



Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce TRENČIANSKA TURNÁ

obstarávateľ:	• Obec Trenčianska Turná
poverený obstarávaním	• Ing. arch. Marianna Bogyová Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.442 adresa: N.Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
zhotoviteľ:	• Architektonický ateliér BP adresa: Bratislavská 110, 921 01 Piešťany
Hlavný riešiteľ:	• Ing. arch. Bohuslav Pernecký autorizovaný architekt SKA preukaz odbornej spôsobilosti č.1048 AA



Obsah dokumentácie:

ZMENY A DOPLNKY Č.2 ÚPN-O TRENČIANSKA TURNÁ - ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE.....	5
OBSTARANIE, SPRACOVANIE, PODKLADY.....	5
<i>Obstaranie zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Trenčianska Turná.....</i>	<i>5</i>
<i>Spracovanie ZaD č.2 ÚPN-O Trenčianska Turná</i>	<i>5</i>
<i>Podklady</i>	<i>5</i>
DÔVODY A CIELE	5
ČASOVÝ HORIZONT V RIEŠENÍ.....	5
PREDMET ZMIEN A DOPLNKOV Č.2 ÚPN-O TRENČIANSKA TURNÁ A KONCEPCIA RIEŠENIA.....	6
<i>ZaD 2.1 Rozšírenie urbanistického bloku B06dN - Močiar.....</i>	<i>7</i>
<i>ZaD 2.2 Upresnenie funkčného využitia verejného priestranstva.....</i>	<i>8</i>
PRIEMET ZAD Č.2 DO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE TRENČIANSKA TURNÁ	9
A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE.....	9
A.A) ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBCE, DOKUMENTÁCII, OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI	9
A.a.1 Základné údaje o obci Trenčianska Turná.....	9
A.a.2 Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii	9
A.a.3 Základné údaje o obstarávateľovi územnoplánovacej dokumentácie	9
A.a.4 Základné údaje o spracovateľovi	9
A.a.5 Základné údaje o zadaní a podkladoch	9
A.B) HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI.....	9
B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	10
B.A) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.....	10
B.B) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU	10
B.C) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY	10
B.c.1 Stav	10
B.c.2 Rozbor demografického potenciálu a prognóza vývoja obyvateľstva	10
B.D) RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA	10
B.E) NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	10
B.F) NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLAĐAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ	10
B.G) NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE.	14
B.g.1 Obytné územia.....	14
B.g.2 Výrobné územia.....	19
B.g.3 Rekreačné územia.....	19
B.H) VYMEDZENIE ZASTAVENÉHO ÚZEMIA OBCE,	19
B.I) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	19
B.J) NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI,	19
B.K) NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH HODNÔT ÚZEMIA, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ.	19
B.L) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA.	19
B.l.1 Verejné dopravné vybavenie obce	19
B.l.2 Elektrorozvody.....	19
B.l.3 Telekomunikačné rozvody.....	19
B.l.4 Zásobovanie zemným plynom	20
B.l.5 Zásobovanie vodou	22
B.l.1 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd.....	23
B.M) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	25
B.N) VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ. CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	25
B.O) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	25
B.P) VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	25
B.p.1 Poľnohospodárska pôda.....	25



B.p.2	Zhodnotenie urbanistického rozvoja podľa jednotlivých funkčných blokov	25
B.p.3	Lesné pozemky.....	26
B.q)	HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV	26
C.	DOPLŇUJÚCE ÚDAJE.....	27
C.A)	SÚHRNNÉ INFORMÁCIE O FUNKČNÝCH BLOKOCH BÝVANIA	27
C.a.1	Jestvujúce funkčné bloky bývania.....	27
C.a.2	Navrhované funkčné bloky bývania	28
C.a.3	Výhľadové funkčné bloky bývania.....	30
C.B)	SÚHRNNÉ INFORMÁCIE O FUNKČNÝCH BLOKOCH VÝROBY	30
C.C)	SÚHRNNÉ INFORMÁCIE O FUNKČNÝCH BLOKOCH REKREÁCIE, ŠPORTU A CESTOVNÉHO RUCHU	30
D.	DOKLADOVÁ ČASŤ	30
E.	ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU	1
E.A)	ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA.....	1
E.B)	URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA	1
E.C)	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA.....	5
E.D)	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	5
E.E)	ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY. VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE	5
E.F)	ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	5
E.G)	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	5
E.H)	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.....	5
E.I)	PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	5
E.J)	URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY	5
E.K)	ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	5
E.L)	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	5
F.	VÝKRESOVÁ ČASŤ ZAD Č.2 ÚPN-O TRENČIANSKA TURNÁ:	1

ZMENY A DOPLNKY Č.2 ÚPN-O TRENČIANSKA TURNÁ - ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

OBSTARANIE, SPRACOVANIE, PODKLADY

OBSTARANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.2 ÚPN-O TRENČIANSKA TURNÁ

- Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Trenčianska Turná (ZaD č.2 ÚPN-O Trenčianska Turná) boli obstarané príslušným orgánom územného plánovania, t. j. Obcou Trenčianska Turná v súlade s rozvojovými potrebami územia obce na základe uznesenia OcZ č. 73/2-2023 zo dňa 22.2.2023, v súlade s §30 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov
- Obstaranie a prerokovanie ZaD č.2 ÚPN-O zabezpečila obec prostredníctvom Ing. arch. Marianny Bogyovej, odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPD podľa §2a zákona č.50/1976 Zb.- Stavebného zákona v znení neskorších predpisov, reg. č. 442.

SPRACOVANIE ZAD Č.2 ÚPN-O TRENČIANSKA TURNÁ

- Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Trenčianska Turná boli obstarané príslušným orgánom územného plánovania, t. j. obcou Trenčianska Turná, u pôvodného spracovateľa ÚPN-O, u Architektonického ateliéru BP, Bratislavská 110, 921 01 Piešťany, v zastúpení Ing. arch. Bohuslavom Perneckým autorizovaným architektom (AA 1048).
- Zmeny a doplnky č.2 sú vypracované ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Metodicky sú spracované v zmysle ustanovení § 12 vyhl. č. 55/2001 Z. z. a podľa požiadavky obstarávateľa, vychádza zo štruktúry platného územného plánu a je spracovaný v nasledovnej skladbe:
 - textová časť v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov:
 - o základné údaje o zmene ÚPD
 - o prehodnotenie, prípadne úprava pôvodného textu v dotknutých kapitolách
 - grafická časť - výkresy zmien a doplnkov v mierke územného plánu obce v rozsahu jednotlivých zmien
 - zmena záväzných častí vyplývajúca z navrhovaných zmien a doplnkov

Dopad Zmien a doplnkov č.2 na formálnu a obsahovú stránku územného plánu obce je podrobne zrejmý z nasledujúcich kapitol tohto textu a priloženej grafickej časti. Zmeny a doplnky sú spracované digitálne a odovzdané v papierovej i v digitálnej podobe.

PODKLADY

Pre spracovanie zmien a doplnkov boli dodané nasledovné podklady:

- platný Územný plán obce Trenčianska Turná schválený dňa 2.3.2016, uznesením 21/03-2016, jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN číslo 1/2016, VZN nadobudlo účinnosť dňa 18.3.2016.
- Zmeny a doplnky č.1 schválené dňa 15.12.2021, uznesením č. 189/12-2021
- Uznesenie č. 73/02-2023 Obecného zastupiteľstva obce Trenčianska Turná zo dňa 22.02.2023 s definovanými požiadavkami na rozsah zmien a doplnkov č.2, ako je to uvedené v ďalších kapitolách
- priebežné konzultácie spracovateľa s obstarávateľom zmien a doplnkov počas ich spracovania

DÔVODY A CIELE

Dôvody obstarania ZaD č.2 ÚPN-O:

- zmenené predpoklady, za ktorých bol pôvodný ÚPN-O schválený,
- zosúladenie rozvoja obce so záväznými podmienkami rozvoja regiónu Trenčiansky samosprávny kraj v zmysle schváleného Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov,
- zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebnotechnických priestorových a územných aktivít v obci a priľahlej krajine,
- požiadavky vlastníkov pozemkov v dotknutých lokalitách na zmenu funkčného využitia dotknutých plôch,
- potreba koordinovať umiestnenia stavieb a stavebné aktivity v území obce,
- vytvorenie platnej a záväznej koncepcnej platformy pre umožnenie využívania hospodárskej pomoci Európskej únie najmä pri realizácii rozvojových programov.

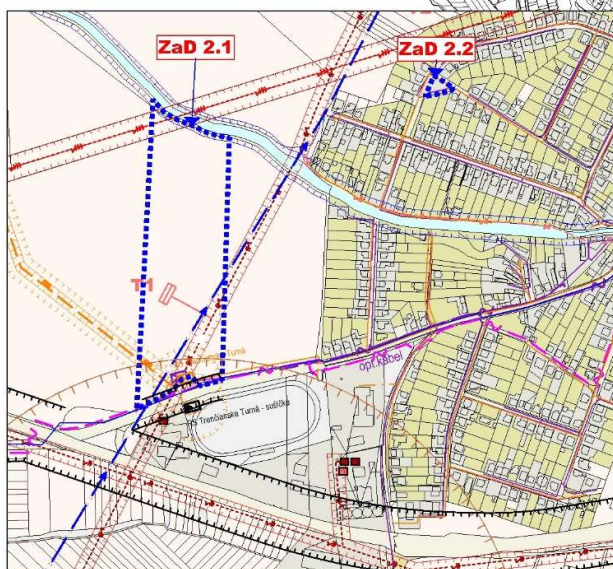
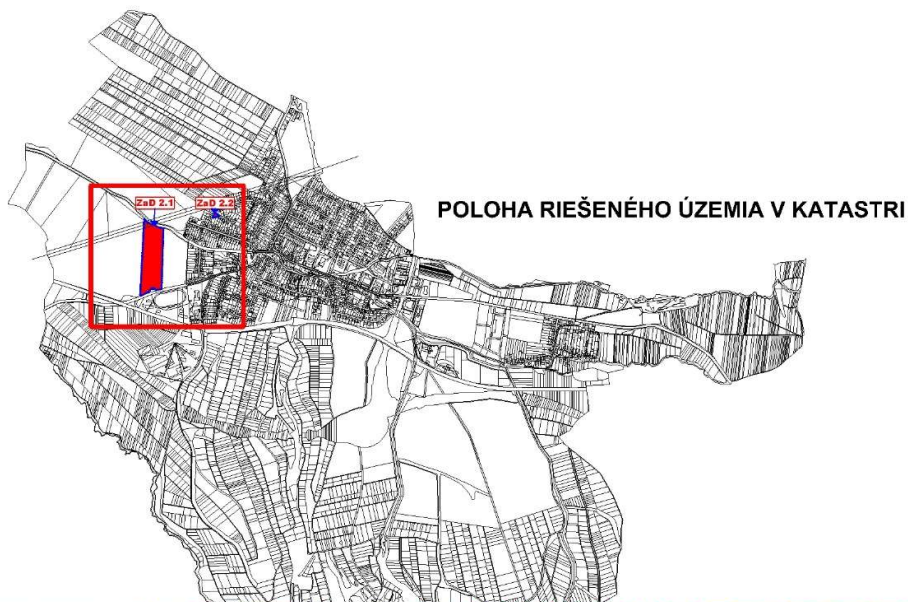
Ciele:

