch s pôvodnou parceláciou	– hlavná funkcia – obytná, bývanie v rodinných domoch (RD) – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín a s kapacitne náročnou dopravou – odstavenie a parkovanie vozidiel riešiť na vlastnom pozemku – max. výška objektov - 2 nadzemné podlažia – pri rekonštrukcii, resp. nadstavbe a dostavbe, rešpektovať prevládajúci charakter okolitej zástavby (výškové zónovanie, sklon, tvar a orientácia strechy), zachovať drobnú mierku stavieb – max. zastavanosť pozemku vrátane doplnkových stavieb a spevnených plôch - 50% – rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m
BI 02	Obytné územie - plochy existujúcich a navrhovaných rodinných domov na pozemkoch s pôvodnou parceláciou	– hlavná funkcia – obytná, bývanie v rodinných domoch – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – ostatné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – odstavenie a parkovanie vozidiel riešiť na vlastných pozemkoch – max .zastavanosť pozemku – 50%, vrátane spevnených plôch – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie +podkrovie – pri dostavbe RD v prielukách rešpektovať prevládajúci charakter okolitej zástavby (výškové zónovanie - neprekračovať výšku okolitých existujúcich stavieb, sklon, tvar a orientácia strechy), zachovať drobnú mierku stavieb – pri novostavbách zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu (garáže, hospodárske objekty majú byť v súlade s hlavnou stavbou – obytným domom) – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m – do územia zasahuje ochranné pásmo lesa, ktoré je potrebné pri príp. výstavbe rešpektovať a výstavbu v ňom odsúhlasiť so štátnym orgánom ochrany lesov – rešpektovať plochu navrhovanej trafostanice NT 9 – do územia zasahuje zosuv so stabilizovanými a potenciálnymi formami - pred akokoľvek výstavbou je potrebné spracovať inžiniersko-geologický prieskum a výstup z neho zapracovať do ďalších stupňov PD
BI 03	Obytné územie - plochy existujúcich a navrhovaných rodinných domov na pozemkoch s pôvodnou parceláciou	– hlavná funkcia – obytná, bývanie v rodinných domoch – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – ostatné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – odstavenie a parkovanie vozidiel riešiť na vlastných pozemkoch – max .zastavanosť pozemku – 50%, vrátane spevnených plôch – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie +podkrovie – pri dostavbe RD v prielukách rešpektovať prevládajúci charakter okolitej zástavby (výškové zónovanie - neprekračovať výšku okolitých existujúcich stavieb, sklon, tvar a orientácia strechy), zachovať drobnú mierku stavieb – pri novostavbách zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu (garáže, hospodárske objekty majú byť v súlade s hlavnou stavbou – obytným domom) – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m
BI 04	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov	– hlavná funkcia – obytná, bývanie v rodinných domoch – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – ostatné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – prístupovú komunikáciu riešiť s min. dopravným priestorom medzi oploteniami = 9,0 m

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		– odstavenie a parkovanie vozidiel riešiť na vlastných pozemkoch – max .zastavanosť pozemku – 50%, vrátane spevnených plôch – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie +podkrovie – zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu , zachovať drobnú mierku stavieb – dodržať jednotnú stavebnú čiaru, rodinné domy osadiť min. 6,0 m od hranice pozemku – všetky stavby umiestňovať za stavebnú čiaru, smerom dovnútra pozemku – v ucelených stavebných lokalitách realizovať príbuzný typ prestrešenia (strecha šikmá, plochá) – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – cez územie ponechať prístupové cesty do poľnohospodárskej krajiny – v území umiestniť nádoby pre separovaný odpad – do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkoľvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA – do územia zasahuje zosuvné územie so stabilizovanými a potenciálnymi formami - pred akokoľvek výstavbou je potrebné spracovať inžiniersko-geologický prieskum a výstup z neho zapracovať do ďalších stupňov PD
BI 05	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov	– hlavná funkcia – obytná, bývanie v rodinných domoch – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – ostatné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – vnútornú dopravnú kostru územia riešiť s min. dopravným priestorom medzi oploteniami = 9,0 m – odstavenie a parkovanie vozidiel riešiť na vlastných pozemkoch – max .zastavanosť pozemku – 50%, vrátane spevnených plôch – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie +podkrovie – zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu , zachovať drobnú mierku stavieb – dodržať jednotnú stavebnú čiaru, rodinné domy osadiť min. 6,0 m od hranice pozemku – všetky stavby umiestňovať za stavebnú čiaru, smerom dovnútra pozemku – v ucelených stavebných lokalitách realizovať príbuzný typ prestrešenia (strecha šikmá, plochá) – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – cez územie ponechať prístupové cesty do poľnohospodárskej krajiny – v území umiestniť nádoby pre separovaný odpad – do územia zasahuje zosuvné územie so stabilizovanými a potenciálnymi formami - pred akokoľvek výstavbou je potrebné spracovať inžiniersko-geologický prieskum a výstup z neho zapracovať do ďalších stupňov PD
BI 06	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov	– hlavná funkcia – obytná, bývanie v rodinných domoch – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – ostatné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – prístupovú komunikáciu riešiť s min. dopravným priestorom = 9,0 m – odstavenie a parkovanie vozidiel riešiť na vlastných pozemkoch – max .zastavanosť pozemku – 50%, vrátane spevnených plôch – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie +podkrovie – zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu , zachovať mierku stavieb – dodržať jednotnú stavebnú čiaru, rodinné domy osadiť min. 6,0 m od hranice pozemku – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – v území ponechať prístupy do poľnohospodárskej krajiny – do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkoľvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA
BI 07	Obytné územie - plochy existujúcich a	– hlavná funkcia – obytná, bývanie v rodinných domoch – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – ostatné funkcie sú neprípustné

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Závazné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
	navrhovaných rodinných domov	– neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – odstavenie a parkovanie vozidiel riešiť na vlastných pozemkoch – max .zastavanosť pozemku – 50%, vrátane spevnených plôch – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie +podkrovie – pri dostavbe RD v prielukách rešpektovať prevládajúci charakter okolitej zástavby (výškové zónovanie - neprekračovať výšku okolitých existujúcich stavieb, sklon, tvar a orientácia strechy), zachovať drobnú mierku stavieb – pri novostavbách zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu (garáže, hospodárske objekty majú byť v súlade s hlavnou stavbou – obytným domom) – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkoľvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA
BI 08	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov	– hlavná funkcia – obytná, bývanie v rodinných domoch – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – ostatné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – prístupovú komunikáciu riešiť s min. dopravným priestorom medzi oploteniami = 9,0 m – odstavenie a parkovanie vozidiel riešiť na vlastných pozemkoch – max .zastavanosť pozemku – 50%, vrátane spevnených plôch – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie +podkrovie – zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu , zachovať drobnú mierku stavieb – dodržať jednotnú stavebnú čiaru, rodinné domy osadiť min. 6,0 m od hranice pozemku – všetky stavby umiestňovať za stavebnú čiaru, smerom dovnútra pozemku – v ucelených stavebných lokalitách realizovať príbuzný typ prestrešenia (strecha šikmá, plochá) – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – cez územie ponechať prístupové cesty do poľnohospodárskej krajiny – v území umiestniť nádoby pre separovaný odpad – do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkoľvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA – rešpektovať plochu navrhovanej trafostanice NT 10
BI 09	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov	– hlavná funkcia – obytná, bývanie v rodinných domoch – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – ostatné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – prístupovú komunikáciu riešiť s min. dopravným priestorom medzi oploteniami = 9,0 m – odstavenie a parkovanie vozidiel riešiť na vlastných pozemkoch – max .zastavanosť pozemku – 50%, vrátane spevnených plôch – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie +podkrovie – zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu , zachovať drobnú mierku stavieb – dodržať jednotnú stavebnú čiaru, rodinné domy osadiť min. 6,0 m od hranice pozemku – všetky stavby umiestňovať za stavebnú čiaru, smerom dovnútra pozemku – v ucelených stavebných lokalitách realizovať príbuzný typ prestrešenia (strecha šikmá, plochá) – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – cez územie ponechať prístupové cesty do poľnohospodárskej krajiny – do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkoľvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA – rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo Dlhého potoka
DP 01	Plochy dopravy	– hlavná funkcia - verejnoprospešná plocha nadradenej dopravnej trasy – iné funkcie sú neprípustné

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
	a dopravných zariadení - cesta III. triedy	- rešpektovať vymedzenú plochy ciest III. triedy - rešpektovať šírkové usporiadanie v súlade so stanovenou funkčnou triedou a kategóriou - mimo zastavaného územia obce, vymedzeného platným územným plánom obce, rešpektovať ochranné pásmo 20 m od osi vozovky, obojstranne
DP 02	Plochy dopravy a dopravných zariadení - existujúce - miestne komunikácie	- hlavná funkcia - verejnoprospešná plocha dopravnej trasy - iné funkcie sú neprípustné - rešpektovať vymedzenú plochy existujúcich miestnych ciest - rešpektovať šírkové usporiadanie v súlade so stanovenou funkčnou triedou a kategóriou
DP 03	Plochy dopravy a dopravných zariadení - navrhované - miestne komunikácie	- hlavná funkcia - verejnoprospešná plocha dopravnej trasy - iné funkcie sú neprípustné - rešpektovať vymedzenú plochy navrhovaných miestnych ciest - rešpektovať šírkové usporiadanie v súlade so stanovenou funkčnou triedou a kategóriou
DP 04	Plochy dopravy a dopravných zariadení - existujúce - parkovanie	- hlavná funkcia - parkovanie a odstavenie vozidiel - iné funkcie sú neprípustné - parkovaciu plochu doplniť vhodnou zeleňou - stromy, 1 strom / 4park. miesta - rešpektovať obrátisko pre autobusy - rešpektovať existujúce zastávky hromadnej dopravy, na zastávkach je prípustné umiestniť prístrešok pre cestujúcich - na dopravnej ploche pri ZU 12 vybudovať odpočinkové miesto pre cyklistov
DP 05	Plochy dopravy a dopravných zariadení - navrhované	- hlavná funkcia - parkovanie a odstavenie vozidiel - iné funkcie sú neprípustné - rešpektovať existujúce zastávky hromadnej dopravy, na zastávkach je prípustné umiestniť prístrešok pre cestujúcich - parkovaciu plochu doplniť vhodnou zeleňou - stromy, 1 strom / 4park. miesta
EP	Ekostabilizačný prvok - návrh	- rešpektovať navrhovaný ekostabilizačný prvok EP1 na zvýšenie stabilizácie veľkoblokového pasienka - vysadiť stanovištné vhodnú líniu drevín s krovitým podrastom - rešpektovať navrhované krajinnoeekologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
GL	Genofondová lokalita - existujúca	- rešpektovať vymedzenú plochu genofondových lokalít GL 149, GL 150, GL 151, GL 152, GL 154, GL 155, GL 157 - nie je prípustný zásah akoukoľvek stavebnou (stavby, oplotenie, ap.) alebo inou činnosťou - rešpektovať navrhované krajinnoeekologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
LS 01	Plochy lesov	- rešpektovať vymedzenú funkciu lesov a podmienky využitia lesov - rešpektovať ochranné pásmo lesov - rešpektovať Program starostlivosti o lesy - rešpektovať CHVU Malá Fatra - rešpektovať trasy existujúcich lesných ciest a turistických chodníkov - rešpektovať vodné zdroje a ich OP I° a II° - prípustné je umiestniť náučné chodníky, neuvažovať s miestami na piknik popri nich; umiestnenie je potrebné už pri zámere odsúhlasiť so štátnym orgánom ochrany lesov a štátnym orgánom ochrany prírody - v území je prípustné umiestniť rozhľadne, výška rozhľadne nad úroveň lesného porastu v min. miere ; umiestnenie a materiálové riešenie je potrebné už pri zámere odsúhlasiť so štátnym orgánom ochrany lesov a štátnym orgánom ochrany prírody - pri rozhľadni neumiestňovať odpadkové koše - neprípustná je akákoľvek výstavba , okrem objektov súvisiacich s hospodárskou funkciou a rozhľadňami - rešpektovať navrhované krajinnoeekologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
LO 01	Lesy ochranné	- rešpektovať vymedzenú funkciu lesov ako lesov pôdoochranných - lesy obhospodarovat' podľa platného Programu starostlivosti o lesy
MBc	Miestne biocentrum - návrh	- rešpektovať vymedzenú plochu navrhovaných biocentier miestneho významu MBc 1, MBc 2 - nezasahovať do neho žiadnou činnosťou - rešpektovať navrhované krajinnoeekologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Závazné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
MBk	Miestny biokoridor - návrh	- rešpektovať vymedzenú plochu navrhovaných terestrických a terestricko-hydrických biokoridorov miestneho významu MBk1, MBk2, MBk 3, MBk 4 - nie je prípustný zásah akoukoľvek stavebnou (stavby, oplotenie, ap.) alebo inou činnosťou - rešpektovať navrhované krajinnookologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
MIP	Miestny interakčný prvok - návrh	- rešpektovať plošné vymedzenie navrhovaných interakčných prvkov miestneho významu MIP 1, MIP 2 ako prvkov miestneho systému ekologickej stability územia - do územia nezasahovať žiadnou stavebnou činnosťou - rešpektovať navrhované krajinnookologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
MGL	Miestna genofondová lokalita - návrh	- rešpektovať vymedzenú plochu navrhovaných genofondových lokalít miestneho významu MGL 1, MGL 2, MGL 3, MGL 4, MGL 5 - do územia nezasahovať žiadnou stavebnou činnosťou - rešpektovať navrhované krajinnookologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
NRBc	Nadregionálne biocentrum - existujúce	- rešpektovať vymedzenú plochu biocentra nadregionálneho významu NRBc 4 , NRBc 7 - do územia nezasahovať žiadnou stavebnou činnosťou - rešpektovať navrhované krajinnookologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
NRBk	Nadregionálny biokoridor	- rešpektovať vymedzenú plochu biokoridoru nadregionálneho významu NRk3 , NRk5 - nie je prípustný zásah akoukoľvek stavebnou (stavby, oplotenie, ap.) alebo inou činnosťou - rešpektovať navrhované krajinnookologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
OV 01	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce a navrhované - zberný dvor	- rešpektovať vymedzenú plochu pre verejnoprospešnú stavbu - umiestnenie zariadenia na separovaný odpad - zberný dvor - v území je možné umiestniť zariadenie na zber vybraných druhov odpadu z biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov - obecné kompostovisko - plochu areálu spevniť a odizolovať od rastlého terénu - systém zberu riešiť prednostne uzatvárateľnými kontajnermi - areál dotvoriť vhodnou zeleňou
OV 02	Plochy občianskej vybavenosti - navrhované	- hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť sociálneho charakteru - dom sociálnych služieb (DSS), denný stacionár, dom opatrovateľskej služby, ap. - doplňková funkcia - oddych - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu - max. zastavanosť územia - 50%, vrátane spevnených plôch - max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia , resp. 1 nadzemné podlažie+podkrovie - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite - areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap. - rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m
OV 03	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce a navrhované	- hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť - materská škola, klub dôchodcov, denné centrum, ap. - doplňková funkcia - oddych - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu - prípustná je dostavba alebo prístavba existujúceho objektu, neprípustná je jeho nadstavba - max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia - max. zastavanosť územia - 50% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch - min. podiel zelene - 30% celkovej plochy pozemkov - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite - areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap. - rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m
OV 04	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce	- hlavná funkcia – občianska vybavenosť - zariadenia kongregácií, charitné domy - doplňková funkcia - oddych - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Závazné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		- max. zastavanosť pozemku - 60% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch - max. výška stavby - 3 nadzemné podlažia - neprípustná je nadstavba objektov - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite - areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap.
OV 05	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce	- hlavná funkcia – občianska vybavenosť - zariadenie kongregácií, charitný dom - doplňková funkcia - oddych - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu - max. zastavanosť pozemku - 50% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch - max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovie - neprípustná je nadstavba objektov; prípustná je prístavba - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite - areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap.
OV 06	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce - stabilizované územie	- hlavná funkcia – občianska vybavenosť - zariadenie kongregácií, charitný dom - doplňková funkcia - oddych - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu - max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovie - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite
OV 07	Plochy občianskej vybavenosti - navrhované	- hlavná funkcia – občianska vybavenosť verejnoprospešná - verejné sociálne a zdravotné služby, verejné školstvo + verejná parková zeleň - doplňková funkcia - bývanie súvisiace s hlavnou funkciou, šport, oddych, sady - ostatné funkcie sú neprípustné - pred akoukoľvek výstavbou je potrebné obstaráť podrobnejší územnoplánovací podklad (UŠ, ÚPN-Z) na výskopise, s vyriešením dopravnej a technickej infraštruktúry vnútorného územia - celé územie riešiť v jednotnom architektonickom štýle, neuplatňovať dominanty - max. zastavanosť územia - 50% vrátane spevnených plôch a komunikácií - max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie + podkrovie, stavby prispôbiť terénu - prestrešenie riešiť šikmými strechami - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite pri uplatnení konceptu vegetačného parkoviska, na každé 4 parkovacie miesta umiestniť 1 strom - v území je prípustné umiestniť športoviská vhodné pre seniorov (petang, kolky, vonkajšie šachy, ap.), príp. vonkajšie ihriská - areál dotvoriť vhodnými, stanovištné príslušnými, druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, oddychové zákutia, ap. - v južnej časti územia v svahovitom teréne je prípustné umiestniť sady a služby s tým súvisiace - v území umiestniť nádoby pre separovaný odpad - do územia zasahuje zosuv so stabilizovanými a potenciálnymi formami - pred akoukoľvek výstavbou je potrebné spracovať inžiniersko-geologický prieskum a výstup z neho zapracovať do ďalších stupňov PD
OV 08	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce	- hlavná funkcia –občianska vybavenosť - iné funkcie sú neprípustné - max. zastavanosť pozemku - 50% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch - max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovie - neprípustná je nadstavba objektov; prípustná je prístavba - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite - areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap. - do územia zasahuje zosuv so stabilizovanými a potenciálnymi formami - pred akoukoľvek výstavbou je potrebné spracovať inžiniersko-geologický prieskum a výstup z neho zapracovať do ďalších stupňov PD
OV 09	Plochy občianskej	hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť (hasičská zbrojnica)

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Závazné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
	vybavenosti - existujúce	– iné funkcie sú neprípustné – v rámci územia je prípustné umiestniť zariadenie na separovaný zber (elektroodpad) – systém zberu riešiť prednostne uzatvárateľnými kontajnermi – areál dotvoriť vhodnou, stanovištnou príslušnou, zeleňou
OV 10	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce	– hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť sociálneho charakteru – doplnková funkcia - oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovie – neprípustná je nadstavba objektov a prístavba – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap.
OV 11	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce	– hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť – iné funkcie sú neprípustné – max. zastavanosť pozemku - 60% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovie – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite
OV 12	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce	– hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky s kapacitne náročnou dopravou – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia+podkrovie – neprípustná je nadstavba objektu – v rámci vlastného pozemku, alebo v jeho blízkosti zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite
OV 13	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce	– hlavná funkcia – občianska vybavenosť – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky s kapacitne náročnou dopravou – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia+podkrovie – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap.
OV 14	Plochy občianskej vybavenosti - navrhované	– hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť – doplnková funkcia - šport , oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu – max. zastavanosť pozemku - 50% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovie – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - detské ihrisko, altánok, lavičky, ap. – do územia zasahuje potenciálne zosuvné územie, v prípade akéhokoľvek stavebného zámeru je potrebné spracovať inžiniersko geologický posudok
OV 15	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce	– hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť sociálneho charakteru – doplnková funkcia - oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu – max. zastavanosť pozemku - 50% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch – max. výška stavby - 3 nadzemné podlažie – neprípustná je nadstavba objektov; prípustná je prístavba

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		– v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap. – prípustné je umiestniť športoviská vhodné pre seniorov (petang, kolky, vonkajšie šachy, ap.)
OV 16	Plochy občianskej vybavenosti - navrhované	– hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť sociálno-zdravotného charakteru – doplnková funkcia - oddych – iné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť zdravotnícke zariadenie dlhodobých chorých ľudí (napr. hospic s paliatívnou starostlivosťou) – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu – max. zastavanosť pozemku - 50% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch – max. výška stavby - 3 nadzemné podlažie – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap. – prípustné je umiestniť športoviská vhodné pre seniorov (petang, kolky, vonkajšie šachy, ap.)
OV 17	Plochy občianskej vybavenosti - navrhované	– hlavná funkcia – verejnoprospešná občianska vybavenosť sociálneho charakteru – doplnková funkcia - verejná zeleň s oddychovými aktivitami, pohotovostné bývanie hromadného charakteru – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu – max. zastavanosť pozemku - 50% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch – max. výška stavieb - 3 nadzemné podlažie – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – areál dotvoriť vhodnými druhmi vegetácie a prvkami drobnej architektúry - altánok, lavičky, ap.
PK	Poľnohospodárska krajina	– rešpektovať prvky tvoriace prirodzenú krajinnú štruktúru – rešpektovať obmedzenia, vyplývajúce z ochrany prírody a krajiny – rešpektovať všetky siete technickej infraštruktúry a ich ochranné pásma (OP ciest III. triedy, siete VN, OP vodných tokov, bezpečnostný okruh dobývacieho priestoru, ap.) – neprípustná je akákoľvek výstavba, okrem zariadení technickej infraštruktúry a drobných objektov súvisiacich s poľnohospodárskou výrobou (včelín, senník) – rešpektovať zosuvné územia, nezasahovať do nich žiadnou stavebnou činnosťou – udržiavať prípadne obnoviť ekostabilizačné prvky tvorené nelesnou drevinovou vegetáciou, porasty popri poľných cestách a okolo vodných tokov, na hraniciach medzi honmi – účinne podporovať extenzívne lúčno-pasienkárské využívanie podhorských častí (najmä kosenie a prepásanie), odstraňovať nálety drevín, ponechávať významné solitéry v krajine – zvyšovať diverzitu agrárnych ekosystémov rozčlenením veľkoblokovej ornej pôdy na mozaiku maloblokových polí, medzí, vetrolamov, stromoradií, drevinnej vegetácie, trvalých trávnych porastov – systematicky monitorovať a odstraňovať, nerozširovať nepôvodné a invázne druhy rastlín – zamedziť ďalšej fragmentácii brehových porastov (vypíľovanie, vypaľovanie, presekávanie, zavážanie odpadmi), ktorá podporuje šírenie invázných druhov rastlín v území – rešpektovať trasy existujúcich poľných ciest, existujúcich a navrhovaných cyklistických, peších rekreačných trás, náučných chodníkov – rešpektovať vodné toky aj s brehovými porastmi – krajinu obhospodarovať tak, aby sa v území zadržalo čo najviac vody – rešpektovať navrhované krajinnoekologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
PRK	Prírodná krajina	– rešpektovať plochy pre extenzívnu poľnohospodársku výrobu - horské lúky a pasienky – rešpektovať prvky tvoriace prirodzenú krajinnú štruktúru – rešpektovať obmedzenia, vyplývajúce z ochrany prírody a krajiny – rešpektovať všetky siete technickej infraštruktúry a ich ochranné pásma – rešpektovať ochranné pásmo lesa – neprípustná je akákoľvek výstavba, okrem zariadení technickej infraštruktúry – rešpektovať zosuvné územia, nezasahovať do nich žiadnou stavebnou činnosťou – udržiavať prípadne obnoviť ekostabilizačné prvky tvorené nelesnou drevinovou vegetáciou