- aktualizácia platného územnoplánovacieho dokumentu obce (ÚPN-O Trenčianska Turná), zohľadňujúca nové skutočnosti ovplyvňujúce priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce, resp. jeho častí, s cieľom trvalého súladu činností v riešenom území, vo väzbe na susedné obce, na starostlivosť o životné prostredie, na dosiahnutie ekologickej rovnováhy, na šetrné využívanie prírodných zdrojov, civilizačných a kultúrnych hodnôt.
- definovanie zaťaženia územia uvažovaným zámerom a požiadavky na verejné a technické vybavenie, ktoré z realizácie zámeru vyplynú
- definovanie limitov pre situovanie stavebných objemov v území s ohľadom na jestvujúce

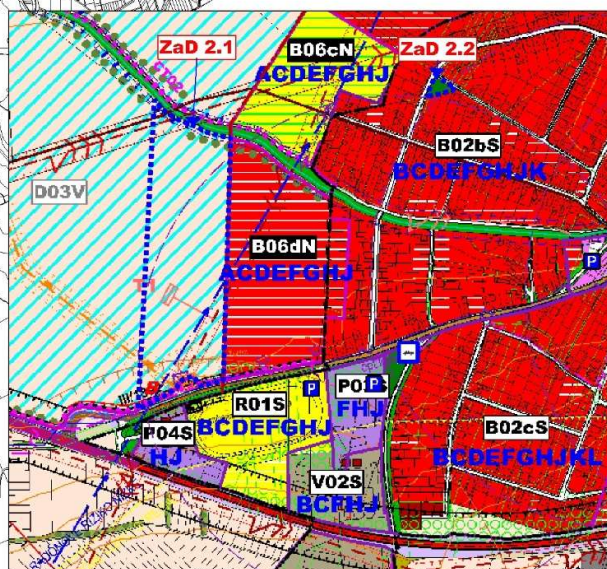
ČASOVÝ HORIZONT V RIEŠENÍ

- Riešenie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Trenčianska Turná spadá do časového horizontu návrhu, ako je to podrobnejšie zrejmé z nasledovných kapitol.

PREDMET ZMIEN A DOPLNKOV Č.2 ÚPN-O TRENČIANSKA TURNÁ A KONCEPCIA RIEŠENIA



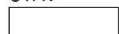
JESTVUJÚCI STAV RIEŠENÉHO ÚZEMIA



RIEŠENÉ ÚZEMIE PODĽA PLATNÉHO ÚPN-O

LEGENDA ZaD č.2

STAV NÁVRH

 **ZaD 2.1** ČÍSLO ZMENY

 OHRANIČENIE ÚZEMIA RIEŠENÉHO ZMENAMI A DOPLNKAMI

ZaD 2.1 Rozšírenie urbanistického bloku B06dN na bývanie v návrhovom období

ZaD 2.2 Upresnenie funkčného využitia verejného priestranstva v urbanistickom bloku B02bS ako verejnoprospešnú stavbu s funkciou verejnej zelene, parku s možnosťou situovania detského ihriska.

P

PREDMET ZMIEN A DOPLNKOV Č.2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE (ZaD2 ÚPN-O) TRENČIANSKA TURNÁ

ZAD 2.1 ROZŠÍRENIE URBANISTICKÉHO BLOKU B06dN - MOČIAR

Súčasný stav	
Poloha:	na severnej strane k. ú. Trenčianska Turná, západne od jestvujúceho zastavaného územia obce
Funkcia:	pozemky využívané pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohosp. plodiny, alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
Rozloha:	5,2638 ha mimo zastavaného územia obce
Štruktúra pôdy:	5,2638 ha orná pôda,
Zaťaženosť:	- Lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín, určených Leteckým úradom Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) rozhodnutím zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011, z ktorých vyplývajú pre riešené územia nasledovné obmedzenia a zákazy: - výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a porastov a pod., ktoré je stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením objektov nadmorskou výškou 243,0 m n. m. BpV, - zákaz používať zariadenia, pri ktorých by úroveň vyžarovania prekročila hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla, ktorý je určený ochranným pásmom proti laserovému žiareniu. Nad výšku určenú ochranným pásmom je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia nestavebnej povahy bez súhlasu Dopravného úradu. - prívod vody Selec – Trenčín DN300 s ochranným pásmom 1,5m vymedzeným najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany - vzdušné vedenie VN 22 kV, linka č.447 s ochranným pásmom vymedzeným zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10m meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča - vzdušné vedenie VVN 110 kV č.8758 s ochranným pásmom vymedzeným zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na vedenie od krajného vodiča - ochranné pásmo cesty III/1892 - ochranné pásmo poľnohospodárskeho družstva - ochranné pásmo Turnianskeho potoka v šírke 6m od brehovej čiary - pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. - ochranné a bezpečnostné pásmo VTL plynovodu DN100 PN25 s ochranným pásmom 8m a bezpečnostným pásmom 20m na každú stranu od osi plynovodu - ochranné pásmo regulačnej stanice plynu RS Trenčianska Turná - územím prechádza telekomunikačný kábel Orange - v kontakte s južným okrajom riešeného územia je vedený diaľkový kábel s ochranným pásmom telekomunikačného vedenia, ktoré je široké 1,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách
Dokumentácia	na lokalitu nebola spracovaná žiadna ďalšia podrobnejšia dokumentácia
Stav navrhovaný schváleným územným plánom obce:	
Podľa Územného plánu obce (ÚPN-O) Trenčianska Turná zostáva riešené územie v súčasnom funkčnom využití	
Požadovaná zmena:	
Rozšírenie urbanistického bloku B06dN na bývanie v návrhovom období	
Tézy riešenia Zmien a doplnkov č. 2.1:	
Charakteristika riešenia:	riešené územie sa pričlení k bloku B06dN, čím sa zväčší výmera bloku o 5,2638 ha. Pre celý blok budú naďalej platiť všetky záväzné regulatívy stanovené v schválenom územnom pláne
Funkčná náplň:	obytné územie
Časový horizont:	návrh
Kapacita	tieto údaje budú v smernej časti územného plánu informatívne prepočítané ako smerné po zhodnotení limitov územia
Použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vyplývajúce zo zmeny	
Poľnohospodárska pôda:	5,2638 ha orná pôda, z toho: BPEJ 0111002/3 5,0466 ha BPEJ 0111032/4 0,2172 ha
Zmenami a doplnkami č.2.1 dochádza k zmene využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Tento záber bude vyhodnotený v príslušnej kapitole B.p.	

ZAD 2.2 UPRESNENIE FUNKČNÉHO VYUŽITIA VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Súčasný stav	
Poloha:	v zastavanom území obce, v urb. bloku B02bS, pri križovaní miestnych komunikácií Lúčna a Rozmarínová
Druh pozemku	zastavané plochy a nádvoria
Rozloha:	0,0688 ha v zastavanom území obce
Zaťaženosť:	- Lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín, určených Leteckým úradom Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) rozhodnutím zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011, z ktorých vyplývajú pre riešené územie nasledovné obmedzenia a zákazy: - výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a porastov a pod., ktoré je stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením objektov nadmorskou výškou 243,0 m n. m. Bpv, - zákaz používať zariadenia, pri ktorých by úroveň vyžarovania prekročila hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla, ktorý je určený ochranným pásmom proti laserovému žiareniu. - Nad výšku určenú ochranným pásmom je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia nestavebnej povahy bez súhlasu Dopravného úradu. - ochranné pásma vedení a zariadení technickej infraštruktúry v obci
Stav navrhovaný schváleným územným plánom obce:	
Podľa Územného plánu obce (ÚPN-O) Trenčianska Turná je riešené územie súčasťou urbanistického bloku B02bS s funkciou verejnej zelene	
Požadovaná zmena:	
Upresnenie funkčného využitia verejného priestranstva v urbanistickom bloku B02bS ako verejnoprospešnú stavbu s funkciou verejnej zelene, parku s možnosťou situovania detského ihriska.	
Tézy riešenia Zmien a doplnkov č. 2.2:	
Charakteristika riešenia:	- riešené územie bude označené ako podblok B02b/1S – verejné priestranstvo s parkovou zeleňou a občianskou vybavenosťou - funkčná náplň sa upresní na funkciu verejnej parkovej zelene s občianskou vybavenosťou, detským ihriskom - vzhľadom k verejnoprospešnej funkcii riešeného priestoru bude toto územie označené ako verejnoprospešná stavba
Časový horizont:	stav
Použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely vyplývajúce zo zmeny	
Poľnohospodárska pôda	ku záberom poľnohospodárskej pôdy z titulu zmien a doplnkov č.2 v tomto území nedochádza



PRIEMET ZAD Č.2 DO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE TRENČIANSKA TURNÁ

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.a) ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBCI, DOKUMENTÁCII, OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

A.a.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBCI TRENČIANSKA TURNÁ

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

A.a.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCII

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Zmenami a doplnkami č.2 sa mení rozsah urbanistického bloku B06dN a podrobňujú sa verejnoprospešné stavby v urbanistickom bloku B02bS.

A.a.3 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Obstaranie Zmien a doplnkov č.2

Obstaraním bola poverená Ing. arch. Marianna Bogyová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č.442.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

A.a.4 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPRACOVATEĽOVI

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Spracovanie Zmien a doplnkov č.2

Hlavným spracovateľom Zmien a doplnkov č.2 je Ing. arch. Bohuslav Pernecký, autorizovaný architekt 1048AA1234 – Architektonický ateliér BP.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

A.a.5 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZADANÍ A PODKLADOCH

Táto kapitola sa dopĺňa o nasledovné údaje:

Druh dokumentu, záväznosť pre ÚPN-O	Názov dokumentácie Spracoval, schválil, vyhlásil /dátum
Požiadavky obce na ZaD č.2 smerná	definovanie požiadaviek na rozsah zmien a doplnkov č.2 a stručnou charakteristikou zámerov v jednotlivých riešených lokalitách

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

A.b) HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

Podkapitola A.b.5 Údaje o súlade riešenia územia so zadáním sa dopĺňa o nasledovný text:

Zmeny a doplnky č.2: Keďže ide o zmeny a doplnky schváleného územného plánu obce, v súlade s §31 ods. 2 zákona č.50/1976 Zb.- Stavebného zákona v znení neskorších predpisov, nebolo potrebné spracovanie zadania. Zmeny a doplnky č.2 nie sú v rozpore so zadáním k predmetnému ÚPN-O, schváleným 28.01.2015 č. 19/01-2015.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

B.a) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené

B.b) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené

B.c) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

B.c.1 STAV

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.c.2 ROZBOR DEMOGRAFICKÉHO POTENCIÁLU A PROGNOZA VÝVOJA OBYVATEĽSTVA

Tabuľka v závere podkapitoly B.c.2.2. Prognóza vývoja sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

obyvatelia				byty (b. j.)			
stav		návrh	výhľad	stav (S)	návrh	výhľad	
obec celkom		3 183	5 930		6 353	1 881	2 019
		prírastok	prírastok			prírastok	prírastok
kataster celkom		2 747	424			886	138
časť Trenčianska Turná		2 461	343			794	112
časť Hámre		285	81			92	26

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.d) RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.e) NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.f) NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ

Tabuľka priložená k tejto kapitole sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