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Závazné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		– účinne podporovať extenzívne lúčno-pasienkárske využívanie podhorských častí (najmä kosenie a prepásanie), odstraňovať nálety drevín, ponechávať významné solitéry v krajine – zachovať štruktúry ekotónu les/bezlesie ako dôležitého ekostabilizačného prvku v krajine – systematicky monitorovať a odstraňovať, nerozširovať nepôvodné a invázne druhy rastlín – rešpektovať trasy existujúcich poľných ciest, existujúcich a navrhovaných cyklistických, peších rekreačných trás, náučných chodníkov – krajinu obhospodarovať tak, aby sa v území zadržalo čo najviac vody – rešpektovať navrhované krajinnoeekologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
PV 01	Poľnohospodárska prvovýroba - sady - navrhovaná	– základná funkcia - poľnohospodárska prvovýroba rastlinného charakteru – doplnková funkcia - služby súvisiace s hlavnou funkciou – iné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť sezónne objekty súvisiace s poľnohospodárstvom (sklad ovocia, náradia, ap.) a službami (výrobnia lekvárov, muštov, sušiareň ovocia, ap.) – max. plošná výmera - 100 m² na objekt – max. zastavanosť územia - 1% jeho výmery – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite
PV 02	Poľnohospodárska prvovýroba - sady - navrhovaná	– základná funkcia - poľnohospodárska prvovýroba rastlinného charakteru – doplnková funkcia - izolačná zeleň – ostatné funkcie sú neprípustné – neprípustná je akákoľvek výstavba – stavby súvisiace so spracovaním ovocia umiestniť do susedného zmiešaného územia nezávadnej výroby a služieb ZU 04 – v území rešpektovať plochu navrhovanej trafostanice NT 8
PV 03	Poľnohospodárska prvovýroba - sady - navrhovaná	– základná funkcia - poľnohospodárska prvovýroba rastlinného charakteru – doplnková funkcia - služby súvisiace s hlavnou funkciou – iné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť sezónne objekty súvisiace s poľnohospodárstvom (sklad ovocia, náradia, ap.) a službami (výrobnia lekvárov, muštov, sušiareň ovocia, ap.) – max. plošná výmera - 100 m² na objekt – max. zastavanosť územia - 1% jeho výmery
RBc	Regionálne biocentrum - existujúce	– rešpektovať vymedzenú plochu regionálneho biocentra RBc 17 – nezasahovať do neho žiadnou činnosťou – rešpektovať navrhované krajinnoeekologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
RBk	Regionálny biokoridor - existujúci	– rešpektovať existujúci terestricko - hydrický biokoridor regionálneho významu RBk 14 ako prvku územného systému ekologickej stability územia – do územia nezasahovať žiadnou stavebnou, resp. inou nevhodnou činnosťou, ktorá by mohla spôsobiť poškodenie existujúcich prvkov (brehové porasty, líniová zeleň, ap.) – v extraviláne zachovať prírodný charakter toku – rešpektovať navrhované krajinnoeekologické opatrenia uvedené v kap. C.9.2
RU 01	Rekreačné územie - navrhované - extenzívne	– hlavná funkcia - rekreácia, šport, oddych v extenzívnej forme – prípustná funkcia - poľnohospodárska prvovýroba – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu – pred akoukoľvek výstavbou je potrebné obstaráť podrobnejší územnoplánovací podklad (UŠ, ÚPN-Z) spolu s územím ZU 01 – zastavanosť - max.20% výmery územia, vrátane spevnených plôch a doplnkových stavieb – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie+podkrovia – prípustné je umiestniť max. 10 rekreačných chát o max. výmere (zastavaná plocha) - 120 m² / hlavný objekt a 1 penzión o max. plošnej výmere 250 m² – prestrešenie šikmou strechou – na exteriérových pohľadových plochách stavebných objektov použiť prírodné materiály – na vonkajšiu úpravu stavebných objektov nepoužívať krikľavé, lesklé, sýte nátery a materiály

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		– pri návrhu jednotlivých objektov nenavrhovať veľké presklené plochy – odstavné a parkovacie plochy riešiť v rámci vlastného pozemku – rešpektovať ochranné pásmo lesa, výstavba je podmienená súhlasom štátneho orgánu ochrany lesov – cez územie prechádza hlavná trasa verejného vodovodu, ktorú je potrebné rešpektovať aj s jeho ochranným pásmom – do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkoľvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA
RU 02	Rekreačné územie - existujúce	– hlavná funkcia - individuálna chatová rekreácia – doplnková funkcia - oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravnú obsluhu – max. zastavanosť pozemku - 30% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovia – pri dostavbe územia rešpektovať prevládajúci charakter okolitej zástavby (výškové zónovanie - neprekračovať výšku okolitých existujúcich stavieb), zachovať drobnú mierku stavieb – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m – do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkoľvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA – do územia zasahuje ochranné pásmo lesa, ktoré je potrebné pri príp. výstavbe rešpektovať a výstavbu v ňom odsúhlasiť so štátnym orgánom ochrany lesov
RU 03	Rekreačné územie - existujúce	– hlavná funkcia - individuálna chatová rekreácia – doplnková funkcia - oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravnú obsluhu – max. zastavanosť pozemku - 20% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovia – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite
RU 04	Rekreačné územie - existujúce a navrhované	– hlavná funkcia - individuálna chatová rekreácia – doplnková funkcia - oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravnú obsluhu – max. zastavanosť pozemku - 30% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovia – pri dostavbe územia rešpektovať prevládajúci charakter okolitej zástavby (výškové zónovanie - neprekračovať výšku okolitých existujúcich stavieb), zachovať drobnú mierku stavieb – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite
RU 05	Rekreačné územie - existujúce	– hlavná funkcia - individuálna chatová rekreácia – doplnková funkcia - oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravnú obsluhu – max. zastavanosť pozemku - 30% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovia – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m
RU 06	Rekreačné územie - existujúce	– hlavná funkcia - individuálna chatová rekreácia – doplnková funkcia - oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravnú obsluhu – max. zastavanosť pozemku - 30% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		- max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovie - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite - rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m
RU 07	Rekreačné územie - existujúce	- hlavná funkcia - individuálna chatová rekreácia - doplňková funkcia - oddych - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravnú obsluhu - max. zastavanosť pozemku - 30% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch - max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovie - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite - rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m
RU 08	Rekreačné územie - existujúce - stabilizované územie	- hlavná funkcia - individuálna chatová rekreácia - doplňková funkcia - oddych - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravnú obsluhu - nie je prípustné prekročiť momentálnu max. zastavanosť pozemku - 30% z celkovej plochy pozemkov, vrátane odstavných plôch - max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie+podkrovie - nie je prípustná dostavba, prístavba a nadstavba objektov, prípustná je len rekonštrukcia v objeme existujúcej stavby
RU 09	Rekreačné územie - existujúce - bez ďalšieho rozvoja	- hlavná funkcia - individuálna chatová rekreácia v extenzívnej forme - doplňková funkcia - oddych - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravnú obsluhu - výška objektov - max. 1 nadzemné podlažie + podkrovie - neprípustná je nadstavba objektu, prípustná je prístavba - prestrešenie šikmou strechou - zachovať prevahu prírodných prvkov v území - parkovanie a odstavovanie vozidiel riešiť na vlastnom pozemku - na vonkajšiu úpravu stavebných objektov nepoužívať krikľavé, lesklé, sýte nátery a materiály - technicky zabezpečiť žumpy, šachty proti vniknutiu obojživelníkov a drobných cicavcov (napr. kovové siete a rohože s okami maximálne do 2 cm) - územie doplniť vhodnými, stanovištne príslušnými, rastlinnými spoločenstvami - stromy, kríky
RU 10	Rekreačné územie - existujúce - bez ďalšieho rozvoja	- hlavná funkcia - individuálna chatová rekreácia v extenzívnej forme - doplňková funkcia - oddych - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravnú obsluhu - výška objektov - max. 1 nadzemné podlažie + podkrovie - neprípustná je nadstavba objektu, prípustná je prístavba - prestrešenie šikmou strechou - zachovať prevahu prírodných prvkov v území - parkovanie a odstavovanie vozidiel riešiť na vlastnom pozemku - na vonkajšiu úpravu stavebných objektov nepoužívať krikľavé, lesklé, sýte nátery a materiály - technicky zabezpečiť žumpy, šachty proti vniknutiu obojživelníkov a drobných cicavcov (napr. kovové siete a rohože s okami maximálne do 2 cm) - územie doplniť vhodnými, stanovištne príslušnými, rastlinnými spoločenstvami - stromy, kríky
SP 01	Športové plochy s vybavenosťou a zeleňou	- rešpektovať vymedzenú športovú verejnoprospešnú funkciu - ostatné funkcie sú neprípustné - v území je prípustné vybudovať technické zázemie pre areál - max. 2 nadzemné podlažia

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
	- existujúce	– v rámci vlastného pozemku, resp. v jeho blízkosti zabezpečiť parkovacie plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite, parkovaciu plochu doplniť vhodnou zeleňou - stromy, 1 strom/ 4 park. miesta – areál doplniť vhodnými, stanovištne príslušnými, rastlinnými spoločenstvami - stromy, kríky
SP 02	Športové plochy s vybavenosťou a zeleňou - navrhované	– hlavná funkcia - šport, oddych, verejná zeleň - verejnoprospešná – ostatné funkcie sú neprípustné – v území je prípustné umiestniť detské ihrisko a športové plochy pre rôzne outdoorové športové aktivity – max. zastavanosť- 30 % – areál doplniť vhodnými, stanovištne príslušnými, rastlinnými spoločenstvami - stromy, kríky
TI 01	Technická infraštruktúra - existujúca	– hlavná funkcia - verejnoprospešné stavby technickej infraštruktúry – iné funkcie sú neprípustné – rešpektovať existujúce zariadenia technickej infraštruktúry - vodojemy a vodné zdroje aj s ich ochrannými pásmami
TI 02	Technická infraštruktúra - existujúca	– hlavná funkcia - verejnoprospešné stavby technickej infraštruktúry – iné funkcie sú neprípustné – rešpektovať existujúce zariadenia technickej infraštruktúry - čistiareň odpadových vôd – areál doplniť vhodnými, stanovištne príslušnými, rastlinnými spoločenstvami - stromy, kríky
TI 03	Technická infraštruktúra - existujúca	– hlavná funkcia - verejnoprospešné stavby technickej infraštruktúry – iné funkcie sú neprípustné – rešpektovať existujúce zariadenia technickej infraštruktúry - vysielateľ
V 01	Plocha výroby - existujúca - dobývací priestor	– hlavná funkcia - výroba - kameňolom – ostatné funkcie sú zakázané – v areáli je prípustné umiestniť stavby súvisiace s hlavnou funkciou – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m – rešpektovať bezpečnostný okruh dobývacieho priestoru- vyznačený v grafickej časti
VT	Vodné toky vrátane sprievodnej zelene	– rešpektovať všetky vodné toky v území ako hydricko -terestrické biokoridory miestneho významu – nezasahovať do nich žiadnou stavebnou, resp. inou nevhodnou činnosťou – v extraviláne zachovať prírodný charakter vodných tokov – rešpektovať existujúcu sprievodnú zeleň – rešpektovať ochranné pásmo vodného toku Vríca = 10,0 m a ostatných vodných tokov v území = 5,0 m od brehovej čiary
ZC 01	Zeleň cintorína (pohrebiska) - existujúca	– hlavná funkcia - verejnoprospešná plocha cintorína pri kostole – rešpektovať vymedzenú funkciu, iné funkcie sú neprípustné – rešpektovať NKP - Kostol Sv. Bartolomeja a kaplnku – areál doplniť vhodnou stanovištne príslušnou zeleňou – v rámci vlastného pozemku alebo v jeho blízkosti zabezpečiť parkovacie plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite, parkovaciu plochu doplniť vhodnou zeleňou - stromy, 1 strom/ 4 park. miesta
ZC 02	Zeleň cintorína (pohrebiska) - existujúca	– hlavná funkcia - verejnoprospešná plocha obecného cintorína – rešpektovať vymedzenú funkciu, iné funkcie sú neprípustné – areál doplniť vhodnou stanovištne príslušnou zeleňou – v rámci vlastného pozemku alebo v jeho blízkosti zabezpečiť parkovacie plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite, parkovaciu plochu doplniť vhodnou zeleňou - stromy, 1 strom/ 4 park. miesta
ZC 03	Zeleň cintorína (pohrebiska) - navrhovaná	– hlavná funkcia - verejnoprospešná plocha obecného cintorína – rešpektovať vymedzenú funkciu, iné funkcie sú neprípustné – v areáli je prípustné umiestniť dom smútku - max. výška 2 nadzemné podlažia, prekrytie šikmou strechou – max. plošná výmera - do 150 m² – areál doplniť vhodnou stanovištne príslušnou zeleňou

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		– v rámci vlastného pozemku alebo v jeho blízkosti zabezpečiť parkovacie plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite, parkovaciu plochu doplniť vhodnou zeleňou - stromy, 1 strom/ 4 park. miesta
ZI 01	Zeleň izolačná - navrhovaná	– rešpektovať plochu navrhovanej izolačnej zelene medzi TI 01 a ZU 02 – ostatné funkcie sú neprípustné – neprípustná je akákoľvek výstavba – na ploche vysadiť hustú zmiešanú drevitú vegetáciu, listnatú a ihličnatú, vysokú aj nízku – pri výsadbe zelene používať pôvodné druhy vegetácie
ZS 01	Zeleň sprievodná - existujúca	– hlavná funkcia - plochy sprievodnej zelene popri ceste III./2156 – iné funkcie sú neprípustné – rešpektovať existujúce stavby (pivnice) – neprípustná je výstavba akýchkoľvek nových objektov
ZS 02	Zeleň sprievodná - existujúca	– hlavná funkcia - plochy sprievodnej zelene popri potoku Vríca – iné funkcie sú neprípustné – neprípustná je akákoľvek výstavba
ZU 01	Zmiešané územie s bývaním a rekreáciou - existujúce a navrhované - Predvrícko	– základná funkcia - bývanie a rekreácia – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – v spojenom rekreačno-obytnom území neumiestňovať výrobné zariadenia a prevádzky; v oblasti služieb umiestňovať zásadne len tie, ktoré majú charakter osobných služieb, ktoré svojimi vplyvmi v žiadnom prípade neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania – pred akoukoľvek výstavbou je potrebné obstaráť podrobnejší územnoplánovací podklad (UŠ, ÚPN-Z) spolu s územím – prípustná je výstavba individuálnych rodinných a rekreačných domov – max. zastavanosť územia - 50% z celkovej plochy pozemkov, vrátane spevnených plôch – min. podiel zelene - 30% celkovej plochy jednotlivých pozemkov – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie + podkrovia, prestrešenie šikmou strechou – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – v území umiestniť nádoby pre separovaný odpad – v území rešpektovať existujúci vodojem – cez územie prechádza hlavná trasa verejného vodovodu, ktorú je potrebné rešpektovať aj s jeho ochranným pásmom – v území rešpektovať plochu navrhovanej trafostanice NT 7
ZU 02	Zmiešané územie s bývaním a rekreáciou - navrhované	– základná funkcia - bývanie a rekreácia – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť (obchod, penzión, ap.) – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – prípustná je výstavba individuálnych rodinných a rekreačných domov – v spojenom rekreačno-obytnom území neumiestňovať výrobné zariadenia a prevádzky; v oblasti služieb umiestňovať zásadne len tie, ktoré majú charakter osobných služieb, ktoré svojimi vplyvmi v žiadnom prípade neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania – max. zastavanosť územia - 50% z celkovej plochy pozemkov, vrátane spevnených plôch – min. podiel zelene - 30% celkovej plochy jednotlivých pozemkov – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie + podkrovia, prestrešenie šikmou strechou – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite
ZU 03	Zmiešané územie s bývaním a rekreáciou - existujúce a navrhované	– základná funkcia - bývanie a rekreácia – doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť – v území je neprípustná výstavba stavieb na hromadné prechodné ubytovanie

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Závazné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		– iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – v spojenom rekreačno-obytnom území neumiestňovať výrobné zariadenia a prevádzky; v oblasti služieb umiestňovať zásadne len tie, ktoré majú charakter osobných služieb, ktoré svojimi vplyvmi v žiadnom prípade neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania – max. zastavanosť územia - 50% z celkovej plochy jednotlivých pozemkov, vrátane spevnených plôch – min. podiel zelene - 30% celkovej plochy pozemkov – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie + podkrovia, prestrešenie šikmou strechou – pri dostavbe objektov v prielukách rešpektovať prevládajúci charakter okolitej zástavby (výškové zónovanie - neprekračovať výšku okolitých existujúcich stavieb, sklon, tvar a orientácia strechy), zachovať drobnú mierku stavieb – pri novostavbách zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu (garáže, hospodárske objekty majú byť v súlade s hlavnou stavbou – obytným, resp. rekreačným domom) – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – rešpektovať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca = 10,0 m a Dlhého potoka – v území sa nachádza odvezená skládka odpadu - pri výstavbe v tomto území je potrebné obstaráť inžiniersko-geologický prieskum
ZU 04	Zmiešané územie s občianskou vybavenosťou a výrobou - existujúce a navrhované	– základná funkcia - občianska vybavenosť a výroba v rozsahu výrobných služieb – prípustné je umiestniť výrobu a služby súvisiace s poľnohospodárskou prvovýrobou rastlinného charakteru (napr. muštáreň, výroba lekvárov, pálenica, ap.) – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú hlučné prevádzky; nová výstavba je podmienená preukázaním dodržania hygienických limitov vo vzťahu k susediacim existujúcim aj navrhovaným obytným, rekreačným plochám a plochám občianskej vybavenosti – max. zastavanosť územia - 40% z celkovej plochy areálu, vrátane spevnených plôch – min. podiel zelene - 30% celkovej plochy areálu – v území rešpektovať existujúce stavby súvisiace s poľnohospodárskou prvovýrobou - živočíšnou a rastlinnou – je prípustné umiestniť aj nové stavby súvisiace s hlavnými funkciami - max. výška stavieb +7,0 m nad rastlým terénom – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite pri uplatnení konceptu vegetačného parkoviska, na každé 4 parkovacie miesta umiestniť 1 strom – v území sa nachádza odvezená skládka odpadu - pri výstavbe v tomto území je potrebné obstaráť inžiniersko-geologický prieskum – do územia zasahuje zosuv so stabilizovanými a potenciálnymi formami - pred akokoľvek výstavbou je potrebné spracovať inžiniersko-geologický prieskum a výstup z neho zapracovať do ďalších stupňov PD
ZU 05	Zmiešané územie s bývaním a občianskou vybavenosťou - navrhované	– podporovať postupnú transformáciu územia na ťažiskový priestor obce – základná funkcia - občianska vybavenosť časť z nich verejnoprospešná a bývanie, v samostatných objektoch, resp. v objektoch OV s možnosťou bývania - ako centrotvorný prvok – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – v území prednostne zachovať existujúce objekty občianskej vybavenosti – pri prestavbách a novostavbách zosúladiť vzhľad objektov tak, aby vytvárali centrotvornú architektúru pri rešpektovaní mierky územia – odstavenie a parkovanie vozidiel v zodpovedajúcej kapacite riešiť na vlastných pozemkoch jednotlivých objektov vybavenosti a bývania, príp. inom vhodnom vlastnom pozemku; plochy doplniť vhodnou zeleňou - stromy, 1 strom / 4park. miesta – max. zastavanosť pozemku – 60%, vrátane spevnených plôch a doplnkových stavieb – min. podiel zelených plôch na pozemku - 40% – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažia, resp. 1 nadzemné podlažie+podkrovia – pri prestavbe resp. dostavbe objektov v území rešpektovať existujúcu výškovú hladinu stavieb a neprekračovať ju – územie dotvoriť vhodnými, stanovištno príslušnými, rastlinnými spoločenstvami
ZU 06	Zmiešané územie so športom a zeleňou - navrhované	– základná funkcia - verejnoprospešná športová vybavenosť – doplnková funkcia - oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustná je výstavba akýchkoľvek stavieb, okrem plošných stavieb súvisiacich so športom a oddychovou funkciou

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		- max. zastavanosť územia - 30% - územie dotvoriť prvkami drobnej architektúry - lavičky, altánok, drobnými plochami pre šport (petang, detské ihrisko, ap...) - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite pri uplatnení konceptu vegetačného parkoviska, na každé 4 parkovacie miesta umiestniť 1 strom - v území prednostne zachovať existujúcu vzrastlú zeleň a trávnaté plochy - do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkoľvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA
ZU 07	Zmiešané územie s bývaním a rekreáciou - navrhované	- základná funkcia - bývanie a rekreácia - doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť - v území je neprípustná výstavba stavieb na hromadné prechodné ubytovanie - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu - v spojenom rekreačno-obytnom území neumiestňovať výrobné zariadenia a prevádzky; v oblasti služieb umiestňovať zásadne len tie, ktoré majú charakter osobných služieb, ktoré svojimi vplyvmi v žiadnom prípade neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania - max. zastavanosť územia - 50% z celkovej plochy jednotlivých pozemkov, vrátane spevnených plôch - min. podiel zelene - 30% celkovej plochy pozemkov - max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie + podkrovia, prestrešenie šikmou strechou - pri novostavbách rodinných domov zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku (garáže, hospodárske objekty majú byť v súlade s hlavnou stavbou – obytným, resp. rekreačným domom) - dodržať jednotnú stavebnú čiaru, rodinné a rekreačné domy osadiť min. 6,0 m od hranice pozemku - všetky stavby umiestňovať za stavebnú čiaru, smerom dovnútra pozemku - spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite - do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkoľvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA - v území sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia, ktoré je potrebné pri výstavbe zobrať do úvahy - do územia zasahuje zosuvné územie s potenciálnymi formami - pred akoukoľvek výstavbou je potrebné spracovať inžiniersko-geologický prieskum a výstup z neho zapracovať do ďalších stupňov PD
ZU 08	Zmiešané územie s bývaním a rekreáciou - navrhované	- základná funkcia - bývanie a rekreácia - doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť - v území je neprípustná výstavba stavieb na hromadné prechodné ubytovanie - iné funkcie sú neprípustné - neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu - v spojenom rekreačno-obytnom území neumiestňovať výrobné zariadenia a prevádzky; v oblasti služieb umiestňovať zásadne len tie, ktoré majú charakter osobných služieb, ktoré svojimi vplyvmi v žiadnom prípade neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania - max. zastavanosť územia - 50% z celkovej plochy jednotlivých pozemkov, vrátane spevnených plôch - min. podiel zelene - 30% celkovej plochy pozemkov - max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie + podkrovia, prestrešenie šikmou strechou - pri novostavbách zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu (garáže, hospodárske objekty majú byť v súlade s hlavnou stavbou – obytným, resp. rekreačným domom) - dodržať jednotnú stavebnú čiaru, rodinné a rekreačné domy osadiť min. 6,0 m od hranice pozemku - všetky stavby umiestňovať za stavebnú čiaru, smerom dovnútra pozemku - spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene - v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite
ZU 09	Zmiešané územie s rekreáciou a bývaním	- základná funkcia - bývanie a rekreácia - doplnková funkcia - základná občianska vybavenosť - v území je neprípustná výstavba stavieb na hromadné prechodné ubytovanie