Zoznam funkčných blokov

označenie	funkčný blok	charakteristika	Riešené funkčné bloky súhrnne		
			celkom	z toho (podľa KN) v ZUOB	mimo ZUOB
B	Obytné územia		188,0826	112,9573	75,1253
z toho	časť Trenčianska Turná		167,6700	96,6746	70,9954
B01S	Trenčianska Turná centrum	obytné územie s dominanciou vybavenosti	15,7256	15,7256	0,0000
B02aS	Trenčianska Turná obec - sever	obytné územie doplnené vybavenosťou	21,5305	21,5305	0,0000
B02bS	Trenčianska Turná obec - západ	obytné územie doplnené vybavenosťou	25,1488	24,9943	0,1545
B02cS	Trenčianska Turná obec - juh	obytné územie doplnené vybavenosťou	27,1319	27,1319	0,0000
B03S	Staničná	obytné územie	1,2867	0,0000	1,2867
B06aN	Podlužie sever	obytné územie	8,0564	0,0000	8,0564
B06bN	Podlužie juh	obytné územie	6,2666	0,0000	6,2666
B06cN	Za Oravcom	vybavenosť v zeleni	3,6109	0,0000	3,6109

označenie	funkčný blok	charakteristika	Riešené funkčné bloky súhrnne		
			celkom	z toho (podľa KN) v ZUOB	mimo ZUOB
B06dN	Močiar	obytné územie	10,6899	0,4521	4,9740
		obytné územie - prírastok ZaD č.2*)			5,2638
B07N	Staničná	obytné územie	2,6666	0,0000	2,6666
B08N	IBV Mestské	obytné územie	6,0914	0,1224	5,9690
B09N	Predevrátie - Vysoká	obytné územie	5,4413	5,4413	0,0000
B10V	Podlužie	obytné územie	13,1284	0,0000	13,1284
B12N	Zajarčie - Santovci	obytné územie	6,2815	0,0000	6,2815
B13N	Veľké Zajarčie	obytné územie s dominanciou vybavenosti	8,0390	0,0000	8,0390
B14N	IBV pri k. ú. Sedličná	obytné územie	2,2740	0,0000	2,2740
C01aS	cintorín Trenčianska Turná	cintorín	0,7559	0,7559	0,0000
C01bN	cintorín Trenčianska Turná	cintorín a dom smútku	3,5446	0,5206	3,0240
z toho časť Hámre			20,4126	16,2827	4,1299
B04S	Hámre	obytné územie doplnené vybavenosťou	11,0454	9,9260	1,1194
B05aS	Háj sever	obytné územie	0,2764	0,0000	0,2764
B05bS		obytné územie	0,2522	0,2522	0,0000
B05cS		obytné územie	0,6472	0,6472	0,0000
B11N	IBV Hámre západ	obytné územie	5,7103	4,9224	0,7879
B15V	IBV Hámre Háj východ	obytné územie	1,7988	0,2076	1,5912
B16V	Pri Lehote	obytné územie	0,3550	0,0000	0,3550
C02S	cintorín Hámre	cintorín	0,3273	0,3273	0,0000
R	Rekreácia, šport		766,3549	3,5751	762,7798
R01S	štadión	športový areál	3,0276	3,0276	0,0000
R02N	verejná zeleň Hámre	verejná zeleň	0,5475	0,5475	0,0000
R03S	pohorie Považský Inovec	rekreačné využitie bez narušenia jestvujúceho prírodného prostredia	652,4528	0,0000	652,4528
R04S	areál vrchu Inovec	rekreácia, turistika	6,3541	0,0000	6,3541
R05V	areál rekreácie	rekreácia, turistika, šport	80,7777	0,0000	80,7777
R06N	Kyselá voda a okolie	zóna na rekreáciu s možnosťou záhrad, ovocných sádov so záhradnými domčekmi a včelárstvo	11,4009	0,0000	11,4009
R07N	Potoky	rekreačná oblasť pre individuálnu rekreáciu s možnosťou výstavby menších rekreačných objektov pre individuálnu rekreáciu, s verejnými ohniskami	4,4521	0,0000	4,4521
R08N	Pajta	agroturistika	0,0696	0,0000	0,0696
R09N	Vrľačky, Kyselá voda a Patlíková	zóna na rekreáciu s možnosťou záhrad, ovocných sádov so záhradnými domčekmi	2,1556	0,0000	2,1556
R09aN				0,0000	1,9315
R09bN				0,0000	0,0919
R09cN				0,0000	0,1322
R11N	Kyselá Voda	rekreácia a oddych	0,4590	0,0000	0,4590
R12N	Brezinská Kyselka	rekreácia a oddych	1,8057	0,0000	1,8057
R13N	Kyselka Vlčie Jamy	rekreácia a oddych	0,6967	0,0000	0,6967
V, P	Výroba, podnikateľské areály		53,4008	21,2693	32,1315
P01S	Horný majer	podnikateľský areál	5,9903	5,9240	0,0663
P02S	Malé Zajarčie	podnikateľský areál	3,8363	0,0000	3,8363
P03S	Družstevná	podnikateľský areál	1,2405	1,2405	0,0000
P04S	Zberný dvor	zberný dvor	0,9268	0,9268	0,0000

označenie	funkčný blok	charakteristika	Riešené funkčné bloky súhrnne		
			celkom	z toho (podľa KN) v ZUOB	mimo ZUOB
P05N	Malé Zajarčie	podnikateľský areál	3,4943	0,0000	3,4943
P07N	Malé Zajarčie	podnikateľský areál	0,9377	0,0000	0,9377
P06N	Zajarčie	podnikateľský areál	10,8771	0,0000	10,8771
V01S	PD Trenčianska Turná	dvor poľnohosp. družstva	8,8747	8,8253	0,0494
V02S	Mlyn Trenčan	mlyn	1,6513	1,6513	0,0000
V03S	PD Hámre	dvor poľnohosp. družstva	2,7014	2,7014	0,0000
V04N	Lukáčovec	podnikateľský areál	1,7352	0,0000	1,7352
V05N	Nad tehelnou	tehliarska výroba	9,4000	0,0000	9,4000
D	Ďalšie lokalizované zámery		104,1134	0,0000	104,1134
D01N	rýchlostná cesta R2	rýchlostná cesta	27,9805	0,0000	27,9805
D02N	Breziny	protipožiarné nádrže	0,3004	0,0000	0,3004
D03V	Močiar	územie prieskumu termálnych vôd	69,2712	0,0000	69,2712
D04N	Turniansky potok	úprava toku z dôvodu protipovodňovej ochrany	1,1133	0,0000	1,1133
D05N	Pod nádražím	územie realizácie vodohospodárskych úprav	5,0980	0,0000	5,0980
D06N	vodojem Hámre	vodojem	0,3500	0,0000	0,3500

Legenda značenia funkčných blokov

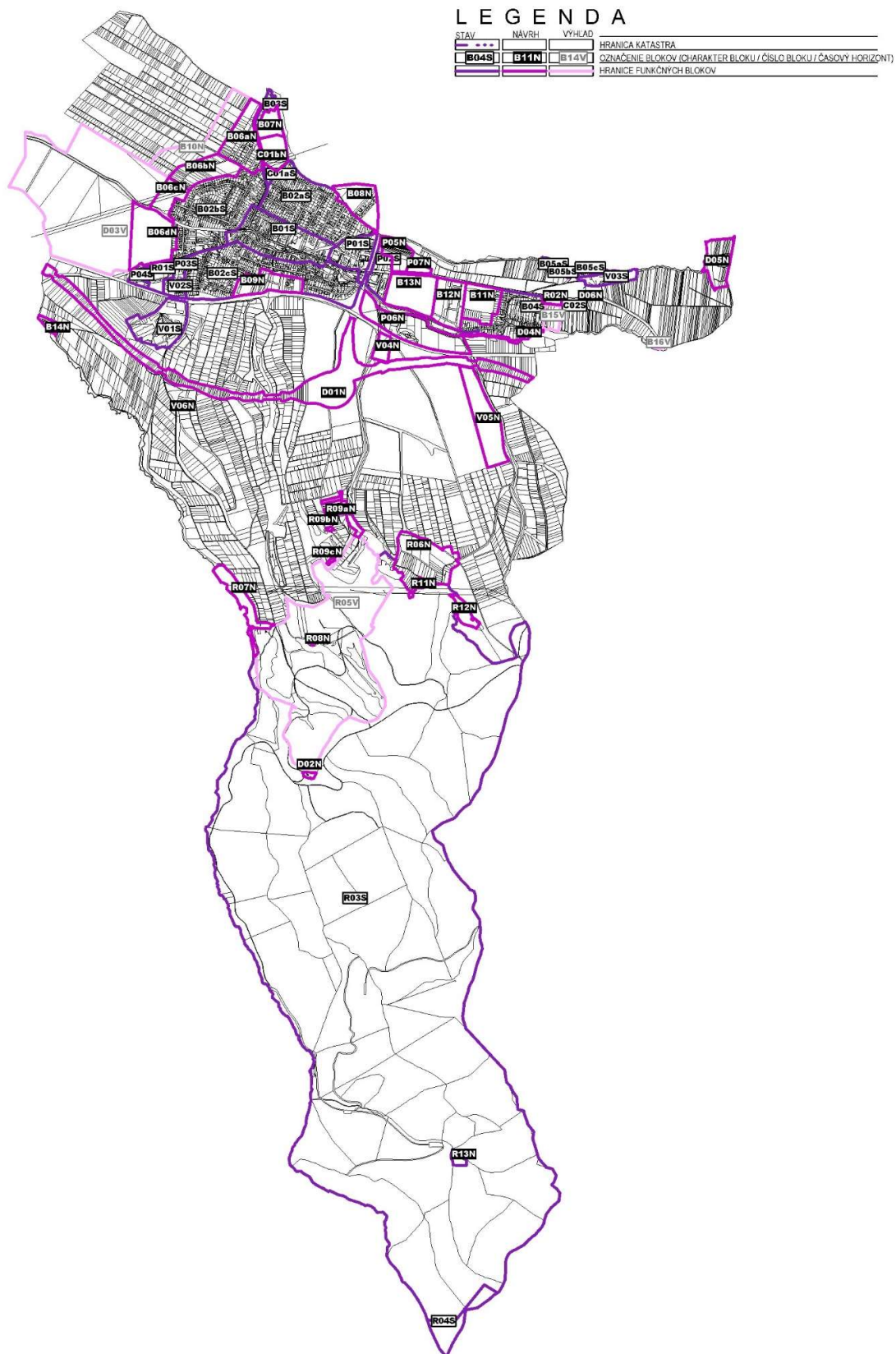
Príklad: B03S

B Kód základnej funkčnej náplne:	06 Číslo funkčného bloku	N Časová etapa
B – obytné územia C – cintorín R – rekreácia, šport P – podnikateľský areál V – výrobné územie D – Ďalšie lokalizované zámery	pokiaľ je funkčný blok ešte územne rozčlenený, alebo je to potrebné z dôvodu väčšej podrobnosti, je toto číslo ešte ďalej členené (napr. 06a, 06b, 06c...)	S – súčasný stav N – návrhové obdobie V – výhľad

Poznámka:

Údaje v riadku označenom *) vyplývajú z predmetu Zmien a doplnkov 2.1

Schéma priložená k tejto kapitole sa vypúšťa a nahrádza sa touto schémou:



B.g) NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE.