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
	- navrhované	– iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – v spojenom rekreačno-obytnom území neumiestňovať výrobné zariadenia a prevádzky; v oblasti služieb umiestňovať zásadne len tie, ktoré majú charakter osobných služieb, ktoré svojimi vplyvmi v žiadnom prípade neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania – max. zastavanosť územia - 50% z celkovej plochy jednotlivých pozemkov, vrátane spevnených plôch – min. podiel zelene - 30% celkovej plochy pozemkov – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie + podkrovia, prestrešenie šikmou strechou – pri novostavbách zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu (garáže, hospodárske objekty majú byť v súlade s hlavnou stavbou – obytným, resp. rekreačným domom) – dodržať jednotnú stavebnú čiaru, rodinné a rekreačné domy osadiť min. 6,0 m od hranice pozemku – všetky stavby umiestňovať za stavebnú čiaru, smerom dovnútra pozemku – spolu s novými stavbami ukončovať aj terénne úpravy s výsadbou zelene – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkolvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA – v území sa nachádza odvezená skládka odpadu - pri výstavbe v tomto území je potrebné obstaráť inžiniersko-geologický prieskum – v území ponechať prístupy do poľnohospodárskej krajiny
ZU 10	Zmiešané územie s občianskou vybavenosťou a bývaním - navrhované	– základná funkcia - bývanie v bytových domoch a občianska vybavenosť – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – max. zastavanosť územia - 50% z celkovej plochy jednotlivých pozemkov, vrátane spevnených plôch – min. podiel zelene - 30% celkovej plochy pozemkov – max. výška stavby - 2 nadzemné podlažie + podkrovia – prestrešenie šikmou strechou – pri novostavbách zosúladiť tvarové a architektonické riešenie všetkých stavieb na pozemku rodinného domu (garáže, hospodárske objekty majú byť v súlade s hlavnou stavbou) – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – do územia zasahuje SKCHVÚ Malá Fatra, pri akejkolvek výstavbe je potrebné spracovať posúdenie EIA – dodržať biokoridor a ochranné pásmo Dlhého potoka – v území sa nachádza odvezená skládka odpadu - pri výstavbe v tomto území je potrebné obstaráť inžiniersko-geologický prieskum
ZU 11	Zmiešané územie s rekreáciou a občianskou vybavenosťou - navrhované	– základná funkcia - rekreácia a občianska vybavenosť – doplnková funkcia - bývanie, oddych – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – max. zastavanosť územia - 50% vrátane spevnených plôch – min. podiel zelene - 40% celkovej plochy územia – max. výška stavby - 1 nadzemné podlažie + podkrovia – prestrešenie šikmou strechou – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – dodržať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca
ZU 12	Zmiešané územie s rekreáciou a občianskou vybavenosťou - existujúce	– základná funkcia - občianska vybavenosť, rekreácia – doplnková funkcia - oddych, bývanie prechodného charakteru – iné funkcie sú neprípustné – neprípustné sú prevádzky s nadmernou produkciou hluku, škodlivín, vyžadujúce kapacitne náročnú dopravu – prípustné je bývanie prechodného charakteru – stabilizované územie bez ďalšieho rozvoja, prípustná je rekonštrukcia príp. dostavba a prístavba existujúcich chatiek - max. do 100 m² – prípustné je umiestniť drobné stavby - altánok, ihrisko, ap.

Územný plán obce VRÍCKO - Návrh na prerokovanie

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Závazné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		– v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite – dodržať biokoridor a ochranné pásmo potoka Vríca
ZU 13	Zmiešané územie s agroturistikou a občianskou vybavenosťou - navrhované	– základná funkcia - poľnohospodárska prvovýroba, agroturistika súvisiaca s animoterapiou a príslušná občianska vybavenosť – doplnková funkcia - poľnohospodárska prvovýroba, služby spojené s hlavnou funkciou – iné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť hospodárske stavby súvisiace s agroturistickou funkciou, animoterapiou a službami s tým súvisiacimi v severovýchodnej časti územia, v ploche susediacej s OV 14, OV 16 v max plošnej výmere do 1.500 m² na všetky stavby (napr. jazdiareň, výbehy pre zvieratá, ... – v rámci vlastného pozemku zabezpečiť parkovacie a odstavné plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite
ZV 01	Zeleň verejná - navrhovaná - oddychový park	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnoprospešnej parkovej zelene – doplnková funkcia - voľnočasové aktivity – ostatné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť chodníčky pre peších, oddychové miesto pre cyklistov, detské ihrisko, lavičky, altánok, verejné osvetlenie – územie vysadiť vhodnými stanovištne príslušnými drevinnými spoločenstvami, stromovitou a kríkovitou, vysokou aj nízkou zeleňou
ZV 02	Zeleň verejná - navrhovaná	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnej zelene – ostatné funkcie sú neprípustné – územie vysadiť vhodnými stanovištne príslušnými drevinnými spoločenstvami, stromovitou a kríkovitou, vysokou aj nízkou zeleňou
ZV 03	Zeleň verejná - navrhovaná	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnej zelene – ostatné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť oddychové miesto pre cyklistov, detské ihrisko, lavičky, altánok, verejné osvetlenie, informačnú tabuľu – územie vysadiť vhodnými stanovištne príslušnými drevinnými spoločenstvami, stromovitou a kríkovitou, vysokou aj nízkou zeleňou
ZV 04	Zeleň verejná - existujúca a navrhovaná	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnoprospešnej parkovej zelene – ostatné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť oddychové miesto pre cyklistov, detské ihrisko, lavičky, altánok, verejné osvetlenie, informačnú tabuľu – územie vysadiť vhodnými stanovištne príslušnými drevinnými spoločenstvami, stromovitou a kríkovitou, vysokou aj nízkou zeleňou – rešpektovať ochranné pásmo potoka Vríca=10 m, nezasahovať do neho žiadnou stavebnou činnosťou
ZV 05	Zeleň verejná - návrh	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnej zelene – ostatné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť chodník pre peších a cyklistický chodník, oddychové miesto pre cyklistov, detské ihrisko, lavičky, altánok, verejné osvetlenie – územie vysadiť vhodnými stanovištne príslušnými drevinnými spoločenstvami, stromovitou a kríkovitou, vysokou aj nízkou zeleňou – v území umiestniť nádoby pre separovaný odpad
ZV 06	Zeleň verejná - existujúca	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnoprospešnej parkovej zelene – ostatné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť chodníčky pre peších, oddychové miesto pre cyklistov, detské ihrisko, lavičky, altánok, informačnú tabuľu, verejné osvetlenie – územie vysadiť vhodnými stanovištne príslušnými drevinnými spoločenstvami, stromovitou a kríkovitou, vysokou aj nízkou zeleňou – prípustná je výstavba objektov základnej občianska vybavenosť v uličnom parteri v blízkosti cesty III/2156 – max. výška stavieb - 1 nadzemné podlažie, max. 5,0 m nad rastlým terénom – prestrešenie šikmou strechou bez možnosti využitia podkrovia
ZV 07	Zeleň verejná - návrh	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnej zelene – ostatné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť oddychové miesto, lavičky, informačnú tabuľu – územie vysadiť vhodnými stanovištne príslušnými drevinnými spoločenstvami, stromovitou a kríkovitou, vysokou aj nízkou zeleňou
ZV 08	Zeleň verejná - návrh	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnej zelene – ostatné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť oddychové miesto, lavičky, informačnú tabuľu

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné regulatívy, ktoré dopĺňujú regulatívy uvedené v kap. C.1 až C.11 tejto záväznej časti
		– územie vysadiť vhodnými stanovištnými príslušnými drevinnými spoločenstvami, stromovitou a kríkovitou, vysokou aj nízkou zeleňou – rešpektovať ochranné pásmo potoka Vríca=10 m, nezasahovať do neho žiadnou stavebnou činnosťou
ZV 09	Zeleň verejná - návrh	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnej zelene – ostatné funkcie sú neprípustné – rešpektovať ochranné pásmo potoka Vríca=10 m, nezasahovať do neho žiadnou stavebnou činnosťou
ZV 10	Zeleň verejná - návrh	– rešpektovať vymedzenú plochu verejnoprospešnej parkovej zelene – ostatné funkcie sú neprípustné – prípustné je umiestniť oddychové miesto pre cyklistov, detské ihrisko, lavičky, altánok, verejné osvetlenie – v území umiestniť nádoby pre separovaný odpad – územie vysadiť vhodnými stanovištnými príslušnými drevinnými spoločenstvami, stromovitou a kríkovitou, vysokou aj nízkou zeleňou

Definícia pojmov:

➤ Spevnené plochy na pozemku

sú prístupové, parkovacie, odstavňé plochy a pešie plochy na pozemku, plochy nekrytých dláždených terás, ihriská pre deti a pod.

➤ Zastavanosť pozemku

je max. % podiel zastavaných plôch na jednotlivých pozemkoch, vrátane spevnených plôch a doplnkových stavieb ;

➤ Pozemok stavby

je časť územia, určená územným plánom na zastavanie, ktorá je dotknutá existujúcou alebo navrhovanou stavbou, resp. stavebnou činnosťou a je vo vlastníctve vlastníka stavby alebo vlastníka stavby má ku dotknutému pozemku iné právo, ktoré ho oprávňuje k užívaniu pozemku stavby ;

➤ Hranica komunikácie

cestný pozemok tvorí teleso ciest a miestnych komunikácií a cestné pomocné pozemky; teleso ciest a miestnych komunikácií je ohraničené (hranica komunikácie) zvýšenou obrubou chodníkov, prípadne zelených pásov, vonkajšími hranami cestných alebo záchytných priekop a rigolov - na účely územného plánu sa rozumie komunikáciou, resp. cestou, komunikácia, resp. cesta so šírkovými parametrami určenými v návrhu územného plánu ;

➤ Stavebná čiara

je záväzná čiara, ktorá určuje hranicu umiestnenia hlavnej stavby, pričom hlavná stavba nesmie od nej ustúpiť dopredu ani dozadu, vedľajšia stavba môže ustúpiť dovnútra pozemku. Smerom k ulici je možné prekročiť líniu stavebnej čary len architektonickými prvkami fasád – arkiermi, rizalitmi, balkónmi a pod.; v obytnom území je prípustné umiestnenie garáže, resp. prístrešku pre auto pred stavebnú čiaru - v súlade s platnou STN vo vzdialenosti od hranice komunikácie na min. 2/3 dĺžky vozidla ;

➤ Podlažie stavby

je časť vnútorného priestoru stavby vymedzená podlahou a stropnou konštrukciou; v prípade, že stavba nemá stropnú konštrukciu, za podlažie sa považuje časť stavby, vymedzená podlahou a strešnou konštrukciou ;

➤ Podzemné podlažie

za podzemné podlažie sa považuje každé podlažie, ktorého obsypaná plocha fasády pôvodným terénom je viac ako 50% z celkovej plochy fasády, referenčná plocha fasády uvažovaného podlažia je vymedzená jeho konštrukčnou výškou a obvodom jeho zastavanej plochy ;

➤ Nadzemné podlažie

nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom príslušného terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby ;

➤ Podkrovie

za podkrovie sa považuje také podlažie, ktoré má aspoň nad tretinou podlahovej plochy šikmú konštrukciu krovu a ktorého zvislé obvodové steny nadväzujúce na šikmú strešnú, resp. stropnú konštrukciu nie sú vyššie ako polovica odporúčanej výšky obytnej miestnosti bytovej budovy, teda 1 300 mm ;

C.3 ZÁSADY A ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE BÝVANIA A REKREAČIE**C.3.1 BÝVANIE A REKREAČNÉ BÝVANIE**

- a) obytné územie zahŕňa existujúce a navrhované plochy bývania, vrátane občianskej vybavenosti, zelene, komunikácií a technickej infraštruktúry zabezpečujúcej jeho obsluhu,
- b) zmiešané rekreačno-obytné územie zahŕňa existujúce a navrhované plochy bývania v rodinných a rekreačných domoch,
- c) existujúce plochy bývania využívať na základnú funkciu obytnú a doplnkovú funkciu občianskej vybavenosti a oddychu, v rozsahu neobmedzujúcom hlavnú funkciu, služby je možné umiestniť len také, ktoré svojimi vplyvmi neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania,
- d) novonavrhovanú obytnú výstavbu umiestňovať na plochách navrhovaných v územnom pláne obce, s uprednostnením umiestnenia v zastavanom území obce, ktoré je určené hranicou k 01.01.1990,
- e) v rámci obytného územia a rekreačno-obytného územia sa pripúšťa umiestňovanie neprevládajúcej doplnkovej občianskej vybavenosti, nevýrobných služieb, rekreačných a športových plôch a objektov, pri dodržaní podmienok príslušnej legislatívy, vrátane noriem a predpisov, bez hygienického obmedzovania okolitej výstavby,
- f) v rámci obytného územia sa pripúšťa chov drobných hospodárskych zvierat pri dodržaní hygienických podmienok a všeobecne platných noriem, v obvyklom množstve, aby nedochádzalo k vytváraniu zdroja hygienického znečistenia a obmedzeniu funkcie bývania na okolitých pozemkoch,
- g) v obytnom území nie je prípustný veľkochov hospodárskych zvierat a je vylúčený chov kožušinových zvierat, okrem spoločenských zvierat a králikov,
- h) min. veľkosť stavebného pozemku - izolovaný rodinný dom 650 m², radový rodinný dom 350 m²
- i) v nových lokalitách - max. výška oplotenia pozemkov smerom k ulici =1,4 m, oplotenie realizovať z priehľadných materiálov,
- j) v existujúcich obytných územiach výšku oplotenia od ulice prispôbiť existujúcim oploteniam na susedných pozemkoch,
- k) oplotenie rodinných domov v križovatke pozemných komunikácií riešiť materiálovo a výškovo tak, aby bol zabezpečený rozhľad v križovatke (min. rozhľadový trojuholník),
- l) v obytnom území nie je prípustné zriadiť žiadne závadné výrobné a iné prevádzky, služby a funkcie, ktoré budú mať negatívny vplyv na kvalitu a pohodu bývania a môžu zaťažovať využívanie územia, najmä aktivitami produkujúcimi nadmerný hluk, zápach, prašnosť a ktoré by si vyžadovali pravidelnú alebo aj občasnú dopravnú obsluhu územia vozidlami s hmotnosťou nad 12,0 t (kategória N2) alebo funkcie spôsobujúce estetické závady v území,
- m) k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, súvisiacej s rozvojom bývania (nové lokality bytovej výstavby a občianskej vybavenosti) doložiť vyhodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti na vodný režim na základe analýz vodohospodárskych pomerov územia, v prípade predpokladaného vplyvu na hydrogeologické a vodohospodárske pomery v území navrhnúť účinné opatrenia.

C.3.2 REKREAČIA A ŠPORT

- a) dobudovať sociálno-hygienické zázemie pre futbalový štadión,
- b) rešpektovať navrhované plochy pre šport (SP 02, ZU 06),
- c) rešpektovať existujúci oddychový park (ZV 06) pri obecnom úrade,
- d) v novonavrhovaných rozvojových územiach pre výstavbu rodinných domov, resp. v zmiešaných rekreačno-obytných územiach, situovať verejnú zeleň s ihriskami pre hry detí a mládeže rôznych vekových kategórií a oddych -
- e) rešpektovať plochy existujúcej a navrhovanej verejnej zelene s príslušnou technickou vybavenosťou,
- f) v časti poľnohospodárskej krajiny, na ploche lúk a pasienkov a pozdĺž vodných tokov vytvoriť nenáročné vychádzkové trasy, s možnosťou umiestnenia oddychových miest, využiť existujúce poľné cesty, nenarušiť existujúce chránené lokality a biotopy,
- g) v navrhovaných obytných územiach rezervovať plochy pre vybudovanie ihrísk so športovou vybavenosťou pre deti a mládež rôznych vekových kategórií,
- h) v území pod Dutou skalou, príp. v iných územiach, po dohode so ŠOP, umiestniť rozhľadne, ktoré by zvýšili atraktivitu rekreačného územia a turistického záujmu,
- i) v území, po dohode so ŠOP, umiestniť rozhľadne, ktoré by zvýšili atraktivitu rekreačného územia a turistického záujmu,
- j) pre zvýšenie atraktivity rekreačného potenciálu územia navrhujeme existujúce a navrhované plochy, slúžiace na rekreačné a oddychové aktivity obyvateľov rôznych vekových kategórií (extenzívne aj intenzívne) ako aj rekreačnú zeleň s oddychovými zákutiami, zapojiť do siete zelenej infraštruktúry voľnej krajiny, umiestniť, po dohode so ŠOP, miesta pre oddych, piknikovú lúku, lanový park, lesnú škôlku, a.p.

C.4 ZÁSADY A ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA

- a) zachovať súčasné plochy zariadení občianskej vybavenosti a naďalej ich v čo najväčšej možnej miere využívať na pôvodnú funkciu,
- b) v rámci ťažiskového priestoru obce, v rámci funkčne zmiešaného územia, postupne umiestňovať centrotvornú vybavenosť, rešpektovať mierku okolitého prostredia a výškovú zonáciu,
- c) prípustné je umiestnenie zariadení občianskej vybavenosti a služieb aj v rámci obytnej štruktúry ako zmenu využitia existujúcich objektov na bývanie, resp. novostavby,
- d) vybudovať zariadenia sociálnych, komunitných a sociálno - zdravotníckych služieb rôznych foriem (pobytové aj denné formy) aj s prechodným bývaním zamestancov na navrhovaných plochách (OV 07 a OV 16),
- e) sociálne zariadenia (denný stacionár, dom sociálnych služieb, ap.) je možné umiestniť v rámci plôch, určených pre občiansku vybavenosť a bývanie,
- f) charakter objektov občianskej vybavenosti zamerať jednak na potreby obyvateľov obce ako aj (zo širšieho hľadiska) na sociálnu a sociálno-zdravotnú vybavenosť a služby regionálneho charakteru, a v menšej miere na rozvoj cestovného ruchu,
- g) pri umiestnení nových plôch občianskej vybavenosti rešpektovať výškové zónovanie a mierku okolitého prostredia,
- h) parkovacie plochy pre motorové vozidlá riešiť v zodpovedajúcej kapacite na vlastných pozemkoch zariadení občianskej vybavenosti,
- i) pri umiestnení objektov občianskej vybavenosti - obchod, služby - akceptovať podmienku nenarušenia pohody a kvality bývania napr. zásobovaním či samotnou prevádzkou v dotykovom obytnom území,
- j) v prípade umiestnenia aj funkcie drobnej občianskej vybavenosti v stavbách s bývaním (bytových domoch a rodinných domoch) akceptovať podmienku umiestnenia len prevádzok služieb nevýrobného charakteru a takých funkcií, ktoré nebudú mať negatívny vplyv na pohodu a kvalitu bývania a ktoré nebudú zdrojom akýchkoľvek škodlivých faktorov pracovného a životného prostredia.

C.5 ZÁSADY A ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY UMIESTNENIA VÝROBY

- a) rešpektovať dobývací priestor - kameňolom - aj s jeho bezpečnostným pásmom,
- b) v areáli bývalého hospodárskeho dvora - PV 02, v území PV 01 a PV 03 vytvoriť podmienky pre výsadbu sádov (pestovanie ovocných stromov) a pestovanie liečivých a kuchynských bylín a iných úžitkových rastlín a služby s tým súvisiace - spracovávanie, predaj (ZU 04, ZU 13),
- c) v obci nie je prípustné zriadiť žiadne závadné výrobné a iné prevádzky, služby a funkcie, ktoré budú mať negatívny vplyv na kvalitu bývania a zaťažovali by aj rekreačné využívanie územia, najmä aktivitami produkujúcimi nadmerný hluk, zápach, prašnosť a ktoré by si vyžadovali pravidelnú alebo aj občasnú dopravnú obsluhu ťažkou dopravou alebo funkcie spôsobujúce estetické závary v území,
- d) z hľadiska požiadaviek platnej legislatívy v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva je nutné posúdiť každý možný vplyv na verejné zdravie vrátane akéhokoľvek chovu hospodárskych zvierat v súlade s platnou legislatívou v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia,
- e) pri umiestňovaní prevádzok malovýroby a prevádzok súvisiacich s malochovom hospodárskych zvierat rešpektovať ustanovenia platného zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
- f) v prípadoch, kedy môže dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu a ovplyvňovaniu verejného zdravia, bude možné rozhodnúť o umiestnení konkrétnych stavieb, prevádzok a jednotlivých činností v území až po vykonaní hodnotenia vplyvov na verejné zdravie a následne po kladnom posúdení príslušným orgánom verejného zdravotníctva podľa platnej legislatívy.

C.6 ZÁSADY A ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA**C.1 DOPRAVA - VŠEOBECNÉ REGULATÍVY**

- a) dodržať navrhovanú kostru dopravného riešenia v súlade s ÚPN-O Vrúcko, výkres č.3 Verejné dopravné vybavenie územia,
- b) v lokalitách, v ktorých je zadané podrobnejšie riešenie územia (ÚPN-Z, resp. UŠ), bude komunikačný systém súčasťou jeho riešenia,
- c) rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,
- d) rešpektovať platný zákon o pozemných komunikáciách,
- e) chrániť územia pre navrhované automobilové, pešie, cyklistické komunikácie a dopravné zariadenia,

- f) pri riešení všetkých navrhovaných komunikácií, vrátane účelových je potrebné v území rešpektovať navrhované funkčné triedy a kategórie, miestne komunikácie navrhovať v súlade s príslušnými platnými STN a technickými predpismi,
- g) stavby neumiestňovať v ochranných pásmach ciest III. triedy a v pásme prípustnej hladiny hluku; v prípade prekročenia povolenej hladiny hluku je výstavba možná len za podmienky realizácie opatrení na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy (protihlukové opatrenia) na náklady investora stavby,
- h) pri výstavbe nových objektov (nová obytná, rekreačná výstavba, prípadná OV...), ktoré sa budú nachádzať v blízkosti cesty III. triedy, treba na ich pozemkoch vyhradiť dostatočný počet parkovacích miest pre motorové vozidlá v zmysle platnej STN, aby nedochádzalo k odstavovaniu vozidiel na ceste a tým sťažovaniu letnej a zimnej údržby komunikácie,
- i) v prípade zásahu do telesa cesty III. triedy, resp. do cestného pomocného pozemku, predložiť ďalší stupeň projektovej dokumentácie (pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie) na vyjadrenie správcovi cesty III. triedy,
- j) pri riešení vjazdov k objektom nesmie byť narušený odvodňovací systém cesty,
- k) dopravné napojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN,
- l) zachovať prístupy do poľnohospodárskej a lesnej krajiny,
- m) pri výstavbe líniových stavieb v krajine, prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa zachovala migračná priechodnosť územia.