B.g.1 OBYTNÉ ÚZEMIA

B.g.1.1 OBYTNÉ ÚZEMIA - DEFINÍCIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.g.1.2 BÝVANIE V OBCI TRENČIANSKA TURNÁ

Tabuľka priložená k podkapitole B.g.1.2.2 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

ukazovateľ	Štandard			Reálny stav (S) 3 180			Návrh 5 930	Výhľad 6 353
	od	priemer	do	min.	priemer	do	priemer	priemer
Slovensko - stav k r.2008:								
Obec Trenčianska Turná								
obyvateľ/1 trvalo obývaný byt		3,1			3,20		3,15	3,15
m2 OP/1 trvalo obývaný byt		90,54		61,55	73,97	86,38		
m2 OP/1 trvalo obývaný byt		50,77		46,46	65,59	84,72		
m2 OP/1 obyvateľa		19,1			22,81			
m2 PP/1 trvalo obývaný byt		118,56			96,64			
m2 PP/1 obyvateľa		28,4			30,24			
obytná miestnosť/1 byt		3,7			3,87			
obytná miestnosť/1 obyvateľ		1,05			1,21			
Štandardy bývania:								
obytná plocha OP [m2/obyvateľ]		20		18,66	22,81	26,96		
podlahová plocha PP [m2/obyvateľ]		0		26,10	30,24	34,38		
obytná miestnosť/1 obyvateľ		1,00			1,21			
Počet bytov					995		1881	2019
optimálny počet bytov / 1000 obyv.	320				312,89		317,22	317,79

B.g.1.3 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ V OBCI TRENČIANSKA TURNÁ

Tabuľka priložená k podkapitole B.g.1.3.1 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

zariadenie	ukazovateľ		Štandard			Návrh	Výhľad
			od	priemer	do	priemer	priemer
ŠKOLSTVO							
Materská škola	detí / 1trieda	•	10		22		
	dostupnosť (m)				400		
	miesto/1000 obyv.			40			
	potreba miest					237	254
	počet tried (ak deti/1tr. = 22)					11	12
MŠ + jasle	miesto/1000 obyv.			50			
	potreba miest					296	318
Jasle	miesto/1000 obyv.			10			
	potreba miest					59	64
	počet tried (ak deti/1tr. = 10)					6	6
Základná škola	žiak/ trieda 0. ročník	•			16		
	žiak/ trieda - I. stupeň		12		25		
	žiak/ trieda 1.ročník				22		
	žiak/ trieda - II. stupeň		15		28		
	dostupnosť (m)		500		800		
	miesto/1000 obyv.			136			
	potreba miest					968	1037
	počet tried (ak žiak/1tr. = 25)					39	41
Základná umelecká škola	žiak/ trieda						
	miesto/1000 obyv.			9			
	potreba miest					64	69

MŠ pre deti so zdravotným znevýhodnením	deti / trieda	•	4		8		
Školský klub	žiak/ oddelenie	•			25		
Školské stredisko záujmovej činnosti	žiak/záujmový útvar	•			22		
Centrum voľného času	žiak/záujmový útvar	•					

Poznámka:

- odporúčaná vybavenosť

Tabuľka priložená k podkapitole B.g.1.3.2 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

zariadenie	ukazovateľ		Štandard priemer	do	Návrh priemer	Výhľad priemer
TELOVÝCHOVA A ŠPORT						
Ihrisko pre deti	m2 uprav pozemku / obyv.	•	0,8		4744	5083
Ihrisko pre mládež a dospelých	m2 uprav pozemku / obyv.	•	0,7		4151	4447
Ihrisko maloplošné (menej ako 2000 m2 celk. plochy)	m2 hracej plochy / obyv.	•	0,3		1598	1924
Ihrisko veľkoplošné (viac ako 2000 m2 celk. plochy)	futbal. ihrisko (m)	•	90/45		0	0
Telocvičňa	m2 čistej úž.pl./obyv.	•	0,05		296	318
	vrátane školských		12x24			
	dostupnosť (m)			600		
	m2 čistej úž.pl./1000 obyv.		40		285	305
Otvorený plavecký bazén	m2 čistej vodnej plochy / obyv.	o	0,04		237	254
	(m)		25x12			
	dostupnosť			800		
Krytý plavecký bazén	m2 čistej vodnej plochy / obyv.	o	0,011			
	(m)		12x7,5			
	(m)		15x15			
Otvorená ľadová plocha	m2 hlavnej účel. plochy	•	1800		1800	1800

Poznámka:

- odporúčaná vybavenosť
- o alternatívne doplnenie vybavenosti

Tabuľka priložená k podkapitole B.g.1.3.3 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

zariadenie	ukazovateľ		Štandard priemer	Návrh priemer	Výhľad priemer
ZDRAVOTNÍCTVO					
Ambulancie:		•			
Všeobecná ambulancia - starostlivosť pre dospelých	1 lekárske miesto/kraj/obyv.		1733,3		
	potreba miest			3,4	3,7
Všeobecná ambulancia - starostlivosť pre dorast	1 lekárske miesto/kraj/detí		718,5		
	potreba miest			1,7	1,9
Špeciálna ambulancia - gynekologická starostlivosť	1 lekárske miesto/kraj/žien		693,6		
	potreba miest			4,3	4,8
Špeciálna ambulancia - zubolekárska starostlivosť (vrát. detskej)	1 lekárske miesto/obyv.		2059,4		
	potreba miest			2,6	3,1
Lekárne	pracovisko / 1000 obyv.				
	potreba pracovísk		0,0	2,9	3,1

Poznámka:

- odporúčaná vybavenosť

Tabuľka priložená k podkapitole B.g.1.3.4 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

zariadenie	ukazovateľ		Štandard	Návrh	Výhľad
			priemer	priemer	priemer
ZARIADENIA SOCIÁLNYCH SLUŽIEB					
Zariadenia pre seniorov	počet miest/1000 obyv.	•	0,5	3,0	3,2
Zariadenie opatrovateľskej služby	min. počet zariadení	•	1		
Rehabilitačné stredisko	min. počet zariadení	•	1		
Domov sociálnych služieb	počet miest/1000 obyv.	o	1,7	10	11
Denný stacionár	min. počet zariadení	o	1		
Opatrovateľská služba		•			
Denné centrum		•			
Integračné centrum	min. počet zariadení	•			
Jedáleň	min. počet zariadení	•	1		
Práčovňa	min. počet zariadení	•	1		
Stredisko osobnej hygieny	min. počet zariadení	•	1		

Poznámka:

- odporúčaná vybavenosť
- o alternatívne doplnenie vybavenosti

Tabuľka priložená k podkapitole B.g.1.3.5 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

zariadenie	ukazovateľ		od	Štandard priemer	do	Návrh do	Výhľad do
ZARIADENIA MALOOBCHODU							
Potraviny, zmiešaný tovar	m2 pred.pl. / 1000 obyv	•			150	889	953
Špecializovaný obchod (integrované zariadenia)	min. počet zariadení	•	5		7		
	dostupnosť		500		800		
Malý supermarket 400-1000 m2	min. počet zariadení	o		1			

Poznámka:

- odporúčaná vybavenosť
- o alternatívne doplnenie vybavenosti

Tabuľka priložená k podkapitole B.g.1.3.6 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

zariadenie	ukazovateľ		Štandard		Návrh		Výhľad	
			od	do	min.	do	min.	do
ZARIADENIA VEREJNÉHO STRAVOVANIA								
Reštaurácie I. a II. CS	m2 odbytovej plochy/1000 obyv.	o	26	40	154	237	167	254
Reštaurácie III. a IV. CS	m2 odbytovej plochy/1000 obyv.	•	35	43	208	255	222	273
Vináreň, pivnica	m2 odbytovej plochy/1000 obyv.	•	6	10	36	59	38	64
Kaviarne	m2 odbytovej plochy/1000 obyv.	•	5	12	30	71	32	76
Pohostinstvo, hostinec	m2 odbytovej plochy/1000 obyv.	•	32	45	190	267	203	286
Cukráreň	m2 odbytovej plochy/1000 obyv.	•	5	12	30	71	32	76
Bar	m2 odbytovej plochy/1000 obyv.	•	5	12	30	71	32	76
ZARIADENIA CESTOVNÉHO RUCHU - VEREJNÉ UBYTOVANIE								
H***, **, *	poč. lôžok/1000ob.	•		8		47		51
Penzióny	poč. lôžok/1000ob.	•		4		24		26
Hostely	poč. lôžok/1000ob.	•		5		30		32
Turistická informačná kancelária	poč. zariadení	•						

Poznámka:

- odporúčaná vybavenosť
- o alternatívne doplnenie vybavenosti

Tabuľka priložená k podkapitole B.g.1.3.7 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

zariadenie		ukazovateľ		Štandard		Návrh	Výhľad
				od	priemer	min.	min.
SLUŽBY							
Služby remeselníkov:		min.	počet	zar./1000			
		obyv.			1	5	6
- Omietskarské práce				•			

- Stolárske práce		•				
- Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín		•				
- Maľovanie a zasklievanie		•				
- Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce		•				
Oprava a údržba motorových vozidiel:	min. počet zar./1000 obyv.		1		5	6
- Oprava a údržba motorových vozidiel		•				
Činnosti v oblasti nehnuteľností	min. počet zar./1000 obyv.		3		16	19
- Kúpa a predaj vlastných nehnuteľností		•				
- Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností		•				
- Realitné kancelárie		•				
- Správa nehnuteľností na základe poplatkov alebo zmlúv		o				
Právne a účtovnícke služby, poradenstvo	min. počet zar./1000 obyv.		5		27	32
- Právne činnosti		o				
- Účtovnícke a audítorské činnosti, vedenie účtovných kníh; daňové poradenstvo		o				
- Služby v oblasti styku a komunikácie s verejnosťou		o				
- Poradenské služby v oblasti podnikania a riadenia		o				
- Architektonické činnosti		o				
- Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo		o				
- Reklamné agentúry		o				
- Špecializované dizajnérske činnosti		o				
- Fotografické činnosti		•				
- Prekladateľské a tlmočnické činnosti		o				
- Ostatné odborné, vedecké a technické činnosti i. n.		o				
Prenájom a lízing	min. počet zar./1000 obyv.		1		5	6
- Prenájom a lízing automobilov a ľahkých motor. vozidiel		•				
- Prenájom a lízing rekreačných a športových potrieb		•				
- Prenájom videopások a diskov		•				
- Prenájom a lízing ostatných osobných potrieb a potrieb pre domácnosť		•				
- Prenájom a lízing poľnohospodárskych strojov a zariadení		•				
- Prenájom a lízing stavbárskych strojov a zariadení		•				
- Prenájom a lízing kancelárskych strojov a zariadení (vrátane počítačov)		•				
- Prenájom a lízing ostatných strojov, zariadení a iného hmotného majetku i. n.		•				
Činnosti agentúr sprostredkujúcich zamestnanie, CK, rezervačné služby	min. počet zar./1000 obyv.		1		5	6
- Činnosti agentúr sprostredkujúcich zamestnanie		•				
- Činnosti cestovných agentúr		•				
- Činnosti cestovných kancelárií		•				
- Ostatné rezervačné služby a súvisiace činnosti		•				
Čistiace a súvisiace činnosti	počet pracovísk / obyv		1,5		8	10
- Generálne čistenie budov		•				
- Ostatné priemyselné čistenie budov		o				
- Ostatné čistiace činnosti i. n.		•				
- Činnosti súvisiace s krajinou úpravou		•				
Ostatné obchodné činnosti	počet pracovísk / obyv		1		5	6