C.6.2 CESTNÁ AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA

- a) v zastavanom území obce, ktoré je vymedzené platným územným plánom obce, rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy v zmysle platných STN,
- b) mimo zastavaného územia obce, ktoré je vymedzené platným územným plánom obce, rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy s jej ochranným pásmom, v zmysle platných STN,
- c) pri riešení všetkých navrhovaných komunikácií, vrátane účelových je potrebné v území rešpektovať navrhované funkčné triedy, miestne komunikácie navrhovať v súlade s príslušnou platnou STN,
- d) rešpektovať navrhovanú komunikačnú sieť funkčnej triedy C3, s dopravným priestorom o min. š=9,0 m medzi oploteniami,
- e) rešpektovať existujúce a vybudovať nové obslužné komunikácie v navrhovaných rozvojových lokalitách v súlade s navrhovanou koncepciou.

C.6.3 HROMADNÁ DOPRAVA

- a) rešpektovať polohu súčasných zastávok hromadnej dopravy,
- b) zastávky vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich,
- c) vybudovať samostatné zastavovacie pruhy, resp. niky pre autobusy mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry tam, kde to šírkové parametre dovoľia.

C.6.4 CIVILNÉ LETECTVO

- a) v zmysle ustanovení platného zákona o civilnom letectve je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:
 - a1) stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom,
 - a2) stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac, umiestnené na prírodných a umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu,
 - a3) zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice,
 - a4) zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

C.6.5 STATICKÁ DOPRAVA

- a) plochy pre statickú dopravu navrhovať pri objektoch občianskej vybavenosti, pri plochách rekreácie a športu v rámci vlastných pozemkov objektov; počet parkovacích miest navrhovať v súlade s platnou STN, v rámci plôch zabezpečiť parkovacie plochy aj pre bicykle,
- b) odstavenie a parkovanie vozidla zabezpečiť na vlastných pozemkoch rodinných a rekreačných domov, v zmiešaných územiach a územiach občianskej vybavenosti, športu a rekreácie, v rámci celého existujúceho a navrhovaného územia,
- c) v rámci celého k. ú. obce, pri budovaní nových parkovacích plôch a odstavných stání, budovať ich v súlade so súčasnými ekologickými trendmi a stratégiami, vzhľadom na zmenu klímy:

- c1) spevnené plochy (parkoviská) realizovať s priepustnými povrchmi,
- c2) na každé 4 parkovacie miesta umiestniť 1 strom do plochy o veľkosti min. 2,5x2,5 m alebo do pásov zelene o šírke min. 2,5 m,
- d) pri navrhovaní parkovacích plôch vody z povrchového odtoku pred odvedením do recipientu zbaviť ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častíc,
- e) parkovacie plochy vybudovať:
 - e1) pri cintorínoch,
 - e2) v rámci navrhovanej občianskej vybavenosti a zmiešaných území,
 - e3) pri existujúcom športovom areáli,
 - e4) pri objektoch občianskej vybavenosti,
 - e5) pri plochách navrhovanej parkovej verejnej zelene.

C.6.6 PEŠIA A CYKLISTICKÁ DOPRAVA

- a) rešpektovať uznesenie vlády SR o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- b) rešpektovať strategický dokument Žilinského samosprávneho kraja „Budovanie cyklotrás na území Žilinského samosprávneho kraja“,
- c) rešpektovať existujúcu a navrhovanú vzájomne prepojenú sieť cyklistickej a pešej dopravy, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov,
- d) projektovú dokumentáciu cyklistickej infraštruktúry riešiť podľa platných Technických podmienok,
- e) v obytných súboroch, pri objektoch občianskeho vybavenia, dopravných zariadeniach a športových zariadeniach zriaďovať zariadenia na odstavovanie a parkovanie bicyklov, v súlade s platnou STN,
- f) na parkoviskách pri verejných inštitúciách, zariadeniach zdravotníctva, kultúry, športu a služieb vytvárať parkovacie miesta s ochranou pre bicykle, v súlade s platnou STN,
- g) vytvoriť systém starostlivosti o cyklistické trasy a sieť služieb pre cyklistov (oddychové miesta, infraštruktúra, informačné tabule,...), napr.:
 - g1) oddychové miesto v dopravnej ploche DP 04 pri začiatku trasy na Kľak,
 - g2) pri pamätníku padlým pri ceste III/1796, v Nitradolíne,
 - g3) pri navrhovanej cyklotrase na Dutú Skalu,
- h) rešpektovať existujúce cyklotrasy a značkové turistické chodníky,
- i) vytvárať a upravovať lyžiarske bežecké trate vo voľnej krajine, ktoré sú totožné s navrhovanými vychádzkovými trasami pre letnú sezónu, popr. s cyklistickými trasami,
- j) pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavňových plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené v príslušnej platnej vyhláske,
- k) v novonavrhovaných obytných zónach, resp. zónach občianskej vybavenosti, väčšieho rozsahu vybudovať minimálne jednostranné pešie chodníky o min. šírke 2,0 m,
- l) rešpektovať navrhované cyklotrasy:
 - l1) smerom na Dutú Skalu,
- m) rešpektovať navrhované náučné chodníky:
 - m1) na Dutú skalú,
 - m2) na Kľacký vodopád,
- n) rešpektovať navrhované výhľadové miesta alebo rozhľadne:
 - n1) pod Dutou skalou.

C.6.7 OCHRANA VODOHOSPODÁRSKÝCH ZÁUJMOV VZHLADOM NA DOPRAVNÚ INFRAŠTRUKTÚRU

- a) za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenie riadnej údržby vodných tokov je potrebné nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie, resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu navrhovať:
 - a1) ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť v súbehu s vodným tokom a následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku,
 - a2) ako dopravné a technické riešenie, ktoré bude prednostne využívať už vybudované mostné objekty,
 - a3) križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s príslušnými STN,
 - a4) za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky, návrh umiestnenia je potrebné ešte pred zahájením spracovania podrobnejšej dokumentácie odsúhlasiť so správcom vodného toku.

C.7 ZÁSADY A ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

C.7.1 TECHNICKÉ VYBAVENIE ÚZEMIA - VŠEOBECNÉ REGULATÍVY

- a) dodržať koncepciu navrhovaného riešenia v súlade s výkresom č.4 - Verejné technické vybavenie územia,
- b) rešpektovať trasy jestvujúcich sietí technickej infraštruktúry vyššieho významu (skupinový vodovod, ap.),
- c) územne chrániť koridory a plochy existujúcich a navrhovaných trás a zariadení inžinierskych sietí vrátane ich ochranných pásiem (trasy vodovodov, kanalizácie, elektrických a telekomunikačných vedení, plochy trafostaníc, čerpacích staníc odpadových vôd, prečerpávacích staníc pitnej vody, vodojemov, zdrojov pitnej vody, a pod.),
- d) stavby a činnosti vykonávané v ochrannom pásme vonkajších elektrických vedení, resp. v jeho blízkosti sú podmienené súhlasným stanoviskom správcu sietí, v zmysle platného zákona o energetike,
- e) pri zariadeniach a sieťach technickej infraštruktúry uplatňovať minimálne ochranné pásma vyplývajúce z príslušných právnych predpisov,
- f) trasy sietí technickej infraštruktúry prioritne viesť v plochách zelene tak, aby bola v plochách zelene uprednostnená funkcia zelene,
- g) pri výstavbe inžinierskych sietí, tieto viesť mimo cestný pozemok; v prípade, že toto nie je možné je potrebné preukázať nutnosť ich uloženia v telese cesty; vo výnimočných prípadoch, ak bude nutné umiestniť siete do spevnenej časti komunikácie, je potrebné zrealizovať konečnú povrchovú úpravu na celom dotknutom úseku, min. však v šírke jedného jazdného pruhu komunikácie, kde sa uskutoční zásah do krytu,
- h) v prípade zásahu do telesa cesty III. triedy, resp. do cestného pomocného pozemku, predložiť projektovú dokumentáciu (pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie) na vyjadrenie správcovi cesty III. triedy,
- i) všetky križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť riešené v súlade s platnou STN,
- j) pri súbehu viacerých vedení technickej infraštruktúry tieto riešiť v združených trasách a rešpektovať ustanovenia platnej STN,
- k) výstavbu v ucelených nových lokalitách bytovej výstavby, občianskej vybavenosti a zmiešaných územiach povoliť až po vybudovaní inžinierskych sietí z dôvodu zabezpečenia všestrannej ochrany vôd a vytvorenia podmienok pre trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov.

C.7.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO

C.7.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

- a) rešpektovať koncepciu zásobovania pitnou vodou v súlade s dokumentom „Program rozvoja vodovodov a kanalizácií v regióne Turca“,
- b) riešené lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu,
- c) rešpektovať platné znenie zákona o vodách a príslušné platné normy,
- d) pri navrhovaní nových rozvodných vodovodných potrubí je potrebné ich situovať do verejných priestranstiev, resp. miestnych komunikácií, príp. zelených pásov,
- e) vodovodné potrubia navrhovať s možnosťou ich zokruhovania,
- f) rešpektovať existujúce vodné zdroje a vodojemy.

C.7.2.2 Vodné toky

- a) neumiestňovať stavby na pobrežné pozemky vodných tokov, rešpektovať vyjadrenie správcu vodného toku,
- b) akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti tokov a ich ochranného pásma odsúhlasiť so správcou toku,
- c) rešpektovať ochranné pásma vodných tokov pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu v zmysle platných právnych predpisov; v ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí,
- d) zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity; pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významných vodných tokoch sú pozemky min. 10 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze a pri drobných vodných tokoch min. 5 m od brehovej čiary (pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma).

C.7.2.3 Odkanalizovanie územia - splaškové a dažďové vody

- a) zabezpečiť odkanalizovanie nových navrhovaných rozvojových plôch v súlade s ÚPN-O Vrúcko – výkres č.4 - Verejné technické vybavenie územia,
- b) likvidáciu odpadových vôd riešiť dobudovaním verejnej kanalizácie na existujúcich plochách, vybudovaním novej na navrhovaných plochách, s cieľom napojenia všetkých objektov na verejnú kanalizáciu, splaškové odpadové vody z územia budú odvedené verejnou kanalizáciou na obecnú čističku odpadových vôd,
- c) odvádzanie a čistenie odpadových vôd zo všetkých rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle platného zákona o vodách a NV SR, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
- d) do verejnej splaškovej kanalizácie je možné vypúšťať alebo odvádzať iba odpadové vody mierou znečistenia množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie (odpadové vody spĺňajúce limity kanalizačného poriadku) v súlade s platnou legislatívou,
- e) rešpektovať pásma ochrany kanalizačných potrubí v zmysle platného zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách - ochranné pásmo je 1,5 m od vonkajšieho pôdorysu potrubia na obidve strany do DN 500 mm,
- f) dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) - prednostne využívať vsakovanie, akumuláciu do zberných nádrží s následným využitím dažďovej vody, resp. kontrolovaným vypúšťaním do recipientu po odznení prívalovej zrážky, v prípade potreby s prečistením na čistiacich zariadeniach,
- g) vody z povrchového odtoku v riešených lokalitách prednostne odvádzať do vsaku, v prípade potreby prečistené na čistiacich zariadeniach,
- h) podporovať inovačné technológie a postupy zabezpečujúce vsakovanie dažďovej vody do územia,
- i) obmedziť vypúšťanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku do vodných tokov.

C.7.2.3 Požiarna voda

- a) v prípade potreby bude voda na hasenie požiarov zabezpečená odberom z miestnych potokov v zmysle platnej vyhlášky o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov,

C.7.3 ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

- a) rešpektovať navrhované prekládky častí 22 kV vedení v súlade s ÚPN-O Vrúcko; technické riešenie prekládky do zeme bude predmetom riešenia projektovej dokumentácie (pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie),
- b) rešpektovať plochy existujúcich a navrhovaných trafostaníc, navrhované trafostanice riešiť ako kioskové, výkonovo do 630 kVA; k trafostaniciam musí byť zabezpečený prístup na výmenu technologických zariadení,
- c) umiestnenie navrhovaných trafostaníc riešiť tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc nepresahovali dĺžku 350 m,
- d) VN prípojky na trafostanice riešiť v z.ú. ako zemné káblové; pre uloženie zemných káblových rozvodov vyčleniť zelené pásy šírky 1 m v blízkosti miestnych komunikácií,
- e) vedenia NN riešiť v z. ú. ako zemné káblové so zokruhovaním, dodržať ochranné pásmo od zemného káblového vedenia v zmysle platného zákona o energetike, pre uloženie zemných káblových rozvodov vyčleniť zelené pásy šírky 1 m v blízkosti miestnych komunikácií,
- f) elektromerové rozvádzače plánovanej zástavby riešiť na verejne prístupnom mieste, napr. v oplení,
- g) pri budovaní, plánovaní a rekonštrukcii nadzemného elektrického vedenia používať také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov v súlade s platnou legislatívou o ochrane prírody a krajiny,
- h) rešpektovať ochranné pásma existujúcich a navrhovaných VN vedení v zmysle platného zákona o energetike; v ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané:
 - h1) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
 - h2) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m ,
 - h3) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
 - h4) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
 - h5) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
 - h6) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy,
 - h7) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

C.7.4 ZÁSOBOVANIE TEPLOM

- a) ponechať decentralizovaný spôsob vykurovania z domových a objektových kotolní s intenzívnejším využitím ekologických palív,
- b) budúce potreby tepelnej energie riešiť prednostne palivom zemný plyn v kombinácii so solárnou energiou a s využitím tepelných čerpadiel (elektrická energia), prípadne využiť ako palivo biomasu alebo iné alternatívne zdroje energií, obnoviteľné a fosílné energie.

C.7.5 TELEKOMUNIKAČNÉ A INFORMAČNÉ SLUŽBY

- a) rešpektovať trasy prípojných a distribučných trás telekomunikačných rozvodov, vrátane ochranného pásma, nachádzajúcich sa v k. ú. obce,
- b) nahradiť vzdušný telefonický rozvod káblovou telekomunikačnou sieťou, pre nové telekomunikačné rozvody použiť optické káblové trasy,
- c) všetky nové budovy pripojiť k verejnej elektronickej komunikačnej sieti v súlade s platným zákonom o elektronických komunikáciách,
- d) rešpektovať miestny rozhlas a riešiť jeho rozšírenie do všetkých novonavrhovaných lokalít.

C.7.6 VEREJNÉ OSVETLENIE

- a) rešpektovať existujúce a nové trasy verejného osvetlenia do navrhovaných plôch,
- b) v prípade rekonštrukcie rozvody preložiť do zeme,
- c) svietidlá verejného osvetlenia prednostne realizovať ako zhora tienené, inštalovať ich vodorovne, aby nesvietili nad horizont; kryty svietidiel (difúzory) realizovať ako rovné, nie vypuklé, aby sa zabránilo ďalšiemu rozptylu svetla do horného polopriestoru.

C.7.7 POŽIADAVKY CIVILNEJ OCHRANY

- a) stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany, spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti, riešiť a zabezpečovať v zmysle platného znenia zákona o civilnej ochrane obyvateľstva a platnej vyhlášky o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
- b) technický prostriedok pre varovanie obyvateľstva a vyrozumienie osôb (siréna) podľa platnej vyhlášky o podrobnostiach na zabezpečovanie technických prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany sa v obci nenachádza, jeho úlohu plní miestny rozhlas.

C.7.8 POŽIADAVKY POŽIARNEJ OCHRANY

- a) pri výstavbe je potrebné zabezpečiť stavby vodou na hasenie požiarov v zmysle platnej vyhlášky o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov,
- b) prístupové komunikácie musia spĺňať požiadavky v súlade s platnou vyhláškou, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a používaní stavieb,
- c) rešpektovať platnú vyhlášku, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

C.7.9 OCHRANA PRED POVODŇAMI

- a) v záujme zabezpečenia ochrany pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade s platným zákonom o ochrane pred povodňami,
- b) protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov, technické riešenie je potrebné konzultovať so správcom toku,
- c) pri návrhu technických riešení dodržiavať platné technické normy, v návrhu vychádzať z aktuálneho znenia zákona o ochrane pred povodňami,
- d) stavby na území s trvalo zvýšenou hladinou podzemných vôd osádzať s úrovňou prízemí min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov,
- e) dažďové vody zo striech a spevnených plôch zo všetkých navrhovaných lokalít v max. novej miere zadržať v území na jednotlivých pozemkoch (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov a kontrolované, len v min. množstve vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky,
- f) v ďalšom je potrebné zabezpečiť ochranu inundačného územia, zamedziť v ňom výstavbu a iné nevhodné činnosti a vytvárať podmienky:
 - g1) pre prirodzené meandrovanie tokov,
 - g2) pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia,
 - g3) pre komplexné riešenie odtokových pomerov v povodiach s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody,
 - g4) a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánu obce.

C.8 ZÁSADY A ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽIAVANIE EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ

C.8.1 ZÁSADY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT

- a) rešpektovať platný zákon o ochrane pamiatkového fondu,
- b) pri objektoch, ktoré sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, je nutné dodržať požiadavky základnej ochrany kultúrnej pamiatky v zmysle platného zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov,
- c) pred začatím obnovy Národnej kultúrnej pamiatky je vlastník kultúrnej pamiatky povinný predložiť Krajskému pamiatkovému úradu (KPÚ) žiadosť o vydanie rozhodnutia o zámere obnovy,
- d) dodržať ochranné pásmo Národnej kultúrnej pamiatky - bezprostredné okolie, ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je v okruhu 10,0 m od obvodového plášťa stavby, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok; v bezprostrednom okolí nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky,
- e) rešpektovať potenciálne archeologické náleziská,
- f) pri územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, líniové podzemné vedenia, komunikácie, hrubé terénne úpravy, rekultivácie, ap.) je nevyhnutné, aby bol oslovený príslušný pamiatkový úrad, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia; v opodstatnených prípadoch - predovšetkým na vyznačenom území archeologického potenciálu KPÚ stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu,
- g) pri zemných prácach v rámci stavebnej činnosti môže dôjsť k narušeniu doteraz neznámej archeologickej lokality a zisteniu ďalších archeologických nálezov; z toho dôvodu je povinnosťou investora prípadný archeologický nález ohlásiť podľa platného zákona o ochrane pamiatkového fondu a platného zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku príslušnému pamiatkovému úradu,
- h) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických, počas doby stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález KPÚ; do doby obhliadky KPÚ je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchran nálezov, najmä ho zabezpečiť proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s KPÚ; archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí len oprávnená osoba metódami archeologického výskumu,
- i) rešpektovať a zachovať pamätihodnosti, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ale majú pre obec miestnu historickú hodnotu a dokumentujú historický vývoj obce. Na ich ochranu navrhujeme vytvoriť Evidenciu pamätihodností obce a navrhujeme do nej zaradiť:
 - i1) objekt obecného úradu
 - i2) Pomník obetiam SNP

C.8.2 ZÁSADY OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

- a) pri hospodárskej a rekreačnej činnosti rešpektovať platný zákon o ochrane prírody,
- b) rešpektovať maloplošne chránené územia:
 - b1) Národnú prírodnú rezerváciu Kľak, 5.stupeň ochrany,
 - b2) Prírodnú rezerváciu Pralesy Slovenska,
 - b3) Národnú prírodnú pamiatku Kľacký vodopád, 5.stupeň ochrany,
- c) rešpektovať územie európskeho významu SKUEV 0240 Kľak a chránené vtáčie územie SKCHVU 013 Malá Fatra,
- d) rešpektovať nadradené prvky RÚSES - Jadrové územie (JÚ) národného významu Lúčanská Malá Fatra,
- e) rešpektovať prvky aktuálneho Regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) okresu Martin:
 - e1) Biocentrum nadregionálneho významu *NRBc4 Kľak - Reván - Partizán*,
 - e2) Biocentrum nadregionálneho významu *NRBc7 Zniev - Sokol - Chlieviská*,
 - e3) Biocentrum regionálneho významu *RBc17 Dutá skala*,
 - e4) Biokoridor nadregionálneho významu *NRBk3 Hrebeň Lúčanskej Fatry*,
 - e5) Biokoridor nadregionálneho významu *NRBk5 Dutá skala - Vyšehrad*,
 - e6) Biokoridor regionálneho významu *RBk14 potok Vrčia*,
- c) rešpektovať navrhované prvky miestneho významu (MÚSES) v súlade s výkresom č.2 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia - katastrálne územie, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability:

- c1) Navrhované biocentrá miestneho významu:
 - c1.1) Biocentrum miestneho významu MBc1
 - c1.2) Biocentrum miestneho významu MBc2
- c2) Navrhované biokoridory miestneho významu:
 - c2.1) Biokoridor miestneho významu MBk1 (terestricko-hydrický),
 - c2.2) Biokoridor miestneho významu MBk2 (terestrický),
 - c2.3) Biokoridor miestneho významu MBk3 (terestricko-hydrický),
 - c2.4) Biokoridor miestneho významu MBk4 (terestricko-hydrický),
- c3) Navrhované interakčné prvky miestneho významu:
 - c3.1) Interakčný prvok MIP 1: TTP na juh od intravilánu,
 - c3.2) Interakčný prvok MIP2: Južne orientovaný teplomilný svah s lúčno-pasienkovými spoločenstvami,
- d) rešpektovať navrhované ekostabilizačné prvky:
 - d1) EP1 - alej stromov pozdĺž poľnej cesty,
- e) rešpektovať existujúce genofondové lokality (GL):
 - e1) GL 149 - Reváň,
 - e2) GL 150 Kľak-Partizán,
 - e3) GL 151 Vrania skala,
 - e4) GL 152 Dutá skala,
 - e5) GL 153 Predvrícko,
 - e6) GL 154 Húčľava – Sokol – Chlieviská,
 - e7) GL 155 Studenec,
 - e8) GL 157 Vríca,
- f) rešpektovať nové alebo rozšírené genofondové lokality (GL):
 - f1) MGL1 - Predvrícko, návrh na rozšírenie GL 153, ktorá je súčasťou RÚSES okresu Martin,
 - f2) MGL2 Mokrad pod lesom na juh od intravilánu,
 - f3) MGL3 Skalky,
 - f4) MGL4 Xerothermný svah,
 - f5) MGL5 Penovcové prameniská a slatiny so vzácnou mokradnou vegetáciou,
- g) zabezpečiť skladbu terrestických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj,
- h) rešpektovať lokality so záujmami ochrany prírody, nevytvárať v nich také antropogénne aktivity, ktoré by viedli, či už z hľadiska krátkodobého ako aj dlhodobého k ich narušeniu, poškodeniu, strate funkčnosti a predmetu ochrany,
- i) nevykonávať protipovodňové opatrenia na úkor krajinnoekologickej funkčnosti tokov, ich sprievodnej brehovej vegetácie a predmetu ich ochrany,
- j) zachovať existujúcu zeleň v krajine a zvýšiť podiel zelene poľnohospodárskej krajiny, ako sú napr. remízky, medze a vetrolamy,
- k) vlastník, správca alebo užívateľ pozemku je povinný odstraňovať na vlastné náklady invázne druhy rastlín zo svojho pozemku spôsobom, ktorý ustanoví príslušné ministerstvo všeobecne záväzným právnym predpisom a v súlade s platnou vyhláškou, ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu,
- l) obcou vytvoriť podmienky pre monitorovanie výskytu invázných druhov a zabrániť ich ďalšiemu rozširovaniu,
- m) je zakázané zakladať nové porasty nepôvodných druhov rastlín a drevín,
- n) pri stavebných konaniach neumiestňovať stavby do blízkosti tokov, ani inak nenarušovať brehové porasty vodných tokov,
- o) zabezpečiť ochranu najmä starších listnatých drevín, dotvárajúcich typický ráz sídel, pri nových výsadbách preferovať listnaté dreviny stanovištné aj habituálne vhodnejšie do priestoru vidieckych sídel,
- p) doplniť a skvalitniť sídelnú vegetáciu, uplatňovať biologicky aj esteticky pôsobivé prvky v stvárnení sídel s cieľom zvýšenia ich celkovej atraktivity a funkčnosti,
- q) rešpektovať existujúcu verejnú zeleň, najmä vzrastlé dreviny v z. ú. obce, v prípade prestárlych a poškodených jedincov je potrebná ich revitalizácia,
- r) rekultivovať plochy, ktoré sú devastované drobnými skládkami odpadov.

C.9 ZÁSADY A ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A KRAJINNO-EKOLOGICKÉ OPATRENIA

C.9.1 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

a) rešpektovať opatrenia vyplývajúce z národného dokumentu „Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, a jej aktualizácie:

a1) Opatrenia voči zvýšenému počtu tropických dní a častejšiemu výskytu vln horúčav

- a1.1) koncipovať urbanistickú štruktúru sídla tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu; vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov, cyklistov v meste,
- a1.2) zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napr. vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, využívaním svetlých farieb a odrazových povrchov na budovách,
- a1.3) vytvárať trvalé resp. dočasné prvky tienenia na verejných priestranstvách a budovách,
- a1.4) zabezpečiť ochladzovanie interiérov budov,
- a1.5) zabezpečiť, aby dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra boli prispôsobené klimatickým podmienkam,
- a1.6) zvyšovať podiel vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,
- a1.7) zabezpečiť revitalizáciu, ochranu a starostlivosť o zeleň v sídlach,
- a1.8) vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do priľahlej krajiny; podporiť zriadenie sídelných lesoparkov,
- a1.9) zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability drevín; prispôbiť výber drevín pre výsadbu klimatickým podmienkam, pri voľbe druhov uprednostňovať pôvodné a nealergénne druhy pred inváznymi,
- a1.10) podporovať vertikálne zazelenenie a zvýšiť podiel zelených striech a fasád,
- a1.11) zachovať a zvyšovať podiel vegetácie v okolí dopravných komunikácií,
- a1.12) zabezpečiť starostlivosť, údržbu a budovanie vodných plôch,
- a1.13) zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce.

a2) Opatrenia voči extrémnym poveternostným situáciám (búrky, víchrice, tornáda)

- a2.1) zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napr. ochranou a výsadbou vetrolamov a živých plotov,
- a2.2) zabezpečiť a podporovať výsadbu spoločentiev drevín a aplikáciu prenosných zábran v územiach mimo z. ú. sídiel pre zníženie intenzity víchric a silných vetrov.

a3) Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha

- a3.1) zabezpečiť udržateľné hospodárenie s vodou v sídlach,
- a3.2) podporovať a zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov,
- a3.3) zabezpečiť a podporovať zvýšené využívanie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov,
- a3.4) minimalizovať podiel nepriepustných povrchov a nevytvárať nové nepriepustné plochy na antropogénne ovplyvnených pôdach v urbanizovanom území sídla,
- a3.5) podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- a3.6) zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržovanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách sídiel,
- a3.7) zabezpečiť racionalizáciu využívania vody v budovách a využívanie odpadovej "sivej" vody,
- a3.8) zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,
- a3.9) v menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd a koreňových čistiarní,
- a3.10) zabezpečiť starostlivosť, údržbu, revitalizáciu a budovanie vodných plôch a mokradí.

a4) Opatrenia voči častejšiemu výskytu extrémnych úhrnov zrážok

- a4.1) zabezpečiť protipovodňovú ochranu sídiel,
- a4.2) zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu,
- a4.3) zabezpečiť používanie a plánovanie priepustných povrchov, ktoré zabezpečia prirodzený odtok vody a jej vsakovanie do pôdy,
- a4.4) zabezpečiť zadržiavanie strešnej vody, napr. strešnými alebo dažďovými záhradami,
- a4.5) zabezpečiť budovanie dažďových záhrad, vsakovacích a retenčných zariadení, mikromokradí, depresných mokradí,
- a4.6) diverzifikácia odvádzania dažďovej vody (do prírodných alebo umelých povrchových recipientov, do kanalizácie iba v nevyhnutnom prípade),
- a4.7) zabezpečiť dostatočnú kapacitu prietoku kanalizačnej sústavy,

- a4.8) zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy,
- b) na zlepšenie kvality ovzdušia je potrebné:
 - b1) podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov,
 - b2) rešpektovať všetky legislatívne predpisy v oblasti ochrany ovzdušia,
 - b3) komunikácie na území obce riešiť so spevneným, bezprašným povrchom,
 - b4) zabezpečiť kropenie ciest a vysušených depónií vyťaženeho materiálu z hľadiska ochrany ovzdušia a vplyvu na zdravie obyvateľstva najmä v období zvlášť nepriaznivých podmienok (suchých a teplých dní),
 - b5) v území neumiestňovať výrobné prevádzky produkujúce zápach a exhaláty,
 - b6) v území, vo väzbe na obytné územie, nebudovať poľné hnojiská ani iné prevádzky a zariadenia, ktoré by zápachom obťažovali uvedené územie,
 - b7) pri umiestňovaní nových prevádzok v navrhovanom území ZU 04 dôsledne rešpektovať a realizovať legislatívu v oblasti pred prípadnými negatívnymi vplyvmi, ktorými sa zabezpečí ochrana okolitej obytnej zóny,
- c) pre zabezpečenie ochrany povrchových a podzemných vôd je potrebné :
 - c1) rešpektovať ochranu vôd vyplývajúcu z platného zákona o vodách,
 - c2) voliť vhodné formy obhospodarovania poľnohospodárskych pozemkov – orba po vrstevnici a pod.,
 - c3) likvidovať všetky skládky komunálneho a stavebného odpadu v k. ú.,
 - c4) obmedziť plošné znečistenie t.j. vykonať opatrenia na zmenšovanie vodnej erózie na poľnohospodárskej pôde, obmedzovať hnojenia priemyselnými hnojivami a používanie pesticídov,
 - c5) sanovať plochy postihnuté preháňaním hospodárskych zvierat,
- d) zabezpečiť ochranu obytného územia pred záplavami na vodných tokoch v obci,
- e) zabezpečiť pravidelnú údržbu a čistenie korýt vodných tokov v obci,
- f) nakladanie s odpadmi :
 - f1) rešpektovať platné zákony a vyhlášky o odpadoch
 - f2) pri nakladaní s odpadom rešpektovať aktuálne platný Program odpadového hospodárstva Žilinského kraja a všeobecne záväzného nariadenia obce o odpadoch,
 - f3) dôsledne realizovať separovaný zber odpadov v obci s cieľom využiť druhotné suroviny a znížiť množstvo odpadu vyvážaného na skládky,
- g) rešpektovať navrhované plochy verejnej zelene.

C.9.2 ODPORÚČANÉ AKTIVITY V KRAJINE A NAVRHOVANÉ KRAJINNOEKOLOGICKÉ OPATRENIA

Rešpektovať výstupy z krajinnoekologického plánu uvedené v nasledujúcich bodoch, pre čo najširšie uplatnenie uvedených opatrení je potrebné rešpektovať legislatívu platnú pre jednotlivé zložky krajiny:

a) Ochrana súčasného stavu a štruktúry krajiny

- a1) Dbáť na ochranu území zo siete národných a európskych chránených území, hodnotných lokalít s vysokou biodiverzitou, chránených a ohrozených druhov a ich biotopov, vzácných spoločenstiev, biotopov národného a európskeho významu a dodržiavať príslušné legislatívne nariadenia a usmernenia, ktoré s ich ochranou súvisia. Dbáť na to, aby nedochádzalo k negatívnemu ovplyvneniu európsky alebo národne významných území.
- a2) Tam, kde to tak nie je, postupne meniť v lesoch ich druhové zloženie a štruktúru k prirodzenému, s rôznovekými porastami.
- a3) V poľnohospodársky využívannej časti k.ú. podporovať tradičné, extenzívne hospodárenie, aby bola zachovaná druhová bohatosť pasienkov a lúk (vrátane horských lúk) a ich ochrana pred degradáciou. Na opustených TTP odstránením náletových drevín a obnovou hospodárenia zvrátiť procesy degradácie lúk a pasienkov. Z pasienkov odstraňovať nedopasky a zamedzovať nadmernej koncentrácii zvierat, aby nedošlo k ich znehodnoteniu.
- a4) Pri zachovávaní mozaikovitej štruktúry krajiny venovať osobitnú ochranu cenným mokradným lokalitám, ktoré sú aj s celosvetového hľadiska vzácnosťou, neodvodňovať ich, ani inak negatívne neovplyvňovať ich vodný režim, ani ich inak nepoškodzovať.
- a5) Nepoškodzovať skalné, horské a teplomilné spoločenstvá.
- a6) Zachovať prirodzený charakter a čistotu vodných tokov, neumožniť aktivity, ktoré by viedli k ich znečisteniu a odstraňovať z nich a ich okolia odpad.
- a7) Zachovávať brehovú porasty tokov.
- a8) Usmerňovať turistický ruch tak, aby spĺňal poznávaciu a rekreačnú funkciu, no neviedol k likvidácii prírodných hodnôt, ktoré sú devízou obce Vrúcko.
- a9) Citlivo pristupovať k plánovaniu a povoľovaniu výstavby, najmä výstavby v extraviláne. Usmerňovať stavebné zámery tak, aby nedochádzalo k likvidácii hodnotných častí krajiny, a aby

korešpondovali s krajinným rázom. Zástavbu riešiť regulatívami, berúcimi ohľad na vplyvy na prírodné prostredie (migráciu voľne žijúcich živočíchov, súčasnú a plánovanú zeleň v krajine, chránené územia a hodnotné biotopy, mokrade a vodné toky a pod.). Vytvoriť stratégiu výstavby tak, aby krajina ako celok pôsobila harmonickým dojmom, korešpondovala s historickým charakterom obce a stavby nevytvárali nesúrodú zmes rôznych architektonických štýlov.

- a10) Ak to nie je nevyhnutné neoplocovať pozemky v extraviláne, alebo aspoň neumiestňovať trvalé opľotky s podmienkou, že bude ponechaný dostatočný priestor na pohyb živočíchov v krajine.
- a11) Pri plánovaní výstavby vždy ponechať priestor modro-zelenej infraštruktúry.
- a12) Pri obhospodarovaní podporovať šetrné pasienkárstvo a ekologické poľnohospodárstvo.
- a13) Dôsledne odstraňovať invázne rastliny a zamedziť ich šíreniu napr. minimalizovaním zemných prác (výkopy, navážky, dlhodobé odkryvy pôdy...), zamedzením vzniku čiernych skládok organického odpadu zo záhrad, nevysádzaním rastlín s inváznymi vlastnosťami (obzvlášť vo voľnej krajine) a pod. .
- a14) Výrazne obmedziť prikrmovanie a vnaďenie a neumiestňovať ho na miestach, kde môže vysoká koncentrácia zveri poškodzovať hodnotné prírodné lokality, obzvlášť nie v najvýznamnejších častiach územia, ako sú chránené územia, prvky ÚSES, vzácne biotopy a pod.
- a15) Kontrolovať a zamedzovať jazde terénnymi motorkami, štvorkolkami, či inými nepovolenými vozidlami po prírodnej krajine.
- a16) Odstrániť z krajiny skládky odpadu, vrátane skládok biologického a stavebného odpadu. Monitorovať, odstraňovať a zamedzovať vzniku nelegálnych skládok odpadu. Zabraňovať spaľovaniu odpadu.
- a17) Vysadiť a dopĺňať aleje alebo iné formy izolačných línií drevín v okolí ciest, ak sa v ich blízkosti už nenachádza drevinový porast (les, brehový porast). V súčasnosti sa to týka cesty k PD od hasičskej zbrojnice, začiatku cesty do Dlhej doliny a navrhovanej výstavby v rámci ekostabilizačného prvku.
- a18) Nevysádzať invázne druhy (ani ako okrasné rastliny), ktoré sú uvedené vo vyhláske MŽP SR č. 24/2003 Z.z. . Mimo intravilán ani na verejné priestranstvá nevysádzať žiadne druhy s inváznymi vlastnosťami, aby nedošlo k ich úniku do voľnej prírody. Dôsledne dbať na odstraňovanie takýchto druhov.
- a19) Revitalizovať okolie lomu a poľnohospodárskeho družstva.
- a20) V intraviláne:
 - dbať na to, aby nová výstavba korešpondovala s rázom obce a krajiny,
 - pri novej výsadbe v intraviláne odporúčame uprednostniť stanovištne vhodné prirodzené dreviny, prípadne regionálne odrody ovocných stromov,
 - zabezpečiť ochranu a starostlivosť o dreviny intravilánu, zodpovedajúce prirodzenému druhovému zloženiu, obzvlášť pokiaľ ide o jedince väčších rozmerov, keďže dreviny obohacujú krajinu a dotvárajú obci jej typický ráz,
 - odporúčame aj vo verejnej zeleni, na miestach, ktoré si nevyhnutne nevyžadujú intenzívnejšie kosenie, extenzívnou kosbou udržiavať pestré trávniky (kosenie dvakrát ročne, s prvým kosením po dozretí lúčnych bylín, umožní existenciu druhovo bohatých a esteticky pekných pestrých lúk).
- a21) Zabezpečiť uzavretie otvorených hlbokých betónových skruží, ktoré sa vyskytujú voľne v krajine, nakoľko predstavujú nebezpečenstvo pre ľudí aj zver, pohybujúcu sa v krajine. Navrhované investície v katastri obce zosúladiť s pôsobením krajiny ako celku, podporovať aktivity na pozitívne obohatenie jej štruktúry a vylúčiť tie aktivity, ktoré by ohrozovali štruktúru a kvalitu hodnotných ekosystémov, zabezpečujúcich vysokú biodiverzitu a ekologickú stabilitu krajiny.
- a22) Vytvorením infraštruktúry pre turistov predchádzať prípadným konfliktom cestovného ruchu a ochrany krajiny (napr. rozmiestnenie smetných košov v intraviláne v miestach vyššieho výskytu turistov; pri parkovisku na Kľak vytvorenie niekoľkých ohnísk s lavičkami, aby nedochádzalo k vytváraniu čiernych ohnísk; udržiavanie turistických chodníkov a značenia; odstraňovanie čiernych skládok a podobne.
- a23) Preferovať trvaloudržateľné spôsoby rekreácie a cestovného ruchu, zosúladiť ich s ochranou biotopov, druhov, chránených území, ako i príslušných hodnotných území z okolitých k.ú.. Dbať na to, aby rekreačné aktivity a aktivity cestovného ruchu neprekračovali únosnú mieru a nenarúšali krajinu riešeného územia (zamedziť ničeniu vegetačného krytu a následnej erózii, ničeniu vzácnych spoločenstiev, rušeniu živočíchov, osobitne predmetov ochrany v chránených územiach, odprírodňovaniu krajiny, zmenšovaniu plôch zelene a pod.).

b) Všeobecné zásady ochrany prvkov ÚSES a genofondových lokalít

- b1) Rešpektovať nadregionálne a regionálne prvky, navrhnuté v záväznom dokumente ÚPN VÚC Žilinského kraja a v RÚSES okresu Martin, ako i prvky miestneho územného systému ekologickej stability a dbať na to, aby nedošlo k obmedzeniu alebo znemožneniu ich funkcie.
- b2) Zachovať všetky prvky územného systému ekologickej stability (nadregionálneho, regionálneho, miestneho) v prírodnej štruktúre pre rozvoj biotickej zložky, chrániť existujúcu sprievodnú

- vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi (podľa navrhnutých manažmentových opatrení); pri obnove biocentier používať dreviny miestnej proveniencie a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj týchto prvkov (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládok odpadov a pod.).
- b3) Zachovať biocentrá ako priestor na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev.
 - b4) Neumiestňovať v biocentrách a v genofondových lokalitách stavby, nevhodnú infraštruktúru, neprevádzať aktivity, ktoré by negatívne ovplyvňovali spoločenstvá, ktoré v nich rastú. Neumiestňovať stavby ani iné trvalé bariéry ani bezprostrednej blízkosti - min. do vzdialenosti 10m od biocentra.
 - b5) Nevykonať žiaden zásah, ktorý by znemožnil migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev v rámci biokoridorov, neumiestňovať do biokoridorov a vzdialenosti 30 m okolo nich žiadne prvky, ktoré by dočasne alebo trvale znížili ich priechodnosť pre akýkoľvek živočíšny druh a pri zmenách v krajine sa snažiť vytvoriť prvky, ktoré by posilnili ich funkciu.
 - b6) Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky ÚSES. Prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry, ako i stavebné zámery a zámery cestovného ruchu prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénosť.
 - b7) Nevnadiť ani neprikrmovať zver v prvkoch ÚSES a ich bezprostrednom okolí, aby jej nadmernou koncentráciou nedochádzalo k zdupávaniu a poškodzovaniu vegetačného krytu a pôdy, ako i negatívne ovplyvňovaniu chemizmu vody a pôdy exkrementmi zvierat a poškodzovaniu hodnotných biotopov.
 - b8) Usmerňovať turistický ruch tak, aby pri jeho aktivitách nedochádzalo k poškodzovaniu prvkov ÚSES. Preferovať trvaloudržiateľné spôsoby rekreácie a cestovného ruchu, mäkké formy turizmu. Zabrániť rozširovaniu stredísk CR do cenných subalpínskych biotopov. Regulovať horolezecké a skalolezecké aktivity. Obnovou značenia a údržbou turistických chodníkov predchádzať zošľapávaniu a ničeniu vzácných biotopov.
 - b9) Eliminovať aktivity, ktoré ničia vegetačný a pôdny kryt, chrániť vzácne a chránené druhy a zamedziť rušeniu živočíchov v prvkoch ÚSES.
 - b10) V prvkoch ÚSES v lesných ekosystémoch používať jemnejšie spôsoby hospodárenia a to buď jednotlivý až skupinový účelový výber alebo prírode blízke hospodárenie. Využívať čo najšetrnejšie technológie približovania, v lesoch ako i prvkoch nelesnej drevinovej vegetácie zachovávať alebo obnovovať pôvodné druhové zloženie podľa zloženia potenciálnej prirodzenej vegetácie zo zdrojov miestnej proveniencie. Realizovať opatrenia, ktoré zlepšujú vekovú i priestorovú štruktúru porastov.
 - b11) Neumožniť výsadbu kosodreviny, smreka a iných nepôvodných drevín v hĺbľnom stupni, plochy ponechať buď na prirodzenú sukcesiu alebo regulovanú pastvu s ohľadom na zachovanie kvality biotopov.
 - b12) Už pri výchovných zásahoch sa snažiť o zvýšenie stability porastov a zvýšenie podielu listnatých drevín na úkor ihličnanov, alebo, v prípade nedostatku listnatých drevín aj zvýšenie podielu borovice a smrekovca na úkor smreka. Smrek je, najmä v porastoch s jeho výrazným zastúpením, nutné považovať za nežiadúcu drevinu a nepodporovať ho.
 - b13) Pri obnove rešpektovať prirodzené drevinové zloženie a vyhnúť sa obnove smreka nad rámec jeho prirodzeného zastúpenia. Už existujúce porasty s dominanciou smreka postupne premieňať k prirodzenému drevinovému zloženiu podsadbami alebo podsejbou vhodných drevín a ich postupným uvoľňovaním v hlúčikoch – nie celoplošne.
 - b14) Ak sa v porastoch vyskytuje jedľa túto vhodným presvetľovaním obnovovať v predstihu aspoň 20 rokov pred začiatkom obnovy takýchto porastov,
 - b15) Nezvyšovať intenzitu a rozsah zásahov v lesoch ochranných a osobitného určenia.
 - b16) V lesných porastoch v kategórii hospodárske lesy ponechávať minimálne 10 stromov/ha na dožitie (prioritne v bioskupinách), v ochranných porastoch používať buď bezzásah alebo aplikovať iba účelový jednotlivý alebo skupinový rub s nepretržitou obnovnou dobou a s ponechaním min. 30% zásoby porastu na dožitie.
 - b17) V najextremnejších lokalitách ponechať lesné porasty trvalo bez zásahu.
 - b18) V prípade obnovy kalamitných holín aplikovať obnovu cez tzv. prípravný les,
 - b19) Ponechávať dostatočné množstvá starých porastov i jednotlivých starých a dutinových stromov.
 - b20) Zabezpečiť ponechanie časti hmoty hrubších a časti živých hrubých stromov na dožitie a rozklad. Časť hrubého mŕtveho dreva (stojace aj ležiace) ponechávať v lese s výnimkou ochrany bezpečnosti a pod. Ponechávať stojace a ležiace mŕtve drevo v dostatočnom objeme a štruktúre (najmä hrubé). Ponechávať dostatok hrubého mŕtveho dreva na prirodzený rozklad (aspoň 10m3/ha).