- Kombinované administratívno-kancelárske činnosti		o				
- Kopírovanie, príprava dokumentov a ostatné špecializované pomocné administratívne činnosti		•				
- Činnosti stredísk poskytujúcich služby prostredníctvom telefónu - call centrá		•				
- Organizovanie kongresov a podnikateľských výstav		•				
- Činnosti inkasných agentúr a posúdenie úveruschopnosti		•				
- Baliace činnosti		•				
- Ostatné pomocné obchodné činnosti		o				
Oprava počítačov a spotrebnej elektroniky	počet pracovísk / obyv		1		5	6
- Oprava počítačov a periférnych zariadení		•				
- Oprava komunikačných zariadení		o				
- Oprava spotrebnej elektroniky		•				
Opravné služby pre domácnosť	počet pracovísk / obyv		3		16	19
- Oprava domácich zariadení a zariadení pre dom a záhradu		•				
- Oprava obuvi a koženého tovaru		•				
- Oprava nábytku a domácich zariadení		•				
- Oprava hodín, hodínok a šperkov		•				
- Oprava iných osobných potrieb a potrieb pre domácnosti		•				
- Pranie a chemické čistenie textilných a kožušinových výrobkov		•				
- Kadernícke a kozmetické služby		•				
- Pohrebné a súvisiace služby		•				
- Služby týkajúce sa telesnej pohody		•				
- Ostatné osobné služby i. n.		•				
BANKOVÉ INŠTITÚCIE						
Mestská pobočka	min. počet zariadení			1		
Expozitúra	min. počet zariadení	o				
Zastúpenie	min. počet zariadení	o		1		
Detaš. pracovisko, reprezentácia	min. počet zariadení	o		2		
Bankomat	min. počet zariadení	•				
POIŠŤOVNE						
Zastupiteľstvo, obch. kancel.	min. počet zariadení	o	1			
Kontaktné miesto	min. počet zariadení	o	1			

Poznámka:

- odporúčaná vybavenosť
- o alternatívne doplnenie vybavenosti

Tabuľka priložená k podkapitole B.g.1.3.8 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

zariadenie	ukazovateľ		Štandard		Návrh		Výhľad
			od	priemer	do	priemer	
KULTÚRNE ZARIADENIA							
Knižnica verejná (multimediálne centrá)	m2 celková UP / 1000 obyv.	o		15			
	potreba m2				89	95	
Polyfunkčné kultúrne zariadenie (býv. kultúrny dom)	sedadlá/1000 obyv.	o		18			
	potreba sedadiel				107	114	
Kultúroosvetové zariadenia, klubovne	miesto/1000 obyv.	•		4			
	potreba miest				24	25	
Kostoly, chrámy a pastoračné centrá; modlitebne, zborové domy, synagógy, meditačné priestory	zariadenie	•					
	počet sedadiel		150		250		
Cintoríny, domy smútku, urnové háje, krematóriá	m2 pozemku / 1 obyv.	•		3			
	potreba m2					17789	19060

Poznámka:

- odporúčaná vybavenosť
- alternatívne doplnenie vybavenosti

Podkapitola B.g.1.3.9 zostáva bezo zmeny

Podkapitola B.g.1.3.10 sa vypúšťa

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.g.1.4 ŠTRUKTÚRA OBYTNÝCH ÚZEMÍ V OBCI A PODROBNOSTI O JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÝCH BLOKCH

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.g.2 VÝROBNÉ ÚZEMIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.g.3 REKREAČNÉ ÚZEMIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.h) VYMEDZENIE ZASTAVENÉHO ÚZEMIA OBCE,

Z tejto kapitoly sa vypúšťa tabuľka a nahrádza sa touto tabuľkou:

	ZUOB podľa KN	skutočne zastavané	prírastok návrh	ZUOB k návrh. obdobiu
obec celkom	140,7802	5,5155	82,3365	228,6322
k. ú. Trenčianska Turná	120,7980	5,2386	82,3365	208,3731
k. ú. Hámre	19,9822	0,2769	-	20,2591

B.i) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.j) NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI,

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.k) NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH HODNÔT ÚZEMIA, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ.

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.I) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA.**B.I.1 VERENÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE OBCE**

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.I.2 ELEKTROROZVODY

V podkapitole B.I.2.1.2 „Energetická bilancia...“ sa v prvej tabuľke upravujú bilancie v riadku B06dN Močiar nasledovne

Lokalita návrh	obyvateľstvo		byty (b. j.)		Pinšt	β	Psúč	Trafo
	stav	návrh	stav	návrh				
Obytné územia	3 183	2 473	995	800	kW		kW	nové
B06dN Močiar		433		122	2080	0,29	603,2	T1

B.I.3 TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.I.4 ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

V podkapitole B.I.4.3. „Energetická bilancia a návrh zásobovania zemným plynom“ sa vypúšťa tabuľka s bilanciami bytov a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou:

byty (b. j.) stav (S)	RD	bytovky	návrh	RD	bytovky	výhľad	RD	bytovky
995	868	127	1 881	1 692	189	2 019	1 830	189
			prírastok			prírastok		
			886	824	62	138	138	0
			794	732	62	112	112	0
			92	92	0	26	26	0

Na základe uvedenej tabuľky sa vypúšťa prvá tabuľka v podkapitole B.I.4.3.1 „Nárast spotreby plynu k návrhovému obdobiu“ a nahrádza sa touto tabuľkou:

Rodinné domy – 785 RD:

maximálny hodinový odber:	$Q_{IBV(-14^{\circ};-16^{\circ})} = 1,5 \text{ m}^3/\text{hod} \times \text{RD}$	1 177	m ³ /hod
maximálny denný odber:	$Q_{IBV(-14^{\circ};-16^{\circ})} = 36 \text{ m}^3/\text{deň} \times \text{RD}$	28 251	m ³ /deň
ročný odber (jednotne):	$RQ_{IBV} = 2 425 \text{ m}^3/\text{rok} \times \text{RD}$	1 903 048	m ³ /rok

V podkapitole B.I.4.3.3. „Výpočet potreby plynu podľa jednotlivých funkčných blokov bývania“ sa vypúšťa tabuľka a nahradí sa nasledovnou

označenie	funkčný blok	charakteristika
B	Obytné územia	
z toho	časť Trenčianska Turná	
B01S	Trenčianska Turná centrum	obytné územie s dominanciou vybavenosti
B02aS	Trenčianska Turná obec - sever	obytné územie doplnené vybavenosťou
B02bS	Trenčianska Turná obec - západ	obytné územie doplnené vybavenosťou
B02cS	Trenčianska Turná obec - juh	obytné územie doplnené vybavenosťou
B03S	Staničná	obytné územie
B06aN	Podlužie sever	obytné územie
B06bN	Podlužie juh	obytné územie
B06cN	Za Oravcom	vybavenosť v zeleni
B06dN	Močiar	obytné územie
		obytné územie - prírastok ZaD č.2
B07N	Staničná	obytné územie
B08N	IBV Mestské	obytné územie
B09N	Predevrátie - Vysoká	obytné územie
B10V	Podlužie	obytné územie
B12N	Zajarčie - Santovci	obytné územie
B13N	Veľké Zajarčie	obytné územie s dominanciou vybavenosti
B14N	IBV pri k. ú. Sedličná	obytné územie
z toho	časť Hámre	
B04S	Hámre	obytné územie doplnené vybavenosťou
B05aS	Háj sever	obytné územie
B05bS		obytné územie
B05cS		obytné územie
B11N	IBV Hámre západ	obytné územie
B15V	IBV Hámre Háj východ	obytné územie
B16V	Pri Lehotě	obytné územie

nárast spotreby plynu					
max. hodinový odber (QIBV(-14°;-16°))		max. denný odber (QIBV(-14°;-16°))		ročný odber (jednotne) RQIBV	
návrh	výhľad	návrh	výhľad	návrh	výhľad
1 177	197	28 251	4 731	1 903 048	318 714
1 046	160	25 097	3 840	1 690 571	258 667
0	0	0	0	0	0
26	0	617	0	41 571	0
49	0	1 166	0	78 524	0
21	0	514	0	34 643	0
0	0	0	0	0	0
121	0	2 914	0	196 310	0
123	0	2 949	0	198 619	0
0	0	0	0	0	0
103	0	2 469	0	166 286	0
100	0	2 400	0	161 667	0
36	0	857	0	57 738	0
90	0	2 160	0	145 500	0
101	0	2 434	0	163 976	0
0	160	0	3 840	0	258 667
100	0	2 400	0	161 667	0
171	0	4 114	0	277 143	0
4	0	103	0	6 929	0
131	37	3 154	891	212 476	60 048
23	0	549	0	36 952	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
109	0	2 606	0	175 524	0
0	36	0	857	0	57 738
0	1	0	34	0	2 310

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.1.5 ZÁSOBOVANIE VODOU

V podkapitole B.1.5.4. sa vypúšťa priložená „tabuľka pre výpočet potreby vody“ a nahradí sa nasledovnou

označenie	funkčný blok	charakteristika	Qp – priemerná denná potreba vody Qp=Po.kx						Qm = maximálna denná potreba vody Qm=Qp.kd			Qh = maximálna hodinová potreba vody	
			stav			nárast návrh			nárast návrh			nárast návrh	
			l/deň	m3/deň	l/s	l/deň	m3/deň	l/s	l/deň	m3/deň	l/s	m3/hod	l/s
B	Obytné územia		429 300	429,30	4,97	409 293,00	370,79	4,29	519 107,40	519,11	6,01	21,63	6,01
z toho	časť Trenčianska Turná					370 791,00	332,29	3,85	465 204,60	465,20	5,38	19,38	5,38
B01S	Trenčianska Turná centrum	obytné územie s dominanciou vybavenosti				8 370,00	8,37	0,10	11 718,00	11,72	0,14	0,49	0,14
B02aS	Trenčianska Turná obec - sever	obytné územie doplnené vybavenosťou				7 533,00	7,53	0,09	10 546,20	10,55	0,12	0,44	0,12
B02bS	Trenčianska Turná obec - západ	obytné územie doplnené vybavenosťou				14 229,00	14,23	0,16	19 920,60	19,92	0,23	0,83	0,23
B02cS	Trenčianska Turná obec - juh	obytné územie doplnené vybavenosťou				6 277,50	6,28	0,07	8 788,50	8,79	0,10	0,37	0,10
B03S	Staničná	obytné územie				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B06aN	Podlužie sever	obytné územie				35 572,50	35,57	0,41	49 801,50	49,80	0,58	2,08	0,58
B06bN	Podlužie juh	obytné územie				35 991,00	35,99	0,42	50 387,40	50,39	0,58	2,10	0,58
B06cN	Za Oravcom	vybavenosť v zeleni				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B06dN	Močiar	obytné územie				30 132,00	30,13	0,35	42 184,80	42,18	0,49	1,76	0,49
		obytné územie - prírastok ZaD č.2				29 295,00	29,30	0,34	41 013,00	41,01	0,47	1,71	0,47
B07N	Staničná	obytné územie				10 462,50	10,46	0,12	14 647,50	14,65	0,17	0,61	0,17
B08N	IBV Mestské	obytné územie				31 387,50	31,39	0,36	43 942,50	43,94	0,51	1,83	0,51
B09N	Predevrátie - Vysoká	obytné územie				29 713,50	29,71	0,34	41 598,90	41,60	0,48	1,73	0,48
B10V	Podlužie	obytné územie				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B12N	Zajarčie - Santovci	obytné územie				29 295,00	29,30	0,34	41 013,00	41,01	0,47	1,71	0,47
B13N	Veľké Zajarčie	obytné územie s dominanciou vybavenosti				62 775,00	62,78	0,73	87 885,00	87,89	1,02	3,66	1,02
B14N	IBV pri k. ú. Sedličná	obytné územie				1 255,50	1,26	0,01	1 757,70	1,76	0,02	0,07	0,02
z toho	časť Hámre					38 502,00	38,50	0,45	53 902,80	53,90	0,62	2,25	0,62
B04S	Hámre	obytné územie doplnené vybavenosťou				6 696,00	6,70	0,08	9 374,40	9,37	0,11	0,39	0,11

označenie	funkčný blok	charakteristika	Qp – priemerná denná potreba vody Qp=Po.kx			Qm = maximálna denná potreba vody Qm=Qp.kd			Qh = maximálna hodinová potreba vody		
			stav			nárast návrh			nárast návrh		
			l/deň	m3/deň	l/s	l/deň	m3/deň	l/s	l/deň	m3/deň	l/s
B05aS	Háj sever	obytné územie				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B05bS		obytné územie				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B05cS		obytné územie				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B11N	IBV Hámre západ	obytné územie				31 806,00	31,81	0,37	44 528,40	44,53	0,52
B15V	IBV Hámre Háj východ	obytné územie				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B16V	Pri Lehote	obytné územie				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.1.1 ODVÁDZANIE A LIKVIDÁCIA ODPADOVÝCH VÔD

V podkapitole B.1.6.3.2 sa vypúšťa tabuľka a nahrádza sa touto tabuľkou:

označenie	funkčný blok	charakteristika	Qp – priemerné množstvo splaškových vôd			Qm = maximálne denné množstvo splaškových vôd			Qr = ročné množstvo splaškových vôd		
			stav l/s	nárast návrh l/s	nárast výhľad l/s	stav l/s	nárast návrh l/s	nárast výhľad l/s	stav m3/rok	nárast návrh m3/rok	nárast výhľad m3/rok
B	Obytné územia		4,97	4,29	0,66	6,96	6,01	0,93	219 372,30	189 474,20	29 222,05
	z toho časť Trenčianska Turná			3,85	0,54		5,38	0,75		169 799,68	23 661,86
B01S	Trenčianska Turná centrum	obytné územie s dominanciou vybavenosti		0,097	0,00		0,14	0,00		4 277,07	0,00
B02aS	Trenčianska Turná obec - sever	obytné územie doplnené vybavenosťou		0,09	0,00		0,12	0,00		3 849,36	0,00
B02bS	Trenčianska Turná obec - západ	obytné územie doplnené vybavenosťou		0,16	0,00		0,23	0,00		7 271,02	0,00
B02cS	Trenčianska Turná obec - juh	obytné územie doplnené vybavenosťou		0,07	0,00		0,10	0,00		3 207,80	0,00
B03S	Staničná	obytné územie		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
B06aN	Podlužie sever	obytné územie		0,41	0,00		0,58	0,00		18 177,55	0,00
B06bN	Podlužie juh	obytné územie		0,42	0,00		0,58	0,00		18 391,40	0,00
B06cN	Za Oravcom	vybavenosť v zeleni		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
B06dN	Močiar	obytné územie		0,35	0,00		0,49	0,00		15 397,45	0,00
		obytné územie - prírastok ZaD č.2		0,34	0,00		0,47	0,00		14 969,75	0,00

označenie	funkčný blok	charakteristika	Qp – priemerné množstvo splaškových vôd			Qm = maximálne denné množstvo splaškových vôd			Qr = ročné množstvo splaškových vôd		
			stav l/s	nárast návrh l/s	nárast výhľad l/s	stav l/s	nárast návrh l/s	nárast výhľad l/s	stav m3/rok	nárast návrh m3/rok	nárast výhľad m3/rok
B07N	Staničná	obytné územie		0,12	0,00		0,17	0,00		5 346,34	0,00
B08N	IBV Mestské	obytné územie		0,36	0,00		0,51	0,00		16 039,01	0,00
B09N	Predevrátie - Vysoká	obytné územie		0,34	0,00		0,48	0,00		15 183,60	0,00
B10V	Podlužie	obytné územie		0,00	0,54		0,00	0,75		0,00	23 661,86
B12N	Zajarčie - Santovci	obytné územie		0,34	0,00		0,47	0,00		14 969,75	0,00
B13N	Veľké Zajarčie	obytné územie s dominanciou vybavenosti		0,73	0,00		1,02	0,00		32 078,03	0,00
B14N	IBV pri k.ú. Sedličná	obytné územie		0,01	0,00		0,02	0,00		641,56	0,00
z toho časť Hámre				0,45	0,13		0,62	0,18		19 674,52	5 560,19
B04S	Hámre	obytné územie doplnené vybavenosťou		0,08	0,00		0,11	0,00		3 421,66	0,00
B05aS	Háj sever	obytné územie		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
B05bS		obytné územie		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
B05cS		obytné územie		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
B11N	IBV Hámre západ	obytné územie		0,37	0,00		0,52	0,00		16 252,87	0,00
B15V	IBV Hámre Háj východ	obytné územie		0,00	0,12		0,00	0,17		0,00	5 346,34
B16V	Pri Lehote	obytné územie		0,00	0,00		0,00	0,01		0,00	213,85

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.m) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.n) VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.o) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.p) VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

B.p.1 POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.p.2 ZHODNOTENIE URBANISTICKÉHO ROZVOJA PODĽA JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÝCH BLOKOV

Táto kapitola sa dopĺňa nasledovne:

Z titulu Zmien a doplnkov č.2 prichádza k návrhu perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v nasledovnej štruktúre:

B.p.2.1 TABUĽKA VYHODNOTENIA ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Do tabuľky vyhodnotenia záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely sa pod riadok B06dN vkladajú nasledovné dva riadky vyplývajúce zo Zmien a doplnkov č.2:

Číslo lokality predpokladaného odňatia poľnohosp. pôdy	katastrálne územie	funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy návrhu ÚPN-O Trenčianska Turná				užívateľ poľnohospod. pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Časová etapa - návrhové obdobie	Iná informácia
				spolu v ha	Kód/ skupina BPEJ v zastavanom území výmera v (ha)	mimo zastavaného územia					
						Kód/ skupina BPEJ	výmera v (ha)				
B06dN	Tr. Turná	obytné územie – rozšírenie bloku	5,2638	5,2638	0,0000	.0111002/3	5,0466			NO	
						.0111032/4	0,2172				

zo zmien a doplnkov č.2 vyplýva záber:

zábery vyvolané Zmenami a doplnkami č.2 spolu	5,2638	5,2638	0,0000		5,2638				NO	
--	---------------	---------------	---------------	--	---------------	--	--	--	----	--

Tým sa mení aj celková bilancia v tabuľke vyhodnotenia záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely po zapracovaní Zmien a doplnkov č.2

spolu v obci Trenčianska Turná	98,8278	26,0064	0,0000		38,3827				NO	
---------------------------------------	----------------	----------------	---------------	--	----------------	--	--	--	----	--

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.p.3 LESNÉ POZEMKY

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

B.q) HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

C.a) SÚHRNNÉ INFORMÁCIE O FUNKČNÝCH BLOKOCH BÝVANIA

Tabuľka v tejto kapitole sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovnou tabuľkou

Prehľad funkčných blokov bývania

		KATUZ (ha)	obyvatelia			byty (b. j.)		
			stav	návrh	výhľad	stav	návrh	výhľad
obec celkom		1 723,8000	3 183	5 930	6 353	995	1 881	2 019
		urb. bloky	prírastok			prírastok		
B	Obytné územia	188,0826		2 747	424		886	138
z toho	časť Trenčianska Turná	167,6700		2 461	343		794	112
B01S	Trenčianska Turná centrum	15,7256		62	0		20	0
B02aS	Trenčianska Turná obec - sever	21,5305		56	0		18	0
B02bS	Trenčianska Turná obec - západ	25,1488		105	0		34	0
B02cS	Trenčianska Turná obec - juh	27,1319		47	0		15	0
B03S	Staničná	1,2867		0	0		0	0
B06aN	Podlužie sever	8,0564		264	0		85	0
B06bN	Podlužie juh	6,2666		267	0		86	0
B06cN	Za Oravcom	3,6109		0	0		0	0
B06dN	Močiar	10,6899		223	0		72	0
				217	0		70	0
B07N	Staničná	2,6666		78	0		25	0
B08N	IBV Mestské	6,0914		233	0		75	0
B09N	Predevrátie - Vysoká	5,4413		220	0		71	0
B10V	Podlužie	13,1284		0	343		0	112
B12N	Zajarčie - Santovci	6,2815		217	0		70	0
B13N	Veľké Zajarčie	8,0390		465	0		150	0
B14N	IBV pri k.ú. Sedličná	2,2740		9	0		3	0
z toho	časť Hámre	20,4126		285	81		92	26
B04S	Hámre	11,0454		50	0		16	0
B05aS	Háj sever	0,2764		0	0		0	0
B05bS		0,2522		0	0		0	0
B05cS		0,6472		0	0		0	0
B11N	IBV Hámre západ	5,7103		236	0		76	0
B15V	IBV Hámre Háj východ	1,7988		0	78		0	25
B16V	Pri Lehote	0,3550		0	3		0	1

C.a.1 JESTVUJÚCE FUNKČNÉ BLOKY BÝVANIA

Do kapitoly funkčného bloku B02bS Trenčianska Turná – obec sa dopĺňa tabuľka s podrobnosťou verejného priestoru, ktorý sa Zmenami a doplnkami č.2 označuje ako blok B02b/1S a ktorý má nasledovné charakteristiky:

TRENČIANSKA TURNÁ OBEC

stav

B02S

Podblok B02b/1S – verejné priestranstvo

Súčasný stav	
Poloha:	Pri križovaní miestnych komunikácií Lúčna a Rozmarínová. Riešené územie je súčasťou urbanistického bloku B02bS.
Druh pozemku	zastavané plochy a nádvorí
Rozloha:	0,0688 ha v zastavanom území obce
Navrhovaný stav	
Charakteristika:	- riešené územie je označené ako podblok B02b/1S – verejné priestranstvo s parkovou zeleňou a občianskou vybavenosťou - funkčná náplň: verejná parková zeleň so zariadeniami občianskej vybavenosti, detským ihriskom
Časový horizont:	stav



Verejnoprospešná stavba	vzhľadom k verejnoprospešnej funkcii riešeného priestoru je toto územie označené ako verejnoprospešná stavba (viď záväznú časť)
Poľnohospodárska pôda	ku záberom poľnohospodárskej pôdy v tomto území nedochádza

Ostatné tabuľky charakterizujúce urbanistický blok B02S zostávajú nezmenené.

Ostatné ustanovenia kapitoly C.a.1 zostávajú nezmenené.