- b21) Nové prvky lesnej dopravnej siete budovať iba v nevyhnutných prípadoch a iba spôsobmi, ktoré minimalizujú negatívne dopady na hydrologický režim územia, pričom pred akýmkoľvek budovaním nových úsekov je nevyhnutné pristúpiť k zhodnoteniu a racionalizácii celej lesnej dopravnej siete s revitalizáciou nevyužívaných častí. Rekultivovať lesné sklady
- b22) Vylúčiť aplikáciu pesticídov, aj bodovú, s výnimkou prípravkov na ošetrovanie rán na stromoch alebo feromónov na kontrolu podkôrneho hmyzu.
- b23) Z nelesnej časti prvkov odstraňovať náletové dreviny a obkášať lesné plášte až po ich okraj, aby sa nerozrastali a nezarástli hodnotné lemové spoločenstvá.
- b24) Nenarušovať ťažkými mechanizmami vegetačný kryt a pôdu. Prvky ÚSES nerozorávať, ani nevykonávať zásahy, ktoré by spôsobili dlhodobé pôdne odkryvy a umožnili šírenie ruderalných a invázných druhov. Ak je z dôvodu manažmentu lokalít nutné použiť ťažké mechanizmy, nepoužívať ich v čase, keď je pôda rozbahnená a mäkká – napr. po dažďoch alebo topení snehu.
- b25) Zamedzovať jazdám na terénnych motocykloch, štvorkolkách prípadne iných vozidlách po prvkoch ÚSES (mimo nevyhnutnej činnosti užívateľov pri obhospodarovaní pozemkov), obzvlášť dbať na ochranu vzácnych biotopov a biotopy chránených a ohrozených druhov.
- b26) Pri obhospodarovaní mimo prvkov ÚSES (chemické ošetrovanie, prejazd ťažkými mechanizmami a pod.) dbať na ochrannú zónu – odstup od prvkov ÚSES, aby nedochádzalo k negatívnemu ovplyvneniu ekosystémov.
- b27) V trvalých trávnych porastoch extenzívne obhospodarovať (kosenie, pasenie), zabrániť ich zarastaniu drevinami (pravidelne odstraňovať náletové a výmladkové dreviny). Kosiť 1 až 2-krát ročne a/alebo extenzívne prepásť, pričom jeden pasienok by nemal byť pasený viac ako 4 týždne.
- b28) Kosiť ideálne po častiach s odstupom niekoľkých týždňov, seno sušiť na mieste, aby ho mohli opustiť prežívajúce živočíchy a potom odviezť. Kosiť od stredu k okraju plochy, aby mali prítomné živočíchy možnosť uniknúť. Kosiť po dozretí väčšiny lúčnych bylín, podľa stavu vegetácie v danom roku, kosenie smerovať do neskoršieho obdobia roka, ideálne nie skôr ako v prvej polovici júla, je možné ho zrealizovať až do polovice októbra, pasenie je tiež vhodné koncom leta prípadne v septembri.
- b29) Pasienky vypásť rovnomerne. Ideálne je pásť zmiešanými stádami. Dbať na neprekročenie primeraného počtu pasených zvierat vzhľadom na úrodnosť pasienka. Pri pasení dbať na to, aby nedochádzalo k nadmernému zhromažďovaniu zvierat na jednom mieste, obzvlášť na a v blízkosti hodnotných mokradných a xerothermných lokalít, aby nedochádzalo k zdupávaniu a negatívnemu ovplyvňovaniu chemizmu pôdy prvkov ÚSES. V prvkoch ÚSES ani v ich tesnej blízkosti neumiestňovať košariská.
- b30) Odstraňovať nedopasky, aby sa nešírili tzv. pasienkové buriny a neznehodnocovali pasienok.
- b31) Ak nie je možné určité lokality napr. horské lúky obhospodarovať v takej intenzite ako v minulosti, zabezpečiť aspoň striedanie v trojročnom cykle pasenie-kosenie-úhor, aby nedochádzalo k degradácii, lúčne biotopy by mali byť v tomto cykle pokosené aspoň raz za 3 roky, dôležité je, aby v častiach určených na ochranu nelesných biotopov boli odstraňované náletové dreviny a nešírili sa expanzívne druhy.
- b32) Trávne porasty nepriosievať.
- b33) Kosiť aj slatiny, podmáčané a vlhké lúky – raz ročne, ručne alebo špeciálnymi mechanizmami na to určenými, nepoužívať ťažkú mechanizáciu, ktorá môže biotopy úplne zlikvidovať. Ak by nebolo možné uplatniť šetrné spôsoby kosenia, odporúčame odkonzultovať so Štátnou ochranou prírody manažment na konkrétnej mokradnej lokalite. V niektorých prípadoch je možné aj jednorázové prepasenie preháňaním v suchšom období s dokosením nedopaskov. Pri lokalitách, kde je časť roka suchší, dostatočne pevný povrch (aby sa mechanizmus nezabáral a nepoškodzoval vegetačný a pôdny kryt) kosenie s využitím mechanizácie. K týmto formám manažmentu je však potrebné pristupovať citlivo a líšia sa z lokality na lokalitu, preto je potrebné pred ich použitím kontaktovať ŠOP SR.
- b34) Mokradné biotopy vylúčiť z pasenia, aby nedochádzalo k nadmernému zdupávaniu alebo negatívnym zmenám chemizmu a degradácii hodnotných spoločenstiev. Dbať na to, aby sa na a v blízkosti mokradí a tokov nezhrmažďovali hospodárske zvieratá ani zver prilákaná vnádaním a nedochádzalo tak k degradácii týchto vzácnych biotopov (zdupávanie, zmena chemizmu vody a pôdy močom a trusom zvierat, odstránenie vegetačného krytu, erózia brehov tokov...). Neprechádzať po mokradných biotopoch ťažkými mechanizmami. Pri lesných mokradiach vylúčiť činnosti, ktoré môžu spôsobiť zvýšenú eróziu, vrátane približovania dreva lanovkou v polozávесе.
- b35) Dbať na to, aby nedochádzalo k negatívnym zmenám hydrologického režimu mokradných lokalít a vodných tokov, chemizmu vody a pôdy a mokradné lokality neodvodňovať.
- b36) Dbať na ochranu brehových porastov, nevyrúbavať ich v súvislých úsekoch, buď ich nechať úplne bez obnovy alebo prípadnú obnovu riešiť výlučne jednotlivým alebo skupinovým výberom stromov s ponechávaním min. 30% stromov (pôvodných drevín) na dožitie. Šetrne odstraňovať

nepôvodné druhy drevín, podporovať šírenie pôvodných druhov brehových porastov, do častí bez drevín, ak budú brehové porasty dopĺňané, využívať výlučne pôvodné, stanovištne vhodné dreveniny miestnej proveniencie. Ponechať širší pás (minimálne 6 m od brehu po oboch stranách, kde to neznemožňujú už existujúce stavby alebo iná infraštruktúra) okolo toku bez zásahu a umožniť tak rast a šírenie brehových porastov.

- b37) Celkovo okolo vodného toku ponechať dostatočne širokú ochrannú zónu, z ktorej bude vylúčená taká hospodárska a iné činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť tok a jeho príbrežnú vegetáciu. Nevystavovať brehy erózii ich zbytočným obnažovaním.
 - b38) Pri výstavbe neumiestňovať stavby v blízkosti tokov, ani inak nenarušovať brehovú porasty vodných tokov. Pri výstavbe a opravách lesných ciest a doprave dreva minimalizovať zásahy do ekosystémov vodného toku (vrátane brehových porastov) umiestňovaním lesných ciest mimo nich.
 - b39) Dôkladne dodržiavať zákon o odpadoch, vrátane sankcií, pri vydávaní súhlasov na uskladnenie prebytočnej zeminy uprednostniť zdevastované územia a intravilány.
 - b40) Ochrániť prirodzené koryto vodných tokov, s možnosťou meandrovať aspoň v úsekoch, kde to neznemožňuje už existujúca výsadba a s dostatočnou šírkou ochranných zón pre jeho pohyb. Zachovať charakter toku, vrátane množstva a rýchlosti prúdenia vody v koryte, kvality vody (zabránenie znečistenia a eutrofizácie).
 - b41) Neodčerpávať vodu z tokov v takej intenzite, ktorá by mohla významne ovplyvniť množstvo nimi pretekajúcej vody a to najmä v obdobiach so zníženým prietokom a nepoškodzovať ich dno ani brehy.
 - b42) Monitorovať a odstraňovať nelegálne skládky odpadu (vrátane biologického).
 - b43) Monitorovať a bezodkladne odstraňovať invázne druhy, niekoľko je už v katastrálnom území Vrúcko aktuálne rozšírených, hlavne okolo toku Vríce. Pred likvidáciou invázných druhov odporúčame využiť postup odporučený Štátnou ochranou prírody alebo sa skontaktovať priamo so Štátnou ochranou prírody SR z dôvodu prekonzultovania efektívneho spôsobu ich odstraňovania.
 - b44) Chrániť a brániť poškodzovaniu jaskynných biotopov.
 - b45) Nepovoliť na lokalitách v ÚSES alebo v ich bezprostrednej blízkosti stavby, budovanie infraštruktúry, také športové alebo rekreačné podujatia, ktoré by mali za následok ničenie vegetačného a pôdného krytu, ohrozenie chránených a ohrozených druhov, vzácných biotopov a pod. Prispôbiť ľudské aktivity tak, aby nedochádzalo k vyrušovaniu, plašeniu alebo ohrozeniu živočíchov, ktorým prvky ÚSES poskytujú životný priestor, potravu, zdroj vody a priestor na rozmnožovanie.
- c) Opatrenia na zvýšenie ekologickej stability lesnej krajiny a opatrenia pre nelesnú drevinovú vegetáciu**
- c1) V lesoch aj nelesnej drevinovej vegetácii uplatňovať také postupy, ktoré budú v čo najväčšej miere rešpektovať prirodzené procesy a budú smerovať k zlepšeniu druhovej, vekovej a aj priestorovej štruktúry porastov a celkovo k zvýšeniu ekologickej stability krajiny,
 - c2) Pri obhospodarovaní brať ohľad na potrebu dosiahnutia lesného porastu so štruktúrou a drevinovým zložením blízkym prirodzenému. Obnoviť a zachovávať pôvodné, prirodzené druhové zloženie lesa.
 - c3) Uprednostňovať prirodzenú obnovu lesa, umelú obnovu využívať iba v prípade, že prirodzene nie je možné obnoviť vhodné dreveniny. Obnovu prirodzeného druhového zloženia lesov zohľadniť aj v prípade málo zastúpených a tzv. azonálnych lesných biotopov (brehové porasty). Vyhnúť sa obnove ihličnatých drevín nad rámec ich prirodzeného zastúpenia.
 - c4) V lesných porastoch minimalizovať plošný výrub drevín (neodporúčame väčšie obnovné prvky ako 0,5 ha), ak sa nejedná o výrub nevyhnutný z hľadiska ochrany zdravia alebo majetku, udržiavania ochranných pásiem produktovodov a energovodov, alebo odstraňovanie invázných druhov. Podľa možnosti využívať postupy prírody blízkeho obhospodarovania lesov.
 - c5) Ponechávať časť stromov na dožitie (prioritne staršie, košaté, dutinové...) ako aj časť hrubého mŕtveho dreva na prirodzený rozklad (zlomy, hrubšie kmene nižšej kvality a pod.).
 - c6) V ochranných lesoch a aj inde na extrémnych stanovištiach, osobitne v prvkoch MÚSES, aplikovať osobitný prístup, pri obnove prevažne jednotlivý alebo skupinový výber a ponechávanie významnejšej časti zásoby porastu na dožitie.
 - c7) Šetrným spôsobom (aby nedochádzalo k poškodeniu okolitého porastu), odstraňovať z porastov invázne dreveniny, vrátane drevín s inváznymi vlastnosťami ako je sumach alebo agát, ak sa vyskytnú. Ak sa v porastoch vyskytnú nepôvodné druhy, postupne ich nahrádzať prirodzenými drevinami.
 - c8) Pre hlboko zarezané doliny, strže, výmole a bralné časti uplatňovať bezzásahový režim alebo jednotlivý účelový výber.

- c9) Zamedziť pohybu ťažkých mechanizmov po ploche lesa a využívať šetrné technológie (kone a pod.) alebo dôsledne dbať na to, aby sa ťažké mechanizmy pohybovali iba po vyznačených líniách a mimo obdobia s rozmočenou pôdou.
- c10) Pri využívaní a údržbe lesnej dopravnej siete dôsledne dbať na protierózne opatrenia. Rekultivovať dlhodobu nevyužívané lesné cesty, či tzv. dočasné približovacie cesty.
- c11) Dbať na ochranu pramenísk, nemeniť ich vodný režim, neznečisťovať ich ani ich vodné zdroje, ani ich mechanicky nepoškodzovať.
- c12) V lesných porastoch prvkov MÚSES aplikovať postupy uvedené v popise týchto prvkov.
- c13) Pri nelesnej drevinovej vegetácii v extraviláne nevysádzať nepôvodné druhy drevín, ani na plochách rekreačných zariadení, či pri chatách v prírodnom prostredí, aby nedochádzalo k ich úniku do voľnej prírody. Využívať výlučne pôvodné druhy. Zamedziť vysádzaniu rastlín s inváznymi vlastnosťami. Podľa Vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov je potrebné s výnimkou druhov uvedených v prílohe 2 tejto vyhlášky žiadať o súhlas na výsadbu a pestovanie nepôvodných druhov,
- c14) Nevyrúbavať brehové porasty a chrániť ich pred poškodzovaním.
- d) Opatrenia na ochranu poľnohospodárskej pôdy**
 - d1) Dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy, zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa kódu BPEJ, minimalizovať záber chránených pôd na stavebné účely. Investičné zámery v čo najväčšej miere situovať v zastavanom území obce, v prielukách jestvujúcej zástavby a pozdĺž vybudovaných prístupových komunikácií.
 - d2) Preferovať maloblokové hospodárenie, ekologické hospodárenie a trvalo udržateľné postupy.
 - d3) Preferovať extenzívne hospodárenie pred intenzívnym – extenzívne kosenie, pasenie alebo ich kombináciu. Extenzívnym hospodárením bez priosievania krmovinárskymi miešankami podporovať biodiverzitu lúčnych porastov. Maximálne obmedziť využitie chemických látok (herbicídy, pesticídy, hnojivá a pod.).
 - d4) Kosné lúky kosiť 1 až 2 krát ročne, s prvým kosením počkať, kým dozrie väčšina lúčnych bylín (cca od prvej polovice júla), priskoré kosenie má za následok postupné ubúdanie niektorých druhov a ochudobňovanie lúk, kosiť od stredu k okraju plochy, aby mali prítomné živočíchy možnosť uniknúť; pokosenú biomasu odviezť, ideálne je však sušiť seno na mieste, aby ho mohli opustiť prežívajúce živočíchy.
 - d5) Dbať na to, aby nedochádzalo k narúšaniu vegetačného krytu a pôdy.
 - d6) TTP nerozorávať, dbať na to, aby ani pri hospodárskej, stavebnej a inej činnosti, nedochádzalo k nadmerným pôdnym odkryvom a následne vystavovaniu obnaženej pôdy pôsobeniu negatívnych činiteľov, ako aj šíreniu ruderalných a invázných druhov.
 - d7) Ťažké mechanizmy, či iné motorové vozidlá používať len na nevyhnutné úkony, vylúčiť ich nadmerný a zbytočný pohyb po pôde (zhutňovanie pôdy, narúšanie vegetačného pokryvu), nevyužívať ich v čase keď je pôda rozmočená. Uprednostňovať využitie šetrných technológií.
 - d8) Zabráňovať nadmernému zhromažďovaniu zvierat (hospodárske zvieratá, lesná zver lákaná vnadením/prikrmovaním), aby nedochádzalo k poškodzovaniu pôdy a mačiny pasienkov, rozrývaniu a pôdnym odkryvom, a tým aj väčšej náchylnosti na eróziu; zvýšené množstvo exkrementov zároveň negatívne ovplyvňuje chemizmus pôdy.
 - d9) Dbať na neprekročenie maximálneho zaťaženia pasienkov dobytčiami jednotkami vzhľadom na ich úrodnosť. Vykášať nedopasky.
 - d10) Z plôch lúk a pasienkov odstraňovať náletové dreviny, aby sa nezmenšovala ich rozloha, ponechať však roztrúsené solitéry, prípadne skupinky drevín, aby nevznikala veľkobloková, ekologicky nestabilná plocha vystavená extrémnym činiteľom. Na TTP v svahovitom teréne s potenciálnymi zosuvmi a eróziou ponechať viacúčelové vegetačné pásy po vrstevnici, ktoré majú ekostabilizačnú funkciu (mimo lokalít vyhradených na ochranu nelesných mokradí).
 - d11) Na opustených pasienkoch a kosných lúkach obnovením hospodárenia potláčať degradáciu, ako i zarastanie náletovými drevinami.
 - d12) Organický odpad zo živočíšnej výroby (hnoj, močovka) neumiestňovať voľne na pôdu, ale na dostatočne izolované hnojisko, aby nedochádzalo k prieniku do pôdy.
 - d13) Pri hospodárskej a inej činnosti dodržiavať odstup od vodných tokov a mokradných biotopov (s výnimkou šetrného kosenia vid' nižšie), aby nedochádzalo k obnažovaniu pôdy brehov a erózii a odnosu pôdy vodným tokom, ani mechanickému poškodzovaniu mokradí, zmene ich vodného režimu prípadne negatívne ovplyvňovaniu chemizmu vody a pôdy. Na ochranu pred eróziou pôdy brehov tokov podporovať existenciu brehových porastov.
 - d14) Monitorovať a odstraňovať nelegálne skládky odpadu, aby nedochádzalo ku kontaminácii pôdy.
 - d15) Na trvalých trávnych porastoch sa vyhnúť mulčovaniu, aplikovať ho len v nutných prípadoch.

e) Opatrenia na ochranu vodných tokov a mokradí

- e1) Zachovať prirodzený charakter tokov. Dosiaľ nezregulované časti koryt, kde to už existujúca infraštruktúra dovoľuje, ponechať neregulované, nakoľko regulácia toku zvyšuje rýchlosť prúdenia aj riziko povodňových vln v nižších častiach toku, nahradenie laterálnej erózie vertikálnou, zníženie hladiny podzemných vôd a celkove vysychanie nivy a pod. Umožniť prirodzené meandrovanie a dostatočnú šírku ochranných zón pre pohyb toku, nezasahovať do koryta zbytočnými zásahmi, namiesto umelej regulácie toku, umožniť stabilizáciu a spevnenie brehov brehovými porastami.
- e2) Rešpektovať a zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Vríca v šírke min. 6m od brehovej čiary, toku Studenec min. 4m od brehovej čiary a ostatných vodných tokov min. 4 m od brehovej čiary obojstranne. Ponechať ho bez trvalého oplotenia, bez orby, nestavať v ňom objekty, nemeniť reliéf ťažbou, či navážkami, nemanipulovať s látkami škodiacimi vodám, nestavať súbežné inžinierske siete.
- e3) Na pobrežných pozemkoch neumiestňovať hnojiská, objekty, ktoré obsahujú škodlivé látky a nevykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť kvalitu vody a zhoršiť odtok povrchových vôd.
- e4) Pri výstavbe neumiestňovať stavby do tokov. Zamedziť vytváraniu migračných prekážok v tokoch.
- e5) Neumiestňovať stavby na pobrežných pozemkoch (t.j. 10 m od vodohospodársky významných vodných tokov a 5m pri drobných vodných tokoch).
- e6) Neobhospodarovateľ bezprostredné okolie vodných tokov a mokradí a úplne z neho vylúčiť pohyb ťažkých mechanizmov, aby nedochádzalo k erózii a znečisťovaniu mokradí a vody v tokoch.
- e7) Zamedziť vypúšťaniu močovky v blízkosti vodných tokov a mokradí, zamedziť priesakom odpadových vôd z poľnohospodárskej výroby a z plôch postihnutých združovaním hospodárskych zvierat do vodných tokov a mokradných lokalít, zamedziť zhromažďovaniu zvierat v ich blízkosti a hnojiská dostatočne izolovať od okolia. Pri tokoch a mokradiach nevnaďiť/neprikrmovať zver.
- e8) Vylúčiť výrubu v brehových porastoch, ak sa vyskytnú úseky bez porastov, umožniť ich dorastenie, všade, kde to už existujúca infraštruktúra umožňuje, najlepšie prirodzenou sukcesiou. Dreviny v brehových porastoch netvarovať, nechať ich na prirodzený vývoj. Nenahrádzať (ani v intraviláne) prirodzené brehové porasty stanovištne nevhodnými, nepôvodnými druhmi, obzvlášť nie druhmi s inváznymi vlastnosťami.
- e9) Zamedziť akýmkoľvek zásahom do vodného režimu v nivách tokov (neprehlbovať koryto, neregulovať tok, neodvodňovať nivy). Zamedziť akýmkoľvek zásahom, ktoré by negatívne ovplyvnili vodný režim a chemizmus vody a pôdy v nive tokov a na mokradných lokalitách.
- e10) Zamedziť nadmernému odčerpávaniu vody z tokov. Na závlahu a podobne uprednostniť zachytávanie a využitie dažďovej vody, dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zdržať v území na jednotlivých pozemkoch akumuláciou do zberných nádrží.
- e11) Dôsledne dbať na ochranu vodných zdrojov a ich okolia, dbať na to, aby nedochádzalo k znečisťovaniu vodných zdrojov.
- e12) Dbať na to, aby nedochádzalo k degradácii mokradných lokalít, nepoškodzovať ich vegetačný a pôdny kryt, zamedziť negatívnym zmenám vodného režimu. Zamedziť odvodňovaniu mokradných lokalít.
- e13) Systematicky monitorovať a odstraňovať čierne skládky, aby nedochádzalo ku kontaminácii vody. Nezakladať v ani pri vodných tokoch, ani v mokradných lokalitách a ich okolí ani dočasné skládky.
- e14) Odstrániť už prítomné invázne druhy (netýkavka žliazkatá, pohánkovec, sumach pálkový) a aj v budúcnosti monitorovať a odstraňovať invázne druhy, ktoré sa obzvlášť rýchlo šíria práve popri vodných tokoch a vytláčajú ostatné druhy. Pri likvidácii invázných druhov sa riadiť metódikou ŠOP SR alebo sa poradiť s pracovníkmi ŠOP SR, aby došlo k ich skutočnému potlačeniu. Povinnosť odstrániť netýkavku žliazkatú a pohánkovec vyplýva aj z platnej legislatívy.
- e15) Zachovať mokradné lokality v celej ich škále, významne zvyšujú biodiverzitu územia.
- e16) Pri stavebnej, hospodárskej a inej činnosti dodržiavať ochrannú zónu okolo tokov.

f) Opatrenia na ochranu kultúrno-historických zdrojov

- f1) Podporovať akúkoľvek snahu o ochranu a rekonštrukciu historických prvkov, ktoré by sprítomňovali kultúrno-historické dedičstvo.
- f2) Zachovávať kultúrne dedičstvo, historické záznamy a tradície.
- f3) Podporovať kultúrne akcie pripomínajúce a propagujúce ľudové tradície. Podporovať kultúrne podujatia, výstavy, vzdelávacie podujatia a podobne šíriace osvetu o historickom a kultúrnom dedičstve obce.
- f4) Podporovať vznik a existenciu tradičných jarmokov, remeselníckych tvorivých dielní, podujatí prezentujúcich tradičné historické jedlá a podobne.
- f5) Podporovať využívanie typických prvkov ľudovej architektúry.
- f6) Podporovať tradičné formy hospodárenia.
- f7) Podporovať výsadbu ovocných sádov, ideálne z tradičných krajových odrôd.

- f8) Zvážiť vytvorenie evidencie pamätihodnosti obce (staršie stavby, pamätné izby, stromy, názvy ulíc, významné miesta a i.), ktoré majú svoju historickú hodnotu. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce.

g) Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia a ochranu zdravia obyvateľstva

- g1) Zamedziť znečisťovaniu a znehodnocovaniu prírodných zdrojov, ktoré majú vplyv na ľudské zdravie.
- g2) Nepripustiť umiestnenie prevádzok a služieb predstavujúcich záťaž životného prostredia ako sú napr. hluk, vibrácie, zvýšená prašnosť, emisie a pod. v lokalitách IBV a HBV a zachovať pri výstavbe IBV a HBV dostatočný odstup od poľnohospodárskeho areálu.
- g3) V blízkosti poľnohospodárskeho areálu nenavrhovať žiadnu výstavbu obytného alebo rekreačného charakteru z dôvodu zabezpečenia vhodných životných a pracovných podmienok občanov obce.
- g4) Pri budovaní rekreačných zariadení dbať na minimalizáciu ich negatívnych dopadov (odpadové vody, dopravná infraštruktúra, odčerpávanie vody z vodných zdrojov, hluk, zvýšená prašnosť, nadmerný záber plôch zelene, negatívny efekt sprievodných služieb a činností na prírodné prostredie, erózia a pod.).
- g5) Obmedziť negatívne vplyvy vykurovania tuhými palivami, vytvárať priaznivé podmienky pre využívanie obnoviteľných zdrojov energie, podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie a minimalizovať spaľovanie tuhých palív – najmä spaľovanie nevhodnými a zastaralými technológiami.
- g6) Minimalizovať negatívne vplyvy výrobných prevádzok na životné prostredie vysadením izolačnej zelene.
- g7) Nehnuteľnosti neumiestňovať do územia vymedzeného hranicou 50 resp. 100-ročnej vody z tokov (rešpektovať pri tom Stanovisko SVP č. CS SVP OZ PN 3787/2021/2/CZ 14708/220).
- g8) Zabezpečiť odvádzanie splaškových vôd verejnou kanalizáciou alebo produkované splaškové vody akumulovať vo vodotesných žumpách a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so Zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách.
- g9) Obmedziť alebo vylúčiť aplikáciu chemikálií pri hospodárskej činnosti.
- g10) Neodlesňovať už zalesnené časti krajiny, nakoľko dreviny v krajine eliminujú hluk, prašnosť, veternosť a teplotné extrémny, stabilizujú svahy a brehy tokov, chránia pôdu pred eróziou, zlepšujú mikroklimu a čistotu ovzdušia, zvyšujú schopnosť krajiny zadržať vodu a v horúcich dňoch slúžia ako ochrana pred slnečnou páľavou, čím výrazne prispievajú k skvalitneniu života obyvateľov. Líniové porasty drevín popri ceste majú v životnom prostredí človeka aj ochrannú funkciu – redukovú hlučnosť a prašnosť.
- g11) Likvidovať nelegálne skládky odpadu a zamedziť ich vzniku.
- g12) Podporovať mäkké formy turizmu.

h) Opatrenia na ochranu navrhovaných prvkov MÚSES

h1) MBc1 Vrania skala:

- h13.1) zachovanie veľkostných parametrov,
- h13.2) údržba porastu,
- h13.3) dodržiavanie lesného hospodárskeho plánu,
- h13.4) obnovu lesných porastov realizovať výlučne účelovým – jednotlivým alebo skupinovým výberom s nepretržitou obnovnou dobou, pričom minimálne 30% stromov by malo byť ponechávaných na dožitie,
- h13.5) ponechávať dostatok hrubého mŕtveho dreva na prirodzený rozklad (aspoň 10m³/ha),
- h13.6) v najextrémnejších lokalitách ponechať lesné porasty trvalo bez zásahu,
- h13.7) Vylúčiť aplikáciu pesticídov, aj bodových, s výnimkou prípravkov na ošetrovanie rán na stromoch alebo feromónov na kontrolu podkôrneho hmyzu.
- h13.8) Nepôvodné smrečiny a porasty s dominanciou smreka postupne premieňať k prirodzenému drevinovému zloženiu podsadbami alebo podsejbou vhodných drevín a ich postupným uvoľňovaním v hlúčkoch – nie celoplošne.
- h13.9) Nové prvky lesnej dopravnej siete budovať iba v nevyhnutných prípadoch a iba spôsobmi, ktoré minimalizujú negatívne dopady na hydrologický režim územia, pričom pred akýmkoľvek budovaním nových úsekov je nevyhnutné pristúpiť k zhodnoteniu a racionalizácii celej lesnej dopravnej siete s revitalizáciou nevyužívaných častí.
- h13.10) V častiach s výskytom mokradných lokalít dbať na zachovanie ich vodného režimu a zamedziť ich poškodzovaniu.
- h13.11) Zabráňovať tvorbe skládok odpadu a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky.
- h13.12) Neumiestňovať stavby alebo iné trvalé bariéry v biocentre alebo jeho bezprostrednej blízkosti - min. do vzdialenosti 10m od biocentra.

h2) MBc2 Komplex mokradných biotopov v Predvrícku:

- h2.1) Dôsledne dbať na to, aby nedochádzalo k žiadnym negatívnym zmenám vodného režimu na lokalite. Lokalitu neodvodňovať!!!
- h2.2) Nevykonávať činnosti, ktoré by viedli k zmene chemizmu vody alebo pôdy na lokalite.
- h2.3) Neodporúčame pasenie na ploche biocentra, ani zhromažďovanie hospodárskych zvierat v jeho blízkom okolí. Rovnako v priestoroch biocentra a jeho okolí nevadiť a neprikrmovať zver.
- h2.4) Kvôli zachovaniu druhej bohatosti a zamedzeniu šírenia expanzívnych druhov nelesnú časť lokality raz ročne - začiatkom júla ručne kosiť s odstránením biomasy.
- h2.5) Nepoužívať pri manažmente ťažké mechanizmy ani z iného dôvodu po nej nejazdiť ťažkými mechanizmami!!!
- h2.6) Z nelesnej časti biocentra odstraňovať náletové dreviny a obkásať lesné plášte až po ich okraj, aby sa nerozrastali a nezarastli hodnotné lemové spoločenstvá.
- h2.7) Monitorovať a v spolupráci zo ŠOP SR bezodkladne odstraňovať invázne rastliny.
- h2.8) Zabraňovať tvorbe skládok odpadu (vrátane biologického) a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky.
- h2.9) Neumiestňovať v biocentre stavby, infraštruktúru, neprevádzať aktivity, ktoré by negatívne ovplyvňovali spoločenstvá, ktoré tu rastú (napr. nadmerné zdupávanie, eutrofizácia a pod.).

h3) MBk1 Dlhý potok:

- h3.1) Ochrana vodného toku s čo najprirodzenejším charakterom koryta, s možnosťou prirodzene meandrovať a s dostatočnou šírkou ochranných zón pre jeho pohyb. Zachovať charakteru toku, vrátane množstva a rýchlosti prúdenia vody v koryte, kvality vody (zabránenie znečistenia a eutrofizácie).
- h3.2) Vylúčiť akýkoľvek zásah, ktorý by trvalým alebo dlhodobým spôsobom zmenil charakter toku tak, že by sa významne znížila jeho priechodnosť pre akýkoľvek živočíšny druh (napr. stavba, spevnená komunikácia s výraznými bariérami pre migráciu živočíchov, ťažko-priechodné oplotenie a pod.). Neplánovať výstavbu, ani neumiestňovať iné trvalé bariéry v biokoridore alebo jeho bezprostrednej blízkosti - min. do vzdialenosti 10 m od biokoridoru.
- h3.3) Nezasahovať do existujúceho brehového porastu (okrem výrubu nevyhnutného kvôli bezpečnosti, v ochranných pásmach elektrovodov a pod. alebo odstraňovania nepôvodných a inváznych druhov).
- h3.4) Ak sa vyskytnú časti bez drevín, podporovať šírenie pôvodných drevín brehového porastu do častí bez drevín. Ponechať širší pás (minimálne 6 m od brehu po oboch stranách, kde to neznemožňujú už existujúce stavby alebo iná infraštruktúra) okolo toku bez zásahu a umožniť tak rast a šírenie brehových porastov.
- h3.5) Zamedziť nadmernému zhromažďovaniu zvierat v blízkosti toku a zamedziť tak zošľapávaniu (likvidácia vegetácie, erózia) a znečisteniu vody a pôdy v mokradných biotopoch exkrementmi.
- h3.6) Dbať na to, aby nedošlo k zmene chemizmu vody (vypúšťanie močovky, prienik chemických látok a pod.).
- h3.7) Celkovo okolo vodného toku ponechať dostatočne širokú ochrannú zónu, z ktorej bude vylúčená taká hospodárska a iné činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť tok a jeho príbrežnú vegetáciu. Nevystavovať brehy erózii ich zbytočným obnažovaním.
- h3.8) Dôsledne odstraňovať invázne rastliny, pred likvidáciou kontaktovať Štátnu ochranu prírody SR a prekonzultovať efektívny spôsob ich odstraňovania.
- h3.9) Pri manažmente mokradných spoločenstiev postupovať na základe patričných manažmentových modelov (Šefferová Stanová & Plassman Čierna 2011).
- h3.10) V úseku biokoridoru, vedúceho lesnými porastami, vylúčiť plošné zásahy, obnovu riešiť iba jednotlivým alebo skupinovým výberom stromov tak, aby bola trvalo zachovaná pokrytie celej plochy biokoridoru porastom drevín s charakterom lesa.
- h3.11) Zabraňovať tvorbe skládok odpadu a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky.

h4) MBk2 Terestrický prevažne lesný biokoridor, ktorý prepája sieť ÚSES v južnej časti k.ú.:

- h4.1) Už pri výchovných zásahoch sa snažiť o zvýšenie stability porastov a zvýšenie podielu listnatých drevín na úkor ihličnanov, alebo, v prípade nedostatku listnatých drevín aj zvýšenie podielu borovice a smrekovca na úkor smreka. Smrek je, najmä v porastoch s jeho výrazným zastúpením, nutné považovať za nežiadúcu drevinu a nepodporovať ho.
- h4.2) Obnovu lesných porastov realizovať výlučne postupmi prírody blízkeho hospodárenia, v extrémnejšom teréne a v ochranných lesoch výlučne účelovým – jednotlivým alebo skupinovým výberom s nepretržitou obnovou dobou, pričom minimálne 30% stromov by malo byť ponechávaných na dožitie.
- h4.3) Ponechávať dostatok hrubého mŕtveho dreva na prirodzený rozklad (aspoň 10m³/ha).
- h4.4) V najextrémnejších lokalitách ponechať lesné porasty trvalo bez zásahu.

- h4.5) Vylúčiť aplikáciu pesticídov, aj bodovú, s výnimkou prípravkov na ošetrovanie rán na stromoch alebo feromónov na kontrolu podkôrneho hmyzu.
- h4.6) Nepôvodné smrečiny a porasty s dominanciou smreka postupne premieňať k prirodzenému drevinovému zloženiu podsadbami alebo podsejbou vhodných drevín a ich postupným uvoľňovaním v hlúčikoch – nie celoplošne.
- h4.7) Nové prvky lesnej dopravnej siete budovať iba v nevyhnutných prípadoch a iba spôsobmi, ktoré minimalizujú negatívne dopady na hydrologický režim územia, pričom pred akýmkoľvek budovaním nových úsekov je nevyhnutné pristúpiť k zhodnoteniu a racionalizácii celej lesnej dopravnej siete s revitalizáciou nevyužívaných častí.
- h4.8) Zabraňovať tvorbe skládok odpadu a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky.
- h4.9) Časť s trvalým trávny porastom manažovať extenzívnym kosením alebo pasením (prípadne kombináciou).
- h4.10) Neumiestňovať stavby alebo iné trvalé bariéry v biokoridore alebo jeho bezprostrednej blízkosti - min. do vzdialenosti 30m od biokoridoru.

h5) MBk 3 Studenec

- h5.1) Ochrana vodného toku s čo najprirodzenejším charakterom koryta, s možnosťou prirodzene meandrovať a s dostatočnou šírkou ochranných zón pre jeho pohyb.
- h5.2) Ochrana funkcie biokoridoru - vylúčiť akýkoľvek zásah, ktorý by trvalým alebo dlhodobým spôsobom zmenil charakter toku tak, že by sa významne znížila jej priechodnosť pre akýkoľvek živočíšny druh (napr. stavba, spevnená komunikácia s výraznými bariérami pre migráciu živočíchov, ťažko-priechodné oplotenie a pod.). Neplánovať výstavbu, ani neumiestňovať iné trvalé bariéry v biokoridore alebo jeho bezprostrednej blízkosti - min. do vzdialenosti 10 m od biokoridoru.
- h5.3) Nezasahovať do existujúceho brehového porastu (okrem výrubu nevyhnutného kvôli bezpečnosti, v ochranných pásmach elektrovodov a pod. alebo odstraňovania nepôvodných a invázných druhov). V prípade nutnosti obnovu drevín vykonávať výlučne jednotlivým alebo skupinovým výberom s ponechaním min. 30% stromov na dožitie.
- h5.4) Ak sa vyskytnú časti bez drevín, podporovať šírenie pôvodných drevín brehového porastu do častí bez drevín. Ponechať širší pás (minimálne 6 m po oboch stranách, kde to neznemožňujú už existujúce stavby alebo infraštruktúra) okolo toku bez intenzívneho manažmentu a umožniť tak prirodzený vývoj brehových porastov.
- h5.5) Dbáť na to, aby nedochádzalo k nadmernému zhromažďovaniu zvierat v blízkosti toku a zamedziť tak zošľapávaniu (likvidácia vegetácie, erózia) a znečisteniu vody a pôdy v mokradných biotopoch exkrementmi.
- h5.6) Celkovo okolo vodného toku ponechať dostatočne širokú ochrannú zónu, z ktorej bude vylúčená hospodárska a iné činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť tok a jeho príbrežnú vegetáciu.
- h5.7) Pri manažmente bylinných mokradných spoločenstiev postupovať na základe patričných manažmentových modelov (Šefferová Stanová & Plassman Čierna 2011).
- h5.8) Invázne druhy bezodkladne odstraňovať.
- h5.9) Zabraňovať tvorbe skládok odpadu a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky.

h6) MBk 4 Terestrický hydrický biokoridor, kopírujúci tok a pás drevín na pasienku na sever od intravilánu

- h6.1) Vylúčiť akýkoľvek zásah, ktorý by trvalým alebo dlhodobým spôsobom zmenil charakter toku tak, že by sa významne znížil ich prirodzený charakter, ako aj ich priechodnosť pre akýkoľvek živočíšny druh. Neplánovať výstavbu, ani neumiestňovať iné trvalé bariéry v biokoridore alebo jeho bezprostrednej blízkosti - min. do vzdialenosti 10 m od biokoridoru.
- h6.2) Nezasahovať do existujúceho porastu drevín (okrem výrubu nevyhnutného kvôli bezpečnosti, v ochranných pásmach elektrovodov a pod. alebo odstraňovania nepôvodných a invázných druhov).
- h6.3) Ak sa vyskytnú časti bez drevín, podporovať šírenie pôvodných drevín do častí bez drevín. Ponechať širší pás (minimálne 6 m po oboch stranách, kde to neznemožňujú už existujúce stavby alebo infraštruktúra) okolo toku bez zásahu a umožniť tak rast a šírenie pôvodných drevín do častí bez drevín.
- h6.4) Zamedziť nadmernému zhromažďovaniu zvierat v blízkosti toku a zamedziť tak zošľapávaniu (likvidácia vegetácie, erózia) a znečisteniu vody a pôdy v mokradných biotopoch exkrementmi.
- h6.5) Dbáť na to, aby nedošlo k zmene chemizmu vody (vypúšťanie močovky, prienik chemických látok a pod.).
- h6.6) Dôsledne monitorovať a odstraňovať invázne rastliny.
- h6.7) Zabraňovať tvorbe skládok odpadu a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky.

h7) MIP 1 TTP na juh od intravilánu

- h7.1) Lúku odporúčame naďalej extenzívne obhospodarovávať.

- h7.2) Kombinácia pasenia a kosenia je vyhovujúci spôsob manažmentu.
- h7.3) Kosiť minimálne raz ročne, po dozretí lúčnych bylín, ideálne nie skôr ako v prvej polovici júla, je možné aj do polovice októbra, po pokosení nechať seno sušiť na lokalite, aby ho mohli opustiť v ňom prežívajúce živočíchy, a potom seno odviezť.
- h7.4) Pásť extenzívne, vyhnúť sa nadmernému zhromažďovaniu zvierat, aby nedochádzalo k zdupávaniu pôdy, poškodzovaniu pôdneho krytu, zmene chemizmu a degradácii pasienka.
- h7.5) Dbáť na dodržanie primeraného množstva zvierat na plochu pasienku.
- h7.6) Neprikrmovať a nevadiť zver na ploche IP.
- h7.7) Odstraňovať náletové a výmladkové dreviny, pri absencii kosenia aspoň raz ročne odstraňovať nedopasky, inak sa bude druhová pestrosť kvetnatých bylín znižovať.
- h7.8) Ak sa v interakčnom prvku alebo jeho bezprostrednej blízkosti vyskytnú invázne druhy, bezodkladne ich odstraňovať a zamedziť ich ďalšiemu šíreniu.
- h7.9) V prípade potreby využitia mechanizmov na kosenie eliminovať ich pohyb na čas, keď nie je pôda rozbahnená.
- h7.10) Dbáť na to, aby akýkoľvek manažment lokality nemal negatívny vplyv na príslušnú genofondovú lokalitu (nenarúšať ju mechanizmami, ani nadmernou koncentráciou zvierat, nevykonávať aktivity, ktoré by zmenili vodný režim alebo chemizmu vody v genofondovej lokalite).
- h7.11) Zabraňovať tvorbe skládok odpadu a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky.

h8) MIP 2 Južne orientovaný teplomilný svah s lúčno-pasienkovými spoločenstvami

- h8.1) Odstrániť a naďalej pravidelne odstraňovať náletové a výmladkové dreviny, s výnimkou dvoch už existujúcich zapojených skupín drevín vedúcich naprieč svahom – majú ekostabilizačnú funkciu. Je však možné ponechať niekoľko už existujúcich dospelých stromov jednotlivo rozptýlených po ploche, ktoré budú pôsobiť ekostabilizačne.
- h8.2) Biotop extenzívne obhospodarováť – buď 1 až 2-krát ročne pokosiť alebo extenzívne prepásať. Je možné aj striedanie pasenia a kosenia.
- h8.3) S kosením alebo spásaním počkať na dozretie lúčnych bylín, ideálne až po začiatku júla.
- h8.4) Seno sušiť na mieste a po vysušení odviezť.
- h8.5) Nepásť v obdobiach, keď je pôda rozbahnená, aby nedochádzalo k poškodzovaniu vegetačného a pôdneho pokryvu, ako i destabilizácii svahu. Rovnako nenarúšať v týchto obdobiach pôdu ťažkými mechanizmami. Zamedziť zhromažďovaniu zvierat na ploche IP. Nevadiť, ani neprikrmovať zver na ploche IP ani v jeho bezprostrednej blízkosti.
- h8.6) Vykášať nedopasky.
- h8.7) Realizovať aspoň občas obkásanie okraja lesa, aby sa nerozrastal a nezmenšoval trvalý trávny porast.
- h8.8) Ak sa v interakčnom prvku alebo jeho bezprostrednej blízkosti vyskytnú invázne druhy, bezodkladne ich odstraňovať a zamedziť ich ďalšiemu šíreniu.
- h8.9) Zabraňovať tvorbe skládok odpadu a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky.
- h8.10) Nevykonávať na ploche alebo v jeho blízkosti činnosť, ktorá by narúšala existenciu a funkciu interakčného prvku.

h9) MGL1 Predvríčko návrh na rozšírenie GL 153, ktorá je súčasťou RÚSES okresu Martin

- h9.1) lokalitu neodvodňovať! Dbáť na to, aby nedochádzalo k žiadnym negatívnym zmenám vodného režimu, ani chemizmu vody a pôdy,
- h9.2) lokalitu kosť raz ročne, ale jedine ručne,
- h9.3) v žiadnom prípade nepoužívať pri manažmente ťažké mechanizmy, ani z iných dôvodov nejazdiť po ploche ťažkými mechanizmami,
- h9.4) kosť začiatkom júla s odstránením biomasy, aby sa zamedzilo procesom degradácie a šíreniu expanzívnych druhov, ak sa to po niekoľkých rokoch podarí, čas kosenia upraviť na neskôr,
- h9.5) pasenie neodporúčame, aby nedochádzalo k zdupávaniu, ako aj negatívneho ovplyvnenia chemizmu pôdy a vody exkrementmi, rovnako je potrebné a vyvarovať zhromažďovaniu zvierat na ploche GL alebo v jej blízkosti tzn. zamedziť zhromažďovaniu hospodárskych zvierat, ani nevadiť a neprikrmovať zver na a v okolí GL,
- h9.6) odstraňovať náletové dreviny a obkásať lesné plášte až po ich okraj, aby sa nerozrastali a nezarástli hodnotné lemové spoločenstvá,
- h9.7) zabraňovať tvorbe skládok odpadu (vrátane biologického) a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky,
- h9.8) neumiestňovať na ploche GL stavby, infraštruktúru, neprevádzať aktivity, ktoré by negatívne ovplyvňovali hodnotné spoločenstvá a vzácne druhy, ktoré tu rastú (napr. nadmerné zdupávanie, eutrofizácia a pod.), neplánovať ani mimo plochy GL takú výstavbu alebo zmeny v krajine, ktoré by si vyžadovali odvodnenie GL alebo zmeny v jej vodnom režime,
- h9.9) vzhľadom na jedinečnosť tejto lokality navrhujeme jej vyhlásenie na ochranu v rámci Slovenska, ale biotop spĺňa požiadavky aj na zaradenie medzi európsky významné biotopy, môže však byť

vyhlásené samotnou obcou za obcou chránené územie ako jedna z výnimočných prírodných hodnôt obce Vrícko.

h10) MGL2 Mokrad' pod lesom na juh od intravilánu

- h10.1) extenzívne kosiť (1-2-krát ročne),
- h10.2) nepoužívať ťažké mechanizmy! – aby nedochádzalo k poškodeniu vegetačného krytu a stláčaniu zamokrenej pôdy, ideálne je kosiť ručne alebo ľahkou samohybnou technikou určenou na kosenie mokradí, v suchšom období (ak je dostatočne sucho, čo môže byť hlavne v časti, kde je vlhká lúka, aby sa mechanizmus nezabáral, je akceptovateľné aj sušenie ťažšou technikou, je potrebné k tomu ale pristupovať opatrne, aby kosenie nenarobilo viac škody ako úžitku),
- h10.3) kosenie je odporúčané od polovice júna do polovice augusta, záleží však od podmienok a rozvinutia vegetácie v danom roku,
- h10.4) pasenie sa neodporúča, aby nedochádzalo k negatívnemu vplyvu na vodný režim na lokalite, ak by bol problém s prekášaním, je možné zvážiť aspoň pasenie suchších častí preháňaním a dokosenie nedopaskov,
- h10.5) je vhodné tiež dbať na to, aby sa pasené zvieratá nezhrmažďovali v blízkosti GL, aby nedochádzalo k negatívnym zmenám v chemizme vody a pôdy močom a trusom zvierat,
- h10.6) dbať na to, aby nedošlo k zmene vodného režimu a poklesu vody na lokalite, lokalitu neodvodňovať!
- h10.7) monitorovať a bezodkladne odstraňovať invázne druhy, ak sa vyskytnú, rovnako aj skládky odpadu,
- h10.8) nepovoliť na ploche GL stavby alebo budovanie infraštruktúry.