C.a.2 NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ BLOKY BÝVANIA

Tabuľky funkčného bloku B06dN – Močiar sa vypúšťajú a nahrádzajú sa nasledovnými tabuľkami

MOČIAR		návrh	B06dN
B06dN - Súčasný stav funkčného bloku			
poloha:	Územie je časťou bloku B06, ktorý zahŕňa lokality Podlužie sever, Podlužie juh, Za Oravcom a Močiar. Nachádza sa západne od jestvujúceho zastavaného územia obce. Územie je vymedzené na severnej strane tokom Turnianskeho potoka, na východe zastavaným územím obce, na juhu cestou III/1892 a na západe líniou súbežnou s hranicou zastavaného územia (pozri schému).		
rozloha:	10,6899 ha	z toho 10,2378 ha	mimo zastavané územie obce 0,4521 ha v zastavanom území obce
stav:	Nezastavaná plocha, využívaná ako poľnohospodárska pôda s rastlinnou produkciou		
prístup:	Prístup do lokality je možný z cesty III/1892 s možnosťou prepojenia na lokalitu B06cN.		
štruktúra pôdy v bloku:	9,8995 ha	orná pôda BPEJ 0111002 /3	mimo zastavané územie obce
	0,2172 ha	orná pôda BPEJ 0111032 /4	mimo zastavané územie obce
	0,1211 ha	komunikácie	mimo zastavané územie obce
	0,4521 ha	záhrady	v zastavanom území obce
obmedzujúce faktory:	- Lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín, určených Leteckým úradom Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) rozhodnutím zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011, z ktorých vyplývajú pre riešené územie nasledovné obmedzenia a zákazy: - výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a porastov a pod., ktoré je stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením objektov nadmorskou výškou 243,0 m n. m. Bpv, - zákaz používať zariadenia, pri ktorých by úroveň vyžarovania prekročila hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla, ktorý je určený ochranným pásmom proti laserovému žiareniu. - Nad výšku určenú ochranným pásmom je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia nestavebnej povahy bez súhlasu Dopravného úradu. - prívod vody Selec – Trenčín DN300 s ochranným pásmom 1,5m vymedzeným najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany - vzdušné vedenie VN 22 kV, linka č.447 s ochranným pásmom vymedzeným zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10m meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča - vzdušné vedenie VVN 110 kV č.8758 s ochranným pásmom vymedzeným zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na vedenie od krajného vodiča - ochranné pásmo cesty III/1892 20m od osi vozovky - ochranné pásmo poľnohospodárskeho družstva - ochranné pásmo Turnianskeho potoka v šírke min. 6 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne - pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. - ochranné a bezpečnostné pásmo VTL plynovodu DN100 PN25 s ochranným pásmom 8m a bezpečnostným pásmom 20m na každú stranu od osi plynovodu - ochranné pásmo regulačnej stanice plynu RS Trenčianska Turná - územím prechádza telekomunikačný kábel Orange		

spracovaná dokumentácia	v kontakte s južným okrajom riešeného územia je vedený diaľkový kábel s ochranným pásmom telekomunikačného vedenia, ktoré je široké 1,5 m od osi po oboch stranách
	lokalita je zahrnutá ako súčasť bloku B06 do schváleného Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov v návrhovom období
	Na využitie časti územia bola v máji 2007 spracovaná urbanistická štúdia IBV Podlužie (Ing. arch. J. Kvasnica), ktorá riešila pás s obojstranne obostavanou ulicou pozdĺž zastavaného územia obce. V časti Močiar boli v tejto štúdii navrhnuté samostatne stojace rodinné domy.
	- V roku 2008 bol spracovaný doplnok č.1 k ÚPN SÚ obce Trenčianska Turná (spracovateľ Ing. arch. Ján Kvasnica a kol.) schválený dňa 26.07.2008, uznesením OZ č. 122/2008. Závazná časť bola vyhlásená VZN č. 3/2008. VZN nadobudlo právoplatnosť dňa 26.08.2008. Blok B06dN bol v rámci tohto dokumentu zahrnutý ako súčasť „Obytné zóny Podlužie“ do návrhového obdobia. - V roku 2023 boli spracované Zmeny a doplnky územného plánu obce Trenčianska Turná č.2, v rámci ktorých bolo rozšírené územie predmetného bloku

B06dN - Návrh funkčného bloku:

Funkčná náplň bloku: Obytné územie s rodinnými domami	
charakteristika riešenia:	obytné územie s rodinnými domami, v menšej miere polyfunkcia a vybavenosť, doplnkové funkcie najmä zeleň a doprava. V časti ležiacej v ochrannom pásme PD sa nesmú umiestňovať budovy na bývanie, rekreáciu a šport.
kapacita:	V lokalite je navrhnutá výstavba rodinných domov v rozsahu: 142 bytov čo pri optimálnom štandarde obývanosti 3,1obyv/1 byt reprezentuje cca: 440 obyvateľov Tieto údaje sú smerné a nemajú záväzný charakter
obmedzujúce faktory:	- ochrana životného prostredia, prírody, zariadení dopravnej a technickej infraštruktúry podľa všeobecných požiadaviek platných pre celé riešené územie - záväzné regulatívy stanovené týmto územným plánom
záber poľnohosp. pôdy:	- Blok B06dN bol riešený v ZaD č.1 ÚPN-SÚ Trenčianska Turná ako súčasť „Obytné zóny Podlužie“ a na záber poľnohospodárskej pôdy bol v rámci tohto dokumentu udelený súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely v zmysle § 14 zák. NR SR č. 220/2004 Z. z. ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. - Územný plán obce Trenčianska Turná rozšíril územie tohto funkčného bloku a tým došlo k ďalšiemu záberu 1,8072 ha. Pre túto výmeru bol v schválenom Územnom pláne obce Trenčianska Turná udelený súhlas na záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely OÚ Trenčín, OOP, Referát pôdohospodárstva č. OU-TN-OOP4/032143-2, dňa 02.12.2015. - Zmenami a doplnkami č.2 dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rozsahu 5,2638 ha (viď kapitolu B.p.)
komunikácie v území	- komunikačný systém priamo napojený na existujúce miestne komunikácie - miestne komunikácie vstupujúce do územia ako obslužné v kategórii MO 8/40, 7/40, vo funkčnom bloku: - obslužné komunikácie v kategórii MO 8/40, 7/40 - obslužné komunikácie s prvkami upokojenia MOU 7/30 resp. 6,5/30, v súlade s STN 73 6110 a STN 73101 - alebo upokojené komunikácie nemotoristické funkčnej triedy D1 v kategórii MO 5,5/20 - chodníky po oboch stranách komunikácie, alebo u nemotoristických komunikácií funkčnej triedy D1 - upokojených komunikácií spoločný prístup peších i motorovej dopravy v uličnom priestore s prednosťou chodcov (obmedzenie v = 20 km/h, obytná ulica) - krátkodobé státie na plochách verejných parkovísk a na vyhradených plochách pozdĺž komunikácií.
technická vybavenosť	siete technickej infraštruktúry v koridoroch komunikácií, napojené na ostatné rozvody v obci
odporúčaná dokumentácia:	urbanistická štúdia, ktorá prehodnotí členenie územia vzhľadom k novovzniknutým požiadavkám a v širších súvislostiach jej zapojenie do organizmu obce.

B06dN - Záväzné regulatívy vo funkčnom bloku

Záväzné regulatívy pre tento funkčný blok sú v záväznej časti územného plánu, v kapitole E.b.1.



Ostatné ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

C.a.3 VÝHLADOVÉ FUNKČNÉ BLOKY BÝVANIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

C.b) SÚHRNNÉ INFORMÁCIE O FUNKČNÝCH BLOKCH VÝROBY

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

C.c) SÚHRNNÉ INFORMÁCIE O FUNKČNÝCH BLOKCH REKREÁCIE, ŠPORTU A CESTOVNÉHO RUCHU

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

D. DOKLADOVÁ ČASŤ

Dokladová časť tvorí samostatnú prílohu



Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce TRENČIANSKA TURNÁ

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

obstarávateľ:	• Obec Trenčianska Turná
poverený obstarávaním	• Ing. arch. Marianna Bogyová Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.442 adresa: N.Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
zhotoviteľ:	• Architektonický ateliér BP adresa: Bratislavská 110, 921 01 Piešťany
Hlavný riešiteľ:	• Ing. arch. Bohuslav Pernecký autorizovaný architekt SKA preukaz odbornej spôsobilosti č.1048 AA

Obsah záväznej časti:

E.A)	ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	1
E.B)	URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA	1
E.C)	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA	5
E.D)	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	5
E.E)	ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY. VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ	5
E.F)	ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	5
E.G)	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	5
E.H)	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	5
E.I)	PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTÍ KRAJINY	5
E.J)	URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARATĚ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY	5
E.K)	ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	5
E.k.1.1	Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby vyplývajúce z vyššej ÚPD	5
E.k.1.2	Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby vyplývajúce z riešenia územného plánu	5
E.L)	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB.....	5

E. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU

E.a) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

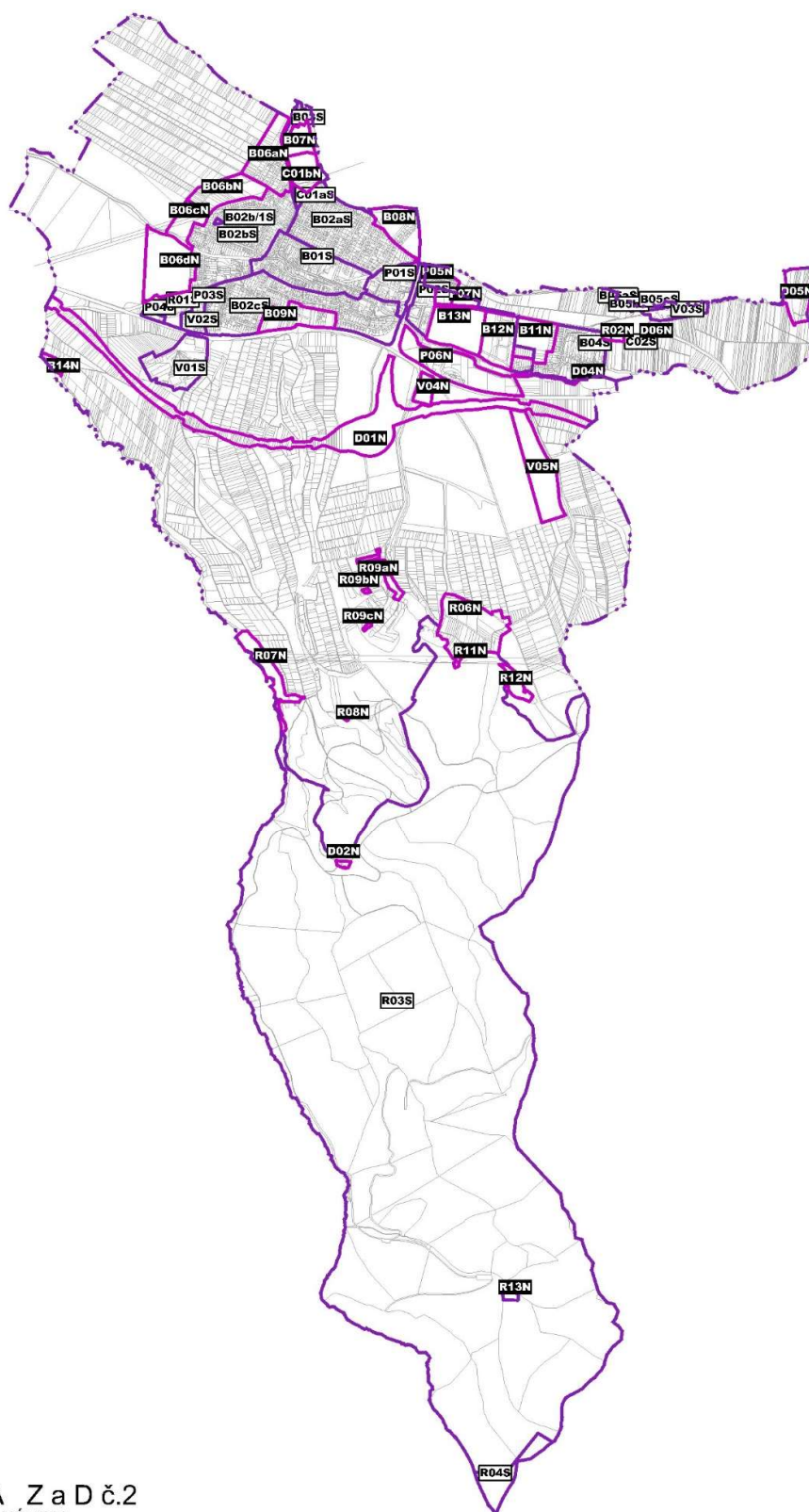
E.b) URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLŔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA

Tabuľka a schéma urbanistických blokov sa vypúšťa a nahrádza sa touto tabuľkou a schémou:

označenie	funkčný blok	charakteristika
B	Obytné územia	
z toho	časť Trenčianska Turná	
B01S	Trenčianska Turná centrum	obytné územie s dominanciou vybavenosti
B02aS	Trenčianska Turná obec - sever	obytné územie doplnené vybavenosťou
B02bS	Trenčianska Turná obec - západ	obytné územie doplnené vybavenosťou
B02cS	Trenčianska Turná obec - juh	obytné územie doplnené vybavenosťou
B03S	Staničná	obytné územie
B06aN	Podlužie sever	obytné územie
B06bN	Podlužie juh	obytné územie
B06cN	Za Oravcom	vybavenosť v zeleni
B06dN	Močiar	obytné územie
		obytné územie - prírastok ZaD č.2
B07N	Staničná	obytné územie
B08N	IBV Mestské	obytné územie
B09N	Predevrátie - Vysoká	obytné územie
B12N	Zajarčie - Santovci	obytné územie
B13N	Veľké Zajarčie	obytné územie s dominanciou vybavenosti
B14N	IBV pri k.ú. Sedličná	obytné územie
C01aS	cintorín Trenčianska Turná	cintorín
C01bN	cintorín Trenčianska Turná	cintorín a dom smútku
z toho	časť Hámre	
B04S	Hámre	obytné územie doplnené vybavenosťou
B05aS	Háj sever	obytné územie
B05bS		obytné územie
B05cS		obytné územie
B11N	IBV Hámre západ	obytné územie
C02S	cintorín Hámre	cintorín
R	Rekreácia, šport	
R01S	štadión	športový areál
R02N	verejná zeleň Hámre	verejná zeleň
R03S	pohorie Považský Inovec	rekreačné využitie bez narušenia jestvujúceho prírodného prostredia
R04S	areál vrchu Inovec	rekreácia, turistika
R06N	Kyselá voda a okolie	zóna na rekreáciu s možnosťou záhrad, ovocných sádov so záhradnými domčekmi a včelárstvo
R07N	Poteky	rekreačná oblasť pre individuálnu rekreáciu s možnosťou výstavby menších rekreačných objektov pre individuálnu rekreáciu, s verejnými ohniskami
R08N	Pajta	agroturistika
R09N	Vrľačky, Kyselá voda a Patlíková	zóna na rekreáciu s možnosťou záhrad, ovocných sádov so záhradnými domčekmi
R09aN		
R09bN		
R09cN		
R11N	Kyselá Voda	rekreácia a oddych
R12N	Brezinská Kyselka	rekreácia a oddych
R13N	Kyselka Vlčie Jamy	rekreácia a oddych



V, P	Výroba, podnikateľské areály	
P01S	Horný majer	podnikateľský areál
P02S	Malé Zajarčie	podnikateľský areál
P03S	Družstevná	podnikateľský areál
P04S	Zberný dvor	zberný dvor
P05N	Malé Zajarčie	podnikateľský areál
P07N	Malé Zajarčie	podnikateľský areál
P06N	Zajarčie	podnikateľský areál
V01S	PD Trenčianska Turná	dvor poľnohosp. družstva
V02S	Mlyn Trenčan	mlyn
V03S	PD Hámre	dvor poľnohosp. družstva
V04N	Lukáčovec	podnikateľský areál
V05N	Nad tehelnou	tehliarska výroba
D	Ďalšie lokalizované zámery	
D01N	rýchlostná cesta R2	rýchlostná cesta
D02N	Breziny	protipožiarné nádrže
D04N	Turniansky potok	úprava toku z dôvodu protipovodňovej ochrany
D05N	Pod nádražím	územie realizácie vodohospodárskych úprav
D06N	vodojem Hámre	vodojem



LEGENDA, ZaD č.2

STAV

NÁVRH

B06dN **B06dN** HRANICE A OZNAČENIE FUNKČNÝCH BLOKOV

S

SCHÉMA JESTVUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH URBANISTICKÝCH BLOKOV

V kapitole E.b.1.1.2 Zásady a regulatívy v jednotlivých funkčných blokoch stabilizovaného územia sa do podkapitoly B02S - Záväzné regulatívy vo funkčnom bloku prikladá za jestvujúce tabuľky nasledovná tabuľka

B02b/1S - Záväzné regulatívy vo funkčnom podbloku

TRENČIANSKA TURNÁ OBEC - VEREJNÉ PRIESTRANSTVO		stav	B02b/1S
Funkčná náplň podbloku: verejná parková zeleň so zariadeniami občianskej vybavenosti, detským ihriskom			
Regulatívy funkčného využitia:			
prípustné funkcie:		doplnkové funkcie:	neprípustné funkcie:
- verejná zeleň - vybavenosť dennej potreby - detské ihriská a športoviská		- komunikácie príjazdové, prístupové, pešie, cyklistické - prislúchajúce plochy statickej dopravy - verejné technické vybavenie	- priemyselná a poľnohospodárska výroba s negatívnymi a rušivými vplyvmi - skladové plochy a plochy technických zariadení nadlokálneho charakteru - služby negatívne ovplyvňujúce funkcie obytného územia
Regulatívy intenzity využitia územia:			
index zastavaných plôch (IZP): max. 0,3	maximálna podlažnosť: -	koeficient zelene (KZ): min. 0,6	
Zaťaženosť územia:			
ochrana životného prostredia, prírody, kultúrnych hodnôt, zariadení dopravnej a technickej infraštruktúry podľa všeobecných požiadaviek platných pre celé riešené územie			
Zaťaženosť územia špecifická pre tento blok:			
ochranné pásma:			
- Lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín, určených Leteckým úradom Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) rozhodnutím zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011, z ktorých vyplývajú pre riešené územia nasledovné obmedzenia a zákazy: - výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a porastov a pod., ktoré je stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením objektov nadmorskou výškou 243,0 m n. m. Bpv, - zákaz používať zariadenia, pri ktorých by úroveň vyžarovania prekročila hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla, ktorý je určený ochranným pásmom proti laserovému žiareniu.			
Nad výšku určenú ochranným pásmom je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia nestavebnej povahy bez súhlasu Dopravného úradu.			
ochranné pásma vedení a zariadení technickej infraštruktúry v obci			
doprava	- miestna komunikácia obslužná - krátkodobé státie na plochách verejných parkovísk a na vyhradených plochách pozdĺž komunikácií.		
technická infraštruktúra	v komunikačnom koridore s napojením na jestvujúcu sieť TI v obci		
Intervenčné zásahy:			
Budovanie siete potrebnej vybavenosti. Skvalitňovanie siete miestnych komunikácií a parkovacích plôch, dobudovanie siete pešieho a cyklistického pohybu. Verejná zeleň, ochranná a izolačná zeleň pozdĺž komunikácií.			
Verejnoprospešné stavby:			
B.	Kombinované koridory miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej infraštruktúry navrhovaných na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby pre obsluhu jestvujúcich lokalít		
C.	Technická infraštruktúra v katastri obce navrhovaná na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby (okrem zaradených v bode B)		
D.	Pešie a cyklistické chodníky, lávky cez vodné toky		
E.	Zastávky hromadnej dopravy		
F.	Verejné parkovacie plochy (autá)		
G.	Občianska vybavenosť včítane športovísk nekomerčného charakteru		
H.	Úprava verejných priestranstiev včítane zelene, ktoré majú charakter stavby podľa stavebného zákona, verejná a parková zeleň s možnosťou situovania verejnoprospešných zariadení občianskej vybavenosti		
J.	Stanovišťa triedeného zberu odpadu, zberné dvory		

Ostatné ustanovenia kapitoly E.b zostávajú nezmenené.

E.c) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

E.d) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

E.e) ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY. VYTŮRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

E.f) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

E.g) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Text tejto kapitoly sa vypúšťa a nahrádza sa týmto textom:

Zastavané územie obce (ZUOB) Trenčianska Turná je zložené z častí Trenčianska Turná a Hámre a je na základe podkladov z katastrálnej mapy vyjadrené v grafickej časti. Jeho výmera v obidvoch týchto častiach činí celkom 140,7802 ha, po zrealizovaní zámerov ÚPN-O je predpoklad zastavaného územia 228,6322 ha.

	ZUOB podľa KN	skutočne zastavané	prírastok návrh	ZUOB k návrh. obdobiu
obec celkom	140,7802	5,5155	82,3365	228,6322
k.ú. Trenčianska Turná	120,7980	5,2386	82,3365	208,3731
k.ú. Hámre	19,9822	0,2769	-	20,2591

E.h) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

E.i) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTÍ KRAJINY

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

E.j) URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

E.k) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

E.k.1.1 POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚPD

Ustanovenia tejto kapitoly zostávajú nezmenené.

E.k.1.2 POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

V tejto kapitole sa upresňuje znenie verejnoprospešnej stavby H nasledovne:

- H.** Úprava verejných priestranstiev včítane zelene, ktoré majú charakter stavby podľa stavebného zákona, verejná a parková zeleň s možnosťou situovania verejnoprospešných zariadení občianskej vybavenosti

Toto znenie platí pre všetky funkčné bloky a lokality v katastri obce.

E.l) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Vo výkresovej časti týchto ZaD č.2 je výkres **Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb M 1: 10 000**, so zmenami, definovaním ich záväznosti a verejnoprospešnými stavbami v týchto zmenách



F. VÝKRESOVÁ ČASŤ ZAD Č.2 ÚPN-O TRENČIANSKA TURNÁ:

Priložený je:

- **výkr. č.2 Komplexný urbanistický návrh M 1:10 000**
 - 1x priesvitka so zmenou č. 2.1 a 2.2
 - 1x výkres ZaD č.2.1 a 2.2 - pred zmenou / po zmene
- **výkr. č.6 Použitie poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely M 1:10000**
 - 1x priesvitka so zábermi poľnohospodárskej pôdy vyplývajúcimi zo ZaD č.2.1
 - 1x výkres s lokalitami záberov poľnohospodárskej pôdy vyplývajúcimi zo ZaD č.2.1
- **Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb M 1: 10 000**
 - 1x priesvitka so zmenami, definovaním ich záväznosti a VPS v týchto zmenách
 - 1x podklad z pôvodného výkresu záväzných častí v miestach ZaD č.2

Poznámka - ostatné výkresy nie sú dotknuté Zmenami a doplnkami č.2 v oblastiach, ktorými sa zaoberajú, prípadne sú dotknuté s ekvivalentnou platnosťou ako pre výkres č.2, preto neboli týmito zmenami menené.