h11) MGL3 Skalky

- h11.1) usmerniť turistický ruch – značením a údržbou chodníkov,
- h11.2) monitorovanie a odstraňovanie skládok odpadu,
- h11.3) extenzívny manažment lúčnych spoločenstiev – 1 až 2-krát ročne kosiť alebo extenzívne prepásať, prípadne striedať pasenie a kosenie; ak nie je možné udržiavať hospodárenie v takomto režime, ideálne je pokosiť aspoň raz ročne alebo aspoň najmenej raz za tri roky, ak bude medzitým plocha aj prepasená,
- h11.4) odstrániť a aj v budúcnosti odstraňovať náletové dreviny aj nedopasky,
- h11.5) obkásať okraje lesa, aby nedochádzalo k jeho šíreniu na úkor horských lúk,
- h11.6) kosiť ideálne po častiach s odstupom niekoľkých týždňov, seno sušiť na mieste, aby ho mohli opustiť prežívajúce živočíchy a potom odviezť,
- h11.7) kosenie smerovať do neskoršieho obdobia roka, po dozretí väčšiny lúčnych bylín, ideálne nie skôr ako v prvej polovici júla, je možné ho zrealizovať až do polovice októbra, pasenie je tiež vhodné koncom leta prípadne v septembri,
- h11.8) dbať na to, aby nedochádzalo k nadmernému zhromažďovaniu zvierat na jednom mieste (pasené zvieratá, ale i lesná zver), aby nedochádzalo k zdupávaniu, likvidácii vegetačného krytu a negatívnemu ovplyvňovaniu chemizmu pôdy,
- h11.9) v priestoroch GL a jej okolí nevnaďiť a neprikrmovať zver,
- h11.10) monitorovať a bezodkladne odstraňovať invázne druhy,

h12) MGL4 Xerothermný svah

- h12.1) odstraňovanie náletových drevín, vrátane krov,
- h12.2) biotop rovnomerne prepásať, nie je vhodné pásť hovädzím dobytkom, ideálne je stádo oviec a kôz alebo len kôz,
- h12.3) dbať na to, aby sa pasené zvieratá nezdržovali na lokalite dlhodobo v prípade rozbahnenej pôdy alebo akokoľvek inak nenarúšali vegetačný a pôdny kryt (pri jarnej pastve, keď je pôda rozbahnená je vhodnejšie pasenie jednorázovým preháňaním). Vykášať nedopasky.
- h12.4) realizovať aspoň občas obkásanie okraja lesa, aby sa biotop Tr1 nezmenšoval,
- h12.5) ak sa v GL alebo jej bezprostrednej blízkosti vyskytnú invázne druhy (viaceré sa môžu rozšíriť od neďaleko tečúcej Vríce), intenzívne ich odstraňovať a zamedziť ich ďalšiemu šíreniu,
- h12.6) zabráňovať tvorbe skládok odpadu a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky,
- h12.7) nevykonávať stavebnú ani inú činnosť, ktorá by narúšala existenciu GL.

h13) MGL5 Penovcové prameniská a slatiny so vzácnou mokradňou vegetáciou

- h13.1) vylúčiť z plochy GL pohyb ťažkých mechanizmov,
- h13.2) vylúčiť činnosti, ktoré môžu spôsobiť zvýšenú eróziu, vrátane približovania dreva lanovkou v polozávесе,
- h13.3) dbať na to, aby nedošlo k zmene vodného režimu v GL,
- h13.4) ak sa v GL alebo jej bezprostrednej blízkosti vyskytnú invázne druhy bezodkladne ich odstraňovať,
- h13.5) monitorovať a odstraňovať čierne skládky.

i) Manažmentové opatrenia pre nadradené prvky

i1) Manažment horských lúk (pre NRBc 4 Kl'ak – Reváň – Partizán, GL 149 Reváň, GL 150 Kl'ak-Partizán, RBc 17 Dutá skala, NRBk3 Hrebeň Lúčanskej Fatry, NRBk5 Dutá skala – Vyšehrad, GL 152 Dutá skala)

- i1.1) lúčne biotopy extenzívne obhospodarovať, inak bude pestrosť kvetnatých bylín klesať a lúky sa postupne zmenia na les; extenzívne kosiť alebo pásť, vhodný je však aj model kombinácie kosenia a pasenia tzn. 1 až 2-krát ročne pokosiť a príležitostne extenzívne prepásť, pričom jeden pasienok by nemal byť pasený viac ako 4 týždne,
- i1.2) kosiť ideálne po častiach s odstupom niekoľkých týždňov, seno sušiť na mieste, aby ho mohli opustiť prežívajúce živočíchy a potom odviezť,
- i1.3) kosenie smerovať do neskoršieho obdobia roka, po dozretí väčšiny lúčnych bylín, podľa stavu vegetácie v danom roku, ideálne nie skôr ako v prvej polovici júla, je možné ho zrealizovať až do polovice októbra, pasenie je tiež vhodné koncom leta prípadne v septembri,
- i1.4) pri pasení dbať na dodržanie primeraného množstva zvierat vzhľadom k rozlohe pasienku a tiež na to, aby nedochádzalo k nadmernému zhromažďovaniu zvierat na jednom mieste, obzvlášť na a v blízkosti hodnotných mokradných a xerothermných lokalít, aby nedochádzalo k ich zdupávaniu a negatívnemu ovplyvňovaniu chemizmu pôdy,
- i1.5) z toho istého dôvodu zamedziť vnadeniu zveri v priestoroch prvkov ÚSES, aby nedochádzalo k jej nadmernému zhromažďovaniu a negatívnemu ovplyvňovaniu hodnotných biotopov,
- i1.6) v prípade potreby využitia mechanizmov na kosenie eliminovať ich pohyb na čas, keď nie je pôda rozbahnená,
- i1.7) ak nie je možné obhospodarovať v takej intenzite ako v minulosti, zabezpečiť aspoň striedanie v trojročnom cykle pasenie-kosenie-úhor, aby nedochádzalo k degradácii, lúčne biotopy by mali byť v tomto cykle pokosené aspoň raz za 3 roky, dôležité je, aby v častiach určených na ochranu nelesných biotopov boli odstraňované náletové dreviny a nešírili sa expanzívne druhy,
- i1.8) po pastve kosiť nedopasky, aby sa nešírili tzv. pasienkové buriny a nezneškodnocovali pasienok.

i2) Manažment lesných porastov pre genofondové lokality navrhnuté v RÚSES (pre GL 150 Kl'ak - Partizán, GL 154 Húčľava – Sokol – Chlieviská, GL 152 Dutá skala, GL 151 Vrania skala, GL 155 Studenec)

- i2.1) používať jemnejšie hospodárske spôsoby (podrastový, účelový), menšie obnovné prvky, šetrnejšie technológie približovania.
- i2.2) zachovávať pôvodné druhové zloženie podľa zloženia potenciálnej prirodzenej vegetácie,
- i2.3) v prípade výrubu zabezpečiť obnovu zo zdrojov miestnej proveniencie a v štruktúre blízkej prirodzenej,
- i2.4) realizovať opatrenia, ktoré zlepšujú vekovú i priestorovú štruktúru porastov, približujú ich drevinové zloženie prirodzenému,
- i2.5) nezvyšovať intenzitu a rozsah zásahov v lesoch ochranných a osobitného určenia,
- i2.6) ponechávať dostatočné množstvá starých porastov i jednotlivých starých a dutinových stromov, ako i stojace a ležiace mŕtve drevo v dostatočnom objeme a štruktúre (najmä hrubé), zabezpečiť ponechanie časti hmoty hrubších a časti živých hrubých stromov na dožitie a rozklad,
- i2.7) na mieste vyrúbaných nepôvodných smrekových monokultúr obnovovať listnatý alebo zmiešaný les s ponechávaním prirodzeného zmladenia,
- i2.8) nenarušovať ťažkými mechanizmami pôdu, podrast a bylinné poschodie,
- i2.9) rekultivovať lesné sklady a lesné cesty, ktoré vznikli pre účely ťažby.

i3) Manažment lesných porastov pre biocentrá a genofondové lokality (GL) (pre NRBc 4 Kl'ak - Reváň – Partizán, GL 150 Kl'ak-Partizán, NRBc 7 Zniev - Sokol – Chlieviská, GL 154 Húčľava – Sokol – Chlieviská, RBc 17 Dutá skala, GL 152 Dutá skala, GL 151 Vrania skala, GL 155 Studenec)

- i3.1) obnovu lesných porastov realizovať výlučne účelovým – jednotlivým alebo skupinovým výberom s nepretržitou obnovnou dobou, pričom minimálne 30% stromov by malo byť ponechávaných na dožitie,
- i3.2) ponechávať dostatok hrubého mŕtveho dreva na prirodzený rozklad (aspoň 10m³/ha),
- i3.3) v najextrémnejších lokalitách ponechať lesné porasty trvalo bez zásahu,
- i3.4) vylúčiť aplikáciu pesticídov, aj bodových, s výnimkou prípravkov na ošetrenie rán na stromoch alebo feromónov na kontrolu podkôrneho hmyzu,
- i3.5) nové prvky lesnej dopravnej siete budovať iba v nevyhnutných prípadoch a iba spôsobmi, ktoré minimalizujú negatívne dopady na hydrologický režim územia, pričom pred akýmkoľvek budovaním nových úsekov je nevyhnutné pristúpiť k zhodnoteniu a racionalizácii celej lesnej dopravnej siete s revitalizáciou nevyužívaných častí.

i4) Manažment lesných porastov pre biokoridory (pre NRBk3 Hrebeň Lúčanskej Fatry, NRBk5 Dutá skala – Vyšehrad)

- i4.1) pri obhospodarovaní lesných porastov v kategórii hospodárske lesy používať postupy prírody blízkeho hospodárenia v lesoch s ponechávaním minimálne 10 stromov/ha na dožitie (prioritne

- v bioskupinách),
 - i4.2) v ochranných porastoch používať buď bezzásah alebo aplikovať iba účelový jednotlivý alebo skupinový rub s nepretržitou obnovnou dobu a s ponechaním min. 30% zásoby porastu na dožitie,
 - i4.3) ponechávať aspoň časť hrubej odumretej drevnej hmoty na prirodzený rozklad,
 - i4.4) ak sa v porastoch vyskytuje jedľa túto vhodným presvetľovaním obnovovať v predstihu aspoň 20 rokov pred začiatkom obnovy takýchto porastov,
 - i4.5) v prípade obnovy kalamitných holín aplikovať obnovu cez tzv. prípravný les,
 - i4.6) pri obnove rešpektovať prirodzené drevinové zloženie a vyhnúť sa obnove smreka nad rámec jeho prirodzeného zastúpenia,
 - i4.7) vylúčiť aplikáciu pesticídov, aj bodovú, s výnimkou prípravkov na ošetrovanie rán na stromoch alebo feromónov na kontrolu podkôrneho hmyzu,
 - i4.8) zabrániť znefunkčneniu biokoridoru výstavbou bariér, ako sú napr. oplôtky na ochranu mladých porastov pred zverou. V prípade potreby takejto ochrany postupovať výlučne oplocovaním malých plôšok s veľkosťou max. 0,5 ha, tak aby medzi jednotlivými plôškami zostával vždy minimálne 50 metrov voľný priestor bez bariérových prvkov.
- i5) Manažment mokradných biotopov** (pre NRBC 4 Kl'ak - Reváň – Partizán, GL 150 Kl'ak - Partizán, RBC 17 Dutá skala, GL 152 Dutá skala)
- i5.1) kosť aj mokradné biotopy, no vylúčiť ich z pasenia, aby nedochádzalo k nadmernému zdupávaniu alebo negatívnym zmenám chemizmu a degradácii hodnotných spoločenstiev,
 - i5.2) neprechádzať po mokradných biotopoch ťažkými mechanizmami,
 - i5.3) dbať na to, aby nedochádzalo k negatívnym zmenám režimu mokradných lokalít, ani chemizmu vody a pôdy, mokradné lokality neodvodňovať!
- j) Opatrenia voči šíreniu invazívnych druhov**
- j1) dôsledne dodržiavať platnú legislatívu o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov rastlín,
 - j2) rešpektovať platnú vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny a ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov,
 - j3) dôsledne dodržiavať povinnosť vlastníka (správcu, užívateľa) pozemku, za podmienok stanovených ministerstvom, tieto invázne taxóny odstraňovať na vlastné náklady a o pozemok sa starať takým spôsobom, aby zamedzil opätovnému šíreniu inváznych druhov,
 - j4) pred likvidáciou všetkých inváznych druhov je potrebné skontaktovať sa so Štátnou ochranou prírody SR, z dôvodu prekonzultovania efektívneho spôsobu ich odstraňovania.
- k) Opatrenia vyplývajúce z vodohospodárskych záujmov vzhľadom na dopravnú infraštruktúru**
- k1) za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako aj zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov správca vodných tokov požaduje v prípade návrhu nových dopravných a technických riešení miestne komunikácie, resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodný tok navrhovať:
 - k1.1) ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť v súbehu s vodným tokom a následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku,
 - k1.2) ako dopravné a technické riešenie, ktoré bude prednostne využívať už vybudované mostné objekty,
 - k1.3) križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s príslušnými platnými STN,
 - k1.4) za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky, návrh umiestnenia je potrebné ešte pred zahájením spracovania podrobnejšej dokumentácie odsúhlasiť so správcom vodného toku.
- l) Opatrenia vzhľadom na ekologickú stabilitu**
- l1) Ekostabilizačný prvok EP1**
- l1.1) Na miestach bez stromov zachovanie existujúcich drevín a doplnenie tam, kde chýbajú tak, aby vznikla línia drevín (stromy s krovitým podrastom) po oboch stranách poľnej cesty. Využiť pôvodné a stanovištné vhodné dreviny (najmä buky, javory, lipy, prípadne brest horský, z krov možno využiť druhy z prirodzeného náletu), nevysádzať nepôvodné druhy. Umožniť a podporovať rast nových jedincov drevín z prirodzeného náletu.
 - l1.2) Pri ďalšej starostlivosti vylúčiť akýkoľvek plošný výrub drevín, ak sa nejedná o výrub nevyhnutný z hľadiska ochrany zdravia alebo majetku, udržiavania ochranných pásiem produktovodov a energovodov, alebo odstraňovanie inváznych druhov.
 - l1.3) Odstraňovať invázne druhy a potláčať ich prípadný výskyt.
 - l1.4) Zabraňovať tvorbe skládok odpadu a odstraňovať prípadné vzniknuté skládky.

C.10 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Zastavané územie obce (z. ú.) je vymedzené hranicou zastavaného územia k 1.1.1990 a hranicou súčasne zastavaného územia obce po 1.1.1990. Územný plán obce Vrúcko navrhuje rozšírenie súčasne zastavaného územia o navrhované funkčné plochy v nadväznosti na súčasne zastavané územie - hranice zastavaného územia sú vyznačené v grafickej časti dokumentácie (výkres č.2, č.3).

C.11 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**C.11.1 OCHRANNÉ PÁSMO LÍNIOVÉHO A PLOŠNÉHO CHARAKTERU**

Z hľadiska hygienického a technického v riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné a bezpečnostné pásma, vymedzené v súlade s platnými zákonmi, vyhláškami a nariadeniami:

a) Ochranné a bezpečnostné pásma

Názov ochranného pásma	
VN-vzdušné vedenie – 22 kV (od krajného vodiča, na obe strany)	10 m
VN-kábelové vedenie - 22 kV (podzemné)	1,0 m
VN- vedenie závesné - 22 kV	1,0 m
VN-kábelové vedenie - 22 kV (podzemné)	1,0 m
trafostanica VN/NN stožiarová (od konštrukcie)	10,0 m
trafostanica VN/NN kiosková	bez ochranného pásma
vodovody, kanalizácia do DN 500 (OP na každú stranu)	1,5 m
podzemné telekomunikačné vedenia (na každú stranu)	1,5 m
cesta III. triedy – mimo z. ú. obce vymedzeného platným územným plánom, od osi krajného jazdného pruhu obojstranne	20 m
ochranné pásmo cintorína (pohrebiska)	podľa platnej legislatívy, viď nižšie
potok Vrúcka –vodohosp. významný tok - od brehovej čiary obojstranne	6 m
ostatné vodné toky – od brehovej čiary	4 m
vodný zdroj - PHO I. a II. stupňa	Výkres č.1,2,3
lesné pozemky (od okraja lesa)	50 m
bezpečnostný okruh dobývacieho priestoru	Výkres č. 2,3

b) Ochranné pásma vodných tokov

- b1) rešpektovať ochranné pásmo pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku potok Vrúcka - v šírke 6 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze a ochranné pásmo - min. 4 m od brehovej čiary ostatných vodných tokov obojstranne, v zmysle platného zákona o vodách (v súčasnosti zákon č.364/2004 Z. z. - §49) ako aj príslušných noriem (v súčasnosti STN 75 2102,
- b2) pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky súlade s platným zákonom o vodách; pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významných vodných tokoch sú pozemky min.10,0 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze a pri drobných vodných tokoch min. 5,0 m od brehovej čiary (pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma).

c) Ochranné pásmo cintorína

- c1) obec Vrúcko nemá v súčasnosti prijaté VZN o ochrannom pásme pohrebiska; obec si môže vo Všeobecne záväznom nariadení určiť šírku ochranného pásma, pravidlá povoľovania a umiestňovania budov a stavieb so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a môže ustanoviť činnosti, ktoré budú v ochrannom pásme počas pohrebu zakázané (*novela zákona č.131/2010 o pohrebníctve, 2019*).

d) Ochranné pásmo Národnej kultúrnej pamiatky (NKP)

- d1) dodržať OP NKP - bezprostredné okolie (ochranné pásmo) nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je v okruhu 10,0 m od obvodového plášťa stavby, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok; v bezprostrednom okolí nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky

e) Bezpečnostný okruh dobývacieho priestoru

- e1) rešpektovať bezpečnostný okruh dobývacieho priestoru určený povolením - Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici rozhodnutím č.1547-3058/2017 zo dňa 16.11.2017 s platnosťou do 31.12.2031 - 200 m od hraníc dobývacieho priestoru

C.11.2 CHRÁNENÉ ÚZEMIA PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Chránené územia podľa zákona NR SR č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody

Názov chráneného územia	
Chránené vtáčie územie Malá Fatra SKCHVÚ 013	Výkres č.1, 2, 3
Územie európskeho významu Kľak SKUEV 0240	Výkres č.1, 2
Národná prírodná rezervácia Kľak	Výkres č.1, 2
Národná prírodná pamiatka Kľacký vodopád	Výkres č.1, 2
Prírodná rezervácia Pralesy Slovenska - návrh	Výkres č.1, 2

C.11.3 PLOCHY VYŽADUJÚCE SI ZVÝŠENÚ OCHRANU - RIZIKÁ STAVEBNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

- a) v riešenom území je potrebné rešpektovať:
- a1) rešpektovať chránené ložiskové územie (CHLÚ) č.186 - Vrúcko, stavebný kameň s určeným dobývacím priestorom 186 - Vrúcko, stavebný kameň,
 - a2) dodržať ustanovenia platného banského zákona - v záujme ochrany nerastného bohatstva sa nesmú v chránenom ložiskovom území zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedalo záväzné stanovisko podľa tohto zákona (hranica CHLÚ, dobývacieho priestoru a bezpečnostný okruh dobývacieho priestoru je vyznačený v grafickej časti - výkres č.2_KUN- M 1:10 000, 3_KUN - M 1: 5 000),
- b) rešpektovať vymedzené plochy vyžadujúce si zvýšenú ochranu - riziká stavebného využitia územia :
- a1) evidované svahové deformácie - potenciálne (viď výkres č.2) vyžadujúce zvýšenú ochranu v súlade s platnými vyhláškami - vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom,
 - a2) katastrálne územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika; väčšina súčasného z.ú., sčasti aj navrhované z. ú. spadá do územia so stredným radónovým rizikom; vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa platného zákona o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a platnej vyhlášky Ministerstva zdravotníctva, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia,
 - a3) 10 evidovaných odvezených skládok odpadov - pred akoukoľvek výstavbou na území bývalých skládok je potrebné zabezpečiť inžinierskogeologický prieskum.

C.12 PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY**C.12.1 PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

Rešpektovať plochy, vymedzené pre verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia ÚPN-O Vrúcko - výkres č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami v M 1:5 000.

C.12.2 PLOCHY PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV

Navrhovaná koncepcia riešenia si nevyžaduje projekt a teda vykonanie delenia a sceľovania pozemkov.

C.12.3 PLOCHY PRE ASANÁCIU

Navrhovaná koncepcia riešenia si nevyžaduje vykonanie plošnej asanácie.

C.12.4 CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Plochy pre chránené časti krajiny sú uvedené v čl. C.8.2 tejto záväznej časti.

C.13 URČENIE, PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Podrobnejšie riešenie územia na úrovni územného plánu zóny nie je potrebné obstaráť a schváliť pre žiadnu časť katastrálneho územia obce.

Vo vymedzených lokalitách je potrebné spracovať urbanistickú štúdiu (ktorá je iba územnoplánovacím podkladom - §4 stavebného zákona - nemá záväznú časť), ktorej súčasťou bude riešenie dopravy, sietí technickej infraštruktúry a stanovenie priestorových odporúčaní.

Lokality pre vypracovanie urbanistickej štúdie :

- a) rekreačné územie - RU 01
- b) plochy občianskej vybavenosti - OV 07
- c) zmiešané územie (rekreácia + bývanie) - ZU 01
- d) obytné územie - BI 04
- e) obytné územie - BI 05

C.14 ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Za verejnoprospešné stavby (VPS) sa podľa platných právnych predpisov považujú všetky zariadenia, terénne úpravy a stavby a k nim prislúchajúce plochy ako aj nevyhnutné zabezpečenie prístupu k týmto zariadeniam a plochám, ktoré zabezpečujú obsluhu obyvateľov v nasledovných oblastiach:

- verejné školstvo
- verejné sociálne služby
- verejné zdravotnícke služby
- verejné kultúrno-spoločenské zariadenia
- verejná správa a administratíva
- verejná zeleň

C.4.1 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

- a) zberný dvor
- b) cintorín
- c) cintorín a dom smútku - návrh
- d) občianska vybavenosť sociálneho charakteru
- e) verejnoprospešná občianska vybavenosť - OV 07
- f) hasičská zbrojnica
- g) pošta, tržnica
- h) obecný úrad
- i) športový areál
- j) plochy verejnej zelene s chodníkmi, detským ihriskom a terénnymi úpravami
- k) plochy verejných parkovísk

C.14.2 OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, trafostanice, vodovody, kanalizácia, čerpacie stanice odpadových vôd, automatické tlakové stanice, telekomunikačné vedenia a stožiare, elektronické komunikačné siete, a pod.) vrátane ich ochranných pásiem
- verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov
- plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov
- stavby súvisiace s ochranou pred povodňami a transformáciou povodňovej vlny a sprietočnením tokov pre zabezpečenie pozdĺžnej kontinuity

C.15 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb je grafickou prílohou tejto textovej časti.